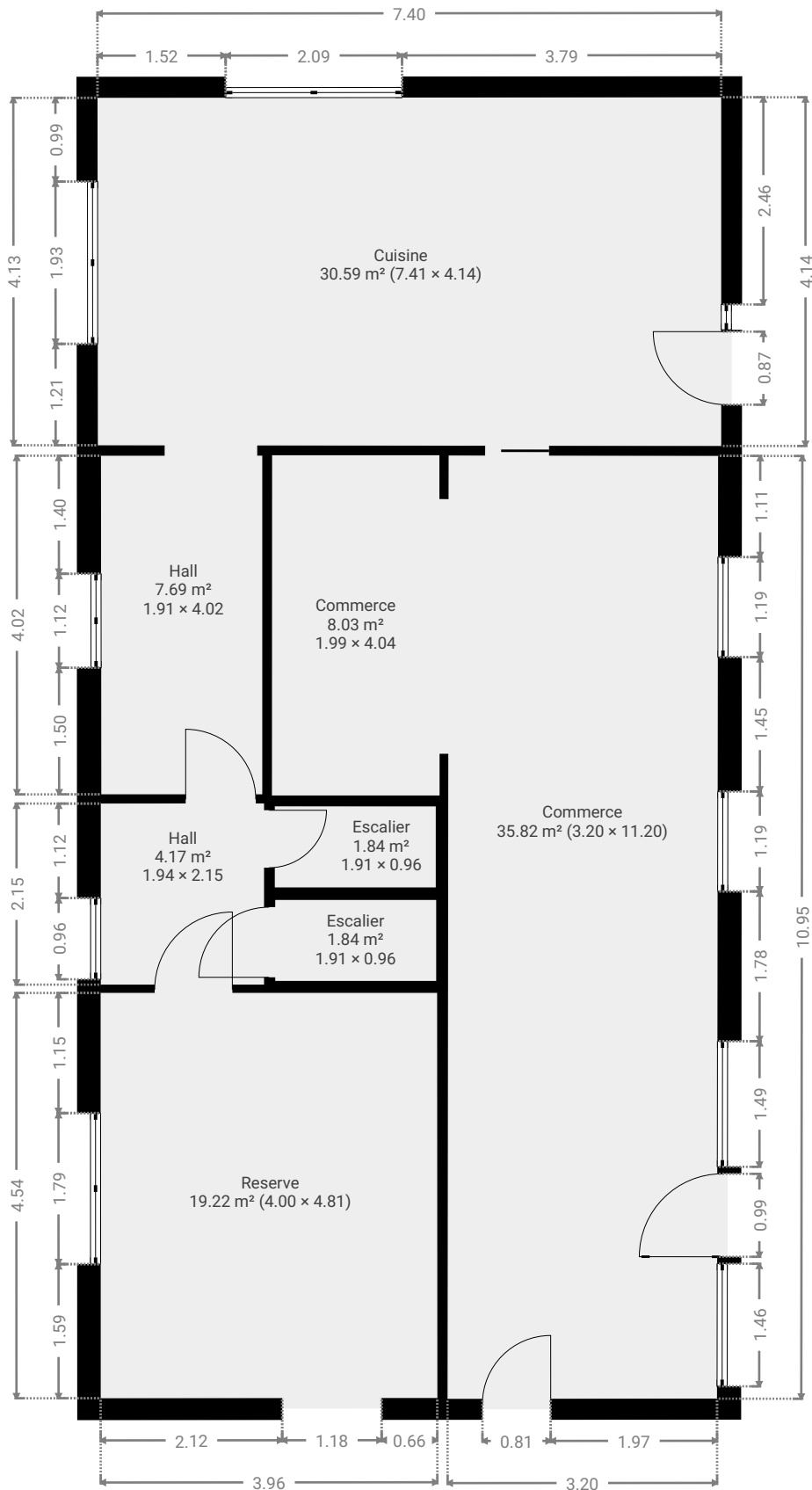


▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 109.13 m² • SURFACE HABITABLE : 109.13 m² • PIÈCES : 8



