



VERSLAG NR: L1.120.469/013  
INSTALLATIE ADRES: Boomgaardstraat 43, V3, 55  
2018 Antwerpen  
EIGENAAR: De leu  
Adres: Kieritsheide 40, 2310 Rykevassel  
OPDRACHTGEVER: Immo B.B  
Adres: Mechelsesteenweg 157, 2018 Antwerpen

DNB: .....  
Meter nr: 43714184  
Index: Dag: 41619 kWh ; Nacht: ..... kWh  
EAN code: -

### Proces-verbaal van een controle-onderzoek van een elektrische laagspanningsinstallatie.

Datum van onderzoek: 19/10/2012 ; Type v/d lokalen:  Woning  Appartement  Studio  
Aard installatie:  uitbreiding  wijziging  bestaande  tijdelijke  .....  
Elektrische installatie vóór  na 1.10.1981 ; Met - Zonder BA4/BA5 ; AREI artikel/  86  87  88  .....  
Aansluiting: Spanning: 3x400+1N V ; Bescherming v/d aansluiting: 30 A ; Type en In alg. schakelaar: ..... A  
Voedingskabel hoofdbord (type & sectie): KAB 4x6 mm<sup>2</sup> ; Aardverbindingssysteem: TT  
Type aardelektrode:  lus  pen  ..... ; Aardspreidingsweerstand: 1,09 Ohm (impedantie)  
Aantal borden: 1 Aantal stroombanen: 4 ; Algemeen isolatieniveau: >5 MOhm

**Beschrijving:**  Zie schema's in bijlage.  
Nom. waarde & gevoeligheid diff. schakelaars: Gehele installatie: ..... A ..... mA Natte ruimten: ..... A ..... mA

**Resultaat van de controle:**  
De controle werd uitgevoerd volgens AREI artikel:  271  271bis  276  276bis  .....  
en de technische procedure T05-1. Volgende controles werden uitgevoerd:  
OK NOK  
  de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;  
  de staat (vasthechtingen, beschadiging, ...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden, ...;  
  de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;  
  de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;  
  de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;  
  de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1;  
  de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;  
  de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.  
  de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom stemmen overeen met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.  
  de geïnstalleerde differentieelstroominrichtingen stemmen overeen met de waarde van de aardspreidingsweerstand.

**Inbreuken:** zie keerzijde voor verduidelijking.  
A7, P4, D1, T1, V5, V9, V17, B2, B4, L8, S1, S2, S3, S9

**Opmerkingen:** zie keerzijde voor verduidelijking.  
N4, N8

**Raadgevingen voor de eigenaars, beheerders of uitbaters:** Zie keerzijde.

**Besluit.**  
De elektrische installatie voldoet ~~niet~~ aan de voorschriften van het AREI.  
De algemene automatische differentieelstroominrichting ~~is was~~ verzegeld.  
De éénraad- en situatieschema's werden voor gezien ondertekend.  
 Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde keuringsorganisme worden uitgevoerd vóór .....  
 Een aanvullend bezoek moet door een keuringsorganisme worden uitgevoerd binnen de termijn van 18 maanden vanaf de datum van verkoopakte  
 De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk ....., alsook voor ingebruikname van elke belangrijke wijziging of aanzienlijke uitbreiding uitgevoerd voor deze datum (art.271 - 277).  
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Visum van DNB:  
.....  
Datum: .....  
DE AGENT-ONDERZOEKER  
Naam + handtekening  
  
K. JACOBS  
Vereniging Bureau Veritas VZW/ASBL

## Plichten van de Eigenaars, Beheerders of Huurders

1. van elektrische huishoudelijke toestellen (M.B.04.12.2006)

-het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie  
-In het dossier dient elke wijziging aan de elektrische installatie vermeld te worden.

-Bij elk ongeluk aan personen, overkromen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Minister van Economische Zaken, Directie Elektrische Energie, te worden verwittigd.

