

Het jaar NEGENTIENHONDERD VIJF EN ZESTIG, de DERTIGSTE MAART.

Vóór ons Meester Etienne DE STAERCKE, doctor in de rechten, notaris ter standplaats Gent.

Is verschenen :

Mijnheer Armand-Stefaan-Theofiel DE KEZEL, notarisklerk, wonende te Sint Amandsberg, Peter Benoitstraat, 14.

Dewelke ons overhandigd heeft om gerangschikt te worden onder onze minuten, om er alle nodige uitgiften, afschriften, kopijen en uittreksels er van af te leveren aan wie er recht toe heeft :

1. Een dubbel van de stedenbouwkundige voorschriften aangaande de verkaveling van gronden gelegen te Marke, Rekkemstraat, Hof Nieuwenhove en toebehorende deels aan de Maatschappij tot Exploitatie van Immobiliën in verkorting " MATEXI " naamloze vennootschap, hebbende haar maatschappelijke zetel te Meulebeke en deels aan de Heer Christiaan Vande Vyvere te Meulebeke en kenscoorten.

2. Een fotokopij van de verkavelingsvergunning der gronden waarvan spraak hiervoren afgeleverd door het College van Burgemeester en Schepenen der gemeente Marke in zitting van negentiende februari negentienhonderd vijf en zestig vermeldende de wijzigingen gebracht aan voormelde stedenbouwkundige voorschriften door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening.

De overhandigde stukken zullen na door de verschijner en ons notaris " ne varietur " te zijn getekend aan deze gehecht blijven.

WAARVAN AKTE.

Gedaan en verleden te Gent.

En na gedane voorlezing heeft de verschijner met ons, notaris, getekend.



Geregistreerd te GENT (VI),

de 12de april

1900 vijf en zestig

boek 175, bladz. 71, vak 18.

één honderd frank verz.

Ontvangen honderd frank

(100 f.) DE ONTVANGER,

J. WATTÉ



E 850169

VERKAVELING VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN
in de gemeente Utrecht
Wijk 1, kadastrale sectie 1, kadastrale parkeerplaats 1
Voor de gemeente Utrecht, en de gemeente Utrecht
Gemeente A. de Vries



VERKAVELINGSVERGUNNING - F

Het College van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. J. de Vries, wettelijke vertegenwoordiger van de gemeente Utrecht, met betrekking tot een verkaveling te Utrecht, gemeente Utrecht, wijk 1, kadastrale sectie 1, kadastrale parkeerplaats 1.

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 13-11-64.

Gelet op de wet van 29-3-1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw.

Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is.

Gelet op het koninklijk besluit van 19-4-1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen.

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat.

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat, als bestoeld in art. 17 van voornoemde wet, en goedgekeurd bij koninklijk besluit van

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening.

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies, dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedenbouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt: _____

1911

De Wet op de Bestuursprocedures wordt aangepast aan de
17 de artikelen welke in het ontwerp van de wet op de Bestuursprocedures
zijn bedoeld met de bedoeling om de Bestuursprocedures in acht te nemen

De Wet op de Bestuursprocedures wordt aangepast aan de Bestuursprocedures
in de Bestuursprocedures wordt aangepast aan de Bestuursprocedures

WET OP DE BESTUURSPROCEDURES

De Wet op de Bestuursprocedures

De Wet op de Bestuursprocedures

WET OP DE BESTUURSPROCEDURES



De Wet op de Bestuursprocedures

De Wet op de Bestuursprocedures

" Ne varietur " getekend door de verschijner en ons notaris.
Gent, de 30 maart 1965.

Geregistreerd te GENT (VI),

de *12* april

1900 *vi* en *rest*

boek *1/12*, blad *37*, vak *18*.

een rollen, *zonder verz*

Ontvangen *honderd frank*

(100) DE ONTVANGER.

Fr. Watté
Fr. WATTÉ

De wegen bij

STEDENBOUWKUNDE

I - ALGEMEENHEDEN.

