

PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 120600023

<b>Eigenaar:</b> JOHAN HYE (0485 388469) SCHILLERSTRAAT 4 2050 ANTWERPEN	<b>Installateur:</b> /	<b>Opdrachtgever:</b> De Immowinkel Gistelse Steenweg 447 8200 BRUGGE
---	---------------------------	--

Datum onderzoek : 01/10/2025

Datum verslag: 02/10/2025

Installatie ID: 2012083162

**Plaats van het onderzoek:**  
SCHILLERSTRAAT 4  
2050 ANTWERPEN 5

### I. Algemene beschrijving en kenmerken

Type installatie:	Wooneenheid	EAN nummer aansluiting:	541 448 820 038 262 355
Type voedingskabel:	VOB	Nominale stroom aansluiting (A):	32 A
Sectie voedingskabel:	10 mm <sup>2</sup>	Differentieel type:	A
Nominale spanning:	3N400 VAC	Differentieel ΔI:	300 mA
Aantal borden:	4	Differentieel, Aantal polen:	4
Aantal kringen (eindstroombanen, reserve incl.):	17	Differentieel, In (A):	40 A
Bouwjaar installatie of uitbreiding:	Na 1/10/1981, voor 1/6/2020	Type netsysteem:	TT
Type aardelektrode:	Aardingspen	Referentie schema's (nr. of datum):	2025100117706
Type algemene schakelaar:	Vermogenschakelaar		
Beschrijving van de installatie:	Zie volgende pagina		

### II. Uitgevoerde controles

#### Controlebezoek: KB 8/9/2019 Boek 1, Hfdst.6.5

Het onderzoek behelst de invoege zijnde wettelijke bepalingen betreffende het controlebezoek van een huishoudelijke elektrische installatie op laagspanning en/of zeer lage spanning.

Zie uitgevoerde controles in bijlage.

### III. Vaststellingen tijdens de inspectie

Zie inbreuken, opmerkingen en nota's in bijlage

### IV. Metingen

Aardverspreidingsweerstand (Re)	16,46	Ohm
Isolatieweerstand (Ri)	19,21	Mohm

### V. Besluit

A De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 inzake de installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. Het volgend controlebezoek moet worden uitgevoerd binnen de door dit Boek voorgeschreven termijn.

Schema's afgestempeld, ondertekend en toegevoegd aan deze keuring : Ja

### VI. Mededelingen

1. De resultaten van onderhavig verslag betreffende een keuring en/of onderzoek hebben uitsluitend betrekking op het/de gekeurde object(en) c.q. partij.
2. Het verslag mag niet anders dan in zijn geheel vermenigvuldigd worden behoudens toestemming van de opdrachtgever en de keuringsinstelling BTI vzw.
3. Raadgevingen voor de eigenaar/beheerder/huurder:
  - 3.1 Het proces-verbaal van het onderzoek dient bewaart te worden in het dossier van de elektrische installatie.
  - 3.2 In het dossier dient elke wijziging aangebracht aan de elektrische installatie vermeld te worden.
  - 3.3 Bij elk ongeluk aan personen overkomen, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit, dient de Federale Overheid afdeling Energie onmiddellijk ingelicht te worden.
  - 3.4 Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het onderzoek, dient men een nieuw controlebezoek te laten verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het onderzoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

DE AGENT ONDERZOEKER  
Younes Harrouch



PROCES-VERBAAL OVER HET ONDERZOEK VAN EEN HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE LAAGSPANNINGSINSTALLATIE

Verslagnummer : 120600023

Beschrijving van de installatie

De laagspanningsinstallatie is uitgevoerd volgens bijgevoegde schema's met BTI referentie; 202510017706  
 -Bord 1--> 13 Kringen  
 -Bord 2 --> 1 Kring  
 -Bord 3 --> 1 Kring  
 -Bord 4--> 2 Kringen  
 PV----> 3.3kVA Sofar 3KTLM\_G3 SN: SH3ES230N4R049 --> 9 x Astronergy 395Wp totaal:3555WP

Uitgevoerde controles

De controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de één-draadschema's en de situatieplannen	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeel- en schakelborden,...;	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via testknop:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via foutlus:	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgestelde of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse I	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De visuele controle van vast of vast opgesteld en verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>
De overeenstemming tussen de geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom en de doorsneden van de respectieve stroombanen die ze beschermen	OK <input checked="" type="checkbox"/>	NOK <input type="checkbox"/>

Vaststellingen

**Inbreuken:**

**Bijkomende informatie over de inbreuken:**

**Opmerkingen:**

- Kb. 9.1.2: het of de verslag(en) van de gelijkvormigheidscontrole van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.4. kon niet aangeboden worden op moment van onderzoek.  
 - Kb. 9.1.2: eventueel het of de verslag(en) van het controlebezoek van de elektrische installatie bedoeld in hoofdstuk 6.5. kon niet aangeboden worden op moment van onderzoek.

**Nota's:**

-Omwille van de huidige bemeubeling op moment van het onderzoek konden niet alle stopcontacten aan een inspectie onderworpen worden.  
 -De PV-installatie werd eveneens opgenomen in het keuringsrapport. De indienststelling werd uitgevoerd door ACEG op 22 Juni 2023.  
 -Bij de keuring zijn de afwijkende beschikkingen deel 8 (KB. .8/9/2019. boek 1) van toepassing.  
 -Deze keuring is uitgevoerd in het kader van de verkoop van de woning.