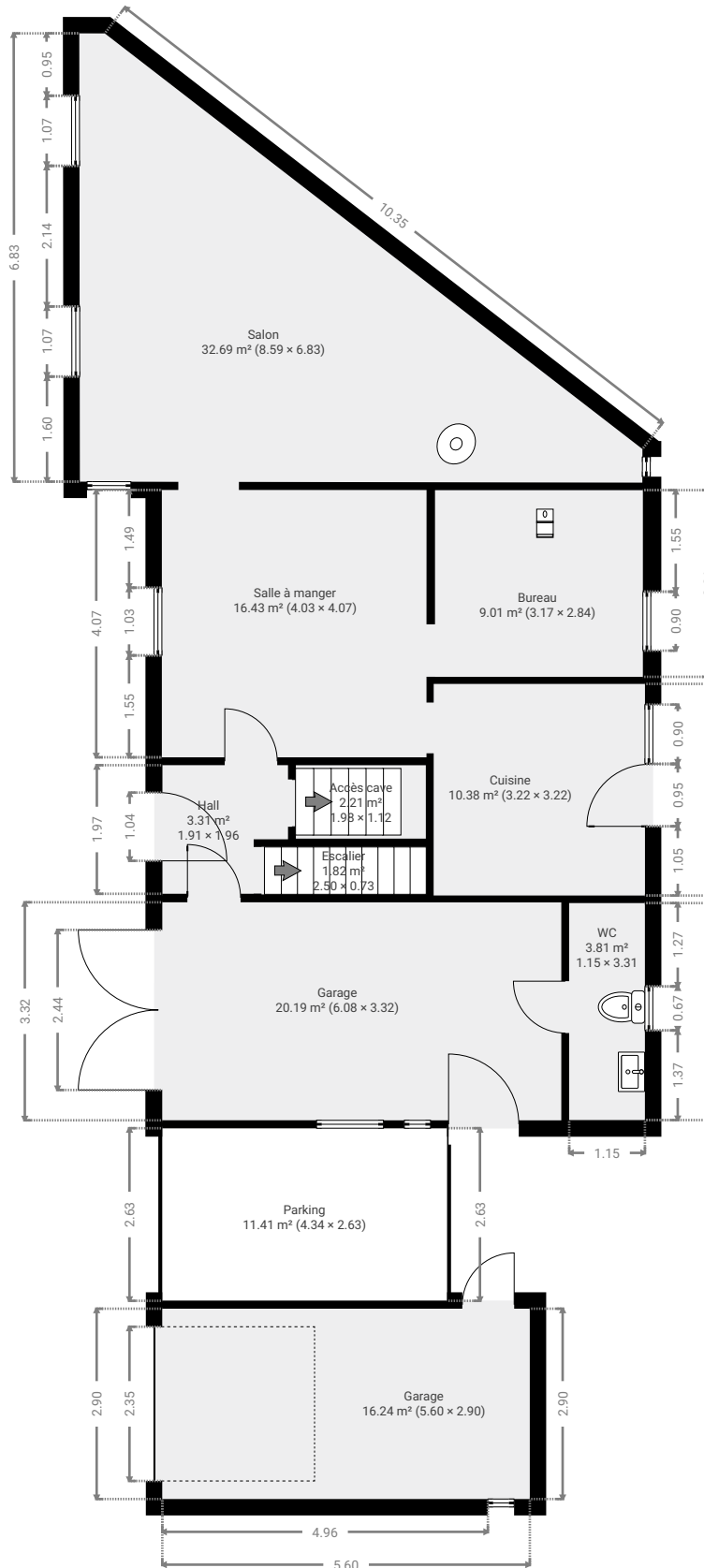


SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 127.45 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 79.61 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 10



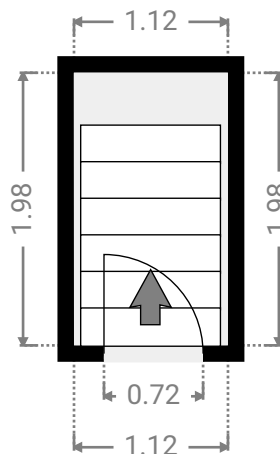
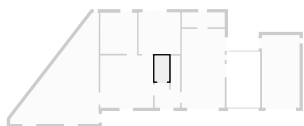
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m