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:79

Page 1/9

AUVELAIS 56



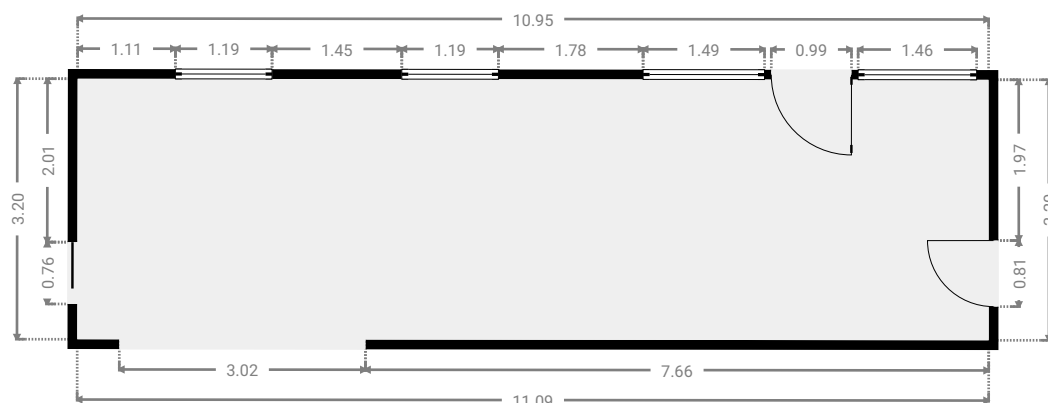
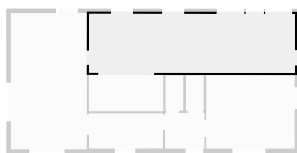
Rue d'Auvelais 56, 5060 Sambreville, Région wallonne, BE

SURFACE TOTALE : 181.62 m² • SURFACE HABITABLE : 181.62 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 14

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

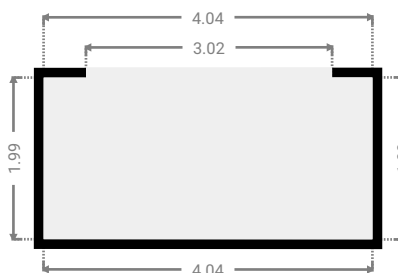
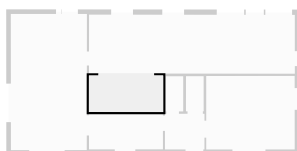
▼ Commerce Rez-de-chaussée

LARGEUR : 11.20 m • LONGUEUR : 3.20 m
SURFACE : 35.82 m² • PÉRIMÈTRE : 28.79 m



▼ Commerce Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.04 m • LONGUEUR : 1.99 m
SURFACE : 8.03 m² • PÉRIMÈTRE : 12.05 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m
1:93

Page 2/9

AUVELAIS 56



Rue d'Auvelais 56, 5060 Sambreville, Région wallonne, BE

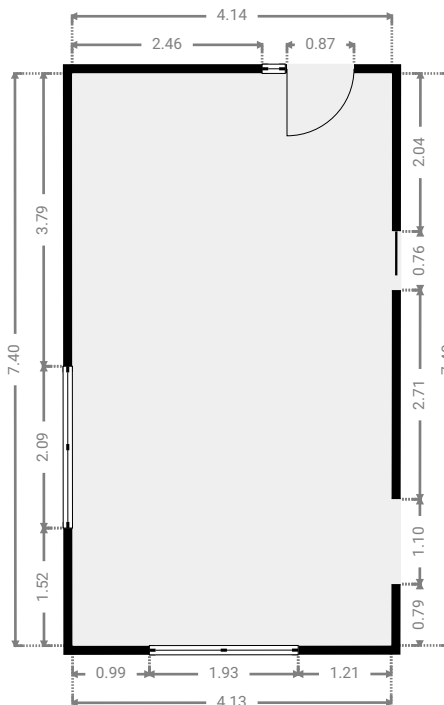
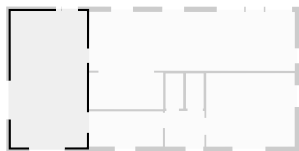
SURFACE TOTALE : 181.62 m² • SURFACE HABITABLE : 181.62 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 14

