Mission: 96325
Client / Entreprise:

No Client: 00095039
Adresse : Dieweg 49, 1180 UCCLE
Ref.PV precedent.:

Contact:
TVA:
Date d'emission: 2026-07-09
SO/26004312

ID Externe:
Num. rapport: 20260006152-V.1

EXEMPLAIRE ORIGINAL

RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

GENERALITE

Type d'installation: Existante

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non conforme (visite de contrôle)

Local: MAISON

Lieu d'inspection: 1180 UCCLE, Dieweg 49 -

Type d'inspection: Visite de contrôle

Référence: Livre I Chapitre 6.5.

Date d'inspection: 06/07/2026

Prochain contrôle au plus tard le: 06/07/2051

Inspecteur: Ibrahim AJRO

Installateur: /

Propriete de:

T.V.A.:

Pers.Cont.:

tel.:

Documents de référence:

Application d'une dérogation:

Référence dérogation: Livre I Section 6.5.8

DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: SIBELGA

Nature du courant: Alternatif

Numero EAN: Non disponible/N.V.T

Compteur: 11270627

Tension de serv.: 3x230V

I max. instal.: 40A

Prot. princ. branchement: aut. 3p 40A

Liaison comptage-coffre de repart.

Type de cable: XVB

Nombre de cond.: 3

Section: 10 mm²

CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation: ☑ **voir les schemas en annexe**

Installation executee conformement aux schemas et plans: en ordre

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre

Protection contre les chocs electriques:

Contact direct: en ordre

Contact indirect: en ordre

Contrôle des boucles de défaut: en ordre

Resist. d'isolement general: 0,76 Mohm

Electrode de terre:

type: piquets

Section: 16 mm²

Resistance de dispersion: 29,7 Ohm

Continuité générale: en ordre

Inter.Diff.General: 4p 63A/300mA

Type: Type A

Différentiels: 1 x [2p/ 63A/ 30mA Type A]

Pas encore places:

Nombre de tableaux: 3

Nombre de circuit: 36

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2.75 IΔn): En ordre

Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit:

CONCLUSION

BELAC 644 - INSP

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).

Pour le Directeur Technique,
L'inspecteur,



CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12 ( ) - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

N04 ( ) - Ce contrôle concerne uniquement l'installation électrique BT du site et n'inclut pas les extensions (panneaux photovoltaïques, borne, batterie, ...)

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

CONSEILS/REMARQUES:

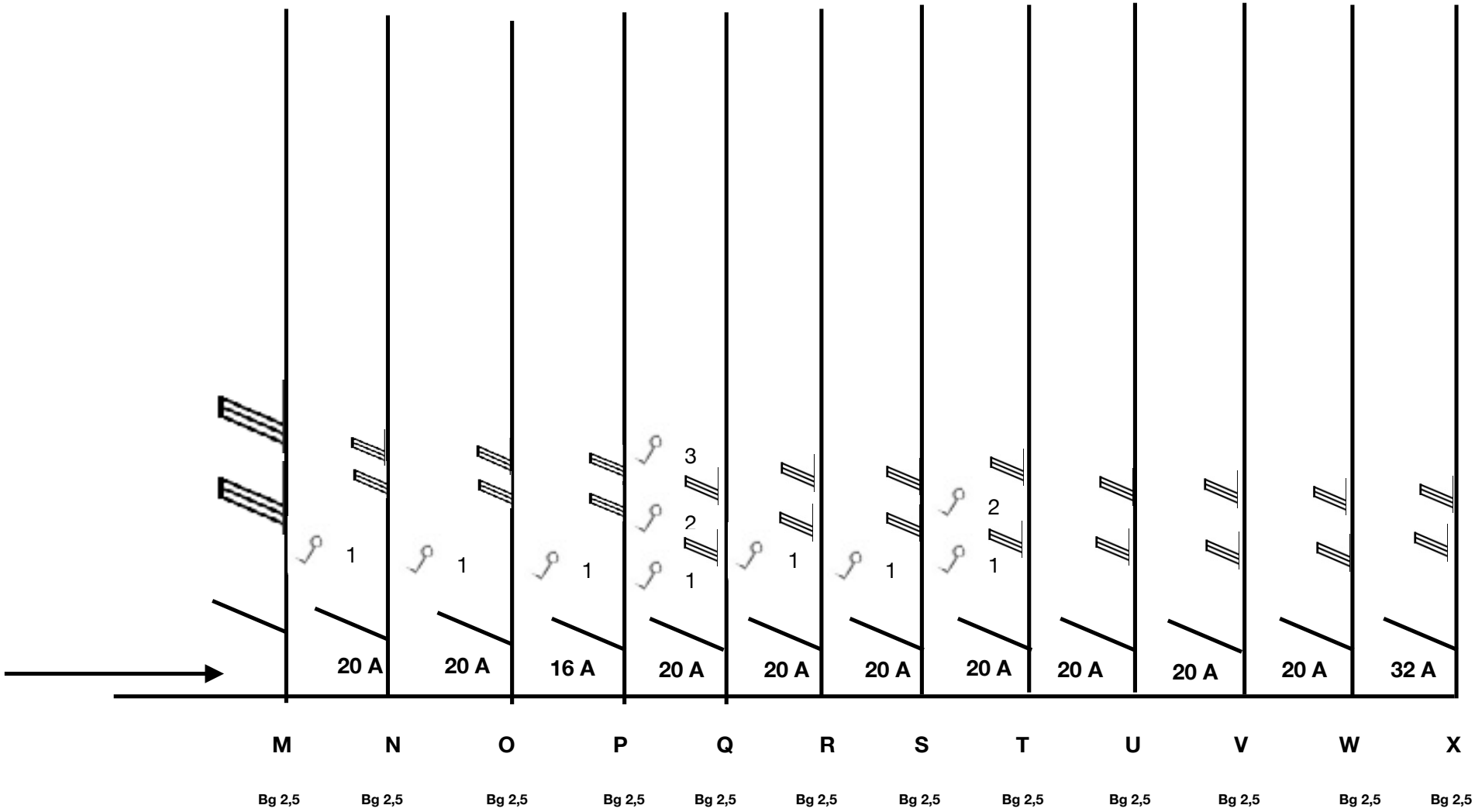
Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :

a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire, gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix coûtant d'un contrôle.

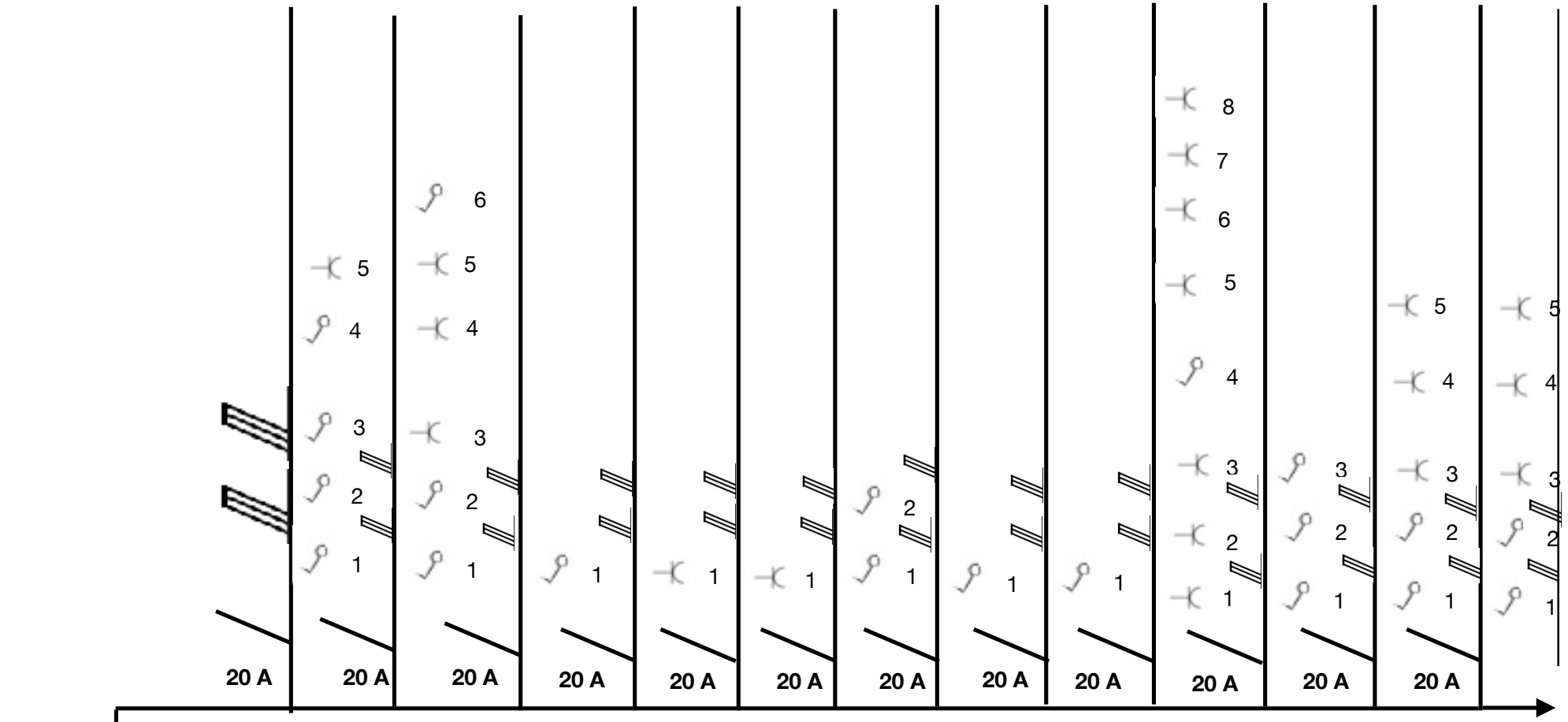
Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :

L'installateur:
RM Bâtiment SRL
TVA: 0799423322

Adresse du chantier
Dieweg, 49
1180 Uccle

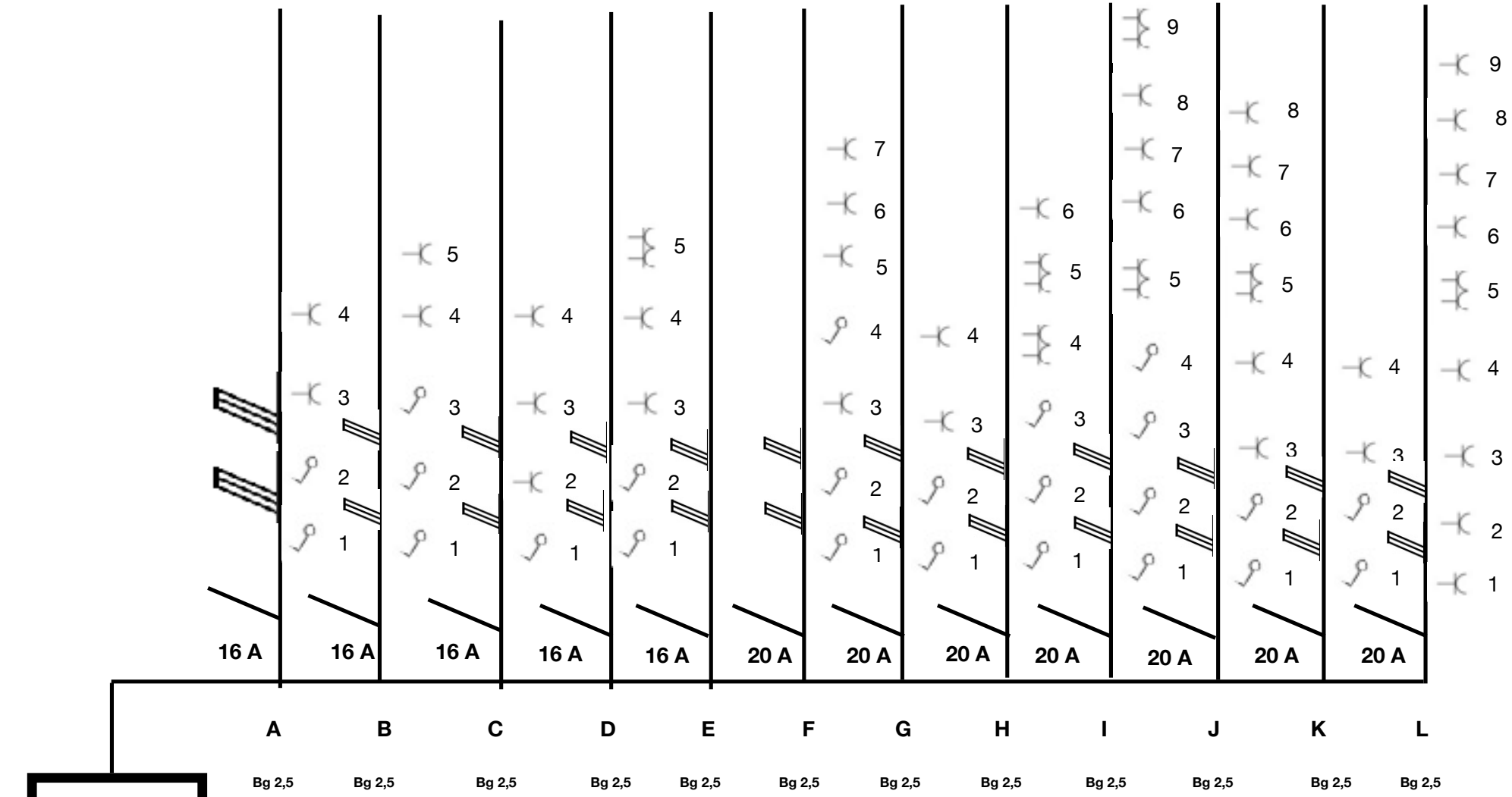


63 A 300 ma
2 P- 3 Ka
Type A

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :
INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :

L'installateur:
RM Bâtiment SRL
TVA: 0799423322

Adresse du chantier
Dieweg, 49
1180 Uccle



63 A 300 ma
4 P- 3 Ka
Type A

Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par :
INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :

L'installateur:
RM Bâtiment SRL
TVA: 0799423322

Adresse du chantier
Dieweg, 49
1180 Uccle

Datum: 2026-07-09 ANNEXE - BIJLAGE: 6 / 13 Date inspection: 2026-07-06
PV: 20260006152
M: 96325

	16A	RD	16A		16A		16A		20A		20A		20A		20A		20A		20A		20A	
	A		B		C		D		E		F		G		H		I		J		K	L
	Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5		Bu 2,5	Bu 2,5

0,3A

KWH

L'installateur:

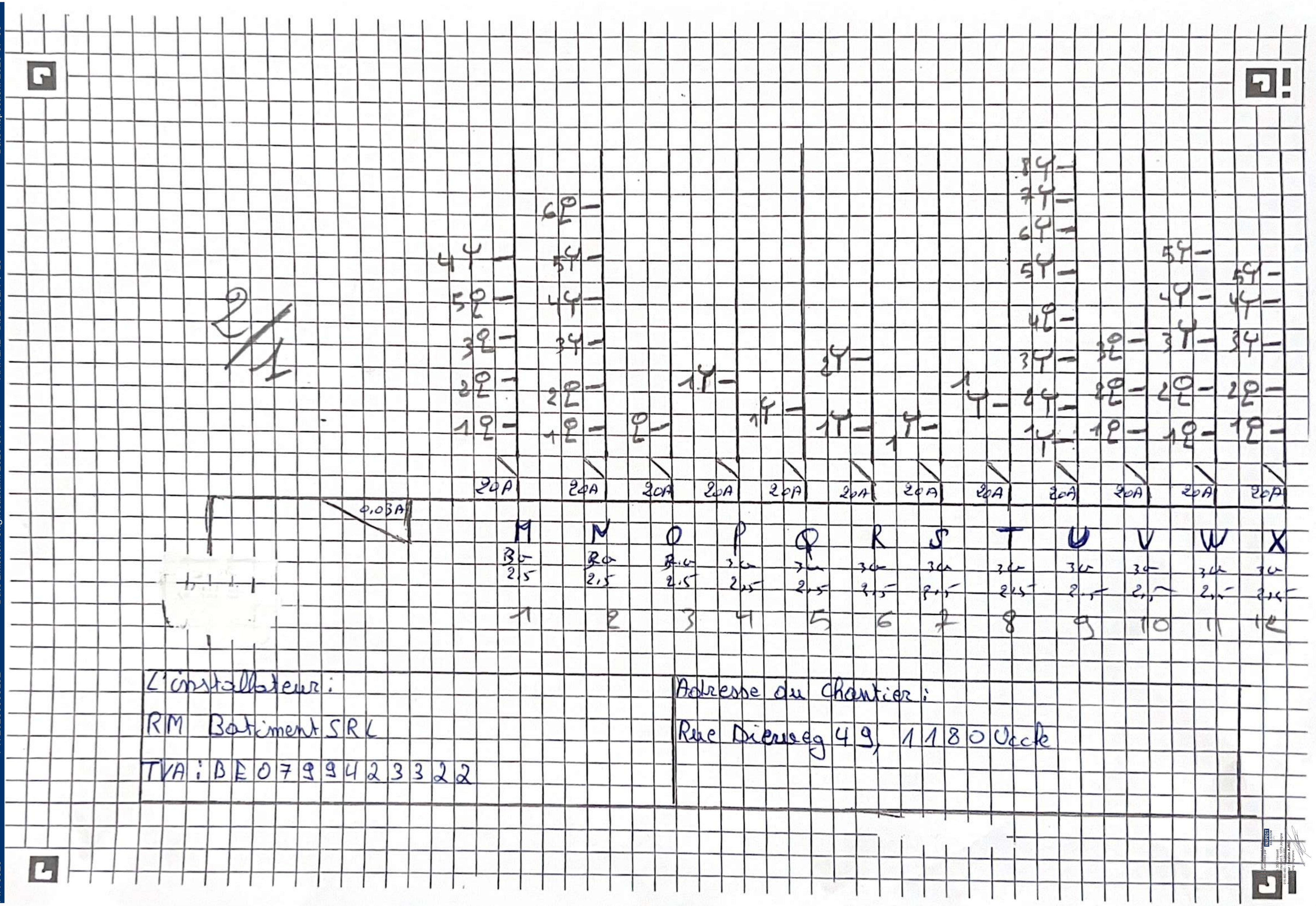
RM Batiment SRL

TVA: BE 0799423322

Adresse du chantier:

Rue Dieweg 49, 1180 Uccle

M: 96325 PV: 20260006152 Date Emission-Uitgiftedatum: 2026-07-09 ANNEXE - BIJLAGE: 7 / 13 Date inspection: 2026-07-06



L'installateur:

RM Batiment SRL

TVA: BE0799423322

Adresse du chantier:

