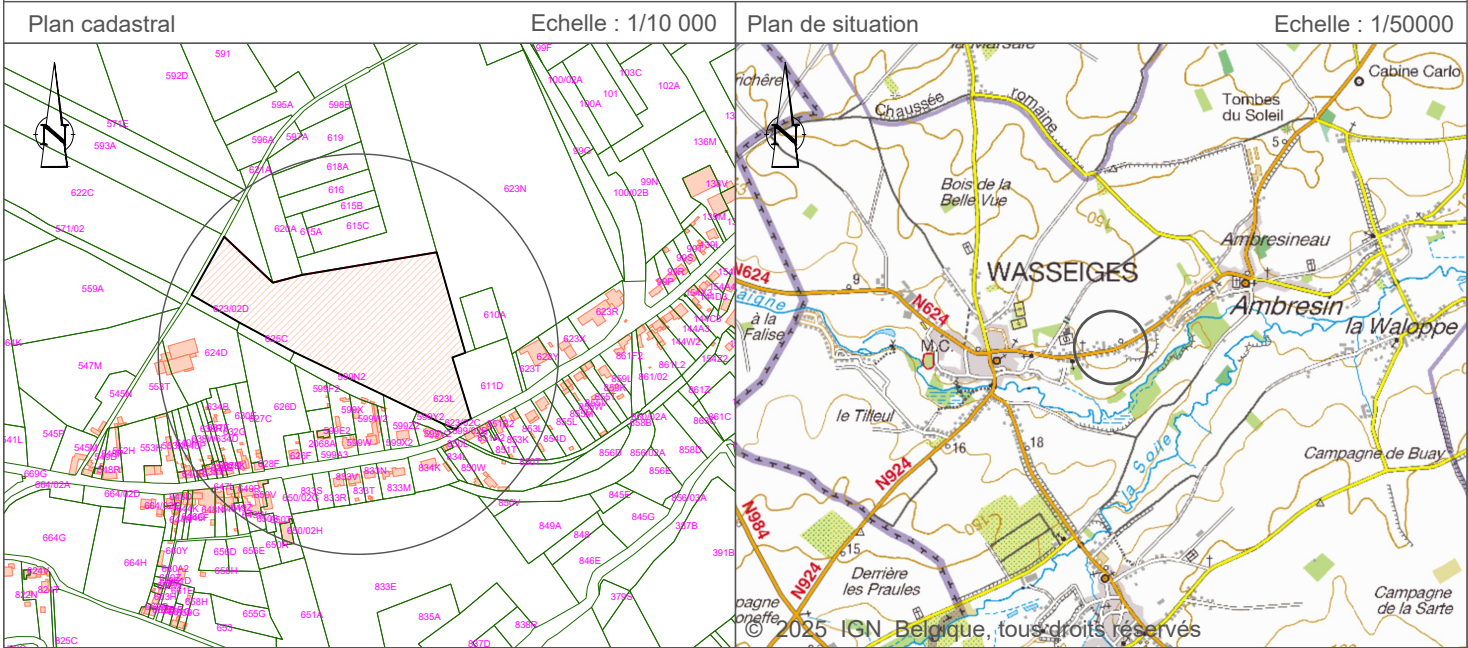




Bureau d'études de Géomètres Experts
www.belgeo.com info@belgeo.com

Siège social et adresse de correspondance	Siège Bruxelles	Siège Libramont	Siège Rochefort
Rue du Marché 17 B-4500 HUY	Avenue Emile de Beco 15 B-1050 IXELLES	Rue de l'Ancienne gare 15 B-6800 LIBRAMONT	Rue de Wellin 101 B-5580 ROCHEFORT

CLIENT :



Maisons Baijot S.P.R.L.
Rue de la Malvoisin, 38
B-5575 Gedinne

OBJET :

PROVINCE DE LIEGE - Commune de Wanze
Plan de vente des appartements sur la parcelle cadastrée ou ayant été
Wasseiges 1ère division section A numéro 623L,
située rue du Baron d'Obin à 4219 Wassaiges

0	28/04/2025	MMA	NIR	Pour approbation	
IND.	DATE	DESSINE	VERIFIE	MODIFICATION	
Toute reproduction même partielle est interdite sans autorisation					
DATE LEVE	GEOMETRE	SYSTÈME COORDONNÉES	FORMAT	ECHELLE	PLAN N°
		Y,X : LB72	A3	Echelle : 1/750	2024-9148-PV-01-0

LEGENDE:

Appartement 1

Appartement 2

Appartement 3

Appartement 4

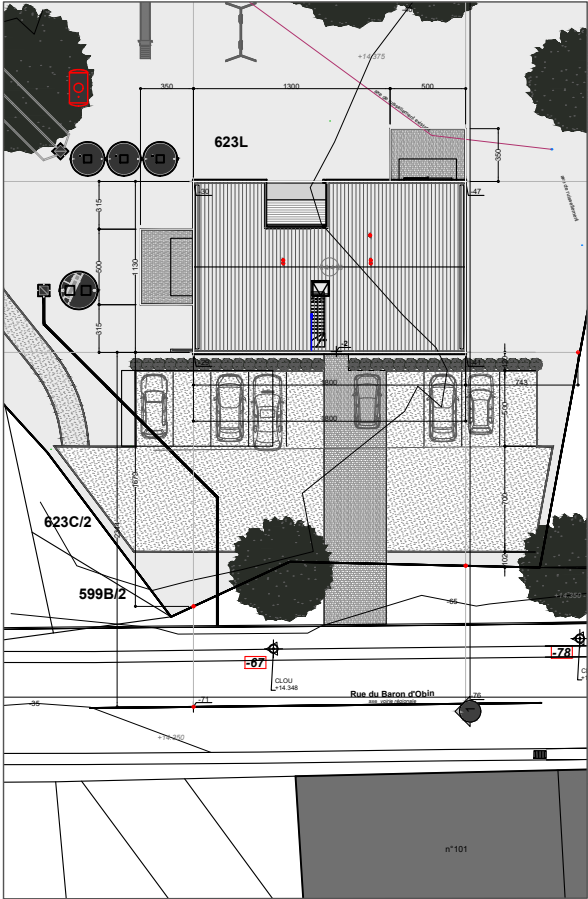
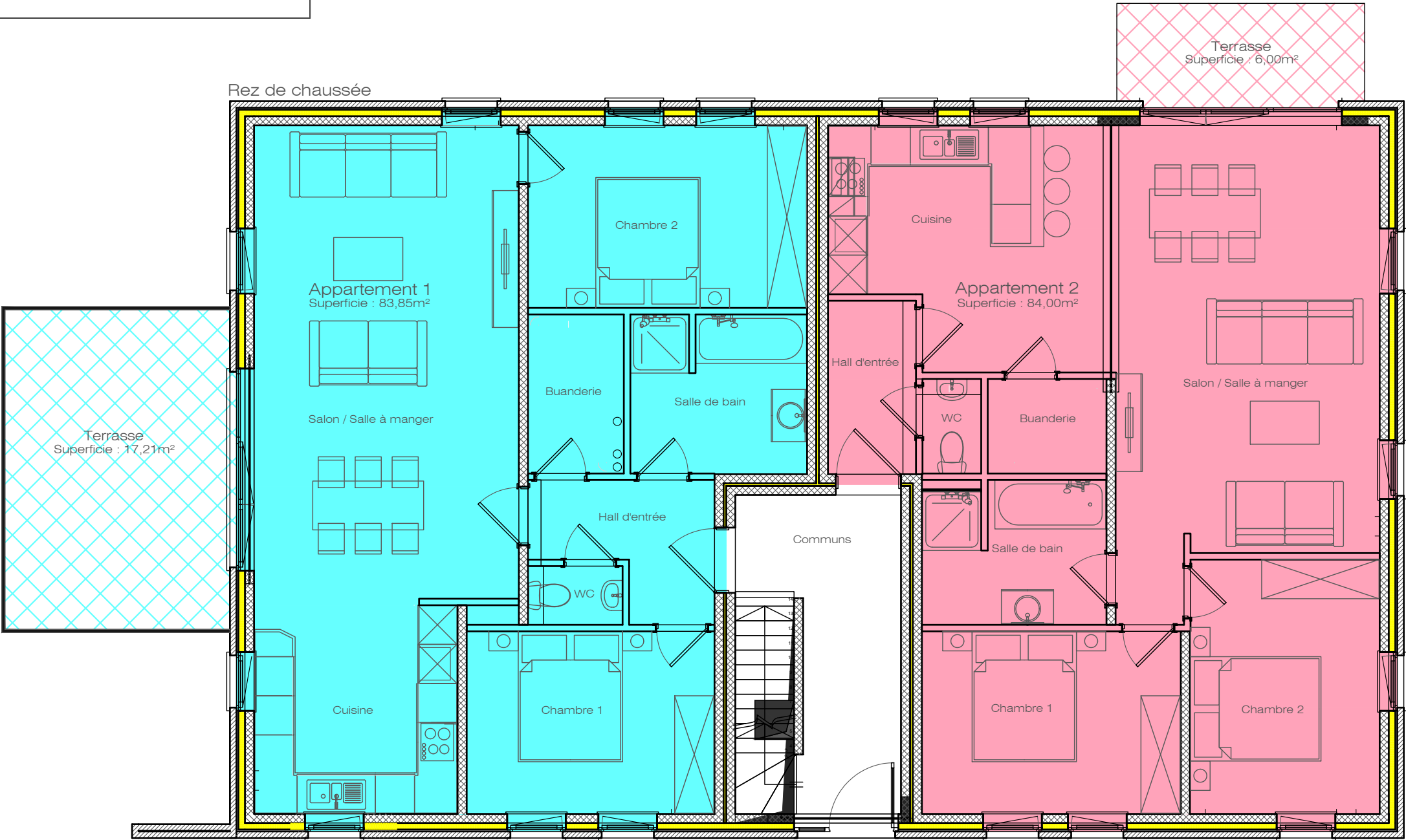
Appartement 5

