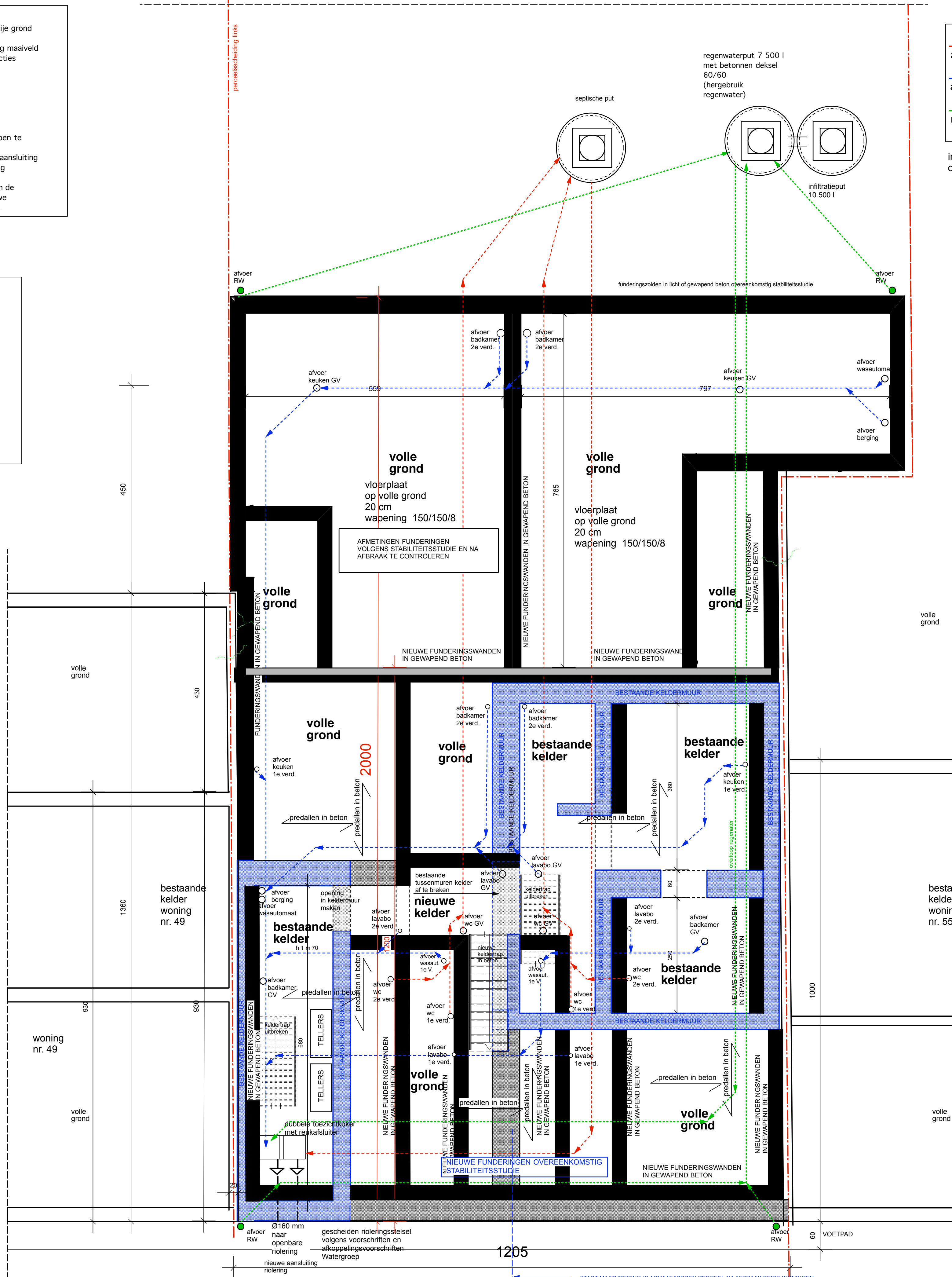


ALLE FUNDERINGEN :
- tot op vaste, onaangeroerde en vorstvrije grond
- draagkracht min. 2,5kg/cm2
- onderzijde min. 80 cm onder toekomstig maaiveld
- afmetingen funderingen en alle constructies overeenkomstig stabiliteitsstudie en grondonderzoek

