

Bilan au 30/09/2025**Immeuble : COUN COUNTRY CLUB**

Compte	Libellé	Actif	Passif
100000	Fonds de roulement	0.00	140.000,00
100200	Réserve différence d'arrondis	5,54	0.00
110000	Fonds de Réserve	0.00	127.229,08
110001	Fonds de Réserve - Esplanade	0.00	83.258,71
110002	Fonds de Réserve - Pan. photovoltaïques	0.00	3.556,37
110003	Encours Wasserettes	0.00	57.051,55
110100	Réserve intérêts & indemnités	0.00	4.327,05
162000	Indemnités occupation parkings latéraux	0.00	7.223,92
178000	Caution clefs parkings	0.00	1.360,00
312000	Stock badges	127,05	0.00
400000	Copropriétaires	147.083,15	0.00
440000	Fournisseurs	0.00	86.536,11
4921489	Sinistre en attente - 4921489	1.816,61	0.00
4921501	Sinistre en attente - 4921501 (CLOT)	0.00	1.671,66
4921530	Sinistre en attente - 4921530	2.195,25	0.00
4921556	Sinistre en attente - 4921556	922,20	0.00
4921559	Sinistre en attente - 4921559	302,50	0.00
4921568	Sinistre en attente - 4921568	393,25	0.00
4921570	Sinistre en attente - 4921570	5.243,64	0.00
494000	Intérêts de retard	0.00	201,73
499605	Sinistre OP - B12-B11-A10 (CLOT)	0.00	1.223,32
499606	Sinistre OP - Fuite piscine - 499606	1.462,40	0.00
550000	BELFIUS - CC BE78 0689 0032 1186	52.311,02	0.00
550001	BELFIUS - LI BE13 0882 6599 7839	301.776,89	0.00
	Totaux :	513.639,50	513.639,50