

LÉOPOLD DE HULSTER 43



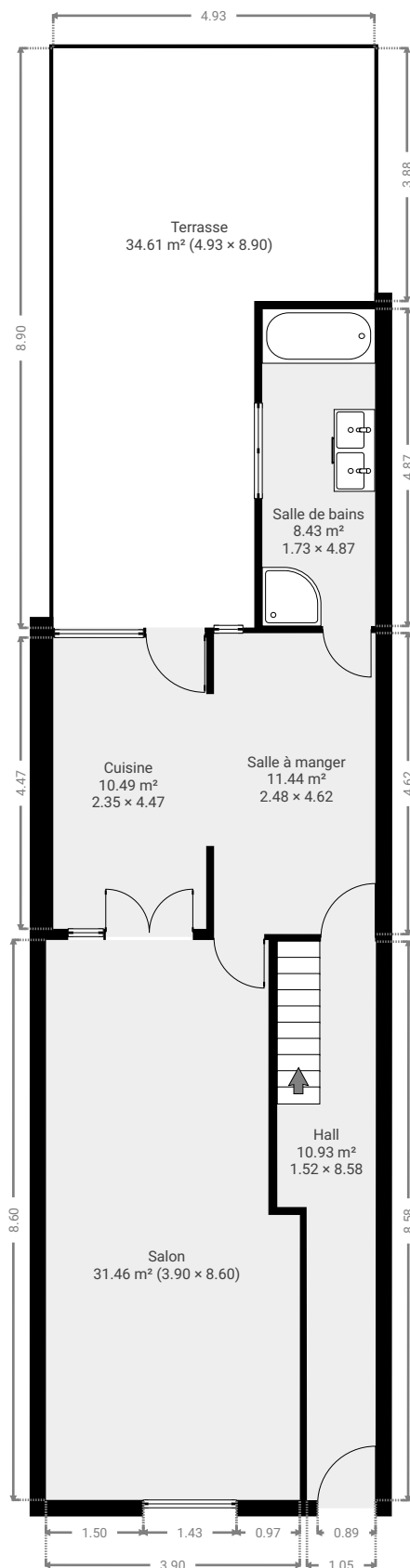
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 107.32 m² • SURFACE HABITABLE : 72.71 m² • PIÈCES : 5



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORT. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:108
Page 1/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

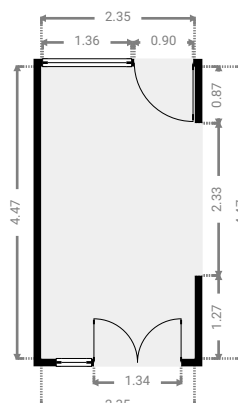
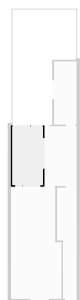
SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

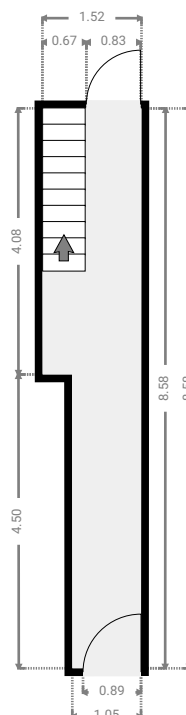
LARGEUR : 2.35 m • LONGUEUR : 4.47 m
SURFACE : 10.49 m² • PÉRIMÈTRE : 13.64 m



▼ Hall

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.52 m • LONGUEUR : 8.58 m
SURFACE : 10.93 m² • PÉRIMÈTRE : 20.17 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:116

Page 2/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



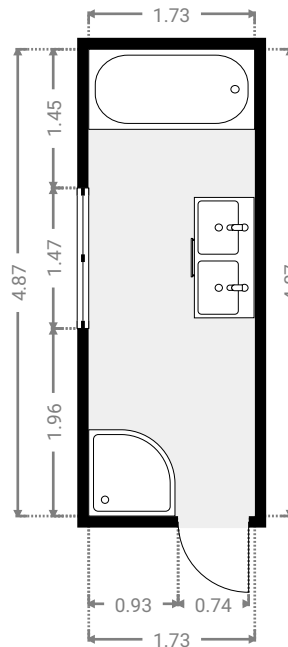
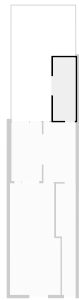
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

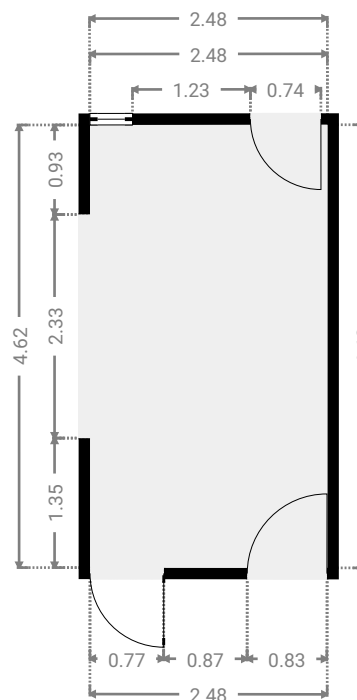
▼ Salle de bains Rez-de-chaussée

LARGEUR : 1.73 m • LONGUEUR : 4.87 m
SURFACE : 8.43 m² • PÉRIMÈTRE : 13.20 m



▼ Salle à manger Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.48 m • LONGUEUR : 4.62 m
SURFACE : 11.44 m² • PÉRIMÈTRE : 14.19 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:79

Page 3/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

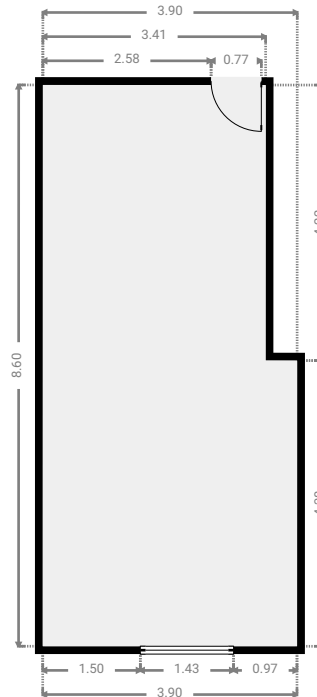
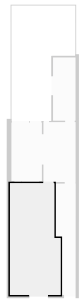
SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Salon

Rez-de-chaussée

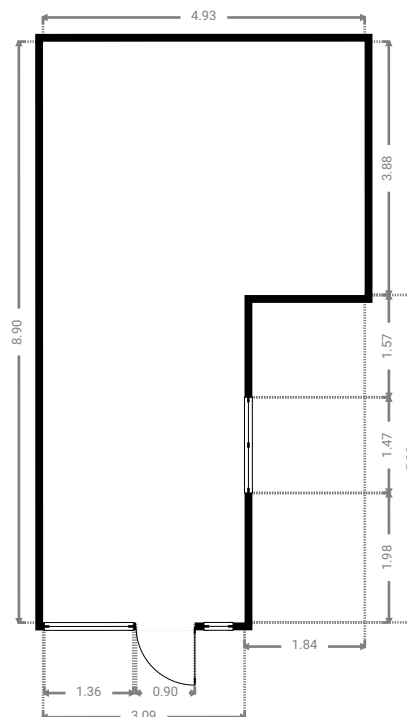
LARGEUR : 3.90 m • LONGUEUR : 8.60 m
SURFACE : 31.46 m² • PÉRIMÈTRE : 24.99 m



▼ Terrasse

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 4.93 m • LONGUEUR : 8.90 m
SURFACE : 34.61 m² • PÉRIMÈTRE : 27.65 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:116

