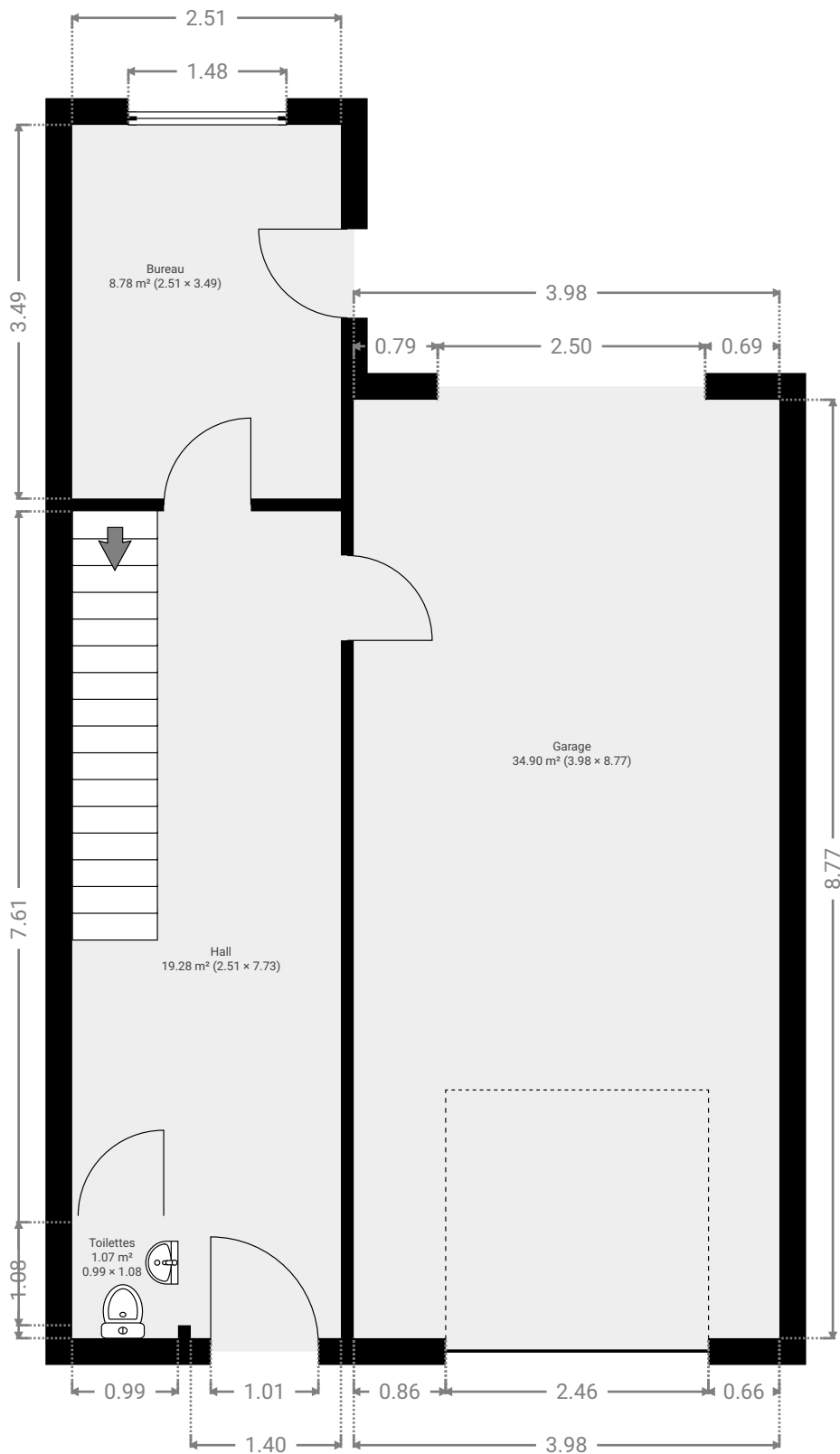


SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 63.06 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 28.16 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 4



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:64

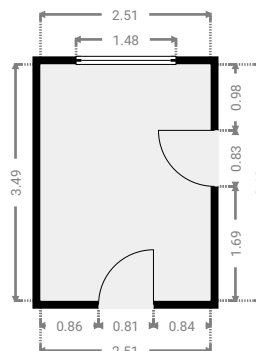
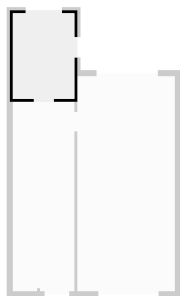
Page 1/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

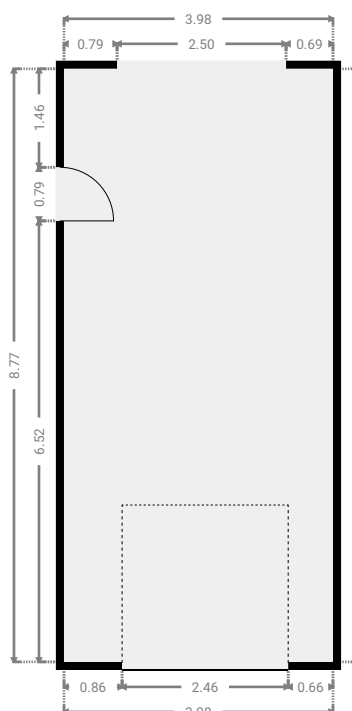
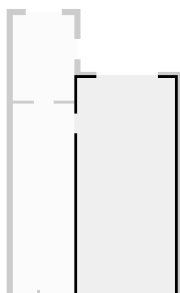
## ▼ Bureau Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.51 m • LONGUEUR : 3.49 m  
SURFACE : 8.78 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.01 m



## ▼ Garage Rez-de-chaussée

LARGEUR : 3.98 m • LONGUEUR : 8.77 m  
SURFACE : 34.90 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 25.50 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