-Wanneer er overtreddingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door dezelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtreddingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede bezoek wordt vastgesteld dat er nog overtreddingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

-Verkoop van wooneenheid (Art.276bis): De koper is verplicht zijn identiteit en de datum van deze akte mee te delen aan voornoemd erkend organisme dat de controle heeft uitgevoerd. De koper behoudt evenwel de vrijheid om na deze mededeling vrij een ander erkend organisme aan te stellen om de keuring in de toekomst te verrichten.

2. van installaties waarop het ARAB van toepassing is (K.B.03.05.1999):

-Krachtens Codex II/IV-1 van de welzijnswet moet dit document ter kennis gebracht worden van het Comité voor preventie en bescherming op het werk tijdens de eerstvolgende vergadering.

## INBREUKEN:

### Isolatie

I1) De isolatieweerstand van de stroomkringen is onvoldoende en dient minimaal 500k ohm te zijn volgens art. 20.

### Aarding

A1) Geen aardingselektrode aangesloten op verdeelbord. Een aarding verwezenlijken conform de voorschriften in art. 69-71.

A2) Aarding is verwezenlijkt door gebruik van water- en gasleidingen. Een aarding verwezenlijken conform de voorschriften in art. 69-71.

A3) Afwezigheid van aardingsslus onder de fundering van nieuwe woningen. Een afwijking moet aangevraagd worden aan de FOD Economie, KMO, Middenstand en Energie, Bestuur energie: North Gate III, Konink Albert II laan 16, 1000 Brussel volgens art. 66.01.

A4) De spreidingsweerstand van de aarding dient kleiner te zijn dan 30 ohm volgens art. 86.07.

A5) De aardgeleider (verbinding tussen aardelektroden en hoofd-aardingsklem) dient een doorsnede te hebben van minstens 16 mm<sup>2</sup> koper volgens art.71 en met geel/groene isolatie volgens art. 199.

A6) Een aardingsonderbreker dient voorzien te worden in de aardgeleider om de meting van de spreidingsweerstand mogelijk te maken volgens art.28 & 70.05.

A7) De aardingsonderbreker moet gemakkelijk bereikbaar zijn volgens art.15 en 86.01.

A8) De aardgeleider (verbinding tussen aardelektroden en hoofd-aardingsklem) dient een doorsnede te hebben van minstens 6 mm<sup>2</sup> koper volgens art.278.8 en met geel/groene isolatie volgens art. 199 (artikel 271bis / 276bis).

### Equipotentiaalverbindingen

Q1) De hoofd-equipotentiaalverbindingen met de waterleiding, gasleiding en hoofdleiding van verwarming dienen geïnstalleerd te worden met een doorsnede van minstens 6 mm<sup>2</sup> volgens art.72 en 78.05 en geel/groene isolatie volgens art. 199.

Q2) De bijkomende equipotentiaalverbindingen in de badkamer EN VAN GELIJKTIJDIG GENAANKBARE METALEN DELEN dienen geïnstalleerd te worden met een doorsnede van min. 4 mm<sup>2</sup> (onbeschermde) of 2,5 mm<sup>2</sup> (in buis) volgens art.86.10 & 73.02 en geel/groene isolatie volgens art. 199.

Q3) De continuïteit van de equipotentiaalverbindingen dient verzekerd te zijn volgens art.72 & 73.

Q4) De kleurcode werd niet nageleefd voor de equipotentiaalverbindingen, dient geel/groene isolatiekleur te zijn volgens art. 72, 73 & 199.

### Beschermingsgeleider

P1) De hoofdbeschermingsgeleider (PE) dient aangesloten te zijn in het verdeelbord volgens art.78.04.

P2) De beschermingsgeleider (PE) is over de gehele elektrische installatie te voorzien volgens art. 70.06, 86.02 & 86.04.