- Bouwmachtigingen** : Elke machtiging, afgeleverd in het raam van dit plan en zijn voorschriften.
- Verbodsbepaling** : De gewone onderhoudswerken uitgezonderd, zijn alle werken welke een toestemming behoeven.
- Tegenstrijdigheden**: 1. De schikkingen van het plan en zijn voorschriften vernietigen de tegenstrijdigheden.
2. De schikkingen van het plan en zijn voorschriften hebben voorrang op die van de voorschriften.
3. De grafische aanduidingen hebben voorrang op de voorschriften.

2 - PERCEELSCHIEDINGEN.

Bij elke verkaveling of herverkaveling zullen de nieuwe perceelscheidingen haaks gebracht worden op de huidige verkavelingen, strijdig met de voorgaande bepaling, dienen herzien. Bij gebrek aan overige bepalingen, worden de nieuwe perceelscheidingen haaks gebracht op de huidige verkavelingen.

3 - PUBLICITEIT.

In het algemeen is publiciteit, onder welke vorm ook, verboden. De uithangborden en panelen welke een beroep of bedrijvigheid, door de schikkingen van het plan, gemiddelde voetpadpeil en één-dertigste van de geveloppervlakte niet overschrijden.

4 - STROOK VOOR GESLOTEN BEBOUWING - HOOFDGEBOUWEN.

- Bestemming** : Bouwen van woningen, handelshuizen, artisanale- en openbare gebouwen, alsmede gebouwen op aesthetisch als op gebied van volksgezondheid (gas, damp, afvalwaters, gerucht, triefluistelingen) een hellende inrij zijn enkel toegelaten in de zones voorzien van een voortuinstrook, van de buureigendommen. Langs een rijksweg zijn toegangen tot keldergaragen verboden.
- Bouwwerken**: 1. De gebouwen zullen opgericht worden met gemeenschappelijke zijgevels, uitgezonderd op plaatsen waar toegepast worden in zover de evenwaardige afwerking van de afgesneden blokken volgt.
2. In de woningen met één verdieping zal de hoogte van de bovenkant der kornis gelegen op de straat zal voor in art. 4/a bepaalde zones de kornishoogte gelegen zijn tussen 7m. en 7,50m. In andere zones zal de kornishoogte gelegen zijn op de hoogte van de kornis.
3. De veustlijn zal evenwijdig zijn aan de bouwlijn.
4. De breedte der gebouwen zal minstens 6,00 m. bedragen in de straten Noord-zuid en 7,00 m. in de straten Oost-west.

Materialen en kleuren: I. Het metselwerk en alle buitenwerken zullen met de meeste zorg worden uitgevoerd. Het metselwerk zal bestaan uit samengestelde materialen, asblokken en alle zichtbaarblijvende betonnen of metalen lichte materialen. Elke bijkomende versiering moet een harmonisch en aesthetisch geheel vormen.

Uitsprongen: De bouwelementen welke op het gevelvlak uitsprongen mogen tot op een hoogte van 2,50 m. uitsprong 0,50 m. niet mag overschrijden. Logia's zullen gedoogd worden in achteruitbouw- of non aedificandistroom: een muurtje van 0,50 m. hoogte met kolonnen van 0,50 m. diameter, achter het muurtje (lagustrum, Tuya, enz.) mits deze jaarlijks worden onderhouden.

- Daken**: 1. **VORM** : In elke groep moeten de hoofdgebouwen dezelfde dakhelling en veustlijnhoogte hebben.
2. **BEDEKKING**: Kunstmatige materialen zijn toegelaten in zover zij voldoen aan het aesthetisch aspect van de dakvlak, zijn toegelaten.
3. **UITSTEKENDE DELEN**: boven de dakvlakken zoals schouwen en gebeurlijke delen van topgevels en vezelplaten zijn uitgesloten.
4. **ZOLDERKAMERS** of zogenaamde mansarden worden slechts op achtergevels gedoogd. In het voorgevels zal de hoogte van de zolderkamer niet meer dan 2,20 m. bedragen. In het voorgevels zal de hoogte van de zolderkamer niet meer dan 2,20 m. bedragen. In het voorgevels zal de hoogte van de zolderkamer niet meer dan 2,20 m. bedragen.

