

ACP FOLLE CHANSON : Budget 2023/2024		frais 2020-2021	frais 2021-2022	Frais 2022-2023	Budget 2023-2024	Budget 2024 - 2025 + 3%
01 juillet au 30 juin						
61001	Extincteurs d'incendie	278,15	289,55	656,96	350,97	361,50
61011	Ascenseurs - contrat d'entretien - téléphone	6258,14	6717,00	6896,58	7324,28	7544,01
61010	Rapports périodiques	1808,51	1500,71	2046,55	2534,02	2610,04
61014	Travaux d'adaptation ascenseurs	2243,00	327,29	1852,68	113,69	117,10
61020	Contrôle installations électriques	314,60	391,14	312,24	321,00	330,63
61031	Entretien porte de garage	1123,00	1147,22	1194,92	1239,62	1276,81
61066	Travaux entretien divers	1090,00	2479,00	1800,16	3357,25	3457,97
61031	Chauffage - contrat d'entretien	1098,88	1109,87	1187,56	1222,61	1259,29
61033	Autre entretien adoucisseur	684,43	837,86	719,51	1088,31	1120,96
61038	Compteurs et relevé de compteurs	998,23	1457,59	1425,00	1663,18	1713,08
6114	Travaux chauffage	1328,63	1187,86	594,66	600,00	618,00
61050	traitement des ordures ménagères	428,35	187,80	362,68	380,00	391,40
35	Entretien jardin hors contrat			1177,33	196,03	201,91
61050	Nettoyage bâtiment contrat	12073,00	12196,00	12511,40	13239,87	13637,07
61060	Entretien Jardins selon contrat	2097,00	1804,00	1610,76	1721,62	1773,27
611	Travaux de rénovation et autres travaux	9625,10	3370,00	0,00	0,00	0,00
61200	Eau	711,50	864,80	851,92	2199,58	2265,57
6121	Electricité communs	3978,00	4760,00	1519,63	463,41	477,31
6122	Gaz EAN 63568	0,00	20089,32	25126,00	30896,59	31823,49
61300	Honoraires syndics	7572,00	7963,08	8616,14	9085,22	9357,78
61302	Honoraires architectes / ingénieurs/avocats	10261,00	1645,60	6527,00	765,42	788,38
61305	Autres honoraires				1239,40	1276,58
6140	Assurance incendie	7044,59	7255,80	7657,66	8490,80	8745,52
6146	Assistance judiciaire	1365,00	671,59	779,00	803,41	827,51
6146	Assistance RC	79,00	79,00	79,00	75,58	77,85
640	Taxe permis environ. + établis. Dangereux				466,50	480,50
61612	Sinistre	4946,00	0,00	0,00	350,90	361,43
657	Remb Prêt pompe à chaleur-Watt maters				12769,68	13152,77
650	Frais d'administration et de gestion (frais	874,00	2402,00	2508,95	466,21	480,20
	Frais exceptionnels via fond de réserve	26.160,73 €	6.203,46 €	7.121,66 €	2.955,72 €	3.044,39 €
	Total charges récurrentes	52.119,38 €	74.530,62 €	80.892,63 €	100.469,43 €	103.483,51 €

3000 €

Fonds de roulement actuel 1.548,29 €

Pour que le fonds de roulement soit suffisant, celui-ci doit couvrir 5/12° des charges 43.118,13 €

Fonds de roulement moins 5/12° des charges -41.569,84 €

Le fonds de roulement est insuffisant.