



Wave-Immo prend soin de votre patrimoine immobilier

Grant Properties
raphaella@grantproperties.be

Bruxelles, le 5 octobre 2026,

Madame, Monsieur

Concerne : Vente Fernandez – Avenue de Boetendael 90 1180 Bruxelles

Nous accusons réception de votre courrier du 25 septembre dernier et nous vous prions de trouver les réponses ci-dessous :

La quote-part dans le fonds de roulement s'élève au 30/09/2026 à $4300\text{€} \times 23/260^{\text{ème}} = 380.38\text{€}$

La quote-part dans le fonds de réserve ascenseur au 30/09/2026 s'élève à $1200\text{€} \times 1/30^{\text{ème}} = 40\text{€}$

La copropriété est engagée dans un emprunt bancaire jusqu'au 30/09/2027 dont la mensualité s'élève à 505.98€ soit 44.76€/mois pour l'appartement repris sous rubrique

Il n'y a pas d'arriéré à ce jour.

Vous trouverez en pièces jointes les procès-verbaux des assemblées générales des trois dernières années et les décomptes de charges en notre possession.

Nous restons à votre entière disposition pour tout renseignement complémentaire.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, nos salutations distinguées.

Céline Berghmans
Syndic

02/375.02.07 – info@wave-immo.be

Wave-Immo srl Rue de la Vignette, 179/1 – 1160 Auderghem

Banque Crelan IBAN: BE78-8601-1159-9286

N° Ent: BE811 353 233 - I.P.I. 506863 – I.P.I 507793 - Police AXA 730.390.160



SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 05/10/2026
PÉRIODE : du 01/07/2026 au 30/09/2026 (T3)

Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendaël 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	6 860,89	435,72	171.20
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 139,82	0,00	100,83
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	3 814,74	337,46	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260.00	15,00	0,00	1,32
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	19,00	0,00	1,68
613000 - Honoraires syndics	23.00 / 260.00	1 161,57	35,38	67,37
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	710,76	62,88	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	676,49	10,00	12.55
610100 - Contrôle ascenseurs	1.00 / 30.00	278,49	0,00	9,28
610140 - Travaux d'adaptation ascenseurs	1.00 / 30.00	300,00	10,00	0,00
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	98,00	0,00	3,27
Total Lot 1er D		7 537,38	445,72	183,75
Totaux généraux		7 537,38	445,72	183,75

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT			
20/09/2026 - Frais de rappel	-	12,50	0,00
Total Lot 1er D	-	12,50	0,00
Totaux généraux	844,70	12,50	0,00

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	7 537,38	445,72	183,75
Charges privatives	844,70	12,50	0,00
Totaux généraux	8 382,08	458,22	183,75
Part totale			641,97

Votre situation de compte au 30/09/2026

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/07/2026			2 433,77	0,00
02/07/2026	FIN	856925678342	0,00	1 625,13
21/09/2026	FIN	856925678342	0,00	808,64
30/09/2026	VEN	Décompte 3ème trimestre 2026 (T3 2026)	641,97	0,00
Totaux			3 075,74	2 433,77
Solde débiteur au 30/09/2026				641,97

Veuillez virer votre solde débiteur de **641,97 €** avant le 15/10/2026 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

FAIT LE : 01/07/2026
PÉRIODE : du 01/04/2026 au 30/06/2026 (T2)

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 91 / 91 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	8 471,18	517,46	231.93
610000 - Entretien bâtiment	23.00 / 260.00	530,00	0,00	46,89
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 139,82	0,00	100,83
610600 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	23.00 / 260.00	133,10	0,00	11,78
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	4 993,46	441,73	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260.00	8,27	0,00	0,73
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	19,00	0,00	1,68
613000 - Honoraires syndic	23.00 / 260.00	791,57	0,00	70,02
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	710,76	62,88	0,00
6160 - Frais d'administration	23.00 / 260.00	145,20	12,85	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	1 777,32	10,00	49.25
610100 - Contrôle ascenseurs	1.00 / 30.00	398,62	0,00	13,29
610110 - Contrat d'entretien ascenseurs	1.00 / 30.00	980,70	0,00	32,69
610140 - Travaux d'adaptation ascenseurs	1.00 / 30.00	300,00	10,00	0,00
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	98,00	0,00	3,27
Total Lot 1er D		10 248,50	527,46	281,18
Totaux généraux		10 248,50	527,46	281,18

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	10 248,50	527,46	281,18
Totaux généraux	10 248,50	527,46	281,18

Part totale	808,64
--------------------	---------------

Votre situation de compte au 30/06/2026

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/04/2026			1 625,13	0,00
30/06/2026	VEN	Décompte 2ème trimestre 2026 (T2 2026)	808,64	0,00
Totaux			2 433,77	0,00

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
			Solde débiteur au 30/06/2026	2 433,77

Veuillez virer votre solde débiteur de **2 433,77 €** avant le 11/07/2026 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec
 pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 01/04/2026

PÉRIODE : du 01/01/2026 au 31/03/2026 (T1)

