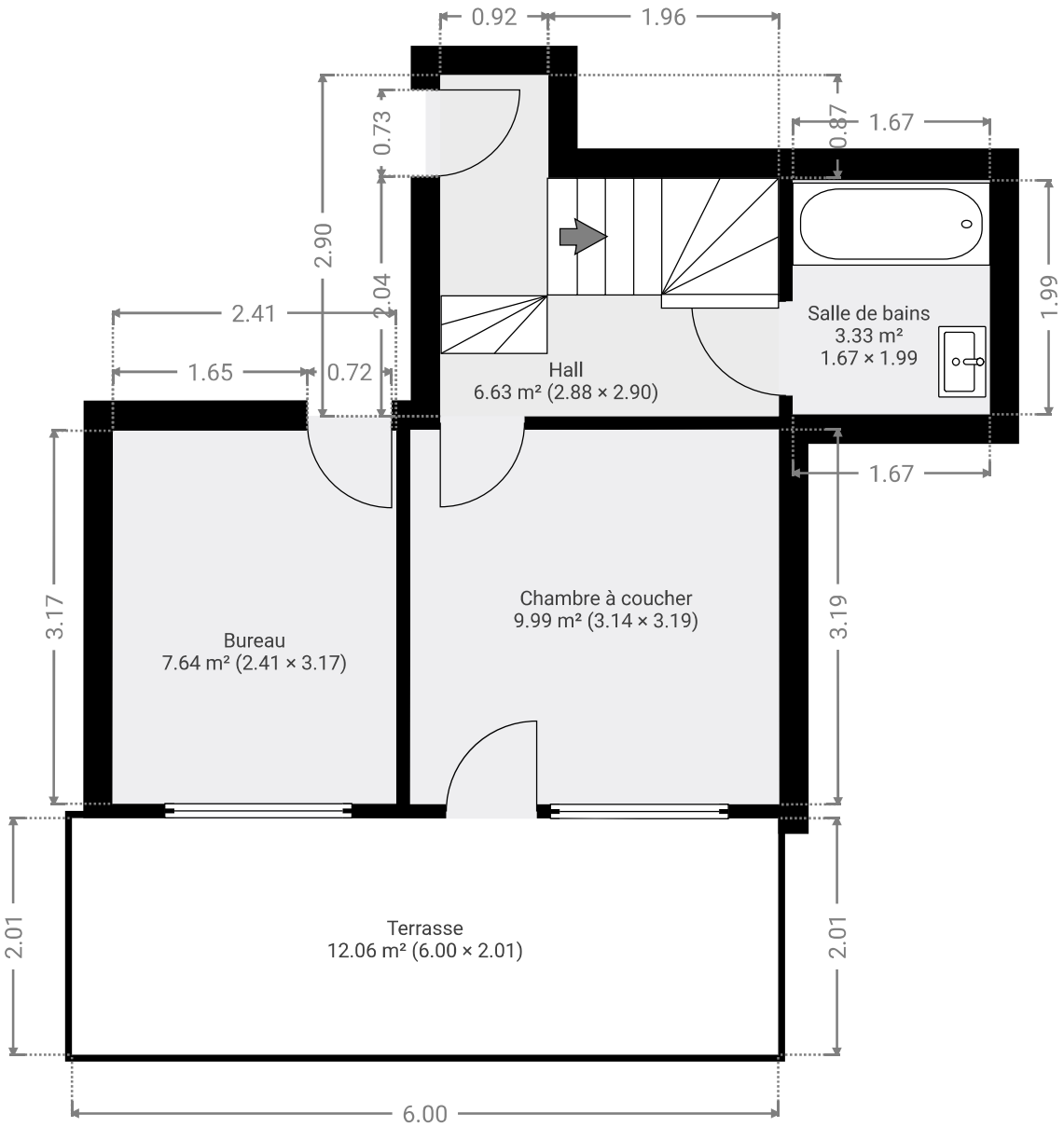
WATERLOO 101 bte 1

Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 39.62 m² • **SURFACE HABITABLE :** 27.56 m² • **PIÈCES :** 4