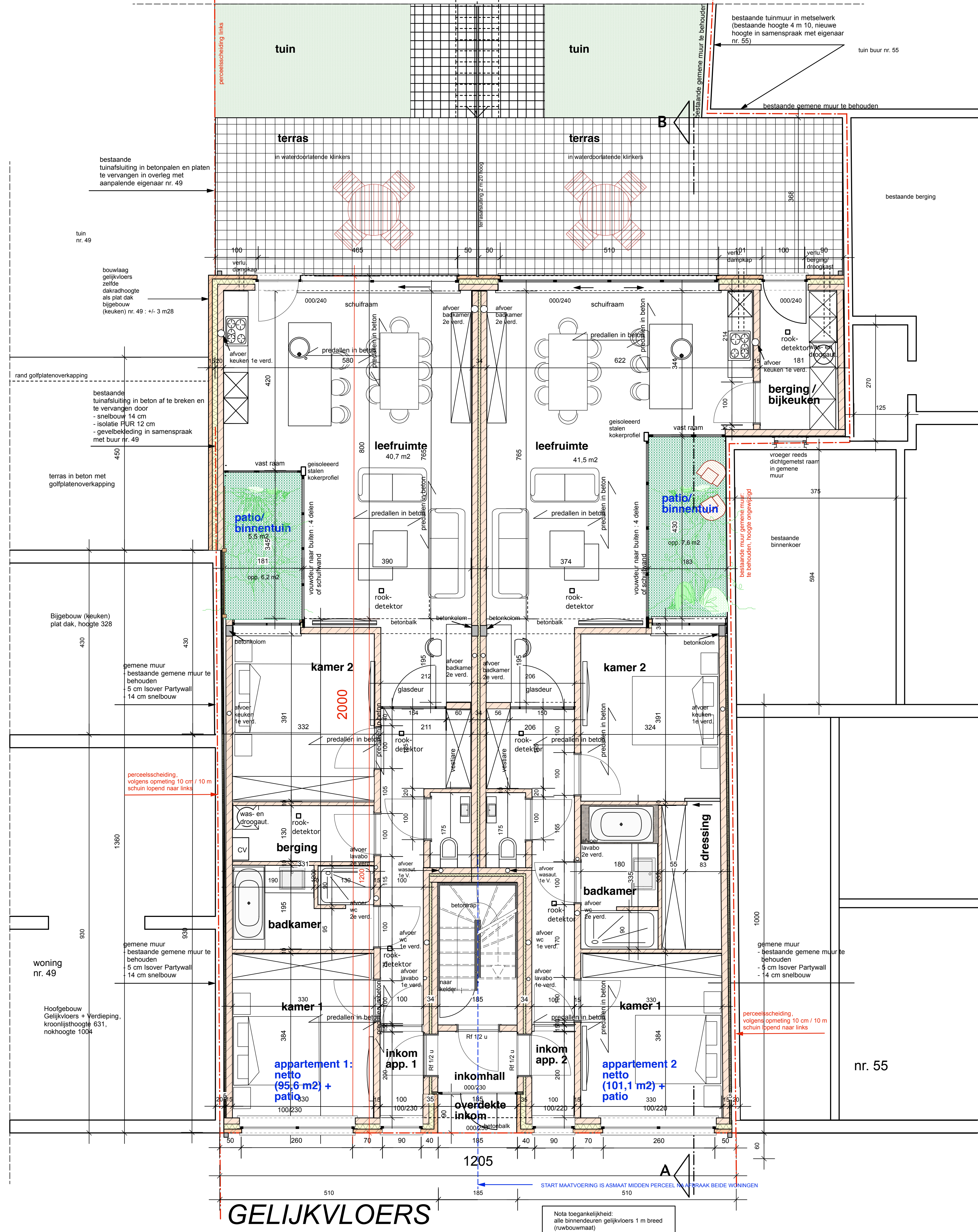
ALLE RIOLERINGSBUIZEN :
- Ø 110mm tenzij anders vermeld
- min. met een bedekking van 25cm
- min. afwateringshellings 1,5cm/m
- op regelmatige afstanden toezichtstoppen te voorzien.
- de aannemer controleert de plaats van aansluiting van de riolering op de openbare riolering

