

## RAPPORT DE VISITE DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ÉLECTRIQUE BT & TBT DOMESTIQUE EXISTANTE

### GENERALITE

Type d'installation: Existante

Lieu d'inspection: 309 Chemin des Postes ,1410 Waterloo -

Référence: Livre I Chapitre 6.5.

Date d'inspection: 25/06/2026

Inspecteur: Frédéric JEANNON

Propriete de: 1SAG3100525426

Pers.Cont.:

Documents de référence:

Application d'une dérogation:

Périodicité: 25 ans si conforme ou 1 an si non Local: Maison  
conforme (visite de contrôle)

Type d'inspection: Visite de contrôle

Prochain contrôle au plus tard le: 25/06/2051

Installateur: /

T.V.A.:

tel.:

Référence dérogation: Livre I Partie 8

### DETAILS DU POINT DE FOURNITURE

Nom de l'entreprise distributrice d'électricité: ORES

Numero EAN: Non disponible/N.V.T

Compteur: 1SAG3100525426

Tension de serv.: 3x230V

I max. instal.: 63A

Liaison comptage-coffre de repart.

Type de cable: VOB

Nature du courant: Alternatif

Prot. princ. branchement: aut.3p 63A

Nombre de cond.: 3

Section: 10 mm<sup>2</sup>

### CONTROLES VISUELS - MESURES - ESSAIS

Description Installation:

☒ voir les schemas en annexe

Installation executee conformément aux schemas et plans: en ordre

Protection contre les chocs électriques:

Contrôle des boucles de défaut: en ordre

type: piquets

Electrode de terre:

Continuité générale: en ordre

Inter.Diff.General: 4p 63A/300mA

Différentiels: 1 x [ 4p/ 63A/ 30mA Type A ] , 2 x [ 2p/ 16A/ 10mA Type A ]

Pas encore

places:

Nombre de tableaux: 1

Etat du matériel électrique (fixation, dégradation...): en ordre

Contact direct: en ordre

Contact indirect: en ordre

Resist. d'isolement general: 9,92 Mohm

Section: 16 mm<sup>2</sup>

Resistance de dispersion: 8,85 Ohm

Type:

Nombre de circuit:

23

Test du dif. via courant de défaut (2,5 à 2.75 IΔn): En ordre

Contrôle visuel du matériel fixe ou à poste fixe dangereux: En ordre

Dispositif de protection contre les surintensités approprié à la section du circuit: en ordre

Contrôle visuel du matériel mobile à poste fixe dangereux: Pas d'application

### CONCLUSION



L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension. La prochaine visite de contrôle est à effectuer dans le délai prescrit par le Livre 1 (voir ci-dessus).

Pour le Directeur Technique,  
L'inspecteur,

### CONSTATATIONS

Note (N) - Remarque (O) - Infraction (I) - les numéros réfèrent aux infractions standardisées

N12() - Le présent contrôle porte sur les parties aisément accessibles et visibles de l'installation et exclu les parties cachées tel que les cloisons, les faux-plafonds, etc.

N04() - Ce contrôle concerne uniquement l'installation électrique BT du site et n'inclut pas les extensions (panneaux photovoltaïques, borne, batterie, ...)

L'inspecteur certifie avoir suivi toutes les étapes de la check-list: OUI

## **CONSEILS/REMARQUES:**

### **Suivant la sous-section 6.5.7.2.b.7. du Livre 1, il est obligatoire de rappeler :**

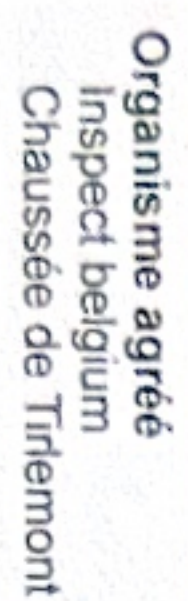
- a) l'obligation de conserver le rapport de visite de contrôle dans le dossier de l'installation électrique ;
- b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenue dans l'installation électrique ;
- c) l'obligation d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et dû, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- d) L'obligation lorsque des infractions ont été constatées lors de la visite de contrôle, de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agréé afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du rapport de visite de contrôle à la Direction générale de l'Energie préposée à la haute surveillance des installations électriques domestiques.

### **Suivant la sous-section 3.1.2.1. du Livre 1, il est important de rappeler :**

Le rapport de contrôle, les schémas unifilaires et les plans de position signés sont remis au propriétaire, gestionnaire ou exploitant de l'installation électrique pour faire partie du dossier de l'installation électrique. Une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés sont conservés par l'organisme agréé précité pendant une période de cinq ans comme mentionné dans la sous-section 6.4.6.1. Durant la période précitée, le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique peut s'adresser à l'organisme agréé concerné pour obtenir un duplicata du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés. La délivrance d'une copie du rapport de contrôle, des schémas unifilaires et des plans de position signés peut être soumise au paiement d'une rétribution dont le montant est fixé par l'organisme agréé. Les rétributions éventuellement demandées pour la délivrance de la copie ne peuvent en aucun cas excéder le prix coûtant d'un contrôle.

Livre 1: RGIE approuvé (ou introduit) par l'arrêté royal du 08/09/2019.