1:108  
Page 1/17

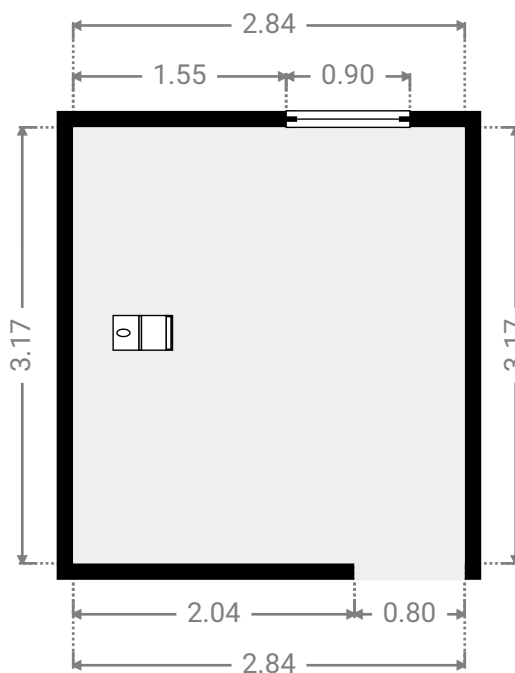
## ▼ Accès cave Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.12 m • LONGUEUR : 1.98 m  
SURFACE : 2.21 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.20 m



## ▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.84 m • LONGUEUR : 3.17 m  
SURFACE : 9.01 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.02 m

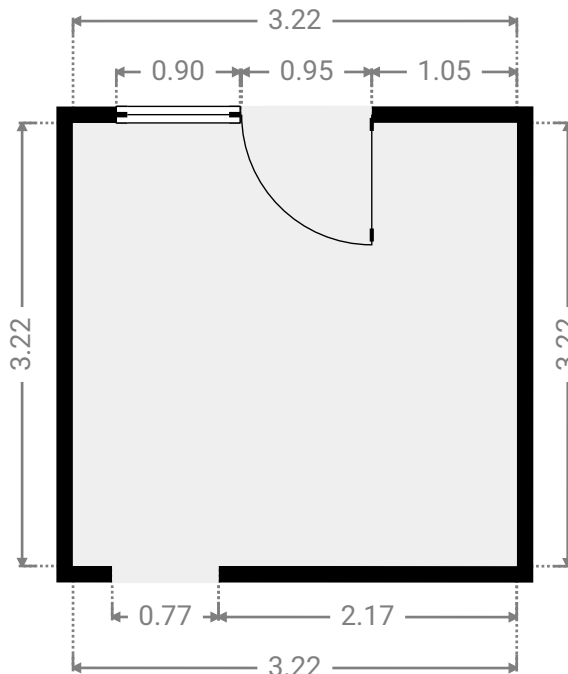
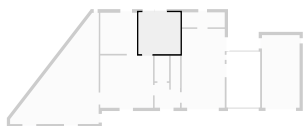


SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

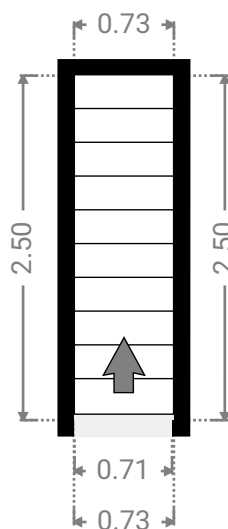
## ▼ Cuisine Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.22 m • LONGUEUR : 3.22 m  
SURFACE : 10.38 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.89 m

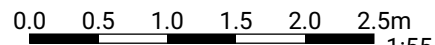


## ▼ Escalier Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.73 m • LONGUEUR : 2.50 m  
SURFACE : 1.82 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.46 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

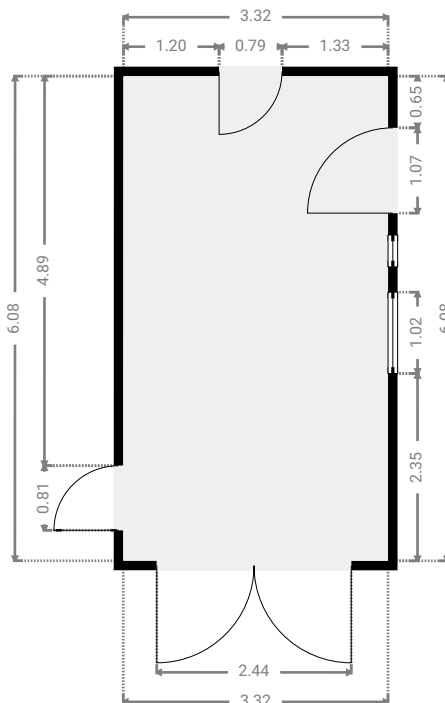
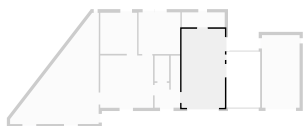