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

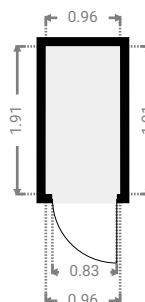
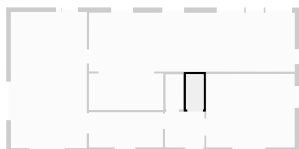
LARGEUR : 4.14 m • LONGUEUR : 7.41 m
SURFACE : 30.59 m² • PÉRIMÈTRE : 23.07 m



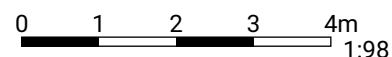
▼ Escalier

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.96 m • LONGUEUR : 1.91 m
SURFACE : 1.84 m² • PÉRIMÈTRE : 5.74 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

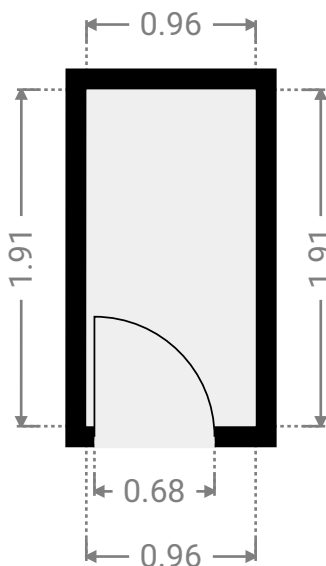
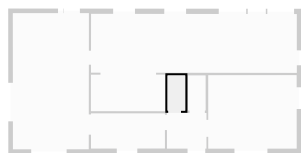


1:98
Page 3/9

▼ Escalier

Rez-de-chaussée

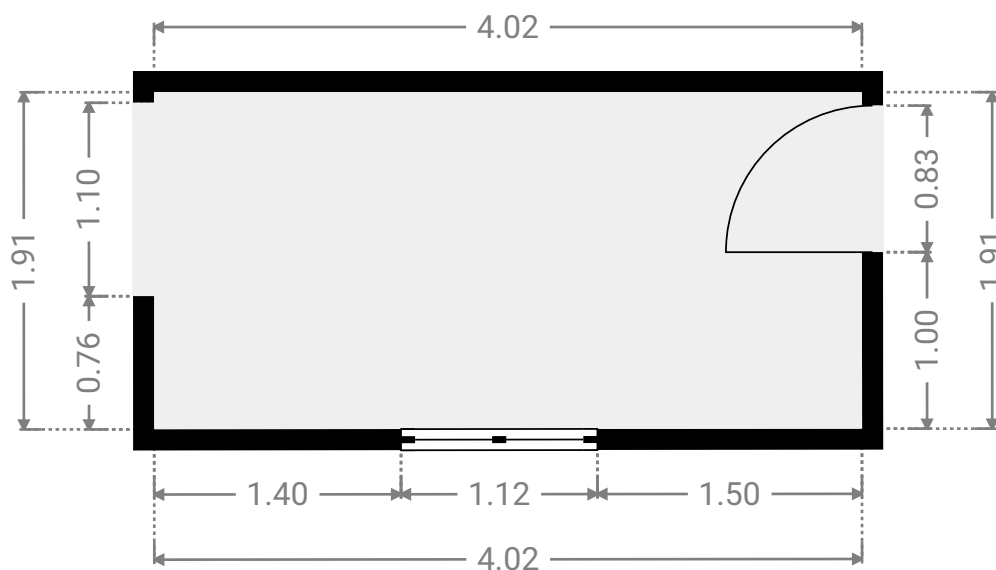
LARGEUR : 0.96 m • LONGUEUR : 1.91 m
SURFACE : 1.84 m² • PÉRIMÈTRE : 5.74 m