P3) De beschermingsgeleider (PE) dient geïnstalleerd te worden met een doorsnede van min. 4 mm<sup>2</sup> (onbeschermde) of 2,5 mm<sup>2</sup> (in buis) volgens art.70.02 en geel/groene isolatie volgens art. 199.

P4) De continuïteit van de beschermingsgeleiders naar de aarding dient verzekerd te zijn volgens art.70.05.

P5) De toestellen van klasse 1 (o.a. wasmachine, droogkast, vaatwasmachine, diepvriezer, ijskast) moeten verbonden zijn met de aarding via de beschermingsgeleider volgens art.30.07, 70.06 & 86.04.

### Automatische differentieelstroominrichtingen

D1) Een verzegelde algemene differentieelstroomschakelaar met een nominale stroom van minstens 40A en een gevoeligheid van maximum 300mA dient geplaatst te worden aan het begin van de installatie volgens art. 86.07 & 248.02.

D2) De nominale stroom van de algemene differentieelstroomschakelaar dient aangepast te zijn aan de nominale stroom van de aansluitautomaat (beveiliging tegen overstroom) volgens art. 85.02 & 116.02.

D3) Een afzonderlijke differentieelstroomschakelaar met een gevoeligheid van 30mA plaatsen voor installaties van badkamer(s) en wasmachine, droogkast, vaatwasmachine, diepvriezer, ijskast en gelijkwaardige toestellen volgens art. 86.08.

D4) De differentieelstroomschakelaars dienen te voldoen aan volgende kenmerken: type A / CE of keurmerk - gekeurd / aanduiding <math>-C3000A-22,5kAps>/> / energiebeperkingsklasse 3 / verzegeldbaar aan in- en uitgangsklemmen volgens art. 7, 85.02, 86.07 & 251.05.

D5) De algemene differentieelstroomschakelaar dient aan het begin van de installatie (onmiddellijk stroomafwaarts van de kWh-meter) geplaatst te worden, tenzij de bescherming tegen onrechtstreekse aanraking te verzekeren volgens art. 68 & 86.07.

D6) Spreidingsweerstand van aarding is groter dan 30 ohm. Bijkomende differentieelstroomschakelaars van 30mA en 100mA dienen geplaatst te worden. Maximum 16 contactdozen per bijkomende differentieelstroomschakelaar volgens art.86.07.

D7) De testknop van de differentieelstroomschakelaar(s) functioneert niet. Na te zien/te vervangen.

### Technisch dossier

T1) Eéndraad- en situatieschema's van de elektrische installatie van na 1/10/1981 zijn te voorzien volgens art.16, 268 & 269.

T2) Eéndraad- en/of situatieschema's van de elektrische installatie zijn niet in overeenstemming met de werkelijke elektrische installatie volgens art.269.

T3) De gegevens van de installateur, van de eigenaar en het adres van de elektrische installatie ontbreken op de schema's volgens art.269.

### Elektrisch verdeelbord

V1) Het verdeelbord dient bereikbaar te zijn volgens art.248.03.

V2) Het verdeelbord op ongeveer 1,5 meter hoogte boven de vloer te plaatsen volgens art.248.03.

V3) Het verdeelbord dient vervangen te worden wegens onvoldoende beschermingsgraad (minstens IPXX-B) tegen rechtstreekse aanraking volgens art.248.01 en 49.01.

V4) Het verdeelbord bevat geen achterwand en deze dient aangebracht te worden volgens art.248.01.

V5) Het verdeelbord heeft geen deur en/of afschermingsplaat en deze dienen aangebracht te worden. Rechtstreekse aanraking van onder spanning staande geleiders of onderdelen is mogelijk volgens art.19, 49.01 & 248.

V6) Het metalen verdeelbord en/of deur dient gesaard te zijn volgens art.70 & 78.

V7) Dubbel geïsoleerd verdeelbord mag niet doorboord worden door metalen delen volgens art.30 & 70.

V8) De niet-gebruikte invoeren van het verdeelbord dienen afgedicht te worden volgens art.49.01 & 248.