1:55  
Page 3/17

SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

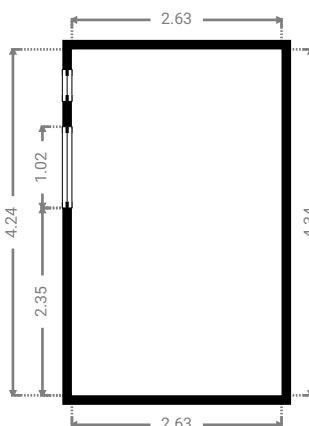
## ▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.32 m • LONGUEUR : 6.08 m  
SURFACE : 20.19 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.80 m

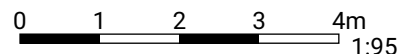


## ▼ Parking Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.63 m • LONGUEUR : 4.34 m  
SURFACE : 11.41 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.94 m



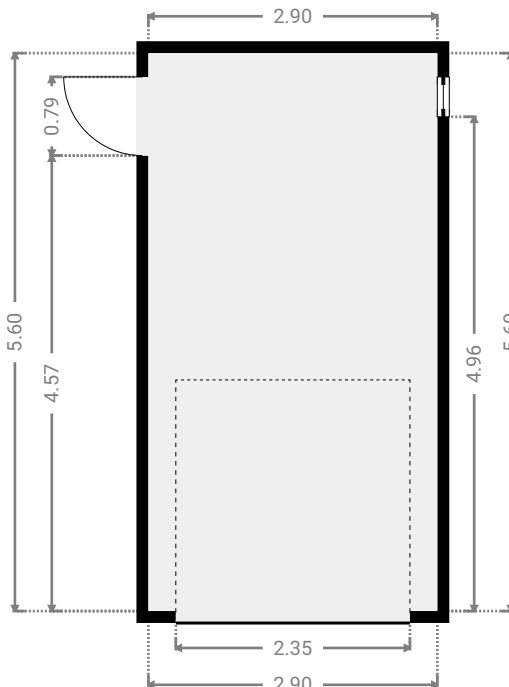
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

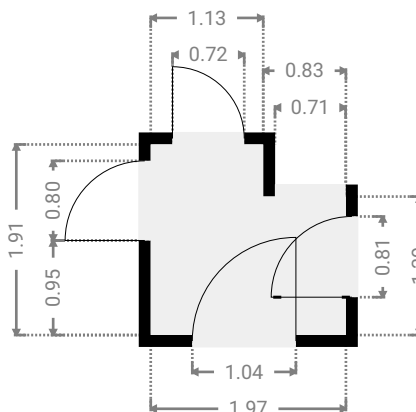
## ▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.90 m • LONGUEUR : 5.60 m  
SURFACE : 16.24 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.00 m



## ▼ Hall Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.96 m • LONGUEUR : 1.91 m  
SURFACE : 3.31 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 7.74 m



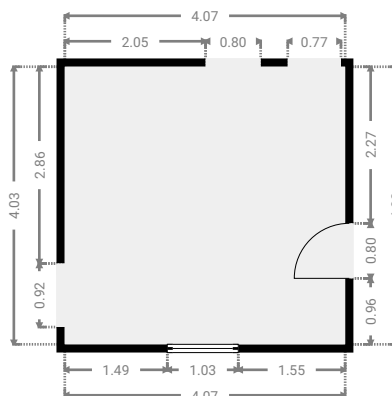
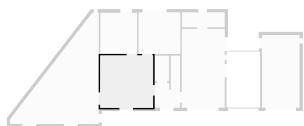
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

