



## Elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning (Boek 1 - KB 8/09/2019) - Algemene Directie Energie

📍 Plaats van het onderzoek: LENINGSTRAAT 34 2140 ANTWERPEN België

📄 Aard onderzoek: Voor ingebruikname (Boek 1 6.4)

📅 Datum van het bezoek  
07-11-2025

📅 Volgend controlebezoek:  
07-11-2050

👤 Agent-bezoeker  
Hasan Ozdemir

**BESLUIT : CONFORM**

### Identificatie van derden

Opdrachtgever	
Naam	PEB Certi BV
Adres	BLAISANTVEST 105, 9000 GENT, België
Eigenaar, uitbater of beheerder	
Naam	Abderrahman Khayati Talbi
Adres	LENINGSTRAAT 34 2140 ANTWERPEN België
Installateur	
Naam	Abderrahman Khayati Talbi
BTW	

### Identificatie van de elektrische installatie

Adres	LENINGSTRAAT 34 2140 ANTWERPEN België
Nr Teller	5857635
Netbeheerder naam	Fluvius
Gebouw	Huis

#### Atlas Controle VZW

Erkend controleorganisme

Hoofdkantoor: Lambermontlaan 127 1030 Schaarbeek

Tel: +32 2 726 64 04 | Mail: office@atlascontrole.be

BTW BE0732536476 | RPR Brussel



## Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Aard onderzoek:	Voor ingebruikname (Boek 1 6.4)
Datum van de uitvoering van de installatie	Na 01/06/2023 Voor 01/06/2020 en na 01/10/1981
Funderingen	vóór 81
Afwijkende beschikkingen voor bestaande huishoudelijke elektrische installaties oud AREI waren toegepast (Boek 1 8.2.2)	

## Identificatie van de elektrische installatie en gegevens verdeler

Netbeheerder naam	Fluvius
Nr Teller	5857635
EAN-code	
Meter/bord verbinding	XVB 4X10
Net spanning	2 x 230 V
Algemene bescherming	40A 2P
Maximum beveiliging	40A 2P
Aantal verdeelborden	2
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
Type van aardelektrode	Aardingspen
Waarde ( $\Omega$ )	28,4
Beschrijving van de elektrische installatie	Zie bijlage



## Resultaten van de controle

Installatietester

FLK-TI-037/6278044

Schema's en situatieplannen	OK
Equipotentiale verbindingen	OK
DK Test van DSR	OK
$\Delta I_n$	OK
Controle van de staat	OK
Waarde ( $\Omega$ )	28,4
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	1,94
Opgesteld materieel	OK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK

## Schema's, plannen en documenten van de installatie

Schema's en situatieplannen	OK
-----------------------------	----



## Inbreuken

Nihil

## Opmerkingen

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Deze inspectie is enkel beperkt tot de delen van de elektrische installatie die op de overeenkomstige (en ondertekende) delen van de schema's aangegeven zijn.	RDE5
Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
De eenheid was gemeubileerd ten tijde van de inspectie.	RDE15



## Besluit van de controle

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Indien van toepassing, zijn door Atlas Contrôle afdoende maatregelen getroffen om te waarborgen dat de ingangsklemmen van het differentiële

het (de) éénregelige schema('s) en de positietekening(en) door Atlas Contrôle opnieuw zijn gecontroleerd.

De volgende inspectie moet uiterlijk op datum van controle + 25 jaar worden uitgevoerd.

De door Atlas Contrôle uitgevoerde inspectie had betrekking op de zichtbare delen van de installatie die normaal toegankelijk zijn.

Bezoekagent

*Hasan Ozdemir*

## Plichten van de eigenaar, beheerder of huurder van de installatie

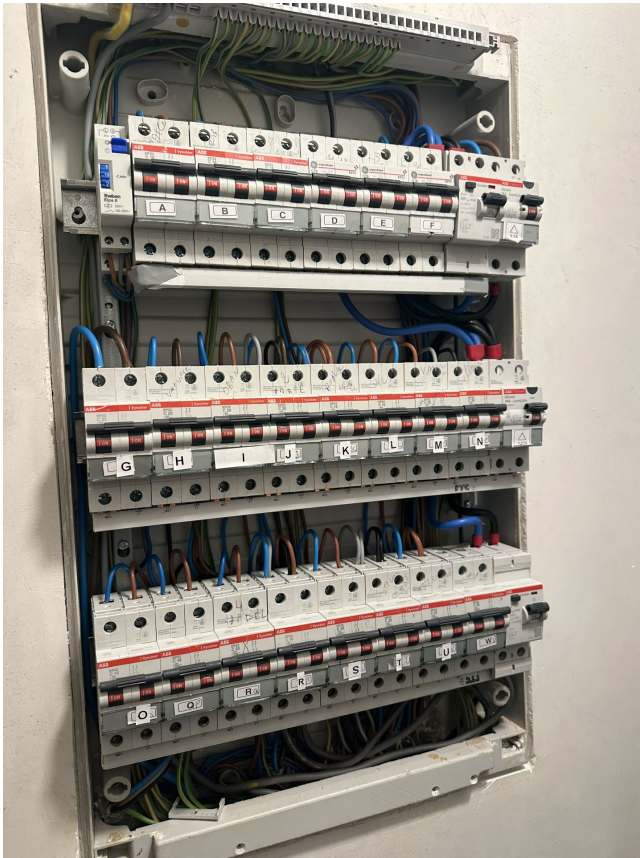
De verplichting om het verslag te bewaren in het dossier van de elektrische installatie.

De verplichting om alle wijzigingen aan de elektrische installatie op te nemen in het dossier.

De verplichting om de toezichthoudende ambtenaar van de Federale Overheidsdienst Energie onmiddellijk op de hoogte te brengen van elk ongeval met personen dat rechtstreeks of onrechtstreeks veroorzaakt wordt door de aanwezigheid van elektrische installaties.



## Bijlagen



Bord

1