

energieprestatiecertificaat

bestaand gebouw met woonfunctie

certificaatnummer **20160624-0001874722-1**

straat **Deken De Winterstraat**

nummer **31** bus **202**

postnummer **2600** gemeente **Antwerpen**

bestemming **appartement**

type **-**

bouwjaar **-**

softwareversie **9.11.0**

berekende energiescore (kWh/m²jaar):

165



De energiescore laat toe om de energiezuinigheid van appartementen te vergelijken.



energiezuinig
weinig besparingsmogelijkheden

niet energiezuinig
veel besparingsmogelijkheden

energiedeskundige

rechtsvorm **GCV** firma **e_factory**

KBO-nr. **0820155883**

voornaam **GEORGIUS JOHANNES** achternaam **DIJKSTRA**

erkenningscode **EP14254**

straat **Plankenbergstraat**

nummer **112** bus **L9**

postnummer **2100** gemeente **Deurne**

land **België**

Ik verklaar dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

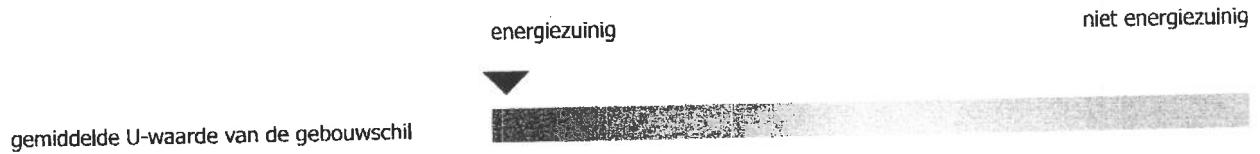
datum: **24-06-2016**

handtekening:

certificaatnummer **20160624-0001874722-1**
 straat **Deken De Winterstraat**
 postnummer **2600** gemeente **Antwerpen**

nummer **31** bus **202**

Energiezuinigheid van de gebouwschil



Energiezuinigheid van de verwarmingsinstallatie



Impact op het milieu



Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)

12.953

De energiescore op het energieprestatiecertificaat wordt verkregen door het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik te delen door de bruikbare vloeroppervlakte.

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik (kWh/jaar) is de hoeveelheid primaire energie die gedurende één jaar nodig is voor de verwarming, de aanmaak van sanitair warm water, de ventilatie en de koeling van de woning. Eventuele bijdragen van zonneboilers en zonnepanelen worden in mindering gebracht.

Het wordt berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Dit betekent dat er alleen rekening wordt gehouden met de karakteristieken van de woning en niet met het gebruik van de woning. Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik stemt daardoor niet overeen met het werkelijke energieverbruik, maar laat toe om het energieverbruik van woningen op een objectieve manier te vergelijken.

Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen (aardgas, stookolie of steenkool) gebruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor elektrische installaties brengt dat een belangrijk bijkomend verschil teweeg met het werkelijke energieverbruik omdat er niet alleen rekening wordt gehouden met de energie die verbruikt wordt in de woning, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en het transport van de elektriciteit. Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van aardgas, stookolie of steenkool.

Vrijtekeningsbeding

De aanbevelingen op het energieprestatiecertificaat zijn standaardaanbevelingen, die door de software gegenereerd worden op basis van de invoergegevens van de energiedeskundige volgens een door de Vlaamse overheid vastgelegde werkwijze.

certificaatnummer **20160624-0001874722-1**
straat **Deken De Winterstraat**
postnummer **2600** gemeente **Antwerpen**

nummer **31**

bus **202**

Aanbevelingen voor de verbetering van de isolatie van de buitenmuren

Aanbeveling: plaats (extra) isolatie in de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie.

3,0 m² buitenmuur is niet geïsoleerd.

Door de buitenmuren bij de uitvoering van een grondige renovatie (bijkomend) te isoleren, zal het energieverbruik verminderen. Voorafgaand onderzoek naar de isolatiemogelijkheden is aan te raden. Een energiezuinige buitenmuur heeft een U-waarde die kleiner is dan 0,6 W/m²K.

Aanbevelingen voor de verbetering van de verwarmingsinstallatie

Aanbeveling: vervang de weinig energiezuinige verwarmingsketel.

100,0 % van de woning wordt verwarmd door een weinig energiezuinige verwarmingsketel. Vervang de verwarmingsketel door een energiezuinige verwarmingsinstallatie zoals een condensatieketel. Een energiezuinige verwarmingsketel heeft een rendement van minstens 95%.

Extra verbeteringen door milieuvriendelijke energieproductie

certificaatnummer **20160624-0001874722-1**
 straat **Deken De Winterstraat**
 postnummer **2600** gemeente **Antwerpen**

nummer **31** bus **202**

Invoergegevens van de energiedeskundige

De volgende karakteristieken van de woning zijn door de energiedeskundige in de software ingevoerd. De werkwijze om de invoergegevens te bepalen, is vastgelegd door de Vlaamse overheid. De energiedeskundige mag zich enkel baseren op zijn vaststellingen tijdens het plaatsbezoek en op eventuele bewijsstukken, die voldoen aan de voorwaarden die de Vlaamse overheid heeft opgelegd. Op basis van deze invoergegevens berekent de software de energiescore en worden de standaardaanbevelingen opgesteld. De software gaat bij onbekende invoergegevens uit van aannamen, onder meer op basis van het (ver)bouw- of fabricagejaar.