V9) De aanduiding van de stroomkringen, apparatuur, enz... dienen aangebracht te worden volgens art.16 & 252.

V10) De aangebrachte aanduidingen stemmen niet overeen met de eéndraadschema's volgens art.16 & 269.

V11) Er moeten minstens 2 stroomkringen zijn voor verlichting volgens art.86.06.

V12) Per stroombaan mogen maximum 8 enkelvoudige, dubbele of drievoudige contactdozen geplaatst worden volgens art.86.03.

V13) Per gemengde stroombaan mogen maximum 8 verbruikspunten (stopcontacten/verlichtingsstoel) geplaatst worden volgens art.86.03.

V14) Een verzegelde algemene differentieelstroomschakelaar (hoofd-schakelaar) met een nominale stroom van minstens 40A te plaatsen in het verdeelbord volgens art.255 & 248.02.

V15) De interne stroomverdeling in het verdeelbord dient een doorsnede te hebben minstens gelijk aan de doorsnede van de actieve geleiders (6 mm<sup>2</sup>/10 mm<sup>2</sup> voor de aansluitkabel volgens art. 116, 117 & 118).

V16) De interne stroomverdeling is uitgevoerd met VOBst draad zonder aderkulsen. Aderkulsen aan te brengen volgens art. 251.05.

V17) De genaakbare onder spanning staande delen dienen op een afdoende wijze afgeschermd te worden volgens art.19 & 49.01.

V18) Installaties met verschillende tarieven zijn niet niet-gegroepeerd op aparte panelen/borden volgens art.248.03.

### Overstroombeveiligingen

B1) De onafhankelijkheid van de stroomkringen in niet-gewaarborgd. De stroomkringen aangesloten op verschillende automaten/zekeringen zijn te scheiden volgens art.13.01.

B2) De overbrugde zekeringen moeten vervangen worden volgens art. 265.

B3) De overbrugde penautomaten moeten vervangen worden volgens art. 265.

B4) De houders van zekeringen of penautomaten dienen voorzien te worden van de juiste kalibreer-elementen om verwisselbaarheid van zekeringen met niet-identische nominale waarde te voorkómen volgens art.251.01.

B5) De kortsluitvastheid van de beveiliging is onvoldoende hoog. Vervangen door beveiligingen met hogere kortsluitvastheid (min. 3000A) volgens art. 118 & 251.

B6) De nominale stroomsterkte van de beveiliging dient aangepast te worden aan de toelaatbare stroomsterkte van de stroomafwaarts gelegen geleiders volgens art.116, 117 & 118.

B7) De isolatie van de houders van zekeringen of penautomaten is beschadigd/gesmolten. Verplicht vervangen van betreffende materiaal volgens art.9.

B8) Een stroomkring moet beveiligd zijn door beveiligingen met identische karakteristieken volgens art. 116, 117 & 118.

B9) De overstroombeveiligingen dienen te voldoen aan volgende kenmerken: CE of keurmerk - gekeurd / uitschakelvermogen = min. 3000A / energiebeperkingsklasse 3 volgens art. 7, 251.05

B10) De niet-beveiligde stroomkringen dienen beveiligd te worden dmv aangepaste beveiligingen (fv de doorsnede volgens art.116, 117 & 118).

B11) De stroomkringen voor contactdozen en verlichting moeten uitgevoerd zijn met geleiders met een minimale doorsnede van 2,5 mm<sup>2</sup> volgens art.198.

B12) De gemengde stroomkringen voor contactdozen en verlichting moeten uitgevoerd zijn met geleiders met een minimale doorsnede van 2,5 mm<sup>2</sup> volgens art.198.

B13) De stroomkringen voor elektrische formuizen, waschulzen en wasmachines moeten uitgevoerd zijn met geleiders met een minimale doorsnede van 6 mm<sup>2</sup> (éénfasig) of 4 mm<sup>2</sup> (driefasig) volgens art.198.

