

# GRAND FEU 102

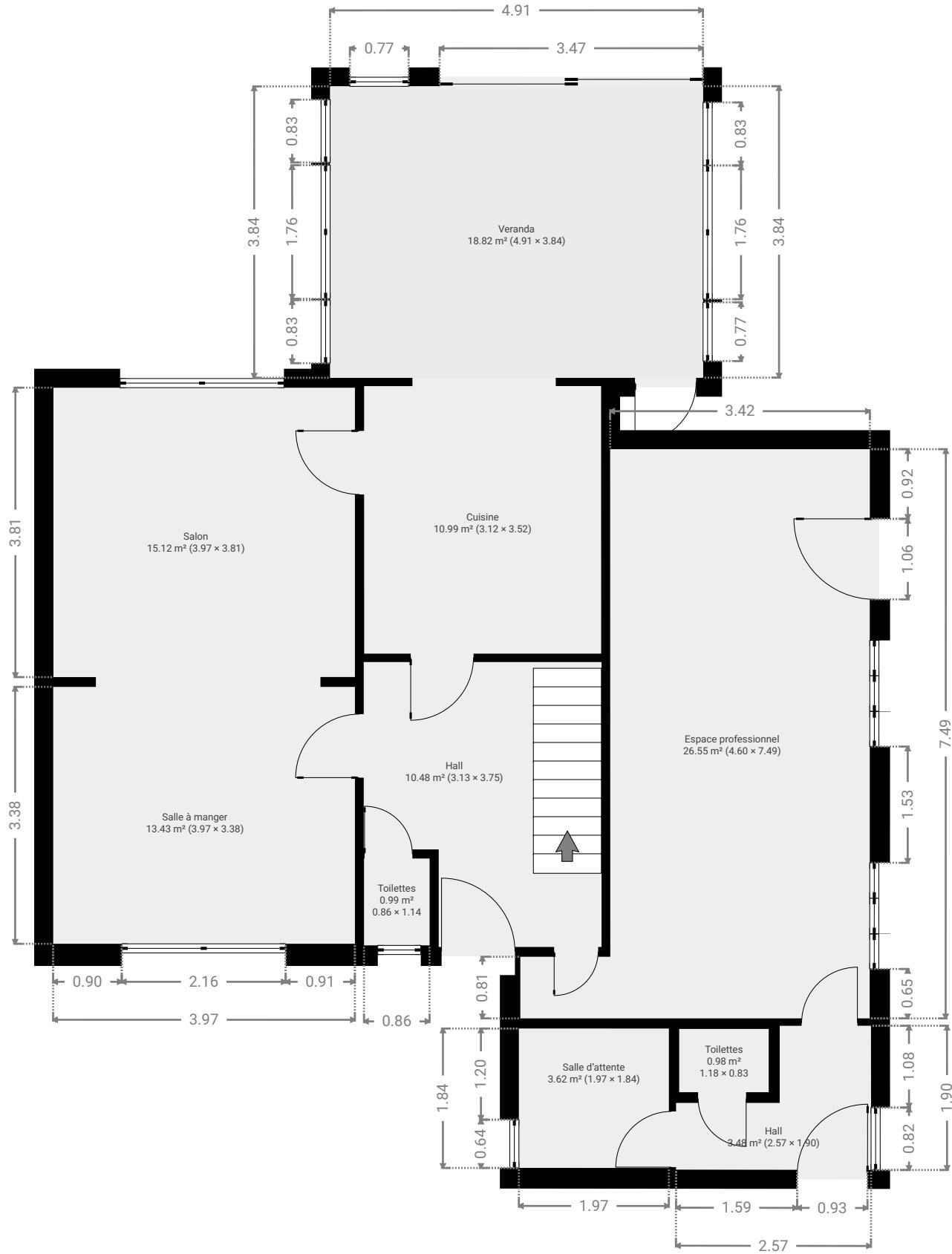
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Rez-de-chaussée

SURFACE TOTALE : 104.40 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 104.40 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 10



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:74

Page 1/18

# GRAND FEU 102

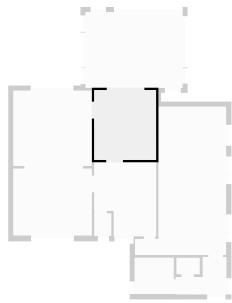
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

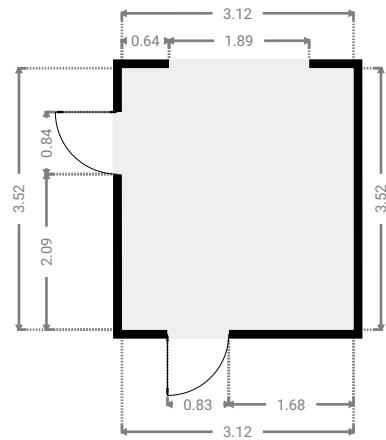
ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
[antoine@pierremarlair.be](mailto:antoine@pierremarlair.be)

## ▼ Cuisine

Rez-de-chaussée

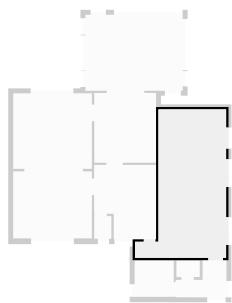


LARGEUR : 3.12 m • LONGUEUR : 3.52 m  
SURFACE : 10.99 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.28 m

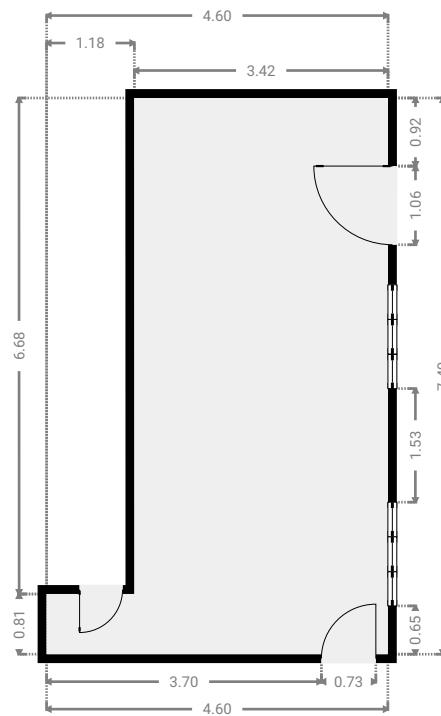


## ▼ Espace professionnel

Rez-de-chaussée



LARGEUR : 4.60 m • LONGUEUR : 7.49 m  
SURFACE : 26.55 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 24.18 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m  
1:102  
Page 2/18

# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

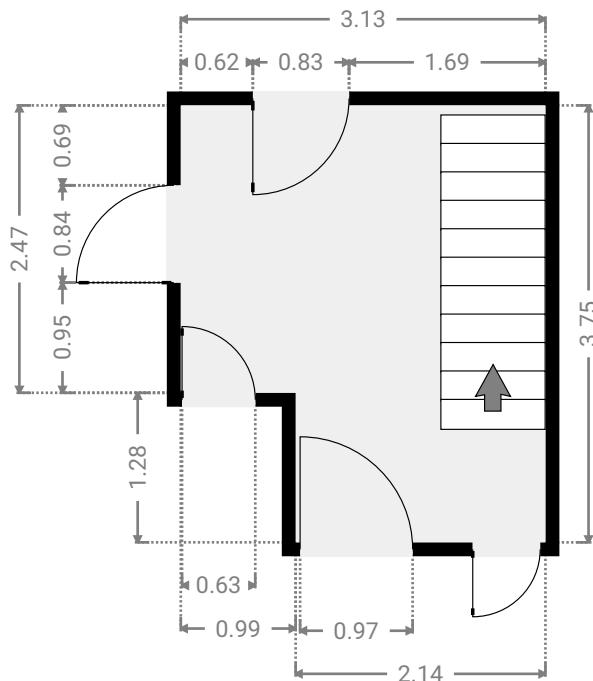
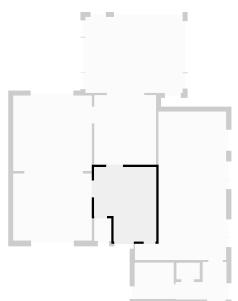
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Hall