▼ Hall

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.02 m • LONGUEUR : 1.91 m
SURFACE : 7.69 m² • PÉRIMÈTRE : 11.87 m



AUVELAIS 56



Rue d'Auvelais 56, 5060 Sambreville, Région wallonne, BE

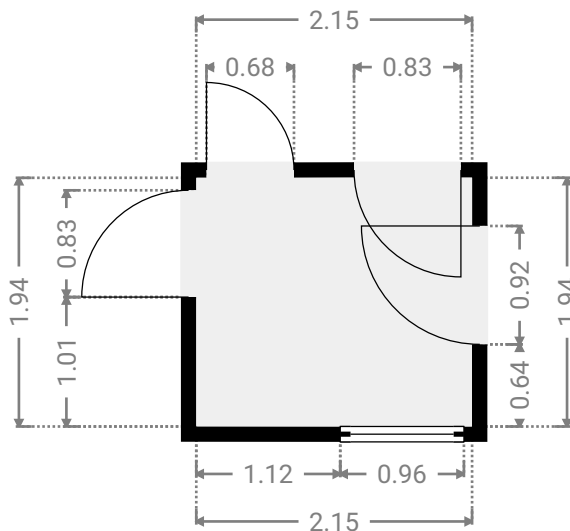
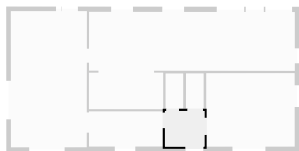
SURFACE TOTALE : 181.62 m² • SURFACE HABITABLE : 181.62 m² • ÉTAGES : 2 • PIÈCES : 14

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Hall

Rez-de-chaussée

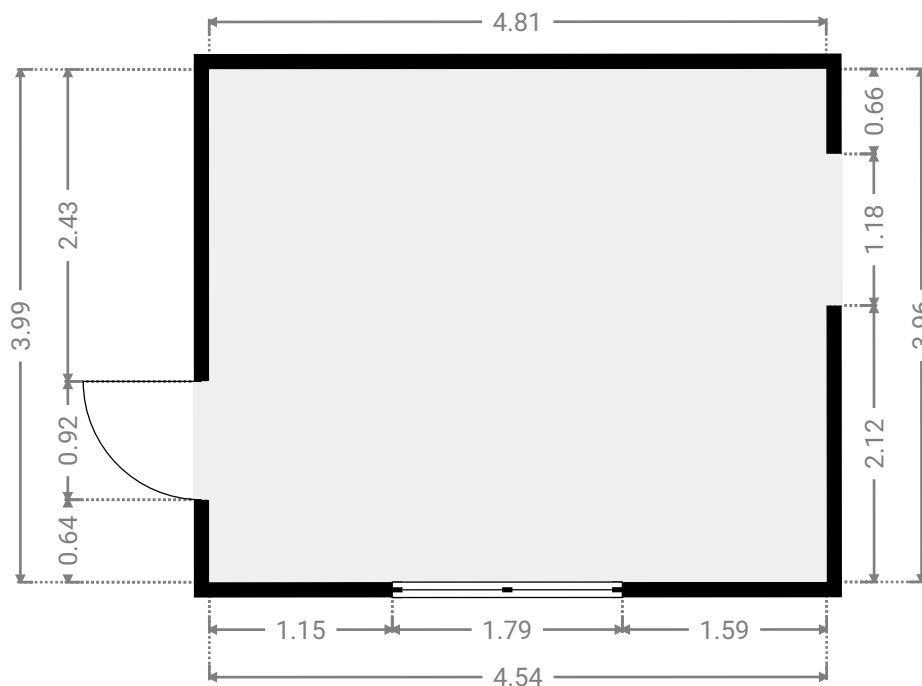
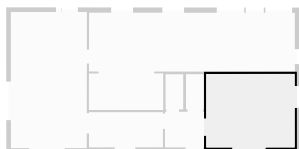
LARGEUR : 2.15 m • LONGUEUR : 1.94 m
SURFACE : 4.17 m² • PÉRIMÈTRE : 8.18 m