B14) De doorsnede van de geleiders werd vermindert zonder aangepaste beveiliging volgens art.122.01.

B15) Indien de beveiliging van een stroombaan wordt uitgevoerd door een enkelpolige automaat (<math>\leq 16A</math>), dan dient deze automaat de fase te onderbreken en niet de nulgeleider volgens art.250.02.

B16) De beveiligingen voor de bescherming van stroombanen met <math>I\_n > 16A</math> moeten alle actieve geleiders gelijktijdig onderbreken volgens art.250.02.

B17) De geleiders met een doorsnede van 1 mm<sup>2</sup> moeten beschermd worden door zekeringen van 6A of automaten van 10A volgens art.278.05 (artikel 271bis / 276bis).

B18) De geleiders met een doorsnede kleiner dan 1 mm<sup>2</sup> moeten verwijderd of vervangen worden, of beveiligd worden door een gepaste stroombescherminrichting volgens art.278.05 (artikel 271bis / 276bis).

### Leidingen en kleurcodes

L1) De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren volgens art.9.

L2) De isolatie van de geleiders is beschadigd/gesmolten. Verplicht vervangen van betreffende geleiders volgens art.9.

L3) De kleurcode van de geleiders respecteren volgens art. 199.

L4) Geel/groen geïsoleerde geleiders zijn voorbehouden voor beschermingsgeleiders volgens art. 199.

L5) Blauwe geïsoleerde geleider dient als 'nulgeleider' gebruikt te worden in de éénfasige stroomkringen volgens art.199.

L6) De leidingen dienen bevestigd te worden met geschikte bevestigingsmiddelen volgens art.143 & 209.

L7) De niet-gepaste kabels (XVB, VVB, C/VGVB) zijn niet / onvoldoende beschermd op plaatsen waar ze blootgesteld zijn aan mechanische belastingen volgens art. 201 & 209.

L8) Geleiders van het type VOB moeten in daarvoor bestemde buizen/kabelgooten geïnstalleerd worden volgens art.207 & 210.

L9) De paneelvoeren trajecten in muren van lokalen dienen in echt genomen te worden volgens art.214.02

L10) De elektrische leidingen dienen op voldoende afstand te liggen van andere niet-elektrische leidingen volgens art.202.

L11) Soepel snoer / leidingen gebruikt als actieve vaste geleiders voor stroomkringen stopcontacten en verlichting. Te vervangen door type XVB / VVB volgens art. 209.01.

### Toestellen, apparaten

S1) Isolatie van omhuisels van onderdelen (schakelaars, stopcontacten, aftakdozen, ...) van installatie zijn beschadigd/afwezig. Te herstellen of vervangen volgens art. 9.03 & 49.01.

S2) Verplaatsen en/of deftig bevestigen van schakelaars, contactdoos of aftakdoos.

S3) De verbindingen moeten verwezenlijkt worden in verbinding- of aftakdozen, aan de klemmen van schakelaars, contactdoos of plafonddozen van veiligheidsinstellingen volgens art.207.07.

S4) De schakelaars en contactdozen die in wanden zijn ingebouwd, moeten in aangepaste inbouwdozen geplaatst worden volgens art.249.01 & 250.03.

S5) De op/in de wand geplaatste contactdozen dienen op voldoende hoogte tov het vloerniveau geplaatst te worden, nl. de as van de contacthulzen op een hoogte van minstens 15 cm in droge lokalen en minstens 25 cm in vochtige lokalen volgens art.249.01.

S6) Contactdozen te plaatsen met kinderbeveiliging en aardingsspen volgens art.13, 49.02 & 86.03.

S7) Toestellen van klasse 1 (wasmachine, droogkast, ijskast, diepvries, ...) dienen te worden aangesloten op stopcontacten met aardingsspen en aangesloten PE beschermgeleider volgens art. 86.03.

S8) De beschermingsgraad van het materiaal moet minstens IPXX-D zijn volgens art.19 & 49.01.

