



Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal  
22 Krijgem  
9200 Dendermonde  
BELGIE

13/08/2024

**Betreft :** Vieux Tilleul - KBO 0883.938.234

Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal

In bijlage vindt u uw nieuwe afrekening.

Het te betalen of terug te betalen bedrag vindt u in de bijgevoegde afrekening na uw boekhoudkundige situatie.

Indien u een bedrag dient te betalen, gelieve het dan te storten op de rekening

"**Copropriete-iban\_default**" door gebruik te maken van de gestructureerde mededeling die nodig is om uw betaling te identificeren: "**Coproprietaire-vcs**" binnen 30 dagen na de datum van uitgifte van het afschrift.

Houd er rekening mee dat als het bedrag moet worden terugbetaald, dit wordt verrekend met het volgende afrekening of wordt terugbetaald wanneer de rekeningen worden goedgekeurd.

Om cashflowproblemen voor uw mede-eigendom te vermijden, vragen we u om de betalingstermijnen te respecteren. Voor elke betaling na de betalingstermijn kunnen aanmaningskosten in rekening worden gebracht. Wij danken u voor uw begrip.

Mocht u meer informatie wensen, dan staan wij tot uwer beschikking.

Met vriendelijke groeten

Dienst Boekhouding

GGG Real Estate

compta@ggg-sa.be



SA GGG REAL ESTATE  
RUE MARIE DEPAGE, 1  
1180 UCCLE  
TEL. 023473324  
info@ggg-sa.be  
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

## AFREKENING MEDE-EIGENAAR

OPGEMAAKT OP : 13/08/2024  
GEBOUW : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)  
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115  
1050 IXELLES  
PERIODE : van 01/04/2024 tot 30/06/2024 (T4)

Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal  
Krijgem , 22  
9200 Dendermonde

### Desbetreffende kavels

Referentie	Aard van het goed	Pro rata
A0.09	APP	91 / 91 dagen
PARK 41		91 / 91 dagen

### Gemeenschappelijke kosten

Aanduiding	Quotiteiten	Te verdelen bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
<b>Regeling van gemeenschappelijke kosten</b>				
<b>0001 - Quotiteiten (7270)</b>	<b>20,00 / 7270,00</b>	<b>9 097,78</b>	<b>0,00</b>	<b>25,00</b>
6102 - Elektrische installaties	20,00 / 7270,00	1 174,36	0,00	3,23
61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract	20,00 / 7270,00	4 771,50	0,00	13,11
61054 - Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract	20,00 / 7270,00	76,52	0,00	0,21
61058 - Andere	20,00 / 7270,00	254,40	0,00	0,70
6121 - Elektriciteit	20,00 / 7270,00	685,00	0,00	1,88
61210 - Elektriciteit algemene delen	20,00 / 7270,00	2 136,00	0,00	5,87
<b>0002 - Quotiteiten (960)</b>	<b>20,00 / 960,00</b>	<b>109,62</b>	<b>0,00</b>	<b>2,28</b>
61041 - Onderhoud garagepoort	20,00 / 960,00	109,62	0,00	2,28
<b>0004 - Quotiteiten (10000)</b>	<b>270,00 / 10000,00</b>	<b>10 642,88</b>	<b>115,13</b>	<b>172,22</b>
61039 - Andere	270,00 / 10000,00	442,76	11,95	0,00
61051 - Schoonmaak gebouw andere	270,00 / 10000,00	3 047,50	0,00	82,28
61300 - Erelonen syndici	270,00 / 10000,00	3 501,38	4,60	89,94
61400 - Brand verzekering	270,00 / 10000,00	2 285,87	61,72	0,00
61410 - Rc verzekering	270,00 / 10000,00	19,89	0,53	0,00
61460 - Juridische bescherming	270,00 / 10000,00	406,38	10,98	0,00
64000 - Belastingen en retributies	270,00 / 10000,00	939,10	25,35	0,00
<b>Algemene totalen</b>		<b>19 850,28</b>	<b>115,13</b>	<b>199,50</b>

### Totaal kosten

Aanduiding	Totaal te verdelen	Deel eigenaar	Deel bewoner
Gemeenschappelijke kosten en verbruik	19 850,28	115,13	199,50
Privékosten	173,20	0,00	0,00
<b>Algemene totalen</b>	<b>20 023,48</b>	<b>115,13</b>	<b>199,50</b>
<b>Part totale</b>			<b>314,63</b>