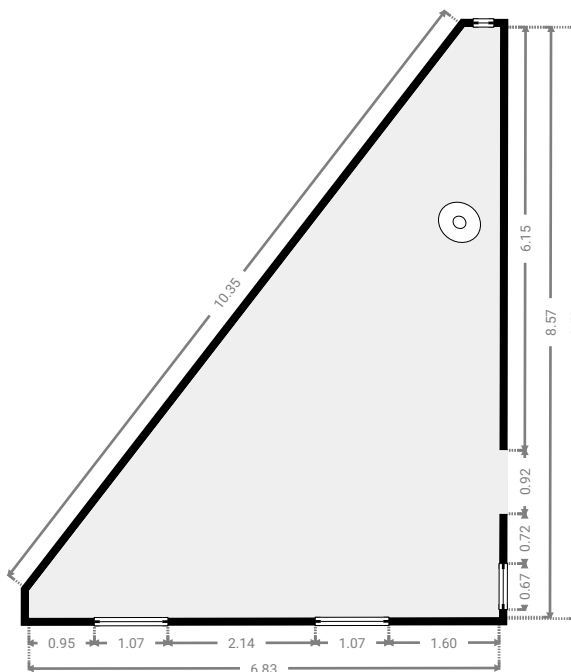
## ▼ Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.07 m • LONGUEUR : 4.03 m  
SURFACE : 16.43 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.21 m



## ▼ Salon Rez-de-chaussée

LARGEUR : 6.83 m • LONGUEUR : 8.59 m  
SURFACE : 32.69 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 26.65 m

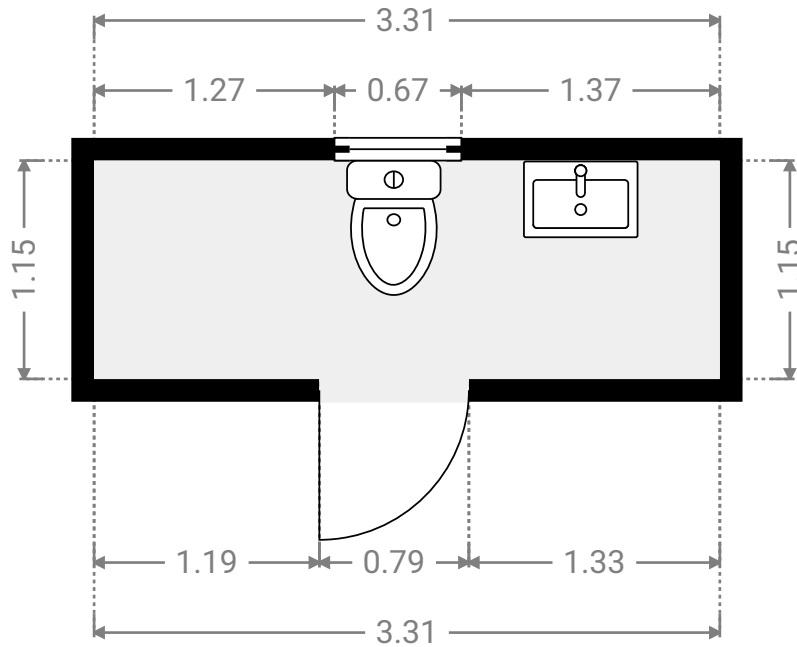


CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTES. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



## ▼ WC Rez-de-chaussée

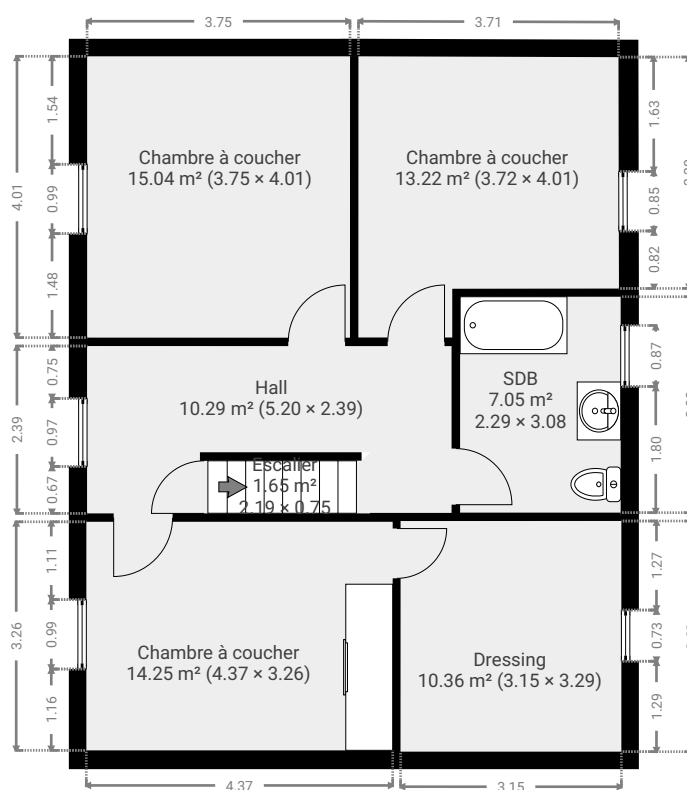
LARGEUR : 3.31 m • LONGUEUR : 1.15 m  
SURFACE : 3.81 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.92 m



SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 71.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 71.81 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 7



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

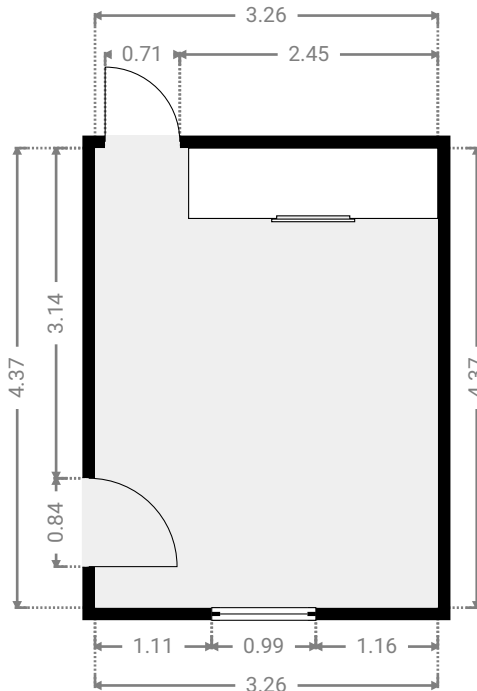
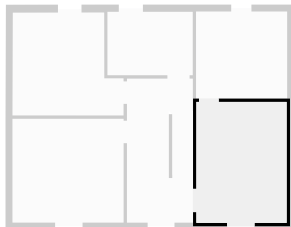




SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

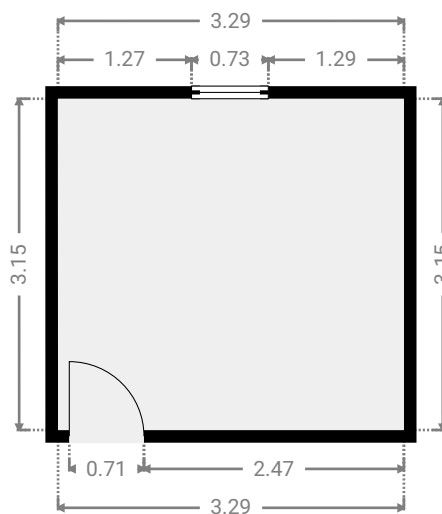
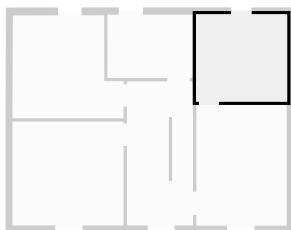
## ▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 3.26 m • LONGUEUR : 4.37 m  
SURFACE : 14.25 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.26 m



## ▼ Dressing 1er étage

LARGEUR : 3.29 m • LONGUEUR : 3.15 m  
SURFACE : 10.36 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.88 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

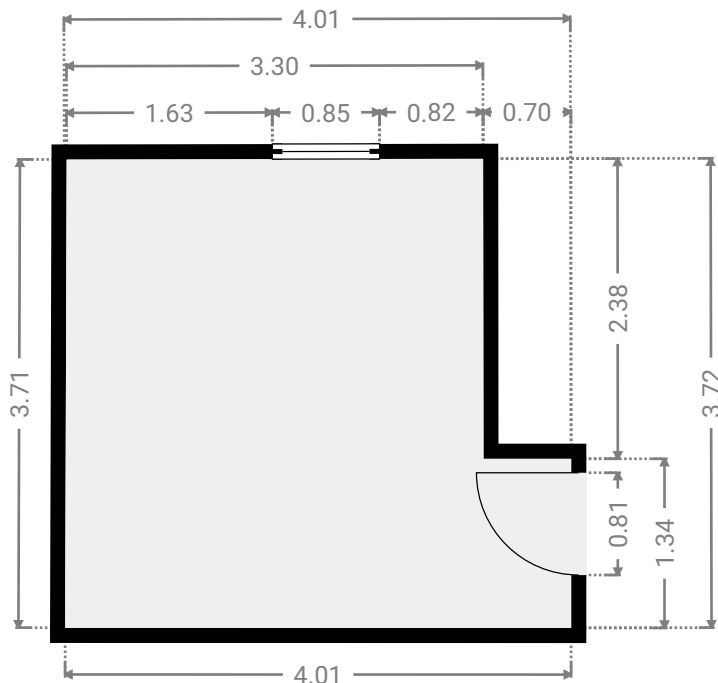
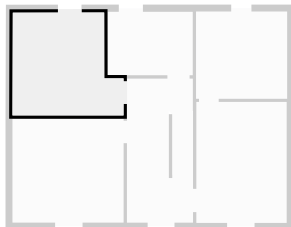
0 1 2 3m  
1:72

