

Asbestinventarisatetest

Jean-Baptiste Dekeyserstraat 1/0101, 9600 Ronse



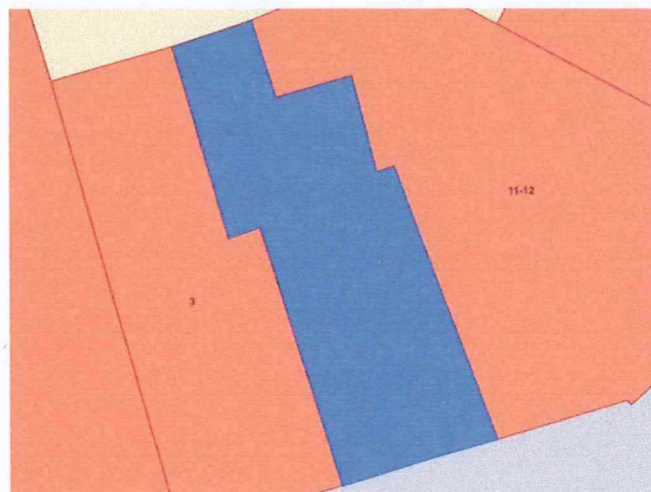
SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

Attestnummer : 20230809-000326.000

Uitgegeven op : 09.08.2023

Geldig tot : 09.08.2033



Eindconclusie volgens de wetgeving:

Asbestveilig

Tijdens de inspectie vastgesteld:

0

Asbestmaterialen

0

Beperkingen

0

Uitsluitingen

In de [leeswijzer](#) op de volgende pagina en in het hoofdstuk [toelichting](#) vindt u meer informatie en verdere uitleg over de gebruikte begrippen

Over dit attest

Dit asbestattest is het verslag van een uitgevoerde asbestinventarisatie op uw locatie. De kader op het voorblad vermeldt de samenvattende conclusie. De inhoudsopgave na deze leeswijzer lijst de verdere informatie op in het asbestattest: het overzicht van de inspecteerde zones met de plannen en de detailinformatie per aangetroffen asbestmateriaal.

Asbestveilig of niet-asbestveilig... wat betekent dit?

Asbestveilig

Een locatie is asbestveilig indien geen asbestmaterialen werden aangetroffen of enkel asbestmaterialen met een laag risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Asbestveilig betekent dus niet hetzelfde als asbestvrij. Indien het asbestattest geen asbestmaterialen vermeldt, kunnen er toch nog niet geïnspecteerde asbestmaterialen verborgen aanwezig zijn, bijvoorbeeld ingesloten in wanden, vloeren of onder de grond. Indien asbestmaterialen aangetroffen werden, vermeldt het voorblad van dit asbestattest welke acties u kan ondernemen om de asbestveilige toestand te behouden.

Niet-asbestveilig

Een locatie is niet-asbestveilig indien asbestmaterialen werden aangetroffen met een verhoogd risico voor de gezondheid of het leefmilieu. Het voorblad van dit asbestattest vermeldt welke acties u kan ondernemen om een asbestveilige toestand te verkrijgen.

Acties

De mogelijke acties om een asbestveilige toestand te verkrijgen of behouden, zijn:

Dringend verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u zo snel mogelijk (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Dringend maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen kunnen een onmiddellijk gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel zo snel mogelijk andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Verwijderen

Deze asbestmaterialen moet u (laten) verwijderen om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze kunnen een gevaar vormen voor de gezondheid of het leefmilieu.

Maatregelen nemen

Deze asbestmaterialen vormen een gevaar voor de gezondheid of het leefmilieu. Omdat ze momenteel niet eenvoudig bereikbaar zijn, moet u ze niet verwijderen maar wel andere maatregelen nemen om het risico te verlagen.

Zorgvuldig beheren

Deze asbestmaterialen moeten niet weggenomen worden om een asbestveilige toestand te verkrijgen. Ze vormen momenteel geen gevaar voor de gezondheid maar u moet ze wel zorgvuldig beheren om het risico laag te houden.

Beperkingen en uitsluitingen

Een **beperving** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een voorwerp of onderdeel in en rondom de constructie onvoldoende kon inspecteren. In die situatie rapporteert de asbestdeskundige dit als een beperking van het onderzoek.