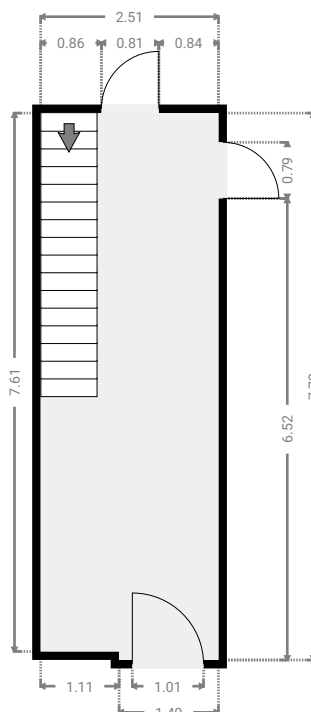
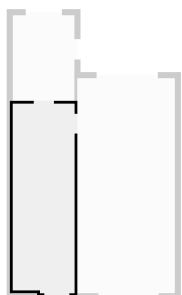
0 1 2 3 4 5m  
1:112  
Page 2/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

## ▼ Hall

Rez-de-chaussée

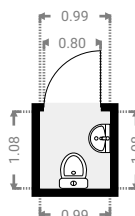
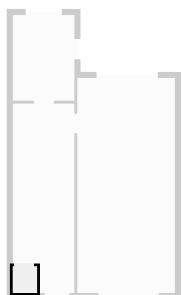
LARGEUR : 2.51 m • LONGUEUR : 7.73 m  
SURFACE : 19.28 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 20.48 m



## ▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.99 m • LONGUEUR : 1.08 m  
SURFACE : 1.07 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.14 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

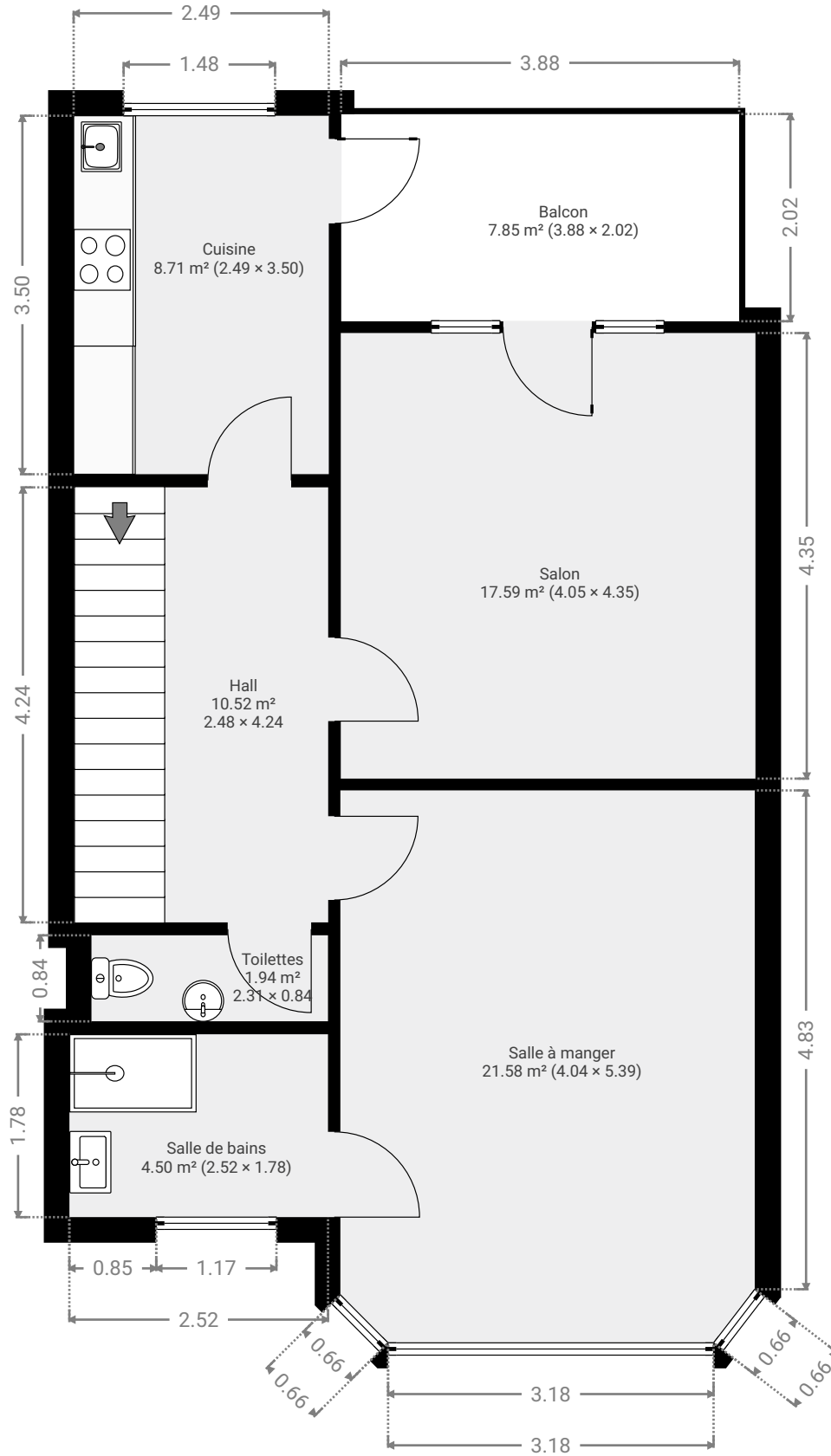
0 1 2 3 4 5m  
1:107  
Page 3/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 72.64 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 64.80 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:64