Murs porteurs

Murs extérieurs

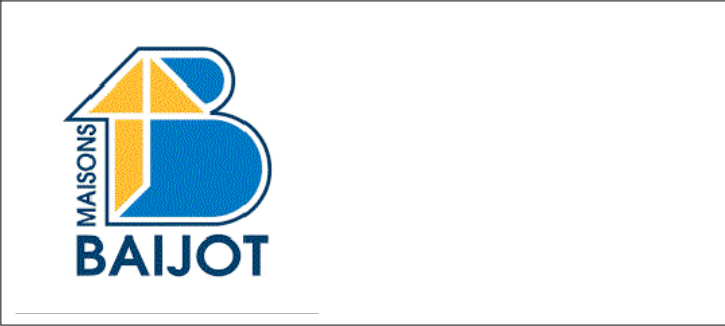
Isolant

Terrasses



PHOTOS

Ouvrage :	
Rue Baron d'Obin - 4219 Wasseige Wasseige 1ère division section A numéro 623L	
Bâtiment :	Niveau :
	Rez de chaussée



N.B - CODE DE MESURAGE : Les surfaces des appartements sont calculées de la manière suivante :

1. La surface d'une unité est mesurée depuis l'extérieur du mur de facade et jusqu'à la moitié des maçonneries mitoyennes , entre appartements ou entre appartements et communs , y compris les gaines techniques.
2. La surface d'une terrasse est mesurée depuis l'intérieur du garde-corps jusqu'à l'extérieur de la facade.
3. La surface d'une cave est la surface murs extérieurs non compris.
5. La surface d'une pièce mansardé est calculée à partir d'une hauteur de 1m20

Les cotes et mesures inscrites dans les plans sont données à titre indicatif et peuvent subir des modifications suite aux études et nécessités techniques.

4. Le mobilier est représenté à titre purement indicatif pour permettre une meilleure lecture du plan

Wasseiges 1ère division section A
numéro 623L

belgéo

Géomètres - Experts

Bureau d'études de Géomètres Experts
www.belgeo.com info@belgeo.com
Tél: +32 85 21 77 55

Siège social et adresse de correspondance
Rue du Marché, 17 - B-4500 HUY

Format A3

Echelle : 1/750

Plan n°: 2024-9148-PV-01-0

LEGENDE:

Appartement 1

Appartement 2

Appartement 3

Appartement 4

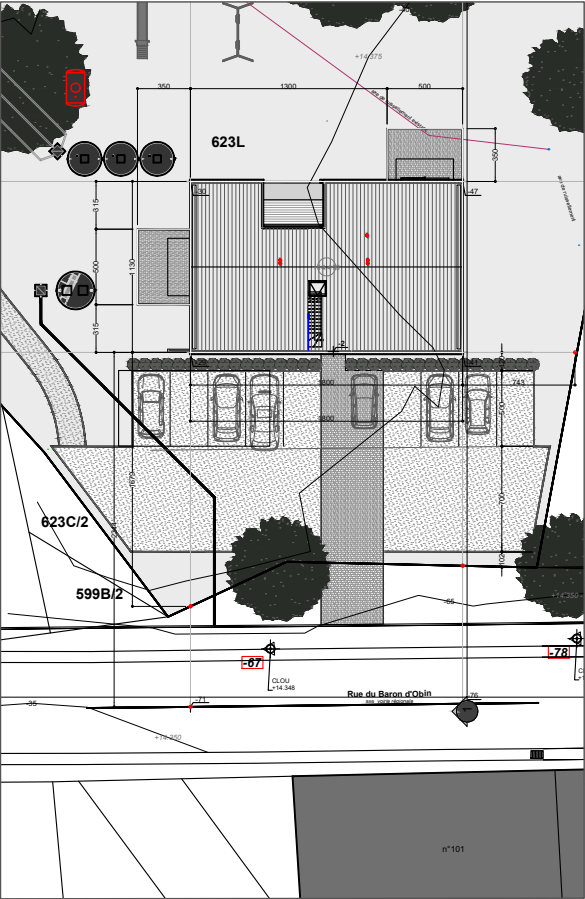
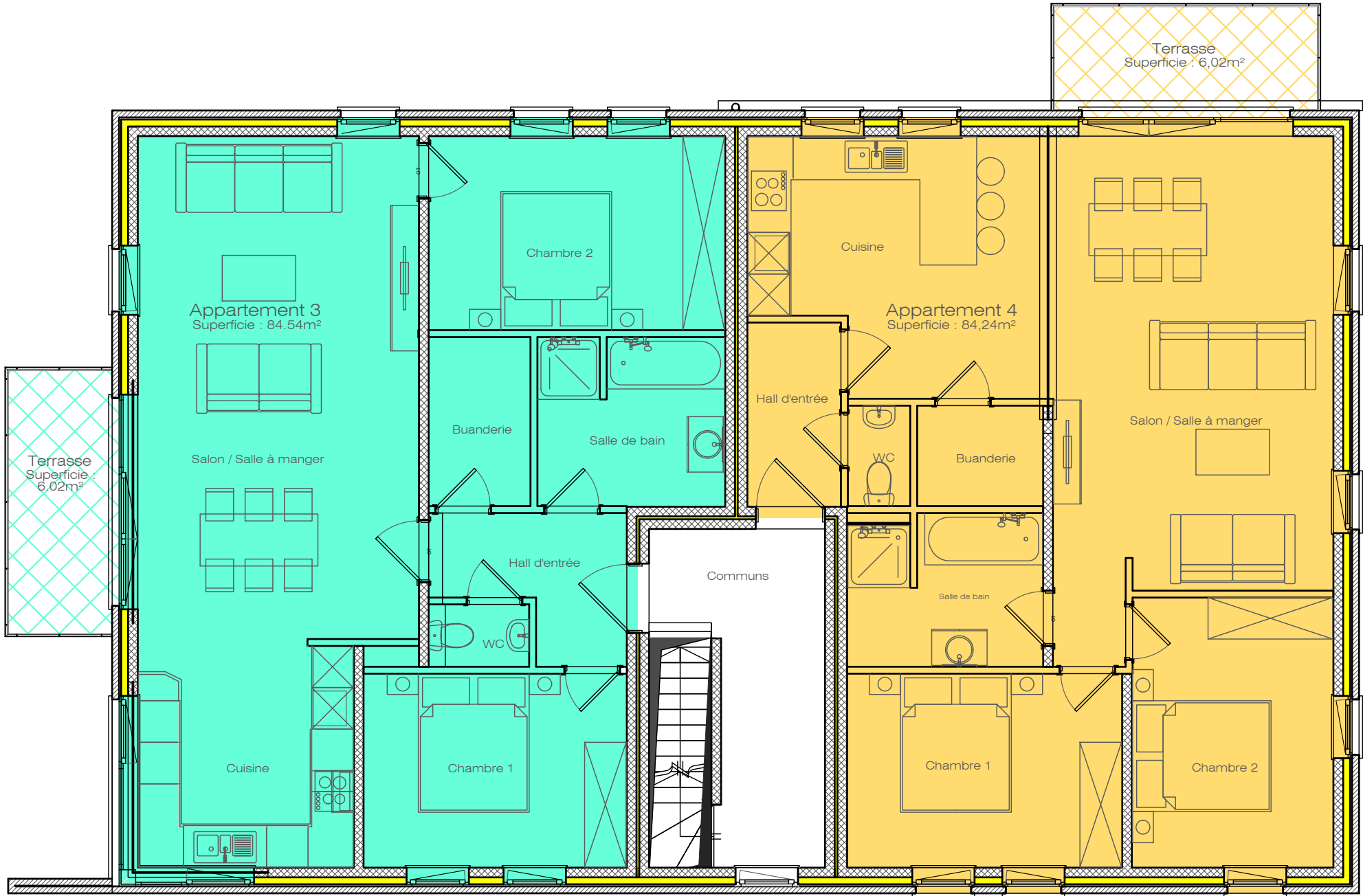
Appartement 5

