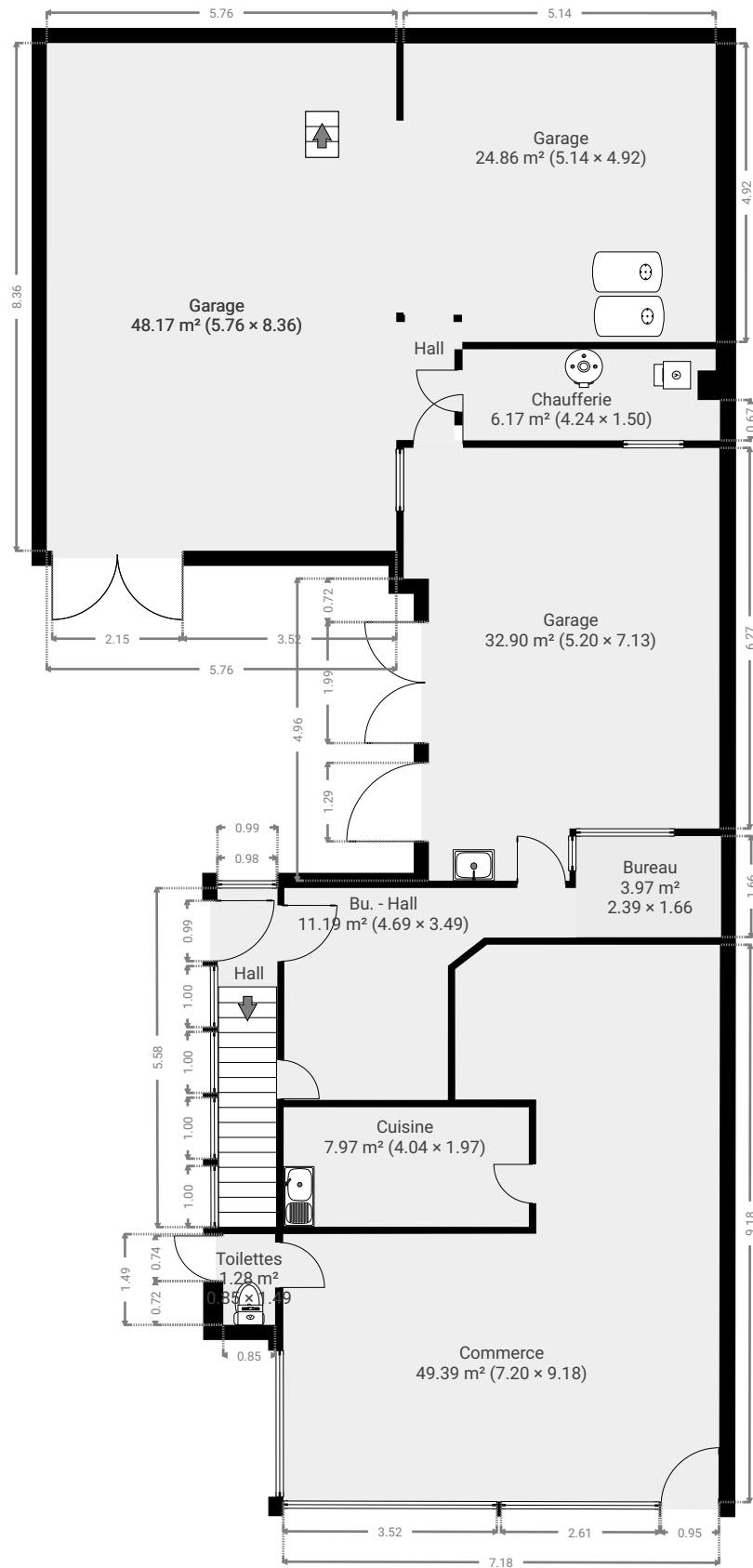


SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

SURFACE TOTALE : 192.88 m² • SURFACE HABITABLE : 38.78 m² • PIÈCES : 12



0 1 2 3 4 5m
1:116

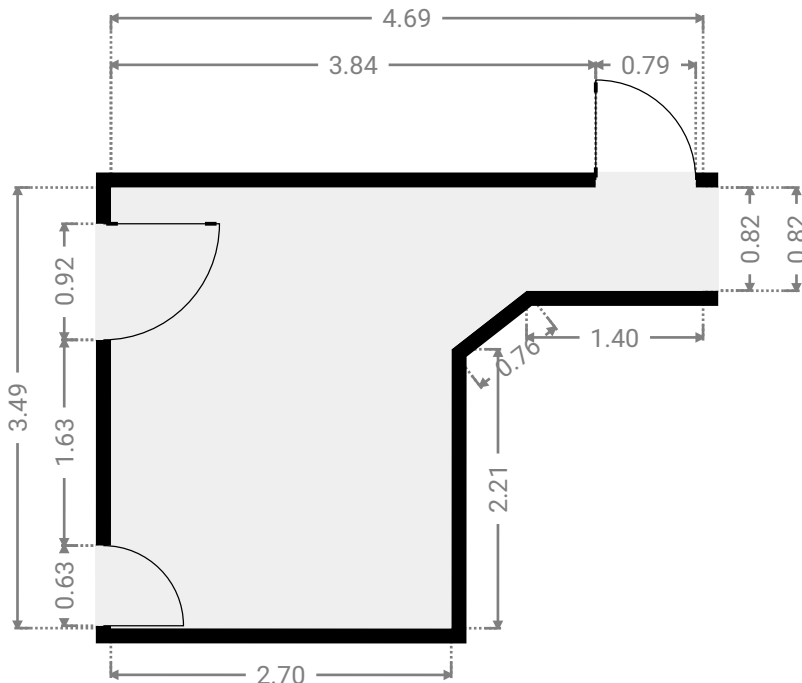
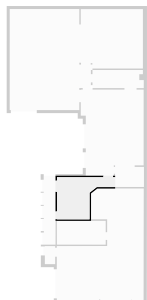
☎ 081.840.840

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

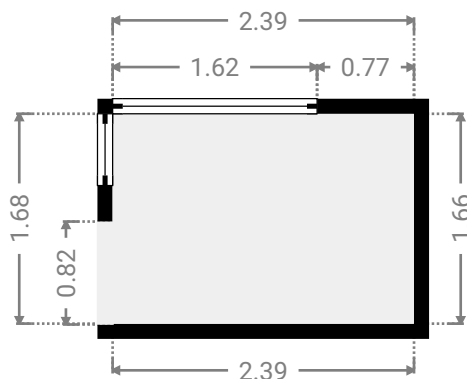
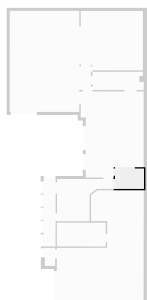
▼ Bu. - Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.69 m • LONGUEUR : 3.49 m
SURFACE : 11.19 m² • PÉRIMÈTRE : 16.06 m



▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.39 m • LONGUEUR : 1.66 m
SURFACE : 3.97 m² • PÉRIMÈTRE : 8.10 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m 1:60