Rez-de-chaussée

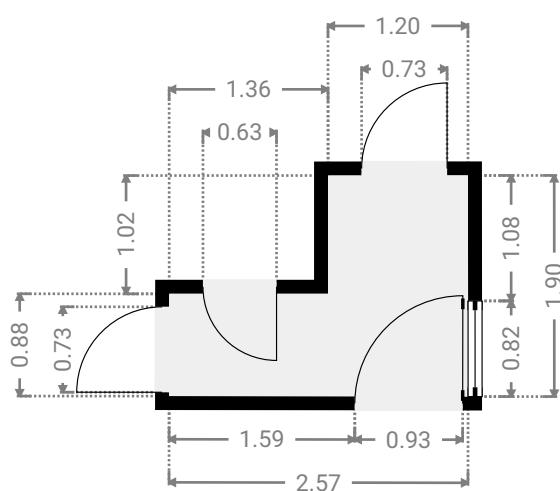
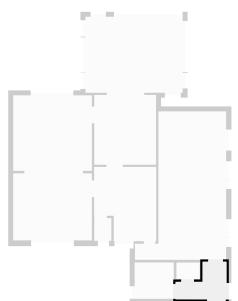
LARGEUR : 3.13 m • LONGUEUR : 3.75 m  
SURFACE : 10.48 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 13.76 m



## ▼ Hall

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 2.57 m • LONGUEUR : 1.90 m  
SURFACE : 3.48 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 8.92 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:65  
Page 3/18

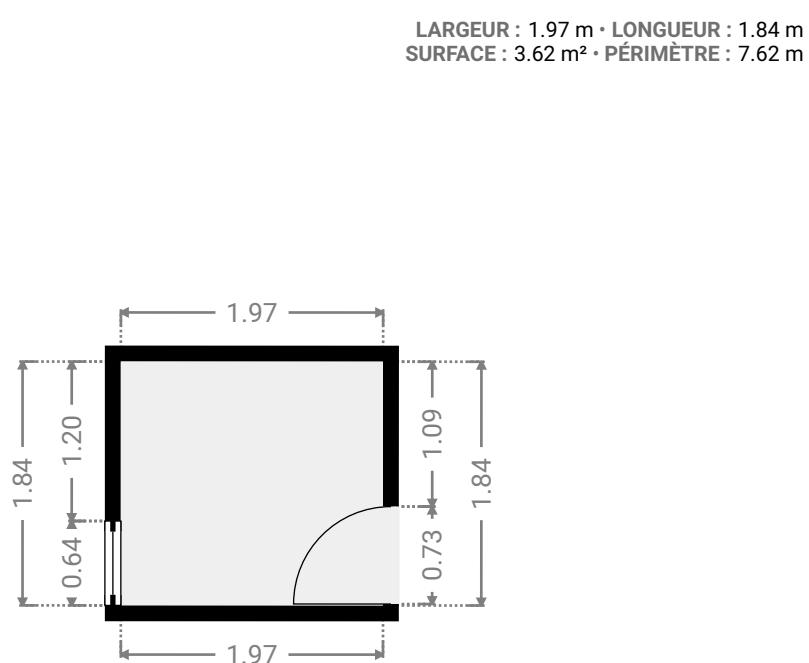
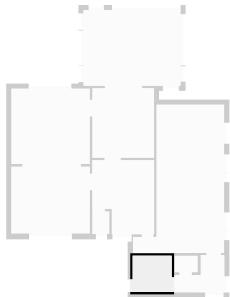
# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

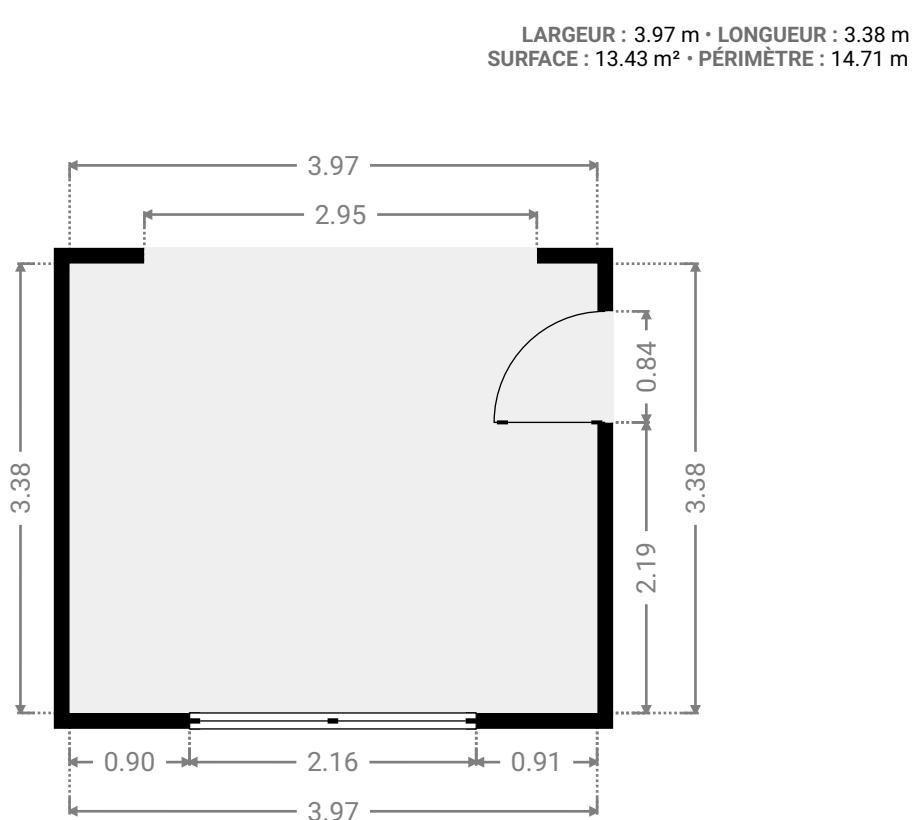
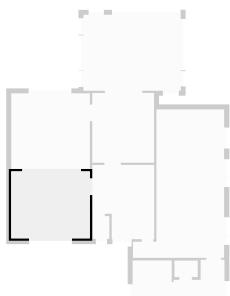
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Salle d'attente Rez-de-chaussée



## ▼ Salle à manger Rez-de-chaussée



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:57

Page 4/18

# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

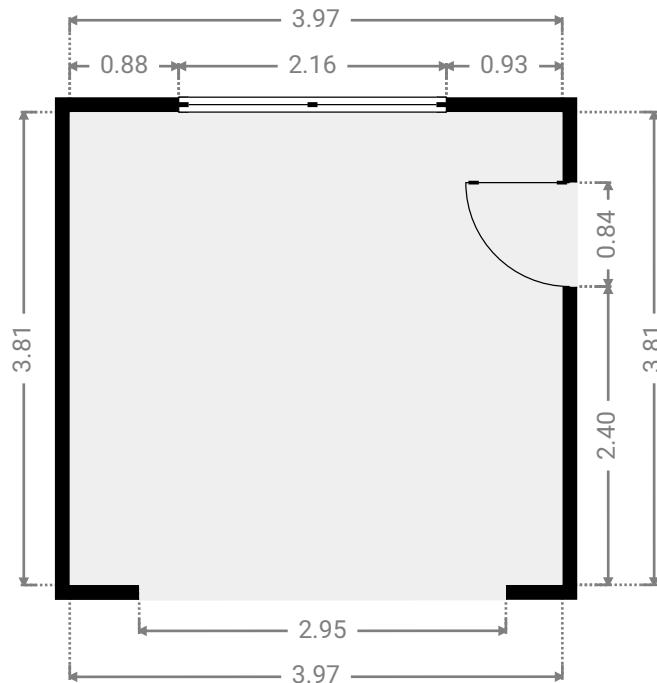
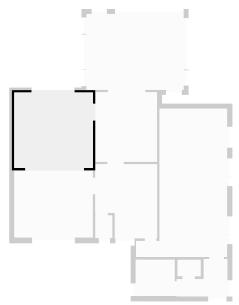
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
[antoine@pierremarlair.be](mailto:antoine@pierremarlair.be)

## ▼ Salon

Rez-de-chaussée

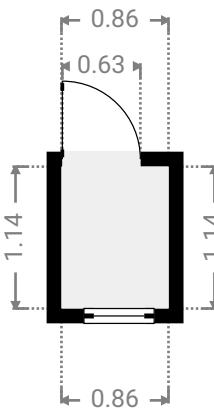
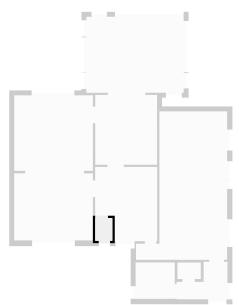
LARGEUR : 3.97 m • LONGUEUR : 3.81 m  
SURFACE : 15.12 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.55 m



## ▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

LARGEUR : 0.86 m • LONGUEUR : 1.14 m  
SURFACE : 0.99 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.01 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:61  
Page 5/18

# GRAND FEU 102

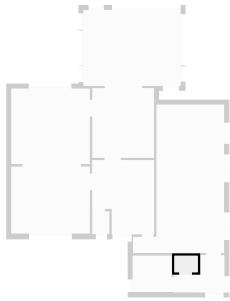
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

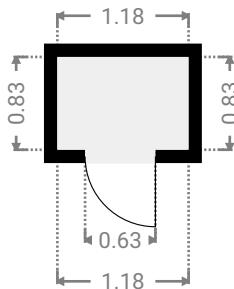
ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Toilettes

Rez-de-chaussée

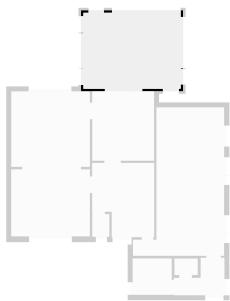


LARGEUR : 1.18 m • LONGUEUR : 0.83 m  
SURFACE : 0.98 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.02 m

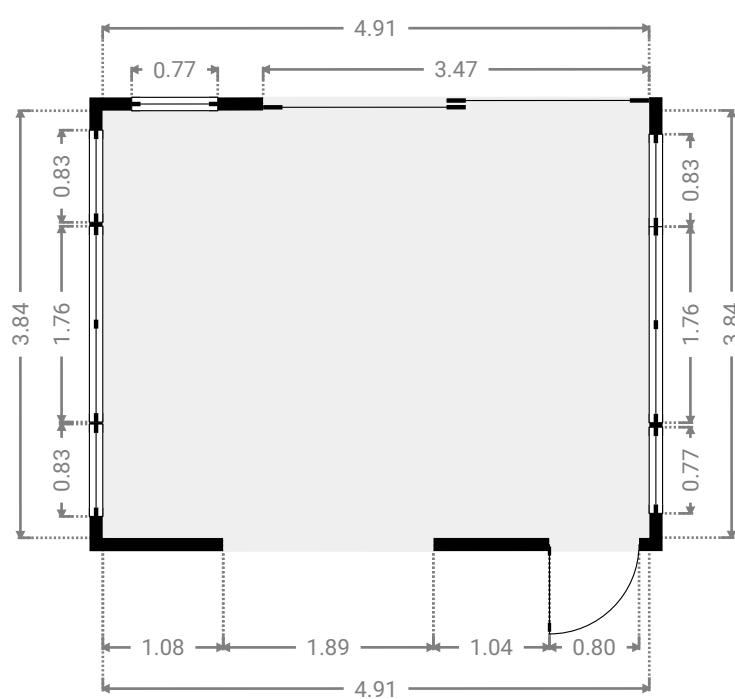


## ▼ Veranda

Rez-de-chaussée



LARGEUR : 4.91 m • LONGUEUR : 3.84 m  
SURFACE : 18.82 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 17.49 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:68  
Page 6/18

# GRAND FEU 102

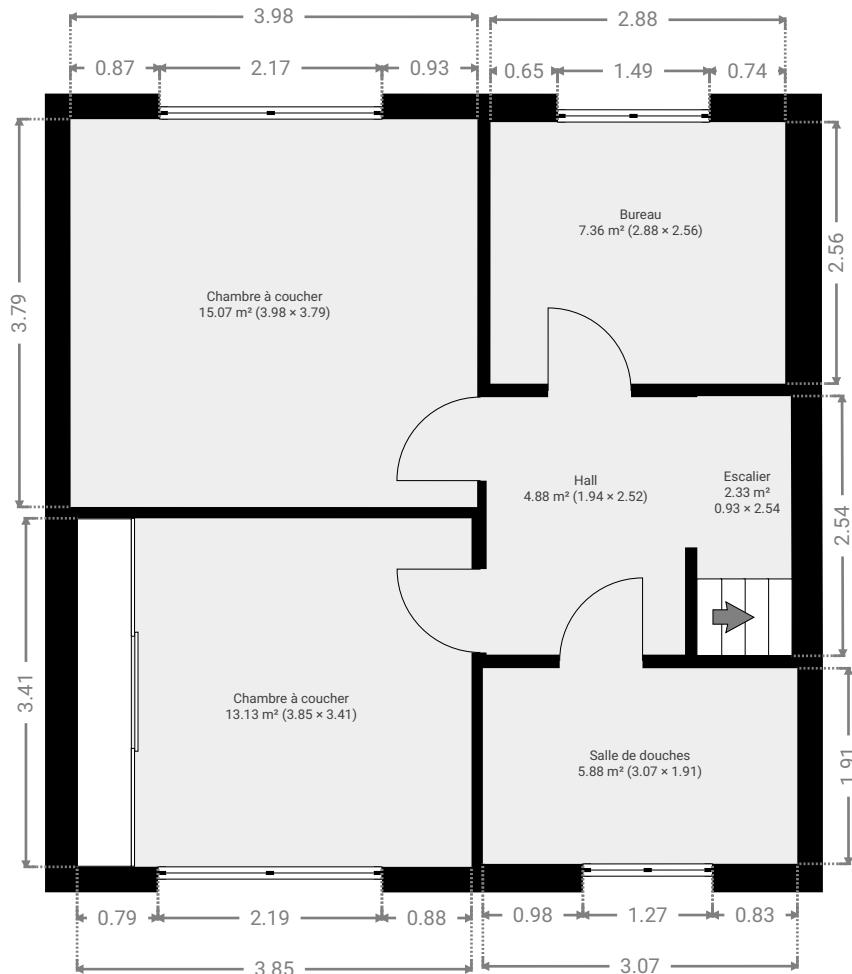
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarclair.be