### De stand van uw rekening op 13/08/2024

Datum	dagboekcode	Omschrijving	Debet	Credit
		<b>Overgedragen saldo op 01/04/2024</b>	<b>2 004,26</b>	<b>0,00</b>
30/06/2024	VEN	Appel de Fond de Reserve selon AG du 12/03/24 (06/2024)	135,00	0,00
30/06/2024	VEN	Charges Période du 1/04/2024 au 30/06/2024 (T4 2023)	314,63	0,00

Datum	dagboekcode	Omschrijving	Debet	Credit
			<b>2 453,89</b>	<b>0,00</b>
		<b>Totalen</b>		
			<b>2 453,89</b>	<b>0,00</b>
		<b>Debetsaldo tot 13/08/2024</b>		<b>2 453,89</b>

Gelieve uw debetsaldo van **2 453,89 €** te betalen voor 12/09/2024 op de rekening van de mede-eigendom te storten **KREDBEBB - BE57737031136235** met uw klantreferentie +++948/3984/20302+++



# BALANS VAN DERDEN VAN 01/07/2023 TOT 30/06/2024

SA GGG REAL ESTATE  
RUE MARIE DEPAGE, 1  
1180 UCCLE  
TEL. 023473324  
info@ggg-sa.be  
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

OPGEMAAKT OP : 13/08/2024  
0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)  
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115  
1050 IXELLES  
COPROPRIÉTAIRE

DERDE :

Rekening	Debet	Credit	Debitsaldo	Creditsaldo
4 - Vorderingen en schulden op ten hoogste één jaar	167 399,65	122 092,17	51 809,44	6 501,96
4100841 - Mede-eigenaars   C0841 - BONGI Eveli	3 350,44	4 277,56	0,00	927,12
4100842 - Mede-eigenaars   C0842 - GENICOT Juliette Marie	2 965,30	2 313,22	652,08	0,00
4100843 - Mede-eigenaars   C0843 - ISSMANN-MARINACCI Jean-Antoinetta	350,35	271,64	78,71	0,00
4100844 - Mede-eigenaars   C0844 - Zaphirdent	3 657,65	2 666,94	990,71	0,00
4100845 - Mede-eigenaars   C0845 - Immobilière de Maurissens	2 960,37	2 389,41	570,96	0,00
4100846 - Mede-eigenaars   C0846 - Van Dooren Jacques	19 112,85	15 051,96	4 060,89	0,00
4100847 - Mede-eigenaars   C0847 - Noukens - Maes Theodoor - Marie-Roos	0,00	1 147,38	0,00	1 147,38
4100848 - Mede-eigenaars   C0848 - Moskal - Durlak Grzegorz - Agnieszka	3 494,02	2 224,29	1 269,73	0,00
4100849 - Mede-eigenaars   C0849 - Kungla - Melleri Tarvo - Minna	60,00	0,00	60,00	0,00
4100850 - Mede-eigenaars   C0850 - Isia Amoundala Ngebelema	2 506,43	1 452,07	1 054,36	0,00
4100851 - Mede-eigenaars   C0851 - Geeraerts - Van den Abeele	0,00	241,99	0,00	241,99
4100852 - Mede-eigenaars   C0852 - Bullynck-Michel Wim - Chantal	2 453,89	0,00	2 453,89	0,00
4100853 - Mede-eigenaars   C0853 - Smits Jean	2 788,06	1 380,13	1 407,93	0,00
4100854 - Mede-eigenaars   C0854 - Van Goethem - De Clercq Guy - Hilde	3 598,78	1 898,55	1 700,23	0,00
4100856 - Mede-eigenaars   C0856 - Vanraes Alex - Martine	4 181,04	1 468,52	2 712,52	0,00
4100857 - Mede-eigenaars   C0857 - Vercammen - Adriaenssen Guy - Leen	7 576,17	3 187,19	4 388,98	0,00
4100858 - Mede-eigenaars   C0858 - Van Buggenhout - Vanderroost Robert - Ann	0,00	1 130,40	0,00	1 130,40
4100859 - Mede-eigenaars   C0859 - Hoste - Dembron André - Anne	2 711,62	2 097,72	613,90	0,00
4100860 - Mede-eigenaars   C0860 - D'Haese Michel	2 580,48	2 004,80	575,68	0,00
4100861 - Mede-eigenaars   C0861 - Cabrero Alejandro	2 915,01	1 739,09	1 175,92	0,00
4100862 - Mede-eigenaars   C0862 - Immo JVD	4 120,94	3 201,29	919,65	0,00
4100863 - Mede-eigenaars   C0863 - Phima	4 722,44	3 652,20	1 070,24	0,00
4100865 - Mede-eigenaars   C0865 - Coelst Philippe	5 160,94	4 009,71	1 151,23	0,00