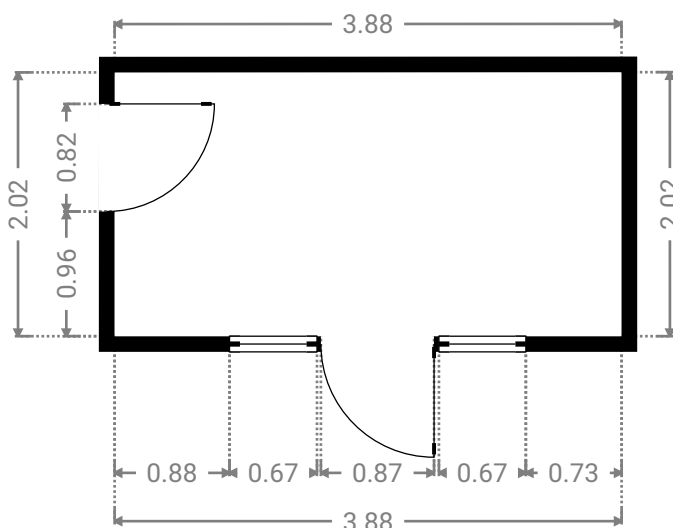
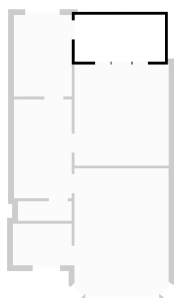
Page 4/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

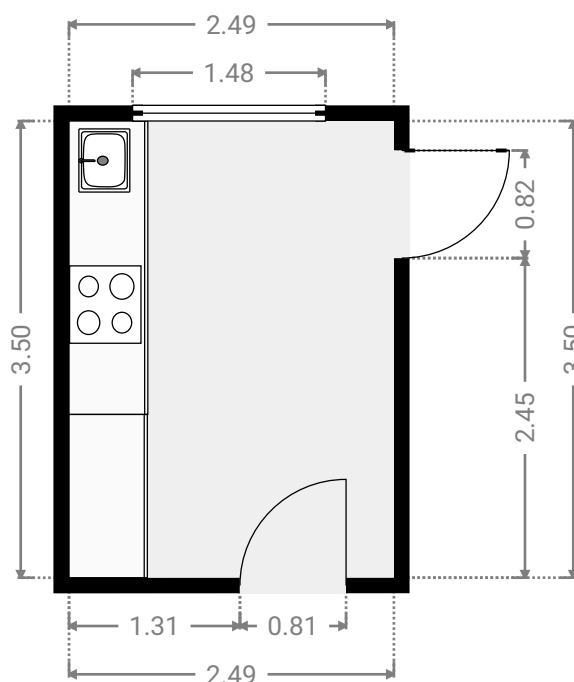
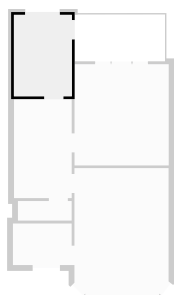
## ▼ Balcon 1er étage

LARGEUR : 3.88 m • LONGUEUR : 2.02 m  
SURFACE : 7.85 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.81 m



## ▼ Cuisine 1er étage

LARGEUR : 2.49 m • LONGUEUR : 3.50 m  
SURFACE : 8.71 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.97 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

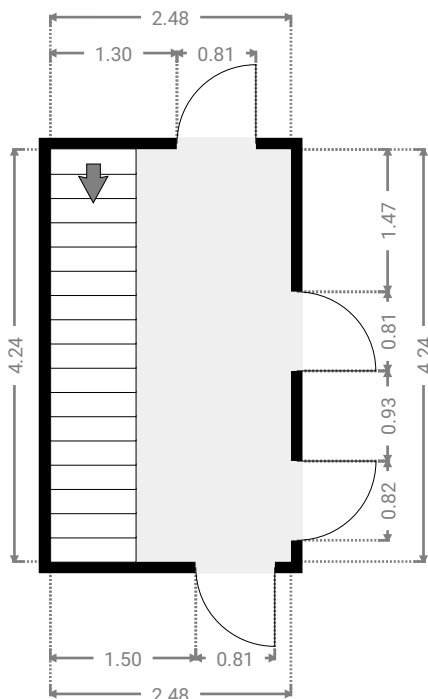
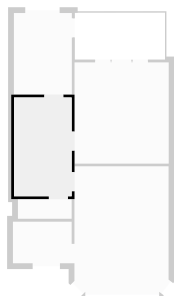
0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:58

Page 5/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

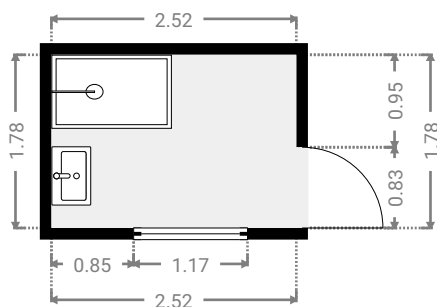
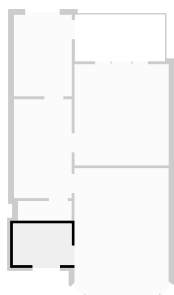
## ▼ Hall 1er étage

LARGEUR : 2.48 m • LONGUEUR : 4.24 m  
SURFACE : 10.52 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.45 m



## ▼ Salle de bains 1er étage

LARGEUR : 2.52 m • LONGUEUR : 1.78 m  
SURFACE : 4.50 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.61 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:78

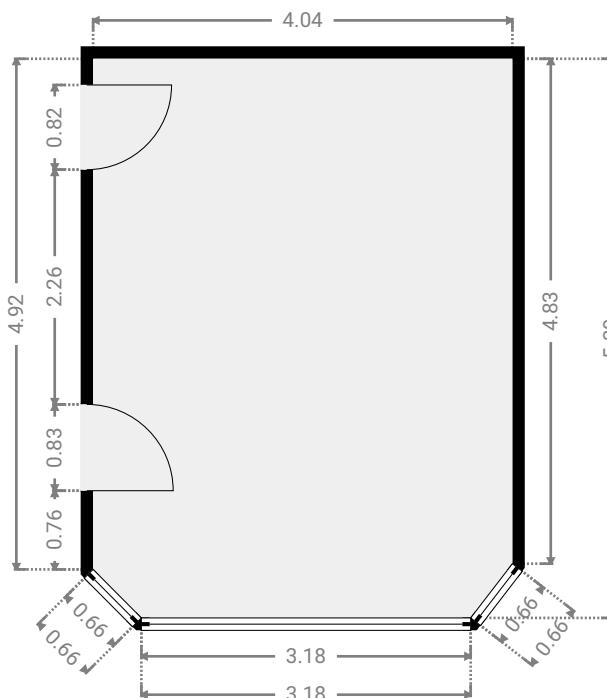
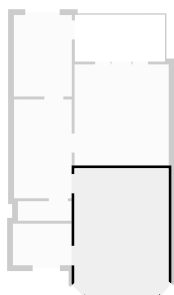
Page 6/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

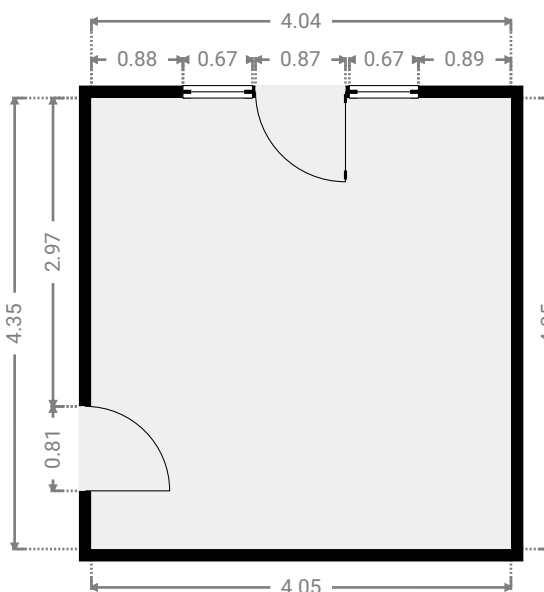
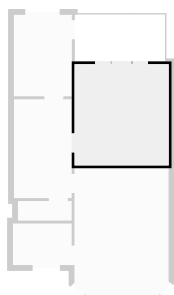
## ▼ Salle à manger 1er étage

LARGEUR : 4.04 m • LONGUEUR : 5.39 m  
SURFACE : 21.58 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 18.33 m



## ▼ Salon 1er étage

LARGEUR : 4.05 m • LONGUEUR : 4.35 m  
SURFACE : 17.59 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.79 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:73

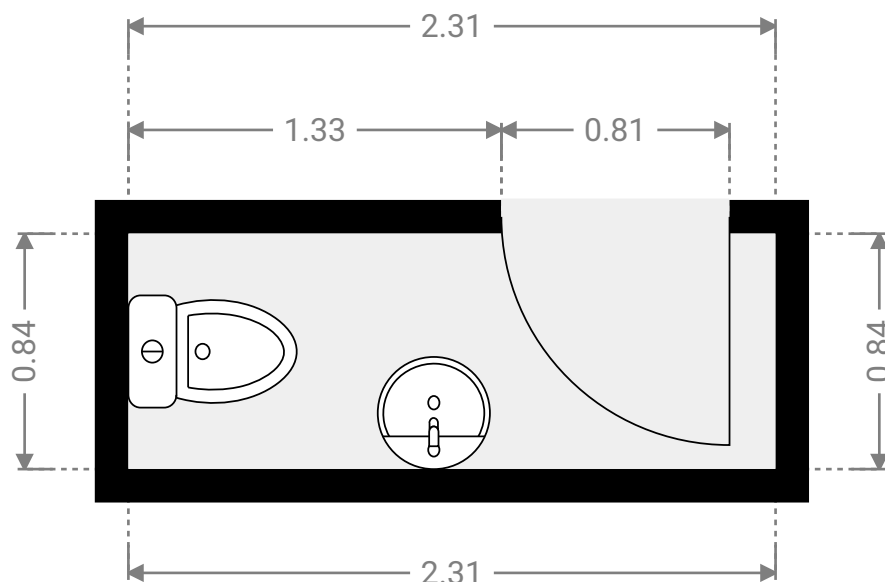
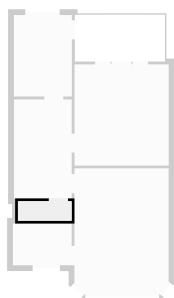
Page 7/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Toilettes 1er étage

LARGEUR : 2.31 m • LONGUEUR : 0.84 m  
SURFACE : 1.94 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.29 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.2 0.5 0.8 1.0 1.2m  
1:27