▼ Reserve

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.81 m • LONGUEUR : 4.00 m
SURFACE : 19.22 m² • PÉRIMÈTRE : 17.61 m



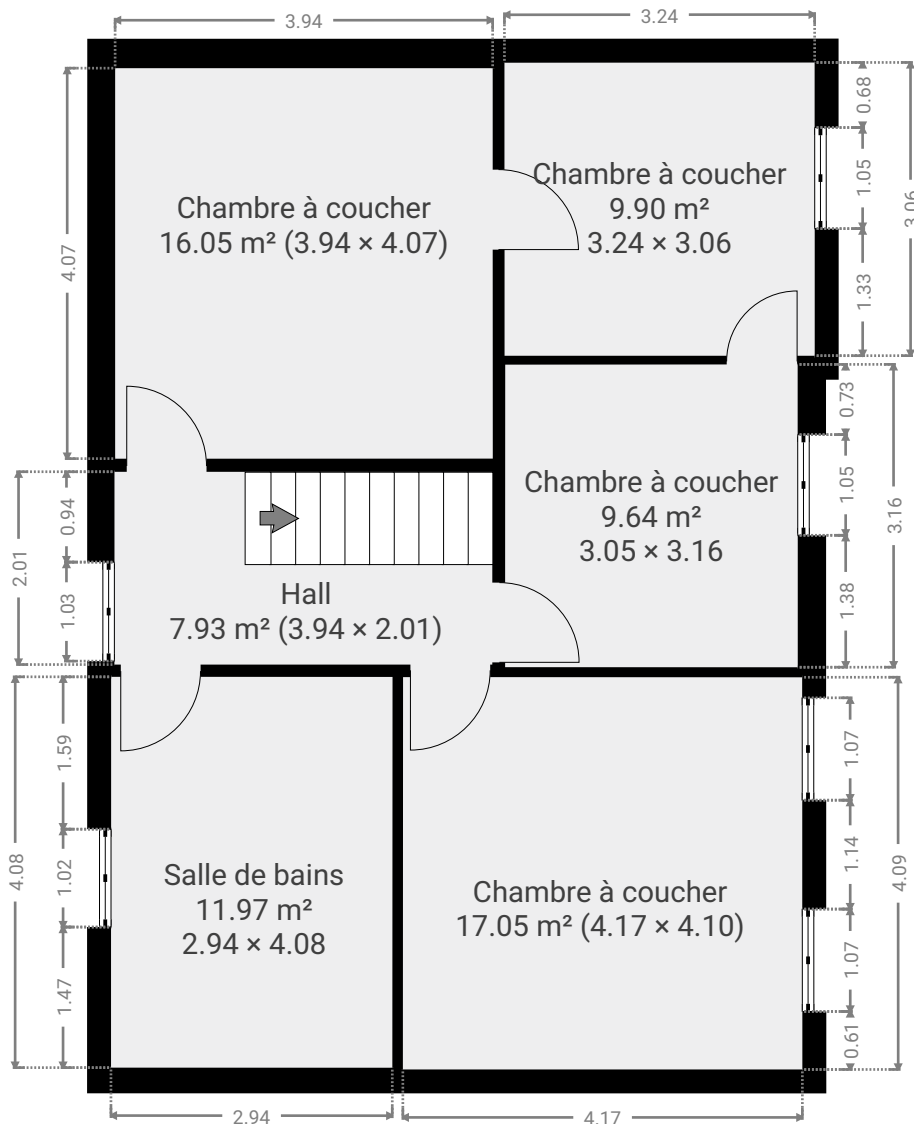
CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m
1:59