## ▼ 1er étage

SURFACE TOTALE : 48.62 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 48.62 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 6



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:74

Page 7/18

# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

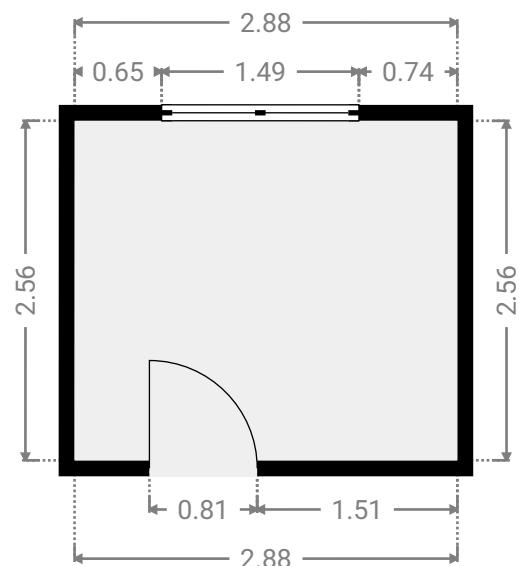
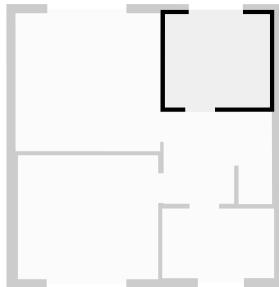
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Bureau

1er étage

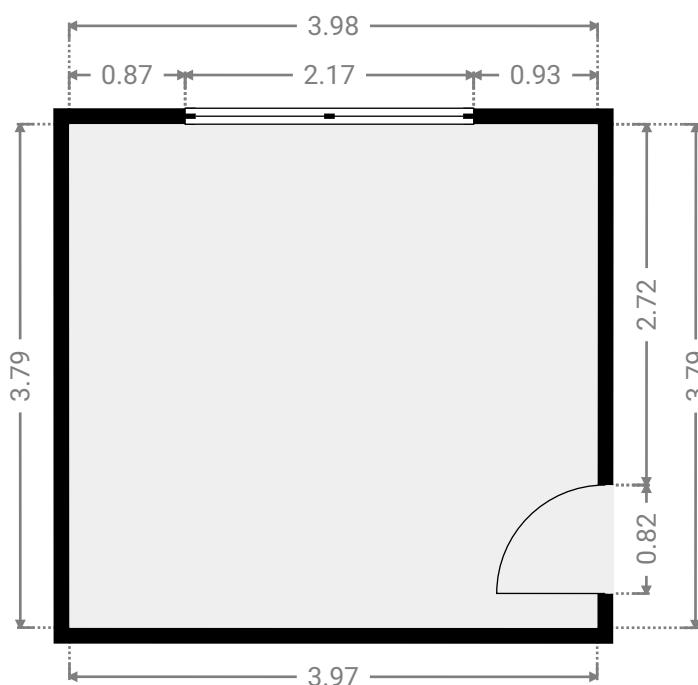
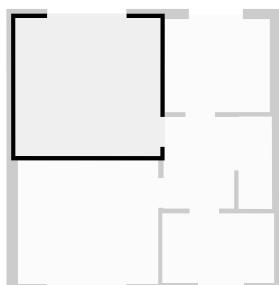
LARGEUR : 2.88 m • LONGUEUR : 2.56 m  
SURFACE : 7.36 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 10.87 m



## ▼ Chambre à coucher

1er étage

LARGEUR : 3.98 m • LONGUEUR : 3.79 m  
SURFACE : 15.07 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 15.53 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:57

Page 8/18

# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

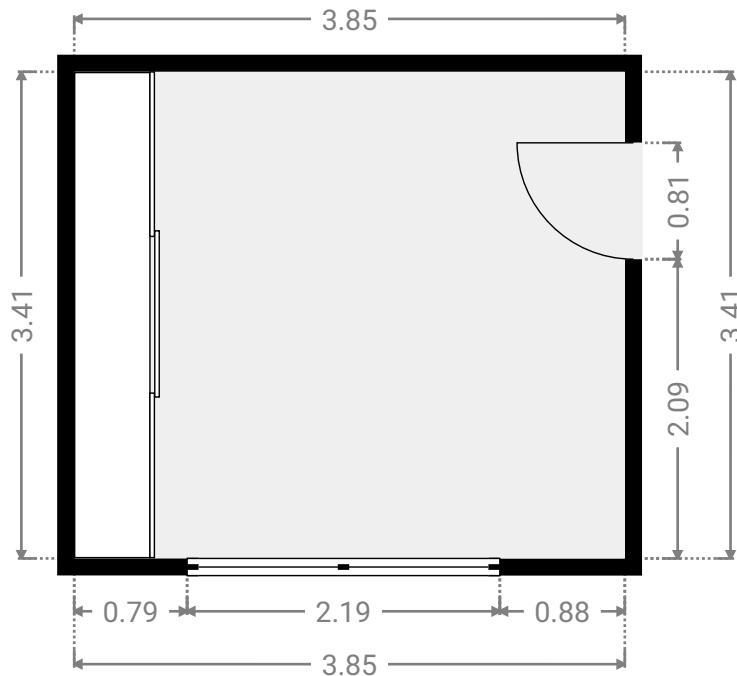
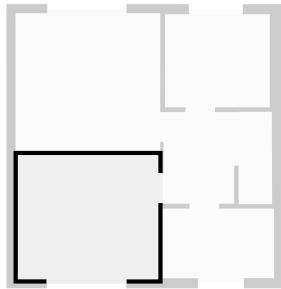
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Chambre à coucher

1er étage

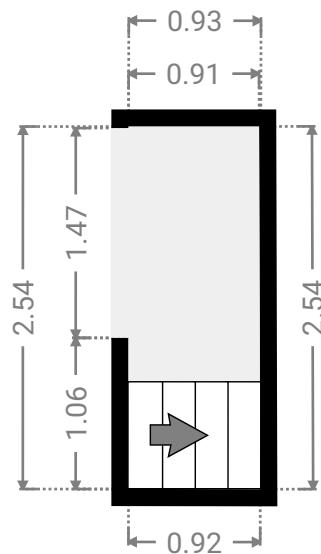
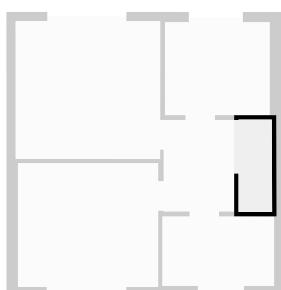
LARGEUR : 3.85 m • LONGUEUR : 3.41 m  
SURFACE : 13.13 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.52 m



## ▼ Escalier

1er étage

LARGEUR : 0.93 m • LONGUEUR : 2.54 m  
SURFACE : 2.33 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.91 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:53