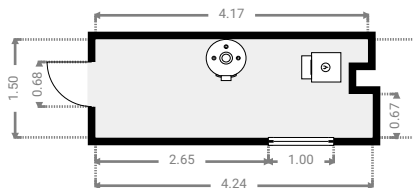
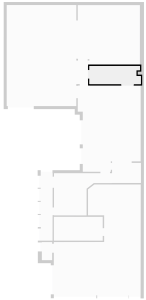
Page 2/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

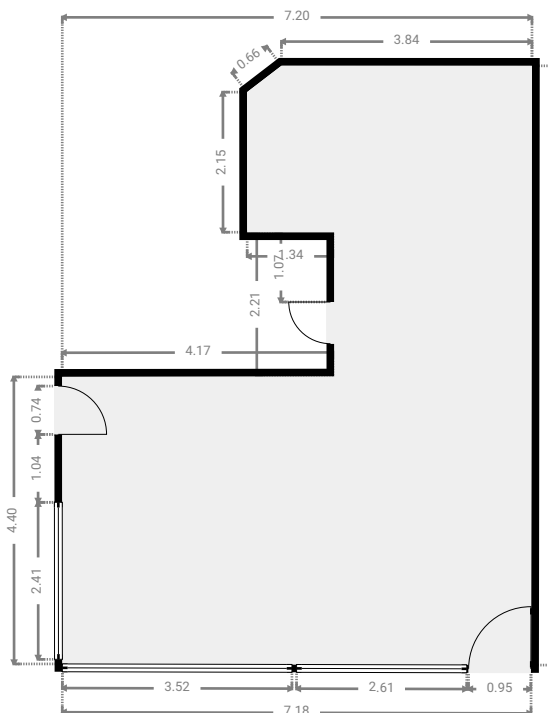
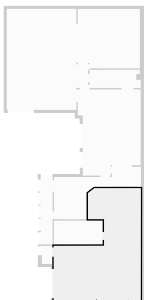
▼ Chaufferie Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.24 m • LONGUEUR : 1.50 m
SURFACE : 6.17 m² • PÉRIMÈTRE : 12.08 m



▼ Commerce Rez-de-chaussée

LARGEUR : 7.20 m • LONGUEUR : 9.18 m
SURFACE : 49.39 m² • PÉRIMÈTRE : 35.12 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m 1:116

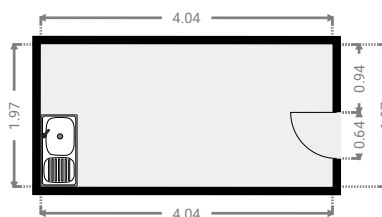
Page 3/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

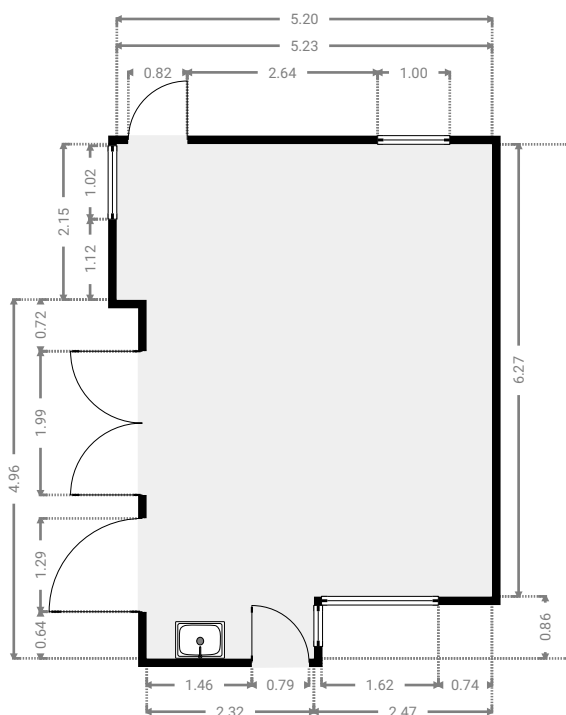
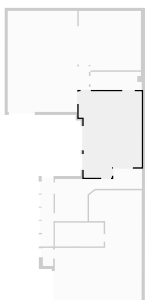
▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.04 m • LONGUEUR : 1.97 m
SURFACE : 7.97 m² • PÉRIMÈTRE : 12.03 m



▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.20 m • LONGUEUR : 7.13 m
SURFACE : 32.90 m² • PÉRIMÈTRE : 24.66 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

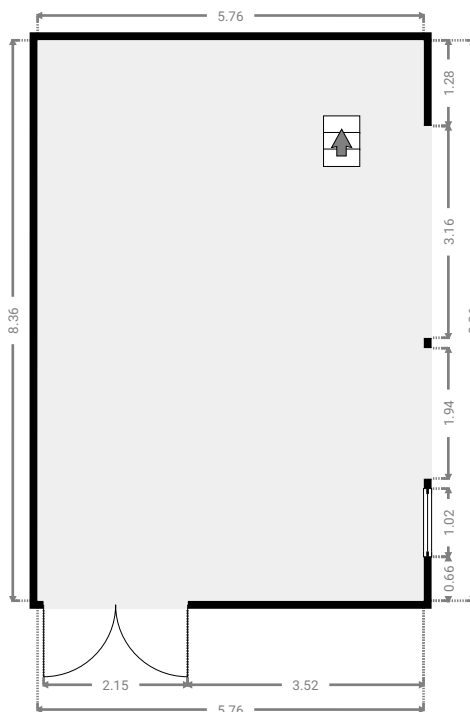
0 1 2 3 4 5m
1:105
Page 4/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

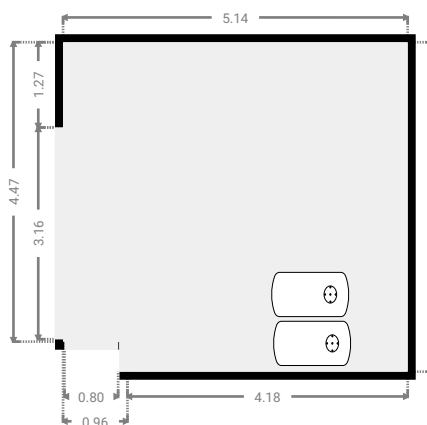
▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.76 m • LONGUEUR : 8.36 m
SURFACE : 48.17 m² • PÉRIMÈTRE : 28.25 m



▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.14 m • LONGUEUR : 4.92 m
SURFACE : 24.86 m² • PÉRIMÈTRE : 20.12 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m 1:113