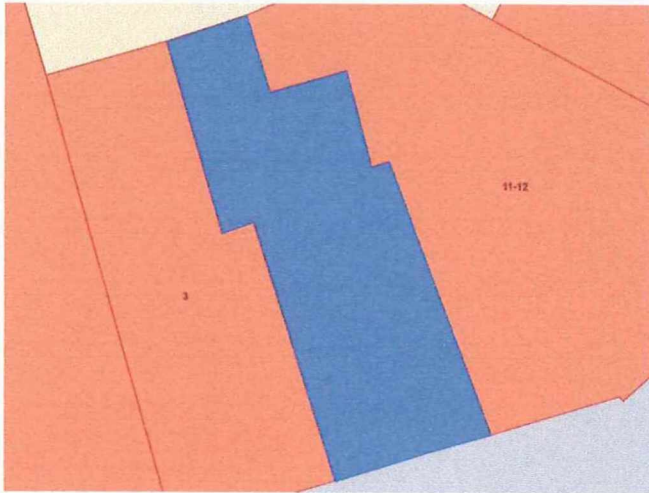
Een **uitsluiting** betekent dat de asbestdeskundige tijdens de inspectie een aanwezige constructie kon uitsluiten van verder onderzoek omdat het bouwjaar 2001 of recenter was. Bij die bouwjaren kan normaal gezien geen asbest aanwezig zijn omdat het gebruik ervan in België finaal in 2001 werd verboden.

Inhoudsopgave

Leeswijzer	2
Geïnspecteerde zones	5
Zone 1: Hoofdgebouw.....	6
Plan 1.1: grondplan kelder.....	7
Plan 1.2: grondplan kelder.....	8
Plan 1.3: grondplan gelijkvloers.....	9
Plan 1.4: grondplan gelijkvloers.....	10
Plan 1.5: grondplan gelijkvloers.....	11
Plan 1.6: grondplan 1ste verdieping.....	12
Plan 1.7: grondplan 1ste verdieping.....	13
Plan 1.8: grondplan 2de verdieping.....	14
Plan 1.9: grondplan 2de verdieping.....	16
Plan 1.10: grondplan 2de verdieping.....	17
Plan 1.11: grondplan 3de verdieping.....	18
Plan 1.12: grondplan 3de verdieping.....	19
Plan 1.13: grondplan kelder.....	20
Plan 1.14: grondplan 1ste verdieping.....	21
Plan 1.15: grondplan gelijkvloers.....	22
Adviezen	23
Fiche 1: Dakbedekking plat dak.....	24
Fiche 2: Geen asbesthoudende onderdak platen aanwezig.....	25
Geen asbest	26
Fiche 3: Pleisterwerk plafond.....	27
Fiche 4: Pleisterwerk muren.....	29
Toelichting	31

Geïnspecteerde zones

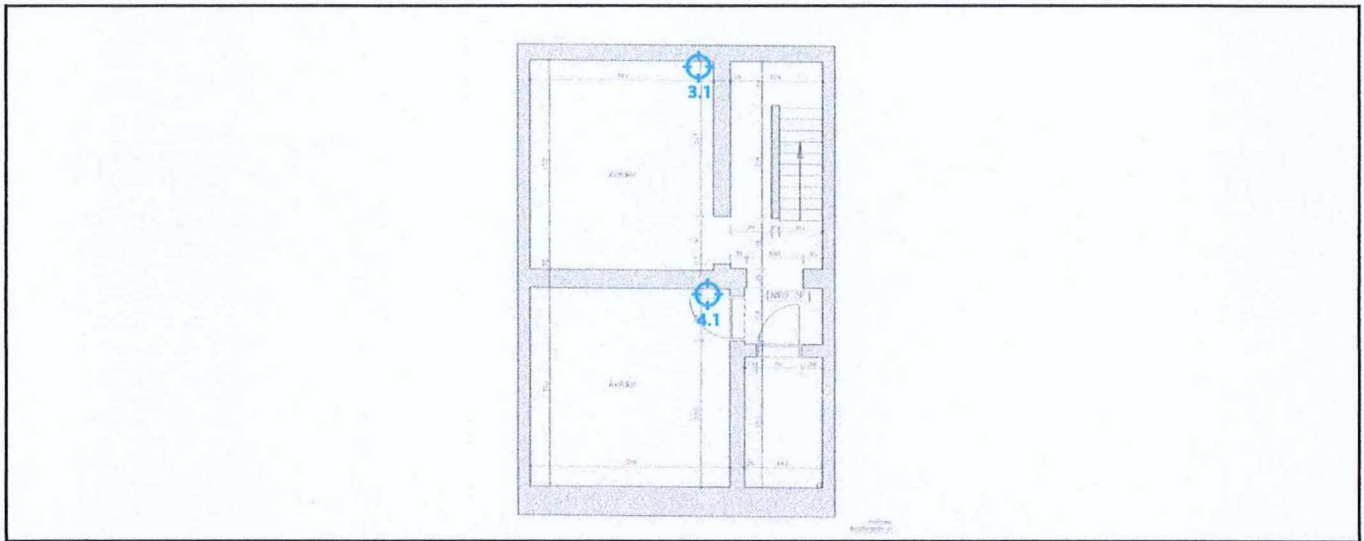
Zone 1: Hoofdgebouw



Tijdens de inspectie vastgesteld:

- 0 Asbestmaterialen
- 0 Beperkingen
- 0 Uitsluitingen
- 0 Roerende goederen
- 0 Puin, steenslag, (water)bodem
- 2 Adviezen**
- 2 Geen asbest**