Page 5/9

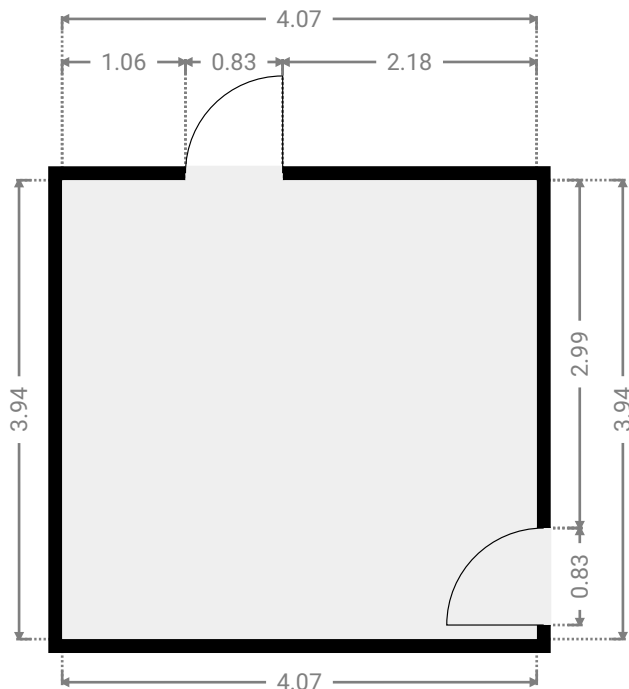
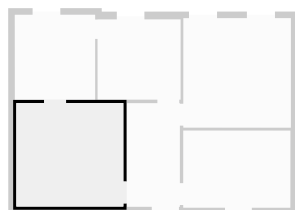
▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 72.50 m² • SURFACE HABITABLE : 72.50 m² • PIÈCES : 6



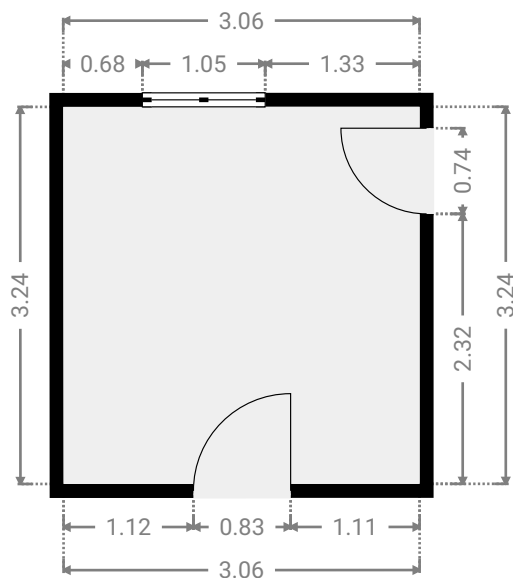
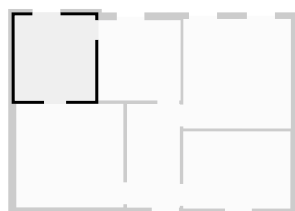
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 4.07 m • **LONGUEUR** : 3.94 m
SURFACE : 16.05 m² • **PÉRIMÈTRE** : 16.03 m



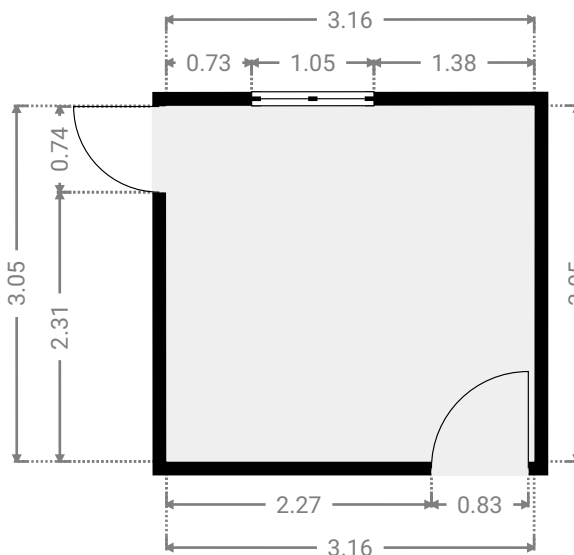
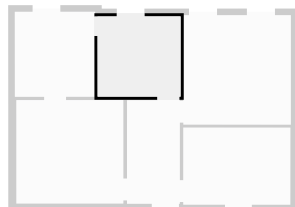
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.06 m • **LONGUEUR** : 3.24 m
SURFACE : 9.90 m² • **PÉRIMÈTRE** : 12.59 m