Afsluitingen: I. **Met de openbare weg**: a. Op de rooilijn-bouwlijn; uitsluitend muren in metselwerk (minstens om de 2 strekkende meter) met 0,05 m; uitsprong. Zij zullen bedekt zijn met een laag van 0,05 m. achter het muurtje (lagustrum, Tuya, enz.) mits deze jaarlijks worden onderhouden.
2. **Tussen de percelen**: (vanaf de zones voor bijgebouwen) gemene baksteenmuren in de draad midden in de haag te verwerken. Betonplatemuren zijn verboden in gans het gebied.

5 - STROOK VOOR AANEENGESLOTEN BEBOUWING MET ONDEKROONDE DEKSTEN.

Art. 4. is van toepassing mits de volgende wijzigingen:
In deze strook zijn alleen toegelaten groepen van hoogstens 8 woongebouwen waarvan de maximale oppervlakte van het dakvlak niet meer dan 100 m² bedragen. De blokken moeten een harmonisch geheel vormen uit bouwkundig en aesthetisch uitzicht. De vrije zijstroken zullen minstens 6 m. breed zijn waarvan 3 m. voor elk perceel.
Afsluitingen: 1. met de openbare weg: art. 4. f) 1. b. is van toepassing.
2. tussen twee percelen met op elkaar uitgevende vrije zijgevels zijn slechts gemene baksteenmuren toegelaten.

6 - STROOK DER BIJGEBOUWEN.

Art. 4. c), e) 2 en 3, f) en art 5.d) zijn van toepassing met daarbij:
Het dak zal plat zijn met een totale hoogte van 3 m. deksteen inbegrepen, uitgezonderd wanneer het dak wordt betraacht worden.
Elke verdieping op de bijgebouwen is verboden.
De breedte der bijgebouwen is beperkt tot maximum de helft der hoofdgevelbreedte.

7 - STROOK VOOR HALF OPEN BEBOUWING.

t. 7 - STROOK VOOR HALF OPEN BEBOUWING.

Art. 5. is van toepassing mits de volgende wijzigingen:

-) Alleen geconcentreerde woningen zijn toegelaten. Keldergaragen zijn verboden, behalve bij de vrije bebouwing.
-) De blokken zullen uit één tot maximum zes woningen bestaan met een perceelbreedte van minstens 12 m.
-) Elke blok woningen moet één architecturaal geheel vormen.
-) Platte daken of daken met een hellend vlak zijn toegelaten voor zover zij voldoen aan een bouwkuip.
-) De breedte der woningen zal minstens 6,50 m. bedragen en de diepte maximum 12 m.
-) Het bebouwen van de middenpercelen van 9 a. wordt facultatief gehouden, met dien verstande dat de hoofdgebouwen 1. ofwel bestaat uit een nevengebouw zonder verdieping voorzien van een gelijkvloers, 2. ofwel bestaat uit een volledige verdieping.
-) Buiten de strook voor achteruitbouw en bepaalde open zijstroken mag de inplanting vrij zijn in de voorgevels in elkaars verlengde liggen. Dit geldt in het algemeen ook voor de dakvlakken, de verhogingen vastgelegd te worden.
-) In percelen van minstens 20 m. breed bij 35 m. diep voor vrijstaande gebouwen en minstens 15 m. breed door de uiterste grens der achtergevels. Nochtans dienen deze minstens 10 m. verwijderd te worden van de zijgevels.

t. 8 - STROOK VOOR VRIJSTAANDE BEBOUWING.

Art. 4. 5. en 7. zijn van toepassing mits de volgende wijzigingen:

-) Elke woning dient vrij te staan en geconcentreerd d.i. zonder bijgebouwen. De gebouwen zullen minstens 12 m. van elkaar verwijderd zijn.
-) De vrije zijstroken zullen minstens 4 m. breed zijn, tussen de zijgevels en perceelgrens.
-) Buiten de strook voor achteruitbouw en bepaalde open zijstroken is de inplanting vrij in de stroken.
-) Gebeurlijke hellingen naar keldergaragen mogen slechts aanvagen 0,25 m. achter de bouwlijn.
-) Een vrijstaande autobergplaats per perceel is toegelaten mits vier open gevels en een zadeldak, met dien verstande dat de bergplaatsen niet op de zijgevels worden aangelegd.

t. 9 - STROOK MET ERFDIENSTBAARHEID VAN ACHTERUITBOUW.