Page 9/17

SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

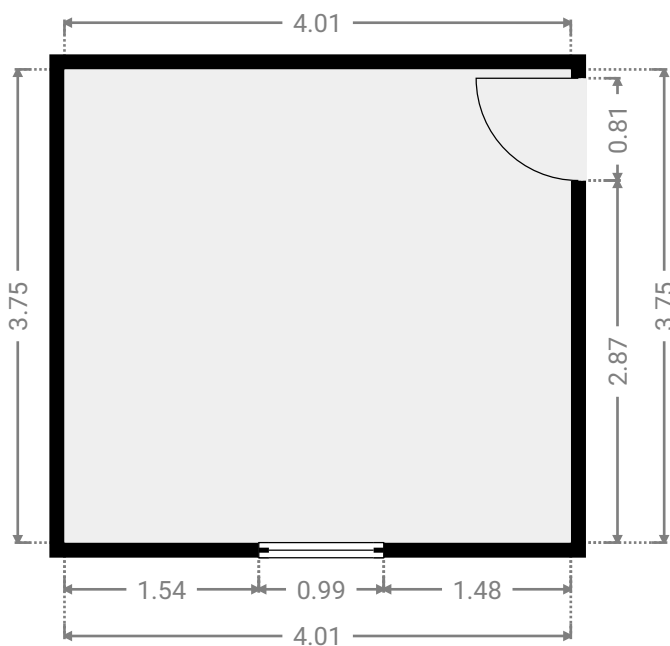
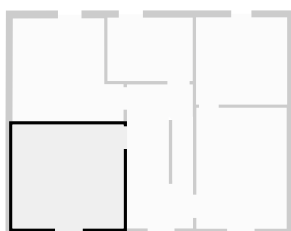
## ▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 4.01 m • LONGUEUR : 3.72 m  
SURFACE : 13.22 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.43 m



## ▼ Chambre à coucher 1er étage

LARGEUR : 4.01 m • LONGUEUR : 3.75 m  
SURFACE : 15.04 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.52 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m

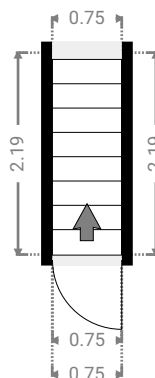
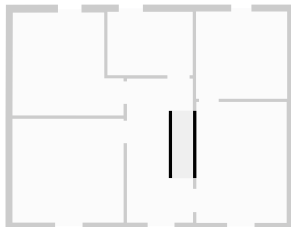
1:60

Page 10/17

SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

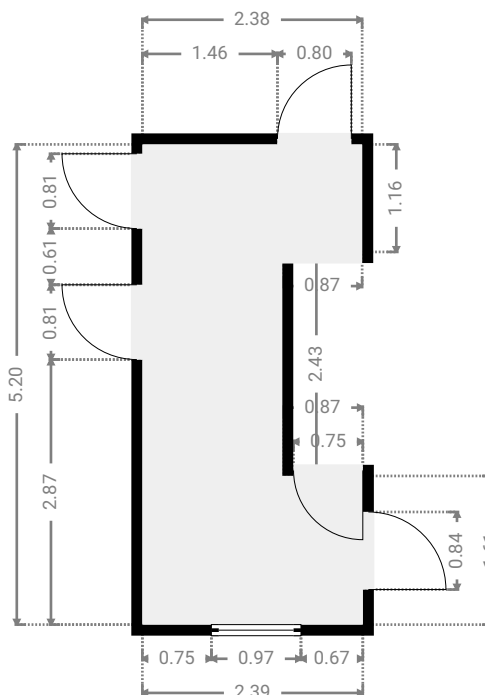
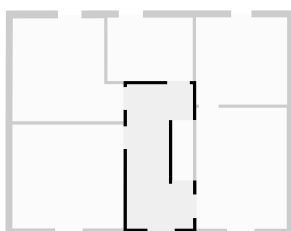
## ▼ Escalier 1er étage

