



ACP VIEUX TILLEUL

BCE 0883.938.234

Procès-verbal de l'Assemblée Générale **Ordinaire** du 12 mars 2024

Salle Laetitia – Avenue des Grenadiers 48 - 1050 Ixelles à 18h00

La première séance du 01/02/2024 n'ayant pas atteint le double quorum, la deuxième séance tenue ce jour pourra être délibérée quel que soit le nombre de copropriétaires présents ou représentés.

1. Vérification du quorum conformément à la liste des présences consignée dans le livre des P.V. des A.G. (50% des quotités et 50% des propriétaires + 1 ou 75% des quotités)

Copropriété		Présents et représentés		A.G. Valable	
Propriétaires	Quotités	Propriétaires	Quotités	Oui	Non
45	10 000	22	6299	V	/

Absents : Bauwens Alexandre, Bourgoignie – Luyckx Chantal, Burghardt Christopher, Cabrero Alejandro, D'Haese Michel, De Cloedt Jeanne, De Wagter – Charhon Jean-Marie – Hélène, Foresti Alessandra, Forthomme Philippe, Genicot Juliette Marie, Immo JVD, Immobiliere de Maurissens, Issmann-Marinacci Jean-Antoinetta, Lattes Gwendoline, Maisin Luc, Mannes Remy, Muschs-Lambrechts, Phima, Plasch Didier, Smits Jean, Van Goethem – De Clercq Guy – Hilde, Vercammen – Adriaenssen Guy – Leen, Zaphident.

2. Nomination du/de la président(e) de l'assemblée générale : **Van Waeyenbergh Sandie**

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

3. Nomination du/de la secrétaire de l'assemblée générale : **Carlos Rodriguez**

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

4. a. Approbation des comptes 01/07/2021 au 30/06/2022+ bilan (vote 50%+1)

Bilan au 30/06/2022

Date d'édition : 15/01/2024 16:35:15

ACTIF		PASSIF	
311000 - Stocks clés	1 070.60	100000 - Fonds de roulement	39 500.00
311010 - Stock télécommandes	730.30	160000 - Fonds de réserve général	49 840.49
4100 - Copropriétaires - Fonds de réserve	22 344.84	160300 - Fonds de réserve ascenseur	6 960.34
4101 - Copropriétaires - Créances	-5 052.74	440 - Fournisseurs	-3 739.14
417 - Créances douteuses	54.60	493001 - DE Duplex Moijens/Isia - 2020-01-09-1 - KD20200933	2 525.43
49 - Comptes de régularisation	432.91	493028 - 2021 - SINISTRE BRIS DE VITRE DU 13.07.2021 - KD20212457	974.69
493003 - Sin 2020/003 - DDE toiture	847.80	493036 - 2021 - 2021/017 - SINISTRE EFFRACTION SMITHS-MATTHIJS - KD20213447	0.01
493004 - Sinistre DE toiture communs 0169-2020-04-01-5 2020/004	7 711.86	493039 - 2021 - 2021/020 - D.E. ROUVEZ	4 841.74
493007 - Sinistre 2020/007 DE RDC Zaphident	395.00		
493009 - SIN 2020/008 D.E. JVD Immo - Geier/Kuypers / Terrasse Saito	395.00		
493020 - 2021 - SIN D.E. Van Dooren (2.4) - Bourgoignie (3.4) - 115 - 02/2021	573.50		
493022 - 2021 - D.E. Vandendorpe/Cabrero - 2021/004	500.00		
493023 - 2021 - Sinistre DE luminaire 2021-05-07-18 Vandendorpe / Cabrero	26 653.70		
493024 - 2021 - SINISTRE 2021/005 VENTILATION HANSEZ	3 666.43		
493025 - 2021 - D.E. TOITURE / VAN DOOREN - 2021/006	150.00		
493027 - 2021 - D.I. Vandalisme porte de garage	4 209.72		
493031 - 2021 - Odeurs - Ventilation - Entrée 103	383.20		
493032 - 2021 - D.E. VAN WAEYENBERGHE - NOTTE - 2021/013	847.00		
493033 - 2021 - D.E VAN DOOREN - APPT. 2.2 - MR CHOME - 2021/014	423.50		
493034 - 2021 - 2021/015 D.I. ENTREE GARAGE / TAILLARD	1 007.00		
493037 - 2021 - 2021/018 - D.E. VAN WAEYENBERGHE - NOTTE	1 028.20		
493041 - 2022 - 2022-001 EFFRACTION PORTE D'ENTREE 115	328.60		
551 - Compte courant	32 202.54		
KREDBEBB BE57 7370 3113 6235	32 202.54		
100 903.56		100 903.56	