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:60

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

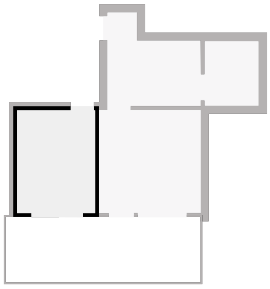
WATERLOO 101 bte 1

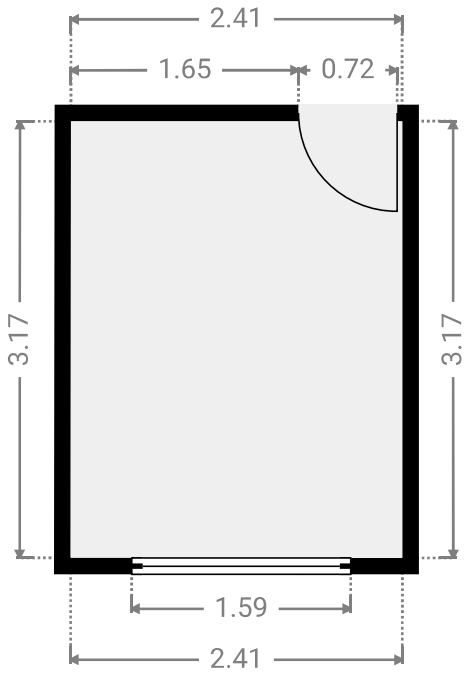
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Bureau
Rez-de-chaussée

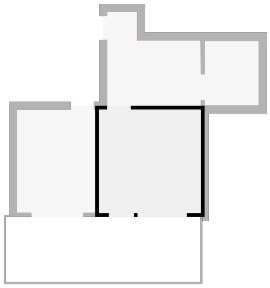
LARGEUR : 2.41 m • **LONGUEUR :** 3.17 m
SURFACE : 7.64 m² • **PÉRIMÈTRE :** 11.16 m

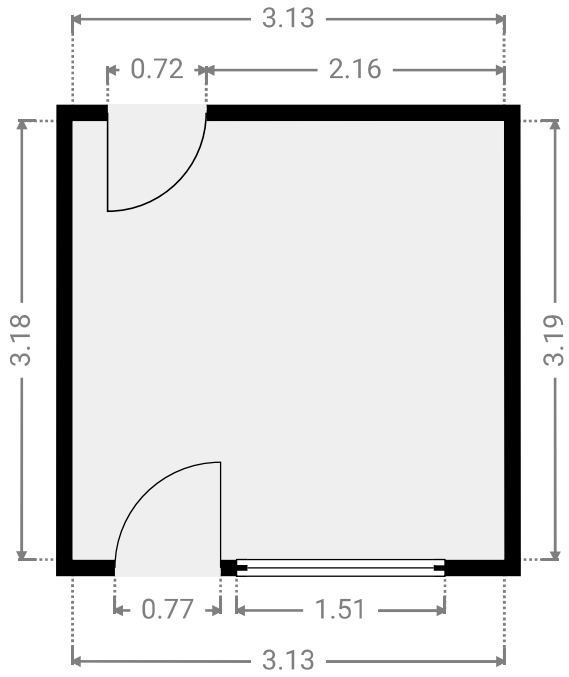




▼ Chambre à coucher
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.14 m • **LONGUEUR :** 3.19 m
SURFACE : 9.99 m² • **PÉRIMÈTRE :** 12.64 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:55