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 90 / 90 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	8 033,51	528,46	182.19
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 164,02	0,00	102,97
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	5 357,04	473,90	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260.00	15,00	0,00	1,32
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	19,00	0,00	1,68
613000 - Honoraires syndics	23.00 / 260.00	861,57	0,00	76,22
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	439,58	38,89	0,00
650000 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260.00	177,30	15,67	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	1 409,11	10,00	36.97
610140 - Travaux d'adaptation ascenseurs	1.00 / 30.00	1 311,11	10,00	33,70
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	98,00	0,00	3,27
Total Lot 1er D		9 442,62	538,46	219,16
Totaux généraux		9 442,62	538,46	219,16

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT			
30/01/2026 - Fourniture 2 détecteurs piles scellées	-	84,80	0,00
Total Lot 1er D	-	84,80	0,00
Totaux généraux	763,20	84,80	0,00

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	9 442,62	538,46	219,16
Charges privatives	763,20	84,80	0,00
Totaux généraux	10 205,82	623,26	219,16
			Part totale 842,42

Votre situation de compte au 31/03/2026

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/01/2026			782,71	0,00
31/03/2026	VEN	Décompte 1er trimestre 2026 (T1 2026)	842,42	0,00
Totaux			1 625,13	0,00
Solde débiteur au 31/03/2026				1 625,13

Veillez virer votre solde débiteur de **1 625,13 €** avant le 11/04/2026 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 31/12/2025
PÉRIODE : du 01/10/2025 au 31/12/2025 (T4)

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260,00	8 367,58	488,05	252,15
610000 - Entretien bâtiment	23.00 / 260,00	834,47	0,00	73,82
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260,00	1 161,60	0,00	102,76
610700 - Travaux	23.00 / 260,00	4 839,94	428,15	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260,00	15,00	0,00	1,32
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260,00	93,24	0,00	8,25
613000 - Honoraires syndics	23.00 / 260,00	746,18	0,00	66,00
614000 - Assurances	23.00 / 260,00	677,95	59,97	0,00
650000 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260,00	-0,80	-0,07	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30,00	1 275,42	33,07	9,44
610100 - Contrôle ascenseurs	1.00 / 30,00	170,20	0,00	5,67
610140 - Travaux d'adaptation ascenseurs	1.00 / 30,00	992,18	33,07	0,00
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30,00	113,04	0,00	3,77
Total Lot 1er D		9 643,00	521,12	261,59
Totaux généraux		9 643,00	521,12	261,59

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	9 643,00	521,12	261,59
Totaux généraux	9 643,00	521,12	261,59

Part totale	782,71
-------------	--------

Votre situation de compte au 31/12/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/10/2025			602,26	0,00
27/11/2025	FIN	856925678342	0,00	602,26
31/12/2025	VEN	Décompte 4ème trimestre 2025 (T4 2025)	782,71	0,00
Totaux			1 384,97	602,26
Solde débiteur au 31/12/2025				782,71



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 01/10/2025
PÉRIODE : du 01/07/2025 au 30/09/2025 (T3)

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	6 347,02	377,74	183,72
610000 - Entretien bâtiment	23.00 / 260.00	127,05	0,00	11,24
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 185,80	0,00	104,89
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	3 467,04	306,71	0,00
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	18,00	0,00	1,59
613000 - Honoraires syndic	23.00 / 260.00	871,18	11,06	66,00
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	677,95	59,97	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	99,00	0,00	3,30
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	99,00	0,00	3,30
Total Lot 1er D		6 446,02	377,74	187,02
Totaux généraux		6 446,02	377,74	187,02

Frais privatifs

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT			
20/08/2025 - Frais de relance du 20/08/2025	-	12,50	0,00
04/09/2025 - Frais de relance du 04/09/2025	-	25,00	0,00
Total Lot 1er D	-	37,50	0,00
Totaux généraux	-231,50	37,50	0,00

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	6 446,02	377,74	187,02
Charges privatives	-231,50	37,50	0,00
Totaux généraux	6 214,52	415,24	187,02

Part totale	602,26
-------------	--------

Votre situation de compte au 30/09/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/07/2025			426,01	0,00
08/09/2025	FIN	856925678342	0,00	426,01
30/09/2025	VEN	Décompte 3ème trimestre 2025 (T3 2025)	602,26	0,00
Totaux			1 028,27	426,01
Solde débiteur au 30/09/2025				602,26

Veuillez virer votre solde débiteur de **602,26 €** avant le 11/10/2025 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

FAIT LE : 16/07/2025
PÉRIODE : du 01/04/2025 au 30/06/2025 (T2)

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 91 / 91 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	4 778,69	245,62	177,09
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 125,30	0,00	99,54
610600 - Entretien jardins et environs immédiats selon contrat	23.00 / 260.00	102,85	0,00	9,10
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	1 517,94	134,28	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260.00	9,74	0,00	0,86
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	18,00	0,00	1,59
613000 - Honoraires syndics	23.00 / 260.00	746,18	0,00	66,00
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	1 252,88	110,83	0,00
650000 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260.00	5,80	0,51	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	99,00	0,00	3,30
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	99,00	0,00	3,30
Total Lot 1er D		4 877,69	245,62	180,39
Totaux généraux		4 877,69	245,62	180,39