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Sous réserve d'explications sur les deux points suivants :

Vérifier les « Nettoyages Sinistres »

Vérifier les 3 factures achat de sel via JVDL

- b. Approbation des comptes 01/07/2022 au 30/06/2023+ bilan (vote 50%+1)

Bilan au 30/06/2023

Date d'édition : 15/01/2024 16:36:37

ACTIF		PASSIF	
311000 - Stocks clés	1 273.46	100000 - Fonds de roulement	39 500.00
311010 - Stock télécommandes	635.75	14 - Résultat exercice-arrondis	-0.25
4100 - Copropriétaires - Fonds de réserve	25 112.34	160000 - Fonds de réserve général	148 063.32
4101 - Copropriétaires - Créances	39 575.60	160300 - Fonds de réserve ascenseur	6 047.23
417 - Créances douteuses	54.60	440 - Fournisseurs	3 884.80
49 - Comptes de régularisation	432.91	444 - Factures à recevoir	126.48
493007 - Sinistre 2020/007 DE RDC Zaphirdent	26 895.00	493001 - DE Duplex Moljens/Isia - 2020-01-09-1 - KD20200933	2 606.01
493022 - 2021 - D.E. Vandendorpe/Cabrero - 2021/004	3 303.85	493023 - 2021 - Sinistre DE luminaire 2021-05-07-18 Vandendorpe / Cabrero	1 654.56
493034 - 2021 - 2021/015 D.I. ENTREE GARAGE / TAILLARD	1 007.00	493028 - 2021 - SINISTRE BRIS DE VITRE DU 13.07.2021 - KD20212457	974.69
493037 - 2021 - 2021/018 - D.E. VAN WAEYENBERGHE - NOTTE	1 875.20		
493039 - 2021 - 2021/020 - D.E. ROUVEZ	385.61		
551 - Compte courant	102 306.32		
<i>KREDBEBB BE57 7370 3113 6235</i>	<i>102 306.32</i>		
202 857.64		202 857.64	

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Sous réserve d'explications sur les deux points suivants :

Vérifier les « Nettoyages Sinistres »

