

RESIDENCE MARLYSE

Extrait de REGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR

Afin de préserver les installations communautaires du bâtiment, et de vous rendre la vie la plus agréable possible, nous nous permettons de vous citer quelques recommandations, à savoir :

ANIMAUX

Les petits animaux (calmes, cfr « Bruits ») sont tolérés. Les litières sont évacuées le plus rapidement possible ;
Ne pas nourrir les pigeons sur les balcons et terrasses.

BALCONS - FENETRES

Le séchage du linge est interdit * les bacs à fleurs et pots sont parfaitement amarrés ;
Les sacs poubelles ne peuvent pas être entreposés sur les balcons.
Ne pas secouer votre linge sur les étages inférieurs.

BRUITS

Entre 22H00 et 7H00, baisser la tonalité de votre téléviseur et de vos enceintes acoustiques ; De même, ne pas faire tourner les laves-linge et séchoirs.
Placer des feutres sous votre mobilier * éviter de marcher avec des souliers bruyants ;
Ne pas exécuter des travaux (forage - clouage) du samedi midi jusqu'au lundi 07h.
Veiller à ce que les chiens n'aboient pas en l'absence de leur propriétaire.

EAU ET ELECTRICITE

Ne pas multiplier les raccordements sur une seule prise ;
Ne pas utiliser les prises et les arrivées d'eau des communs à des fins personnelles.
Ne pas trafiquer les disjoncteurs.

EMMENAGEMENT ET DEMENAGEMENT

Tout le mobilier doit passer par les fenêtres extérieures ;
Prévenir impérativement le syndic lors d'un changement de résident.
Le transport de mobilier est interdit par l'ascenseur et par la cage d'escaliers.
Fixation d'une indemnité de déménagement de 50 € par mouvement.

PALIER

En dehors des paillasons, il est interdit d'entreposer des objets personnels (ex. chaussures) sur les paliers de l'immeuble.

PARKING

Aucun véhicule ne peut stationner dans le parking à l'arrière des bâtiments en dehors des emplacements privés.

PLOMBERIE

Contrôler le bon fonctionnement des appareils ;
Ne pas jeter les déchets ménagers dans les appareils sanitaires ;
Eviter les eaux savonneuses - colmatage des égouts.

PORTES COMMUNAUTAIRES

S'assurer de la fermeture des portes extérieures ;
Eviter de faire claquer les portes ;
Assurez-vous de l'identité de votre interlocuteur avant d'ouvrir la porte d'entrée du hall.

POUBELLES

Les déchets ménagers sont triés et enfermés dans des **sacs officiels**.
Ne pas entreposer les sacs dans les couloirs, sur les balcons et sur les paliers
Veillez à respecter, les dates et les normes administratives concernant le triage des ordures ménagères.
Il appartient à chacun de récupérer ses sacs poubelles (ou ses détritiques) qui n'auraient pas été emportés par les camions d'immondices.

MERCI DE NE PAS FUMER DANS LES COMMUNS.

Pour le Bureau Ph. COLLIN SPRL, syndic
J.P. HALLIEZ, gérant