-) In de stroken bepaald door art. 4. 5. 7. en 8. mag het verharde gedeelte $\frac{1}{3}$ van de oppervlakte van de strook hoogte gesnoeid worden.
-) In alle stroken moeten de zijdelingse afsluitingen beantwoorden aan art. 4.f) 1. b.

t. 9^{bis} - STROOK VOOR BEHOUDEN AANSOCIALE WONINGEN.

-) In de strook voorbehouden aan de bouw van sociale woningen en gebouwen van openbaar nut, mag aan de zijgevels worden afgeweken. De bouwvoorwaarden en de openbare wegen noodzakelijk geacht voor de uitrusting van de gebouwen.

t. 10 - STROOK VOOR KOEREN EN HOVINGEN.

-) Waarin nutsgebouwtjes toegelaten zijn: Deze mogen de oppervlakte van 20 m² niet overschrijden per perceel. De afstanden tussen de gebouwen moeten een harmonisch geheel moet betracht worden. Art. 4.c) is van toepassing. Een afstand van 12 m. moet worden aangehouden.
-) Waarin artisanale- en handelsgebouwen toegelaten zijn: De maximum oppervlakte van deze gebouwen mag niet meer dan 10% van de oppervlakte van de bestaande bouwstroken der percelen. De gevels mogen op de perceelscheidingen worden opgericht. Voor de dakhellingen zijn toegelaten: 1° platte daken; 2° zaagkapjes, 3° schilddaken. Wanneer het gelijkvloers niet als woning wordt ingericht, mag de totale koeroppervlakte overbouw niet meer dan 10% van de oppervlakte van de bestaande bouwstroken der percelen bedragen.
-) Uitzondering zal gemaakt worden voor sommige openbare gebouwen van algemeen nut, gemeenschapsgebouwen worden opgericht binnen een gabarit dat de perceelgrenzen snijdt met 45° op een hoogte van 12 m.
-) Alle zichtbaar blijvende gevels van hoofdgebouwen, toegelaten artisanalen of nutsgebouwen dienen te worden afgeweken.

t. 11 - STROOK MET ERFDIENSTBAARHEID "NON AEDIFICANDI". Alle bebouwing is verboden.

t. 12 - LAND EN TUINBOUWSTROOK. Wordt uitsluitend voorbehouden aan de land- en tuinbouw.

t. 13 - OPENBARE BESTEMMING. De voorwaarden zullen ten gepasten tijde, in overleg met de gemeente worden vastgesteld.

- t. 14 - NIJVERHEIDSTROOK.
 - a) De industriële gebouwen zullen principieel worden opgericht op de zijgevels.
 - b) De complexen, toegelaten op de bouwlijn, zullen beantwoorden aan de voorwaarden van art. 4.c).
 - c) Elk complex zal omgeven zijn van een naakte strook van 12 m. breed.
 - d) Deze nijverheidstrook is uitsluitend voorbehouden aan de nijverheid.
 - e) Openbare wegen, buiten deze op het plan voorzien en nog te worden aangelegd worden mits vergunning der bevoegde besturen.

t. 15 - GROENE ZONE EN PARKZONE. Deze zone is voorbehouden voor beplanting met bomen en struiken.

EINDBESCHIKKINGEN.

-) Er zullen geen machtigingen afgeleverd worden om te bouwen langs ontworpen straten, zolang deze niet zijn aangelegd.
-) Elke machtiging onderstelt de verplichting voor de begunstigde, de werken zonder onderbreking te voltooien.
-) In alle woonstroken moeten de met blinde zijgevels eindigende blokken afgewerkt worden volgens de afbeelding op de tekening.