Page 4/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



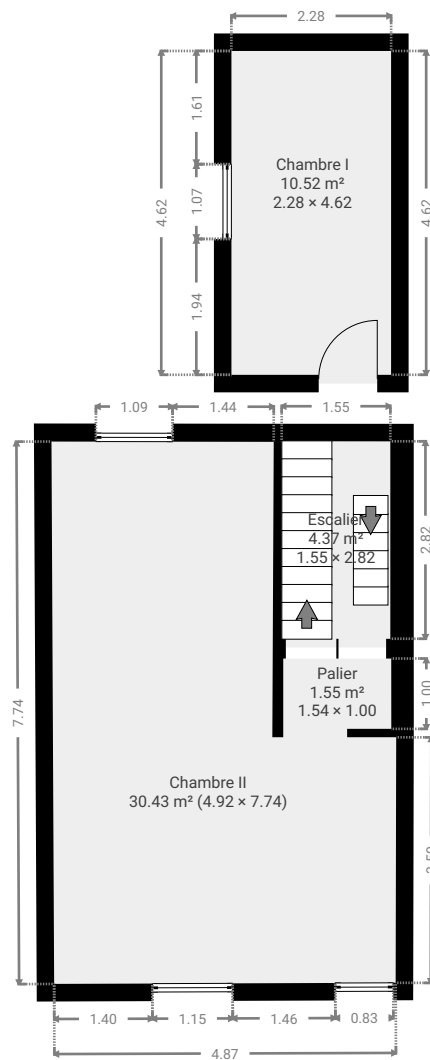
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 46.85 m² • SURFACE HABITABLE : 46.85 m² • PIÈCES : 4



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITE ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:108

Page 5/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



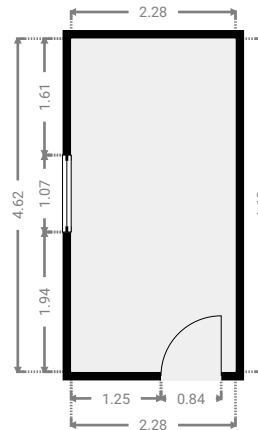
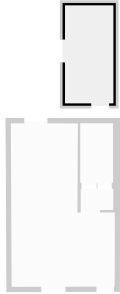
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

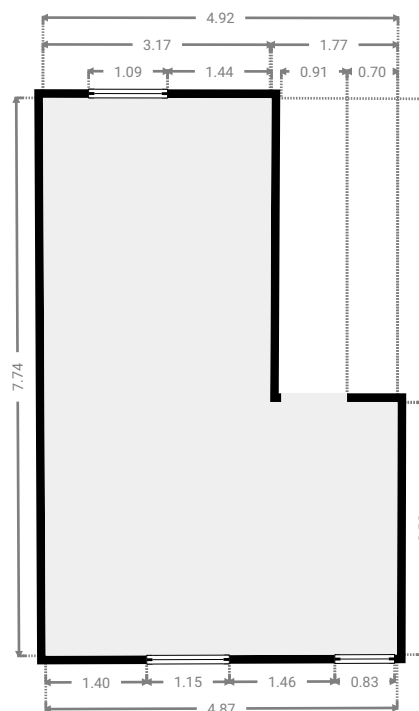
▼ Chambre I 1er étage

LARGEUR : 2.28 m • LONGUEUR : 4.62 m
SURFACE : 10.52 m² • PÉRIMÈTRE : 13.79 m



▼ Chambre II 1er étage

LARGEUR : 4.92 m • LONGUEUR : 7.74 m
SURFACE : 30.43 m² • PÉRIMÈTRE : 25.26 m

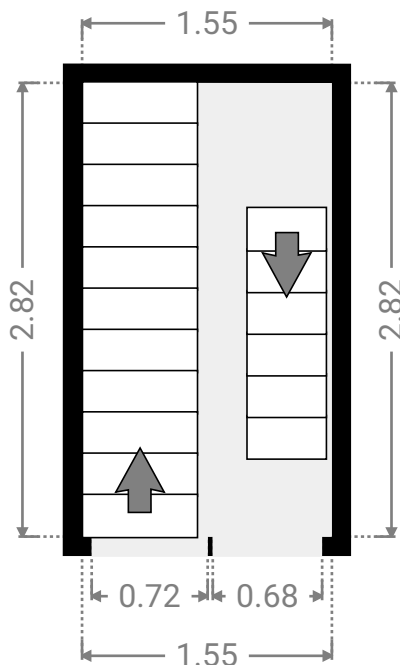
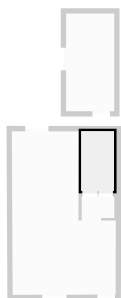


CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:105
Page 6/14

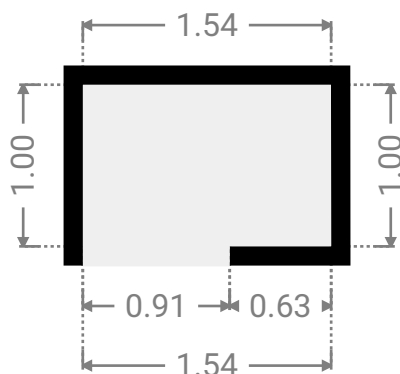
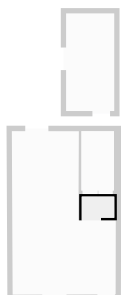
▼ Escalier 1er étage

LARGEUR : 1.55 m • LONGUEUR : 2.82 m
SURFACE : 4.37 m² • PÉRIMÈTRE : 8.73 m



▼ Palier 1er étage

LARGEUR : 1.54 m • LONGUEUR : 1.00 m
SURFACE : 1.55 m² • PÉRIMÈTRE : 5.09 m



LÉOPOLD DE HULSTER 43



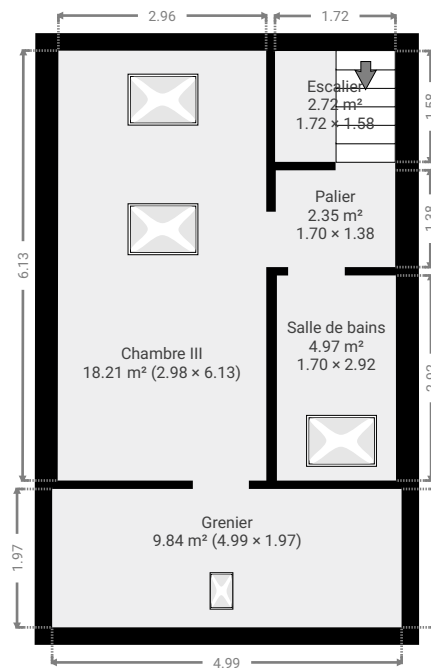
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • **SURFACE HABITABLE** : 192.41 m² • **ÉTAGES** : 4 • **PIÈCES** : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 38.06 m² • **SURFACE HABITABLE** : 38.06 m² • **PIÈCES** : 5

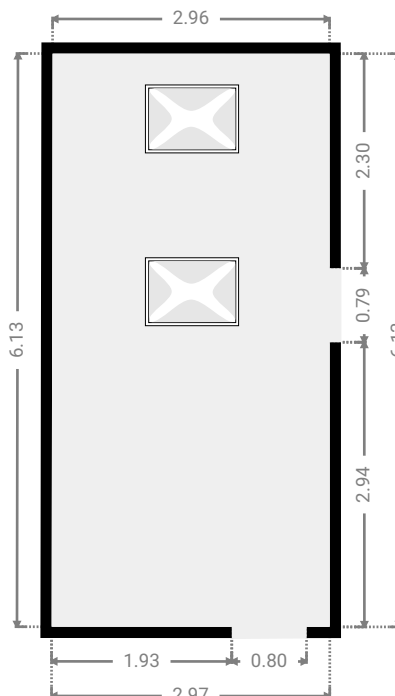
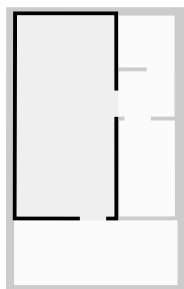


CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m
1:108
Page 8/14

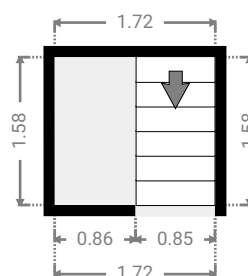
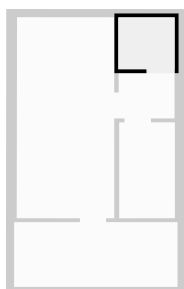
▼ Chambre III 2e étage