Vérifier les 3 factures achat de sel via JVDL

5. a. Etat des paiements des copropriétaires au 01/02/2024

Compte	Débit	Crédit	Solde débiteur	Solde créditeur
4 - Créances et dettes à un an au plus	85 581.50	83 030.83	7 873.24	0 222.28
4100841 - Copropriétaires C0841 - MME BONGI Evell	3 363.48	4 561.77	0.00	1 198.29
4100847 - Copropriétaires C0847 - Noukens - Maes Theodoor - Marie-Floos	0.00	1 147.38	0.00	1 147.38
4100849 - Copropriétaires C0849 - Kungla - Melleri Tarvo - Minna	2 686.47	2 626.47	60.00	0.00
4100851 - Copropriétaires C0851 - Geeraerts - Van den Abeele	785.01	1 027.00	0.00	241.99
4100852 - Copropriétaires C0852 - Mr. & Mme Bultynck-Michel Wim - Chantal	3 647.23	2 463.04	1 184.19	0.00
4100853 - Copropriétaires C0853 - Mr. Smits Jean	3 964.71	3 870.39	94.32	0.00
4100854 - Copropriétaires C0854 - Mr. & Mme Van Goethem - De Clercq Guy - Hilde	4 361.18	4 180.00	181.18	0.00
4100856 - Copropriétaires C0856 - Mr. & Mme Vanraes Alex - Martine	6 677.76	6 387.86	289.90	0.00
4100857 - Copropriétaires C0857 - Mr. & Mme Vercaemmen - Adriaenssen Guy - Leen	10 002.00	8 939.26	1 062.74	0.00
4100858 - Copropriétaires C0858 - Mr. & Mme Van Buggenhout - Vanderroot Robert - Ann	0.00	1 130.40	0.00	1 130.40
4100865 - Copropriétaires C0865 - Succession Coelst Philippe	8 399.86	8 400.06	0.00	0.20
4100866 - Copropriétaires C0866 - Mr. Notte Remi	8 714.19	7 675.37	1 038.82	0.00
4100867 - Copropriétaires C0867 - MME Bourgoigne - Luyckx Chantal	10 471.13	9 651.62	819.51	0.00
4100868 - Copropriétaires C0868 - Dhr Van Eetvelde Diederik	6 802.49	7 058.28	0.00	255.79
4100871 - Copropriétaires C0871 - Mr. & Mme De Wagter - Charhon Jean-Marie - Hélène	661.29	524.75	136.54	0.00
4100873 - Copropriétaires C0873 - MME Peignier EX 0169 Armyde	603.90	590.90	13.00	0.00
4100877 - Copropriétaires C0877 - Dhr Franeau Gaspard	0.00	487.06	0.00	487.06
4100879 - Copropriétaires C0879 - Vandekerckove ex 169 Fabienne	0.00	13.00	0.00	13.00
4100880 - Copropriétaires C0880 - Dhr Burghardt Christopher	2 456.00	1 663.76	792.24	0.00
4100882 - Copropriétaires C0882 - MME Riou Pascale	339.29	358.29	0.00	19.00
4100892 - Copropriétaires C0892 - MME Lefebvre Carole	0.00	162.94	0.00	162.94
4100893 - Copropriétaires C0893 - Mr. Sujoy Loschak Diego	0.00	278.51	0.00	278.51
4100894 - Copropriétaires C0894 - Mr. & Mme Tambute - Pancrazi	281.52	0.00	281.52	0.00
4100895 - Copropriétaires C0895 - Mr. & Mme Vanraes - Maheux	0.00	1 287.72	0.00	1 287.72
4100896 - Copropriétaires C0896 - Mr. & Mme Muschs-Muschs-Lambrechts	8 145.17	6 301.95	1 843.22	0.00
4100902 - Copropriétaires C0902 - Mr. & Mme PREAT - CROITOROV Renaud - Olga	3 216.91	3 140.85	76.06	0.00

b. Procédures de recouvrement au 01/02/2024

- ⇒ Rappel 1 = 17,20 €
- ⇒ Rappel 2 = 45,60 €
- ⇒ Dossier de recouvrement = 179,30 €

b. Délais de paiement pour les charges trimestriel & rappel

- ⇒ 30 jours

c. Intérêt de retard en cas de rappel & procédures de recouvrement

- ⇒ Taux légal

6. Rapport d'évaluation sur les contrats des fournisseurs réguliers (non soumis au vote)

<u>Banque :</u>	KBC Brussels
<u>Assurance Incendie :</u>	
Courtier :	Meuwèse & Gulbis
Compagnie Incendie :	Ethias 38166215
Compagnie Protection juridique :	ARAG 1780298
Compagnie RC Conseil de copropriété :	Vivium 320162519
<u>Ascenseur :</u>	
Entretien :	Kone
	Demande de 3 devis ascensoristes.
Contrôle Périodique & Analyse de Risque :	Socotec
Téléphone :	Proximus
<u>Entretien :</u>	
Commun :	Clean & Co
<u>Eau :</u>	Vivaqua
<u>Electricité:</u>	Engie
<u>Adoucisseur :</u>	Culligan
<u>Sel :</u>	Zouten Cassiman
<u>Porte de Garage :</u>	Kone
<u>Extracteur :</u>	VMA maintenance
<u>Gestion :</u>	GGG Real Estate
<u>Déchets :</u>	Bxl Propreté
<u>Electricité, parlophonie :</u>	AVL
<u>Incendie :</u>	Sicli

Le conseil de copropriété est mandaté pour accepter un des trois devis ascensoriste.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

7. Changement de fournisseurs réguliers

- Porte de garage (Kone vers All Access) **Suivant devis 323506**
- Ventilation (VMA...)

