



Maître d'ouvrage:
Maisons BAIJOT
Rue de Malvoisin 38
5575 - Belgique
061/58.89.24

Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise
Rue des Chirennas
5560 Houyet - Belgique
Province de Namur

Sembla cadastrée
Houyet 1ère DIV
Sect° C
n° 78A, 79 et 87A

Commune

Houyet

Province

Namur

Architecte

MENNEN Emmanuel

Rue des 4 bras, 67
B-4550 NANDRIN
GSM: 0475/96.30.02
Fixe:
e.mennen@hotmail.com

Relevé Topographique:
Loïc BERNE

Bureau de dessin



Construction d'un ensemble de 4 habitations

Permis d'urbanisme

Liste de plans					
N°	Maison	Intitulé	Echelles		
3.01		REFERENCES - SITUATION			
3.02		CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER	1:1000	3.41	M3 REZ-DE-CHAUSSEE 1:50
3.03		PLAN D'IMPLANTATION	1:500	3.42	M3 1er ETAGE 1:50
3.04		PROFILS D'IMPLANTATION	1:500	3.43	M3 COUPE M4-A 1:50
3.05	M1	IMPLANTATION	1:250	3.44	M3 COUPE M4-B 1:50
3.06	M1	SOUS-SOL - EGOUTAGE	1:100	3.45	M3 FACADE AVANT 1:50
3.07	M1	SOUS-SOL - FONDATIONS	1:50	3.46	M3 FACADE GAUCHE 1:50
3.08	M1	REZ-DE-CHAUSSEE	1:50	3.47	M3 FACADE ARRIERE 1:50
3.09	M1	1er ETAGE	1:50	3.48	M3 FACADE DROITE 1:50
3.10	M1	COUPE M1-A	1:50	3.49	PERSPECTIVES
3.11	M1	COUPE M1-B	1:50	3.50	REPORTAGE PHOTOS - Prises de vues 1:500
3.12	M1	FACADE AVANT	1:50	3.51	REPORTAGE PHOTOS - Photos 1 à 6
3.13	M1	FACADE GAUCHE	1:50	3.52	REPORTAGE PHOTOS - Photos 7 à 12
3.14	M1	FACADE ARRIERE	1:50		
3.15	M1	FACADE DROITE	1:50		
3.16	M2	IMPLANTATION	1:250		
3.17	M2	SOUS-SOL - EGOUTAGE	1:100		
3.18	M2	SOUS-SOL - FONDATIONS	1:50		
3.19	M2	REZ-DE-CHAUSSEE	1:50		
3.20	M2	1er ETAGE	1:50		
3.21	M2	COUPE M2-A	1:50		
3.22	M2	COUPE M2-B	1:50		
3.23	M2	FACADE AVANT	1:50		
3.24	M2	FACADE GAUCHE	1:50		
3.25	M2	FACADE ARRIERE	1:50		
3.26	M2	FACADE DROITE	1:50		
3.27	M3	IMPLANTATION	1:250		
3.28	M3	SOUS-SOL - EGOUTAGE	1:100		
3.29	M3	SOUS-SOL - FONDATIONS	1:50		
3.30	M3	REZ-DE-CHAUSSEE	1:50		
3.31	M3	1er ETAGE	1:50		
3.32	M3	COUPE M3-A	1:50		
3.33	M3	COUPE M3-B	1:50		
3.34	M3	FACADE AVANT	1:50		
3.35	M3	FACADE GAUCHE	1:50		
3.36	M3	FACADE ARRIERE	1:50		
3.37	M3	FACADE DROITE	1:50		
3.38	M4	IMPLANTATION	1:250		
3.39	M3	SOUS-SOL - EGOUTAGE	1:100		
3.40	M3	SOUS-SOL - FONDATIONS	1:50		

ID	Modification	Date
PU-01	Permis d'urbanisme	24/05/2023

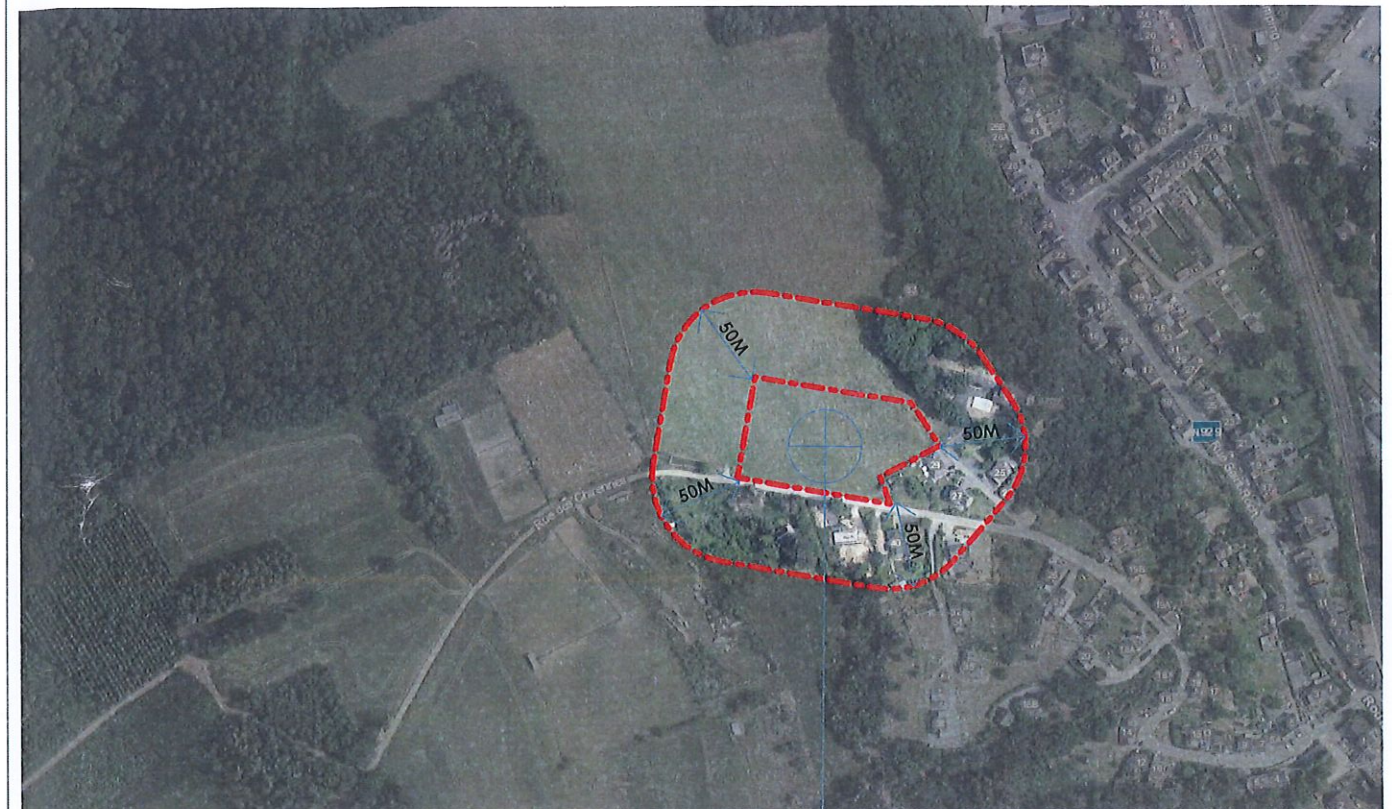
VOISE POUR AUTORISATION PAR LE COLLEGE COMMUNAL EN DATE DU

26 SEP. 2023

PAR LE COLLEGE :

Le Directeur général,
Didier FRIPIAT

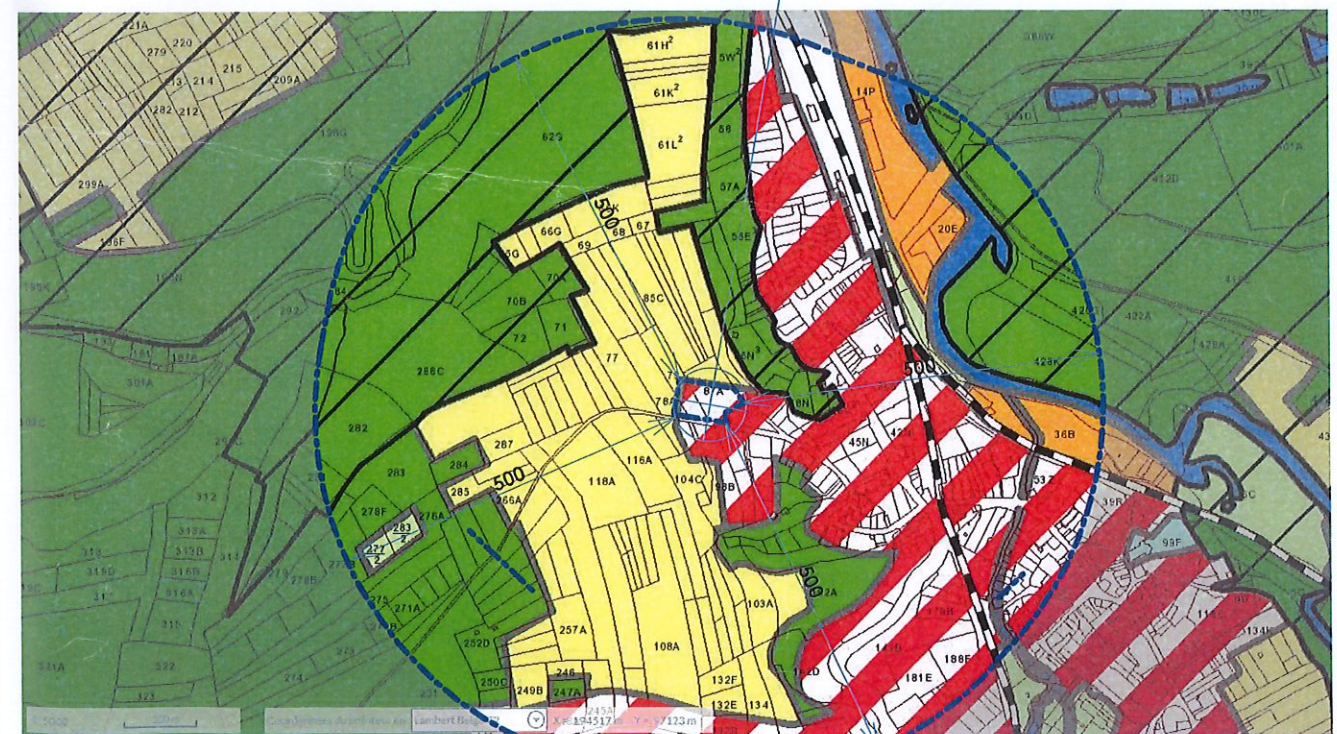
Le Bourgmestre, ff,
Etienne MAROT.



Plan de situation (Orthophotoplan)

OBJET DE LA DEMANDE

Plan de secteur



L'ensemble des cotes reste à vérifier avant intervention. Tous les ouvrages de stabilité (poutres, fondations, colonnes, poteaux, assés, etc.....) doivent faire l'objet d'étude par un ingénieur.

Le Maître de l'Ouvrage déclare avoir pris connaissance de ses obligations vis-à-vis de l'administration communale et de l'urbanisme avant de débiter toute intervention, et s'engage à s'y conformer.

Les documents graphiques joints à la demande de permis d'urbanisme ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux sans l'accord préalable de l'auteur de projet. Seuls, les documents portant la mention "EXECUTION" peuvent servir à l'exécution des travaux.

Les intervenants sont tenus de vérifier les postes qui sont à leur charge, ils se réfèrent au(x) contrat(s) d'entreprise(s), devis & avenant(s) signé(s) "pour accord".

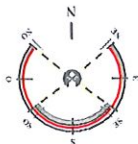
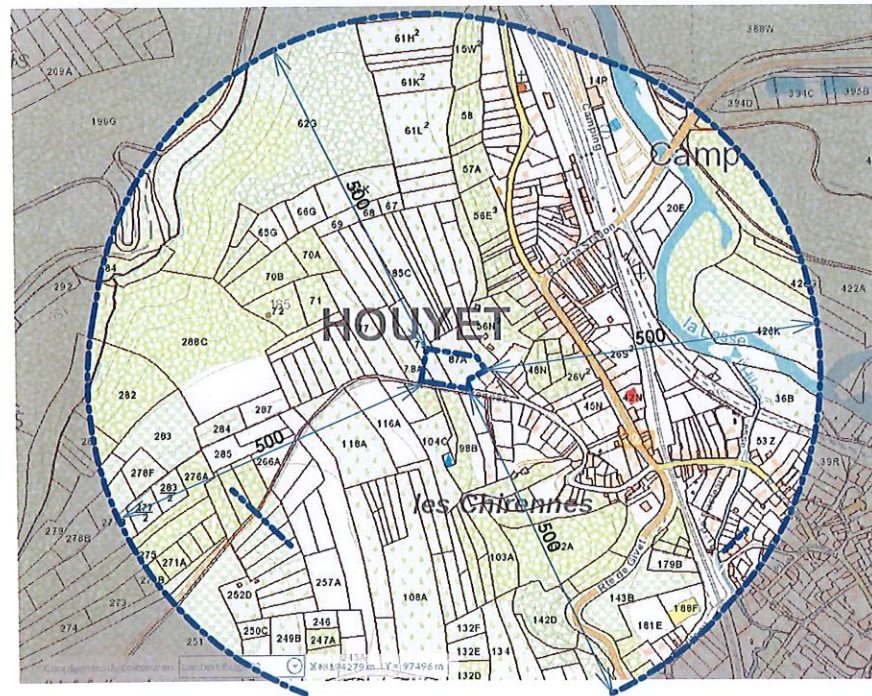
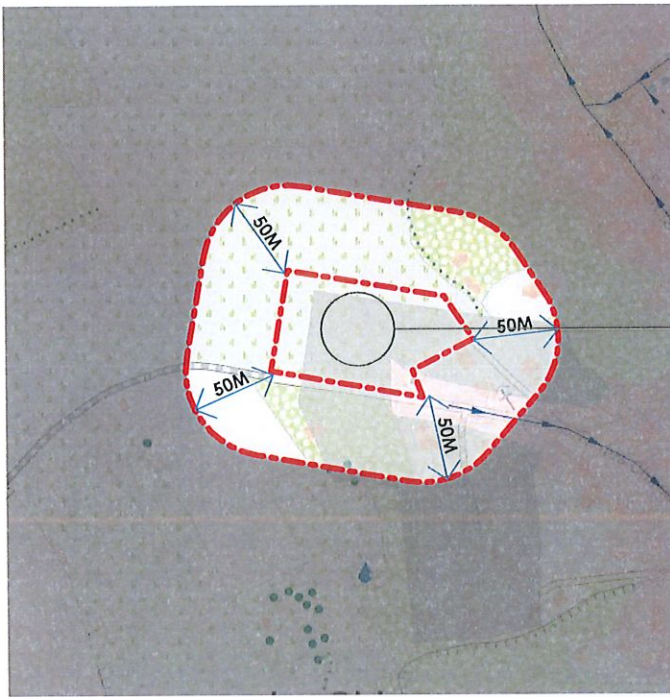
Objet de la demande

Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennés

Semblt cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A

Régime d'assainissement actuel au PASH : Autonome (RAA)
Date dernière révision PASH :
Date approbation PASH : 02/12/2005
Régime d'assainissement initial au PASH : Autonome (RAA)
Date PCGE : 05/01/1999
Régime d'assainissement au PCGE : Autonome (RAA)
Code INS : 91072
Commune : Houyet
Organisme d'Assainissement Agréé : INASEP
Sous-bassin hydrographique : Lesse
Masse d'eau de surface : LE29R
Code de la station d'épuration : -
Nom de la station d'épuration : -
Type de canalisation : -
Type d'écoulement : -
Etat : -



Plan de situation 1/10.000

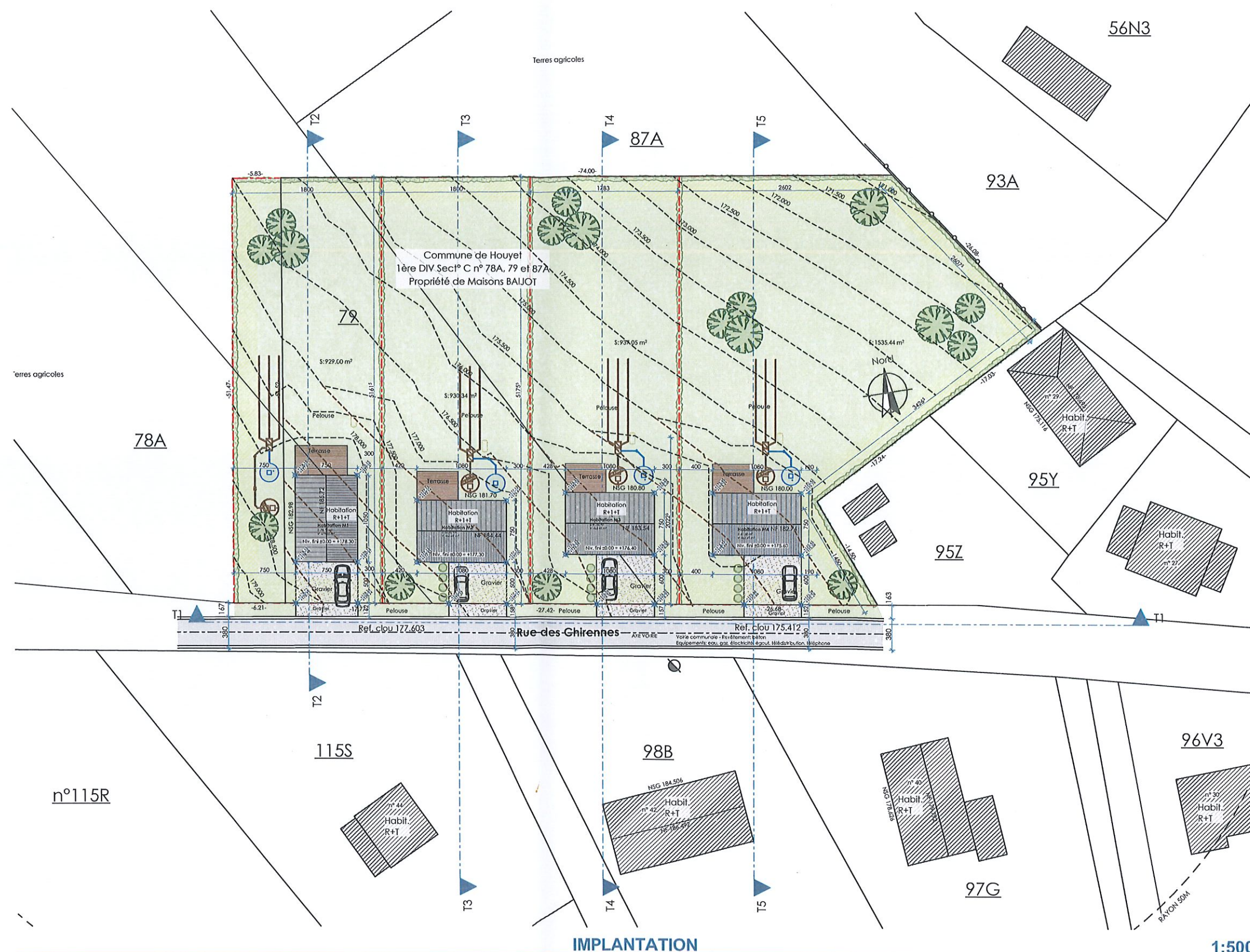


SITUATION PROJETEE - CONTEXTE URBANISTIQUE ET PAYSAGER 1:1000



LEGENDE ANNOTATIONS

Niv.	Niveau du sol fini
S	Superficie au sol
V	Volume
NS	Niveau seuil
NSG	Hauteur sous gouttière
NSC	Hauteur sous corniche
NF	Niveau faite