LARGEUR : 2.98 m • LONGUEUR : 6.13 m
SURFACE : 18.21 m² • PÉRIMÈTRE : 18.20 m



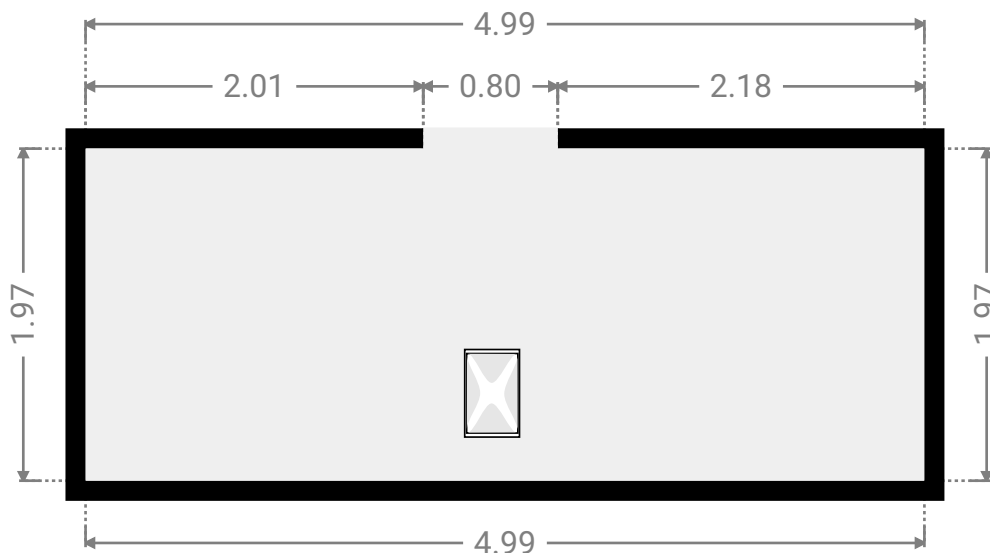
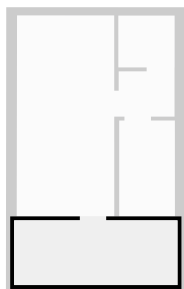
▼ Escalier 2e étage

LARGEUR : 1.72 m • LONGUEUR : 1.58 m
SURFACE : 2.72 m² • PÉRIMÈTRE : 6.60 m



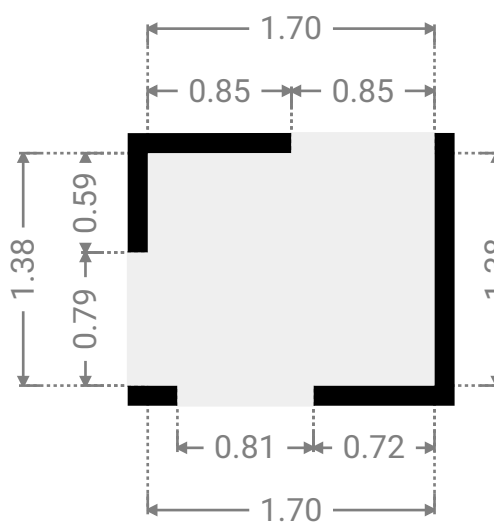
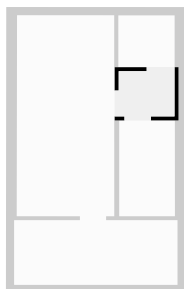
▼ Grenier 2e étage

LARGEUR : 4.99 m • LONGUEUR : 1.97 m
SURFACE : 9.84 m² • PÉRIMÈTRE : 13.92 m



▼ Palier 2e étage

LARGEUR : 1.70 m • LONGUEUR : 1.38 m
SURFACE : 2.35 m² • PÉRIMÈTRE : 6.17 m



LÉOPOLD DE HULSTER 43



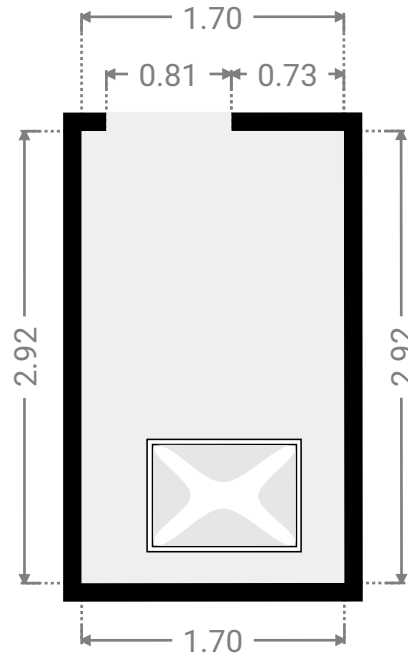
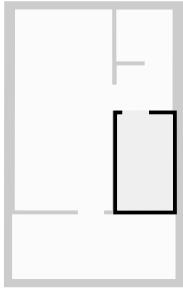
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • **SURFACE HABITABLE** : 192.41 m² • **ÉTAGES** : 4 • **PIÈCES** : 18