Page 9/18

# GRAND FEU 102

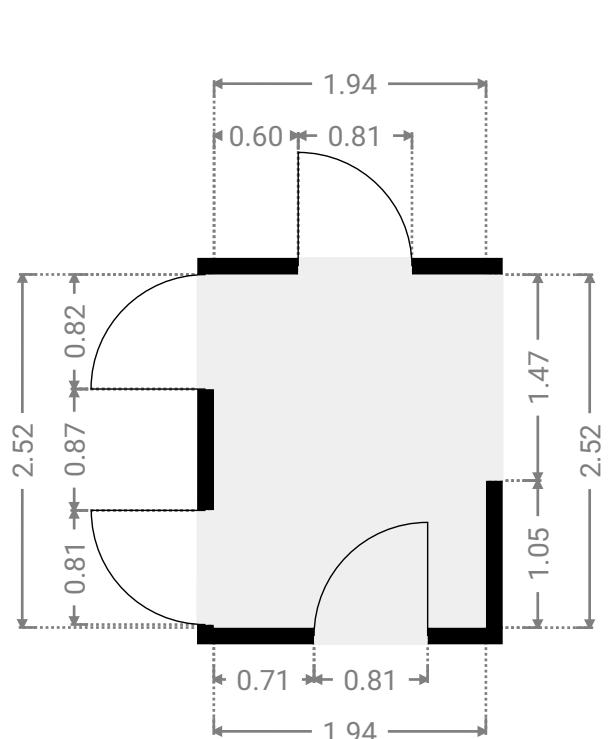
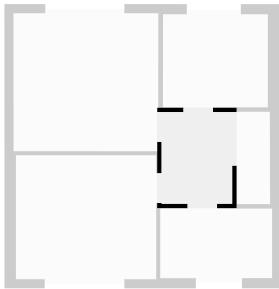
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

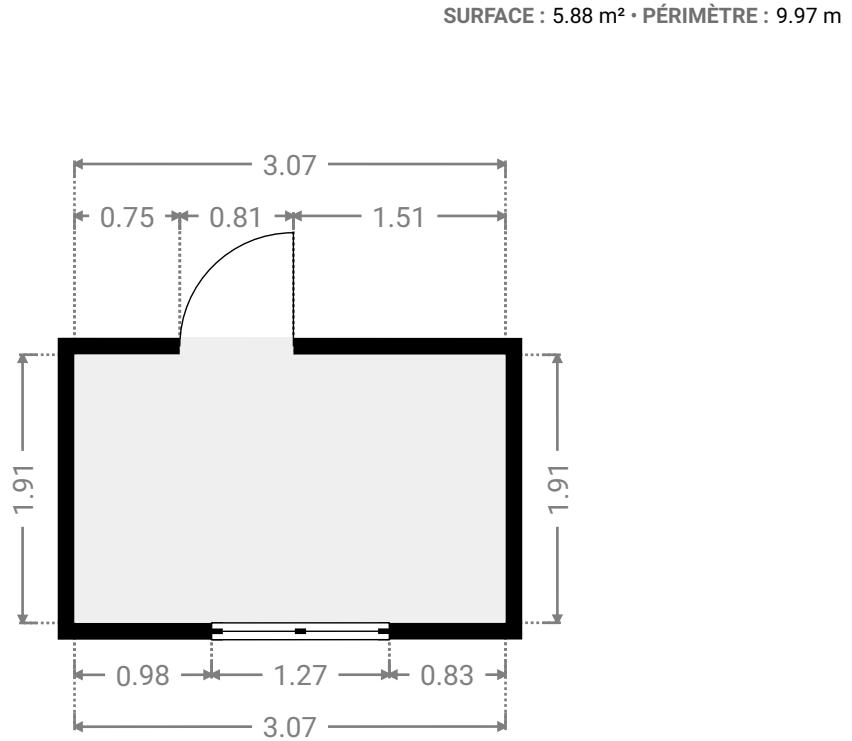
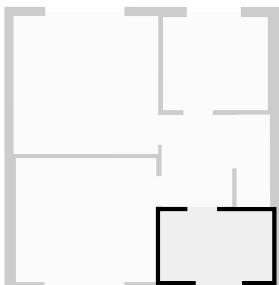
## ▼ Hall

1er étage



## ▼ Salle de douches

1er étage



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:54

Page 10/18

# GRAND FEU 102

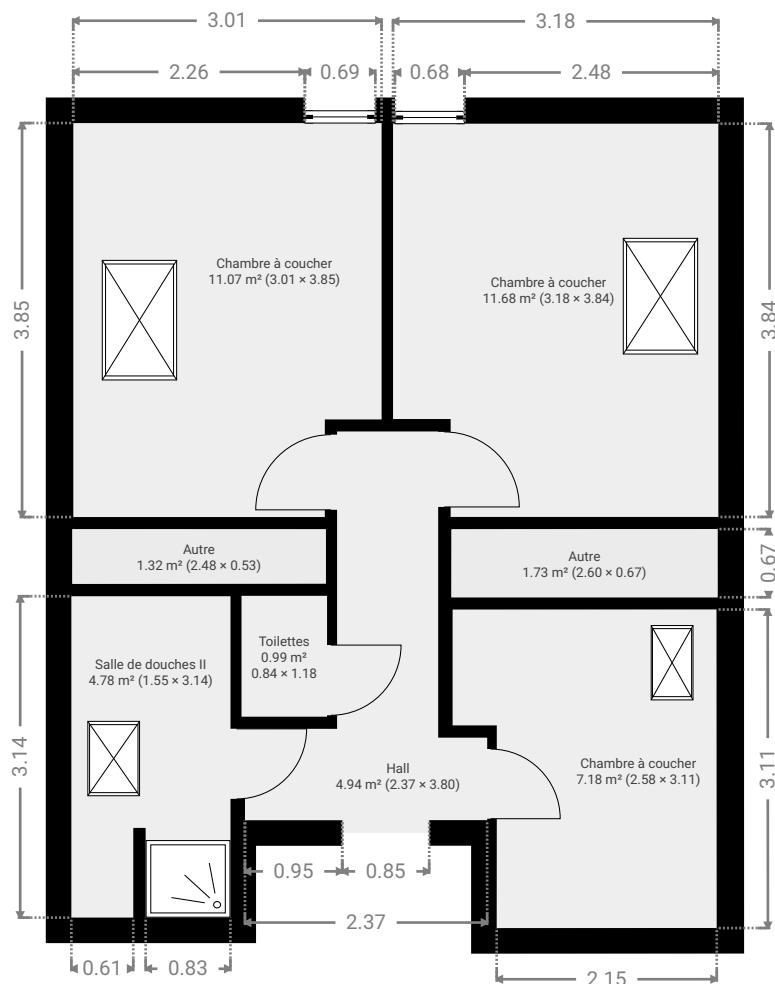
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ 2e étage

SURFACE TOTALE : 43.66 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 43.66 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 8



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:74  
Page 11/18

# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

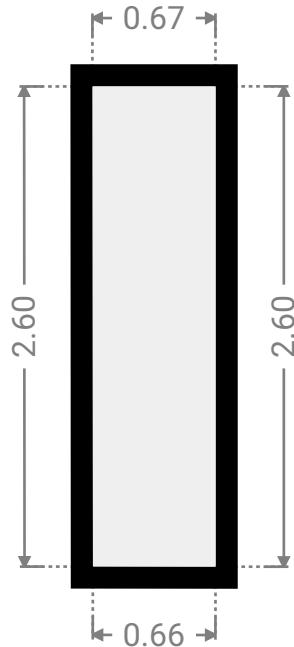
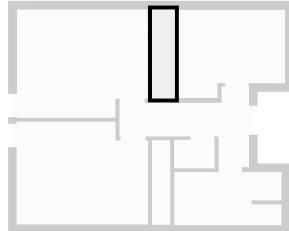
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Autre