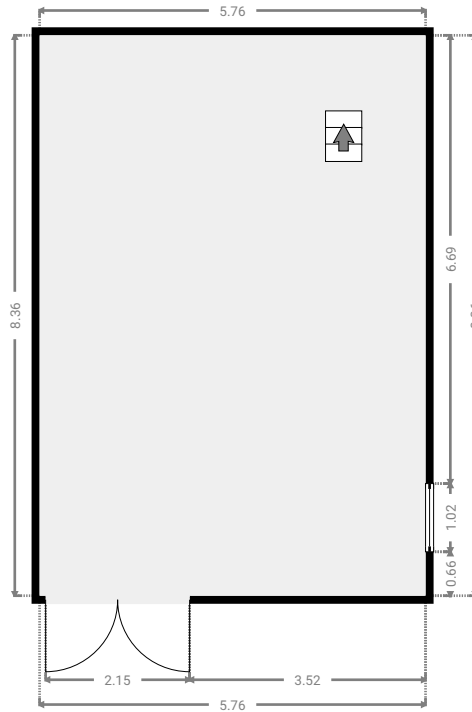
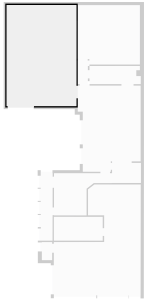
Page 5/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

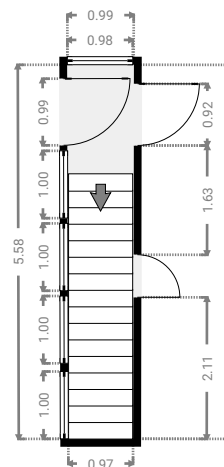
▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 5.76 m • LONGUEUR : 8.36 m
SURFACE : 48.17 m² • PÉRIMÈTRE : 28.25 m



▼ Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.99 m • LONGUEUR : 5.58 m
SURFACE : 5.46 m² • PÉRIMÈTRE : 13.12 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:113
Page 6/22

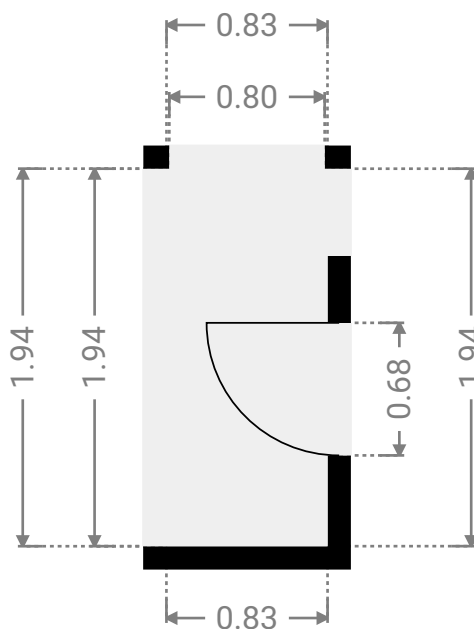
SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Hall

Rez-de-chaussée

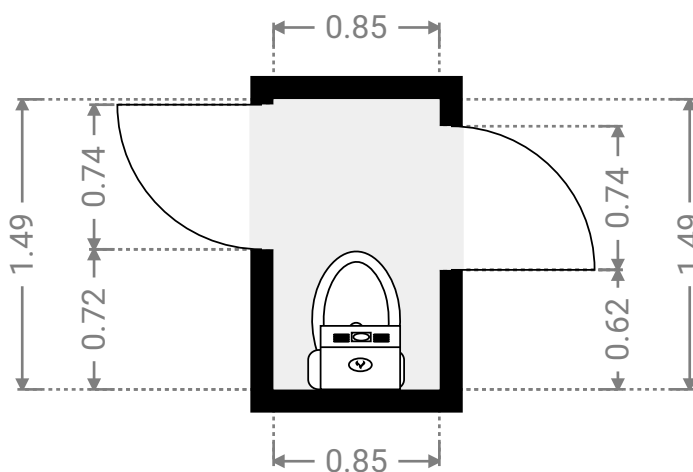
LARGEUR : 0.83 m • LONGUEUR : 1.94 m
SURFACE : 1.61 m² • PÉRIMÈTRE : 5.55 m



▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.85 m • LONGUEUR : 1.49 m
SURFACE : 1.28 m² • PÉRIMÈTRE : 4.69 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5m
1:39

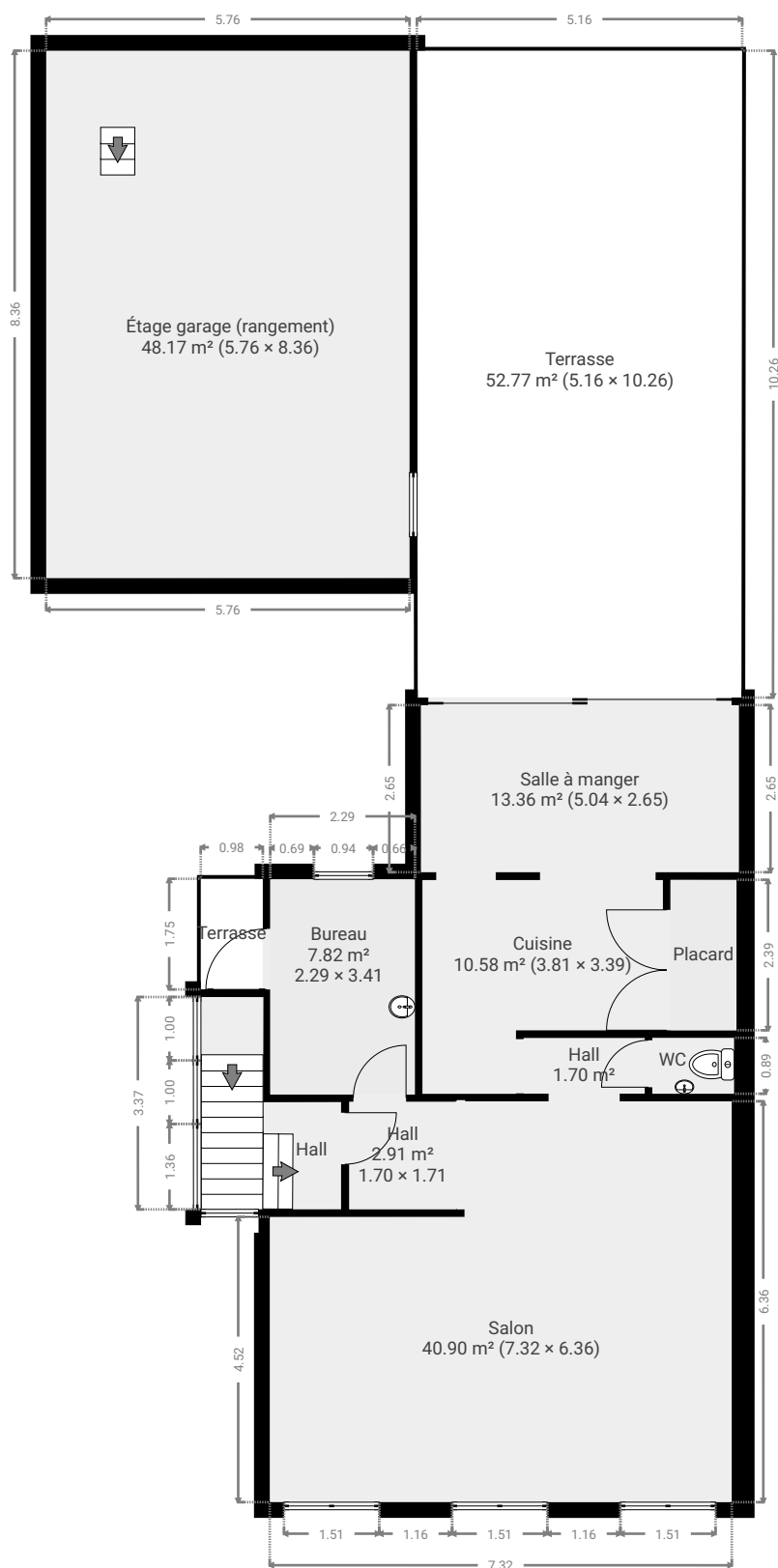
Page 7/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 188.91 m² • SURFACE HABITABLE : 86.27 m² • PIÈCES : 10