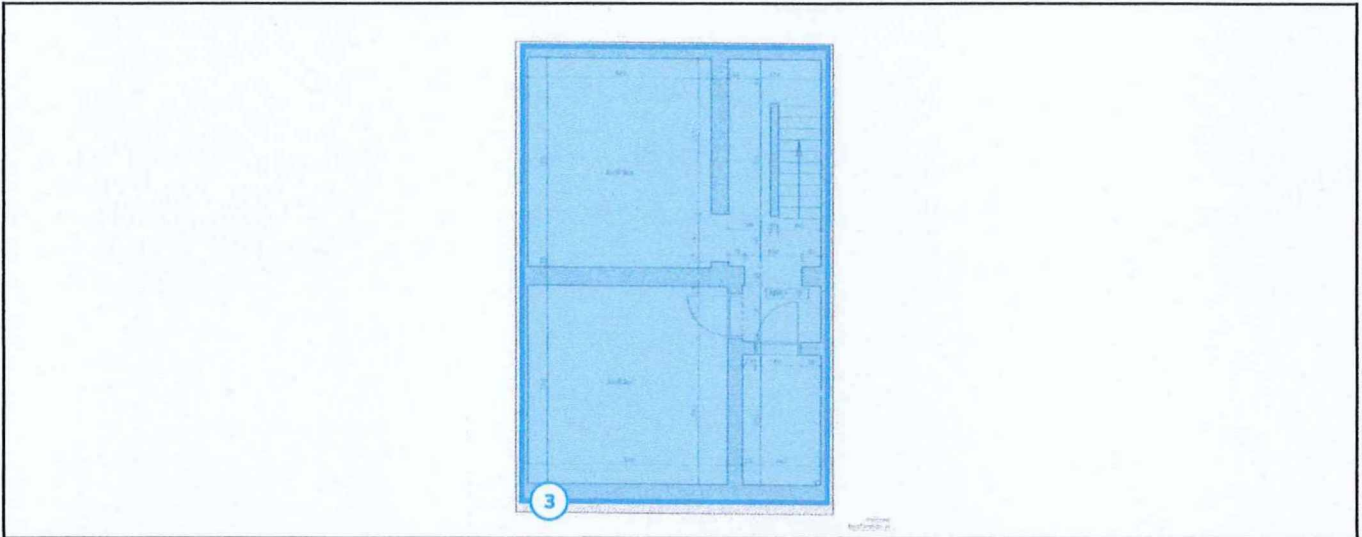
Plan 1.1: grondplan kelder



Legende van plan 1.1: grondplan kelder

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-
3.1 Code: Staal 2 Pleisterwerk plafond	Mengmonster	-
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-
4.1 Code: Staal 1 Pleisterwerk muren	Mengmonster	-