2e étage

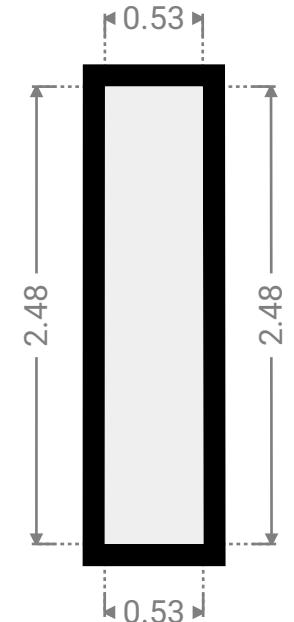
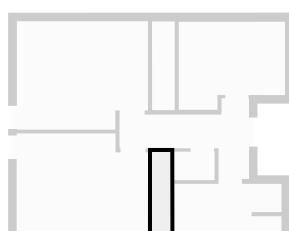
LARGEUR : 0.67 m • LONGUEUR : 2.60 m  
SURFACE : 1.73 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.53 m



## ▼ Autre

2e étage

LARGEUR : 0.53 m • LONGUEUR : 2.48 m  
SURFACE : 1.32 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 6.02 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0m  
1:41

Page 12/18

# GRAND FEU 102

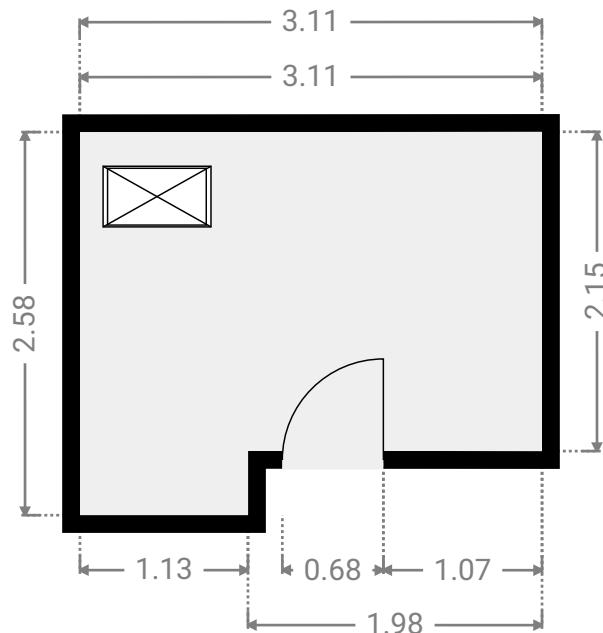
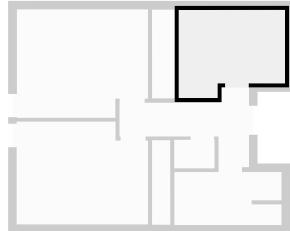
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

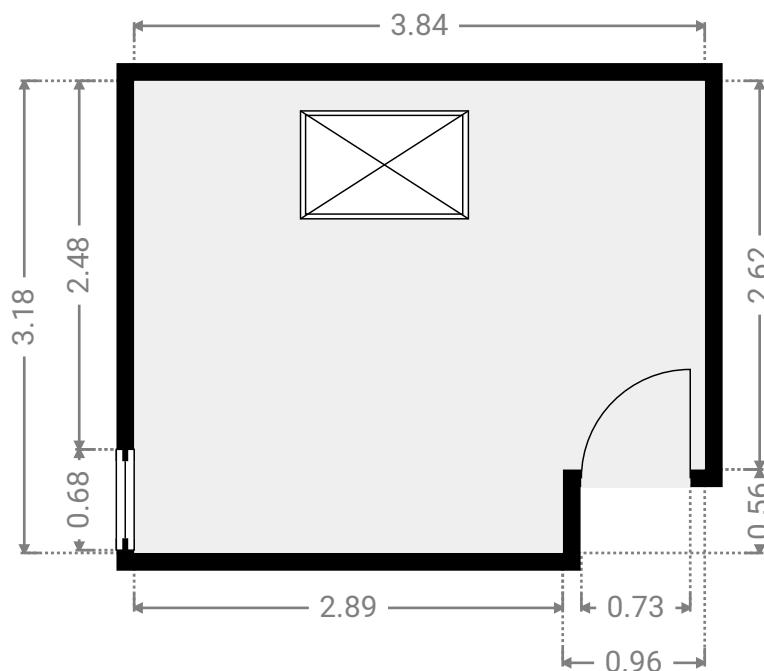
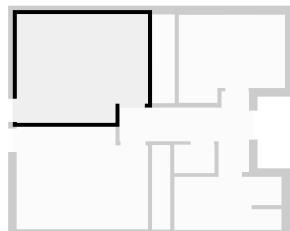
## ▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 3.11 m • LONGUEUR : 2.58 m  
SURFACE : 7.18 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.39 m



## ▼ Chambre à coucher 2e étage

LARGEUR : 3.84 m • LONGUEUR : 3.18 m  
SURFACE : 11.68 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.05 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:51

Page 13/18

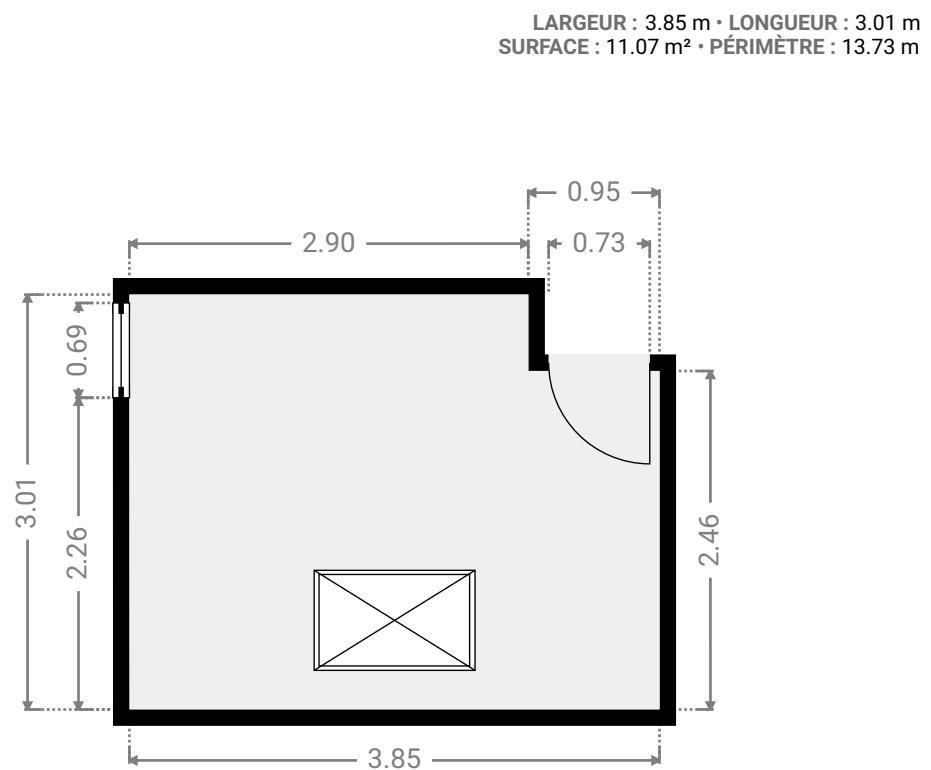
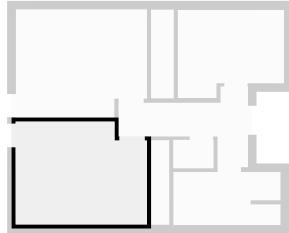
# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