OK à l'unanimité pour l'installation de la fibre par Proximus dans les communs des bâtiments de l'ACP.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

8. Situation des sinistres en cours (non soumis au vote)

- 493... : **Les divers sinistres de Elitis**
- 493... : **Mail du 12/01/2024, gouttière pas étanche Prémat (113)**
- 493001 : DE Moijens / ISIA KD20200933 solde facture CBJ
- 493023 : Luminaires Vandendorpe/Cabrero solde factures
- 493028 : Bris de vitre 13072021 KD20212457 clôturé
- 493007 : RDC Zaphident Solde 20% + tva facture réparation pour clôture
- 493022 : DE Vandendorpe/Cabrero cloturer
- 493034 : Remplacement chape entrée parking trf en charge. Clôturé.
- 493037 : DE Van Waeyenberghe , **recu devis réparation à l'intérieur en 2021. Demande pour réparation terrasse faite.**
- 493039 : DE Rouvez Solde en charge.
- 493043 : Débouchage avaloire en charge.
- 493044 : DE Rez 0.9 Rodriguez Veiga Trf en charge à Wurts
- 493045 : D.E. 1ER 2.3 CEMBRE 115 - VAN WAEYENBERGH ouvert
- 493046 : FISSURES 2EME - 2.8 TREILLE 22 - LAETITIA HANSEZ ouvert
- 493047 : D.E. CUISINE MR ISIA A0.06 VIA TERRASSE MME MOIJENS A2.6
- 493048 : D.E. PARKING VIA PASSAGE ENTRE LES 2 RUES - 09.01.2024 ouv
- 493049 : INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 34
- 493050 : INFILTRATIONS MURS & PLAFONDS CAGE ESCALIERS TREILLE 22
- 493... : **Hall du 103 Infiltration dans communs**
- 493... : **Appartement 0.7 Treil 30 faire détection Agostini**
- 493... : **Appartement de ISIA Treil 32, infiltration via terrasse de Muschs plantations arbres rupture étanchéité par jardinier, réparations faites mais pas ok.**

Demande de devis pour le nettoyage des terrasses toutes les années. (VBT)

9. Situation des litiges (non soumis au vote)

Montant total récupéré et versements revenant aux copropriétaires faits directement aux copropriétaires conformément au jugement. Solde versé au syndic. Groep Van Roey + 62.015,28€, solde immobilière +113.343,50€.

Reçu 95.344,33€ le 10/05/2023 sur fonds de réserve général (160000).

Solde sur comptes privés copropriétaires.

10. Budget prévisionnel – Proposition de 110.000€

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

11. Alimentation des fonds (vote 50% + 1)

a. Fonds de Roulement

- i) Actuel : 39 500 €
- ii) Calcul : $110\ 000\ € / 12 \times 5 = 46\ 000\ €$
- iii) Augmentation de 6 500 € suivant quotités
Avec le décompte des charges du Q1 2024.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

b. Fonds de réserve général

- i) Actuel : 148 063.32€
- ii) Charges annuelles :
 - Loi 18/06/2018 – minimum 5% - (Vote dérogation 4/5^{ième})
 - Calcul : $110\ 000\ € \times 5\% = 5\ 500\ €$ suivant quotités.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Q1 2024 : 5 000€
Q2 2024 : 5 000€
Q3 2024 : 5 000€
Q4 2024 : 5 000€

- iii) Travaux payés par le fonds de réserve

Audit de l'architecte Lesens voir point 15. Etat du bâtiment. (De 20 000 € à 25 000 €)

c. Fonds de réserve ascenseurs

- i) Actuel : 6 047,23€

12. Décharge à donner au Conseil de copropriété sur l'exercice écoulé (vote 50%+1)

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

13. Décharge à donner au Contrôleur aux comptes sur l'exercice écoulé (vote 50%+1)

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Demande de devis pour un contrôleur externe.

Le conseil de copropriété est mandaté pour choisir un contrôleur externe.

14. Décharge à donner au syndic sur l'exercice écoulé (vote 50%+1)

Oui	Non	Abstentions
/	Unanimité	/

Travaux (majorité 2/3)

15. Etat du bâtiment

Façades, étanchéité Terrasse/garage/Toitures
Proposition d'un devis pour un audit complet du bâtiment par l'architecte Lesens.
Base de prix de 20 000€ à 25 000€. Voir mail du 23/01/2024.

La réalisation de cette mission repose sur les étapes suivantes

1. *Démarches auprès de l'urbanisme pour obtenir les plans de la situation de droit de l'immeuble*
2. *Inventaire des infiltrations par la visite de tous les lots concernés*
Répertoire sur plans
3. *Recherche et identification des causes*
Le cas échéant, pilotage de sondages
Au stade de cette étape, l'examen des ouvrages depuis une nacelle extérieure pourra s'avérer utile (à vérifier au terme des visites et premières recherches)
4. *Rapport d'expertise*
 - a. *Proposition d'un programme des travaux*
 - b. *Estimation des coûts des travaux*
5. *Pilotage des mesures d'entretien ou des mesures conservatoires immédiates qui seraient décidées*

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Acceptation à l'unanimité de donner mandat à l'architecte Lesens pour l'audit complet de l'immeuble.