*De variëteit af te beelden door de verschuiver en ons notaris.
Gent, de 30 maart 1965.*

Wanneer het gelijkvloers niet als woning wordt ingericht, mag de totale vloeroppervlakte over de
a) Uitzondering zal gemaakt worden voor sommige openbare gebouwen van algemeen nut, gemeenschapsgel
gebouwen worden opgericht binnen een gabarit dat de perceelgrenzen snijdt met 45° op een hoogte
b) Alle zichtbaar blijvende gewels van hoofdgebouwen, toegelaten artisanalen of nutsgebouwen dienen

- t. 11 - STROOK MET ERFDIENSTBAARHEID "NON AEDIFICANDI". Alle bet
- t. 12 - LAND EN TUINBOUWSTROOK. Wordt uitsluitend voorbehouden aan de land- en
- t. 13 - OPENBARE BESTEMMING. De voorwaarden zullen ten gepasten tijde, in overl
- t. 14 - NIJVERHEIDSTROOK. a) De industriële gebouwen zullen principieel worden opge
b) De complexen, toegelaten op de bouwlijn, zullen beantw
c) Elk complex zal omgeven zijn van een naakte strook van
d) Deze nijverheidstrook is uitsluitend voorbehouden aan d
e) Openbare wegen, buiten deze op het plan voorzien en noc
aangelegd worden mits vergunning der bevoegde besturen.
- t. 15 - GROENE ZONE EN PARKZONE. Deze zone is voorbehouden voor beplant

E I N D B E S C H I K K I N G E N .

- a) Er zullen geen machtigingen afgeleverd worden om te bouwen langs ontworpen straten, zolang deze
- b) Elke machtiging onderstelt de verplichting voor de begunstigde, de werken zonder onderbreking te
- c) In alle woonstroken moeten de met blinde zijgevels eindigende blokken afgewerkt worden volgens c

De varietaten afgekend door de verscheur en aus uitbarst.
Gent, de 30 maart 1965.

Tu.
[Handwritten signature]



Geregistreerd te GENT (VI),
de 12 april
1800 vijftien zestig
boek 12 37, april 19
een honderd verz
Ontvangen honderd frank
(100).
DE ONTVANGER,
[Handwritten signature]
Fr. WATTÉ

19/8/65 V.K. 119.359 (plan B)
VOORSCHRIFTEN.

er na betekening aan verouwer. De machtigingen dienen vooraf in wettelijke vormen aangevraagd
dit plan of zijn voorschriften zouden scheppen, verboden.
ingen van vroegere bepalingen.
en plan van aanleg.

lijn of bouw-rooilijn tot op minstens 15 m. diepte voor zover de toestand dit niet belet.
zullen geen machtigingen worden verleend.

riften toegelaten, aanduiden, zullen aangebracht worden vanaf 1,80 m. hoogte boven het

nut en algemeen belang, in zover zij de rust en de hygiëne van de wijk niet schaden zowel
en zij van op het peil van de straat toegankelijk zijn. Keldergaragen toegankelijk langs
kkelijke voorwaarde dat zij niet schaden aan de schoonheid, de esthetiek en de veiligheid
voortuinstroken of de zones "Non aedificandi".

• blokken, waar zij drie vrije gevels zullen hebben. Deze oplossing mag binnen de stroken
ften van art. 5/c verzekerd zij en mits voorafgaand akkoord met de betrokken eigenaars.
en 6,50 m. boven het gemiddeld voetpadpeil. Om het bouwen van keldergaragen mogelijk te maken
ningen moeten de hoofdgebouwen dezelfde kornishoogte hebben als de eerst gebouwde woning.

ost-west gelegen straten.

Zijn ten strengste verboden: blinkende of helgekleurde materialen, gewone cementbereping,
gevels van eenzelfde bouwwerk zullen uitgevoerd worden in ruw baksteen van gelijke tint en
bestaande bouwwerk

van 0,10 m. niet overschrijden en daarboven 0,25 m. met uitzondering der kornissen, welke
och niet in zijstroken, in zover hun uitsprong 0,60 m. niet overschrijdt en dat hun zijvlak

eerst gebouwde woning van de groep.

c. Glazen pannen en dakvensters hoogstens 0,25 M². in één stuk en met maximum 1 M². opper-

htbaar zouden blijven, zullen uitgevoerd worden zoals de gevels en de daken. Asbestbuizen

men rechtstaande dakvensters aangebracht worden tot een beloop van hoogstens eenzesde der
en zijn met metselwerk of de bedekking als het dakvlak waaraan zij verbonden zijn.

een in dezelfde tint en hoedanigheid als de gevels, met 2,50 m. hoogte, versierd met polas-
capje in metselwerk, natuursteen of ander passend muurdeksel. b. Op de rooilijn voor een
ogte, met behulp van baksteen in dezelfde tint en hoedanigheid als de voorgevels, gebeurlijk
en 1,20 m. hoogte niet overschrijdt.

hoedanigheid als de gevels of gemene hagen met 1,80 m. hoo
bijzonder plan van aanleg.

van een groep aaneengesloten gebouwen 72 m. bedraagt.