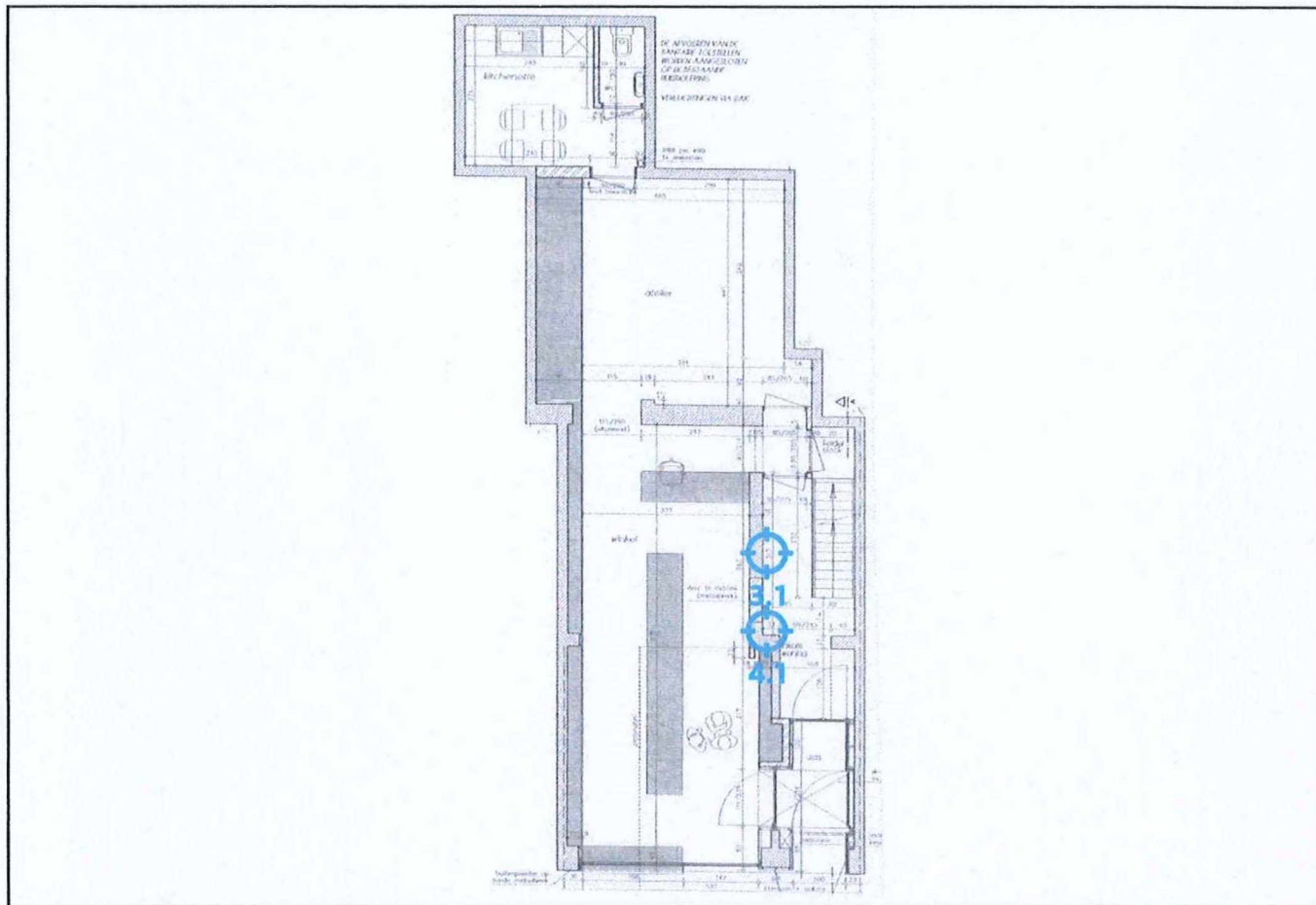
Plan 1.2: grondplan kelder



Legende van plan 1.2: grondplan kelder

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-

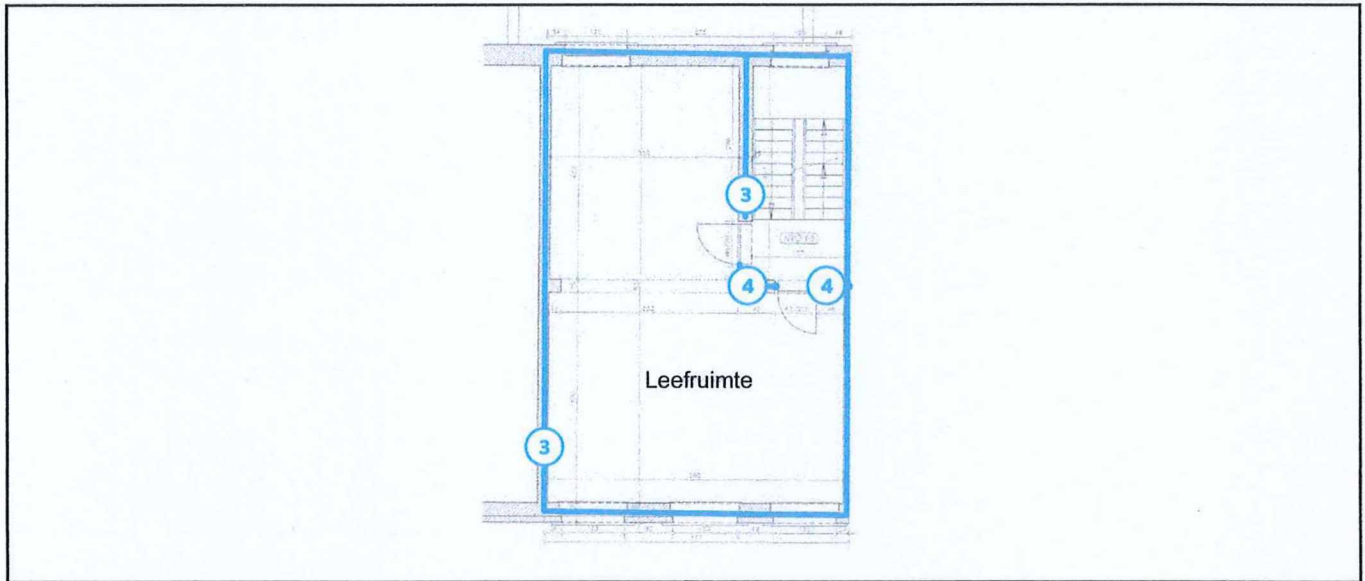
Plan 1.3: grondplan gelijkvloers



Legende van plan 1.3: grondplan gelijkvloers

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-
3.1 Code: Staal 2 Pleisterwerk plafond	Mengmonster	-
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-
4.1 Code: Staal 1 Pleisterwerk muren	Mengmonster	-