Page 8/17

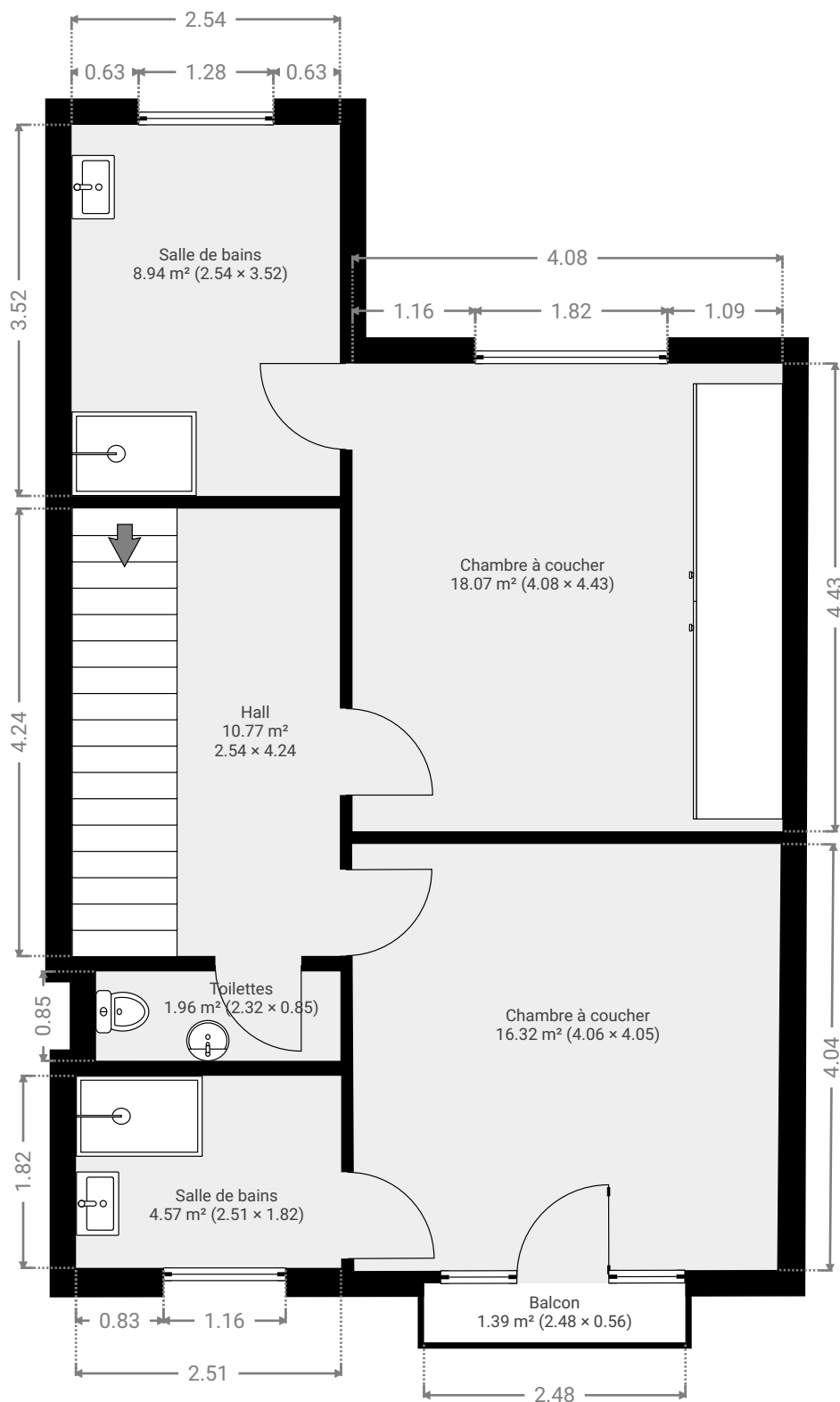


SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 61.98 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 60.59 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:64

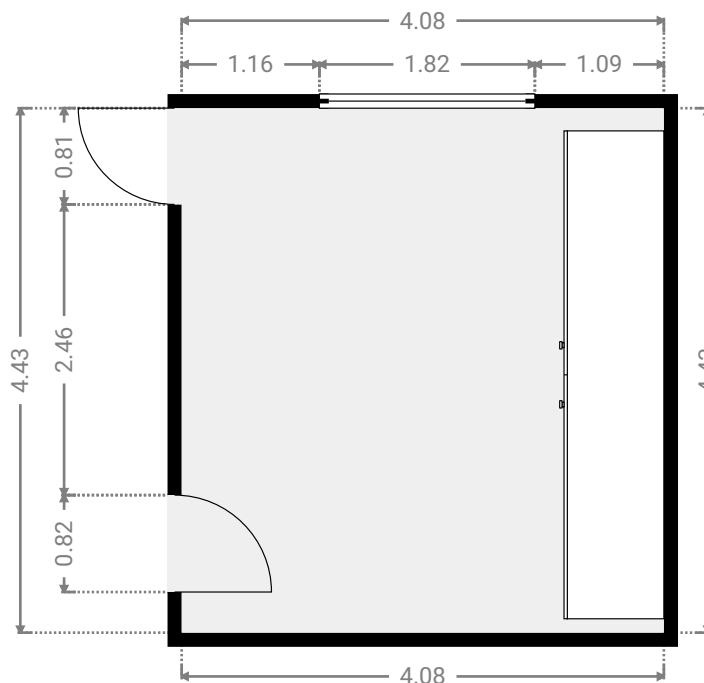
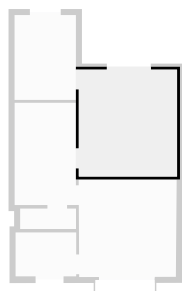
Page 9/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

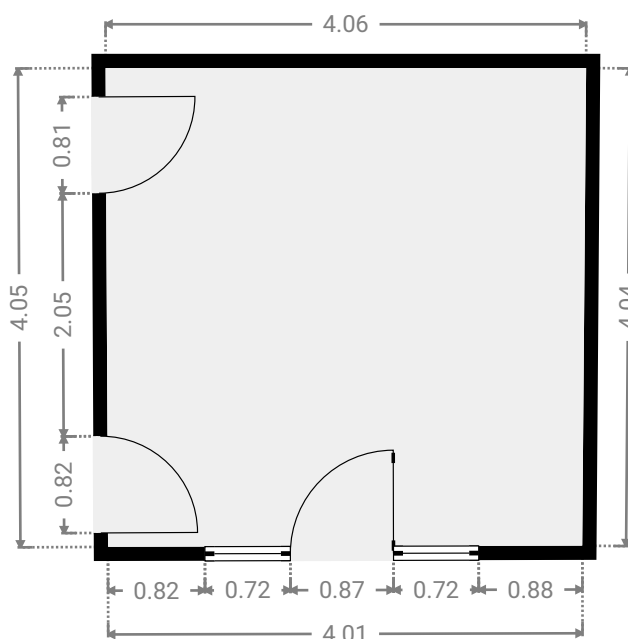
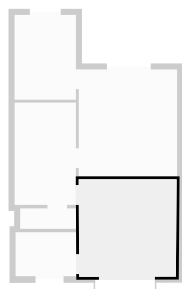
## ▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 4.08 m • LONGUEUR : 4.43 m  
SURFACE : 18.07 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.02 m



## ▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 4.06 m • LONGUEUR : 4.05 m  
SURFACE : 16.32 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.16 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:64

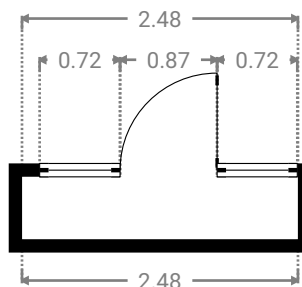
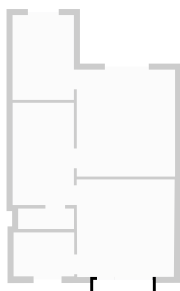
Page 10/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

