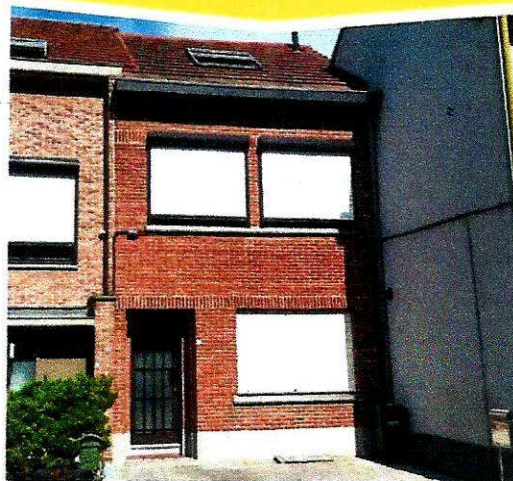


Energieprestatiecertificaat

Residentiële eenheid

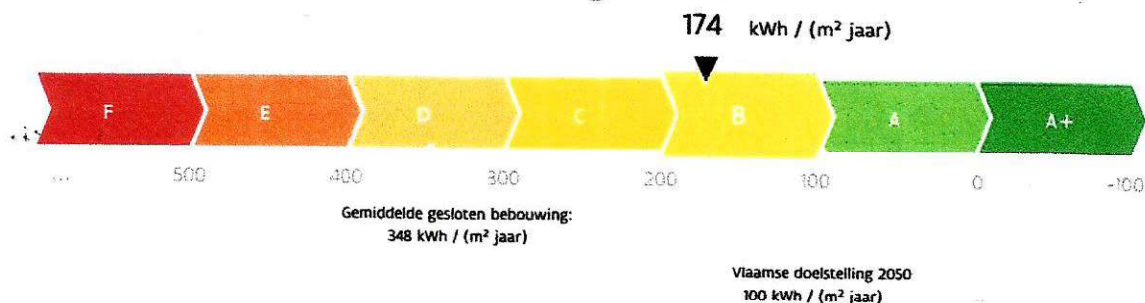


Leopold Decouxlaan 81, 3012 Leuven

woning, gesloten bebouwing | oppervlakte: 148 m²

certificaatnummer: 20250709-0003638419-RES-1

Energietabel



De energiescore en het energielabel van deze woning zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van de bestaande toestand van het gebouw. Er wordt geen rekening gehouden met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners. Hoe lager de energiescore, hoe beter.

Verklaring van de energiedeskundige

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

Datum: **09-07-2025**

Handtekening:



EPC-keuringen
www.knabo.be
0470 06 04 39
kurt@knabo.be

KURT Knaepen
EP20381

Digitaal
ondertekend
door Kurt
Knaepen
(Signature)

Dit certificaat is geldig tot en met **9 juli 2035**.