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

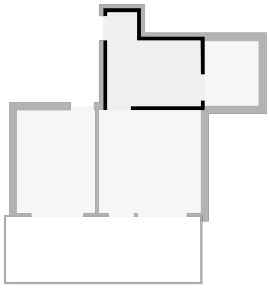
WATERLOO 101 bte 1

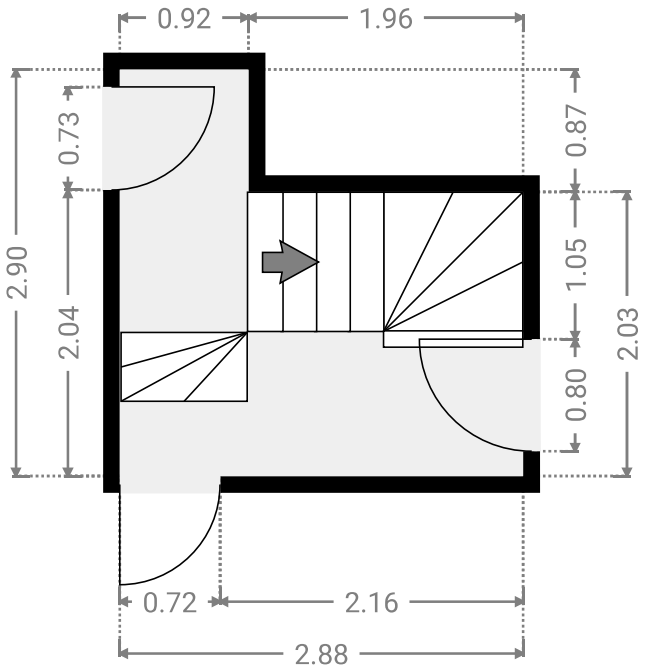
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Hall
Rez-de-chaussée

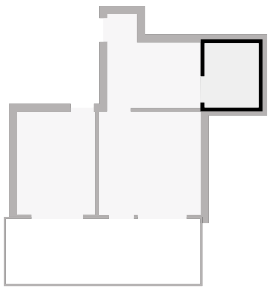
LARGEUR : 2.88 m • **LONGUEUR :** 2.90 m
SURFACE : 6.63 m² • **PÉRIMÈTRE :** 11.55 m

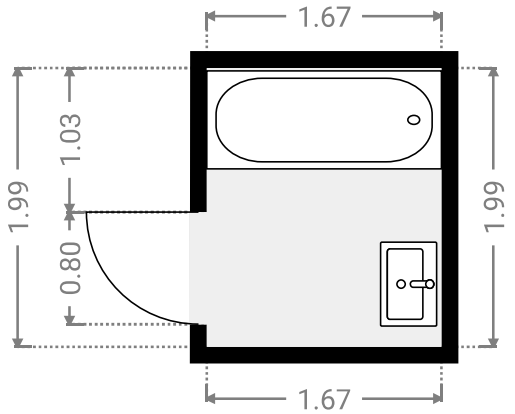




▼ Salle de bains
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.67 m • **LONGUEUR :** 1.99 m
SURFACE : 3.33 m² • **PÉRIMÈTRE :** 7.32 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:54