Rue Dieweg 49, 1180 Uccle

Datum: 2026-07-09 ANNEXE - BIJLAGE: 8 / 13 Date inspection: 2026-07-06
PV: 20260006152
M: 96325

3/1

1

1P- 1P- 1P- 1P- 1P- 1P- 1P- 2P- 3P- 2P- 3P-

2cA 2cA 16A 20A 20A 2cA 2cA 32A

Y Z A1 B1 C1 D1 E1 H1

3c 2c 3c 3c 3c 3c 3c 3c 3c 3c 3c 3c

2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 2,5- 4 2,5- 2,5

L'installateur:

RM Batiment SRL

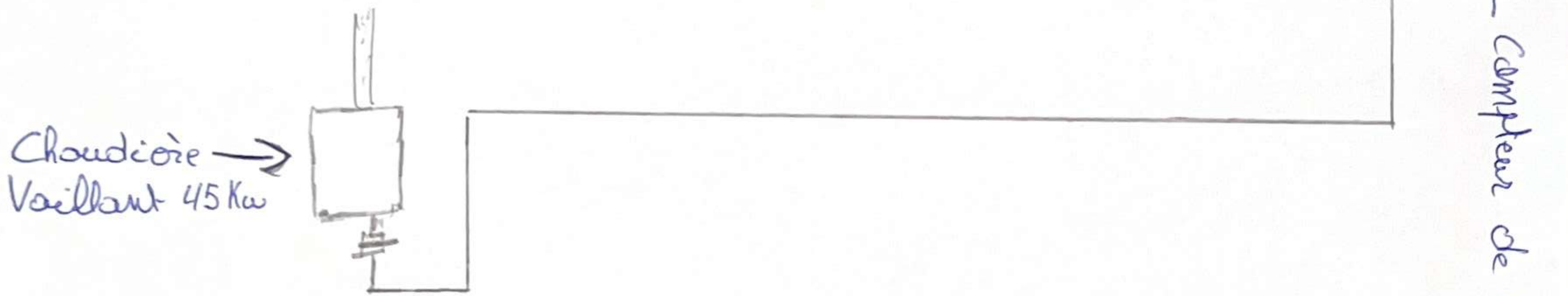
TVA: BE 0799423322

Adresse du chantier:

Rue Dieweg 49, 1180 Uccle

Installatie goedgekeurd door AIB-Vinçotte International nv Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde Tel. 02 254 30 11 Fax 02 257 41 99 www.aibvinçotte.com
INSPECT 4.0.0.0.1.0.1.1.4

M: 96325
PV: 20260006152
Date Emission-Uitgiftedatum: 2026-07-06
ANNEXE - BIJLAGE: 9 / 13
Date inspection: 2026-07-09



L'installateur :

RM Batiment SRL

TVA : BE 0799 42 3322

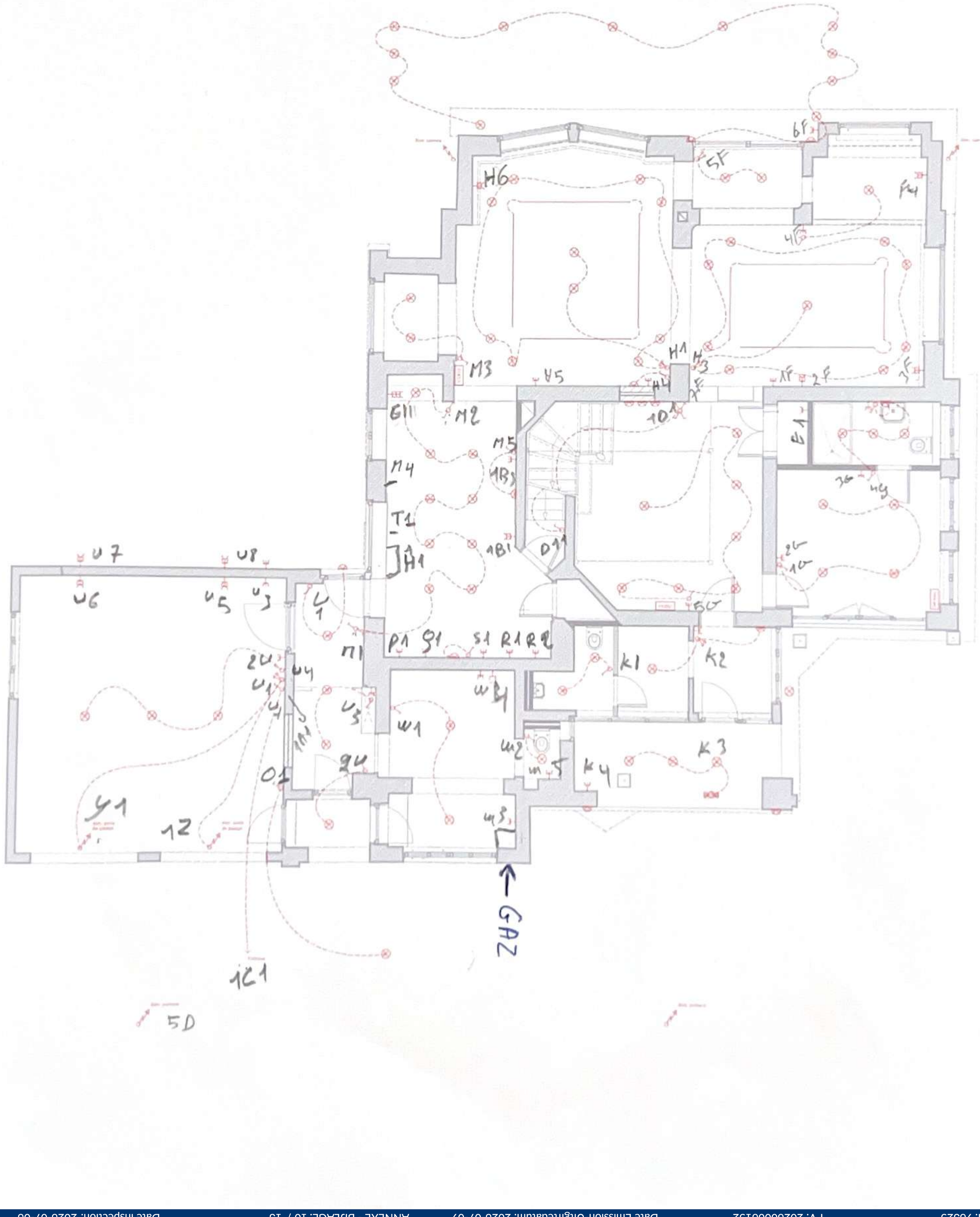
Adresse du chantier :