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	4 877,69	245,62	180,39
Totaux généraux	4 877,69	245,62	180,39

Part totale	426,01
--------------------	---------------

Votre situation de compte au 30/06/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/04/2025			1 279,39	0,00
06/05/2025	FIN	856925678342	0,00	1 279,39
30/06/2025	VEN	Décompte 2ème trimestre 2025 (T2 2025)	426,01	0,00
Totaux			1 705,40	1 279,39
Solde débiteur au 30/06/2025				426,01

Veuillez virer votre solde débiteur de **426,01 €** avant le 26/07/2025 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 179
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 01/04/2025
PÉRIODE : du 01/01/2025 au 31/03/2025 (T1)

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 90 / 90 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	6 383,02	387,34	177,30
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 125,30	0,00	99,54
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	3 890,96	344,21	0,00
612000 - Eau	23.00 / 260.00	15,00	0,00	1,32
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	18,00	0,00	1,59
613000 - Honoraires syndics	23.00 / 260.00	846,18	0,00	74,85
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	419,02	37,07	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260.00	62,56	5,54	0,00
650000 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260.00	6,00	0,52	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	1 249,45	0,00	41,64
610100 - Contrôle ascenseurs	1.00 / 30.00	381,44	0,00	12,72
610110 - Contrat d'entretien ascenseurs	1.00 / 30.00	769,01	0,00	25,62
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	99,00	0,00	3,30
Total Lot 1er D		7 632,47	387,34	218,94
Totaux généraux		7 632,47	387,34	218,94

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	7 632,47	387,34	218,94
Totaux généraux	7 632,47	387,34	218,94
		Part totale	606,28

Votre situation de compte au 31/03/2025

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/01/2025			673,11	0,00
31/03/2025	VEN	Décompte 1er trimestre 2025 (T1 2025)	606,28	0,00
Totaux			1 279,39	0,00
Solde débiteur au 31/03/2025			1 279,39	

Veuillez virer votre solde débiteur de **1 279,39 €** avant le 11/04/2025 sur le compte de la copropriété **NICABEBB - BE93860112615867** avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++



DÉCOMPTE COPROPRIÉTAIRE

FAIT LE : 02/01/2025
PÉRIODE : du 01/10/2024 au 31/12/2024 (T4)

SRL WAVE IMMO
RUE DE LA VIGNETTE, 30
B-1160 BRUXELLES
info@wave-immo.be
Num. IPI : 506863

Votre contact :
Tél. 02/375.02.07
celine.berghmans@waveimmo.be

M. Fernandez-Bertier Michaël
Avenue de Boetendael 90/
1180 Bruxelles

0002 - BOETENDAEL (0831.332.362)
AVENUE DE BOETENDAEL, 90
1180 BRUXELLES

Charges communes

Désignation	Quotités	Montant à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Lot : 1er D LOGEMENT (Prorata : 92 / 92 jours)				
0001 - Quotités (260.000)	23.00 / 260.00	7 110,21	411,45	217,52
610000 - Entretien bâtiment	23.00 / 260.00	519,69	0,00	45,97
610500 - Nettoyage bâtiment selon contrat	23.00 / 260.00	1 137,40	0,00	100,61
610700 - Travaux	23.00 / 260.00	3 994,94	353,40	0,00
612100 - Electricité parties communes	23.00 / 260.00	78,50	0,00	6,95
613000 - Honoraires syndic	23.00 / 260.00	723,36	0,00	63,99
614000 - Assurances	23.00 / 260.00	647,32	57,27	0,00
650 - Frais bancaires et charges des dettes	23.00 / 260.00	9,00	0,78	0,00
0002 - Quotités spéciales (30.000)	1.00 / 30.00	1 324,26	40,06	4,08
610140 - Travaux d'adaptation ascenseurs	1.00 / 30.00	1 201,70	40,06	0,00
612110 - Electricité ascenseurs	1.00 / 30.00	122,56	0,00	4,08
Total Lot 1er D		8 434,47	451,51	221,60
Totaux généraux		8 434,47	451,51	221,60

Total charges

Désignation	Total à répartir	Part propriétaire	Part occupant
Charges communes et consommation	8 434,47	451,51	221,60
Totaux généraux	8 434,47	451,51	221,60

Part totale	673,11
-------------	--------

Votre situation de compte au 31/12/2024

Date	Code journal	Libellé	Débit	Crédit
Solde reporté au 01/10/2024			618,35	0,00
14/11/2024	FIN	856925678342	0,00	618,35
31/12/2024	VEN	Décompte 4ème trimestre 2024 (T4 2024)	673,11	0,00
Totaux			1 291,46	618,35
Solde débiteur au 31/12/2024				673,11

Veuillez virer votre solde débiteur de 673,11 € avant le 12/01/2025 sur le compte de la copropriété NICABEBB - BE93860112615867 avec pour mention votre référence client +++856/9256/78342+++