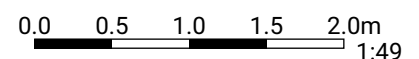
ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Salle de bains 2e étage

LARGEUR : 1.70 m • **LONGUEUR** : 2.92 m
SURFACE : 4.97 m² • **PÉRIMÈTRE** : 9.25 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTES. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



Page 11/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



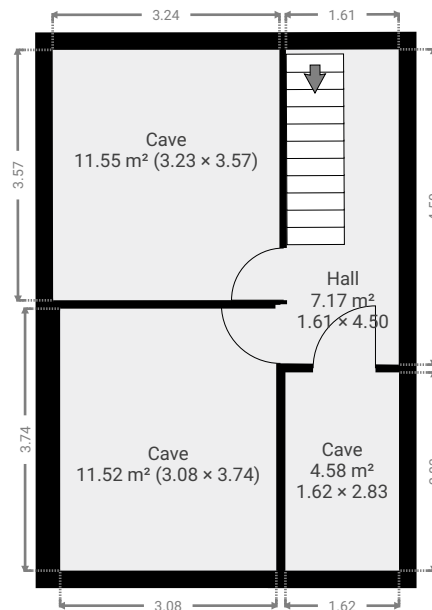
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Sous-sol

SURFACE TOTALE : 34.80 m² • SURFACE HABITABLE : 34.80 m² • PIÈCES : 4



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4 5m

1:108

Page 12/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

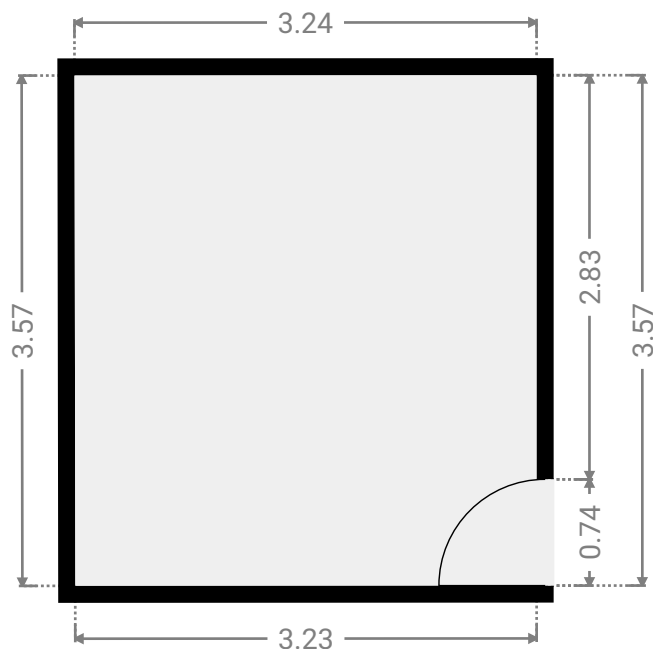
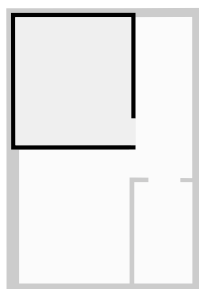
SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