Murs porteurs

Murs extérieurs

Isolant

Terrasses



Ouvrage :	
Rue Baron d'Obin - 4219 Wassaige Wasseige 1ère division section A numéro 623L	
Bâtiment :	Niveau :
	1er étage

MAISONS

BAIJOT

N.B - CODE DE MESURAGE : Les surfaces des appartements sont calculées de la manière suivante :

1. La surface d'une unité est mesurée depuis l'extérieur du mur de facade et jusqu'à la moitié des maçonneries mitoyennes , entre appartements ou entre appartements et communs , y compris les gaines techniques.
2. La surface d'une terrasse est mesurée depuis l'intérieur du garde-corps jusqu'à l'extérieur de la facade.
3. La surface d'une cave est la surface murs extérieurs non compris.
5. La surface d'une pièce mansardé est calculée à partir d'une hauteur de 1m20

Les cotes et mesures inscrites dans les plans sont données à titre indicatif et peuvent subir des modifications suite aux études et nécessités techniques.

4. Le mobilier est représenté à titre purement indicatif pour permettre une meilleure lecture du plan

PHOTOS

Wasseiges 1ère division section A
numéro 623L

Géomètres - Experts

Bureau d'études de Géomètres Experts
www.belgeo.com info@belgeo.com
Tél: +32 85 21 77 55

Siège social et adresse de correspondance
Rue du Marché, 17 - B-4500 HUY

Format A3

Echelle : 1/750

Plan n°: 2024-9148-PV-01-0

LEGENDE:

Appartement 1

Appartement 2

Appartement 3

Appartement 4

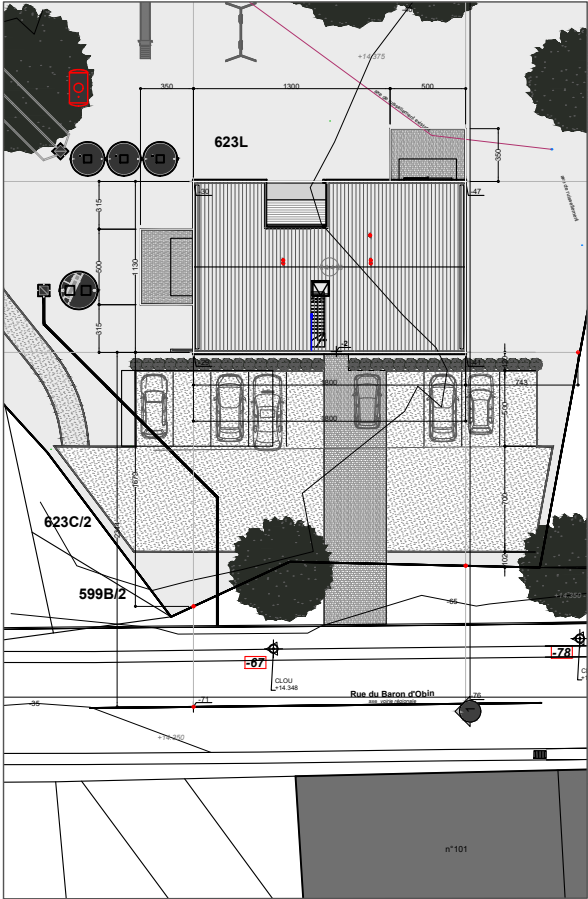
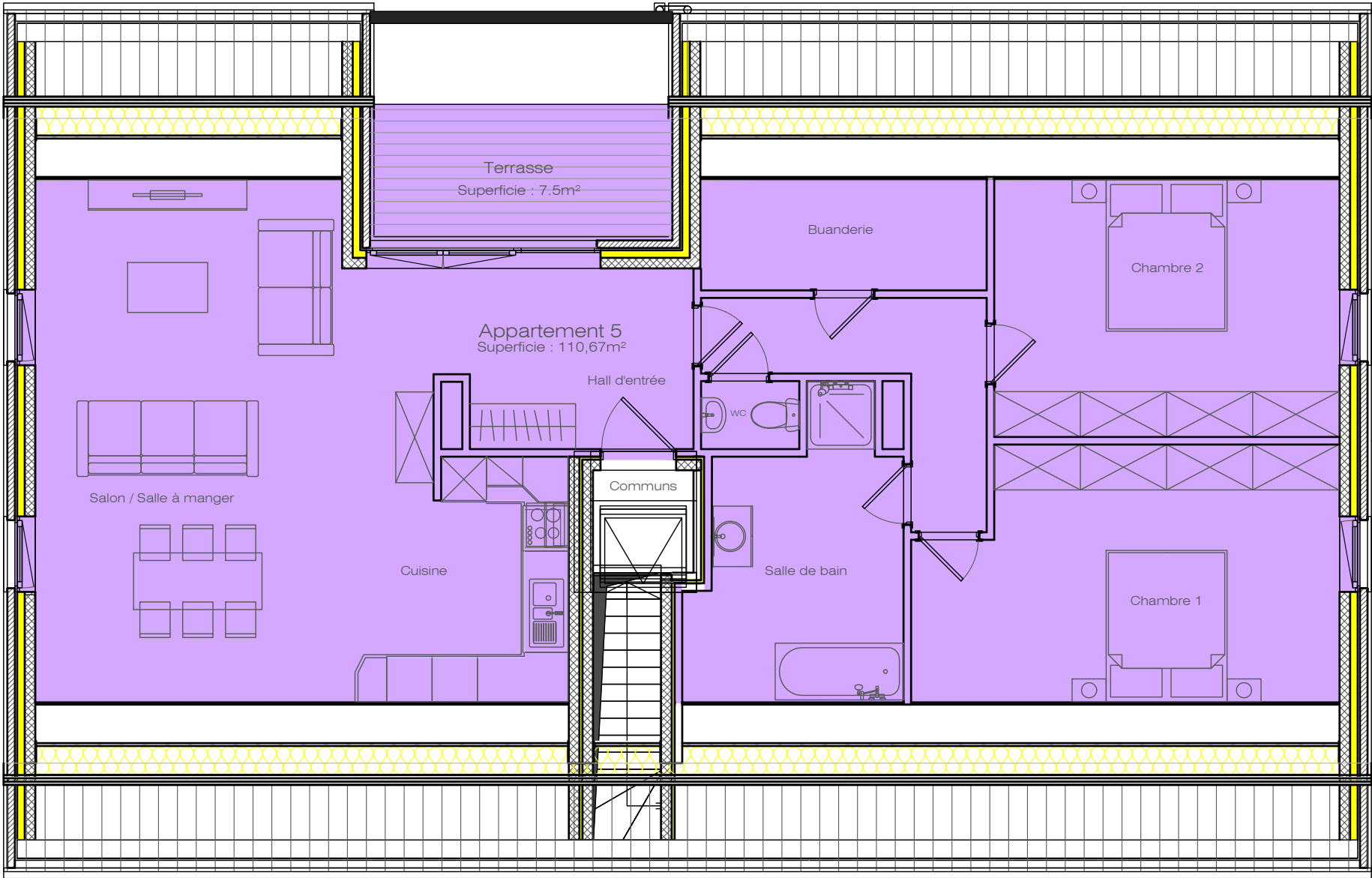
Appartement 5

Murs porteurs

Murs extérieurs

Isolant

Terrasses



Ouvrage :	
Rue Baron d'Obin - 4219 Wasseige Wasseige 1ère division section A numéro 623L	
Bâtiment :	Niveau :
	2ème étage



N.B - CODE DE MESURAGE : Les surfaces des appartements sont calculées de la manière suivante :

1. La surface d'une unité est mesurée depuis l'extérieur du mur de facade et jusqu'à la moitié des maçonneries mitoyennes , entre appartements ou entre appartements et communs , y compris les gaines techniques.
2. La surface d'une terrasse est mesurée depuis l'intérieur du garde-corps jusqu'à l'extérieur de la facade.
3. La surface d'une cave est la surface murs extérieurs non compris.
5. La surface d'une pièce mansardé est calculée à partir d'une hauteur de 1m20

Les cotes et mesures inscrites dans les plans sont données à titre indicatif et peuvent subir des modifications suite aux études et nécessités techniques.

4. Le mobilier est représenté à titre purement indicatif pour permettre une meilleure lecture du plan

Wasseiges 1ère division section A
numéro 623L

belgeo

Géomètres - Experts

Bureau d'études de Géomètres Experts
www.belgeo.com info@belgeo.com
Tél: +32 85 21 77 55

Siège social et adresse de correspondance
Rue du Marché, 17 - B-4500 HUY

Format A3

Echelle : 1/750

Plan n°: 2024-9148-PV-01-0