Rekening	Debet	Credit	Debitsaldo	Creditsaldo
4100866 - Mede-eigenaars   C0866 - Notte Remi	6 695,01	2 731,72	3 963,29	0,00
4100867 - Mede-eigenaars   C0867 - Bourgoignie - Luyckx Chantal	7 962,00	3 502,23	4 459,77	0,00
4100869 - Mede-eigenaars   C0869 - De Cloedt Jeanne	2 010,65	1 838,17	172,48	0,00
4100870 - Mede-eigenaars   C0870 - Pevénage - Charhon Jean-Louis - Sandra	2 386,42	1 936,77	449,65	0,00
4100871 - Mede-eigenaars   C0871 - De Wagter - Charhon Jean-Marie - Hélène	350,34	166,29	184,05	0,00
4100872 - Mede-eigenaars   C0872 - Moijens Françoise	5 410,36	4 184,90	1 225,46	0,00
4100873 - Mede-eigenaars   C0873 - Peignier EX 0169 Armyde	13,00	0,00	13,00	0,00
4100874 - Mede-eigenaars   C0874 - Forthomme Philippe	700,68	1 507,52	0,00	806,84
4100875 - Mede-eigenaars   C0875 - Mannes Rémy	360,34	281,64	78,70	0,00
4100876 - Mede-eigenaars   C0876 - Lattés Gwendoline	9 141,65	7 551,91	1 589,74	0,00
4100877 - Mede-eigenaars   C0877 - Franeau Gaspard	0,00	487,06	0,00	487,06
4100878 - Mede-eigenaars   C0878 - Vandendorpe - Michiels (f)	2 955,91	1 775,40	1 180,51	0,00
4100879 - Mede-eigenaars   C0879 - Vandekerkeve ex 169 Fabienne	0,00	13,00	0,00	13,00
4100880 - Mede-eigenaars   C0880 - Burghardt Christopher	1 219,85	874,87	344,98	0,00
4100881 - Mede-eigenaars   C0881 - Bauwens Alexander	360,35	281,64	78,71	0,00
4100882 - Mede-eigenaars   C0882 - Riou Pascale	0,00	19,00	0,00	19,00
4100884 - Mede-eigenaars   C0884 - Foresti Alessandra	350,34	271,64	78,70	0,00
4100885 - Mede-eigenaars   C0885 - Plasch Didier	457,26	284,78	172,48	0,00
4100887 - Mede-eigenaars   C0887 - Rouvez Hélène	3 278,33	2 547,50	730,83	0,00
4100888 - Mede-eigenaars   C0888 - Dohet Julien	2 396,39	1 861,23	535,16	0,00
4100889 - Mede-eigenaars   C0889 - Leddet - Taillard Timothée - Katia	5 661,52	4 397,84	1 263,68	0,00
4100890 - Mede-eigenaars   C0890 - Van Waeyenbergh Sandie	4 967,29	3 969,01	998,28	0,00
4100892 - Mede-eigenaars   C0892 - Lefebvre Carole	0,00	162,94	0,00	162,94
4100893 - Mede-eigenaars   C0893 - Sujoy Loschak Diego	0,00	278,51	0,00	278,51
4100894 - Mede-eigenaars   C0894 - Tambute - Pancrazi	281,52	0,00	281,52	0,00
4100895 - Mede-eigenaars   C0895 - Vanraes - Maheux	0,00	1 287,72	0,00	1 287,72
4100896 - Mede-eigenaars   C0896 - Muschs-Muschs-Lambrechts	4 567,11	3 532,71	1 034,40	0,00
4100897 - Mede-eigenaars   C0897 - Maisin Luc	567,72	489,01	78,71	0,00
4100898 - Mede-eigenaars   C0898 - BAKHTIEVA Dilyara	5 147,75	3 998,74	1 149,01	0,00
4100899 - Mede-eigenaars   C0899 - WERNER - MUGGIANU Benoit-Valeria	7 413,76	5 918,52	1 495,24	0,00
4100900 - Mede-eigenaars   C0900 - HANSEZ Laetitia	2 922,85	2 270,76	652,09	0,00
4100901 - Mede-eigenaars   C0901 - GEERAERTS Virginia	4 026,71	2 801,03	1 225,68	0,00
4100902 - Mede-eigenaars   C0902 - PREAT - CROITOROV Renaud - Olga	2 189,78	1 158,05	1 031,73	0,00