Objet de la demande

Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennes

Semblé cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A



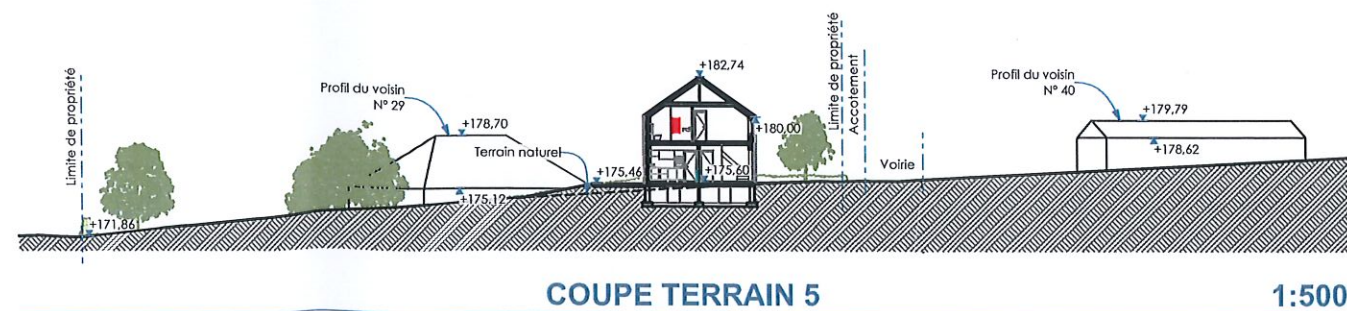
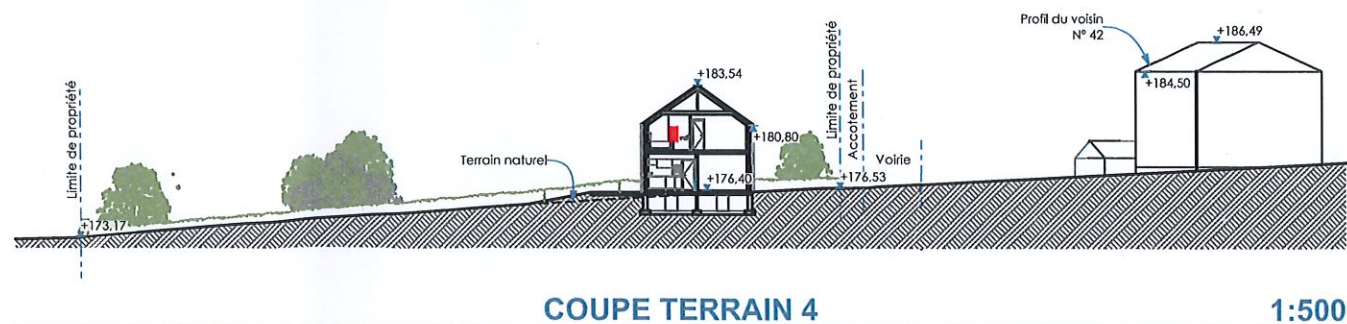
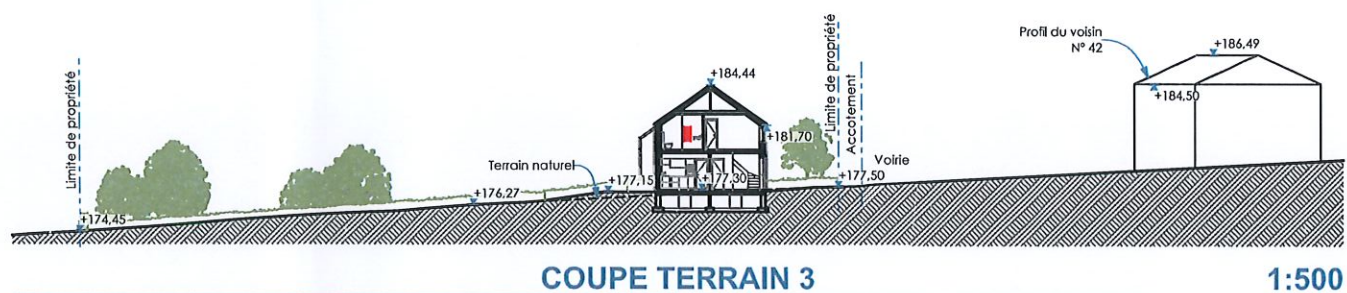
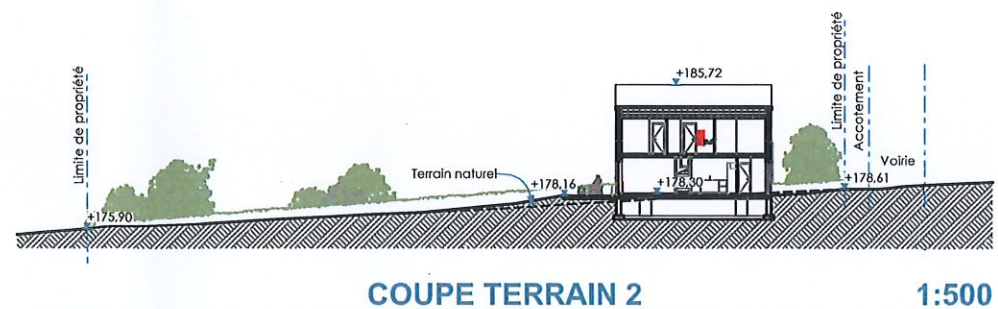
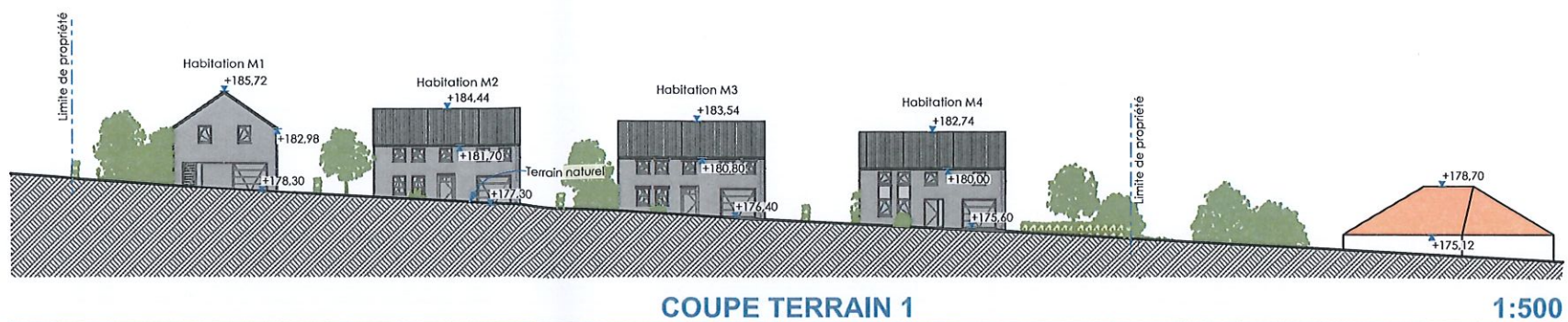
SITUATION PROJETEE - PLAN D'IMPLANTATION 1:500

Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023

Maisons BAIJOT
Rue de Malvoisin 38 5575 Gedinne - Belgique ■ 061/58.89.24 ■ info@maisonsbaijot.com

Construction d'un ensemble de 4 habitations à Houyet-5560



Objet de la demande

Propriété de:
Maisons BAIJOT

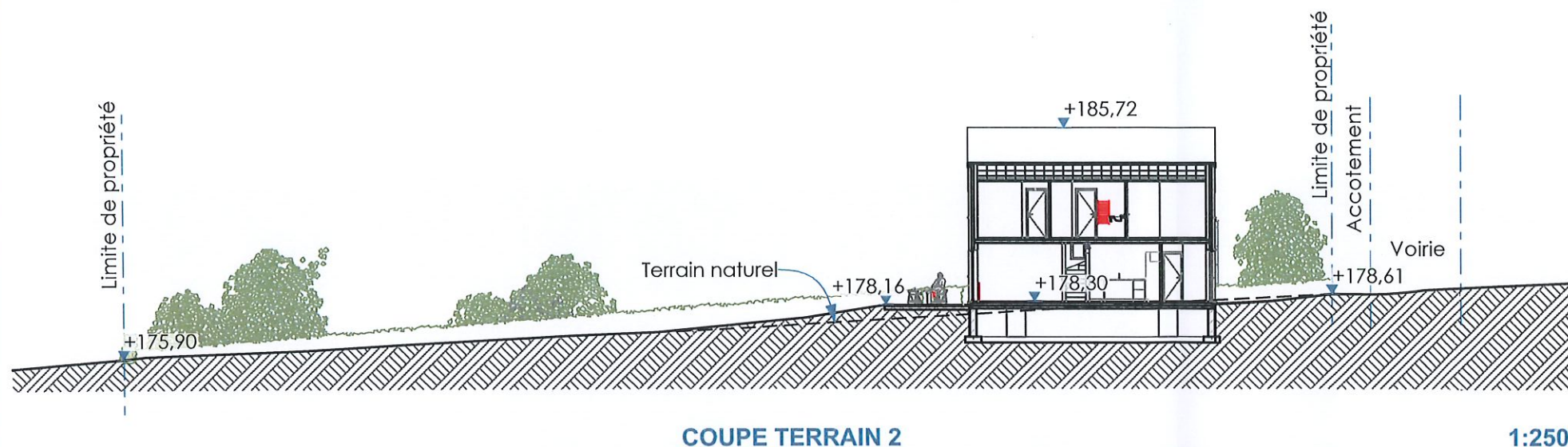
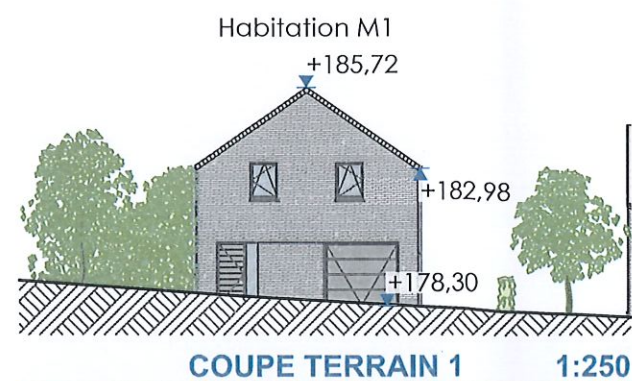
Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennes

Semblt cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A



LEGENDE ANNOTATIONS

Niv.	Niveau du sol fini
S	Superficie au sol
V	Volume
NS	Niveau seuil
NSG	Hauteur sous gouttière
NSC	Hauteur sous corniche
NF	Niveau faîte

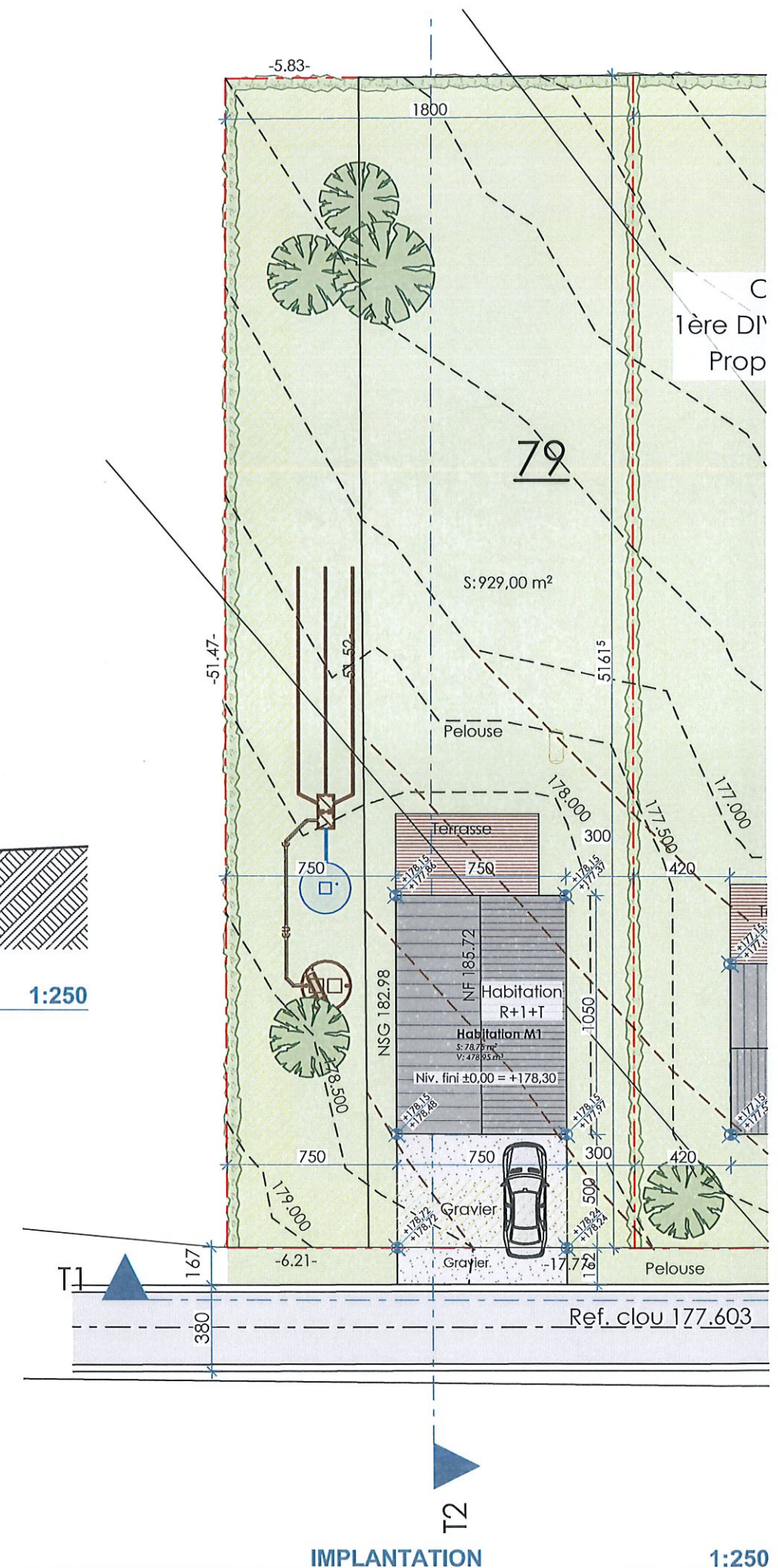


Objet de la demande

Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennes

Semblt cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A



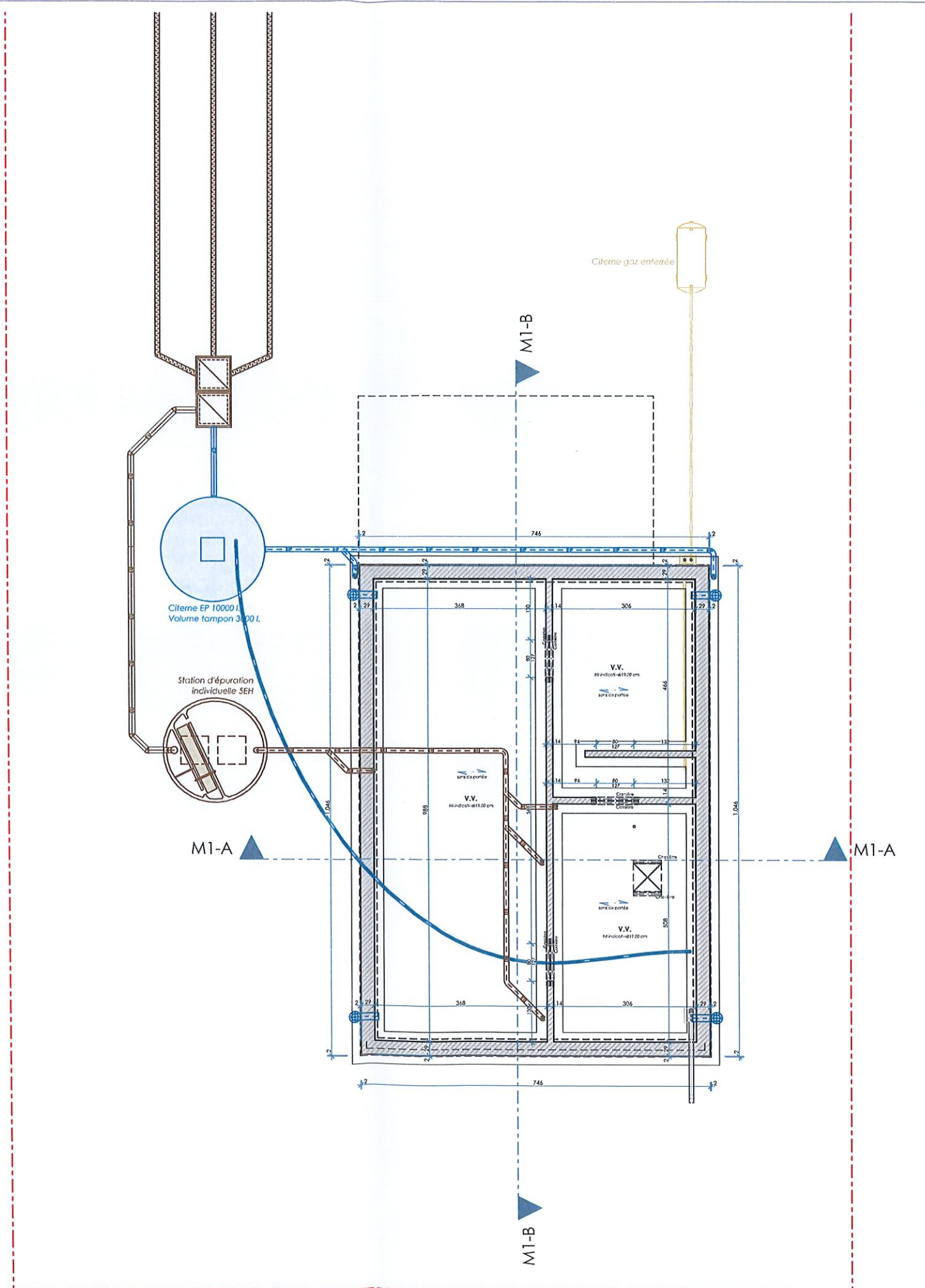
HABITATION M1 - IMPLANTATION 1:250

Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

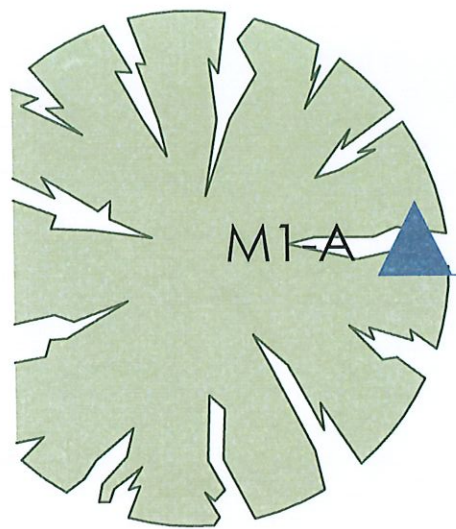
M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023

Maisons BAIJOT
Rue de Malvoisin 38 5575 Gedinne - Belgique ■ 061/58.89.24 ■ info@maisonsbaijot.com

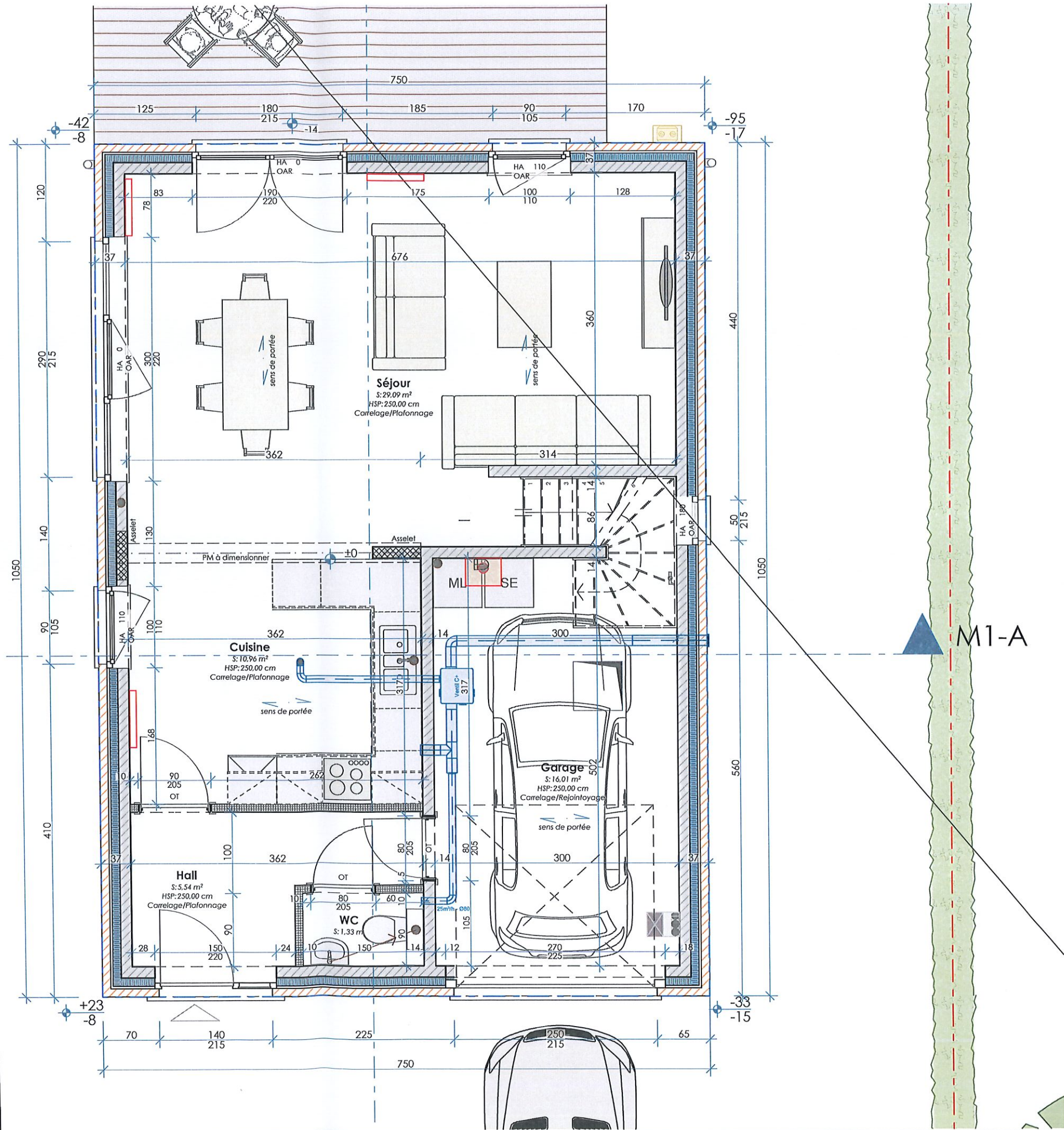
Construction d'un ensemble de 4 habitations à Houyet-5560



LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique



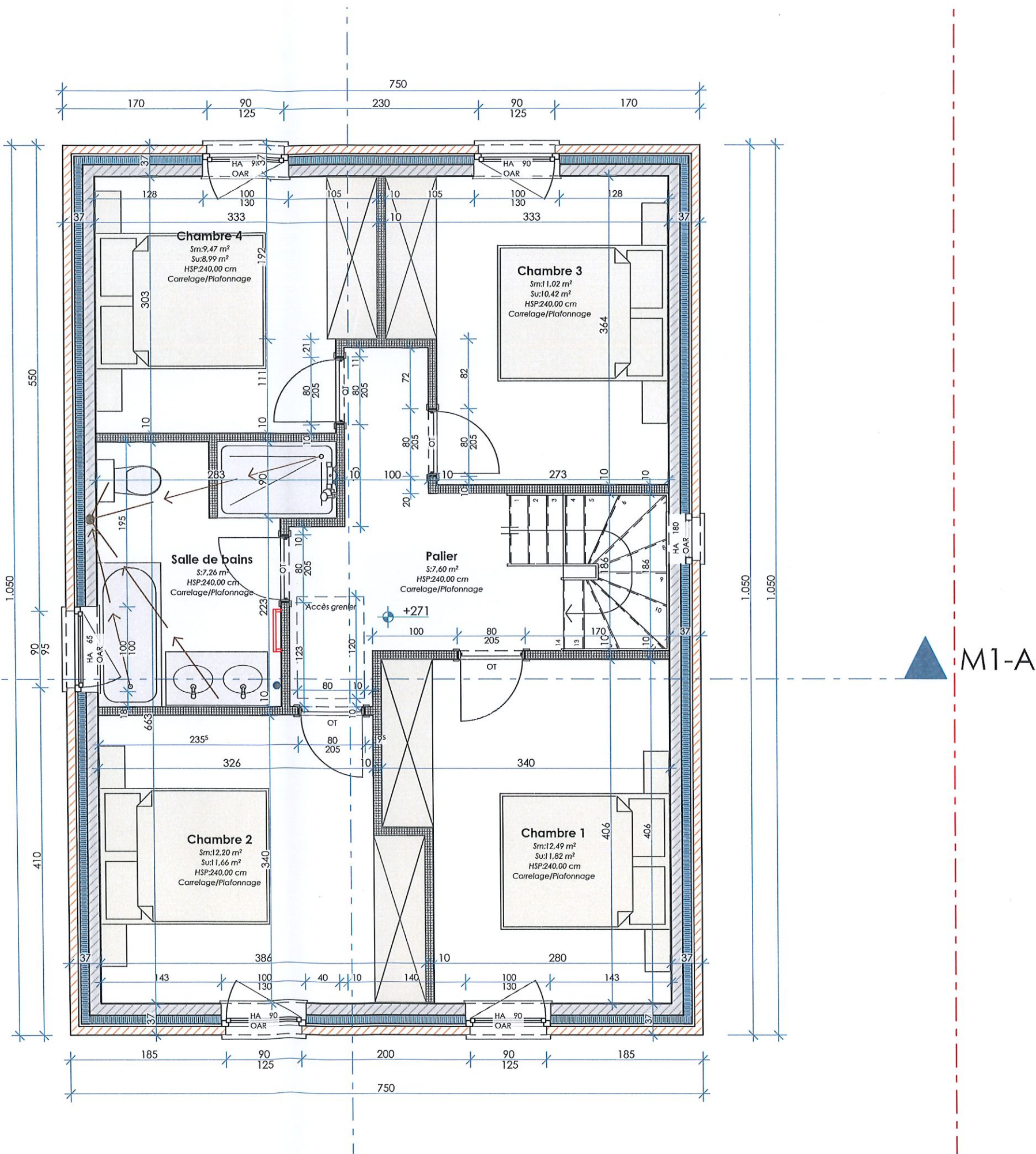
MAISON M1 REZ-DE-CHAUSSEE - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
REZ-DE-CHAUSSEE					
Séjour	29,09	29,09	9,18	0,00	4,42

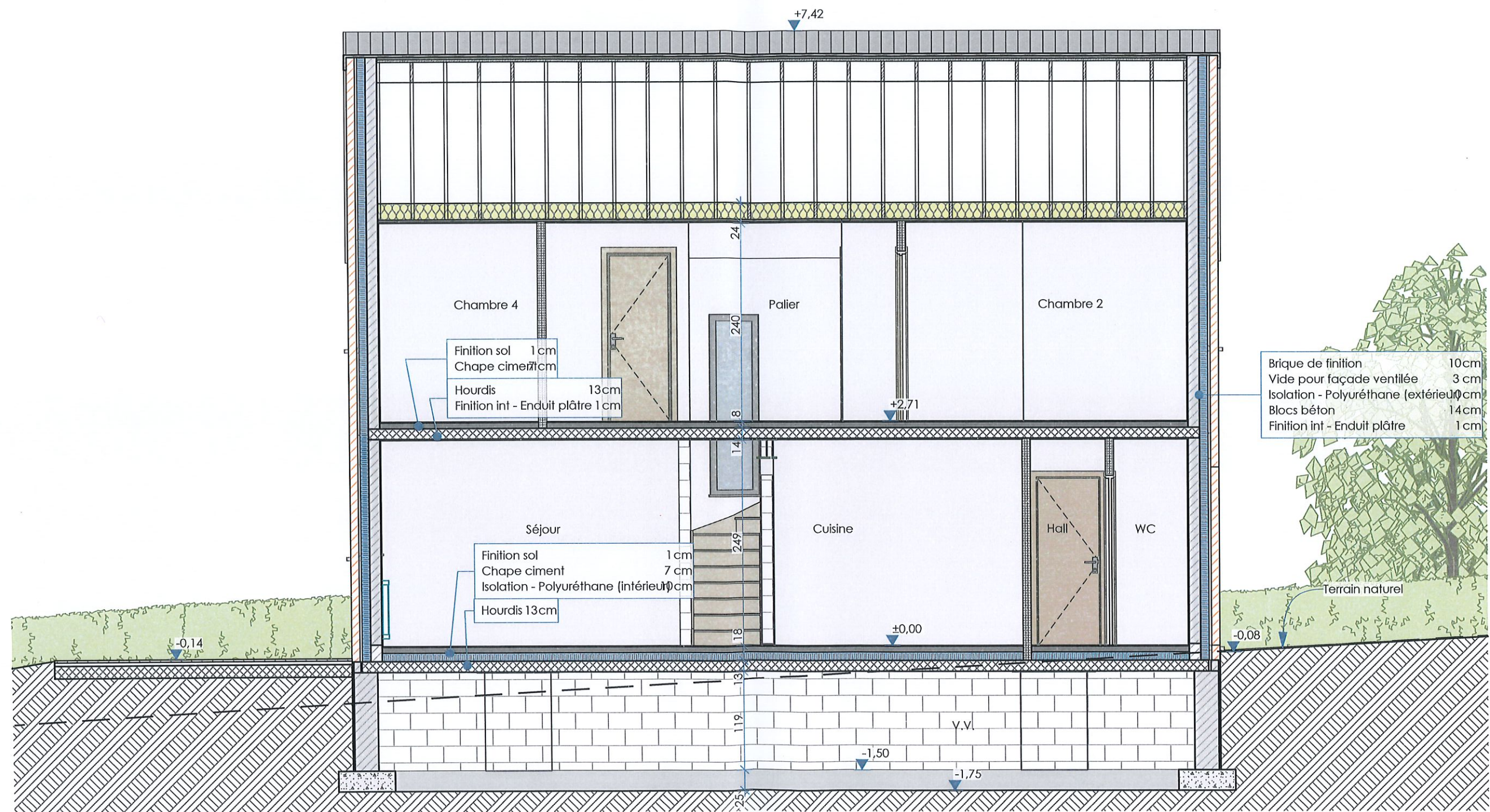


HABITATION M1 - REZ-DE-CHAUSSEE 1:50

LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique

MAISON M1 ETAGE 1 - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Plèce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
1er ETAGE					
Chambre 1	12,49	11,82	0,86	0,00	1,02
Chambre 2	12,20	11,66	0,86	0,00	1,03
Chambre 3	11,02	10,42	0,86	0,00	1,16
Chambre 4	9,47	8,99	0,86	0,00	1,34

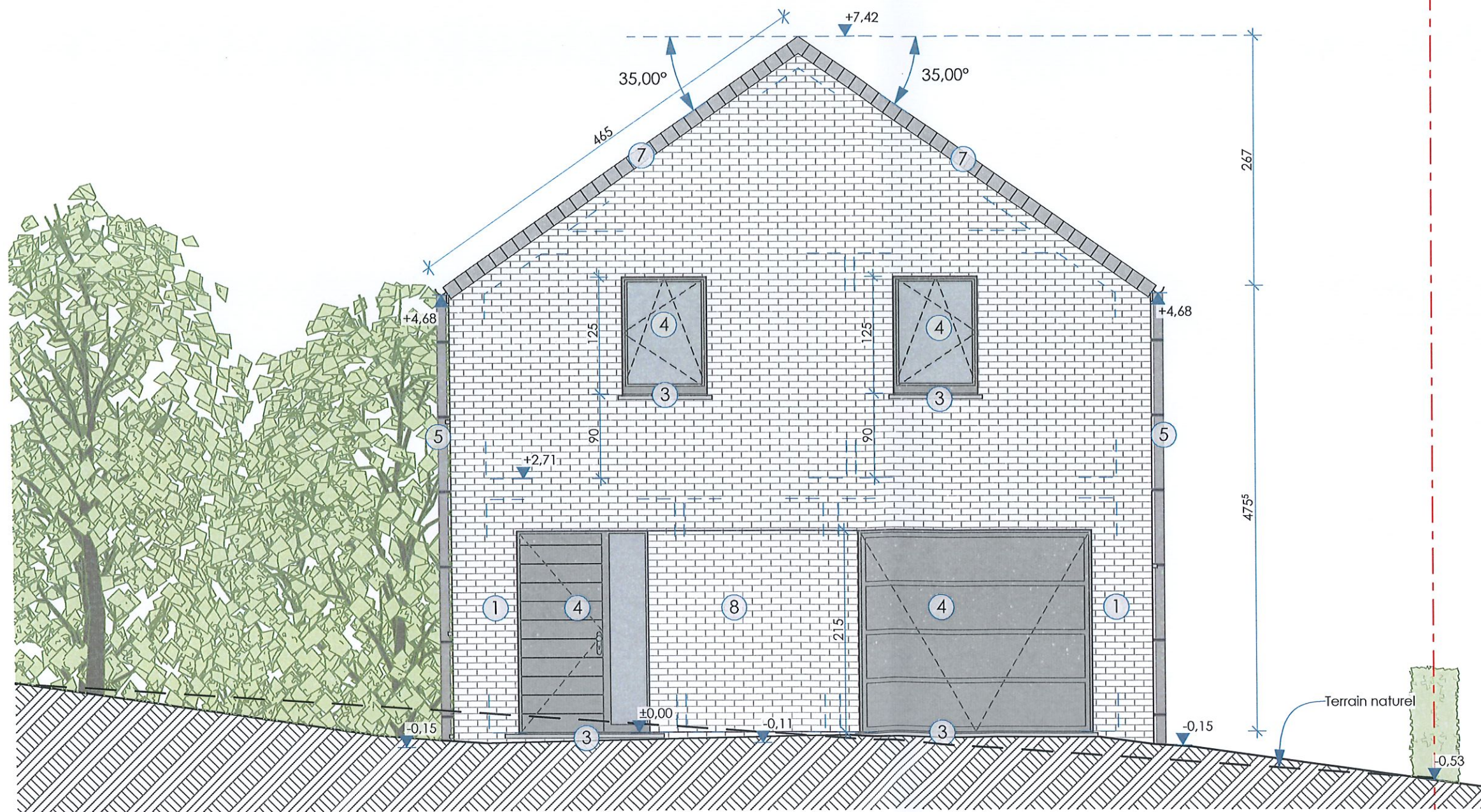




LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M1

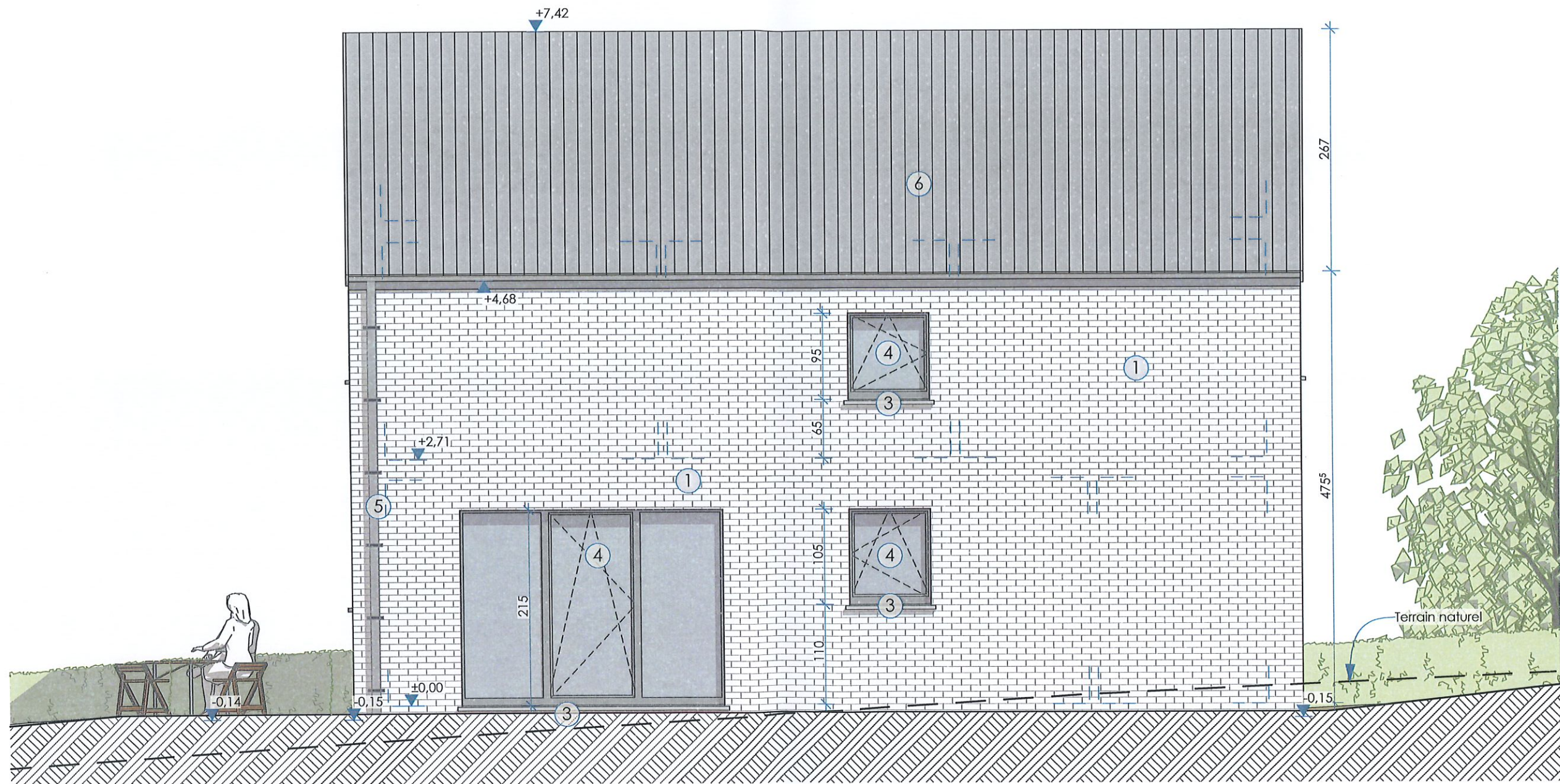
- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Parement en pierre bleue
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Parement en briques ton brun foncé



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M1

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Parement en pierre bleue
- ③ Seuls en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Parement en briques ton brun foncé



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M1

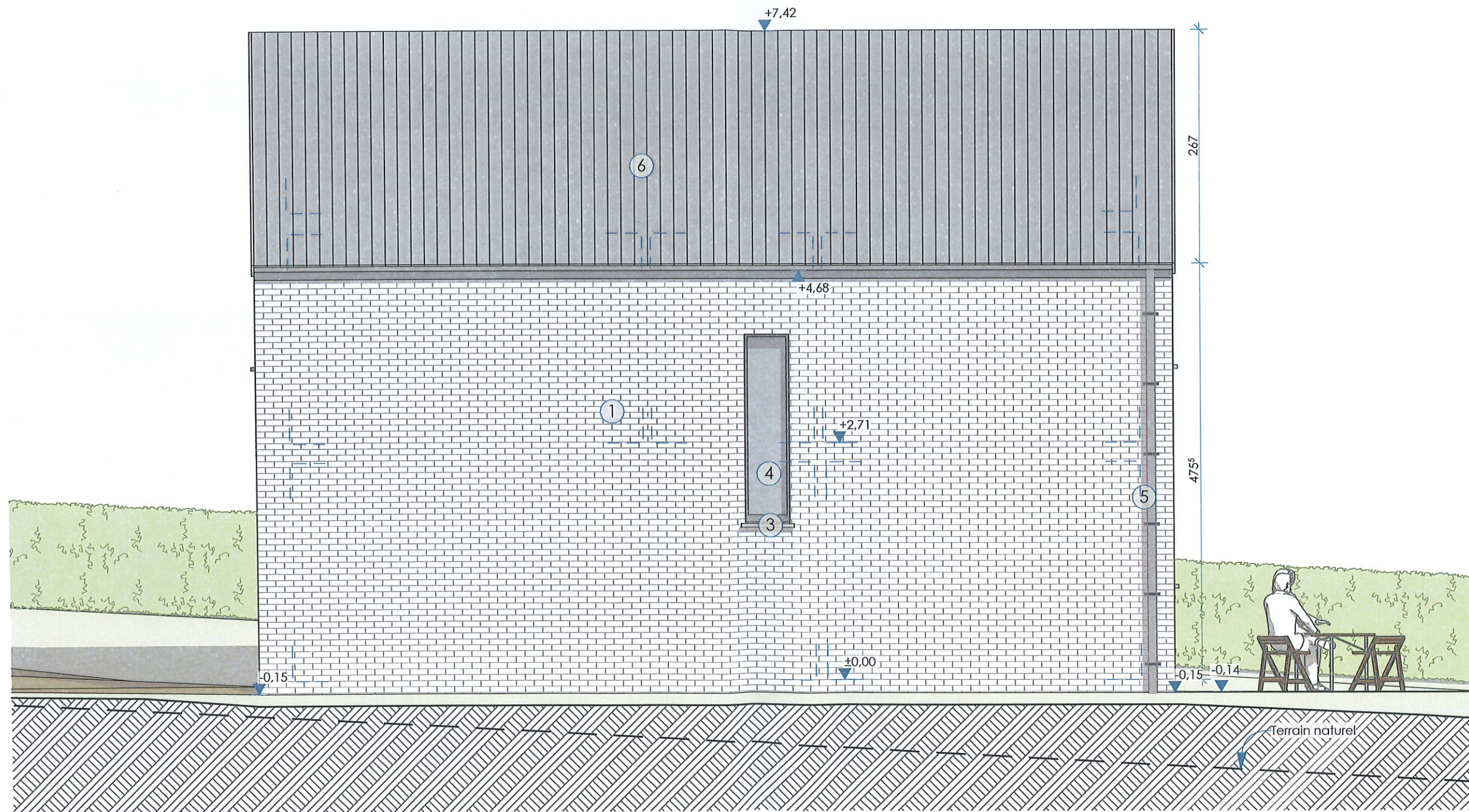
- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Parement en pierre bleue
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Parement en briques ton brun foncé