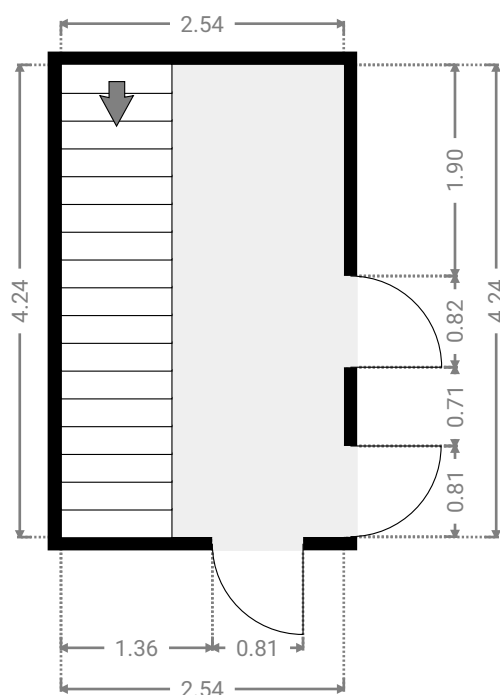
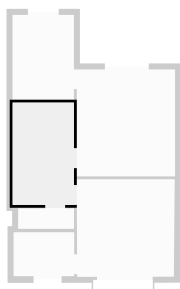
## ▼ Balcon 2e étage

LARGEUR : 2.48 m • LONGUEUR : 0.56 m  
SURFACE : 1.39 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.08 m



## ▼ Hall 2e étage

LARGEUR : 2.54 m • LONGUEUR : 4.24 m  
SURFACE : 10.77 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.56 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:68

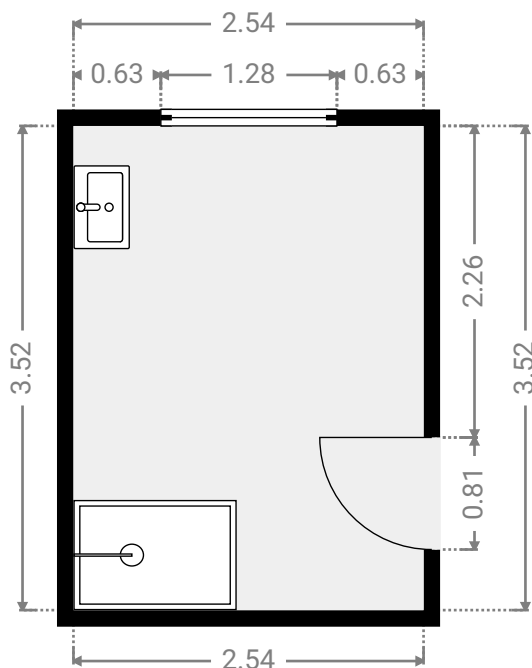
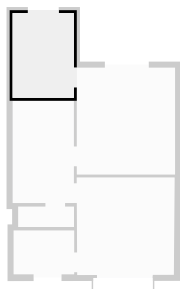
Page 11/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

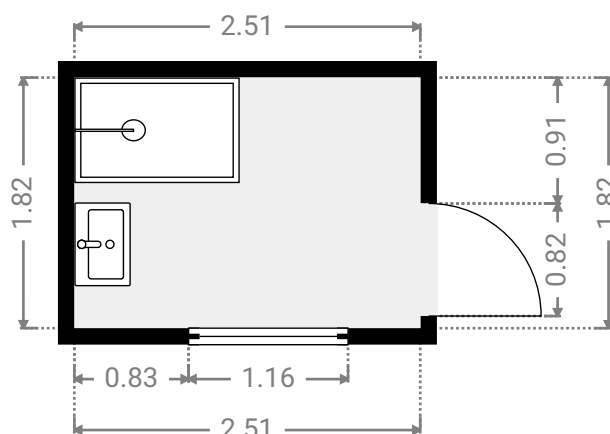
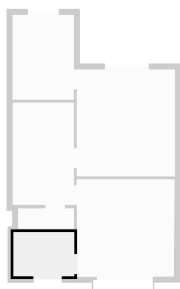
## ▼ Salle de bains 2e étage

LARGEUR : 2.54 m • LONGUEUR : 3.52 m  
SURFACE : 8.94 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.12 m



## ▼ Salle de bains 2e étage

LARGEUR : 2.51 m • LONGUEUR : 1.82 m  
SURFACE : 4.57 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.67 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m

1:55

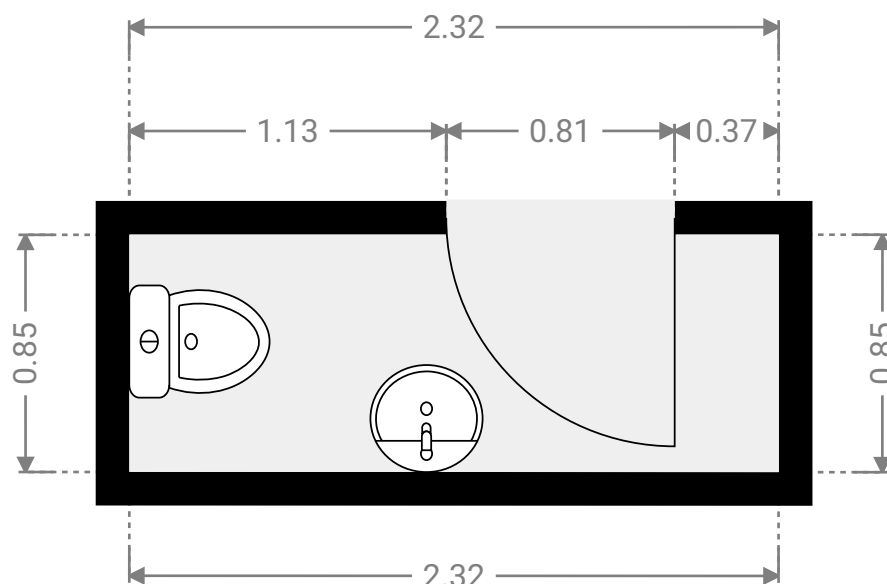
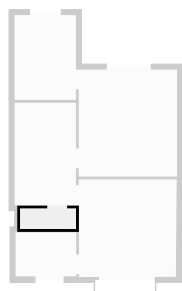
Page 12/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Toilettes 2e étage