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

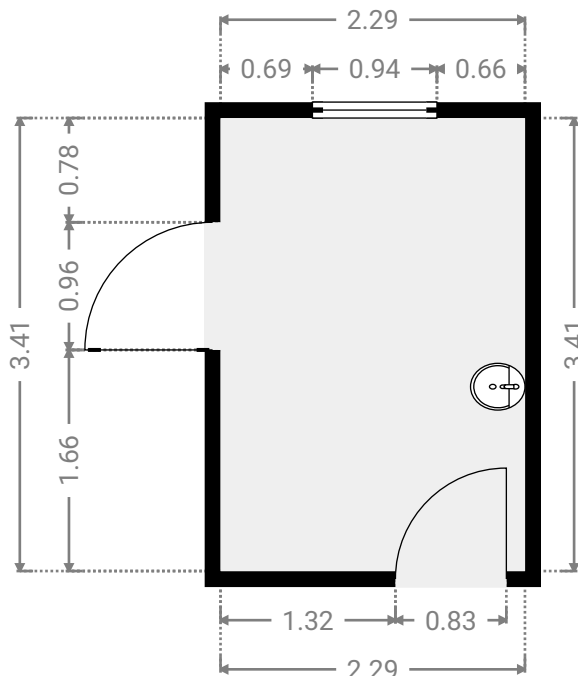
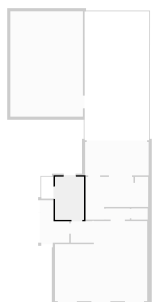
0 1 2 3 4 5m
1:116
Page 8/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

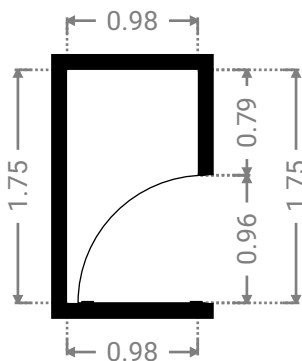
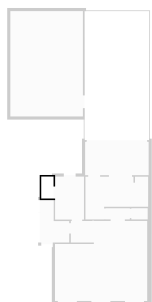
▼ Bureau 1er étage

LARGEUR : 2.29 m • LONGUEUR : 3.41 m
SURFACE : 7.82 m² • PÉRIMÈTRE : 11.40 m



▼ Terrasse 1er étage

LARGEUR : 0.98 m • LONGUEUR : 1.75 m
SURFACE : 1.73 m² • PÉRIMÈTRE : 5.48 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:57

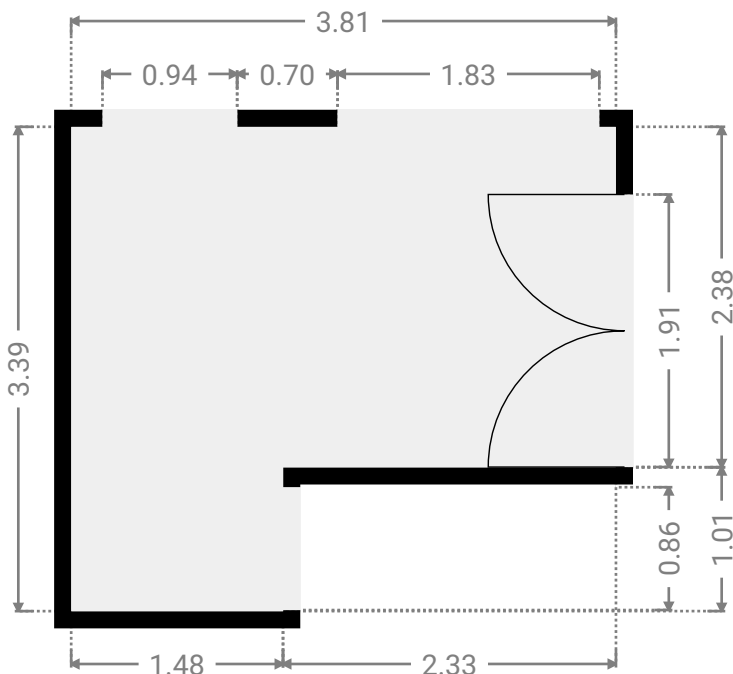
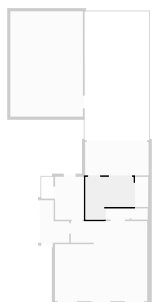
Page 9/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

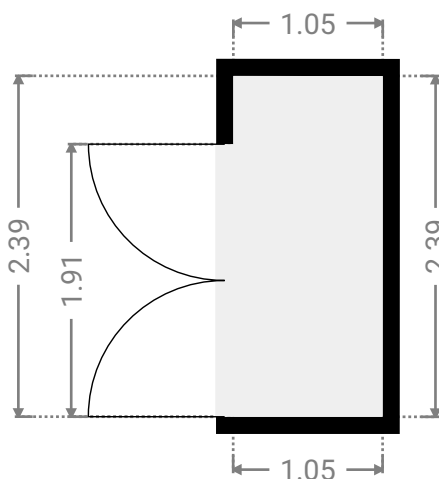
▼ Cuisine 1er étage

LARGEUR : 3.81 m • LONGUEUR : 3.39 m
SURFACE : 10.58 m² • PÉRIMÈTRE : 14.41 m



▼ Placard 1er étage

LARGEUR : 1.05 m • LONGUEUR : 2.39 m
SURFACE : 2.50 m² • PÉRIMÈTRE : 6.86 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

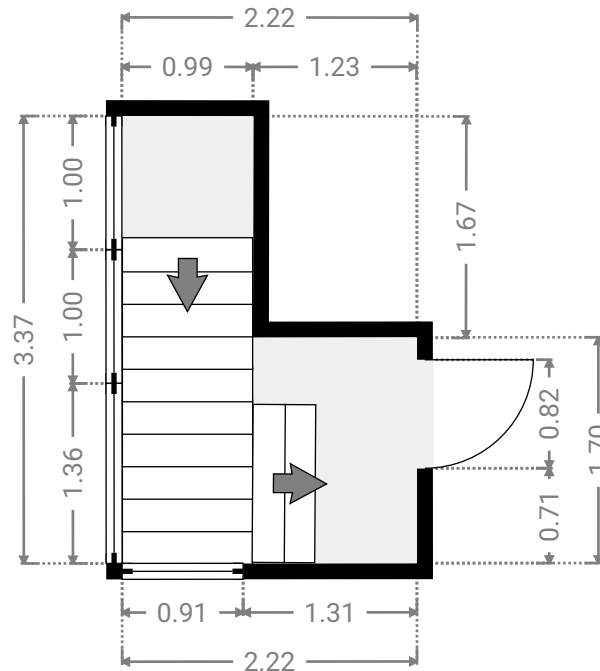
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m