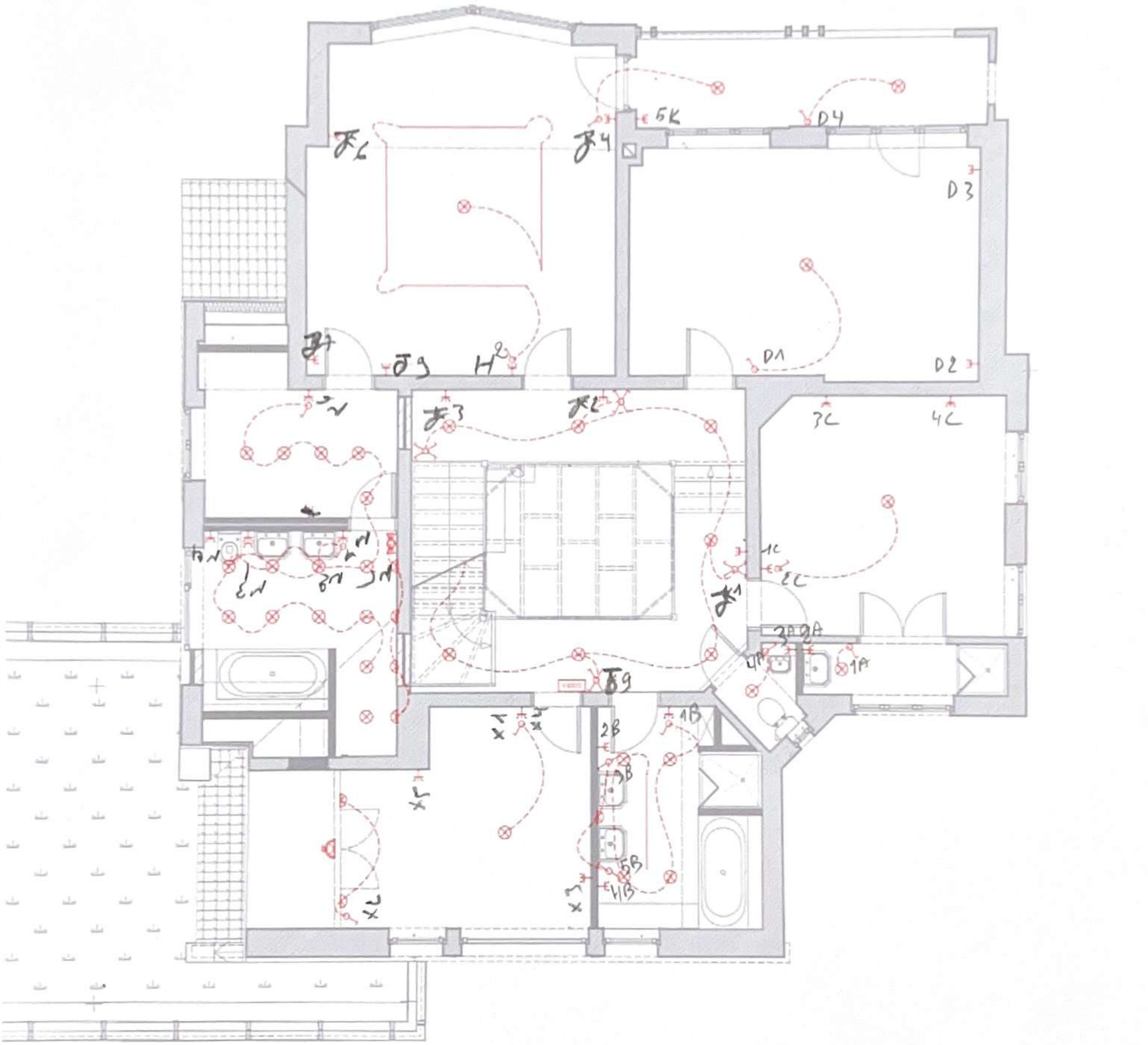
Rue Dierucg 49, 1180 Uccle

Installée conformément aux
Installatie conform aan de
INSPECT
Rijkslaan 9, 3500 Hasselt
Tel. 011 26 00 40 - Fax 011 26 00 41
015 950 400 - 010 26 57