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

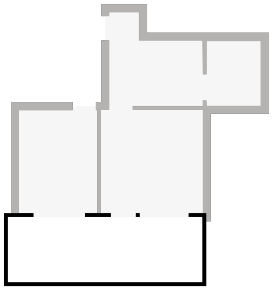
WATERLOO 101 bte 1

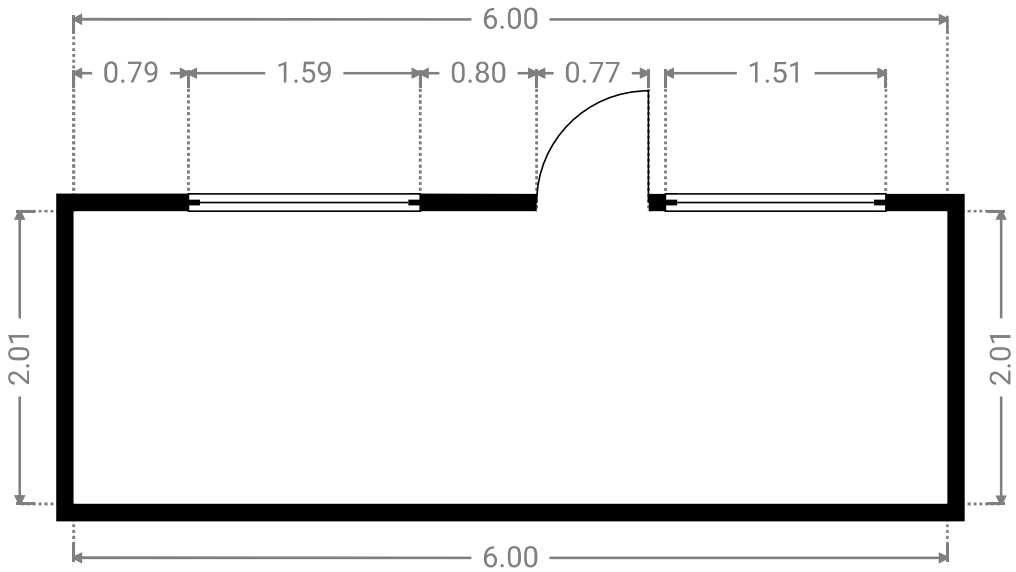
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Terrasse
Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.00 m • **LONGUEUR :** 2.01 m
SURFACE : 12.06 m² • **PÉRIMÈTRE :** 16.02 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:52