1:53
Page 10/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

LARGEUR : 2.22 m • LONGUEUR : 3.37 m
SURFACE : 5.42 m² • PÉRIMÈTRE : 11.18 m

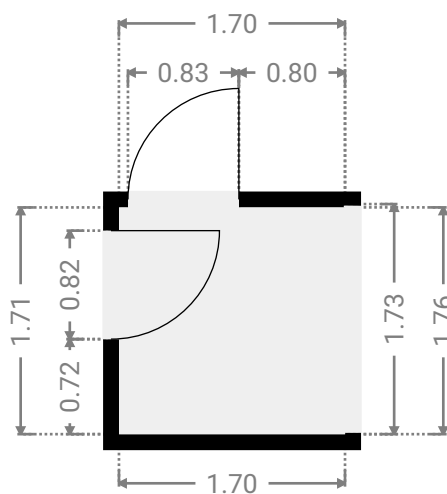
1er étage



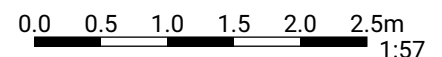
▼ **Hall**

1er étage

LARGEUR : 1.70 m • LONGUEUR : 1.71 m
SURFACE : 2.91 m² • PÉRIMÈTRE : 6.82 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

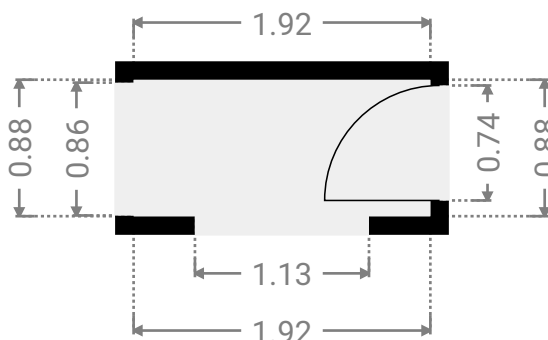


Page 11/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

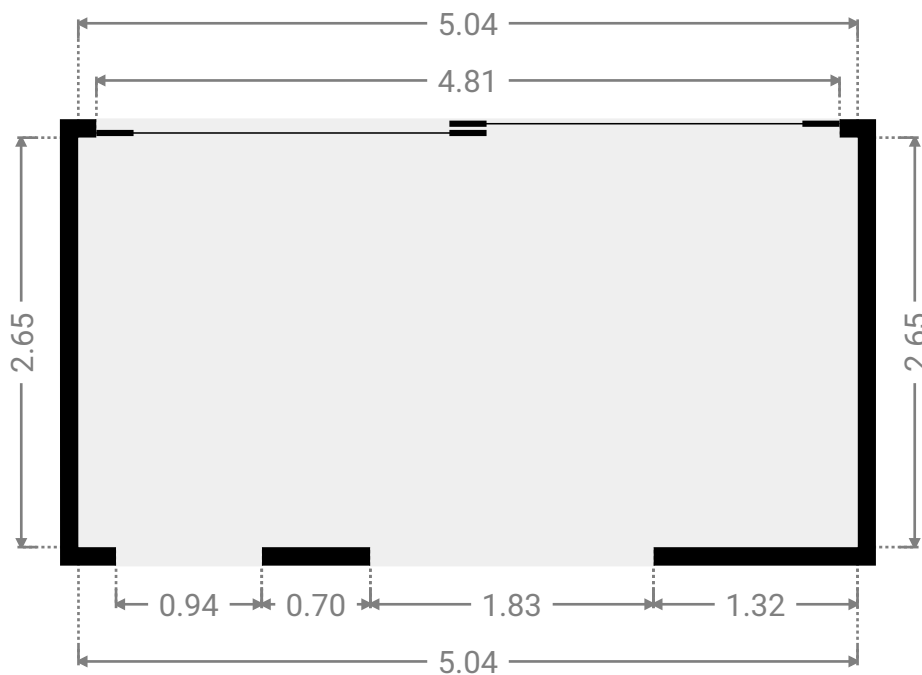
▼ Hall 1er étage

LARGEUR : 1.92 m • LONGUEUR : 0.88 m
SURFACE : 1.70 m² • PÉRIMÈTRE : 5.61 m



▼ Salle à manger 1er étage

LARGEUR : 5.04 m • LONGUEUR : 2.65 m
SURFACE : 13.36 m² • PÉRIMÈTRE : 15.38 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:49

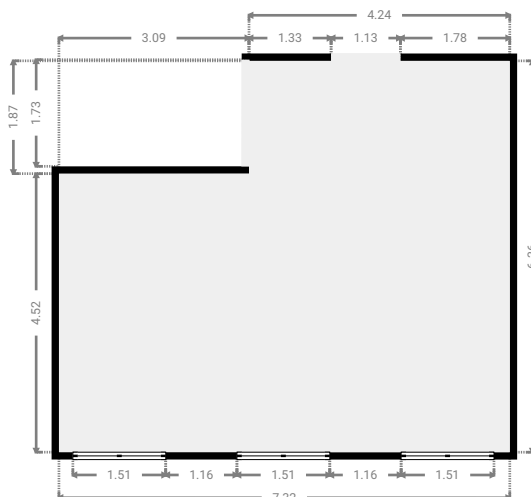
Page 12/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

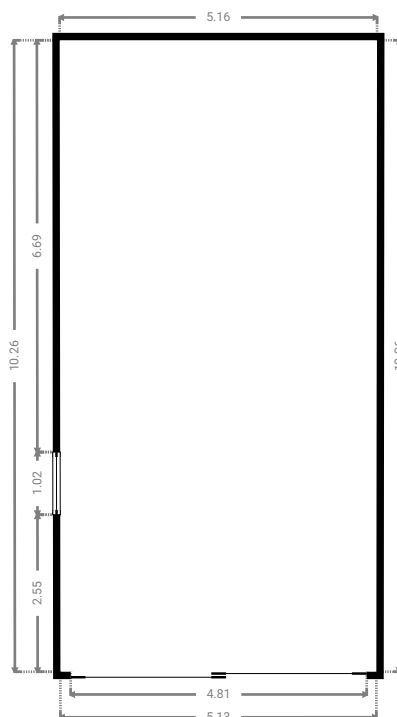
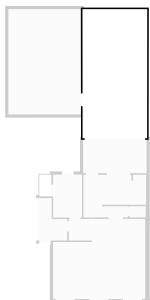
▼ Salon 1er étage

LARGEUR : 7.32 m • LONGUEUR : 6.36 m
SURFACE : 40.90 m² • PÉRIMÈTRE : 27.36 m



▼ Terrasse 1er étage

LARGEUR : 5.16 m • LONGUEUR : 10.26 m
SURFACE : 52.77 m² • PÉRIMÈTRE : 30.80 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:123
Page 13/22