▼ Cave

Sous-sol

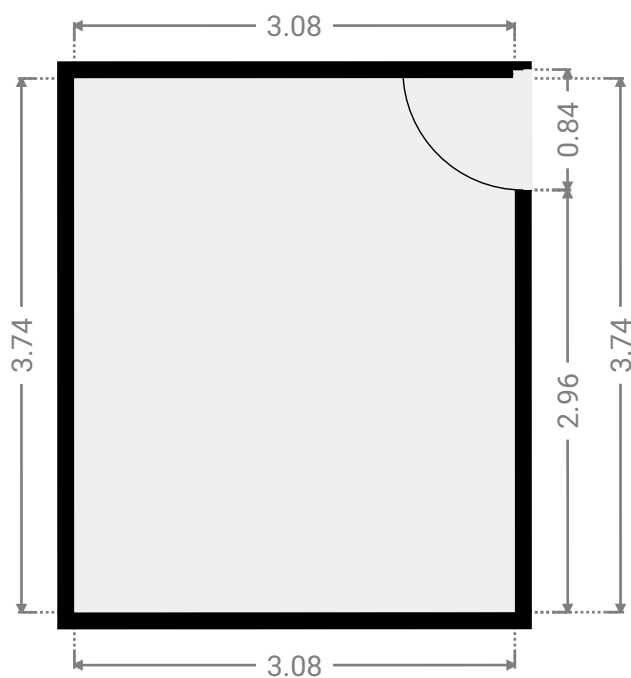
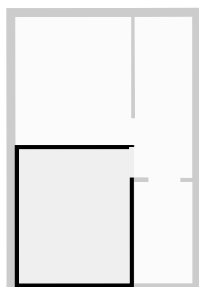
LARGEUR : 3.23 m • LONGUEUR : 3.57 m
SURFACE : 11.55 m² • PÉRIMÈTRE : 13.61 m



▼ Cave

Sous-sol

LARGEUR : 3.08 m • LONGUEUR : 3.74 m
SURFACE : 11.52 m² • PÉRIMÈTRE : 13.64 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m

1:53

Page 13/14

LÉOPOLD DE HULSTER 43



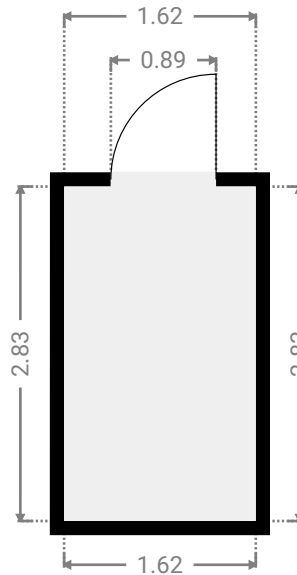
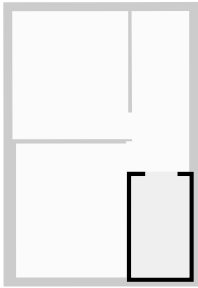
Rue Leopold De Hulster 43, 5002 Saint-Servais, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 227.02 m² • SURFACE HABITABLE : 192.41 m² • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 18

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair
antoine@pierremarlair.be

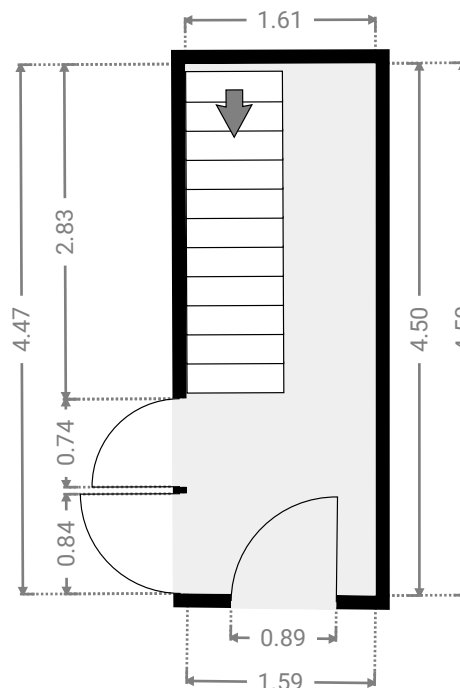
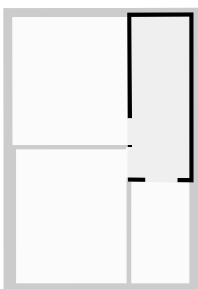
▼ Cave Sous-sol

LARGEUR : 1.62 m • LONGUEUR : 2.83 m
SURFACE : 4.58 m² • PÉRIMÈTRE : 8.89 m



▼ Hall Sous-sol

LARGEUR : 1.61 m • LONGUEUR : 4.50 m
SURFACE : 7.17 m² • PÉRIMÈTRE : 12.17 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ÉTAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m
1:64

Page 14/14