LARGEUR : 2.32 m • LONGUEUR : 0.85 m  
SURFACE : 1.96 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.32 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.2 0.5 0.8 1.0 1.2m  
1:27

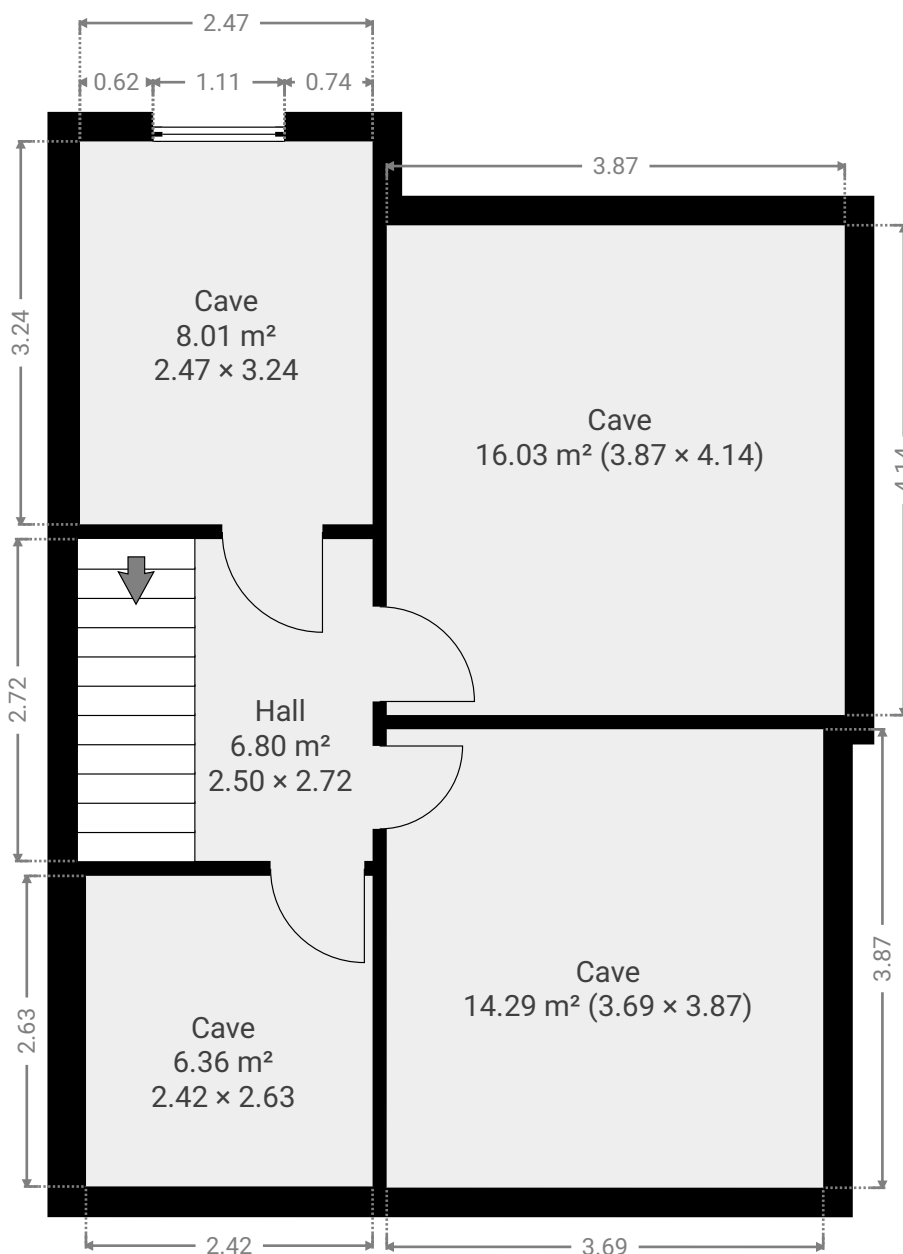
Page 13/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 51.46 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 51.46 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 5



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m 1:64

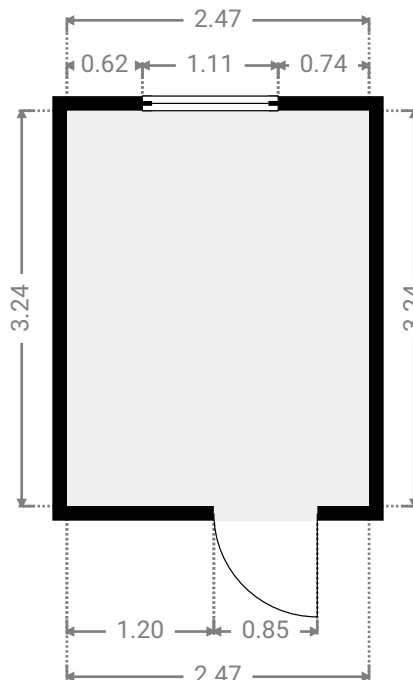
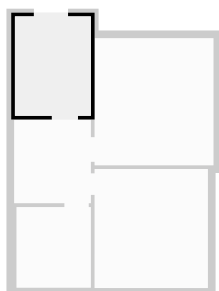
Page 14/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