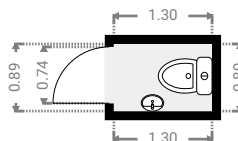
SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ WC

1er étage

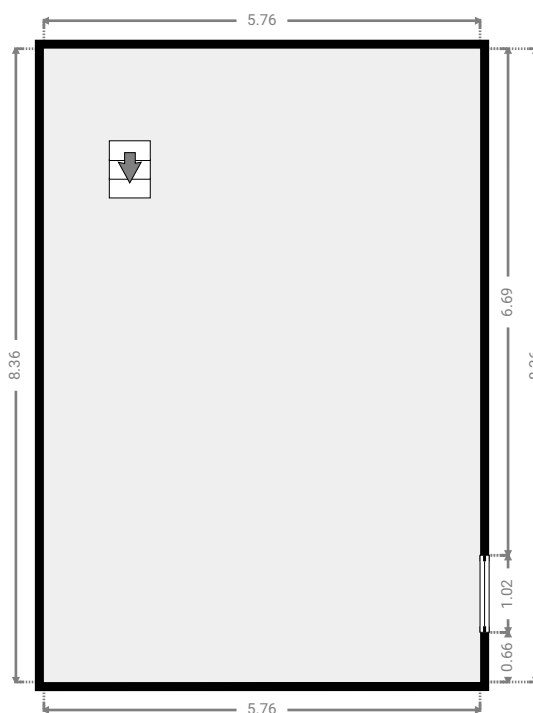
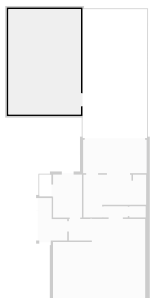
LARGEUR : 1.30 m • LONGUEUR : 0.89 m
SURFACE : 1.15 m² • PÉRIMÈTRE : 4.37 m



▼ Étage garage (rangement)

1er étage

LARGEUR : 5.76 m • LONGUEUR : 8.36 m
SURFACE : 48.17 m² • PÉRIMÈTRE : 28.25 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m 1:100

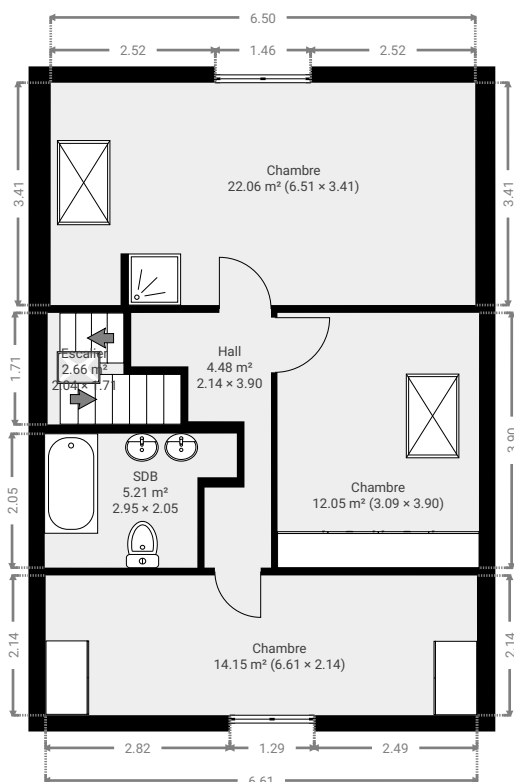
Page 14/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 60.58 m² • SURFACE HABITABLE : 60.58 m² • PIÈCES : 6



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

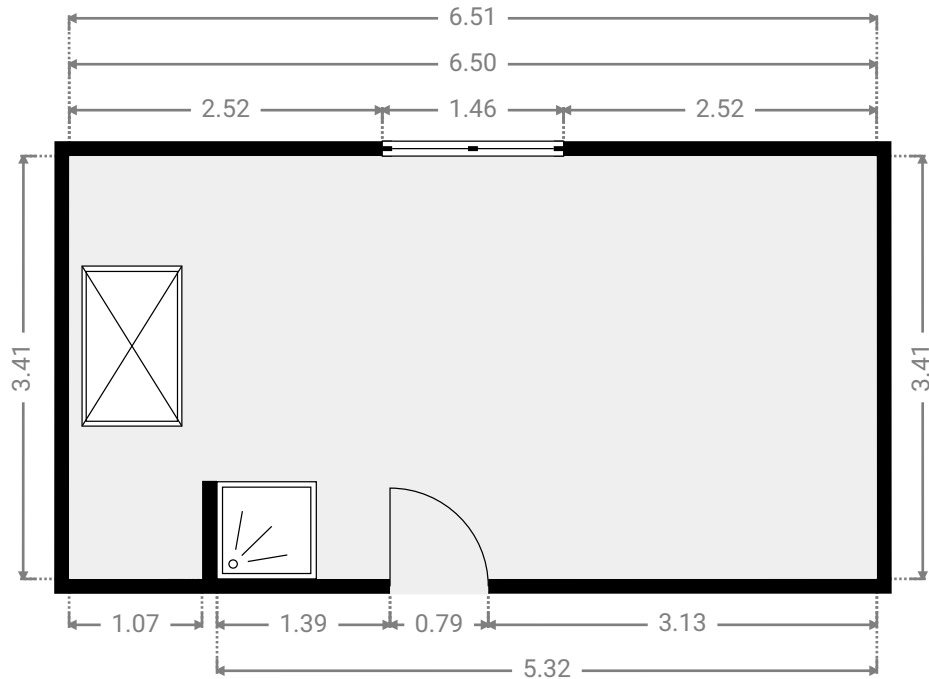
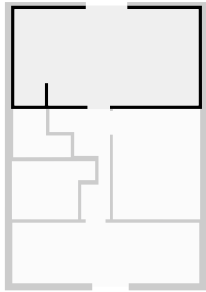
0 1 2 3 4 5m
1:116
Page 15/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

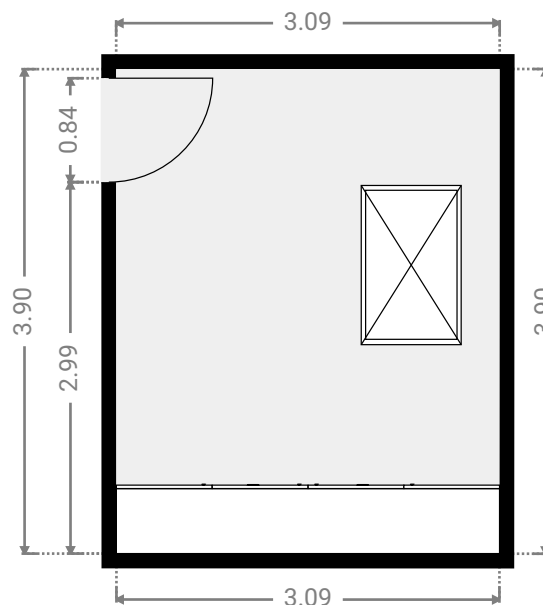
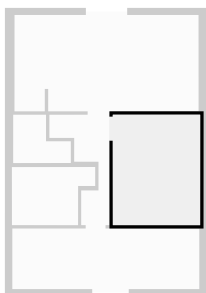
▼ Chambre 2e étage