LEGENDE DES MATERIAUX

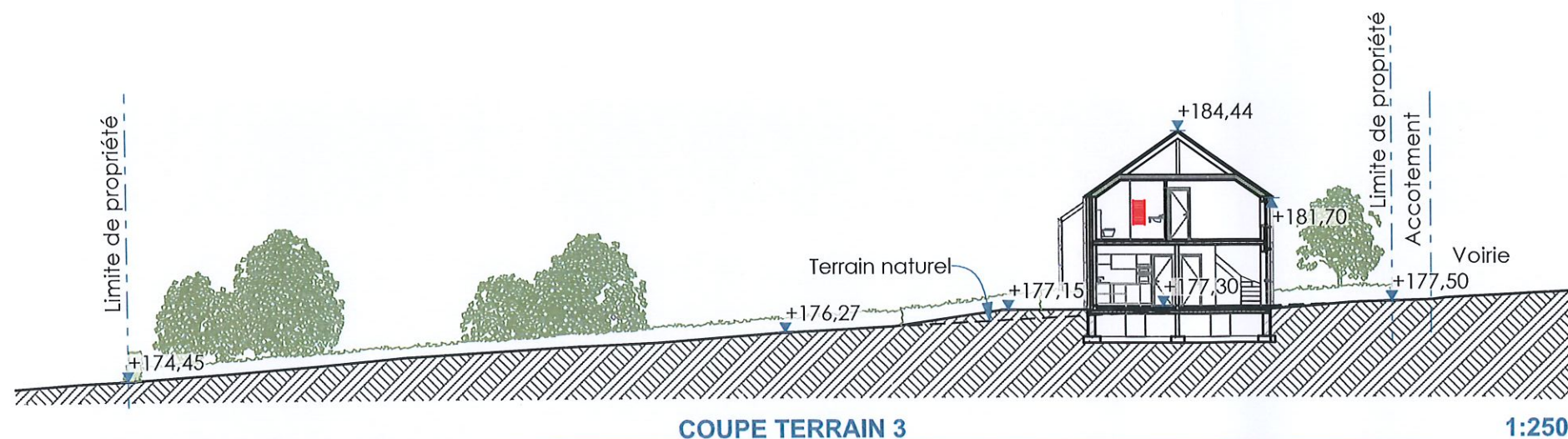
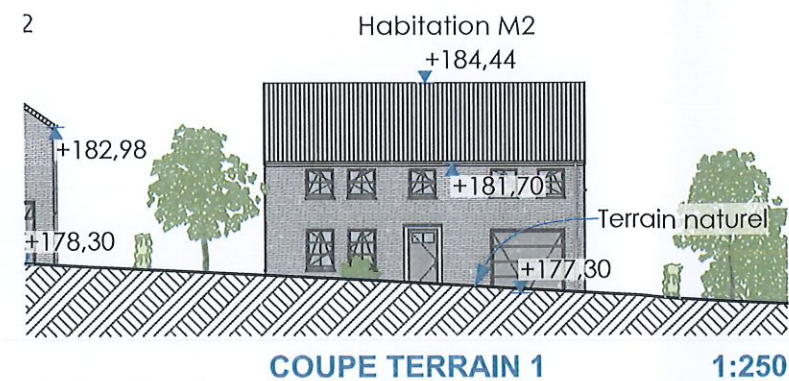
Maison M1

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Parement en pierre bleue
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Parement en briques ton brun foncé



LEGENDE ANNOTATIONS

Niv.	Niveau du sol fini
S	Superficie au sol
V	Volume
NS	Niveau seuil
NSG	Hauteur sous gouttière
NSC	Hauteur sous corniche
NF	Niveau faîte



Objet de la demande

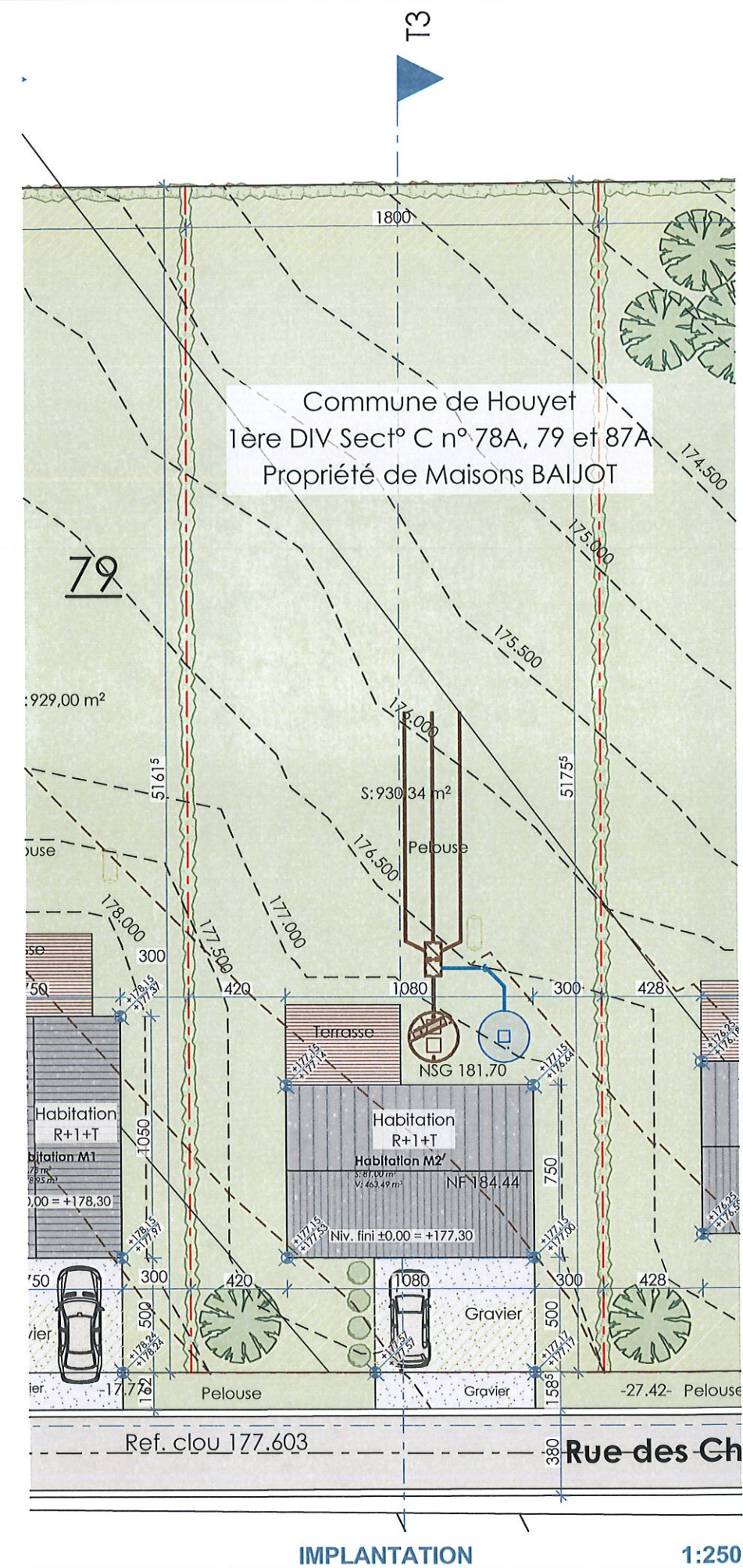
Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennes

Semblt cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A

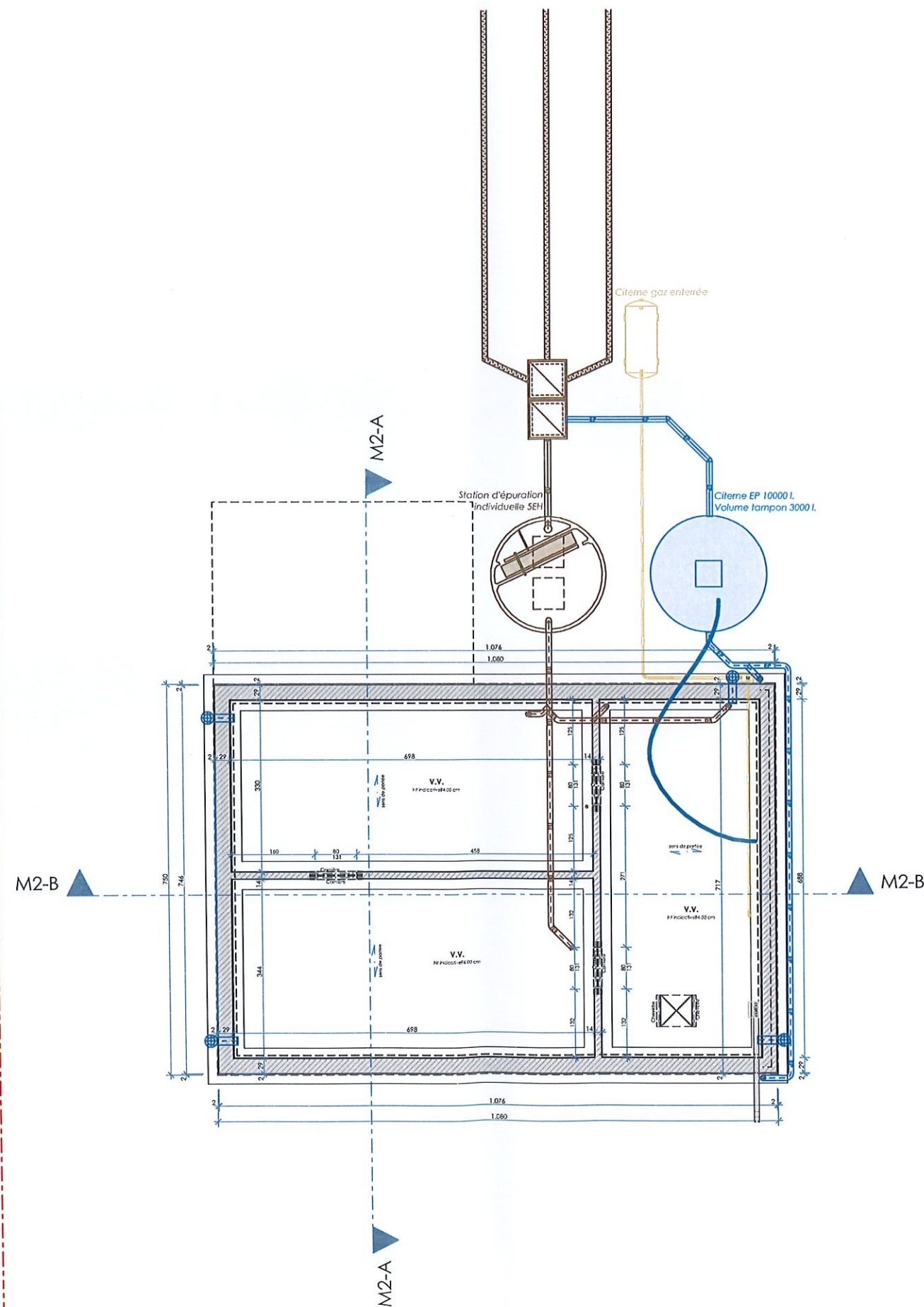


HABITATION M2 - IMPLANTATION 1:250



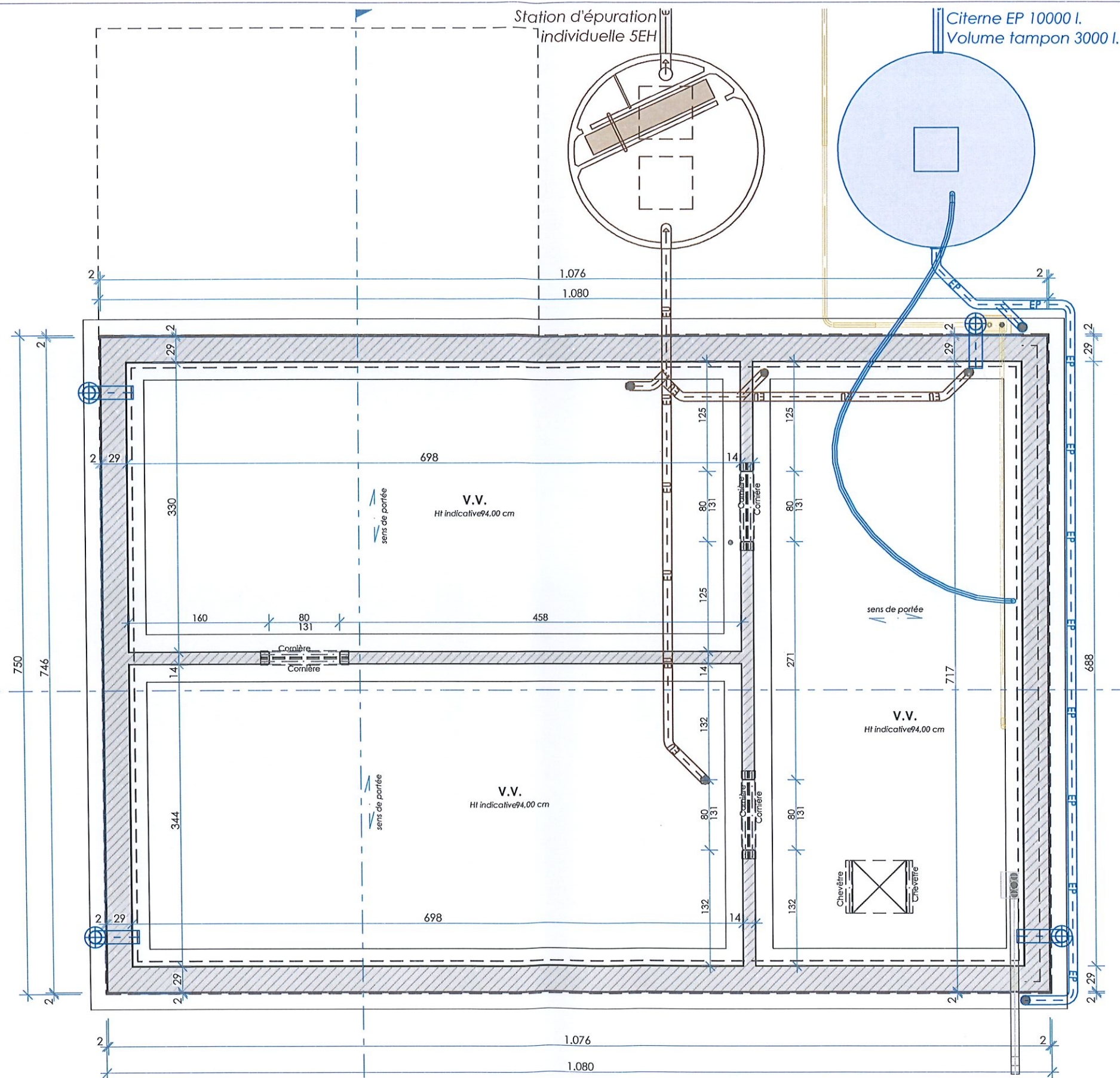
Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023