16. Mise en conformité du tubage (chaudières individuelles) report dernière AG.

Tubage choix du prestataire
TCI Project 08/12/2021
Chaleur Conception 29/03/2022
Chauffage Elaerts 24/01/2022

Chaudières privatives par colonne organisation entre les copropriétaires.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

L'AG mandate le conseil de copropriété pour prendre contact avec les sociétés de tubage.

17. Sécurité de l'immeuble point reporté de la précédente AG

Digicodes, caméras entrée parking et ou poubelles, gestion caméras dans local technique qui ?
Monsieur Cabrero, cout, possibilités. Bpost ? AVL ?

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Contacter AVL pour un point lumineux supplémentaire dans garage en urgence.

Devis pour digicodes par badges + temporisation

Devis pour placement des boites aux lettres en facade.

Devis pour installation de camera entrée garage et local poubelles.

Vérifier contrat avec Bxl Propreté et adapter si nécessaire.

18. Installations bornes électriques dans communs parking, nouvelles règles ?

- a. Visite pompiers, adaptation installation (via sibelga), assurance, compteurs électriques, autorégule des charges.

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

19. Financement des différents travaux (point d'information) Mécanisme, financement.

Attente de l'audit de l'architecte Lesens.

Oui	Non	Abstentions
/	Unanimité	/

Elections statutaires (vote 50%+1)

20. Commissaire aux comptes

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Demander devis auprès de contrôleurs professionnels externes.

21. Conseil de copropriété

Françoise Moijens

Benoit Werner

Renaud Preat

Virginia Geeraerts

Filippo De Agostini

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

22. Syndic GGG REAL ESTATE S.A. – mandat 2 ans renouvelable chaque année

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

23. Adaptation des statuts et du règlement d'ordre intérieur suivant la nouvelle loi du 18 juin 2018 report de l'AG précédente.

a. Adaptation de l'acte de base – Règlement d'Ordre Intérieur

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Report à l'AG suivante.

24. Fixation prochaine A.G.O. – 1^{ère} quinzaine d'octobre 2024

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

25. Installation d'un store banne sur terrasse de Monsieur De Agostini Filippo et Madame Kimetz Etxabe – Lot A0.07 rue de Treille 30 RC + 1. **Les couleurs doivent être : gris anthracite ou blanc.** (Précédent accord donné à Monsieur Taillard lors de l'AG du 28/09/2021)

Oui	Non	Abstentions
Unanimité	/	/

Demander à Monsieur Isia s'il a reçu une autorisation pour l'installation de sa pergola. (qui, quand, avec quels normes à respecter, ...)

Un accord en AG doit être impérativement demandé pour ce genre d'installation.
Dans le cas contraire, l'enlèvement du dispositif installé sans accord sera exigé ainsi que la remise dans l'état d'origine des lieux

Fin de l'A.G.O. à 19H49

P.V. REDIGE EN A.G.O - Le 01.02.2024 à

12/07/2024 22H15

Le Syndic GGG Real Estate S.A.
Représenté par Carlos Rodriguez
Et Jimmy Plaschaert

Président(e) de l'A.G.



SIGNATURES "DES PERSONNES PRESENTES EN FIN DE SEANCE :