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

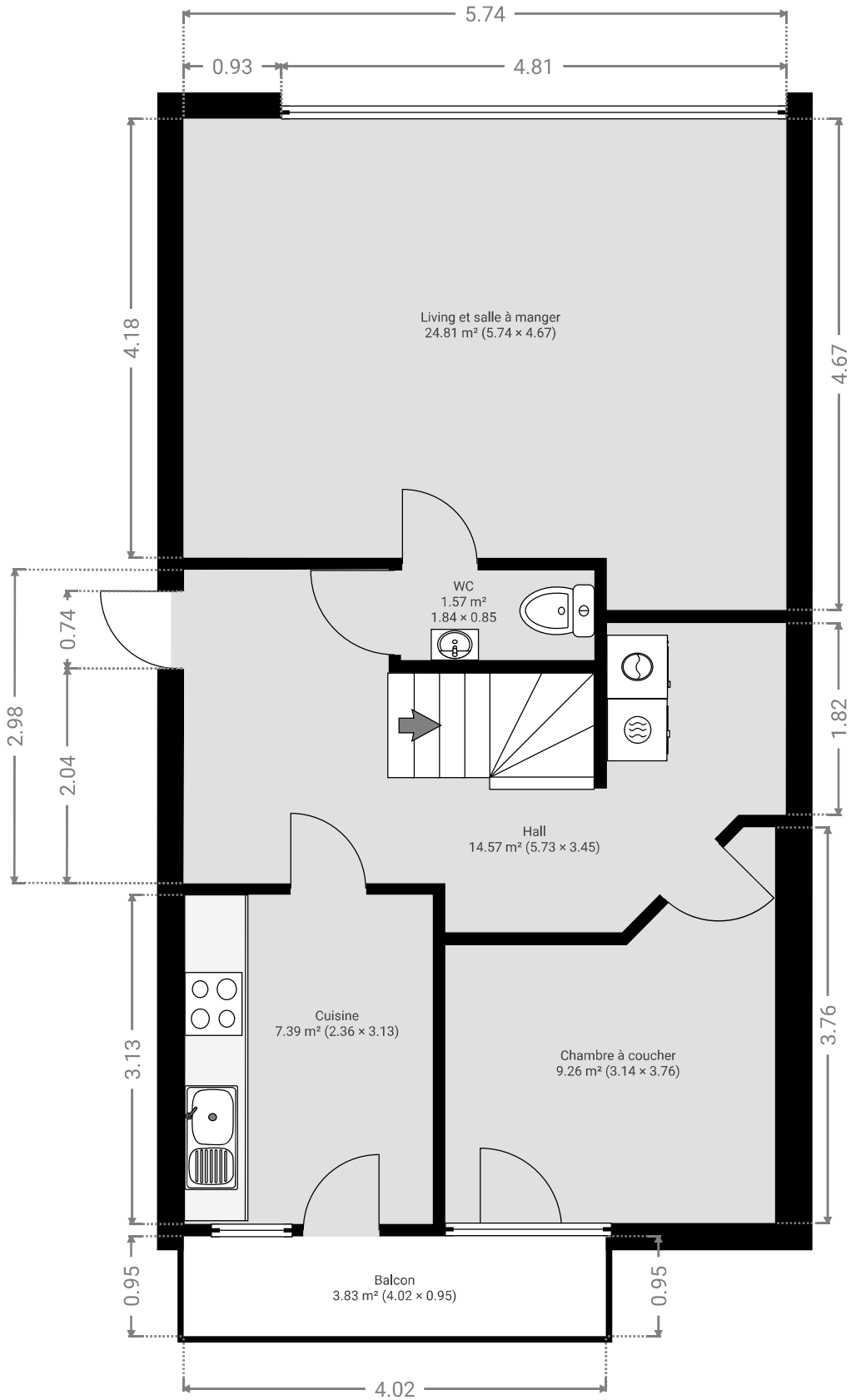
WATERLOO 101 bte 1

Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 61.38 m² • **SURFACE HABITABLE :** 57.55 m² • **PIÈCES :** 5



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:60

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

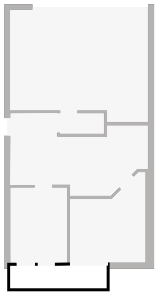
WATERLOO 101 bte 1

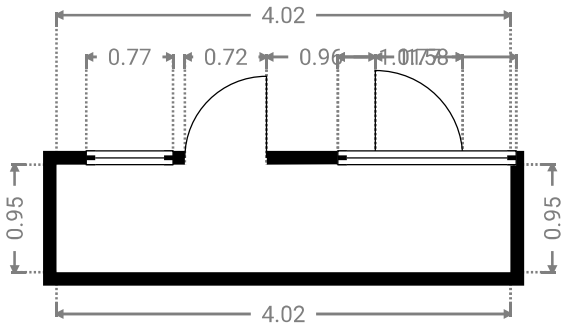
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Balcon
1er étage

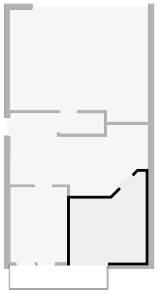
LARGEUR : 4.02 m • **LONGUEUR :** 0.95 m
SURFACE : 3.83 m² • **PÉRIMÈTRE :** 9.94 m

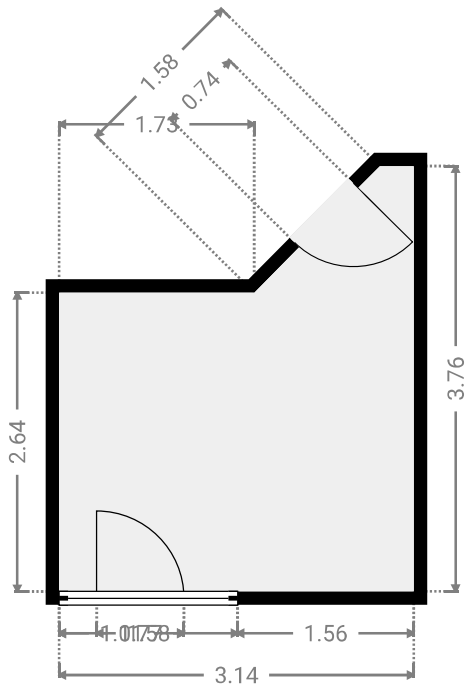




▼ Chambre à coucher
1er étage

LARGEUR : 3.14 m • **LONGUEUR :** 3.76 m
SURFACE : 9.26 m² • **PÉRIMÈTRE :** 13.15 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:67