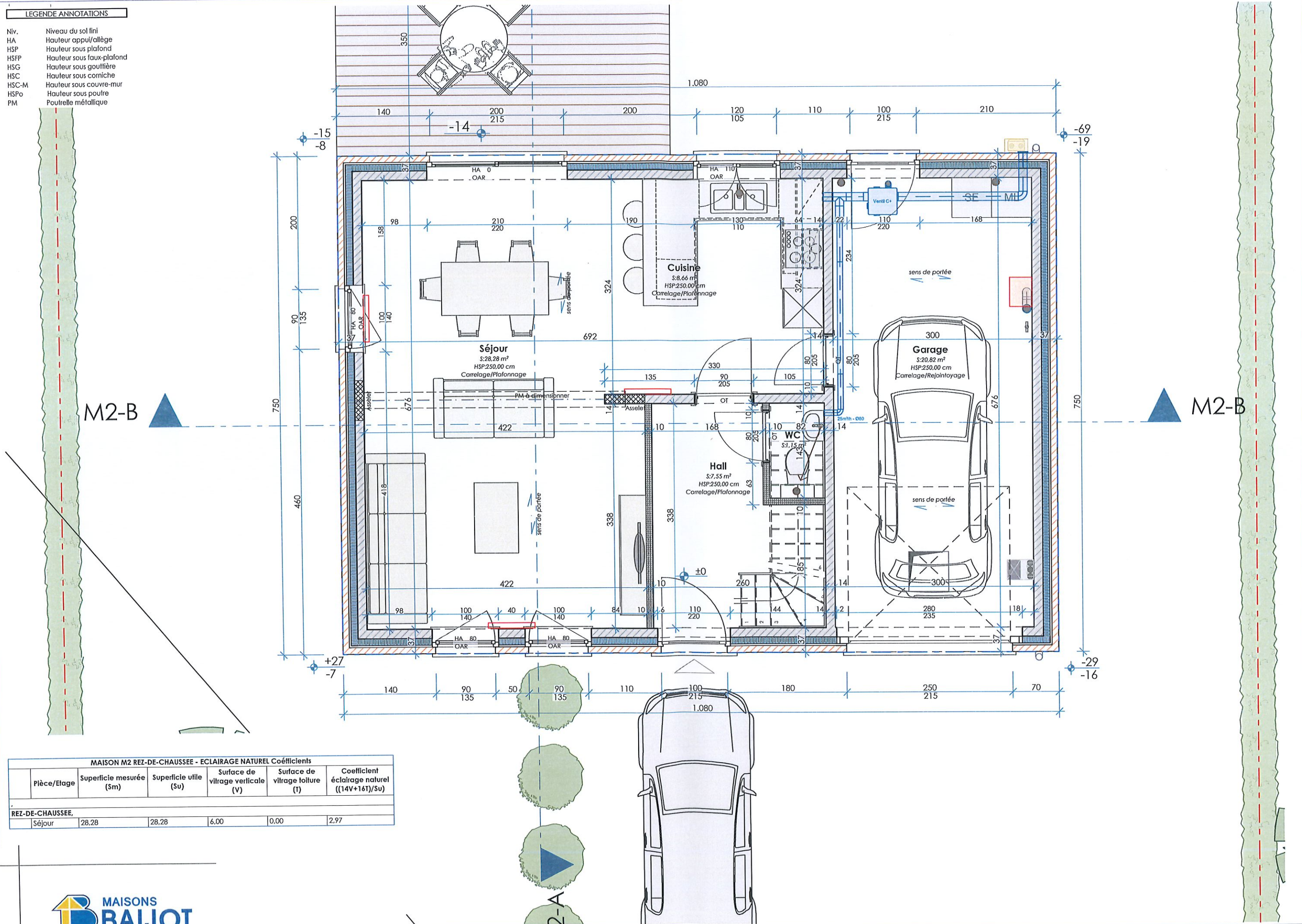


M2-B

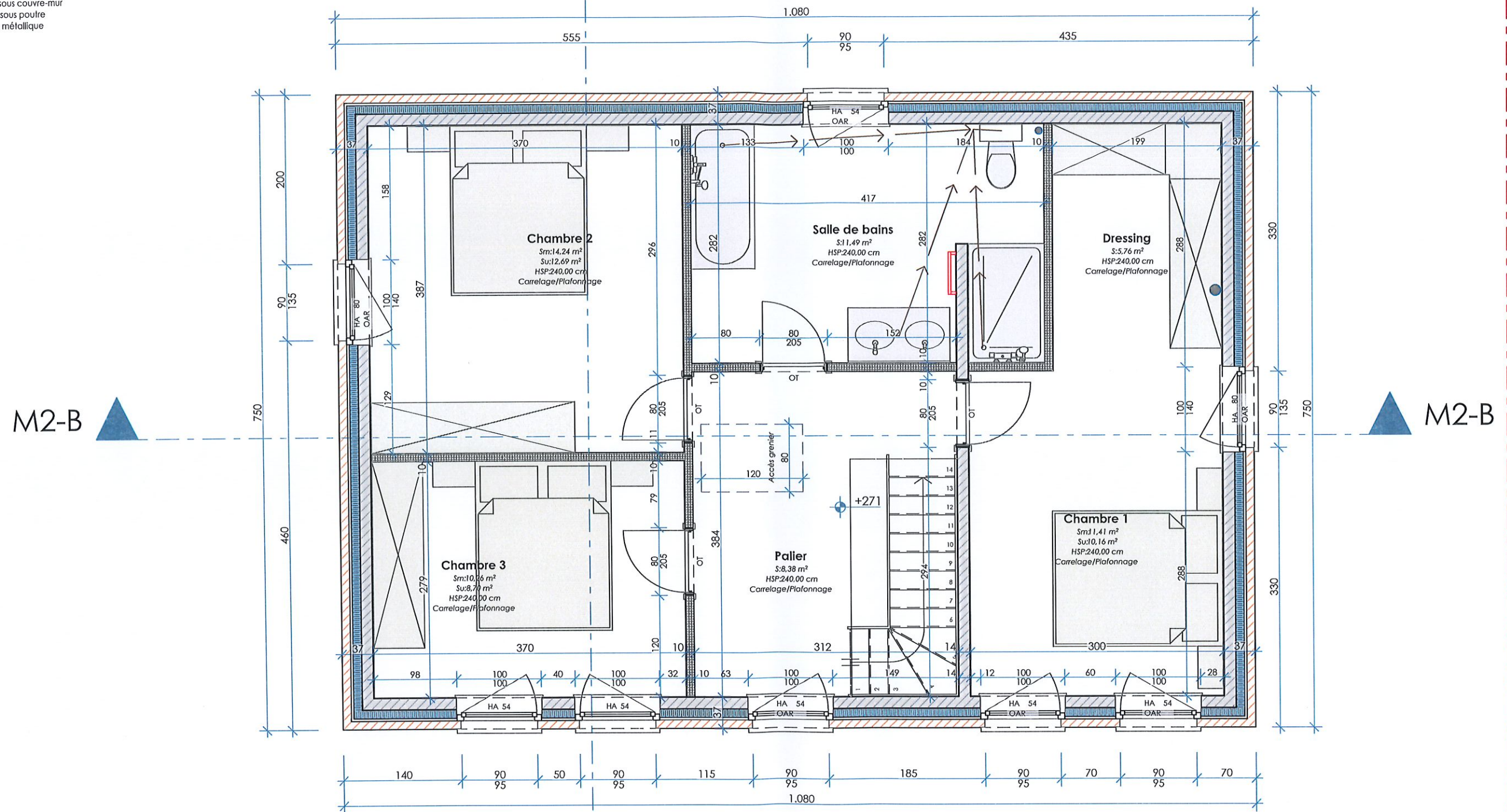
M2-B



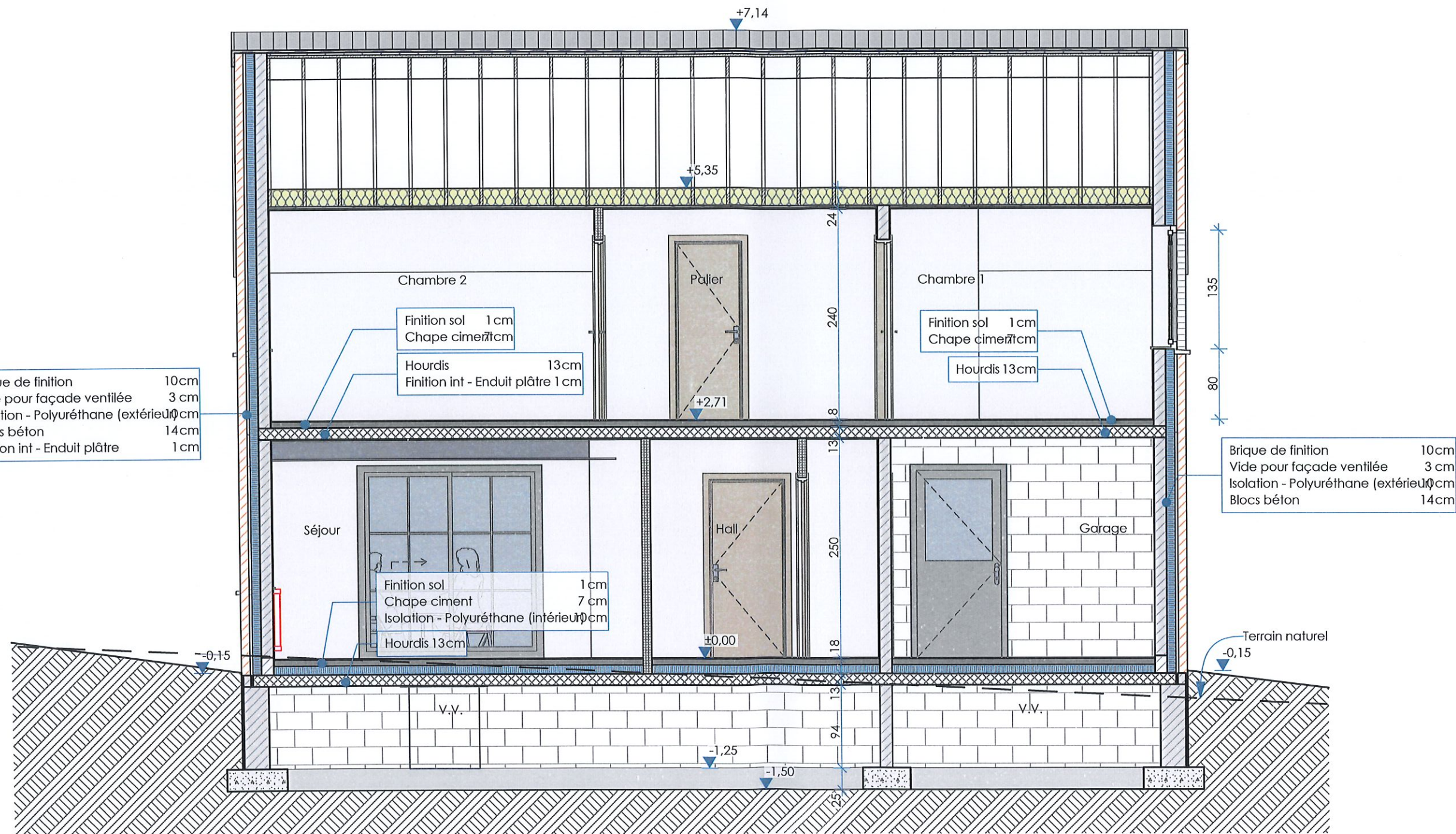
LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSPF	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique



LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSPF	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique



MAISON M2 ETAGE 1 - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Elage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
1er ETAGE					
Chambre 1	11.41	10.16	2.07	0.00	2.85
Chambre 2	14.24	12.69	0.94	0.00	1.04
Chambre 3	10.26	8.70	1.18	0.00	1.90



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M2

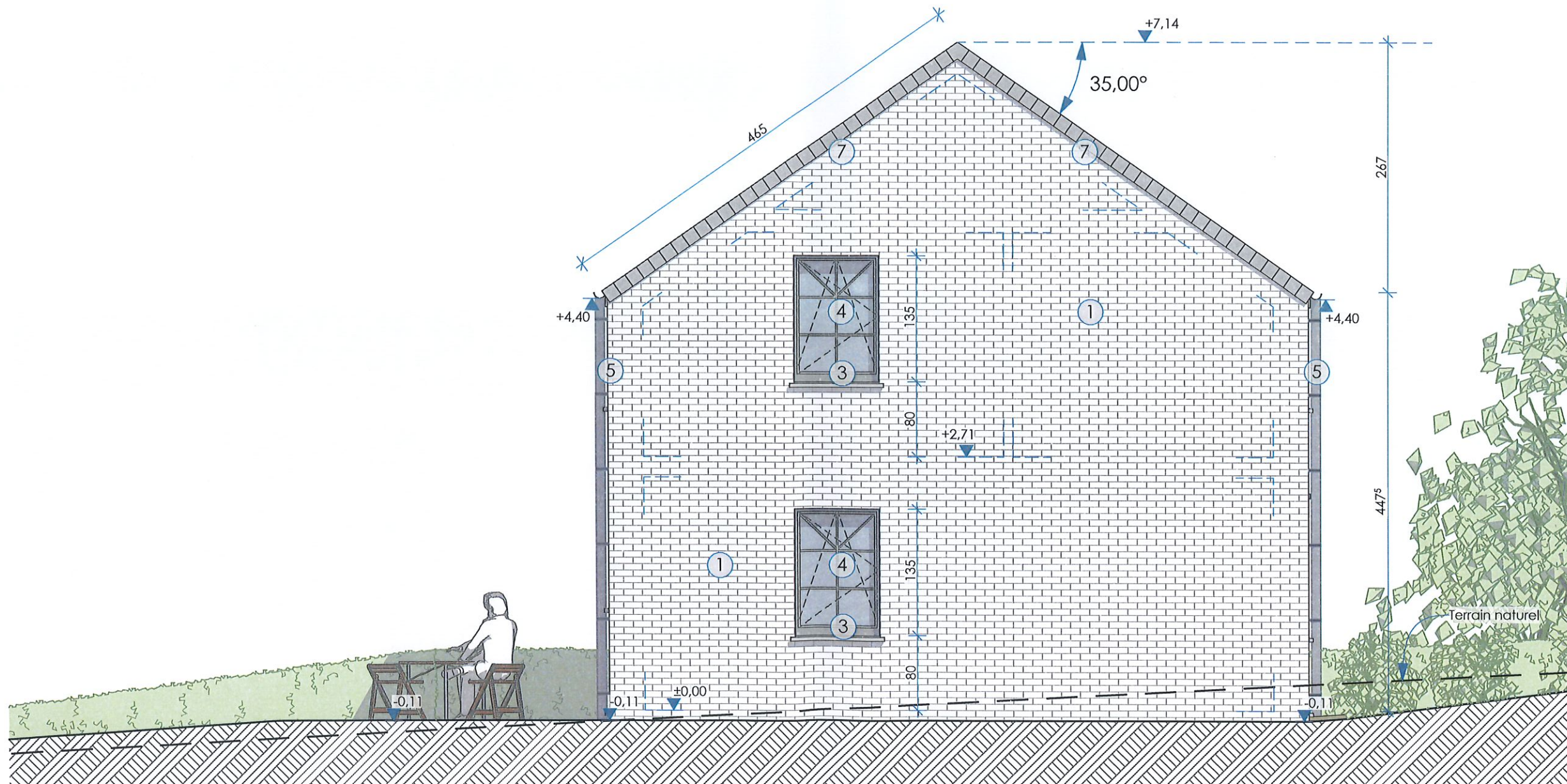
- ① Paveement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M2

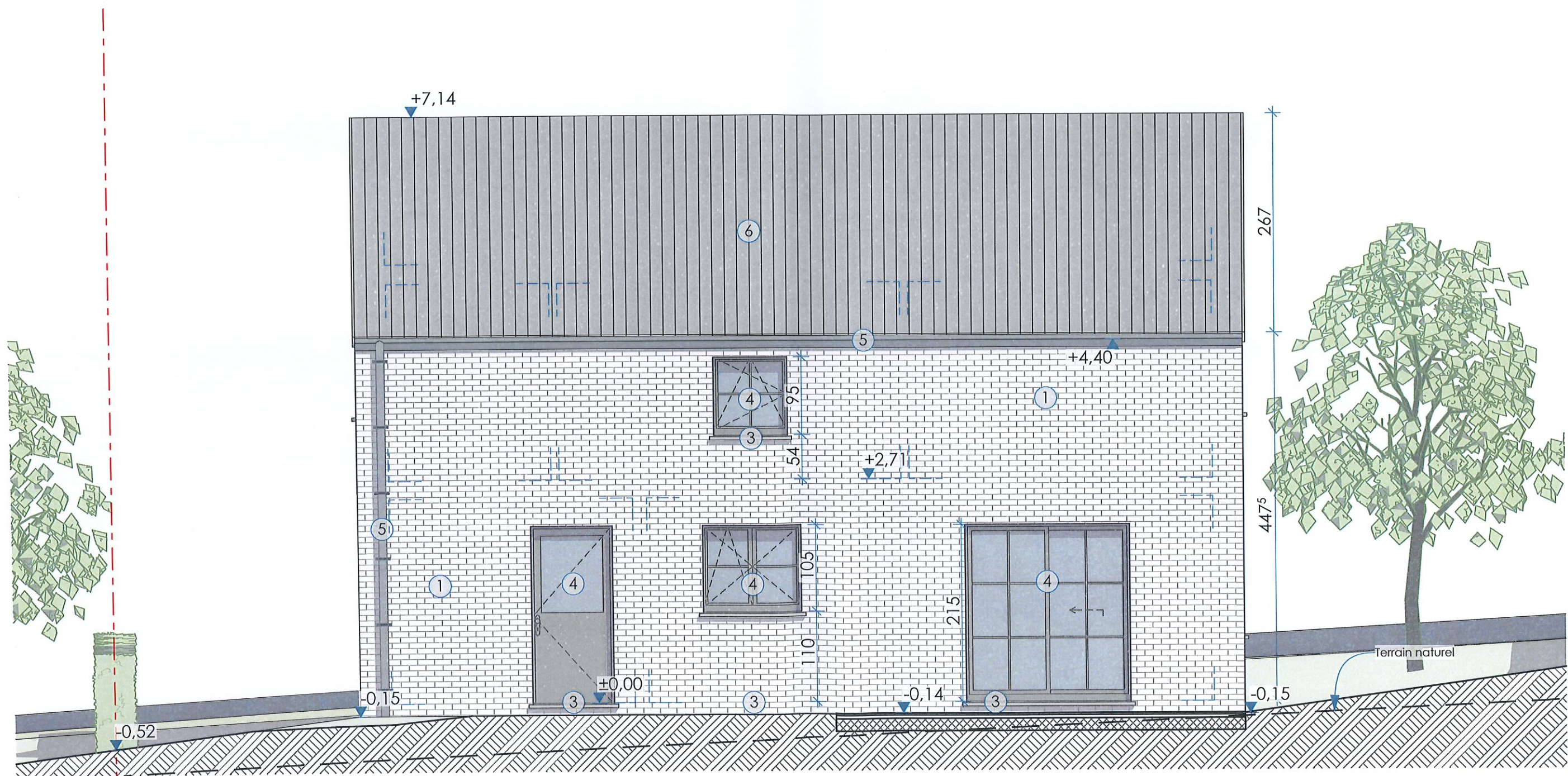
- ① Porement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M2

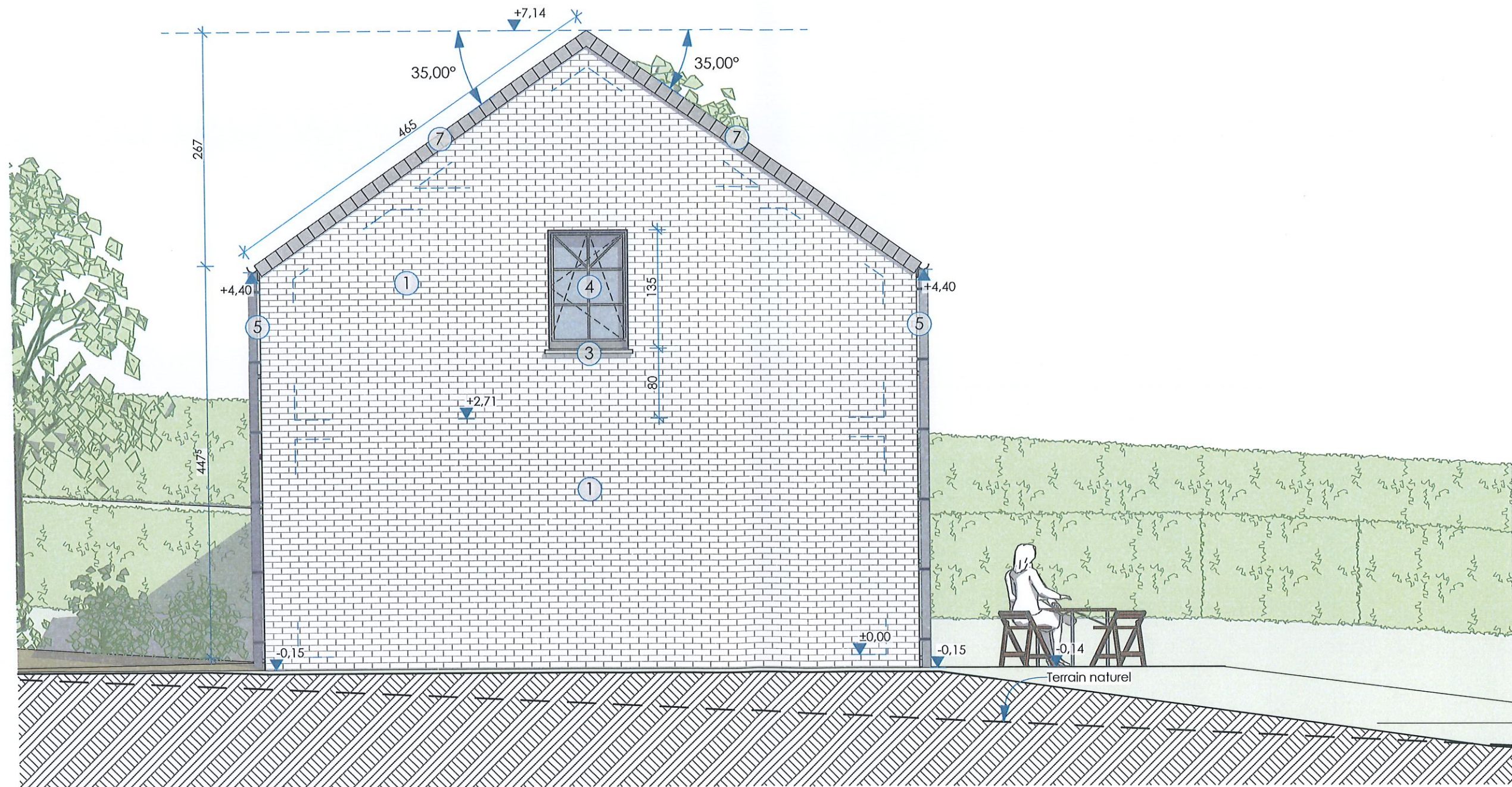
- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE DES MATERIAUX

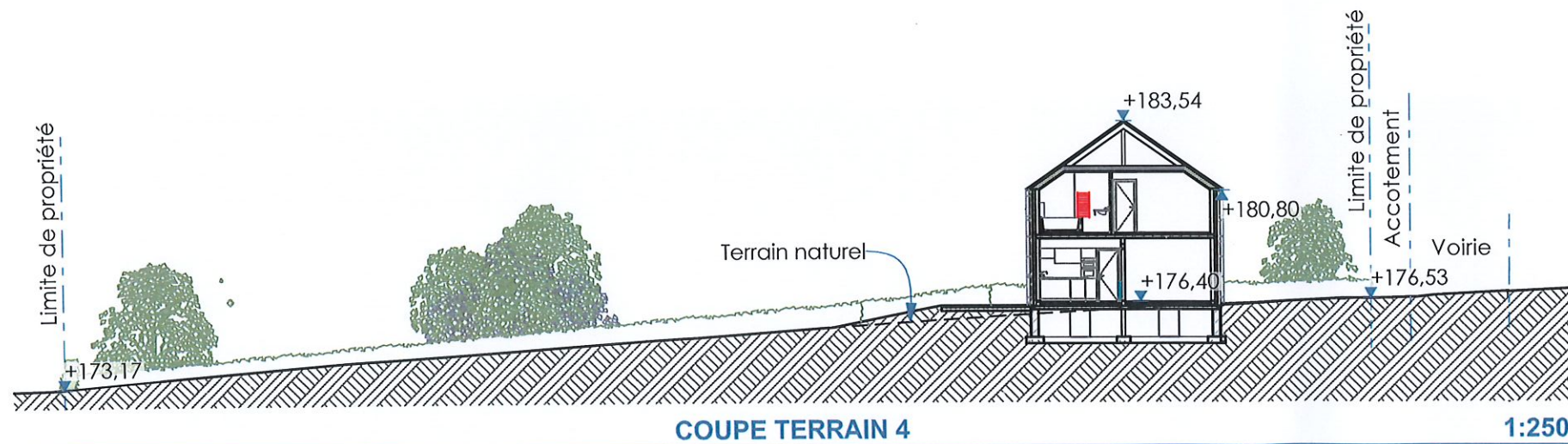
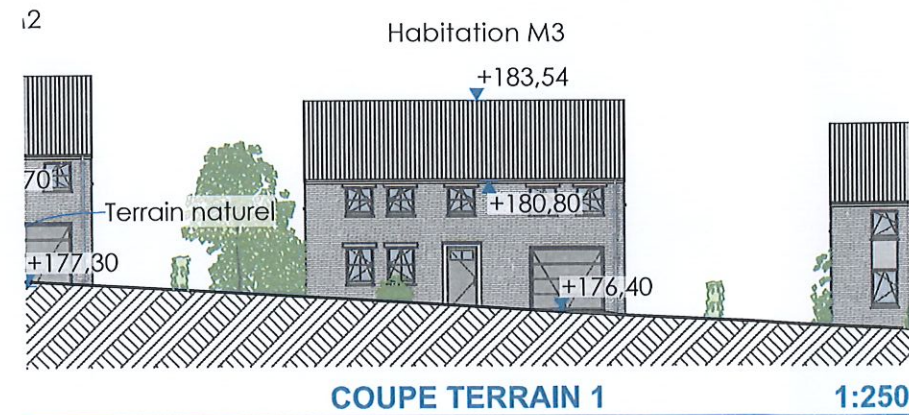
Maison M2

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE ANNOTATIONS

Niv.	Niveau du sol fini
S	Superficie au sol
V	Volume
NS	Niveau seuil
NSG	Hauteur sous gouttière
NSC	Hauteur sous corniche
NF	Niveau faîte