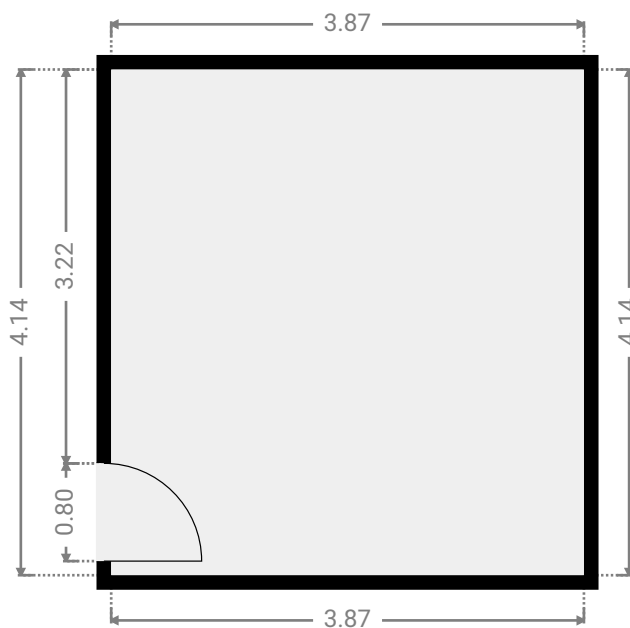
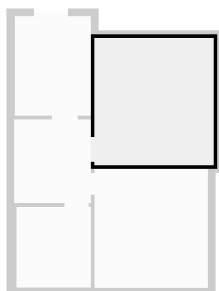
## ▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 2.47 m • LONGUEUR : 3.24 m  
SURFACE : 8.01 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.42 m



## ▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 3.87 m • LONGUEUR : 4.14 m  
SURFACE : 16.03 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 16.02 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

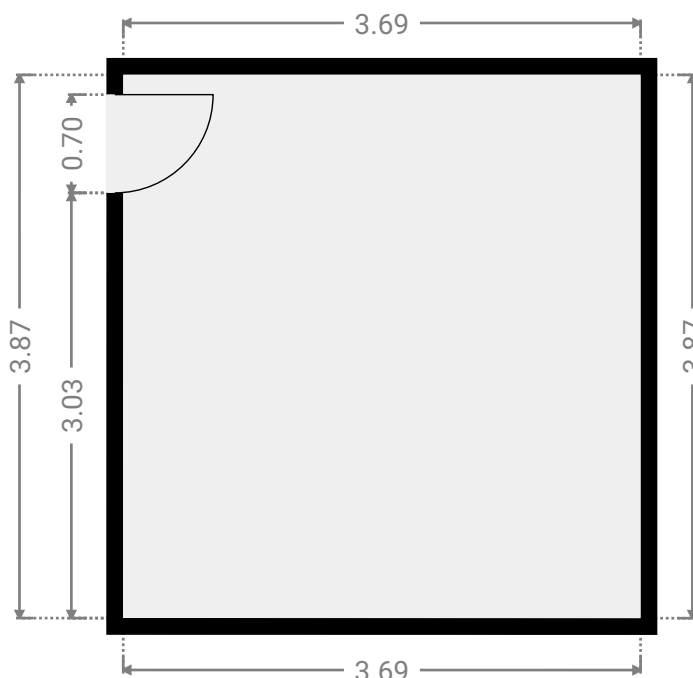
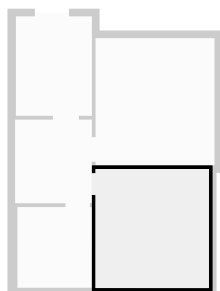
0 1 2 3m 1:62  
Page 15/17

SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

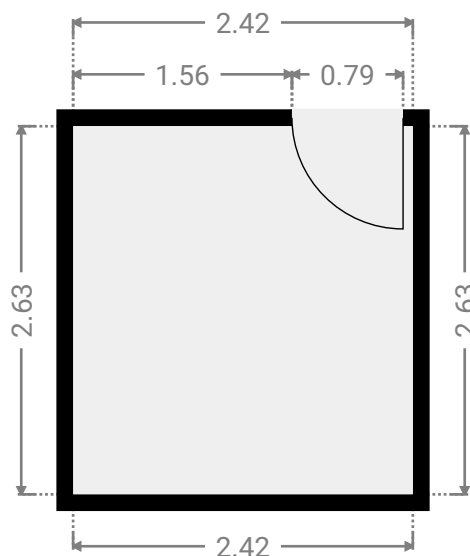
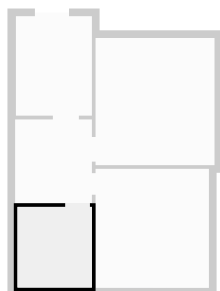
## ▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 3.69 m • LONGUEUR : 3.87 m  
SURFACE : 14.29 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.13 m



## ▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 2.42 m • LONGUEUR : 2.63 m  
SURFACE : 6.36 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.10 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:54

Page 16/17

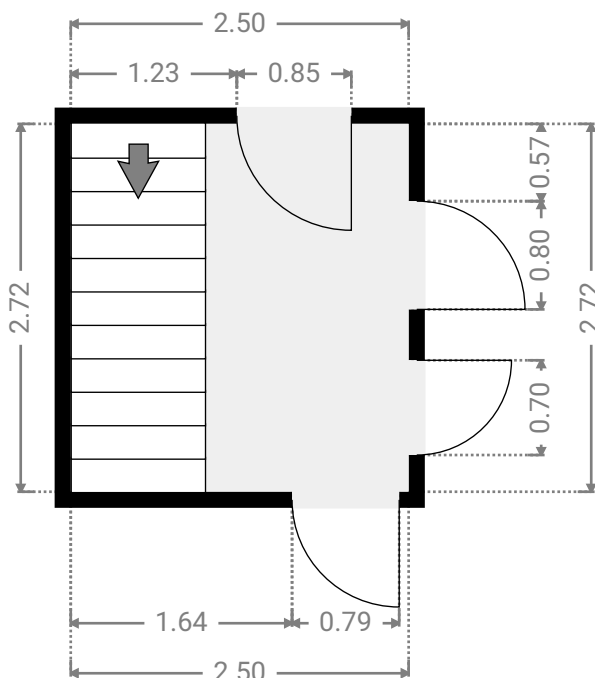
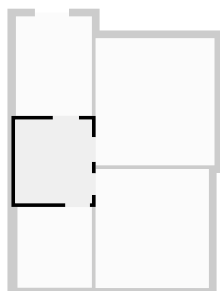


SURFACE TOTALE : 249.14 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 205.01 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 21

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Hall Sous-sol

LARGEUR : 2.50 m • LONGUEUR : 2.72 m  
SURFACE : 6.80 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.44 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:56  
Page 17/17