

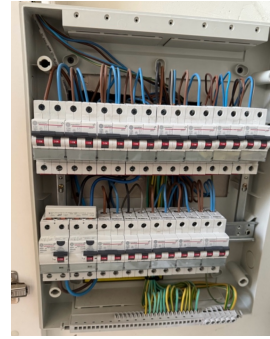


a kiwa company

Verslag

VERSLAG NR
GEN/15/61603778/00/NL/000

Origineel



Uw klantnummer: 100222962
Contractnummer: 2272469/123000



040 - INSP

Verslag van controle van elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning

Hofstraat 13 /ev3, 2000 Antwerpen



Uitgevoerd op:

27/11/2025 15:21 - 16:15



Uitgevoerd door: YOUSSEF BOUDRAA (5897)

Conform

IDENTIFICATIE VAN DERDEN

Eigenaar

Naam, Voornaam Lewandowski
Adres Hofstraat 13/3e verdieping - 2000 Antwerpen

Opdrachtgever van de controle

Naam, Voornaam RESULT LIGHTING B.V.B.A.
Adres Burmtiendestraat 48, 9140 Temse

IDENTIFICATIE VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Vinçotte ID 100 421 972
Adres Hofstraat 13 /ev3, 2000 Antwerpen
EAN-code Niet meegedeeld
Netbeheerder naam Fluvius
Nr Teller 1SAG1200326597
Gecontroleerde installatie - Wooneenheid
Type installatie Huishoudelijke installatie

VINÇOTTE vzw

Erkend controleorganisme - Externe Dienst voor Technische Controles op de werkplaats (EDTC)
Maatschappelijke zetel : Jan Olieslagerslaan 35 1800 Vilvoorde België tel: +32 9 244 78 30 buildingreportingnorth@vincotte.be
BTW BE 0402.726.875 RPR Brussel BNP Paribas Fortis: BE25 2100 4144 1482 BIC : GEBABEBB

Uitgiftedatum: 27/11/2025

1 / 8

GEGEVENS VAN DE CONTROLE

Basis van onderzoek	- AREI - Boek 1 van het koninklijk besluit van 08/09/2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie (B.S. 28/10/2019)
Type controle	- 6.5. Controlebezoek
Datum van de uitvoering van de installatie	- Vanaf 01/10/1981 & vóór 01/06/2020
Toegepaste afwijkingen	- Onderafdeling 6.5.8.1.: afwijking 1 - huishoudelijke installaties, onrechtstreekse aanraking

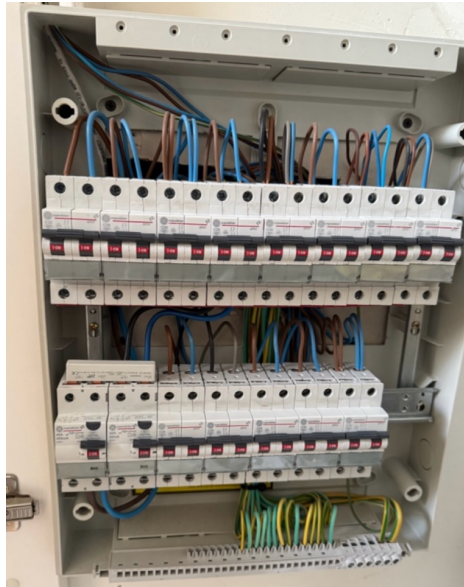
GEGEVENS VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Voeding	Via meters DNB
Bescherming aansluiting	- Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting - Nominale waarde van de geplaatste bescherming
Nominale waarde van de geplaatste bescherming (A)	40
Max. toegelaten waarde van de bescherming van de aansluiting (A)	40
Type van de algemene schakelaar	- Differentieelscheidingschakelaar
Doorsnede leiding voeding bord (mm ²)	10
Voedingsleiding - Type	XVB
Spanning (V)	- 230 V AC
Groene energiemeter	Niet aanwezig

BESCHRIJVING VAN DE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

LS-bord: Hoofdbord

Aantal kringen	13
Min. gemeten isolatieweerstand per kring (Mohm)	21.8



(Elektrisch bord - binnenkant)

RESULTATEN VAN DE CONTROLE

Uitgevoerde controles

Uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de eendraadsschema's en de situatieplannen	OK (visuele controle)
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (testknop)	OK
Test werking van de differentieelstroominrichtingen (foutlus)	OK
Visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK (visuele controle)
Beschermingsmaatregelen Rechtstreekse aanraking	OK
Beschermingsmaatregelen Onrechtstreekse aanraking	OK
Continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders	OK
Overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden	OK

De eventuele foto's ter illustratie van bv. inbreuken, opmerkingen, nota's, ... worden als voorbeeld gegeven en zijn niet limitatief.

Alleen de zichtbare en toegankelijke delen van de installatie werden gecontroleerd.

Metingen en beproevingen

Type van aardelektrode	Verticaal in de grond gedreven geleiders / staven / pennen
Aardingsweerstand LS - Re (Ohm)	27

Vastgestelde inbreuken

- Nihil

Opmerkingen

- Nihil

BESLUIT VAN DE CONTROLE

De in dit verslag beschreven installatie voldoet aan de voorschriften vermeld in de rubriek "gegevens van de controle".

Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór 27/11/2050.

De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden opnieuw gedateerd en ondertekend.

De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden niet verzegeld.



Ir F. Dewint
Directeur Generaal

VERWIJZING NAAR DE REGLEMENTAIRE VOORSCHRIFTEN

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie en dit dossier dient elke aangebrachte wijziging te vermelden.

De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft moet onmiddellijk in kennis worden gesteld van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

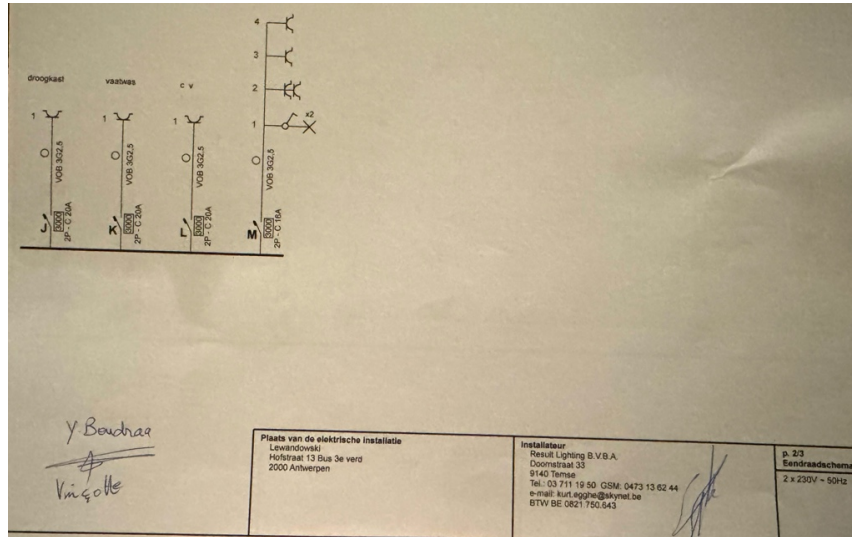


a kiwa company

Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61603778/00/NL/000



(Eendraadschema's)

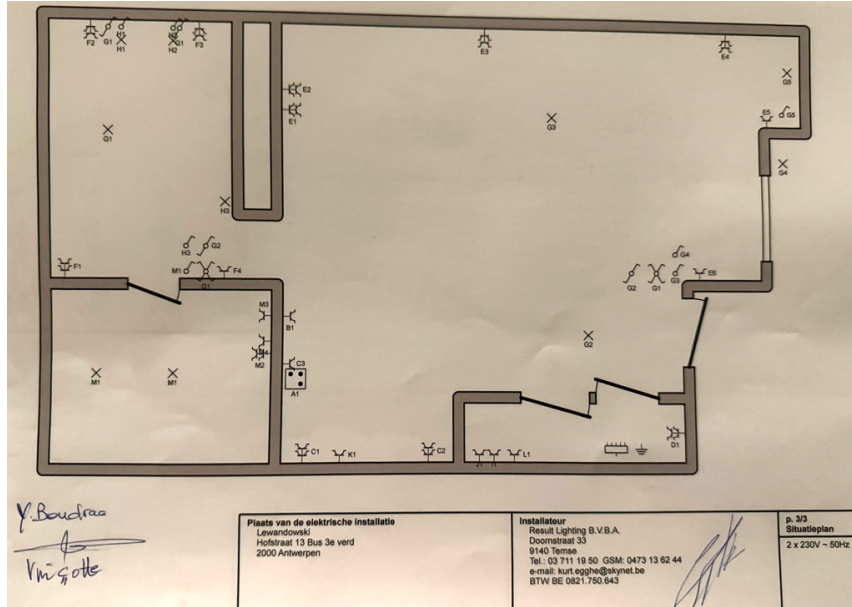


a kiwa company

Verlag

Origineel

VERSLAG NR
GEN/15/61603778/00/NL/000



(Situatieplannen)