S9) De beschermingsgraad van het materiaal geplaatst in de badkamer is onvoldoende en dient aangepast te worden aan het volume waarin het geïnstalleerd wordt volgens art.86.10.

S10) De toestellen van klasse 0 (geen aardingaansluiting en enkel basisisolatie) zijn niet toegelaten voor gebruik in huishoudelijke installaties volgens art.30.07 en 86.04.

S11) De transformator(s) is niet van het type 'veiligheidsransfo'. De installatie aan de secundaire zijde dient te voldoen aan de voorschriften van art.27, 28 & 32.

### Brandrisico

R1) Toestellen in de onmiddellijke nabijheid van en/of ingebouwd in brandbare materialen dienen verplaatst te worden volgens art. 104.

R2) Schakelaars en stopcontacten voor opbouw monteren op aangepaste montageplaat volgens art. 104.

### Opmerkingen/nota's

N1) Verdeelbord in kelder niet bereikbaar wegens wand in kelder. Hierdoor niet alle controles en metingen kunnen uitvoeren omwille van veiligheidsredenen (beschadiging meetapparatuur en elektrocutiegevaar).

N2) Geen toegang tot algemene delen (gas- en elektriciteitsmeters) van het appartementgebouw. Hierdoor slechts beperkte controle kunnen uitvoeren, dwz oa. geen controle van aansluiting op het equipotentiaalstelsel, geen meting van aardspreidingsweerstand - isolatieweerstand, controle equipotentiaalverbindingen en controle andere verdeelborden door ontbreken van schema's.

N3) Wegens bedrijfscontinuïteit konden er geen isolatiemetingen uitgevoerd worden en gedetailleerd zicht van verdeelbord.

N4) Door afwezigheid van elektrische schema's is er geen grondige controle uitgevoerd.

N5) Verdeelbord kan niet geopend worden of wegmener isolerend afdekscherm zonder afschakeling van elektriciteit. Geen afschakeling toegestaan of mogelijkheids.

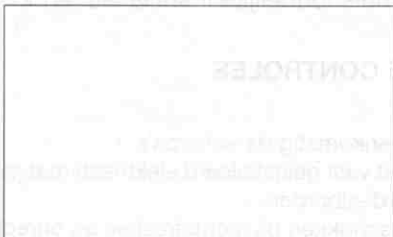
N6) De hoofd-equipotentiaalverbindingen zijn nog aan te sluiten na plaatsing van de waterleidingen, gasleidingen en hoofdleidingen van verwarming.

N7) Meerdere stopcontacten en lichtschakelaars zijn van een zeer oud type (bakeliet) en waarborgen niet meer de gewenste functionele esen.

N8) De installatie is grondig na te zien en in orde te brengen volgens de geldende voorschriften van het AREI.

BTV ANTWERPEN  
 Van der Sweepstraat 3 bus 44  
 2000 Antwerpen  
 Tel. 03 216 28 90  
 Fax 03 238 86 65

BTV BRUSSEL  
 Ruisbroeksesteenweg 75  
 1190 Brussel  
 Tel. 02 230 81 82  
 Fax 02 230 80 08



EAN: \_\_\_\_\_  
 Ref.: \_\_\_\_\_ Teller nr. \_\_\_\_\_  
 Index: \_\_\_\_\_

O. ref.: \_\_\_\_\_  
 U. ref.: \_\_\_\_\_ VERSLAG NR.: 213/131206/2

**PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE**

ADRES INSTALLATIE: Boomgaardstr. 43  
2018 Apen

EIGENAAR: Redzheb  
 Adres: Woutersstr. 11 2020 Apen

OPDRACHTGEVER: Idem  
 Adres: \_\_\_\_\_

INSTALLATEUR: \_\_\_\_\_  
 Adres: \_\_\_\_\_

BTW of IK: \_\_\_\_\_

Datum van het onderzoek: 6.12.2017 Aard van het onderzoek: gelijkvormigheidsonderzoek - controlebezoek volgens:  
 (AREI art. 270) (AREI art. 271) (AREI art. 276) (AREI art. 276bis) (ARAB art. 262) (K.B.4.12.2012) (T.R. art. 291) (Voorschr. DNB) \_\_\_\_\_