Objet de la demande

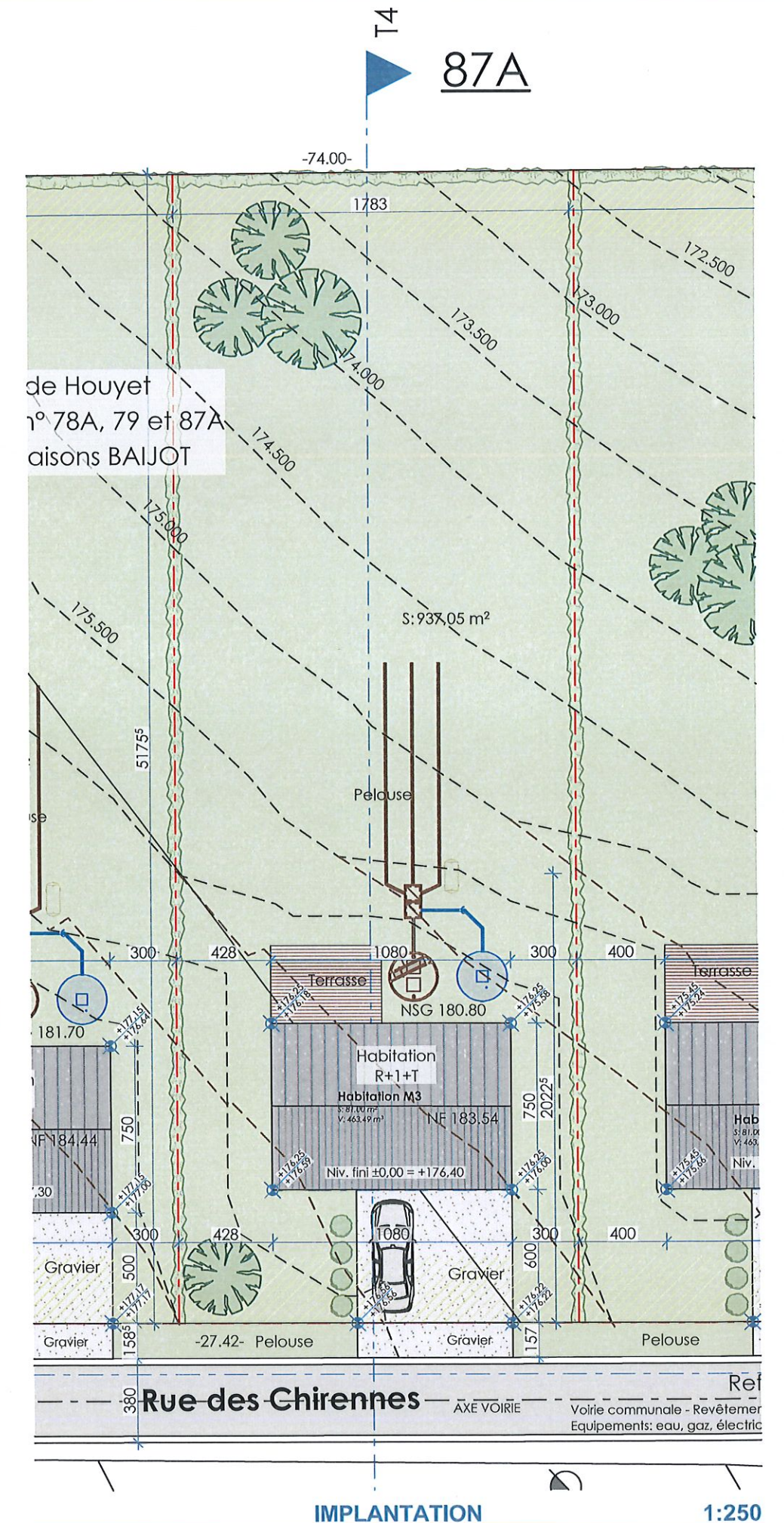
Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirennes

Semblt cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A

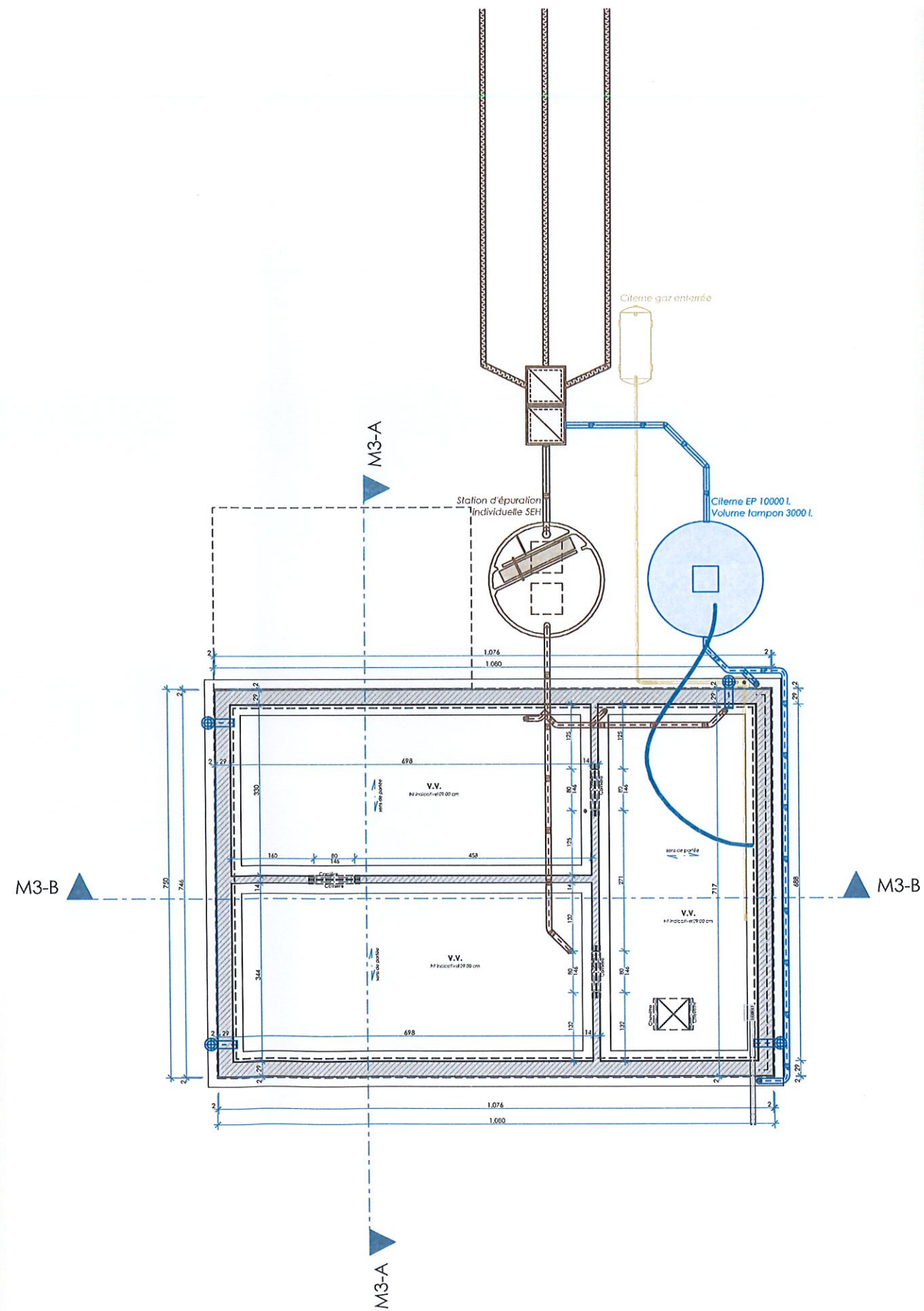


HABITATION M3 - IMPLANTATION 1:250



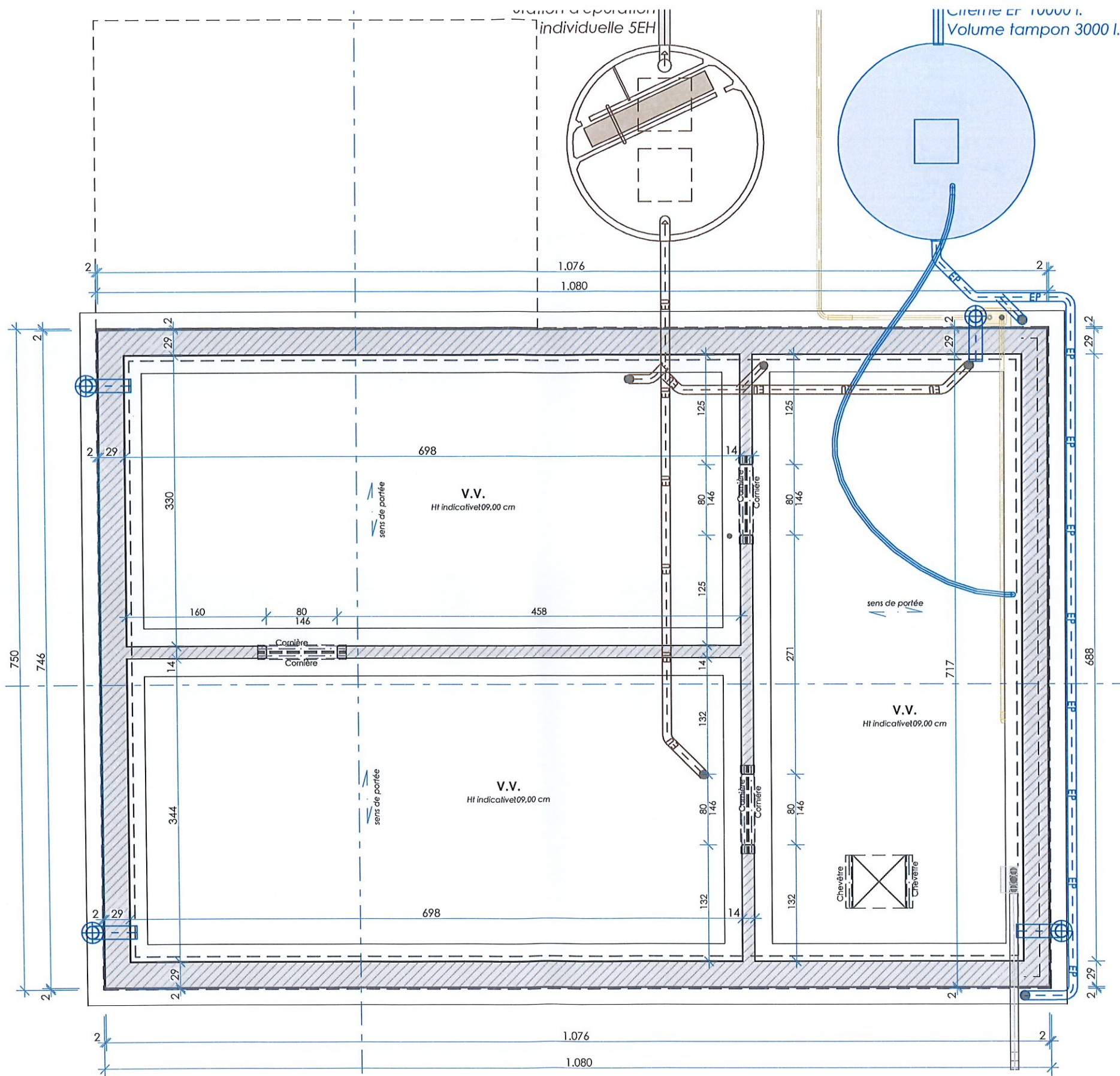
Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023



M3-B

M3-B



LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique

M3-B

M3-B

MAISON M3 REZ-DE-CHAUSSEE - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
REZ-DE-CHAUSSEE					
Séjour	28,28	28,28	5,79	0,00	2,87



HABITATION M3 - REZ-DE-CHAUSSEE 1:50

Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023

Maisons BAIJOT
Rue de Malvoisin 38 5575 Gedinne - Belgique ■ 061 58.89.24 ■ info@maisonsbaijot.com

Construction d'un ensemble de 4 habitations à Houyet-5560

30/52

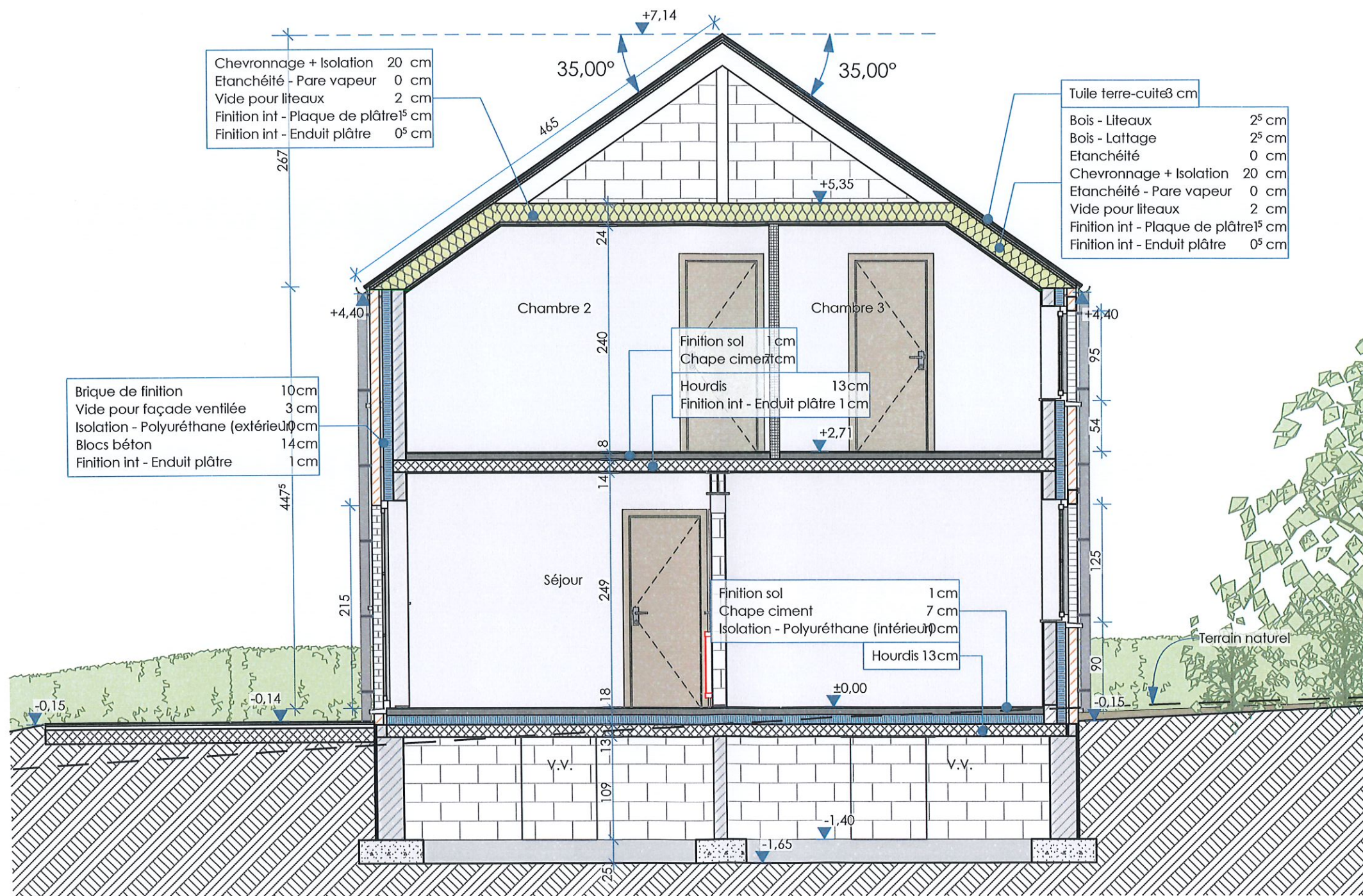
LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSFP	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique

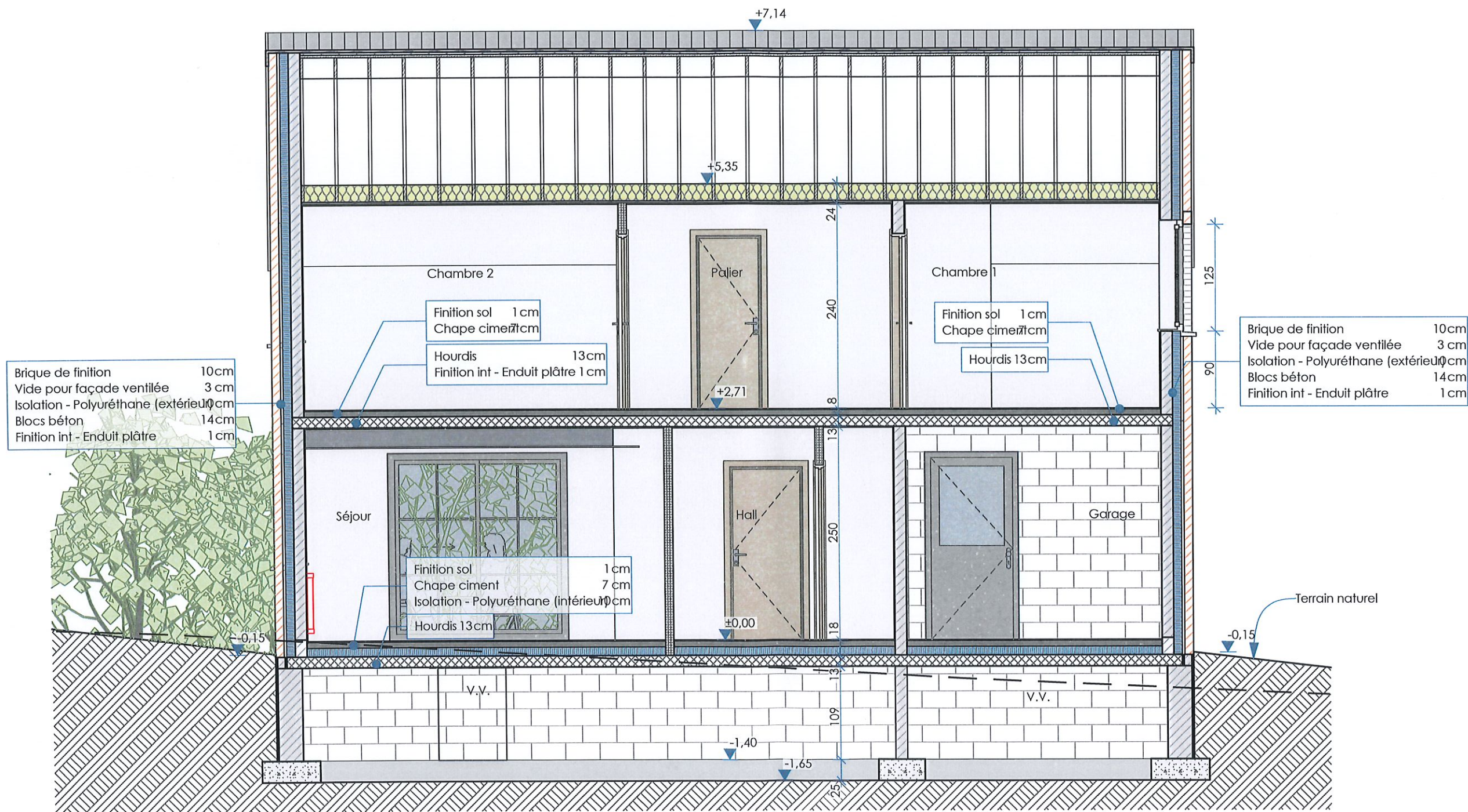
M3-B

M3-B

MAISON M3 ETAGE 1 - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
1er ETAGE					
Chambre 1	11.41	10.16	2.07	0.00	2.85
Chambre 2	14.24	12.69	0.94	0.00	1.04
Chambre 3	10.26	8.70	1.18	0.00	1.90







LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M3

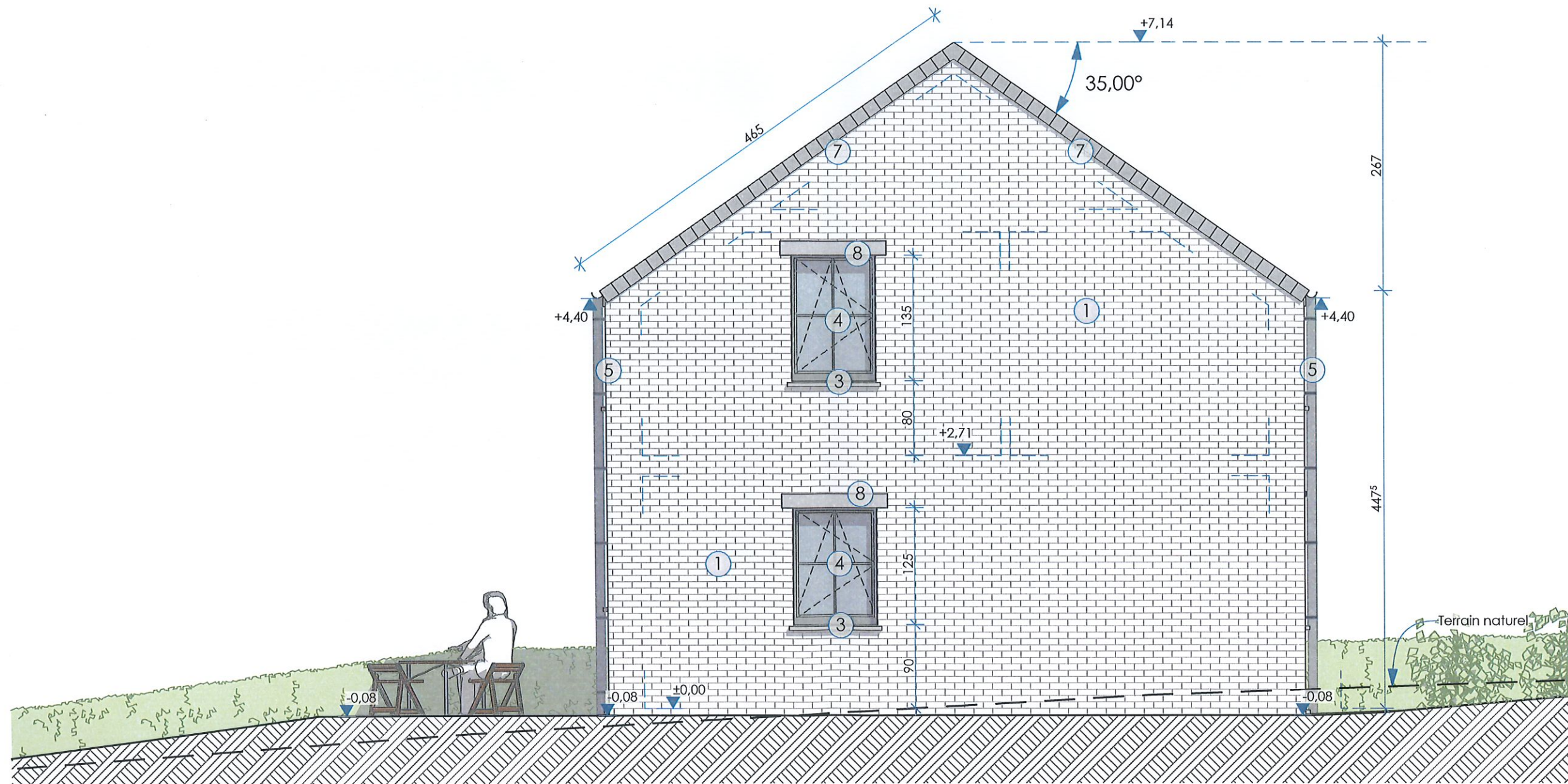
- ① Porement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Linteaux en pierre bleue