Adresse de l'installation électrique  
Celotti Sandra  
Chemin des Postes 309 Boîte 309  
1410 Waterloo

**Installateur**  
Cody Elec srl  
Avenue de l'Escavée Rouge 10  
1325 Dion-Valmont  
Tél.: 010 24 89 78 GSM: 0476 29 47 95  
e-mail: codyelec@gmail.com  
TVA BE 0455.108.162

p. 1/7  
Schéma unifilaire  
330V~50Hz  
INSPECT  
BELGIUM  
NON

Installatie gecontroleerd door:  
Installation contrôlée par :  
[www.inspectbelgium.be](http://www.inspectbelgium.be)  
NL 015 860 460  
FR 010 280 577  
**Inspecteur : Frédéric JEAN**  
Handtekening / Signature :



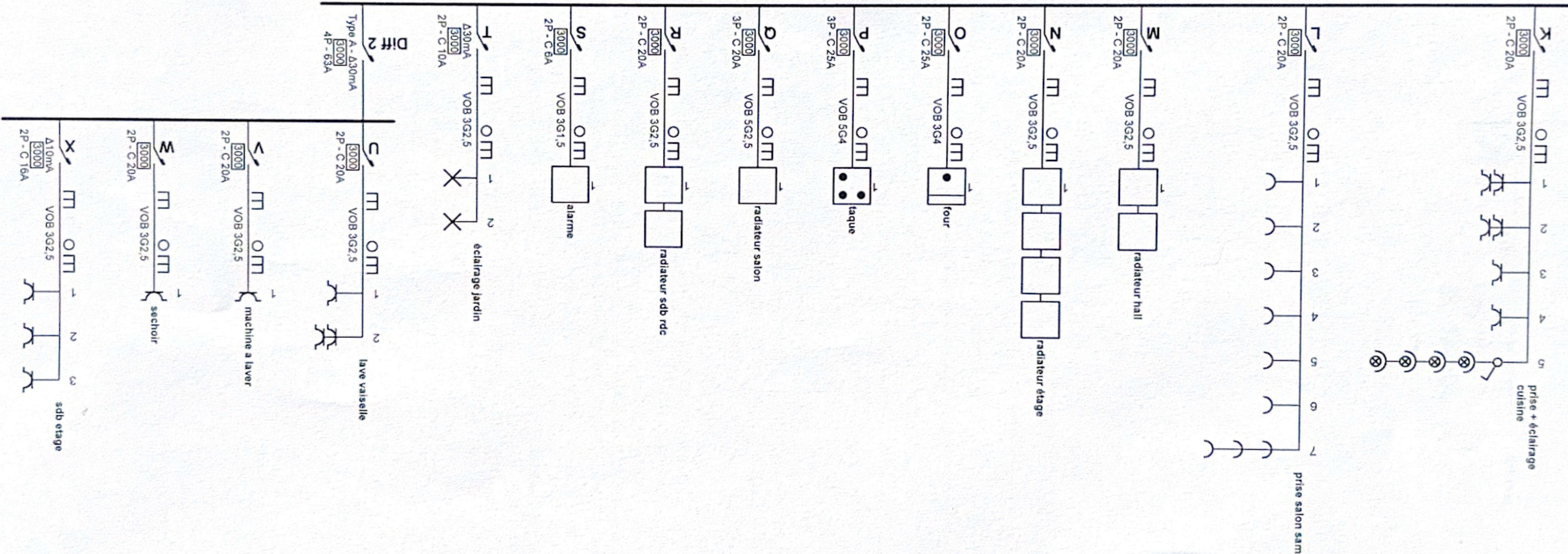
Organisme agréé  
Inspect Belgium  
Chaussée de Tirlemont

INSPECT  
BELGIUM  
VZW-ASBL  
69 F. JEANNON

Adresse de l'installation électrique  
Celotti Sandra  
Chemin des Postes 309 Boite 309  
1410 Waterloo

Installateur  
Cody Elec srl  
Avenue de l'Escavée Rouge 10  
1325 Dion-Vallmont  
Tél.: 010 24 89 78 GSM: 0476 29 47 95  
e-mail: codylelec@gmail.com  
TVA BE 0455.108.162