80 m. hoogte of lichte stijlen met draad toegelaten.

lers opgerichte buureigendom moet gebouwd worden; in welk geval een harmonisch geheel moet

in een anders opgerichte buureigendom moet gebouwd worden; in welk geval een harmonisch geheel moet

de bebouwing, op voorwaarde dat de hellende toegang zich buiten de achteruitbouwlijn bevindt, voor de hoekpercelen en 9 m. voor de middenpercelen.

of aesthetisch uitzicht.

en de twee betrokken eigenaars een voorafgaand akkoord dient afgesloten zodat het gedeelte tussen end dak van minimum 40° en eenzelfde veustlijnhoogte evenwijdig aan de bouwlijn.

ok. Wanneer echter tegen een reeds bestaande buureigendom dient gebouwd te worden, zullen beide en de kroonlijst. De voor- en achterbouwlijn dienen voor elke gebouwenblok in de verkavelingsplan

bij 35 m. diep voor gekoppelde woningen, is men in afwijking van de grafische gegevens, niet gebouwd van de achtererfscheidingslijn.

9 m. breed zijn.

ssen de voor- en achterbouwlijn, en waarvan de diepte volledig mag gebruikt worden.

met een buureigendom koppeling mogelijk is.

verschrijden. De hovingen moeten met zorg onderhouden worden en de struiken jaarlijks op 1,20 m.

wlijn, voor zover zij niet samenvalt met de rooilijn, in akkoord met het bestuur van stedenbouw en volkswoningen zullen ten gepasten tijde in overleg tussen de betrokken besturen worden vastge- (steld.

eel, noch de hoogte van 2,50 m. Platte daken zijn verplichtend ten ware met een anders gebouwde 10 m. moet geëerbiedigd worden vanaf de stroken voor hoofd- en bijgebouwen.

$\frac{3}{4}$ der beschikbare koerruimte niet overschrijden. Deze koerruimte zal open blijven aan de kant met een maximumhoogte van 3,50 m. tot aan de bovenkant der kornis, gemeten vanaf de grond der aan-; deze laatste zullen verplichte uithellende vlakken zijn van hoogstens 45° naar al de gevels, en.

en toegelaten nijverheidsgebouwen. Het gabarit dient geëerbiedigd. Voorbij deze strook zullen de 20 m. boven het maaiveld.

de voorgevels verzorgd te worden, langsheen de autosnelwegen of semi-autosnelwegen.

en en herstel zijn er verboden.

zw en aan de voor de uitbating noodzakelijke woon- en uitbatingsgebouwen.

de betrokken besturen worden vastgesteld.

50 m. achter de bouwlijn of rooilijn-bouwlijn.

aan de schikkingen van art. 4.

reede.

de uitbating noodzakelijke woon- en industriële gebouwen.

lijk geacht voor de uitbating van het industrieterrein, kunnen

bijhorende voorzieningen.

lijn uitgerust.

uitvoeren tot de volledige afwerking.

ten nijverheidsgebouwen. Het gabarit dient geteerbiedigd. Voorbij deze strook zullen de
n het maaiveld.

als verzorgd te worden, langsheen de autosnelwegen of semi-autosnelwegen.

tel zijn er verboden.

de voor de uitbating noodzakelijke woon- en uitbatingsgebouwen.

ken besturen worden vastgesteld.

er de bouwlijn of rooilijn-bouwlijn,
dikkingen van art. 4.

ing noodzakelijke woon- en industriële gebouwen.
voor de uitbating van het industrieterrein, kunnen

de voorzieningen.

rust.

n tot de volledige afwerking.

van art. 4. behalve voor de bestaande gebouwen, zolang men aan deze geen werken uitvoert.