LARGEUR : 0.75 m • LONGUEUR : 2.19 m  
SURFACE : 1.65 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 5.88 m



## ▼ Hall 1er étage

LARGEUR : 2.39 m • LONGUEUR : 5.20 m  
SURFACE : 10.29 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.91 m



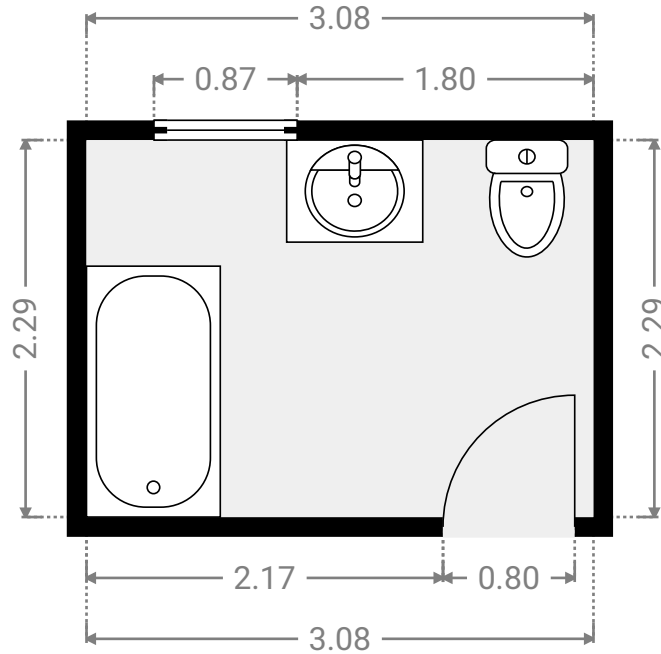
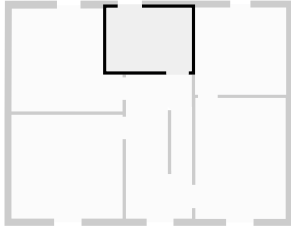
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m

1:82  
Page 11/17

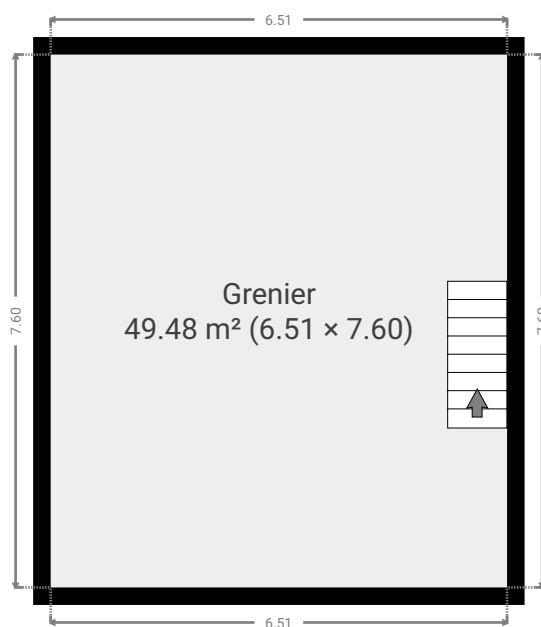
## ▼ SDB 1er étage

LARGEUR : 3.08 m • LONGUEUR : 2.29 m  
SURFACE : 7.05 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.74 m



## ▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 49.48 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 49.48 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 1

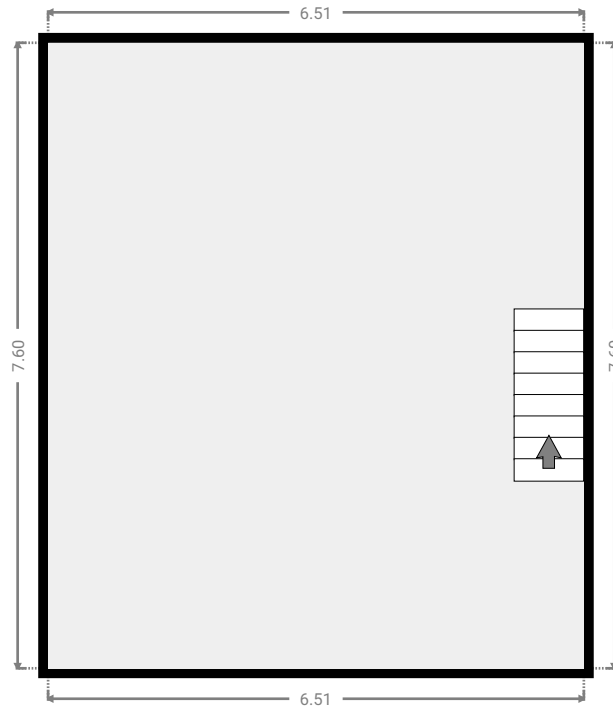
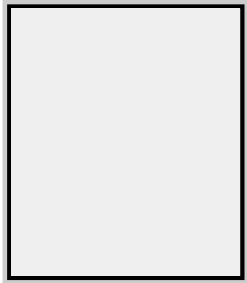


SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

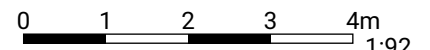
ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 6.51 m • LONGUEUR : 7.60 m  
SURFACE : 49.48 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 28.22 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

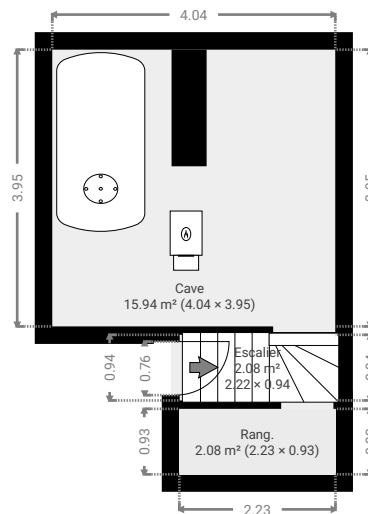


Page 14/17

SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 20.07 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 20.07 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 3



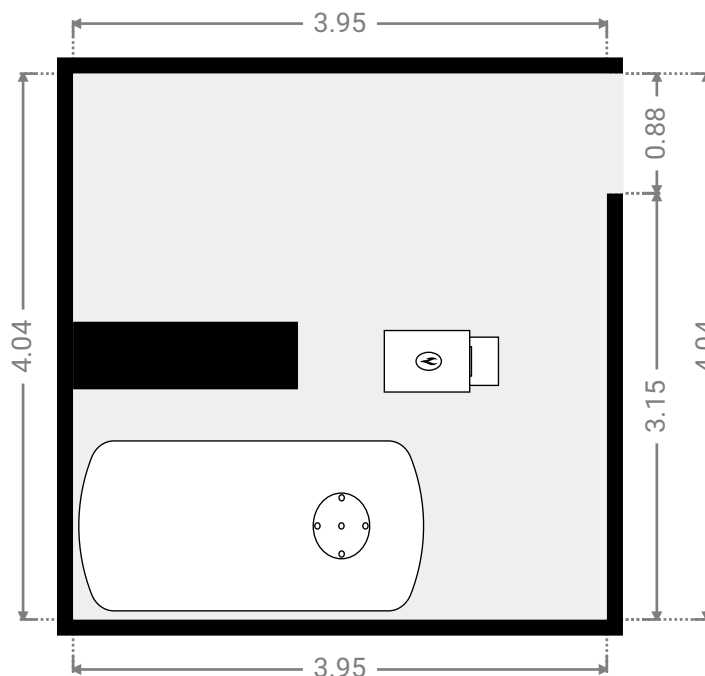
CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m  
1:108  
Page 15/17

SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

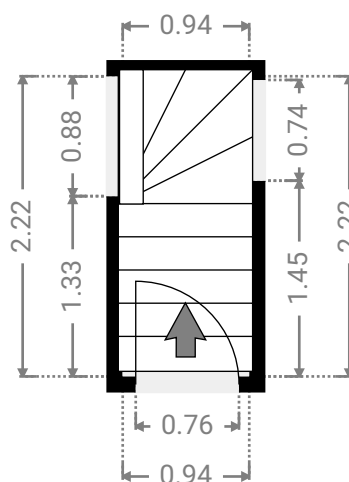
## ▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 3.95 m • LONGUEUR : 4.04 m  
SURFACE : 15.94 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.97 m



## ▼ Escalier Sous-sol

LARGEUR : 0.94 m • LONGUEUR : 2.22 m  
SURFACE : 2.08 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.31 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m 1:56

Page 16/17



SURFACE TOTALE : 268.81 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 220.96 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

▼ Rang.  
Sous-sol

LARGEUR : 0.93 m • LONGUEUR : 2.23 m  
SURFACE : 2.08 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.32 m

