

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



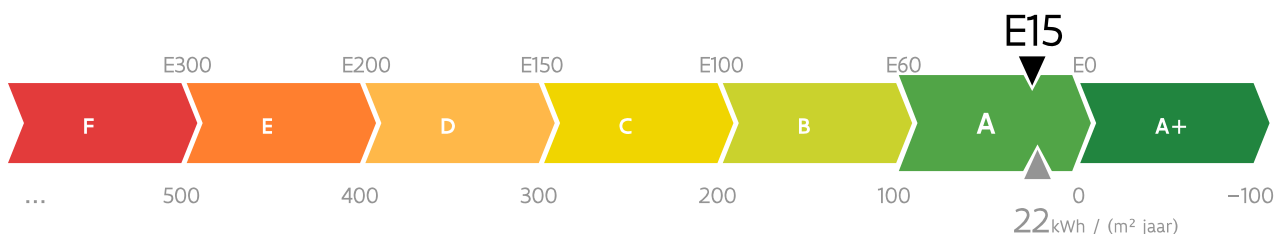
ik!

Tongerlostraat 39, 3960 Bree

woning, halfopen bebouwing

identificatiecode: 72004-G-OMV_2021117431/EP17609/A001/D02/SD001

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: 07-11-2023

Handtekening:

KRISTOF HOUBEN

BOUW & ENERGIE ADVIES
EP17609

Dit certificaat is geldig tot en met 12 mei 2033.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.

E15

Eis = BEN

E30

Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✓ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S25) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	09/07/2021
Datum einde van de werken	12/05/2023
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	4.665
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	48
Beschermd volume (m ³)	641
Verliesoppervlakte (m ²)	352
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	208
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	6,65
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,31
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	1.202
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31449545 / 31449546

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

KRISTOF HOUBEN
BOUW & ENERGIE ADVIES
3665 As
EP17609 | 0840412552

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.