Aard installatie: Nieuwe - Uitbreiding - Wijziging - Voorlopig - Verzwaring - Verkoop wooneenheid: Type der lokalen: apt. 3e Buss

Begin werken: Fundering vóór-na 1.10.81 - Elektrische installatie vóór-na 1.10.81 - 4.1.83 AREI art.86 \_\_\_\_\_

Aansluiting: Spanning 3x230 V Bescherming van de aansluiting 40 A max

Voedingskabel hoofdbord: 3 X 6 mm<sup>2</sup> Alg. schakelaar: type ADS

Type van de aardelektrode: IJS - baren - pennen - horizontale geleider Schema: TT \_\_\_\_\_

Aantal borden: 1; Aantal eindstroombanen: 4; RA: 5 Ohm; RI tot 21 MOhm

Uitwendige invloedsfactoren: \_\_\_\_\_

BESCHRIJVING: - Schema in bijlage

UITGEVOERDE CONTROLES: zie verso \_\_\_\_\_

VASTGESTELDE INBREUKEN EN/OF NOTA'S: - Geen

PROCES-VERBAAL VAN HET	
GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK	
gezien op	_____
de aangestelde van de stroomverdelers	_____
naam:	_____
handtekening:	_____

**PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS OF HUURDERS: Zie keerzijde.**

**BESLUIT**

- De installatie is conform. De ingangsklemmen van de algemene ADS werden verzegeld en de ééndraads- en situatieschema's werden voor gezien getekend. De installatie dient opnieuw gecontroleerd uiterlijk op 6.12.2038 (art. 271 AREI) alsook vóór de ingebruikname van elke belangrijke wijziging of beduidende uitbreiding, uitgevoerd voor deze datum.
- De installatie is niet conform.
- De installatie mag in dienst blijven indien zonder vertraging wordt voldaan aan de vastgestelde inbreuken en de gepaste maatregelen getroffen worden opdat de installatie geen gevaar vormt voor personen of goederen. De installatie is niet conform. De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden door (hetzelfde) organisme uiterlijk op \_\_\_\_\_

DE AGENT-ONDERZOEKER: 213  
 nr. + naam + handtekening BA Olympe

De directeur, \_\_\_\_\_



Het onderzoek gebeurt volgens werkinstructie 10le006 of 10le008 op basis van de hiervoor vermelde voorschriften.

Tijdens het controleonderzoek van huishoudelijke installaties (art.271)

UITGEVOERDE CONTROLES

- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's
  - b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrisch materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,...
  - c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking
  - d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting
  - e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwerking van een foutstroom van minimum 2,5 maal de gevoeligheid van het apparaat
  - f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1
  - g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
  - h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen
- Behoudens inbreuken, wordt de overeenstemming bevestigd tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstromen en de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

PLICHTEN VAN DE EIGENAARS, BEHEERDERS, HUURDERS

- a) de verplichting het proces-verbaal van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie, samen met de ééndraadschema's en de situatieplannen
- b) de verplichting in het dossier elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te vermelden
- c) de verplichting de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit
- d) de verplichting, wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Betekenis van de nota's: betreffen gebreken die geen invloed hebben op de besluitvorming, vaststellingen die buiten het kader van onderzoek vallen maar een gevaar inhouden voor de veiligheid, of organisatorische gegevens.