Meer informatie over de werkwijze, de bewijsstukken en de voorwaarden vindt u op www.energiesparen.be/energieprestatiecertificaat.

Resultaten

berekende energiescore	165	kWh/m ² jaar	gemiddelde U-waarde van de gebouwschil	0,65	W/m ² K
karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik	12.953	kWh/jaar	gemiddeld installatierendement	0,66	-
bruikbare vloeroppervlakte	78,40	m ²	CO2-emissie	2.597	kg/jaar

Algemene gegevens

datum plaatsbezoek	23/06/2016		infiltratiedebiet	-	m ³ /m ² h
bouwjaar	onbekend		thermische massa	zwaar	
beschermd volume	239,12	m ³	niet-residentiële bestemming	geen	

Gebouwschil - verliesoppervlakken

daken of plafonds

plat dak 1

isolatie - R-waarde	m ² K/W	3,429			
oppervlakte	m ²	78,04			
dak of plafond - type		plattendaktype 1			
spouw - aanwezigheid		neen			
isolatie - aanwezigheid		ja			
isolatie - dikte	mm	120			
isolatie - materiaal		PUR/PIR			

hellenddaktype 1 standaard (overige hellende daken)
 hellenddaktype 2 hellend dak in riet
 plattendaktype 1 standaard (overige platte daken)

plattendaktype 2 plat dak met constructie in cellenbeton
 plafondtype 1 standaard (overige plafonds)
 plafondtype 2 plafond met constructie in cellenbeton

beglaasde of transparante delen

beglazing 1

beglazing 2

beglazing 3

beglazing 4

oppervlakte	m ²	0,36	6,74	2,72	5,05
begrenzing		buiten	buiten	buiten	buiten
helling	°	horizontaal	verticaal	verticaal	verticaal
oriëntatie			zuid-oost	zuid-oost	noord-west
beglazing - bekende U-waarde	W/m ² K		1,100	1,100	1,100
beglazing - type		dubbel glas	HR-glas 2	HR-glas 2	HR-glas 2
profiel - type		kunststof 1	metaal 2	metaal 2	metaal 2
zonwering		neen	neen	ja	neen

dubbel glas gewone dubbele beglazing
 dubbel glas ? dubbele beglazing waarvan de opbouw niet vastgesteld kan worden
 drievoudig glas 1 drievoudig beglazing zonder coating
 drievoudig glas 2 drievoudig beglazing met coating

geen geen profiel
 hout houten profiel
 kunststof 1 profiel in kunststof met één kamer of geen informatie over het aantal kamers
 kunststof 2 profiel in kunststof met twee of meer kamers

certificaatnummer **20160624-0001874722-1**

nummer **31**

bus **202**

straat **Deken De Winterstraat**

postnummer **2600** gemeente **Antwerpen**

gevels		gevel 1	gevel 2	gevel 3		
oppervlakte	m ²	16,61	15,25	3,05		
begrenzing		buiten	buiten	buiten		
muur - type		muurtype 1	muurtype 1	muurtype 1		
spouw - aanwezigheid		neen	neen	neen		
isolatie - aanwezigheid		ja	ja	neen		
isolatie - dikte	mm	50	40			
isolatie - materiaal		MW in situ	MW in situ			
isolatie - lambda	W/mK	0,034	0,034			

muurtype 1	standaard (overige muren)	muurtype 4	muur breder dan of gelijk aan 10 cm in cellenbeton of massief hout
muurtype 2	muur breder dan of gelijk aan 30 cm in baksteen, snelbouwsteen of geëxpandeerde betonblokken, voorzien van een buitenafwerking	muurtype 5	muur met een dragende structuur in cellenbeton, breder dan of gelijk aan 23 cm
muurtype 3	muur in isolerende snelbouw (maximale lambda 0,35W/mK)	aor	aangrenzende onverwarmede ruimte

Ruimteverwarming

individuele centrale verwarming individueel verwarming 1

aandeel in het beschermd volume	m ³	239	
type opwekker		gasketel	
type ketel		niet condenserend open	
rendement 30% deellast	%	87,60	
regeling watertemperatuur ketel		kamerthermostaat	
stookinrichting		binnen beschermd volume	
fabricagejaar		2006	
label		HR+	
ongeisoleerde leidingen		0m <= lengte <= 2m	
type afgifte		radiatoren/convectoren	
pompregeling		ja	
meest voorkomende radiatorkranen		manuele radiatorkranen	
kamerthermostaat		ja	
buitenvoeler		neen	

Sanitair warm water

individueel sanitair warm water individueel warm water 1

systeem voor		keuken en badkamer	
gekoppeld aan		ja, individueel verwarming 1	
type toestel		combi	
leidingen		gewone leiding	
lengte gewone leiding		> 5m	

Ventilatie en koeling

type ventilatie		geen mechanische af- of aanvoer
koelinstallatie (> 50%)		neen