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

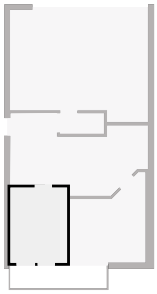
WATERLOO 101 bte 1

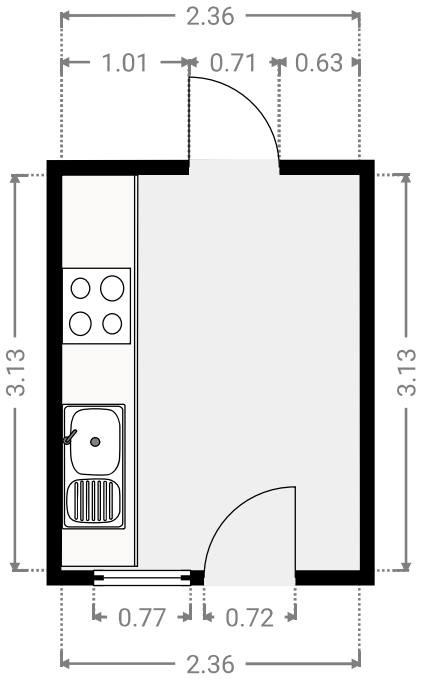
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Cuisine
1er étage

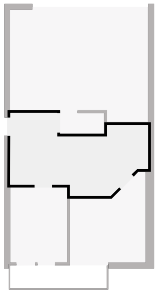
LARGEUR : 2.36 m • **LONGUEUR :** 3.13 m
SURFACE : 7.39 m² • **PÉRIMÈTRE :** 10.98 m

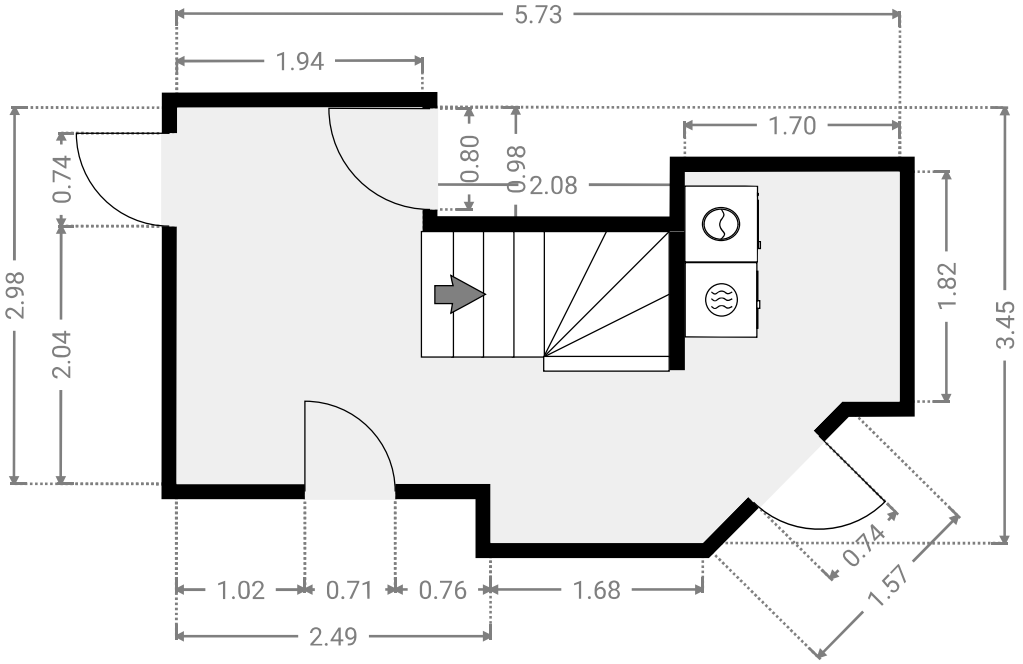




▼ Hall
1er étage

LARGEUR : 5.73 m • **LONGUEUR :** 3.45 m
SURFACE : 14.57 m² • **PÉRIMÈTRE :** 18.65 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:60