Indien er wijzigingen zijn ten opzichte van de bouwvergunning dient hiervoor een nieuwe bouwvergunning te worden aangevraagd.

Totale dakoppervlakte : 251 m2.
Totale oppervlakte waterdooiatende verharding : 158 m2.
Hemelwaterput : inhoud 7.500 l.
Infiltratieput 10.500 l.
Hergebruik hemelwater.
Aftappunten :
- 1 x buitenkraan
- 6 wc's



FUNDERING - RIOLERING - Kelder



GELIJKVLOERS

LEGENDE :	
	gevelmetselwerk
	snelbouwmetselwerk
	metselwerk in betonblokken
	betonwelfels
	gewapend beton
	funderingsbeton
	isolatie

Normen : - norm akoestische isolatie NBN S01-400-1 dd. 1/10/2007 te volgen - brandnorm voor lage gebouwen dd. 1/5/2008 : rookmelders verplicht - glasnorm NBN S23-002 dd. 1/2/2007 te volgen - grondverzetregeling dd. 1/6/2008 te volgen - stedenbouwkundige verordening ivm toegankelijkheid dd. 5/6/2009 te volgen Brandbeveiliging: Brandblussers, noodverlichting en branddeuren volgens adviezen brandweer.	Alle aannemers dienen te werken overeenkomstig het K.B. dd. 25/01/2001 (aangevuld 19/01/2005) betreffende tijdelijke en mobiele bouwplaatsen
	Legplan welfels : overeenkomstig stabiliteitsstudie en voor te leggen ter goedkeuring aan de architect

Ventilatiesysteem type C+ EVO : ramen leefruimte, slaapkamers, met ventilatieroosters - natte ruimtes (wc, berging, badkamer) met mechanische verluchting (Healthbox).

ZIE TECHNISCHE PLAN VERLICHTINGEN BIJ UITVOERINGSDOSSIER

Gemeente : LUBBEEK (LINDEN)	Opdracht : BOUWEN VAN EEN MEERGEZINSWONING (4 APARTEMENTEN) na afbraak 2 bestaande panden
Situatie : Diestsesteenweg 51-53, 3210 Linden 4e afdeling Kadastrale Sectie B nrs. 316 a 4, 316 y 3, 316 z 3.	Planinhoud : 0 1 : - ligingsplan, omgevingsplan - inplantingsplan 1/250 - terreinondergrond 1/250 - profielen af te breken woning 1/250 0 2 : - plan kelder, fundering, riolering - grondplan gelijkvloers 0 3 : - grondplan 1e verdieping - grondplan 2e verdieping (onder dak) 0 4 : - voorgevel (bestaande en nieuwe toestand) - achtergevel - doorsnede AB
Opdrachtgever : Mevr. Ingrid Alerts Rozenstraat 1 3210 Linden Tel. 0496 28 74 98	Architect : Ir. Architect Carine Cappelle Steenveldstraat 63 3210 Linden Tel. 016/25.35.05. Gsm 0475/27.73.10. E-mail : carinecappelle@architect.be
Opdrachtgever :	Aannemer :
Ontwerp : Ir. Architect Carine Cappelle Steenveldstraat 63 3210 Linden Tel. 016/25.35.05. Gsm 0475/27.73.10. E-mail : carinecappelle@architect.be	Datum : 27/06/2016 16/03/2017 parking Htas architect 04/04/2017 UITVOERING
Schaal : 1/50 1/250 0 1/500 0 1/1.000 0 1/20.00	Plannr. : 2/4 Dossiernr. : 16.01.