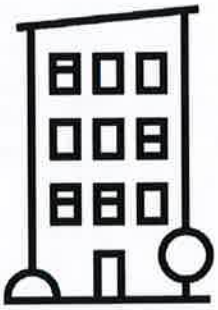
Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

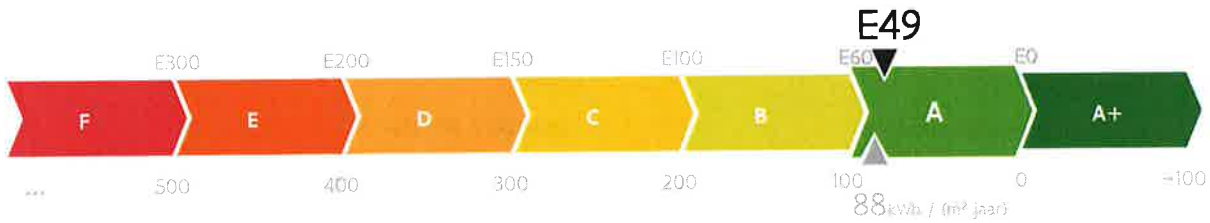


Groot Park 1F bus 1, 3360 Bierbeek

appartement

identificatiecode: 24011-G-B16/054/EP17389/A001/D01/SD001

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **06-07-2021**

Handtekening:

BART COUWENBERGH

Ingenieurs-, ontwerp-, en coördinatiebureau STABO
EP17389

Dit certificaat is geldig tot en met **17 juni 2031.**

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Andere eisen

✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
- ✓ Vloeren
- ✓ Muren
- ✓ Vensters
- ✓ Dak
- ✓ Andere constructiedelen

✓ Het K-peil (K30) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .

✓ Het risico op oververhitting is beperkt .

✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.

✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

✓ De netto-energiebehoefte van de verwarming voldoet .

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	24/06/2016
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	17/06/2021
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	8.039
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m² jaar))	90
Beschermd volume (m³)	304
Verliesoppervlakte (m²)	136
Bruto vloeroppervlakte (m²)	91
Infiltratiedebiet (m³/(h m²))	4,40
Gemiddelde U-waarde (W/(m²K))	0,41
CO2-emissie (kg/jaar)	1.483
Gebouw-id / gebouweenheid-id	19998694 / 19998702

Meer informatie?
- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:
BART COUWENBERGH
Ingenieurs-, ontwerp-, en coördinatiebureau STABO
Kolonel Begaultlaan 1C, 3012 Leuven
EP17389 | 0412122316

Premies
Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.

Het voorlopig EPC certificaat is momenteel nog niet beschikbaar, maar zal u per aangetekend schrijven worden toegezonden van zodra Van Laere het heeft ontvangen.

Internal use only.