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840

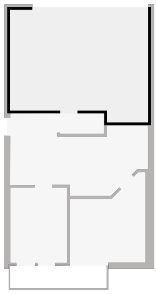
WATERLOO 101 bte 1

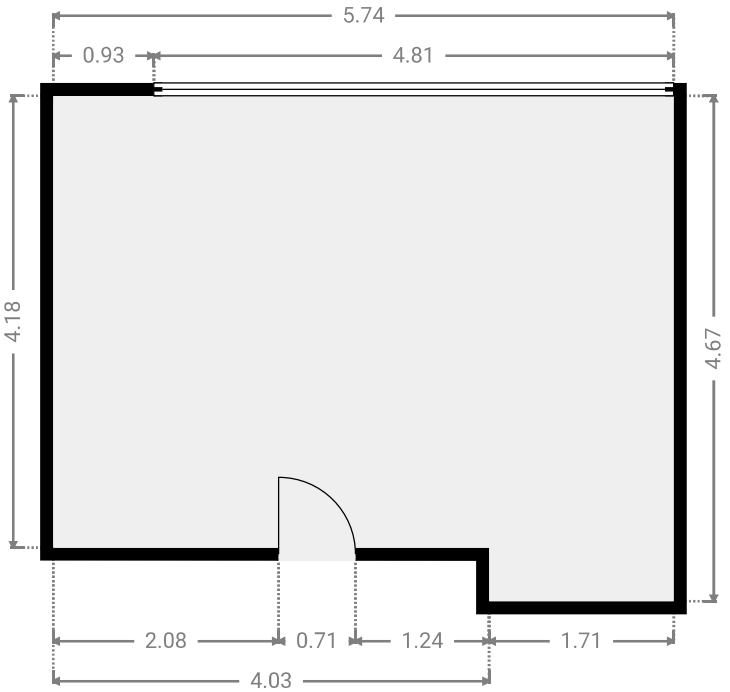
Chaussée de Waterloo 101 bte 1, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique
SURFACE TOTALE : 101.00 m² • **SURFACE HABITABLE :** 85.12 m² • **ÉTAGES :** 2 • **PIÈCES :** 9

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Living et salle à manger
1er étage

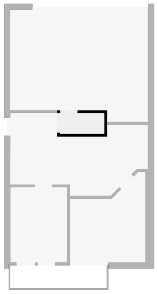
LARGEUR : 5.74 m • **LONGUEUR :** 4.67 m
SURFACE : 24.81 m² • **PÉRIMÈTRE :** 20.82 m

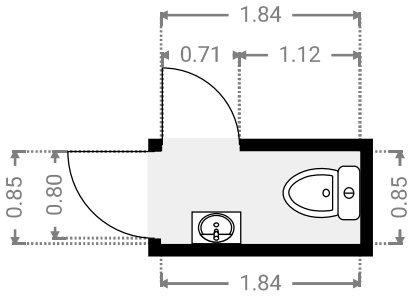




▼ WC
1er étage

LARGEUR : 1.84 m • **LONGUEUR :** 0.85 m
SURFACE : 1.57 m² • **PÉRIMÈTRE :** 5.38 m





CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:70

Pierre Marlair & Co - Conseil Immobilier
info@pierremarlair.be
Chaussée de Dinant, 39, 5170 Profondeville , Belgique
www.pierremarlair.be
081.840.840