

AGEPI
avenue des Cattleyas 3 bte 1
1150 BRUXELLES
Tel : 02/772.33.13 | Fax : 02/762.52.12
Email : info@agepi.be
Num. IPI : 504.249

Date édition : 26/05/2025

Mr et Mme SCHIRATTI
Avenue A.J. Slegers 73 bte 3
1200 Bruxelles
BELGIQUE

DÉCOMPTÉ INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

Copropriété : 0017 - Terrasses Saint-Pierre
Numéro BCE : BCE 831.239.025
Exercice : du 01/07/2024 au 30/06/2025
Période : du 01/07/2024 au 30/09/2024
Lot concerné : APPARTEMENT - 12D05

Répartition des charges communes et individuelles

Désignation	Total	Répart.	Nb. jours	Propr.	Part Occup.
61050 - NETTOYAGE BÂTIMENT SELON CONTRAT	4 003.74	450 / 10000.00	92 / 92	180.17	180.17
61054 - ORDURES MÉNAGÈRES/PMC/PAPIER ET VERRE SELON CONTRAT	29.18	450 / 10000.00	92 / 92	1.31	1.31
61060 - ENTRETIEN JARDINS ET ENVIRONS IMMÉDIATS SELON CONTRAT	255.81	450 / 10000.00	92 / 92	11.51	11.51
6107 - TRAVAUX IMMOBILIERS ET AUTRES FRAIS PROPRIÉTAIRES (PROPRIÉTAIRES) - (10000ÈMES)	48 806.81	450 / 10000.00	92 / 92	2 196.31	0.00
6108 - TRAVAUX IMMOBILIERS (TUBAGES) HORS 12D00 ET 12D05 (PROPRIÉTAIRES)	265.00	0 / 9214.00	92 / 92	0.00	0.00
6120 - EAU	1 531.00	450 / 10000.00	92 / 92	68.90	68.90
61210 - ELECTRICITÉ PARTIES COMMUNES	464.20	450 / 10000.00	92 / 92	20.89	20.89
61211 - ELECTRICITÉ ASCENSEURS	242.95	450 / 10000.00	92 / 92	10.93	10.93
61300 - HONORAIRES SYNDICS	1 641.42	450 / 10000.00	92 / 92	73.86	73.86
6161 - FRAIS RÉUNIONS (PROPRIÉTAIRES)	350.00	450 / 10000.00	92 / 92	15.75	0.00
61710 - ALIMENTATION FONDS DE RÉSERVE GÉNÉRAL (PROPRIÉTAIRES)	5 000.00	450 / 10000.00	92 / 92	225.00	0.00
61711 - UTILISATION FONDS DE RÉSERVE GÉNÉRAL (PROPRIÉTAIRES)	-46 824.68	450 / 10000.00	92 / 92	-2 107.11	0.00
657 - FRAIS GESTION COMPTE(S) BANCAIRE(S) (PROPRIÉTAIRES)	28.01	450 / 10000.00	92 / 92	1.26	0.00
643 - FRAIS PRIVATIFS					
30/09/2024 - Décompte conso. eau du 01/07/2023 au 30/06/2024	-61.92			-61.92	-61.92
	-61.92			-61.92	-61.92
TOTAL	15 731.52			636.86	305.65