LARGEUR : 6.51 m • LONGUEUR : 3.41 m
SURFACE : 22.06 m² • PÉRIMÈTRE : 21.41 m



▼ Chambre 2e étage

LARGEUR : 3.09 m • LONGUEUR : 3.90 m
SURFACE : 12.05 m² • PÉRIMÈTRE : 13.98 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:61

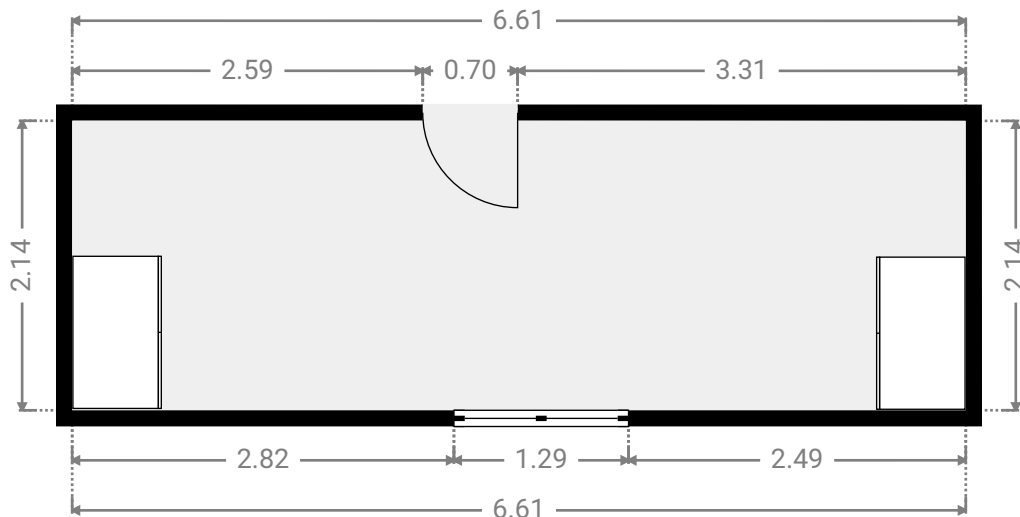
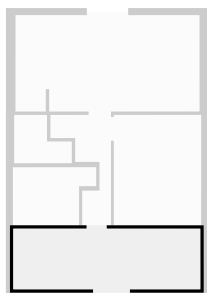
Page 16/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

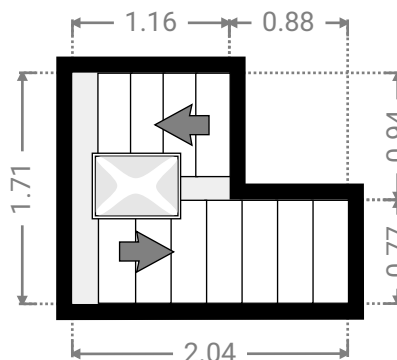
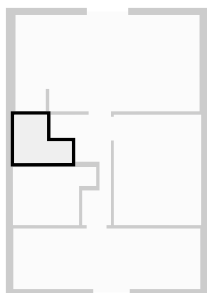
▼ Chambre 2e étage

LARGEUR : 6.61 m • LONGUEUR : 2.14 m
SURFACE : 14.15 m² • PÉRIMÈTRE : 17.50 m



▼ Escalier 2e étage

LARGEUR : 2.04 m • LONGUEUR : 1.71 m
SURFACE : 2.66 m² • PÉRIMÈTRE : 7.49 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

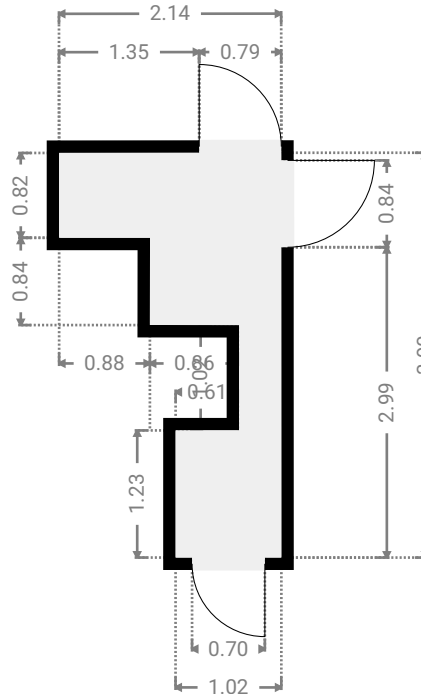
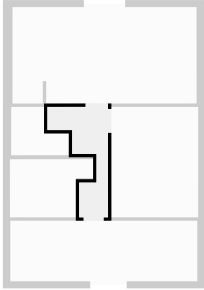
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m 1:56
Page 17/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

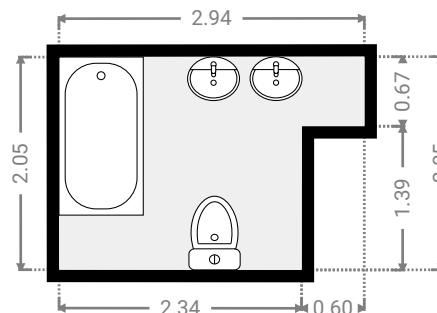
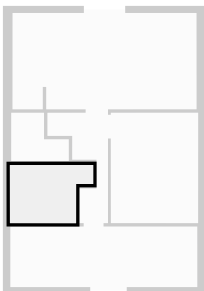
▼ Hall 2e étage

LARGEUR : 2.14 m • LONGUEUR : 3.90 m
SURFACE : 4.48 m² • PÉRIMÈTRE : 13.31 m



▼ SDB 2e étage

LARGEUR : 2.95 m • LONGUEUR : 2.05 m
SURFACE : 5.21 m² • PÉRIMÈTRE : 9.99 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

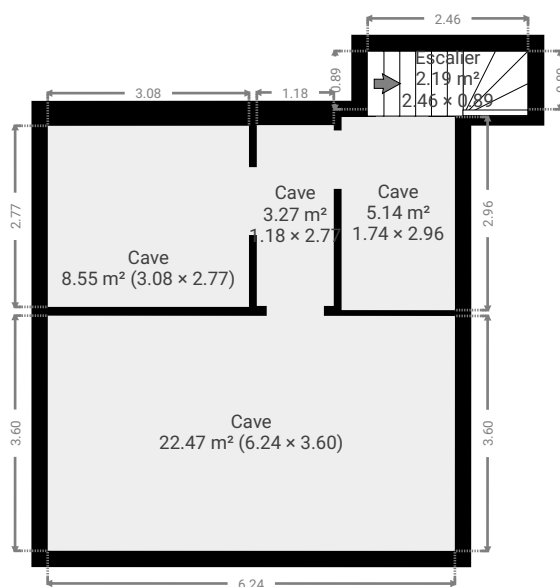
0 1 2 3m
1:73

Page 18/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 41.60 m² • SURFACE HABITABLE : 41.60 m² • PIÈCES : 5