p. 2/7  
Schéma unifilaire  
3 x 230V ~ 50Hz

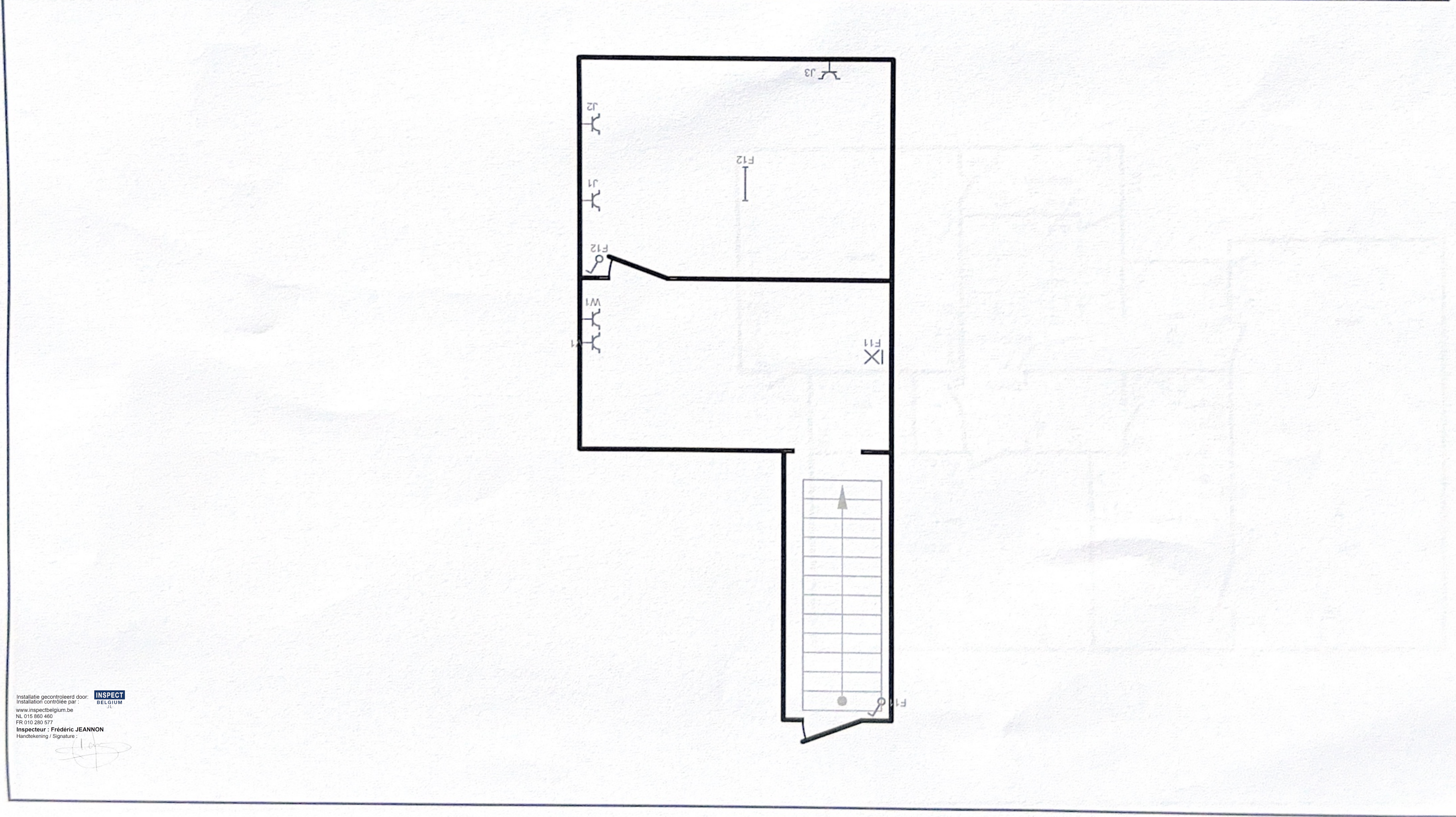




Installatie gecontroleerd door:  
Installatie controleer par :  
[www.inspectbelgium.be](http://www.inspectbelgium.be)  
NL 015 860 460  
FR 010 280 577  
**Inspecteur : Frédéric JEANNON**  
Handtekening / Signature :



|                                                                                                                                         |  |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| <div>Organisme agréé<br/>Inspect belgium<br/>Chaussée de Tirlemont</div> <div>INSPECT<br/>BELGIUM<br/>VZW-JASBL<br/>69 F. JEANNON</div> |  | <div>Adresse de l'installation électrique<br/>Celotti Sandra<br/>Chemin des Postes 309 Boîte 309<br/>1410 Waterloo</div> | <div>Installateur<br/>Cody Elec srl<br/>Avenue de l'Escavée Rouge 10<br/>1325 Dion-Valmont<br/>Tél.: 010 24 89 78 GSM: 0476 29 47 95<br/>e-mail: codyelec@gmail.com<br/>TVA BE 0455.108.162</div> <div></div> | <div>p. 4/7<br/>Plan de position<br/>3 x 230V ~ 50Hz</div> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|









|         |  |                                                                                                                                           |                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                               |                                                                   |
|---------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| étage 1 |  | <div>Organisme agréé<br/>Inspecteur belge<br/>Chaussée de Tirlemont</div> <div>INSPECT<br/>BELGIUM<br/>VZW - ASBL<br/>69 F. JEANNON</div> | <div>Adresse de l'installation électrique<br/>Celotti Sandra<br/>Chemin des Postes 309 Boîte 309<br/>1410 Waterloo</div> | <div>Installateur<br/>Cody Elec srl<br/>Avenue de l'Escavée Rouge 10<br/>1325 Dion-Valmont<br/>Tél.: 010 24 89 78 GSM: 0476 29 47 95<br/>e-mail: codyelec@gmail.com<br/>TVA BE 0455.108.162</div> <div></div> | <div>p. 6/7<br/>Plan de position</div> <div>3 x 230V ~ 50Hz</div> |
|---------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|