Copropriétaire		Lots		Quotités		Signature	
Mojlens Françoise	A 2.5, PARK 33	0004	320,00		<i>Renaud Picot</i>		
Moskal - Durlak Grzegorz - Agnieszka	A0.03, PARK 09	0004	270,00		<i>[Signature]</i>		
Muschs-Muschs-Lambrechts	A0.02, PARK 40	0004	270,00		<i>[Signature]</i>		
Nothe Remi	A3.3, PARK 20	0004	290,00		<i>[Signature]</i>		
Pevenage - Charhon Jean-Louis - Sandra	A0.04, PARK 28	0004	270,00		<i>S. Pevenage</i>		
Phima	A 2.5	0004	280,00				
Piasch Didier	PARK 35	0004	20,00				
PREAT - CROITOROV Renaud - Olga	A0.05	0004	270,00		<i>Renaud Preat</i>		
Rouvez Hélène	A 2.10, PARK 03, PARK 04	0004	190,00		<i>[Signature]</i>		
Smits Jean	A0.10, PARK 38	0004	280,00				
Van Dooren Jacques	A 2.2, A 2.4, A0.01, A3.1, PARK 14, PARK 16, PARK 17, PARK 18	0004	1 060,00		<i>[Signature]</i>		
Van Goethem - De Clercq Guy - Hilde	A0.11, PARK 44	0004	150,00				
Van Wazyenbergh Sandie	A2.3, PARK 15, PARK 19	0004	260,00		<i>[Signature]</i>		
Vandendorpe - Michiels (I)	A0.12, PARK 01	0004	140,00		<i>[Signature]</i>		
Vanraes Alex - Martine	A1.1, PARK 42	0004	240,00		<i>[Signature]</i>		
Vercammen - Adriaenssen Guy - Leen	A1.2, PARK 21	0004	330,00		<i>[Signature]</i>		

Copropriétaire	Lots	Quantités	Signature
WERNER - MUGGIANU Benoit-Valeria	A4.1, PARK 23, PARK 24	0004	
Zaphirident	COMM A	0004	
TOTAL QUANTITÉS		0004	10 000,00

Certifiée sincère et véritable, la feuille de présence est arrêtée à 24 copropriétaires présents ou représentés, totalisant ensemble 599 parts 6299.

le Syndic:

le Président:

Coropriétaire	Lots	Quotés	Signature
De Wagter - Charhon Jean-Marie - Héliène	PARK 29	20,00	
Dohet Julien	A 2.9	140,00	
Foresti Alessandra	PARK 36	20,00	
Forthomme Philippe	PARK 25, PARK 48	40,00	
GEERAERTS Virginia	A0.08, PARK 39	200,00	
GENCOT Juliette Marie	A3.6, PARK 46	170,00	
HANSEZ Laetitia	A 2.8, PARK 34	170,00	
Hoste - Dembron André - Anne	A1.4, PARK 45	160,00	
Immo JVD	A 2.1, PARK 13	240,00	
Immobilier de Maurissens	COMM B	385,00	
Isia Amoundéla Ngebelima	A0.06	240,00	
ISSMANN-MARINACCI Jean-Antoinetta	PARK 10	20,00	
Lattés Gwendoline	A3.5, PARK 22	370,00	
Leddé - Taillard Timothée - Katia	A 2.7, PARK 37	330,00	
Maisin Luc	PARK 02	20,00	
Mannes Rémy	PARK 32	20,00	

**FEUILLE DE PRÉSENCE À L'ASSEMBLÉE GÉNÉRALE
DU 12/03/2024 À 18:00**

SA GGG REAL ESTATE
RUE MARIE DEPAGE, 1
1180 LUCILE
TEL. 023473324
info@ggg-sa.be
Num. IPI : 503 815 - 512 649

FAIT LE : 12/03/2024
IMMEUBLE : 0109 - VIEUX TILLEUL (0883.938.234)
AVENUE DU BOIS DE LA CAMBRE 103-115
1050 IXLLES

Copropriétaires		Lots		Quotités			Signature	
				Clé	Total	Présent	Procuration	
BAKHTIEVA Dilyara	A1.3, PARK 31	0004	300,00			<i>[Signature]</i>		
Bauwens Alexander	PARK 07	0004	20,00					
BONGI Eveli	A0.13, PARK 06	0004	160,00			<i>[Signature]</i>		
Bourgoignie - Luyckx Chantal	A3.4, PARK 26, PARK 27	0004	360,00					
Bultynck-Michel Wim - Chantal	A0.09, PARK 41	0004	270,00			<i>[Signature]</i>		
Burghardt Christopher	PARK 08, PARK 43	0004	40,00					
Cabrero Alejandro	A1.6	0004	140,00					
Coelst Philippe	A3.2, PARK 11, PARK 12	0004	300,00			<i>[Signature]</i>		
D'Haese Michel	A1.5, PARK 05	0004	150,00					
De Agostini - Kimetz Filippo - Ebxabe	A0.07, PARK 30	0004	260,00			<i>[Signature]</i>		
De Cloedt Jeanne	PARK 47	0004	20,00					