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M3

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Linteaux en pierre bleue



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M3

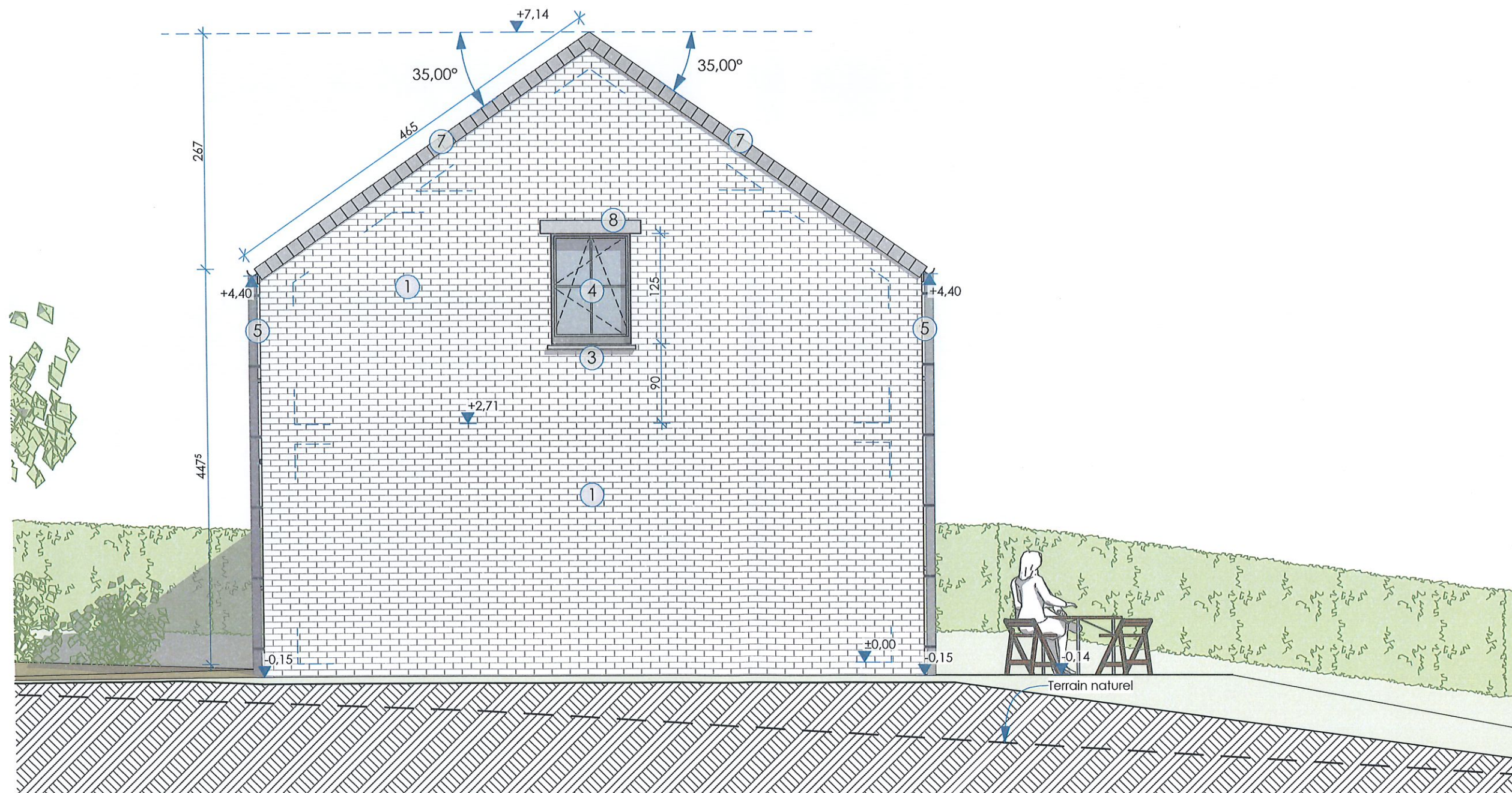
- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Linteaux en pierre bleue



LEGENDE DES MATERIAUX

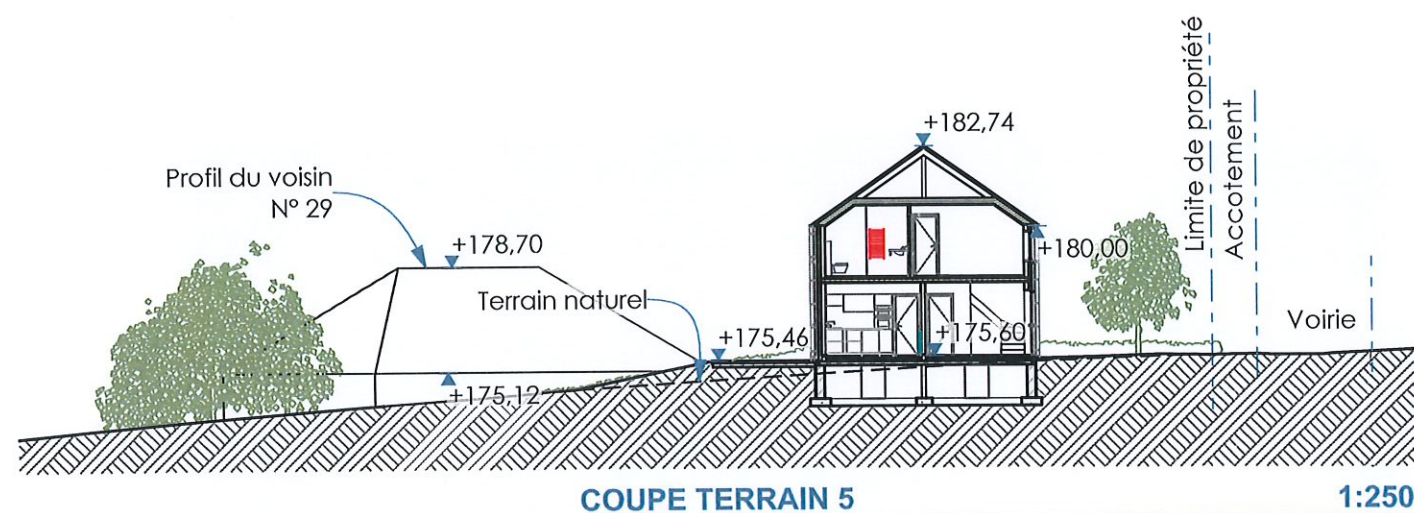
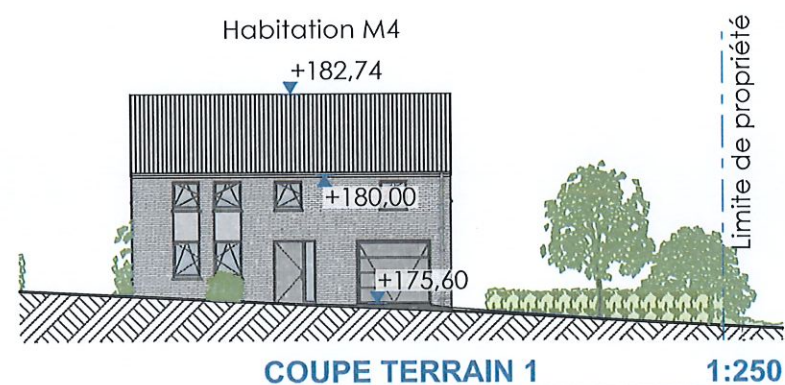
Maison M3

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Encadrement en pierres bleues
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles
- ⑧ Linteaux en pierre bleue



LEGENDE ANNOTATIONS

Niv.	Niveau du sol fini
S	Superficie au sol
V	Volume
NS	Niveau seuil
NSG	Hauteur sous gouttière
NSC	Hauteur sous corniche
NF	Niveau faîte



Objet de la demande

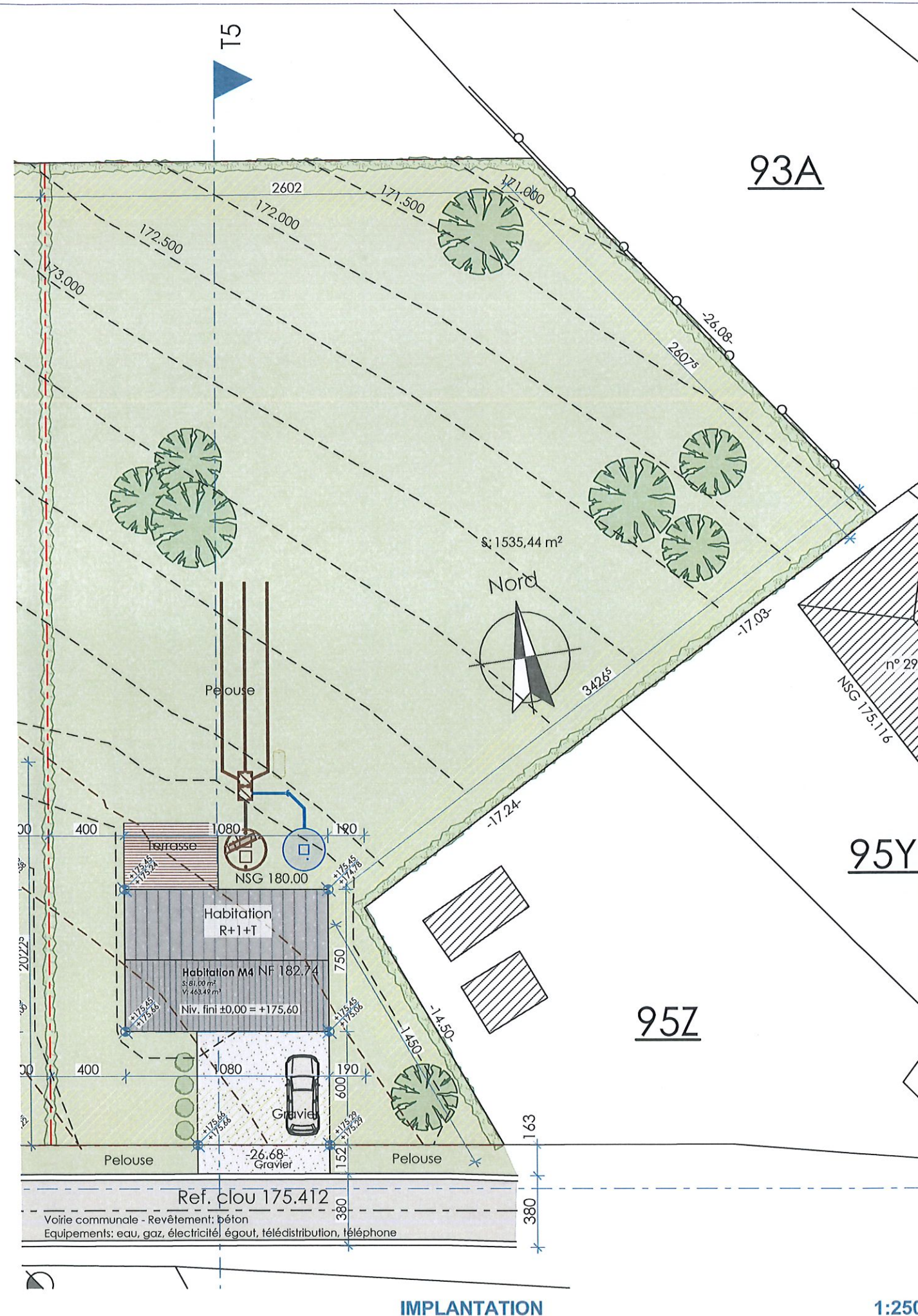
Propriété de:
Maisons BAIJOT

Sise à
5560 Houyet
Rue des Chirettes

Semblé cadastrée
Houyet 1ère DIV Houyet
Sect° C n° 78A, 79 et 87A

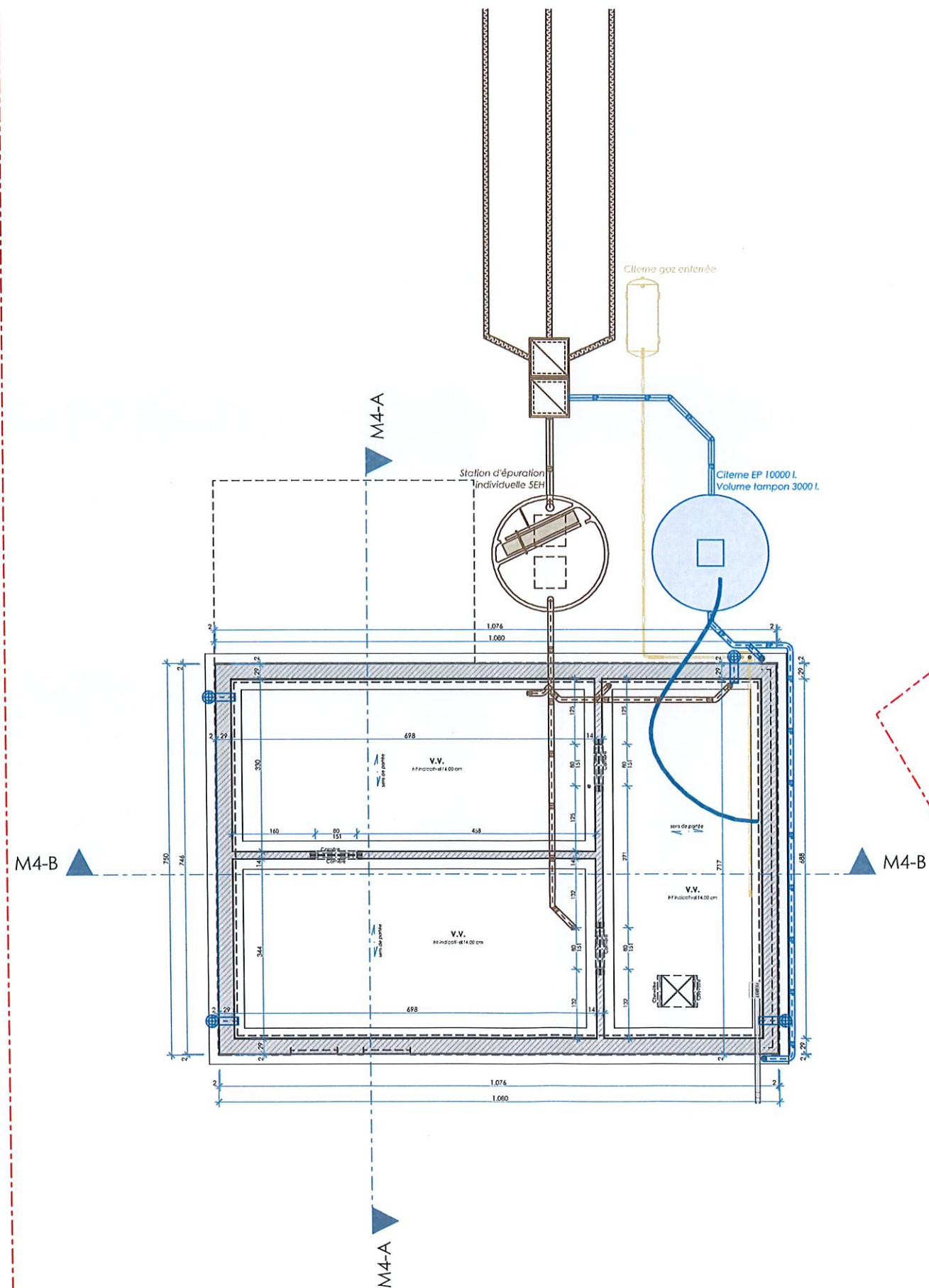


HABITATION M4 - IMPLANTATION 1:250

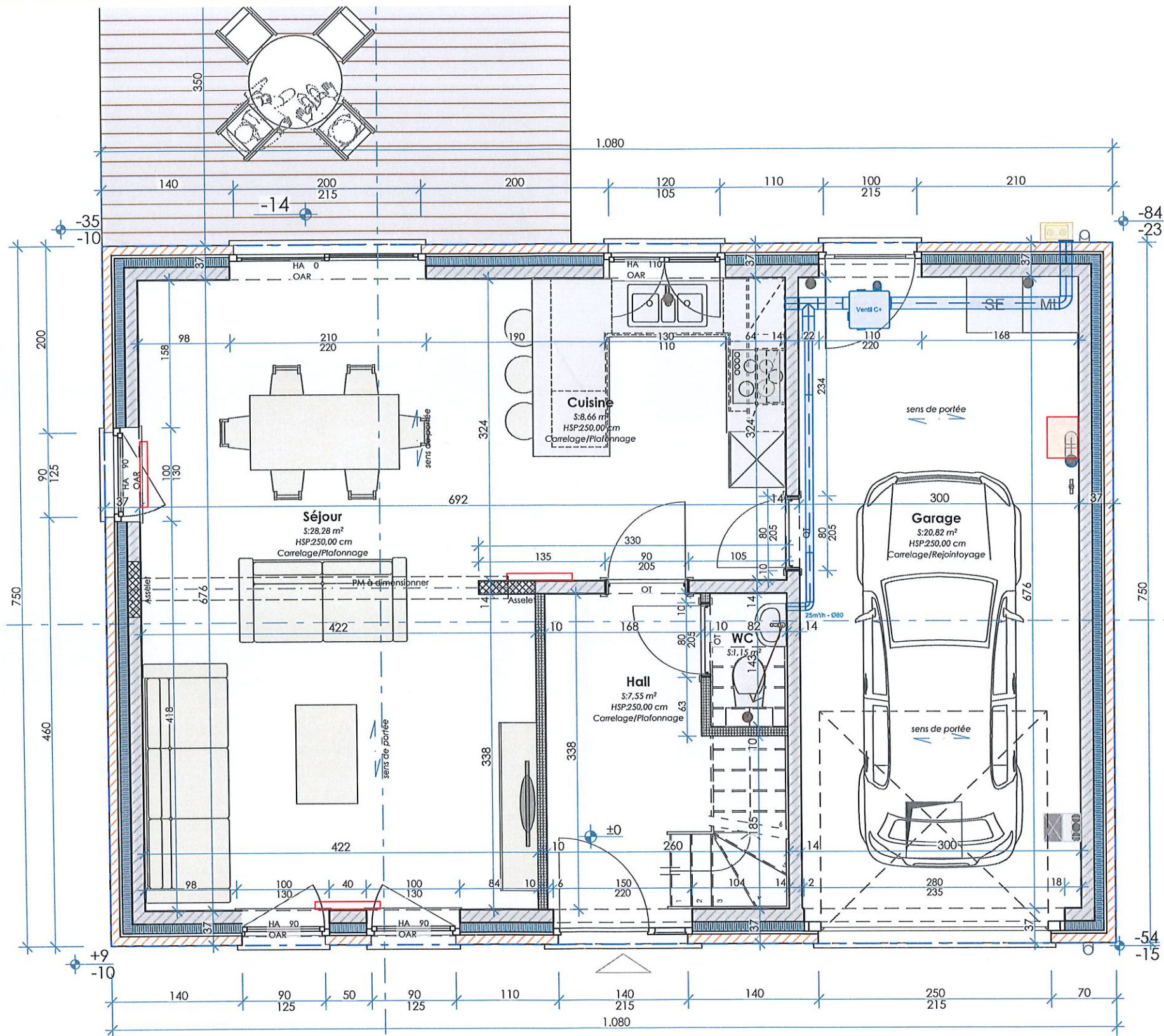


Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\3 Permis\Houyet-PU.pln\24/05/2023



- LEGENDE ANNOTATIONS
- Niv. Niveau du sol fini
 - HA Hauteur appui/allège
 - HSP Hauteur sous plafond
 - HSFP Hauteur sous faux-plafond
 - HSG Hauteur sous gouttière
 - HSC Hauteur sous corniche
 - HSC-M Hauteur sous couvre-mur
 - HSPo Hauteur sous poutre
 - PM Poutrelle métallique



MAISON M4 REZ-DE-CHAUSSEE - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
REZ-DE-CHAUSSEE					
Séjour	28.28	28.28	4.33	0.00	2.14