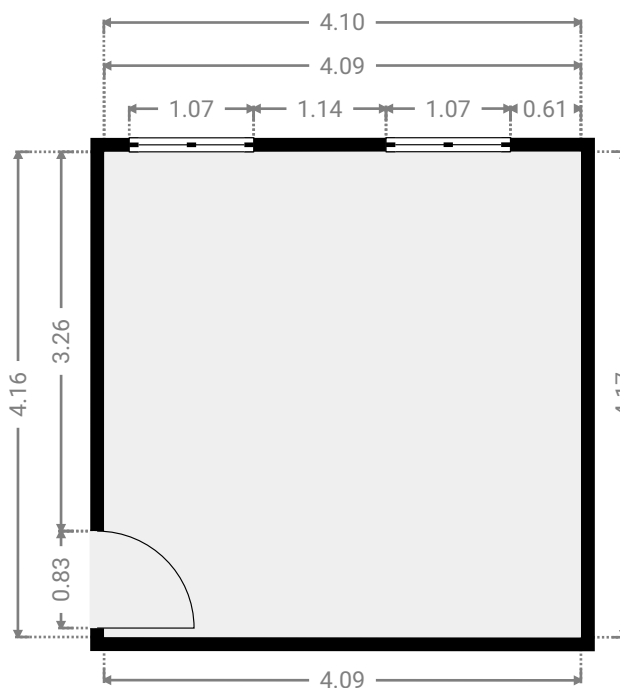
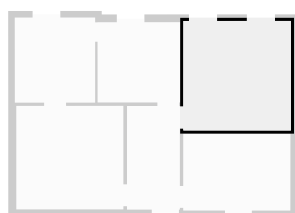
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.16 m • LONGUEUR : 3.05 m
SURFACE : 9.64 m² • PÉRIMÈTRE : 12.42 m



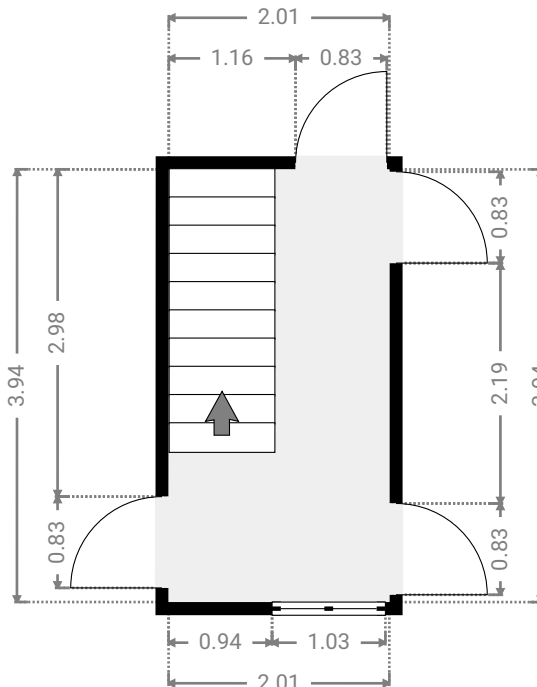
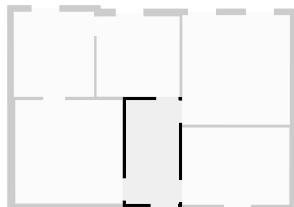
▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 4.10 m • LONGUEUR : 4.17 m
SURFACE : 17.05 m² • PÉRIMÈTRE : 16.52 m



▼ Hall 1er étage

LARGEUR : 2.01 m • LONGUEUR : 3.94 m
SURFACE : 7.93 m² • PÉRIMÈTRE : 11.91 m



▼ Salle de bains 1er étage

LARGEUR : 4.08 m • LONGUEUR : 2.94 m
SURFACE : 11.97 m² • PÉRIMÈTRE : 14.03 m