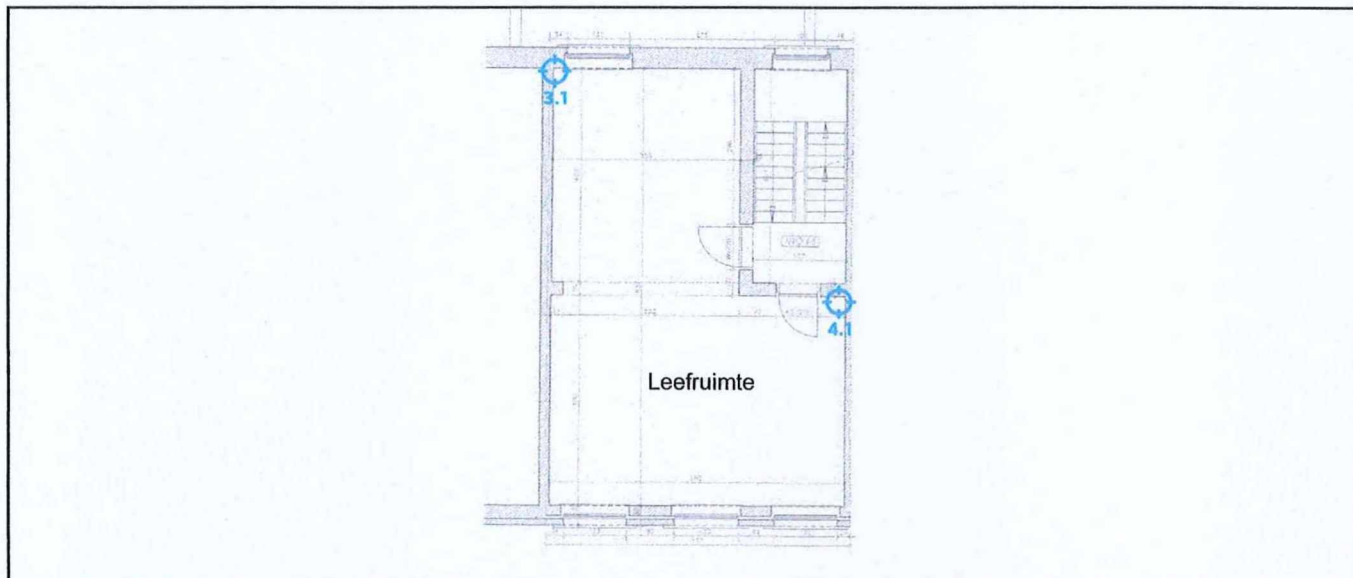
Plan 1.6: grondplan 1ste verdieping



Legende van plan 1.6: grondplan 1ste verdieping

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-

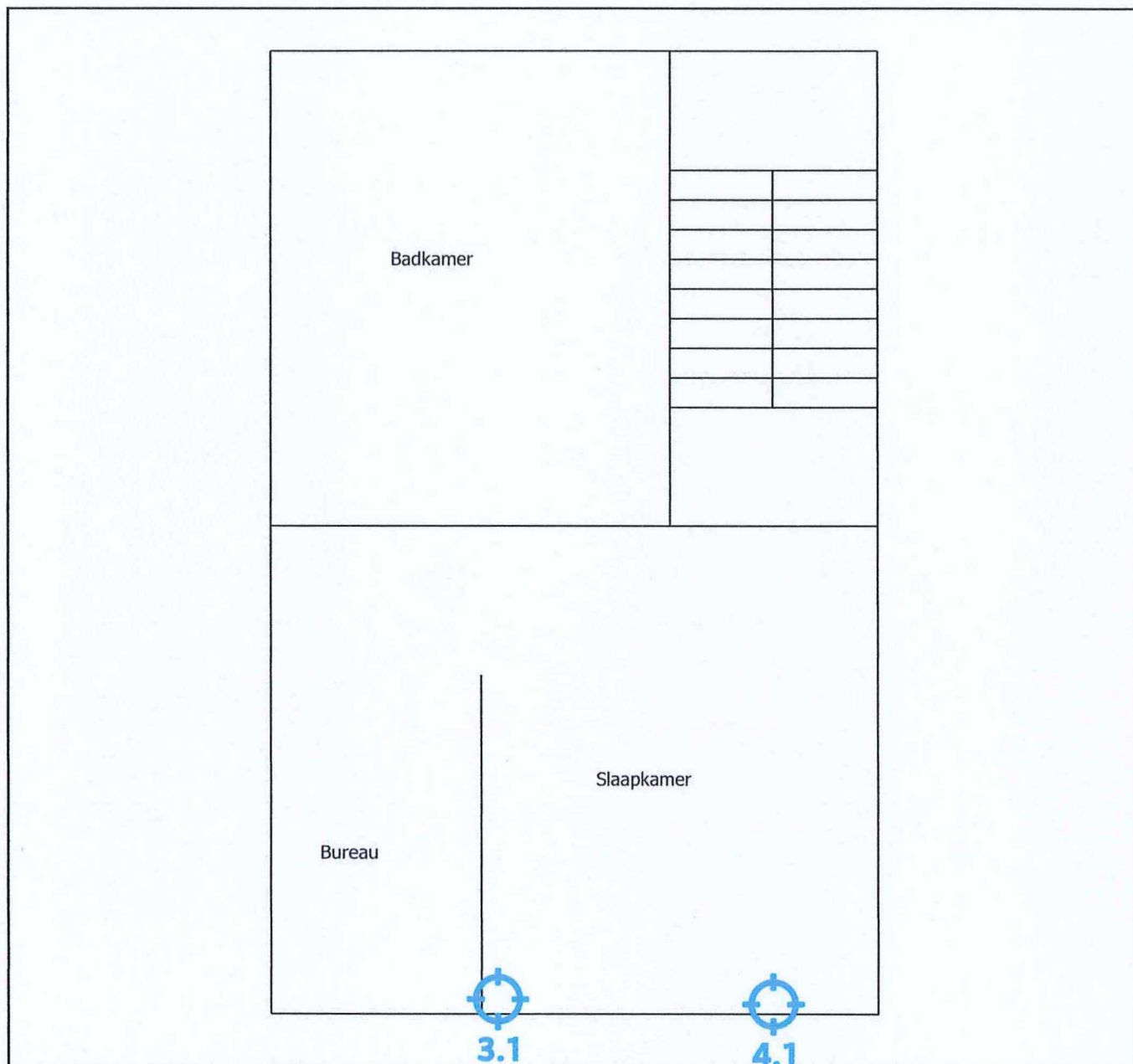
Plan 1.7: grondplan 1ste verdieping



Legende van plan 1.7: grondplan 1ste verdieping

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-
3.1 Code: Staal 2 Pleisterwerk plafond	Mengmonster	-
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-
4.1 Code: Staal 1 Pleisterwerk muren	Mengmonster	-