Hoofdkantoor / Siège social: **JARO**

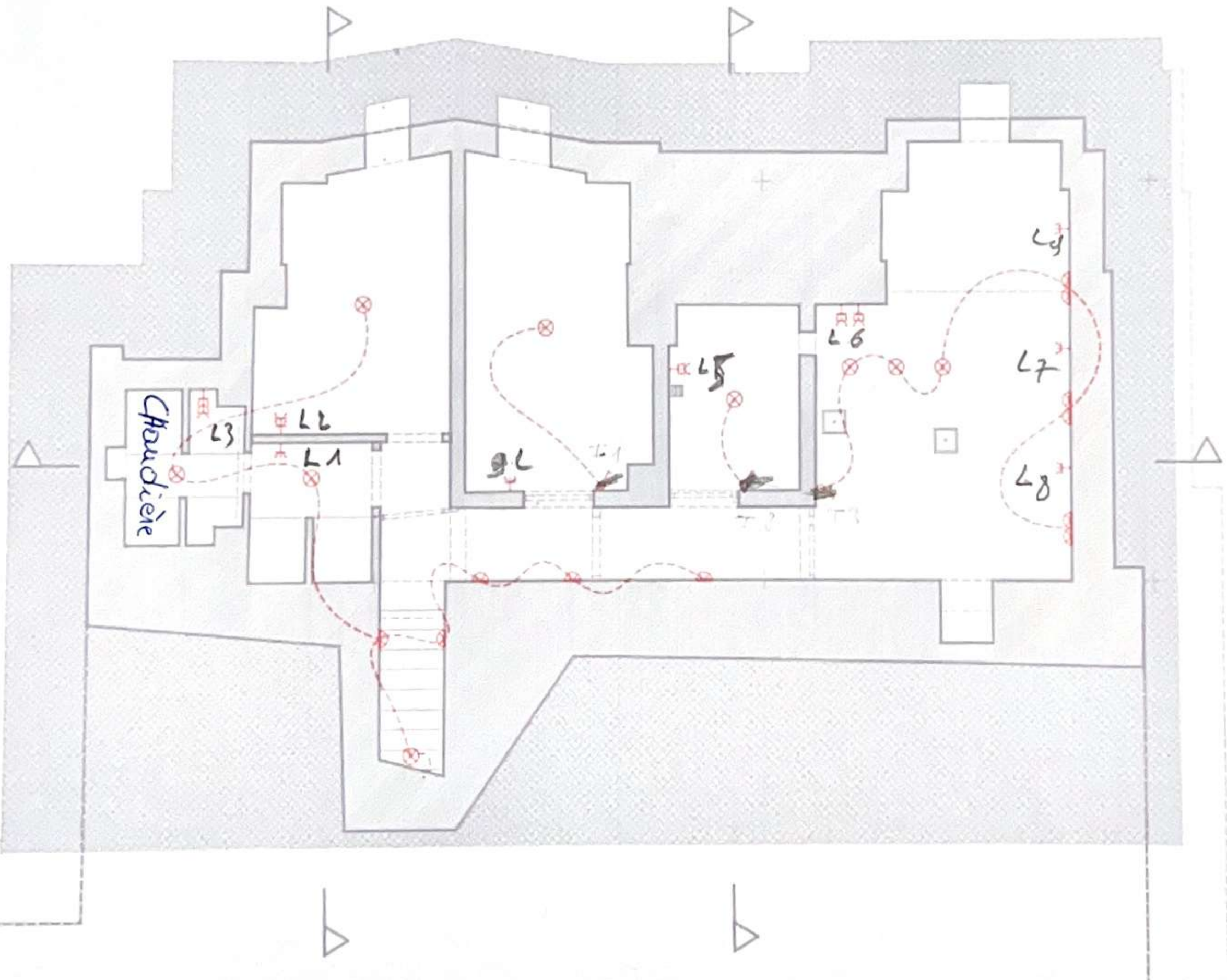
Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM
Bijvaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :

).	49. Dieweg 1180 Uccle *Maître d'ouvrage	Galoyan Rafayel - Architecte Mail : GR.architecte@hotmail.com Tél: 04/ 85 61 96 95 *Architecte	Situation projetée *Nomination plan	Plan sou Elec

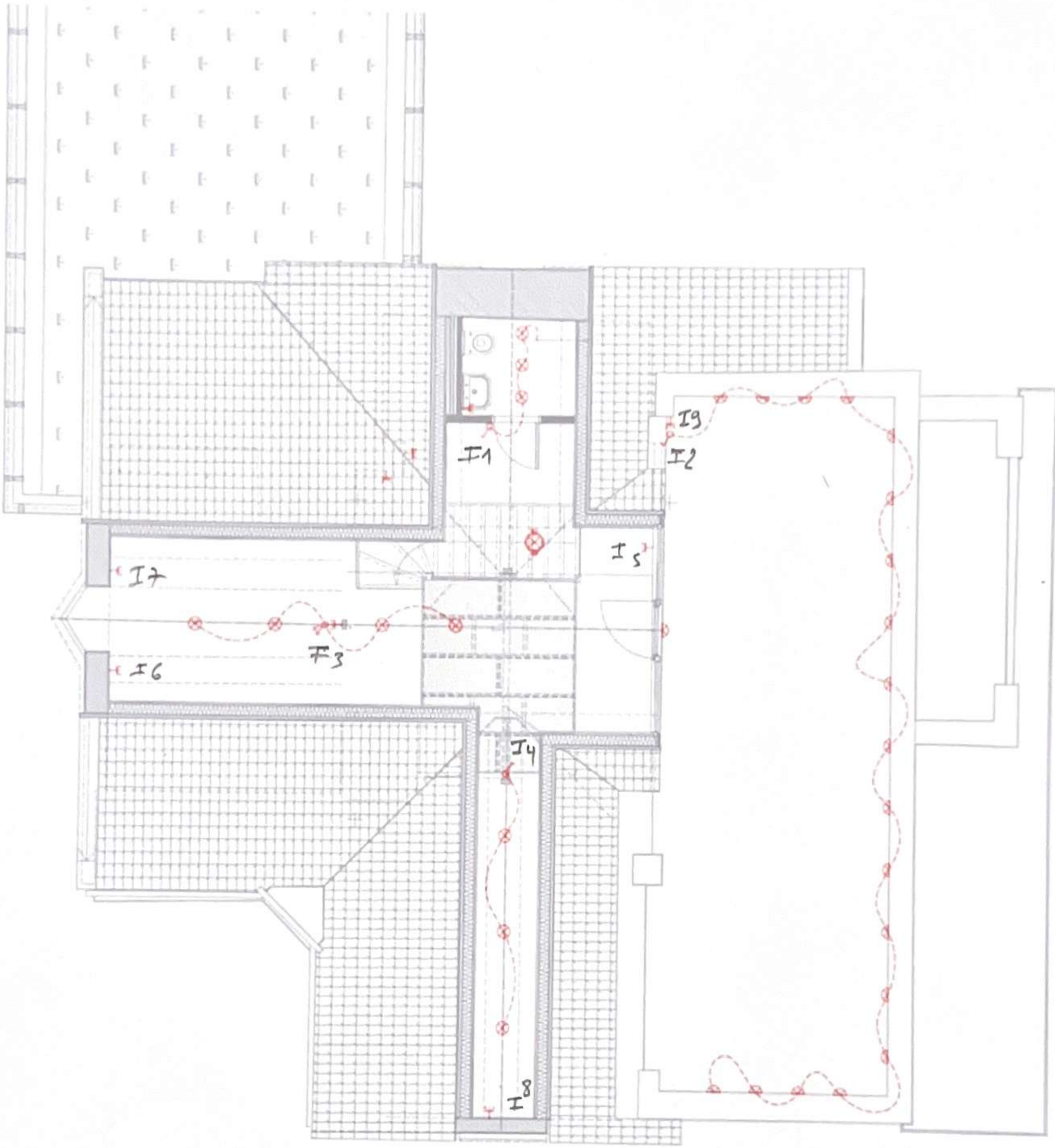




Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM JL
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :



Installatie gecontroleerd door:
Installation contrôlée par : INSPECT BELGIUM
Ilgatlaan 9, 3500 Hasselt
Chée de Tirlemont 5, 1370 Jodoigne
015 860 460 - 010 280 577
Inspecteur : Ibrahim AJRO
Handtekening / Signature :