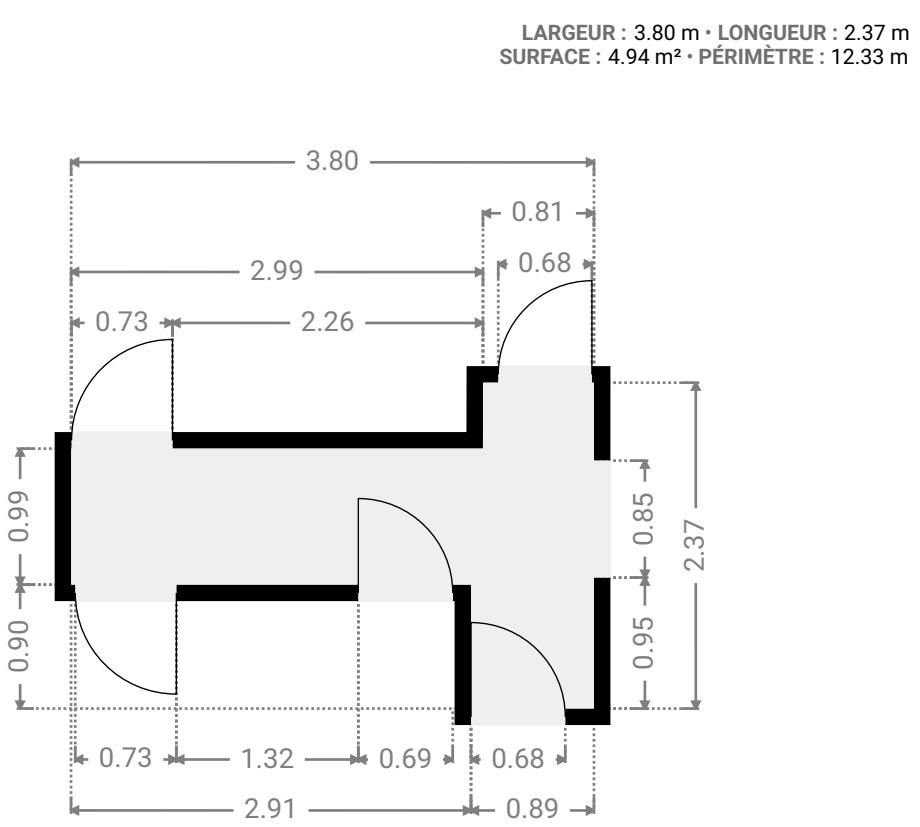
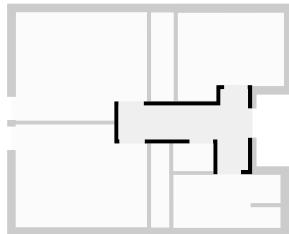
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Chambre à coucher 2e étage



## ▼ Hall 2e étage



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5m  
1:55

Page 14/18

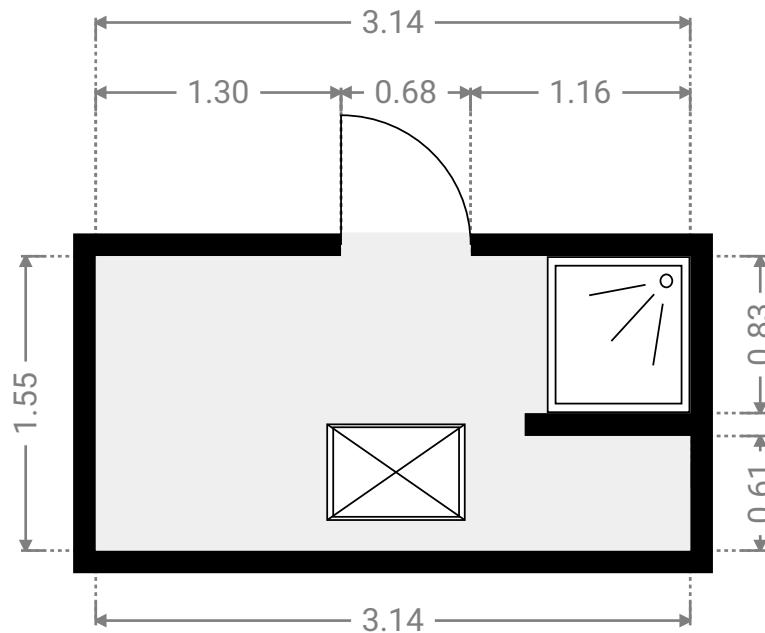
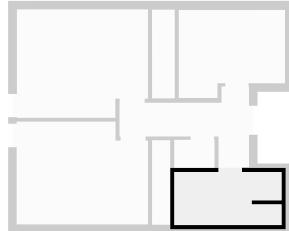
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

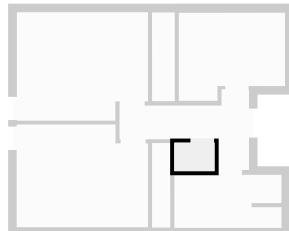
ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Salle de douches II 2e étage

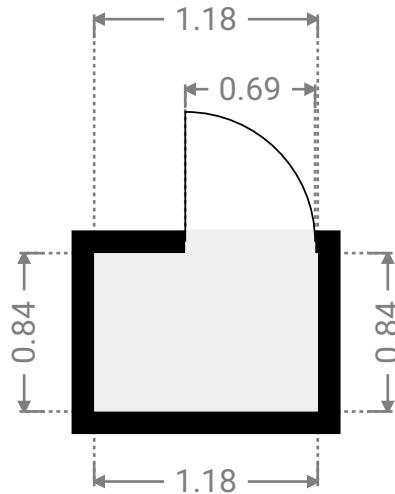
LARGEUR : 3.14 m • LONGUEUR : 1.55 m  
SURFACE : 4.78 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 11.14 m



## ▼ Toilettes 2e étage



LARGEUR : 1.18 m • LONGUEUR : 0.84 m  
SURFACE : 0.99 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 4.04 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTIE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0.0 0.5 1.0 1.5m  
1:40

