

|                |                                 |                     |                      |
|----------------|---------------------------------|---------------------|----------------------|
| uw bericht van | 29.06.2026                      | afdeling            | Bodembeheer          |
| uw kenmerk     | 0804396650 - Leerlooierijstraat | contactpersoon      | Infolijn 015/284 138 |
| bijlagen       | -                               | ons kenmerk         | 20260444411          |
| Mechelen       | 29.06.2026                      | aanvraagnummer OVAM | 20260443269          |
| dossiernummer  | 5765                            | aanvraagnummer VIP  | VIP-01166610         |

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025  
afdeling: 24505 LEUVEN 5 AFD  
sectie: F  
nummer: 0322/00V002

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 11.04.2001, en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 06.07.2001 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

### 2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.3.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 24.12.1997**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek voormalige VEL-site te Leuven - Interleuven CV

AUTEUR: Tauw Milieu NV

**DATUM: 31.08.1998**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek voormalige VEL site te Leuven - Interleuven CV + aanvullende fax van 02.10.1998

AUTEUR: Tauw Milieu NV

**DATUM: 05.01.1999**

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject VEL-site te Leuven (R9501526)

AUTEUR: Tauw Milieu NV

**DATUM: 24.02.1999**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Garage Penitentienenstraat te Leuven

AUTEUR: Tauw Milieu NV

**DATUM: 11.04.2001**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek - Eindevaluatie sanering Vel-Site te Leuven - 9502940

AUTEUR: Tauw NV

**DATUM: 06.07.2001**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek VEL-site te Leuven (referentie rapport: 9502940) van 11.04.2001 + aanvullende nota van 19.06.2001 + aanvulling van 06.07.2001 + aanvullingen van 16.08.2001 en van 23.08.2001

AUTEUR: Tauw NV

**DATUM: 15.07.2003**

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek VEL-site te Leuven

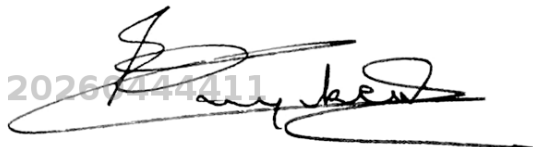
AUTEUR: Tauw NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

### 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor algemene informatie over het bodemattest: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](https://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](https://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 29.06.2026

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Ann Cuyckens', is written over a faint, light grey background that contains the number '2026044411'.

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd