GGG Real Estate S.A.
Your Property Management Expert
Agence Uccle - Rue Marie Depage 1 – 1180 Uccle T: +32 2 347 33 24
Agence Auderghem - Chaussée de Wavre 1519 bte 2 – 1160 Auderghem T: +32 2 792 57 78
Agence Enghien - Chaussée de Bruxelles 502 – 7850 Enghien T: +32 2 347 33 24

Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal
22 Krijgem
9200 Dendermonde
BELGIE

21/08/2025

Betreft : Vieux Tilleul - Treille 22-34/Cambre 103-115 - KBO 0883.938.234

Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal
In bijlage vindt u uw nieuwe afrekening.
Het te betalen of terug te betalen bedrag vindt u in de bijgevoegde afrekening na uw boekhoudkundige situatie.
Indien u een bedrag dient te betalen, gelieve het dan te storten op de rekening "Copropriete-iban_defaut" door gebruik te maken van de gestructureerde mededeling die nodig is om uw betaling te identificeren: "Coproprietaire-vcs" binnen 30 dagen na de datum van uitgifte van het afschrift.
Houd er rekening mee dat als het bedrag moet worden terugbetaald, dit wordt verrekend met het volgende afrekening of wordt terugbetaald wanneer de rekeningen worden goedgekeurd.
Om cashflowproblemen voor uw mede-eigendom te vermijden, vragen we u om de betalingstermijnen te respecteren. Voor elke betaling na de betalingstermijn kunnen aanmaningskosten in rekening worden gebracht. Wij danken u voor uw begrip.
Mocht u meer informatie wensen, dan staan wij tot uwer beschikking.

Met vriendelijke groeten
Dienst Boekhouding
GGG Real Estate
compta@ggg-sa.be

AFREKENING MEDE-EIGENAAR

OPGEMAAKT OP : **21/08/2025**

PERIODE : van 01/04/2025 tot 30/06/2025 (T4)

SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TEL. 023473324
info@ggg-sa.be
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

Uw contactpersoon :
Tel. +32 2 347 33 24
lj@ggg-sa.be

Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal
Krijgem , 22
9200 Dendermonde

0169 - VIEUX TILLEUL - TREILLE 22-34/CAMBRE 103-115
(0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE , 103-115
RUE DE LA TREILLE 22 - 34
1050 IXELLES

Desbetreffende kavels

Referentie	Aard van het goed	Pro rata
A0.09	APP	91 / 91 dagen
PARK 41		91 / 91 dagen

Gemeenschappelijke kosten

Aanduiding	Quotiteiten	Te verdelen bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
Regeling van gemeenschappelijke kosten				
0001 - Quotiteiten (10000)	**270.00 / 10000.00**	**7 411,88**	**44,03**	**156.09**
61022 - Overige onderhoud elektrische installaties	270.00 / 10000.00	448,72	0,00	12,11
61034 - Overig onderhoud waterverzachter en waterbehandeling	270.00 / 10000.00	1 837,75	0,00	49,62
61062 - Aanleg tuinen en directe omgeving	270.00 / 10000.00	943,80	25,48	0,00
61300 - Erelonen syndici	270.00 / 10000.00	3 439,19	0,00	92,86
6160 - Administratiekosten syndicus	270.00 / 10000.00	55,70	0,00	1,50
61610 - Gebruik vergaderzalen	270.00 / 10000.00	180,00	4,86	0,00
6600 - BUITENGEWONE KOSTEN	270.00 / 10000.00	506,72	13,69	0,00
0002 - Quotiteiten (960)	**20.00 / 960.00**	**3 403,73**	**66,19**	**4.72**
61041 - Onderhoud garagepoort	20.00 / 960.00	226,58	0,00	4,72
61045 - Andere	20.00 / 960.00	3 177,15	66,19	0,00
0004 - Quotiteiten (7270)	**20.00 / 7270.00**	**6 903,22**	**0,00**	**18.99**
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract	20.00 / 7270.00	1 605,67	0,00	4,42
61054 - Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	20.00 / 7270.00	222,41	0,00	0,62
61074 - Onderhoud schoorstenen en ventilatiekanalen	20.00 / 7270.00	281,96	0,00	0,78
6121 - Elektriciteit	20.00 / 7270.00	1 378,43	0,00	3,79
61210 - Elektriciteit algemene delen	20.00 / 7270.00	3 414,75	0,00	9,38
Algemene totalen		**17 718,83**	**110,22**	**179,80**