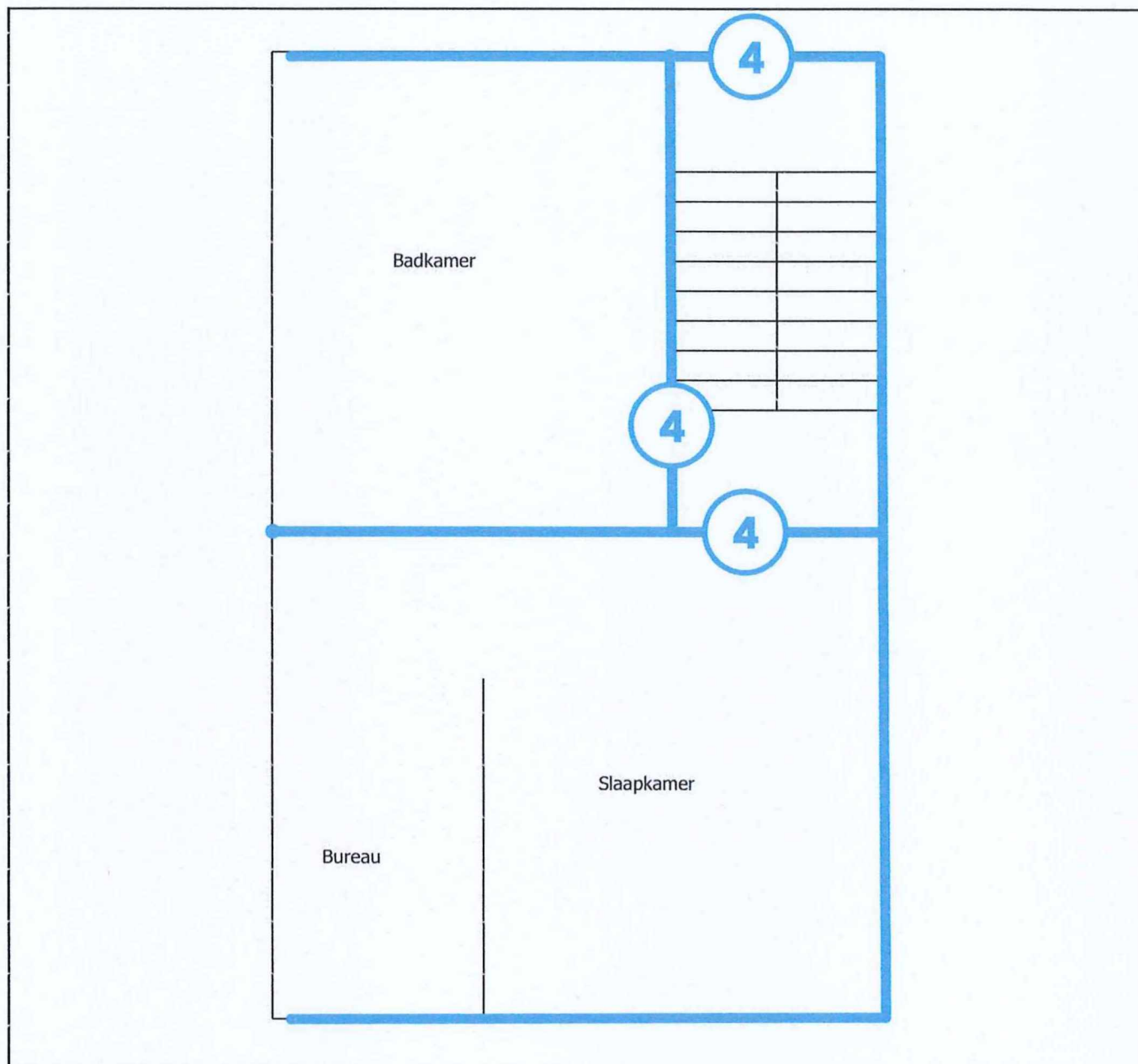
Plan 1.8: grondplan 2de verdieping



Legende van plan 1.8: grondplan 2de verdieping

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-
3.1 Code: Staal 2 Pleisterwerk plafond	Mengmonster	-
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-
4.1 Code: Staal 1 Pleisterwerk muren	Mengmonster	-