Rekening	Debet	Credit	Debitsaldo	Creditsaldo
4102214 - Mede-eigenaars   C2214 - De Agostini - Kimetz Filippo - Etxabe	2 337,98	1 904,00	433,98	0,00
<b>Totalen:</b>	<b>167 399,65</b>	<b>122 092,17</b>	<b>51 809,44</b>	<b>6 501,96</b>



SA GGG REAL ESTATE  
RUE MARIE DEPAGE, 1  
1180 UCCLE  
TEL. 023473324  
info@ggg-sa.be  
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

## BALANS OP 30/06/2024 (T4)

OPGEMAAKT OP : 13/08/2024  
GEBOUW : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)  
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115  
1050 IXELLES

Actief		Passief	
311000 - Voorraad sleutels	1 704,22	100 - Fonds de roulement général	6 500,00
311010 - Voorraad afstandsbedieningen	635,75	100000 - Werkkapitaal	39 500,00
410 - Mede-eigenaars	45 307,48	14 - Résultat exercice-airrondis	0,58
417 - Dubieuze debiteuren	54,60	160000 - Reservefonds algemeen	158 063,32
49 - Overlopende rekeningen	432,91	160300 - Reserve fonds lift	6 047,23
490 - Over te dragen kosten	5 589,98	440 - Leveranciers	705,12
493 - Over te dragen opbrengsten	1 183,38	444 - Te ontvangen facturen	126,48
493007 - Sinistre 2020/007 de rdc zaphirdent	26 895,00	493001 - Schadegeval Duplex Moijens/Isia - 2020-01-09-1 - KD20200933	2 606,81
493022 - 2021 - D.E. Vandendorpe/Cabrero - 2021/004	5 679,41	493023 - 2021 - sinistre de luminaire 2021-05-07-18 vandendorpe / cabrero	4 030,12
493028 - 2021 - Bris de vitre Werner - A 4,1 - KD20212457	606,76	494 - Compte de régularisation	0,53
493037 - 2021 - 2021/018 - d.e. van waeyenberghe - notte	1 875,20		
493039 - 2021 - 2021/020 - d.e. rouvez	385,61		
493042 - 2023 - D.E. LOT 1.6 CAMBRE 103 - MR CABRERO	650,00		
493043 - 2023 - D.E. CAMBRE 115 6B SOUS-SOL DE MAURISSENS	206,70		
493044 - 2023 - D.E. REZ 0.9 TREILLE 26 - RODRIGUEZ VEIGA	1 691,69		
493045 - 2023 - D.E. 1ER 2.3 CAMBRE 115 - VAN WAEYENBERGH	3 817,00		
493047 - 2024 - D.E. CUISINE MR ISIA A0.06 VIA TERRASSE MME MOIJENS A2.6 - KD2...	1 680,09		
493048 - 2024 - D.E. PARKING VIA PASSAGE ENTRE LES 2 RUES - 09.01.2024	591,69		
493049 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 34	591,69		
493050 - 2024 - INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 22	5 191,69		
4994 - Compte d'attente créditieur	0,79		
5502 - Reservekapitaal	107 141,31		
5511 - Werkkapitaal	5 667,24		
	<b>217 580,19</b>	<b>Totaal kosten</b>	<b>217 580,19</b>





## LIJST VAN UITGAVEN VAN 01/04/2024 TOT 30/06/2024 (T4)

SA GGG REAL ESTATE  
RUE MARIE DEPAGE, 1  
1180 UCCLE  
TEL. 023473324  
info@ggg-sa.be  
BIV-nr.: 503 815 - 512 649

OPGEMAAKT OP : 13/08/2024

GEBOUW : 0169 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)  
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115  
1050 IXELLES

Valutatdatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte...	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
<b>Sleutel : 0001 - Quotiteiten (7270)</b>							
<b>Rekening : 6102 - Elektrische installaties</b>							
28/06/2024	Dépannage ventilation + Travaux électricité	VMA be.Maintenance	T4	169-22033-0125	1 174,36	0,00	1 174,36
<b>Rekening : 61050 - Schoonmaak gebouw volgens contract</b>							
20/04/2024	Onderhoud Gebouw - 04/2024	Clean & Co	T4	169-22033-0103	1 553,84	0,00	1 553,84
21/05/2024	Onderhoud Gebouw - 05/2024	Clean & Co	T4	169-22033-0110	1 553,84	0,00	1 553,84
20/06/2024	Onderhoud Gebouw - 06/2024	Clean & Co	T4	169-22033-0116	1 553,84	0,00	1 553,84
28/06/2024	Onderhoud Gebouw - 06/2024	Clean & Co	T4	169-22033-0124	109,98	0,00	109,98
<b>Rekening : 61054 - Huisvuil/PMD/papier en glas volgens contract</b>							
13/04/2024	Location containers 03/2024- 06/2024	Bruxelles - Propreté	T4	169-22033-0102	76,52	0,00	76,52
<b>Rekening : 61058 - Andere</b>							
30/04/2024	Mise en route du circuit VENT. 5, 6, 7, 8 & 9	VMA be.Maintenance	T4	169-22033-0108	254,40	254,40	254,40
<b>Rekening : 61210 - Electriciteit algemene delen</b>							
16/06/2024	Electricité: 01-04-2024 -> 30-06-2024.... 3369	Engie Electabel	T4	169-22033-0113	884,00	884,00	884,00
16/06/2024	Electricité: 01-04-2024 -> 30-06-2024.... 2898	Engie Electabel	T4	169-22033-0115	1 252,00	1 252,00	1 252,00
<b>Rekening : 6121 - Electriciteit</b>							
16/06/2024	Electricité: 01-04-2024 -> 30-06-2024.... 3000	Engie Electabel	T4	169-22033-0114	685,00	0,00	685,00
<b>Sleutel : 0002 - Quotiteiten (960)</b>							
<b>Rekening : 61041 - Onderhoud garagepoort</b>							
01/04/2024	PORTE INDUSTRIELLE AUTO Période: 01.01.2024-31.12.2024	Kone Belgium	T4	169-22033-0054	109,62	0,00	109,62
<b>Sleutel : 0003 - Quotiteiten (7150)</b>							
<b>Rekening : 6101 - Liften</b>							
04/04/2024	Ascenseur : Téléphone - 04/2024	Proximus	T4	169-22033-0100	38,08	0,00	38,08
04/04/2024	Ascenseur : Téléphone - 04/2024	Proximus	T4	169-22033-0100	37,01	0,00	37,01

Valuatiedatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte ...	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
04/04/2024	Ascenseur : Téléphone - 04/2024	Proximus	T4	169-22033-0100	37,03	0,00	37,03
04/04/2024	Ascenseur : Téléphone - 04/2024	Proximus	T4	169-22033-0100	37,04	0,00	37,04
04/04/2024	Ascenseur : Téléphone - 04/2024	Proximus	T4	169-22033-0100	37,00	0,00	37,00
04/05/2024	Ascenseur : Téléphone - 05/2024	Proximus	T4	169-22033-0107	38,09	0,00	38,09
04/05/2024	Ascenseur : Téléphone - 05/2024	Proximus	T4	169-22033-0107	39,43	0,00	39,43
04/05/2024	Ascenseur : Téléphone - 05/2024	Proximus	T4	169-22033-0107	37,12	0,00	37,12
04/05/2024	Ascenseur : Téléphone - 05/2024	Proximus	T4	169-22033-0107	39,46	0,00	39,46
04/05/2024	Ascenseur : Téléphone - 05/2024	Proximus	T4	169-22033-0107	37,11	0,00	37,11
04/06/2024	Ascenseur : Téléphone - 06/2024	Proximus	T4	169-22033-0112	38,23	0,00	38,23
04/06/2024	Ascenseur : Téléphone - 06/2024	Proximus	T4	169-22033-0112	37,90	0,00	37,90
04/06/2024	Ascenseur : Téléphone - 06/2024	Proximus	T4	169-22033-0112	37,06	0,00	37,06
04/06/2024	Ascenseur : Téléphone - 06/2024	Proximus	T4	169-22033-0112	37,95	0,00	37,95
04/06/2024	Ascenseur : Téléphone - 06/2024	Proximus	T4	169-22033-0112	38,01	0,00	38,01
<b>Rekening : 61011 - Onderhoudscontract liften</b>					<b>6 630,75</b>	<b>0,00</b>	<b>6 630,75</b>
01/04/2024	AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 105 Période: 01.01.2024-30.06.20...	Kone Belgium	T4	169-22033-0052	442,05	0,00	442,05
01/04/2024	AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 115 Période: 01.01.2024-30.06.20...	Kone Belgium	T4	169-22033-0053	442,05	0,00	442,05
01/04/2024	RUE DE LA TREILLE 22 01.01.2024-30.06.2024	Kone Belgium	T4	169-22033-0055	442,05	0,00	442,05
01/04/2024	RUE DE LA TREILLE 34 01.01.2024-30.06.2024	Kone Belgium	T4	169-22033-0056	442,05	0,00	442,05
01/04/2024	AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103 Période: 01.01.2024-30.06.20...	Kone Belgium	T4	169-22033-0057	442,05	0,00	442,05
17/06/2024	Ascenseur LIFT 2 RUE DE LA TREILLE 34	Kone Belgium	T4	169-22033-0118	884,10	0,00	884,10
17/06/2024	Ascenseur LIFT 3 AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 105	Kone Belgium	T4	169-22033-0119	884,10	0,00	884,10
17/06/2024	Ascenseur LIFT 4 AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103	Kone Belgium	T4	169-22033-0120	884,10	0,00	884,10
17/06/2024	Ascenseur LIFT 1 AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 115	Kone Belgium	T4	169-22033-0121	884,10	0,00	884,10
17/06/2024	Ascenseur LIFT 10833819 RUE DE LA TREILLE 22	Kone Belgium	T4	169-22033-0122	884,10	0,00	884,10
<b>Sleutel : 0004 - Quotiteiten (10000)</b>					<b>10 642,88</b>	<b>4 264,20</b>	<b>6 378,68</b>
<b>Rekening : 61039 - Andere</b>					<b>442,76</b>	<b>442,76</b>	<b>0,00</b>
05/05/2024	Fourniture couvercle sur mesure marque ABS SYSTÈME D'AÉRATION	MRA Construct	T4	169-22033-0106	442,76	442,76	0,00
<b>Rekening : 61051 - Schoonmaak gebouw andere</b>					<b>3 047,50</b>	<b>0,00</b>	<b>3 047,50</b>
24/06/2024	Entretien autour de l'immeubles + réparation	MRA Construct	T4	169-22033-0123	3 047,50	0,00	3 047,50
<b>Rekening : 61300 - Erelonen syndici</b>					<b>3 501,38</b>	<b>170,20</b>	<b>3 331,18</b>
01/04/2024	Honoraires syndic - T2 - 01/04/24 au 30/06/24	GGG Real Estate SA	T4	169-22033-0104	3 331,18	0,00	3 331,18
28/06/2024	Ouverture sinistre - 4996002 - 2024 - D.E. Toiture / Werner	GGG Real Estate SA	T4	169-22033-0126	170,20	170,20	0,00
<b>Rekening : 61400 - Brand verzekering</b>					<b>2 285,87</b>	<b>2 285,87</b>	<b>0,00</b>

Valutatdatum	Omschrijving	Leverancier	Sorte ...	Interne ref.	Bedrag	Deel eigenaar	Deel bewoner
01/04/2024	Assurance - Incendie	Meuwése & Gulbis	T4	169-22033-0051	2 285,87	2 285,87	0,00
<b>Rekening : 61410 - Rc verzekering</b>							
01/04/2024	Assurance RC	Meuwése & Gulbis	T4	169-22033-0050	19,89	19,89	0,00
<b>Rekening : 61460 - Juridische bescherming</b>							
01/04/2024	Assurance Protection juridique	Meuwése & Gulbis	T4	169-22033-0030	406,38	406,38	0,00
<b>Rekening : 64000 - Belastingen en retributies</b>							
14/05/2024	AER 2024	Bruxelles Fiscalité	T4	169-22033-0111	939,10	939,10	0,00
<b>Sleutel : Frais Privatifs</b>							
<b>Rekening : 643 - Frais privatifs</b>							
04/04/2024	Renseignement notaire \$1. - lot A3.5 Lattes   A3.5   Lattès Gwendoline	GGG Real Estate SA	T4	169-22033-0097	173,20	173,20	0,00
<b>Algemene totalen gebouw:</b>					<b>54 441,50</b>	<b>13 655,60</b>	<b>45 566,70</b>