Totaal kosten

Aanduiding		Totaal te verdelen	Deel eigenaar	Deel bewoner
Gemeenschappelijke kosten en verbruik		17 718,83	110,22	179,80
Algemene totalen		**17 718,83**	**110,22**	**179,80**

Aanduiding	Totaal te verdelen	Deel eigenaar	Deel bewoner
		Totaal aandeel	**290,02**

De stand van uw rekening op 21/08/2025

Datum	dagboekcode	Omschrijving	Debet	Credit
		Overgedragen saldo op 01/04/2025	**235,13**	**0,00**
30/06/2025	VEN	Appel de Fond de Reserve selon AGE du 27/06/2025 (06/2025)	2 456,15	0,00
30/06/2025	VEN	Charges Période du 1/04/2025 au 30/06/2025 (T4 2024)	290,02	0,00
30/07/2025	FIN	948398420302	0,00	235,13
		Totalen	**2 981,30**	**235,13**
			Debetsaldo tot 21/08/2025	**2 746,17**

Gelieve uw debetsaldo van **2 746,17 €** te betalen voor 20/09/2025 op de rekening van de mede-eigendom te storten **KREDBEBB - BE57737031136235** met uw klantreferentie +++948/3984/20302+++

SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TEL. 023473324
info@ggg-sa.be
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

BALANS VAN DERDEN
VAN 01/07/2024 TOT 30/06/2025

OPGEMAAKT OP : 21/08/2025

GEBOUW : 0169 - VIEUX TILLEUL - TREILLE 22-34/CAMBRE 103-115 (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE , 103-115
RUE DE LA TREILLE 22 - 34
1050 IXELLES

DERDE : COPROPRIÉTAIRE

Rekening	Debet	Credit	Debetsaldo	Creditsaldo
4 - Vorderingen en schulden op ten hoogste één jaar	**257 441,69**	**134 591,52**	**123 746,03**	**895,86**
4100841 - Mede-eigenaars | C0841 - BONGI Eveli	4 562,63	1 741,50	2 821,13	0,00
4100842 - Mede-eigenaars | C0842 - GENICOT Juliette Marie	5 435,35	2 383,46	3 051,89	0,00
4100843 - Mede-eigenaars | C0843 - ISSMANN-MARINACCI Jean-Antoinetta	420,47	287,83	132,64	0,00
4100844 - Mede-eigenaars | C0844 - Zaphirdent	2 968,49	2 697,96	270,53	0,00
4100845 - Mede-eigenaars | C0845 - Immobilière de Maurissens	2 548,74	2 278,21	270,53	0,00
4100846 - Mede-eigenaars | C0846 - Van Dooren Jacques	28 012,98	14 631,71	13 381,27	0,00
4100848 - Mede-eigenaars | C0848 - Moskal - Durlak Grzegorz - Agnieszka	5 373,00	1 674,82	3 698,18	0,00
4100850 - Mede-eigenaars | C0850 - Isia Amoundala Ngebelema	4 863,94	1 054,36	3 809,58	0,00
4100851 - Mede-eigenaars | C0851 - Geeraerts - Van den Abeele	599,79	241,99	357,80	0,00
4100852 - Mede-eigenaars | C0852 - Bultynck-Michel Wim - Chantal	6 557,64	3 576,34	2 981,30	0,00
4100853 - Mede-eigenaars | C0853 - Smits Jean	6 043,85	1 967,05	4 076,80	0,00
4100854 - Mede-eigenaars | C0854 - Van Goethem - De Clercq Guy - Hilde	6 154,13	3 163,87	2 990,26	0,00
4100856 - Mede-eigenaars | C0856 - Vanraes Alex - Martine	8 402,88	4 129,28	4 273,60	0,00
4100857 - Mede-eigenaars | C0857 - Vercammen - Adriaenssen Guy - Leen	11 158,95	7 612,96	3 545,99	0,00
4100859 - Mede-eigenaars | C0859 - Hoste - Dembron André - Anne	5 193,69	2 172,66	3 021,03	0,00
4100860 - Mede-eigenaars | C0860 - D'Haese Michel	5 012,30	2 022,13	2 990,17	0,00
4100861 - Mede-eigenaars | C0861 - Cabrero Alejandro	5 414,55	2 526,17	2 888,38	0,00
4100862 - Mede-eigenaars | C0862 - Immo JVD	6 977,64	3 709,58	3 268,06	0,00
4100863 - Mede-eigenaars | C0863 - Phima	4 898,53	5 210,23	0,00	311,70
4100865 - Mede-eigenaars | C0865 - Coelst Philippe	7 633,36	4 109,17	3 524,19	0,00
4100866 - Mede-eigenaars | C0866 - Notte Remi	10 308,19	6 130,16	4 178,03	0,00
4100867 - Mede-eigenaars | C0867 - Bourgoignie - Luyckx Chantal	11 650,51	7 941,05	3 709,46	0,00

Rekening	Debet	Credit	Debetsaldo	Creditsaldo
4100869 - Mede-eigenaars | C0869 - De Cloedt Jeanne	514,23	381,59	132,64	0,00
4100870 - Mede-eigenaars | C0870 - Pevenage - Charhon Jean-Louis - Sandra	4 535,71	1 789,51	2 746,20	0,00
4100871 - Mede-eigenaars | C0871 - De Wagter - Charhon Jean-Marie - Hélène	525,80	393,16	132,64	0,00
4100872 - Mede-eigenaars | C0872 - Moijens Françoise	7 805,43	4 290,28	3 515,15	0,00
4100874 - Mede-eigenaars | C0874 - Forthomme Philippe	683,50	806,84	0,00	123,34
4100875 - Mede-eigenaars | C0875 - Mannes Rémy	420,45	287,81	132,64	0,00
4100876 - Mede-eigenaars | C0876 - Lattès Gwendoline	2 036,68	2 497,50	0,00	460,82
4100878 - Mede-eigenaars | C0878 - Vandendorpe - Michiels (I)	5 490,94	2 531,60	2 959,34	0,00
4100880 - Mede-eigenaars | C0880 - Burghardt Christopher	1 046,23	0,00	1 046,23	0,00
4100881 - Mede-eigenaars | C0881 - Bauwens Alexander	420,46	287,82	132,64	0,00
4100884 - Mede-eigenaars | C0884 - Foresti Alessandra	420,45	287,81	132,64	0,00
4100885 - Mede-eigenaars | C0885 - Plasch Didier	765,66	729,57	36,09	0,00
4100887 - Mede-eigenaars | C0887 - Rouvez Hélène	5 761,36	2 576,78	3 184,58	0,00
4100888 - Mede-eigenaars | C0888 - Dohet Julien	4 774,04	1 885,57	2 888,47	0,00
4100889 - Mede-eigenaars | C0889 - Leddet - Taillard Timothée - Katia	7 986,75	4 440,74	3 546,01	0,00
4100890 - Mede-eigenaars | C0890 - Van Waeyenbergh Sandie	6 911,43	3 510,58	3 400,85	0,00
4100896 - Mede-eigenaars | C0896 - Muschs-Lambrechts	7 048,20	3 687,41	3 360,79	0,00
4100897 - Mede-eigenaars | C0897 - Maisin Luc	420,45	287,80	132,65	0,00
4100898 - Mede-eigenaars | C0898 - BAKHTIEVA Dilyara	7 494,26	4 040,92	3 453,34	0,00
4100899 - Mede-eigenaars | C0899 - WERNER - MUGGIANU Benoit-Valeria	9 046,90	5 244,85	3 802,05	0,00
4100900 - Mede-eigenaars | C0900 - HANSEZ Laetitia	5 340,89	2 288,96	3 051,93	0,00
4100901 - Mede-eigenaars | C0901 - GEERAERTS Virginia	5 275,64	1 728,89	3 546,75	0,00
4100902 - Mede-eigenaars | C0902 - PREAT - CROITOROV Renaud - Olga	4 938,21	2 281,95	2 656,26	0,00
4102214 - Mede-eigenaars | C2214 - De Agostini - Kimetz Filippo - Etxabe	4 466,20	1 727,45	2 738,75	0,00
4104782 - Mede-eigenaars | C4782 - Diffels Sarah	9 013,05	5 343,64	3 669,41	0,00
4105171 - Mede-eigenaars | C5171 - Yellow 4 Company	239,57	0,00	239,57	0,00
4105234 - Mede-eigenaars | C5234 - Ronse E. & Ruben J.	3 867,59	0,00	3 867,59	0,00
Totalen:	**257 441,69**	**134 591,52**	**123 746,03**	**895,86**

SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TEL. 023473324
info@ggg-sa.be
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

BALANS OP 30/06/2025 (T4)

OPGEMAAKT OP : **21/08/2025**

GEBOUW : **0169 - VIEUX TILLEUL - TREILLE 22-34/CAMBRE 103-115 (0883.938.234)**
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE , 103-115
RUE DE LA TREILLE 22 - 34
1050 IXELLES

Actief		Passief	
311000 - Voorraad sleutels	2 004,07	100000 - Werkkapitaal	46 000,00
311010 - Voorraad afstandsbedieningen	541,20	160000 - Reservefonds algemeen	93 798,82
410 - Mede-eigenaars	122 850,17	160300 - Reserve fonds lift	0,01
416 - Diverse vorderingen	54,70	160400 - Fonds de réserve Tubages	88 421,40
493045 - 2023 - D.E. 1ER 2.3 CAMBRE 115 - VAN WAEYENBERGH	591,69	440 - Leveranciers	12 265,91
493047 - 2024 - D.E. CUISINE MR ISIA A0.06 VIA TERRASSE MME MOIJENS A2.6 - KD2…	1 124,11	493049 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 34	134,88
493048 - 2024 - D.E. PARKING VIA PASSAGE ENTRE LES 2 RUES - 09.01.2024	591,69	494 - Compte de régularisation	0,53
493050 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 22	591,69	4996001 - 2024 - D.E. Muschs - Michiels - KD20240974	913,81
4996005 - D.E. Werner - infiltrations chassis	450,00		
5502 - Reservekapitaal	107 598,64		
5511 - Werkkapitaal	5 137,40		
Bedrag factuur leverancier	**241 535,36**	**Totaal kosten**	**241 535,36**

SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 UCCLE
TEL. 023473324
info@ggg-sa.be
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

LIJST VAN UITGAVEN
VAN 01/04/2025 TOT 30/06/2025 (T4)

OPGEMAAKT OP : 21/08/2025

GEBOUW : 0169 - VIEUX TILLEUL - TREILLE 22-34/CAMBRE 103-115 (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE , 103-115
RUE DE LA TREILLE 22 - 34
1050 IXELLES

Valutadatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte…	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
Sleutel : 0001 - Quotiteiten (10000)					**7 411,88**	**1 630,52**	**5 781,36**
Rekening : 61022 - Overige onderhoud elektrische installaties					**448,72**	**0,00**	**448,72**
18/04/2025	Remplacement des luminaires à chaque paliers	JVL Electricité	T4	169-####-0125	448,72	0,00	448,72
Rekening : 61034 - Overig onderhoud waterverzachter en waterbehandeling					**1 837,75**	**0,00**	**1 837,75**
01/04/2025	Sel adoucisseur	Culligan nv	T4	169-####-0122	85,31	0,00	85,31
01/04/2025	Livraison sac de sels d'adoucisseur	Culligan nv	T4	169-####-0127	85,31	0,00	85,31
01/04/2025	Solde restant du sur facture du 31.12.2023	Culligan nv	T4	169-####-0176	30,07	0,00	30,07
20/05/2025	Livraison sac de sel d'adoucisseur	Sanitechnique	T4	169-####-0137	1 637,06	0,00	1 637,06
Rekening : 61062 - Aanleg tuinen en directe omgeving					**943,80**	**943,80**	**0,00**
27/05/2025	Onderhoud Tuin - 05/2025	Gaffarel Jean-luc	T4	169-####-0177	943,80	943,80	0,00
Rekening : 61300 - Erelonen syndici					**3 439,19**	**0,00**	**3 439,19**
01/04/2025	Honoraires syndic (Honoraires syndic)	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0117	3 439,19	0,00	3 439,19
Rekening : 6160 - Administratiekosten syndicus					**55,70**	**0,00**	**55,70**
16/04/2025	Recommandé renon Kone	Mr. VAN DONGEN Alexy	T4	169-####-0133	54,70	0,00	54,70
16/04/2025	Recommandé renom Kone - Ascenseur + porte de garage	Mr. VAN DONGEN Alexy	T4	169-####-0138	55,70	0,00	55,70
30/06/2025	Remboursement à recevoir AVD	-	T4	-	-54,70	0,00	-54,70
Rekening : 61610 - Gebruik vergaderzalen					**180,00**	**180,00**	**0,00**
19/06/2025	reservation de salle AG	Maison De Tous	T4	169-####-0157	180,00	180,00	0,00
Rekening : 6600 - BUITENGEWONE KOSTEN					**506,72**	**506,72**	**0,00**
26/05/2025	Remplacement Avaloir - Treille 32	Commune d'Ixelles	T4	169-####-0174	506,72	506,72	0,00
Sleutel : 0002 - Quotiteiten (960)					**3 403,73**	**3 177,15**	**226,58**
Rekening : 61041 - Onderhoud garagepoort					**226,58**	**0,00**	**226,58**
28/05/2025	Contrat de maintenance Porte Garage	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0166	226,58	0,00	226,58

Valutadatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte…	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
Rekening : 61045 - Andere					**3 177,15**	**3 177,15**	**0,00**
01/04/2025	Réparation porte de garage	Kone Belgium	T4	169-####-0140	2 027,21	2 027,21	0,00
01/04/2025	Réparation porte de garage	Kone Belgium	T4	169-####-0141	1 149,94	1 149,94	0,00
Sleutel : 0003 - Quotiteiten (7150)					**9 987,64**	**576,22**	**9 411,42**
Rekening : 6101 - Liften					**538,06**	**0,00**	**538,06**
04/04/2025	Ascenseur : Téléphone - 04/2025	Proximus	T4	169-####-0118	46,82	0,00	46,82
04/04/2025	Ascenseur : Téléphone - 04/2025	Proximus	T4	169-####-0118	42,85	0,00	42,85
04/04/2025	Ascenseur : Téléphone - 04/2025	Proximus	T4	169-####-0118	44,43	0,00	44,43
04/04/2025	Ascenseur : Téléphone - 04/2025	Proximus	T4	169-####-0118	43,56	0,00	43,56
04/04/2025	Ascenseur : Téléphone - 04/2025	Proximus	T4	169-####-0118	39,55	0,00	39,55
04/05/2025	Ascenseur : Téléphone - 05/2025	Proximus	T4	169-####-0130	31,13	0,00	31,13
04/05/2025	Ascenseur : Téléphone - 05/2025	Proximus	T4	169-####-0130	33,54	0,00	33,54
04/05/2025	Ascenseur : Téléphone - 05/2025	Proximus	T4	169-####-0130	33,50	0,00	33,50
04/05/2025	Ascenseur : Téléphone - 05/2025	Proximus	T4	169-####-0130	33,43	0,00	33,43
04/05/2025	Ascenseur : Téléphone - 05/2025	Proximus	T4	169-####-0130	33,60	0,00	33,60
04/06/2025	Ascenseur : Téléphone - 06/2025	Proximus	T4	169-####-0148	31,13	0,00	31,13
04/06/2025	Ascenseur : Téléphone - 06/2025	Proximus	T4	169-####-0148	31,13	0,00	31,13
04/06/2025	Ascenseur : Téléphone - 06/2025	Proximus	T4	169-####-0148	31,13	0,00	31,13
04/06/2025	Ascenseur : Téléphone - 06/2025	Proximus	T4	169-####-0148	31,13	0,00	31,13
04/06/2025	Ascenseur : Téléphone - 06/2025	Proximus	T4	169-####-0148	31,13	0,00	31,13
Rekening : 61010 - Keuring liften					**3 100,50**	**0,00**	**3 100,50**
28/05/2025	Contrat de maintenance	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0164	620,10	0,00	620,10
28/05/2025	Contrat de maintenance	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0165	620,10	0,00	620,10
28/05/2025	Contrat de maintenance	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0167	620,10	0,00	620,10
28/05/2025	Contrat de maintenance	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0168	620,10	0,00	620,10
28/05/2025	Contrat de maintenance	Crombez & Baeyens	T4	169-####-0169	620,10	0,00	620,10
Rekening : 61011 - Onderhoudscontract liften					**5 772,86**	**0,00**	**5 772,86**
01/04/2025	Contrat d'entretien ascenseur	Kone Belgium	T4	169-####-0131	1 076,96	0,00	1 076,96
17/06/2025	Contrat d'entretien ascenseur - Treille 34	Kone Belgium	T4	169-####-0159	939,18	0,00	939,18
17/06/2025	Contrat d'entretien ascenseur - Treille 22	Kone Belgium	T4	169-####-0160	939,18	0,00	939,18
17/06/2025	Contrat d'entretien ascenseur - 115	Kone Belgium	T4	169-####-0161	939,18	0,00	939,18
17/06/2025	Contrat d'entretien ascenseur - 103	Kone Belgium	T4	169-####-0162	939,18	0,00	939,18
17/06/2025	Contrat d'entretien ascenseur - 105	Kone Belgium	T4	169-####-0163	939,18	0,00	939,18

Valutadatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte…	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
Rekening : 61012 - Onderhoud en herstellingen liften niet begrepen in onderhoudscontract					**576,22**	**576,22**	**0,00**
01/04/2025	Dépannage ascenseur	Kone Belgium	T4	169-####-0129	576,22	576,22	0,00
Sleutel : 0004 - Quotiteiten (7270)					**6 903,22**	**0,00**	**6 903,22**
Rekening : 61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract					**1 605,67**	**0,00**	**1 605,67**
20/06/2025	Onderhoud Gebouw - 06/2025	Clean & Co	T4	169-####-0158	1 605,67	0,00	1 605,67
Rekening : 61054 - Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract					**222,41**	**0,00**	**222,41**
01/04/2025	Location Conteneur	Bruxelles - Propreté	T4	169-####-0145	49,37	0,00	49,37
01/04/2025	Location Conteneur	Bruxelles - Propreté	T4	169-####-0146	76,52	0,00	76,52
05/05/2025	Location Conteneur	Bruxelles - Propreté	T4	169-####-0144	10,00	0,00	10,00
14/05/2025	Location Conteneur	Bruxelles - Propreté	T4	169-####-0143	10,00	0,00	10,00
04/06/2025	Location Conteneur	Bruxelles - Propreté	T4	169-####-0175	76,52	0,00	76,52
Rekening : 61074 - Onderhoud schoorstenen en ventilatiekanalen					**281,96**	**0,00**	**281,96**
21/05/2025	Passage pour réparation sur la ventilation	VMA be.Maintenance	T4	169-####-0139	281,96	0,00	281,96
Rekening : 6121 - Elektriciteit					**1 378,43**	**0,00**	**1 378,43**
02/04/2025	Electricité: 01-04-2025 -> 30-04-2025... 3000	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0115	229,35	0,00	229,35
13/04/2025	Régul Electricité: 13-09-2024 -> 31-03-2025... 3000	Engie Electrabel	T4	169-####-0120	461,03	0,00	461,03
18/04/2025	Electricité: 01-05-2025 -> 31-05-2025... 3000	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0123	229,35	0,00	229,35
19/05/2025	Electricité: 01-06-2025 -> 30-06-2025... 3000	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0135	229,35	0,00	229,35
18/06/2025	Electricité: 01-07-2025 -> 31-07-2025... 3000	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0156	229,35	0,00	229,35
Rekening : 61210 - Elektriciteit algemene delen					**3 414,75**	**0,00**	**3 414,75**
02/04/2025	Electricité: 01-04-2025 -> 30-04-2025... 2898	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0116	382,51	0,00	382,51
13/04/2025	Régul Electricité: 13-09-2024 -> 31-03-2025... 2898	Engie Electrabel	T4	169-####-0121	1 000,71	0,00	1 000,71
18/04/2025	Electricité: 01-05-2025 -> 31-05-2025... 2898	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0124	382,51	0,00	382,51
19/05/2025	Electricité: 01-06-2025 -> 30-06-2025... 2898	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0134	382,51	0,00	382,51
15/06/2025	Electricité: 01-04-2025 -> 30-06-2025... 3369	Engie Electrabel	T4	169-####-0154	884,00	0,00	884,00
18/06/2025	Electricité: 01-07-2025 -> 31-07-2025... 2898	TotalEnergies Power & Gas Be…	T4	169-####-0155	382,51	0,00	382,51
Sleutel : Frais Privatifs					**0,00**	**0,00**	**0,00**
Rekening : 643 - Frais privatifs					**0,00**	**0,00**	**0,00**
08/04/2025	Renseignement notaire §2 : P25 | PARK 35 | Plasch Didier	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0119	178,80	178,80	0,00
08/04/2025	Renseignement notaire §2 : P25 (Imputation copropriétaire) | PA…	-	T4	-	-178,80	-178,80	0,00
24/04/2025	Honoraire §1VAN DOOREN/Appt+park | A0.01 | Van Dooren Ja…	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0126	178,80	178,80	0,00
24/04/2025	Honoraire §1VAN DOOREN/Appt+park (Imputation copropriétai…	-	T4	-	-178,80	-178,80	0,00

Valutadatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte…	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
16/05/2025	Mutation : Plasch et Yellow 4 Compagni | PARK 35 | Plasch Didier	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0132	69,50	69,50	0,00
16/05/2025	Mutation : Plasch et Yellow 4 Compagni | PARK 35 | Yellow 4 C…	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0132	69,50	69,50	0,00
16/05/2025	Mutation : Plasch et Yellow 4 Compagni (Imputation copropriéta…	-	T4	-	-69,50	-69,50	0,00
16/05/2025	Mutation : Plasch et Yellow 4 Compagni (Imputation copropriéta…	-	T4	-	-69,50	-69,50	0,00
20/05/2025	Honoraire §2PHIMASRL | A 2.5 | Phima	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0136	178,80	178,80	0,00
20/05/2025	Honoraire §2PHIMASRL (Imputation copropriétaire) | A 2.5 | Phi…	-	T4	-	-178,80	-178,80	0,00
28/05/2025	Honoraire §1§2GEERAERTS/A0.08+P39 | A0.08 | Geeraerts - V…	GGG Real Estate SA	T4	169-####-0142	357,80	357,80	0,00
28/05/2025	Honoraire §1§2GEERAERTS/A0.08+P39 (Imputation coproprié…	-	T4	-	-357,80	-357,80	0,00
				Algemene totalen gebouw:	**55 412,94**	**10 767,78**	**44 645,16**