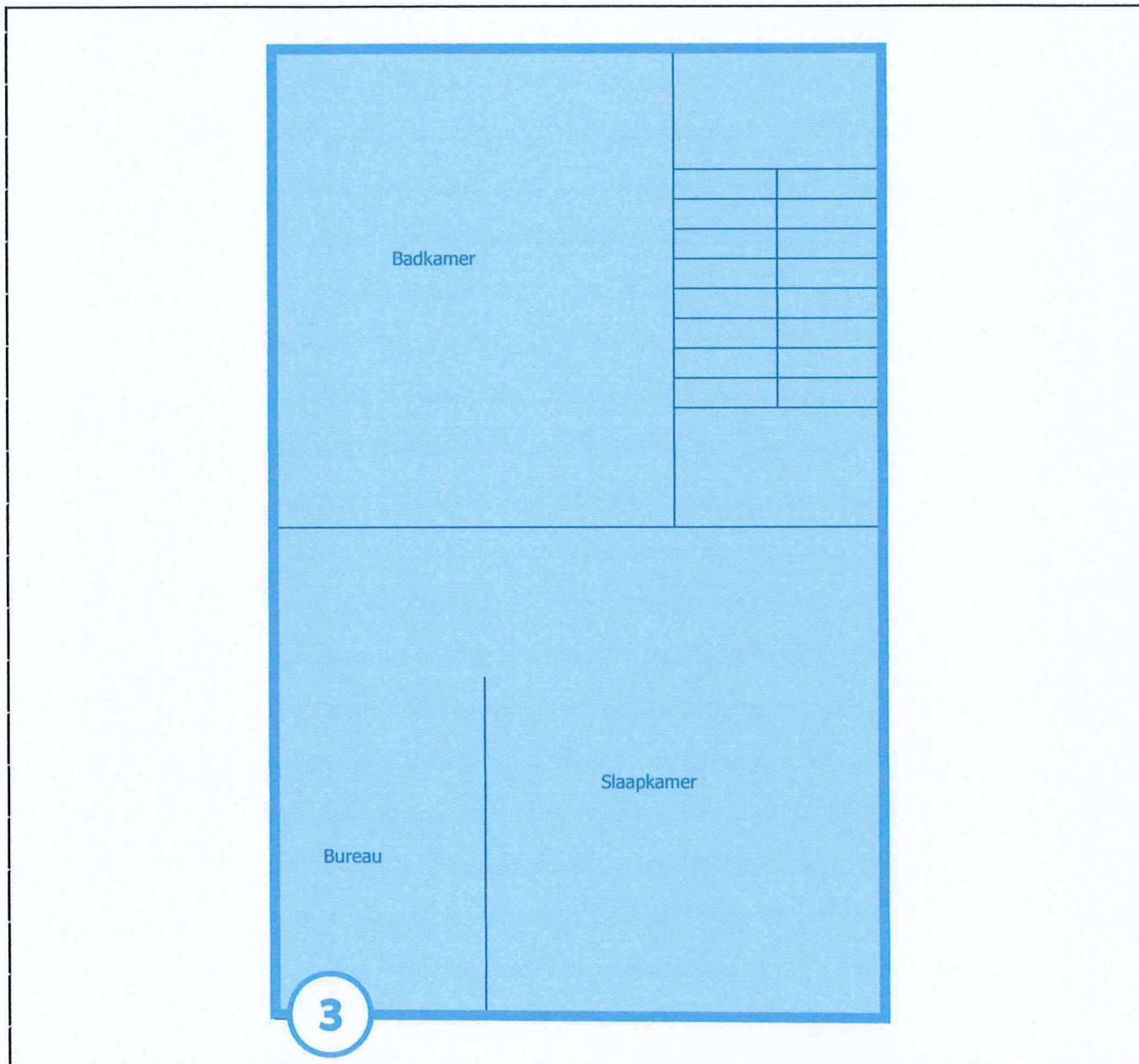
Plan 1.9: grondplan 2de verdieping



Legende van plan 1.9: grondplan 2de verdieping

Beschrijving	Type	Actie
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-

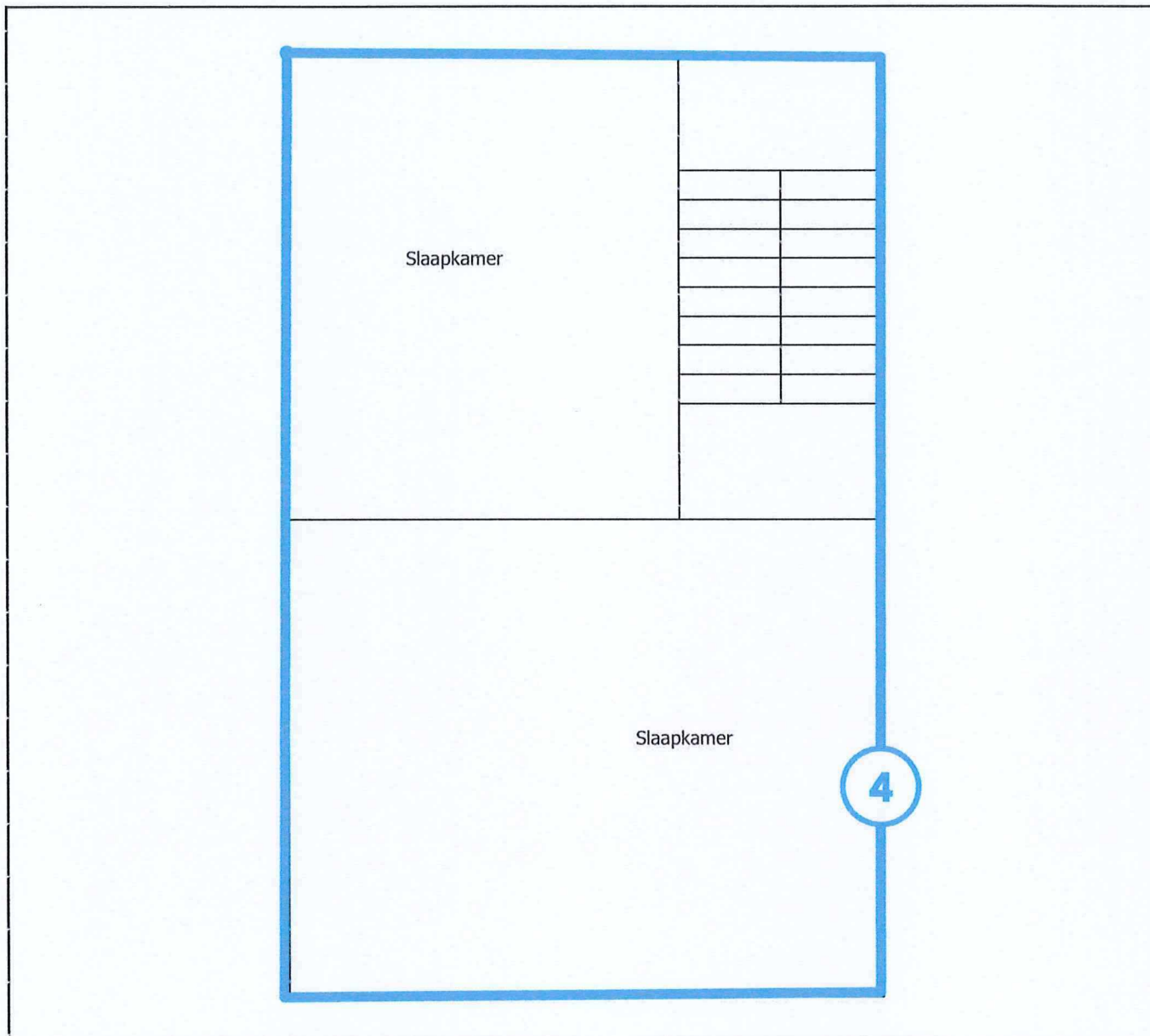
Plan 1.10: grondplan 2de verdieping



Legende van plan 1.10: grondplan 2de verdieping

Beschrijving	Type	Actie
3. Pleisterwerk plafond	Geen asbest	-

Plan 1.11: grondplan 3de verdieping



Legende van plan 1.11: grondplan 3de verdieping

Beschrijving	Type	Actie
4. Pleisterwerk muren	Geen asbest	-