

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid



Hier



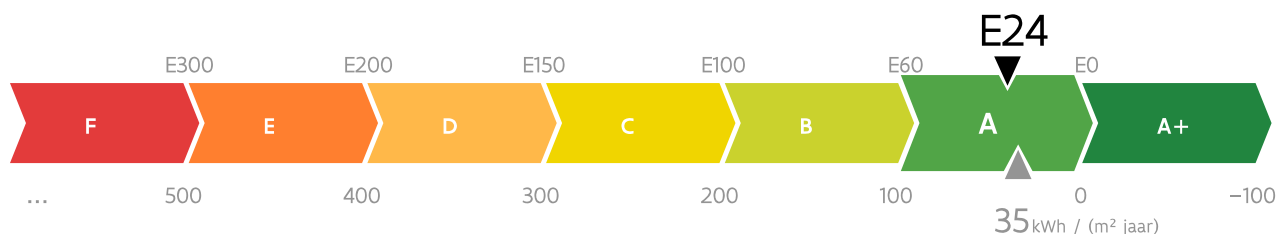
ik !

Armand Segerslei 137 bus 4, 2640 Mortsel

appartement

identificatiecode: 11029-G-OMV_2018156849/EP17817/A001/D01/SD004

Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **25-10-2023**

Handtekening:

PAULINE Van Doosselaere

EP17817

Dit certificaat is geldig tot en met **25 oktober 2033**.

Energieprestatie- en binnenklimaateisen bij aanvraag vergunning**E-peil**

Het E-peil voldoet.

E24

Eis BEN
E40 E30**Andere eisen**

Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:



Vloeren



Muren



Vensters



Dak



Andere constructiedelen



Het S-peil (S20) voldoet .



Het risico op oververhitting is beperkt .



Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.



Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	21/12/2018
Datum einde van de werken	-
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	2.848
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	59
Beschermd volume (m ³)	243
Verliesoppervlakte (m ²)	59
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	81
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,37
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,60
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	701
Gebouw-id / gebouweenheid-id	31487931 / 31487937

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

PAULINE Van Doosselaere

EP17817

PremiesInformatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.