REGIONALE KANTOREN

BUREAUX REGIONAUX

<b>BTV BRUSSEL:</b> Ruisbroekssteenweg 75 - 1190 BRUSSEL Tel. 02 230 97 69 - Fax 02 230 26 76	<b>BTV BRUXELLES:</b> Chaussée de Ruisbroek 75 - 1190 BRUXELLES Tél. 02 230 97 69 - Fax 02 230 26 76
<b>BTV ANTWERPEN:</b> Van der Sweepstraat 3 bus 44 - 2000 ANTWERPEN Tel. 03 216 28 90 - Fax 03 238 86 65 E-mail: <a href="mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be">btv.antwerpen@btvcontrol.be</a>	<b>BTV ANVERS:</b> Van der Sweepstraat 3 bus 44 - 2000 ANTWERPEN Tél. 03 216 28 90 - Fax 03 238 86 65 E-mail: <a href="mailto:btv.antwerpen@btvcontrol.be">btv.antwerpen@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Limburg:</b> 3583 PAAL, Sint Janstraat 57 Tel. 011 42 18 34 - Fax 011 45 44 83 E-mail: <a href="mailto:btv.limburg@btvcontrol.be">btv.limburg@btvcontrol.be</a>	<b>BTV Liège:</b> 4000 LIEGE, Rue Julien d'Andrimont 1 bte 2 Tél. 04 253 19 72 - Fax 04 225 01 58 E-mail: <a href="mailto:btv.liege@btvcontrol.be">btv.liege@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Noord-West-Vlaanderen:</b> 8840 STADEN, Sint Jansstraat 41 1/1 Tel. 051 70 25 48 - Fax 051 70 54 46 E-mail: <a href="mailto:btv.nwestvlaanderen@btvcontrol.be">btv.nwestvlaanderen@btvcontrol.be</a>	<b>BTV Namur et Luxembourg:</b> 5590 CINEY, Avenue du Sainfoin 25 Tél. 083 21 35 27 - Fax 083 21 45 17 E-mail: <a href="mailto:btv.namur@btvcontrol.be">btv.namur@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Oost-Vlaanderen:</b> 9090 MELLE, Brusselsesteenweg 326 Tel. 09 252 45 45 - Fax 09 252 50 50 E-mail: <a href="mailto:btv.oostvlaanderen@btvcontrol.be">btv.oostvlaanderen@btvcontrol.be</a>	<b>BTV Hainaut:</b> 7160 CHAPPELLE-LEZ-HERLAIMONT, Rue des Bureaux 1 A Tél. 064 33 64 55 - Fax 064 33 05 08 E-mail: <a href="mailto:btv.hainaut@btvcontrol.be">btv.hainaut@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Brabant / Arr. Leuven:</b> 3200 GELRODE (Aarschot), Leuvensesteenweg 383 bus 1 Tel. 016 63 47 45 - Fax 016 63 12 21 E-mail: <a href="mailto:btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be">btv.vlaamsbrabant@btvcontrol.be</a>	<b>BTV Brabant Wallon:</b> 1360 PERWEZ, Av. Wilmart 129 bte 1 - Tél. 081 65 84 59 - Fax 081 65 84 78 E-mail: <a href="mailto:btv.brabantwallon@btvcontrol.be">btv.brabantwallon@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Zuid-West-Vlaanderen:</b> 8530 HARELBEKE, Jan Breydelstraat 98 Tel. 056 70 54 05 - Fax 056 70 54 22 E-mail: <a href="mailto:btv.zwestvlaanderen@btvcontrol.be">btv.zwestvlaanderen@btvcontrol.be</a>	<b>BTV Bruxelles:</b> 1190 BRUXELLES, Chaussée de Ruisbroek 75 Tél. 02 230 81 82 - Fax 02 230 80 08 E-mail: <a href="mailto:btv.brussel@btvcontrol.be">btv.brussel@btvcontrol.be</a>
<b>BTV Brussel:</b> 1190 BRUSSEL, Ruisbroekssteenweg 75 Tel. 02 230 81 82 - Fax 02 230 80 08 E-mail: <a href="mailto:btv.brussel@btvcontrol.be">btv.brussel@btvcontrol.be</a>	