Page 15/18

**GRAND FEU 102**

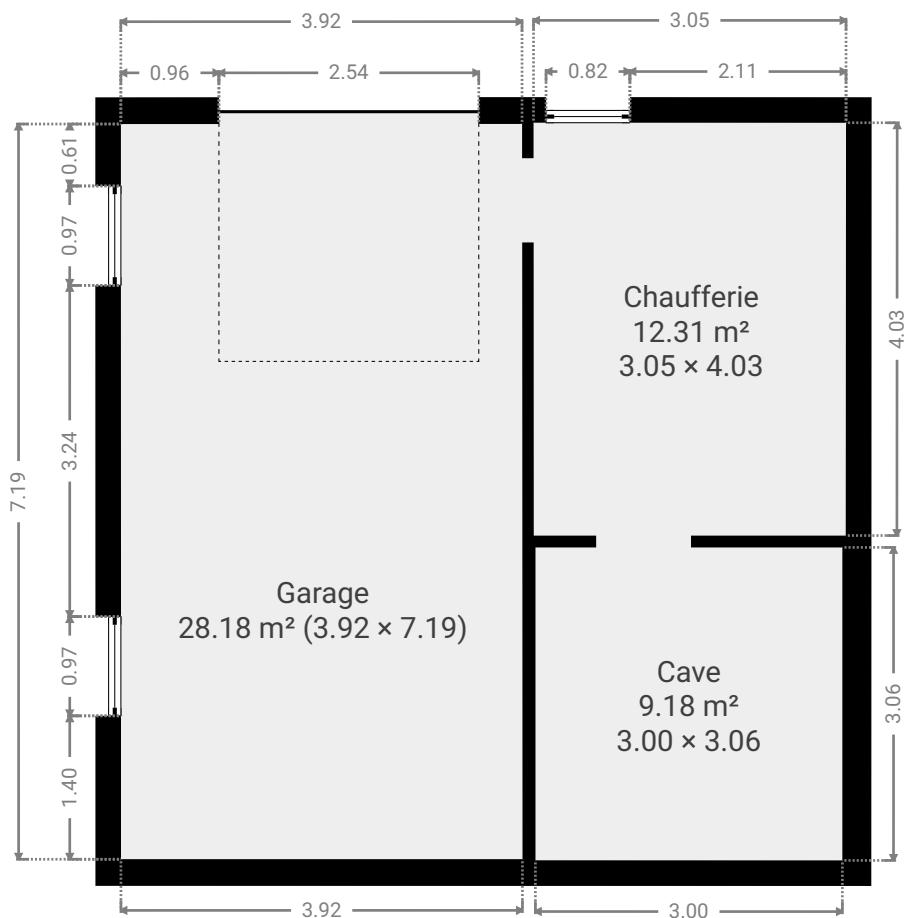
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

**SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27**

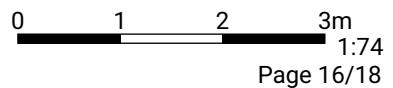
**ENVOYÉ PAR** Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Sous-sol

**SURFACE TOTALE : 49.65 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 21.47 m<sup>2</sup> • PIÈCES : 3**



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.



# GRAND FEU 102

Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

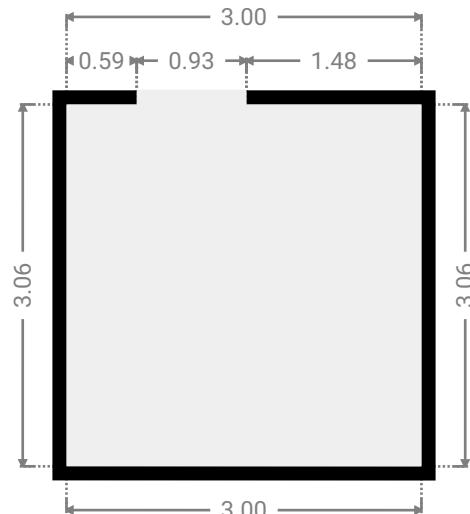
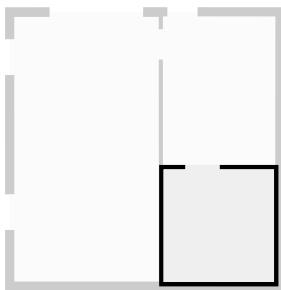
SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
antoine@pierremarlair.be

## ▼ Cave

Sous-sol

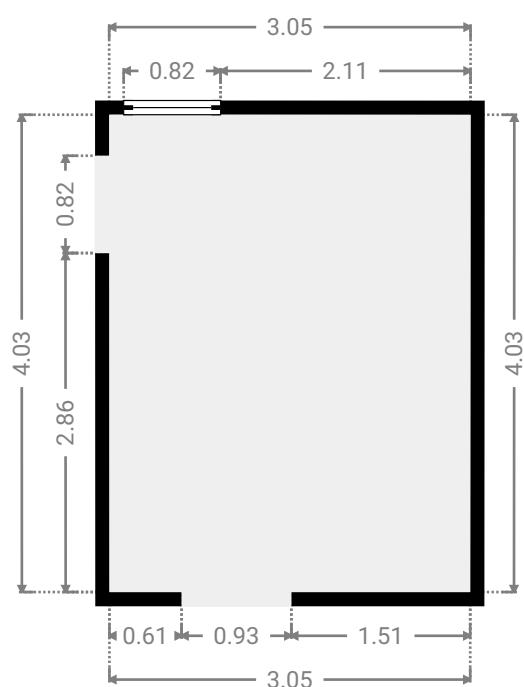
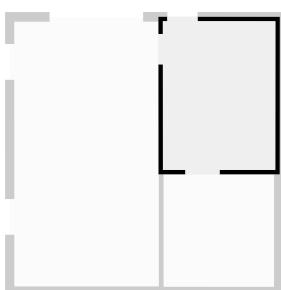
LARGEUR : 3.00 m • LONGUEUR : 3.06 m  
SURFACE : 9.18 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 12.12 m



## ▼ Chaufferie

Sous-sol

LARGEUR : 3.05 m • LONGUEUR : 4.03 m  
SURFACE : 12.31 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 14.17 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3m  
1:64  
Page 17/18

# GRAND FEU 102

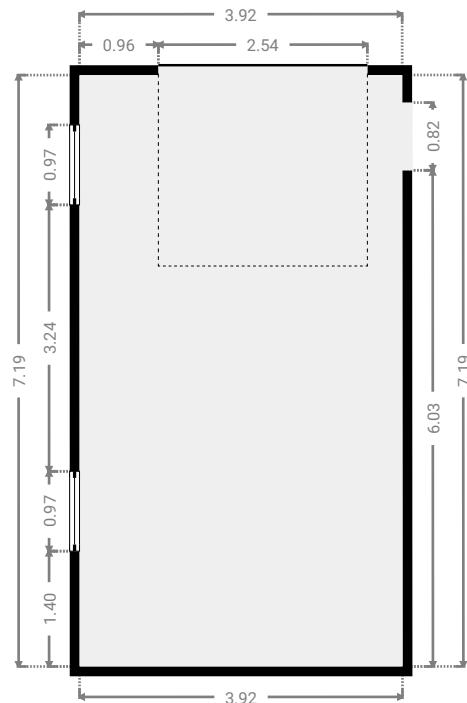
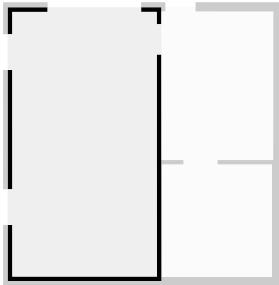
Rue Du Grand Feu 102, 5004 Bouge, Namur, Belgique

SURFACE TOTALE : 246.34 m<sup>2</sup> • SURFACE HABITABLE : 218.16 m<sup>2</sup> • ÉTAGES : 4 • PIÈCES : 27

ENVOYÉ PAR Antoine Marlair  
[antoine@pierremarlair.be](mailto:antoine@pierremarlair.be)

## ▼ Garage Sous-sol

LARGEUR : 3.92 m • LONGUEUR : 7.19 m  
SURFACE : 28.18 m<sup>2</sup> • PÉRIMÈTRE : 22.22 m



CE PLAN EST FOURNI EN L'ETAT SANS GARANTIE D'AUCUNE SORTE. SENSOPIA N'ACCORDE AUCUNE GARANTIE, Y COMPRIS, SANS S'Y LIMITER, DES GARANTIES QUANT À LA QUALITÉ ET À LA PRÉCISION DES DIMENSIONS.

0 1 2 3 4m  
1:92  
Page 18/18