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

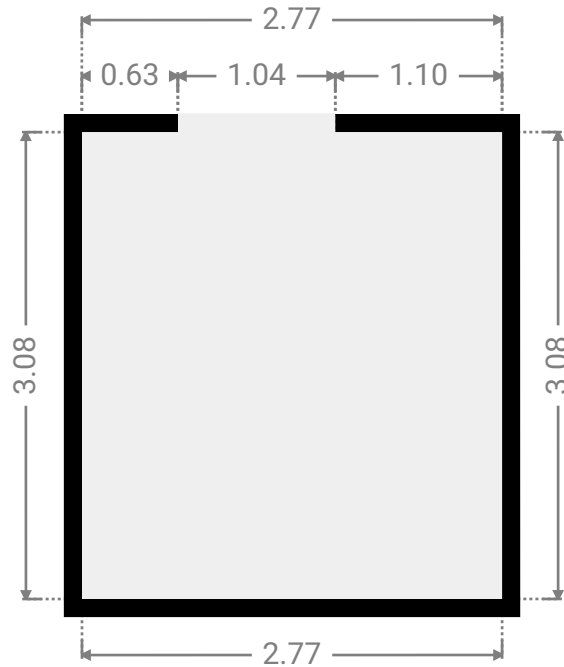
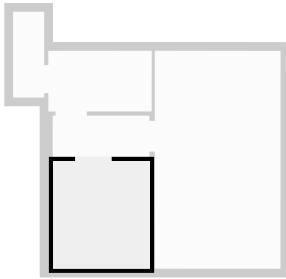
0 1 2 3 4 5m
1:116
Page 19/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

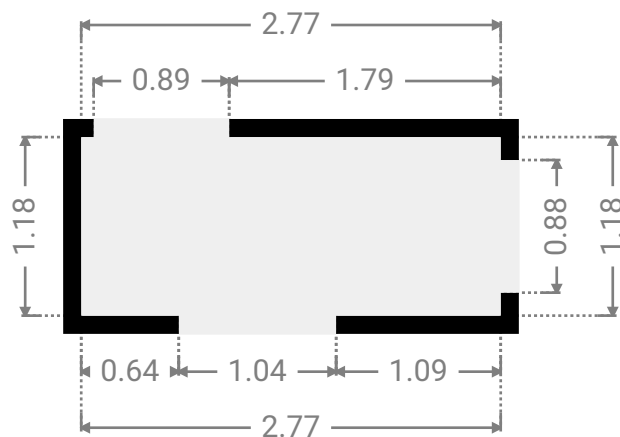
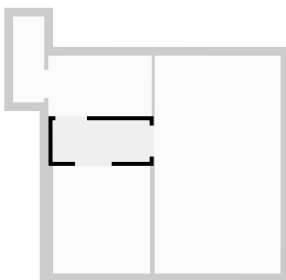
▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 3.08 m
SURFACE : 8.55 m² • PÉRIMÈTRE : 11.72 m



▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 2.77 m • LONGUEUR : 1.18 m
SURFACE : 3.27 m² • PÉRIMÈTRE : 7.90 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m
1:50

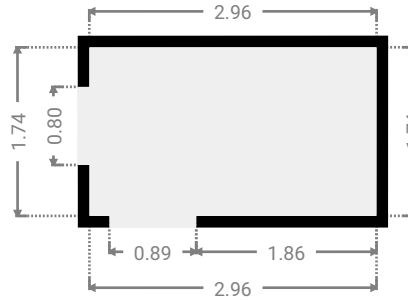
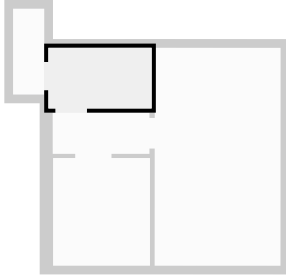
Page 20/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

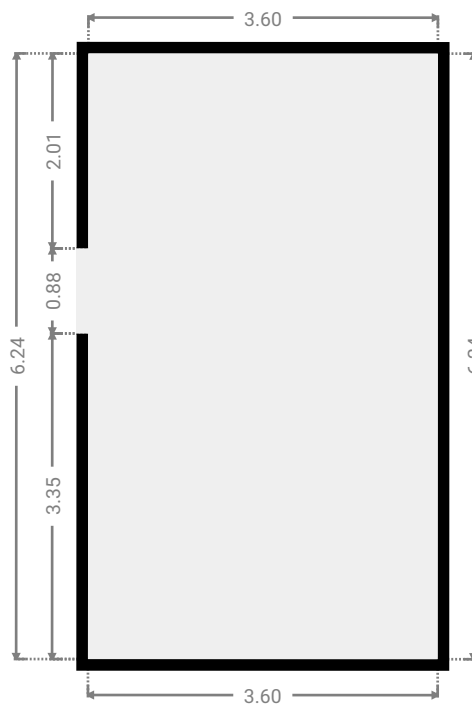
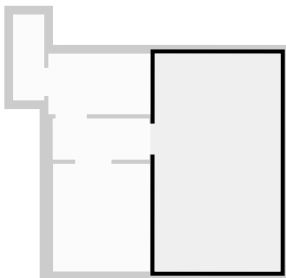
▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 2.96 m • LONGUEUR : 1.74 m
SURFACE : 5.14 m² • PÉRIMÈTRE : 9.39 m



▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 3.60 m • LONGUEUR : 6.24 m
SURFACE : 22.47 m² • PÉRIMÈTRE : 19.68 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:78

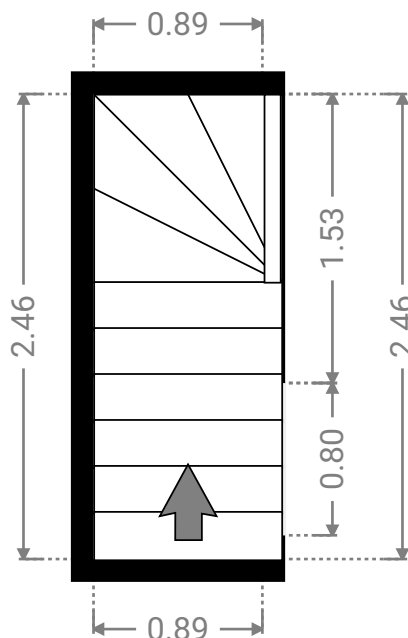
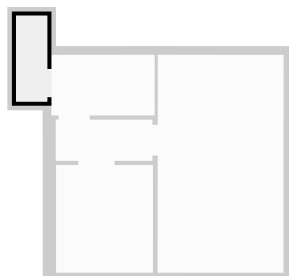
Page 21/22

SURFACE TOTALE : 483.97 m² • SURFACE HABITABLE : 227.22 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 33

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Escalier Sous-sol

LARGEUR : 0.89 m • LONGUEUR : 2.46 m
SURFACE : 2.19 m² • PÉRIMÈTRE : 6.70 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5m
1:40

Page 22/22