HABITATION M4 - REZ-DE-CHAUSSEE 1:50

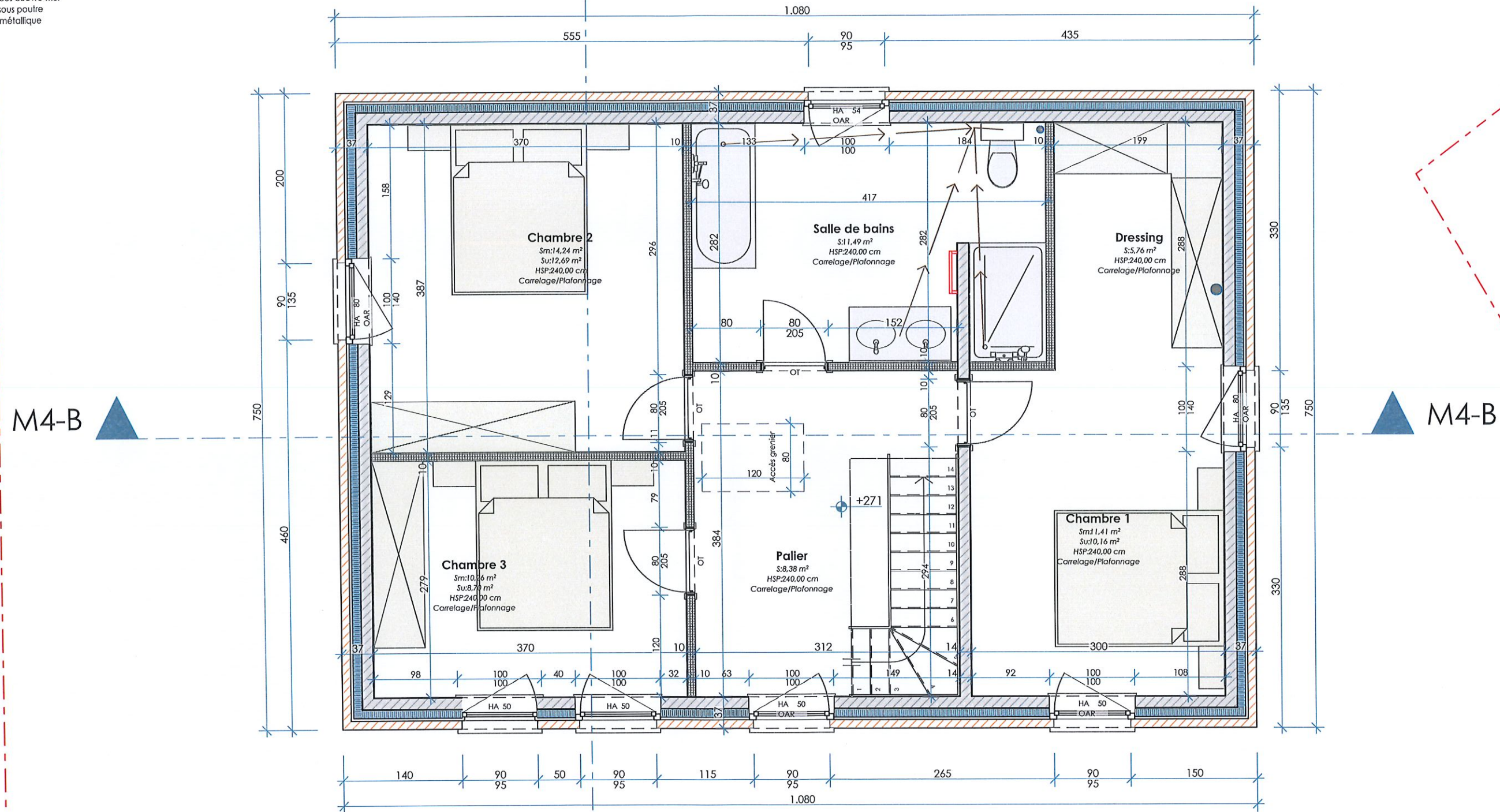
Maisons BAIJOT ■ PU-01 ■ Permis d'urbanisme ■ 24/05/2023

M:\Dossiers\Dossiers Baijot\Dossier Houyet\PU\24/05/2023

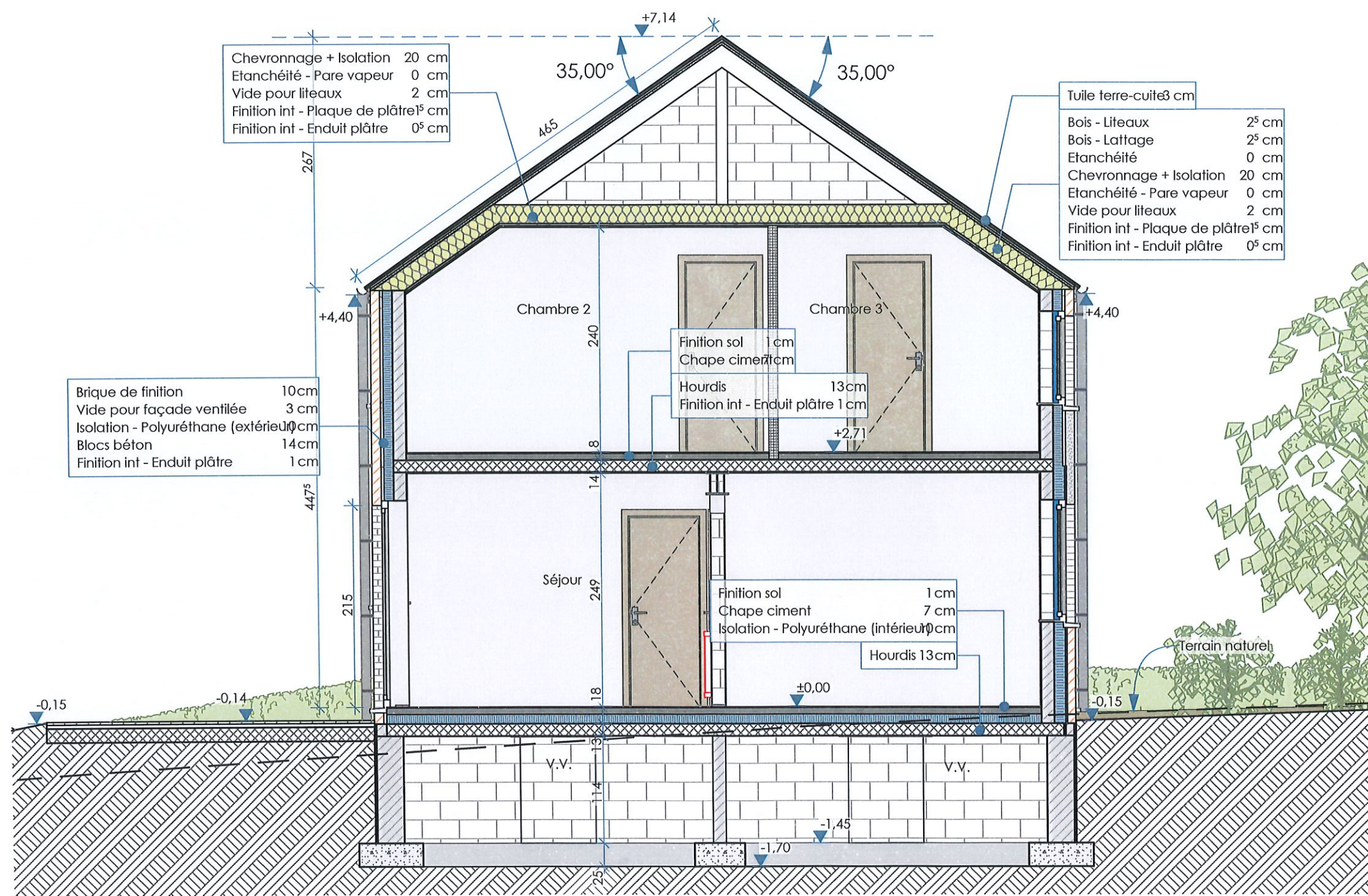
Maisons BAIJOT
Rue de Malvoisin 38 5575 Gedinne - Belgique ■ 061/58.89.24 ■ info@maisonsbaijot.com

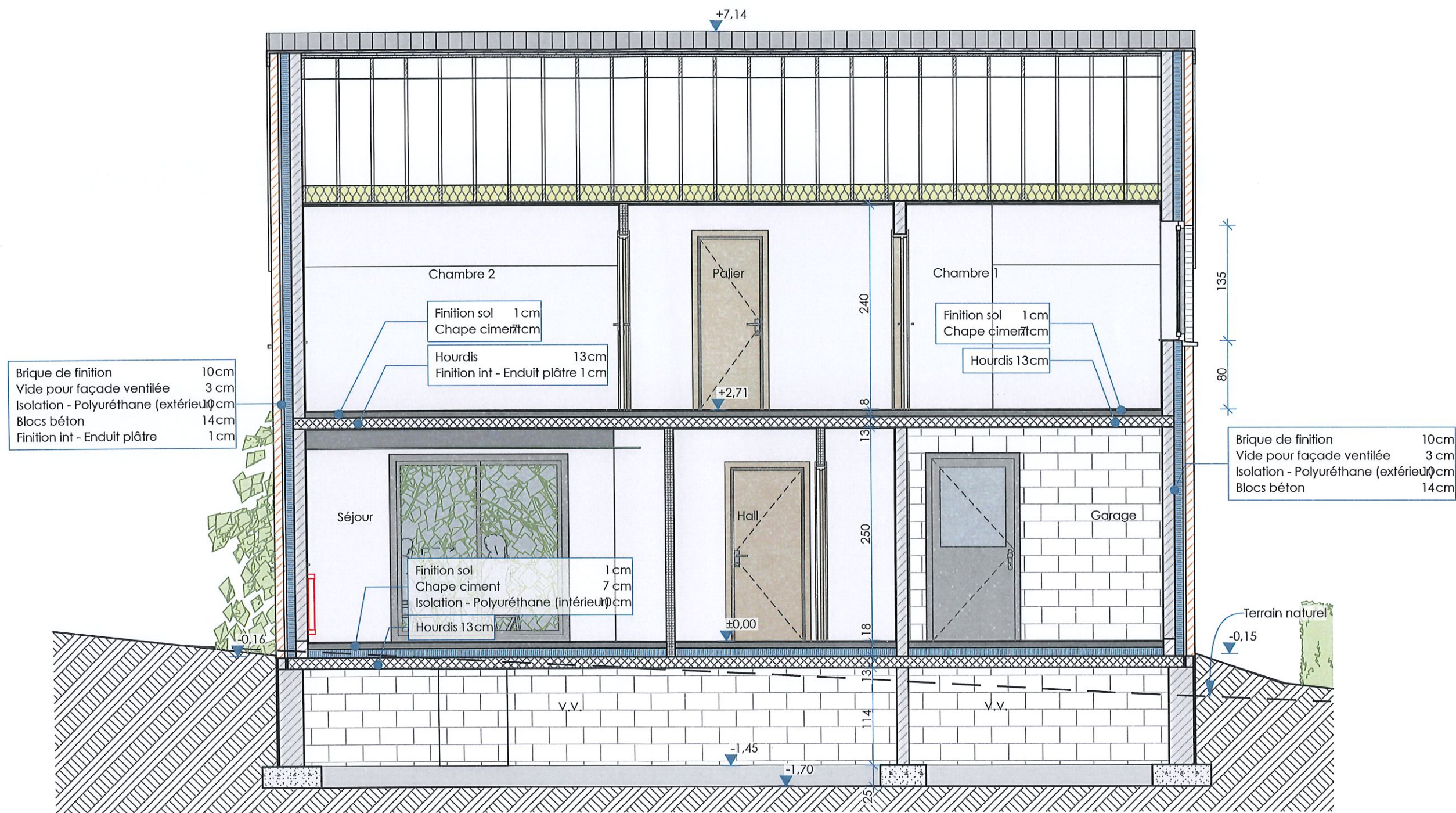
Construction d'un ensemble de 4 habitations à Houyet-5560

LEGENDE ANNOTATIONS	
Niv.	Niveau du sol fini
HA	Hauteur appui/allège
HSP	Hauteur sous plafond
HSPF	Hauteur sous faux-plafond
HSG	Hauteur sous gouttière
HSC	Hauteur sous corniche
HSC-M	Hauteur sous couvre-mur
HSPo	Hauteur sous poutre
PM	Poutrelle métallique



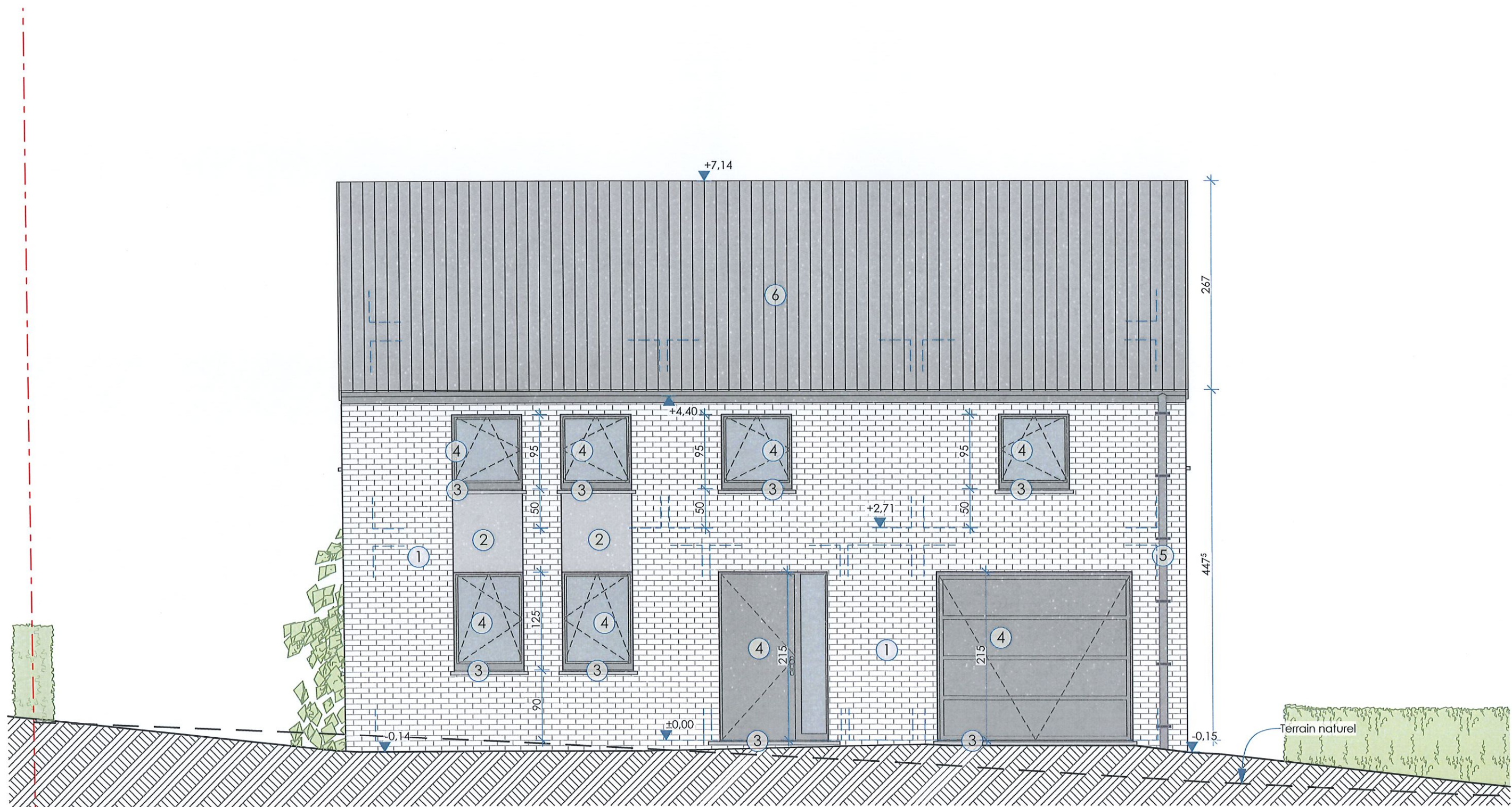
MAISON M4 ETAGE 1 - ECLAIRAGE NATUREL Coefficients					
Pièce/Etage	Superficie mesurée (Sm)	Superficie utile (Su)	Surface de vitrage verticale (V)	Surface de vitrage toiture (T)	Coefficient éclairage naturel ((14V+16T)/Su)
1er ETAGE					
Chambre 1	11,41	10,16	1,56	0,00	2,15
Chambre 2	14,24	12,69	0,94	0,00	1,04
Chambre 3	10,26	8,70	1,24	0,00	1,99





LEGENDE DES MATERIAUX

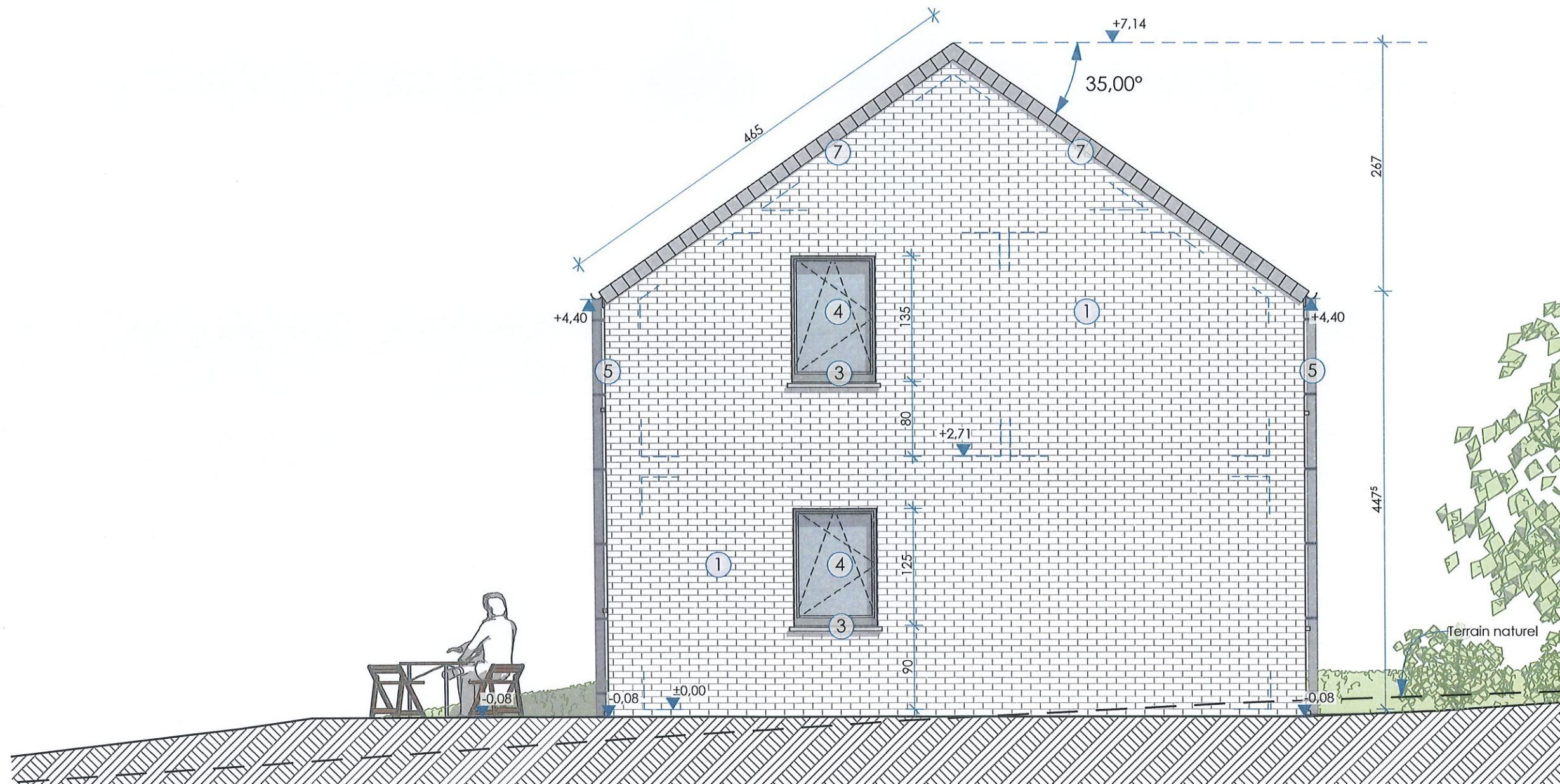
- Maison M4
- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
 - ② Parement en briques ton nuancé
 - ③ Seuils en pierre bleue
 - ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
 - ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
 - ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
 - ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M4

- ① Porement en briques ton rouge/brun uni
- ② Porement en briques ton nuancé
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles



LEGENDE DES MATERIAUX

Maison M4

- ① Parement en briques ton rouge/brun uni
- ② Parement en briques ton nuancé
- ③ Seuils en pierre bleue
- ④ Menuiseries extérieures en PVC ton gris
- ⑤ Gouttières et descentes d'eau de pluie en zinc
- ⑥ Couverture de toiture en tuiles ton noir mat
- ⑦ Rives en tuiles

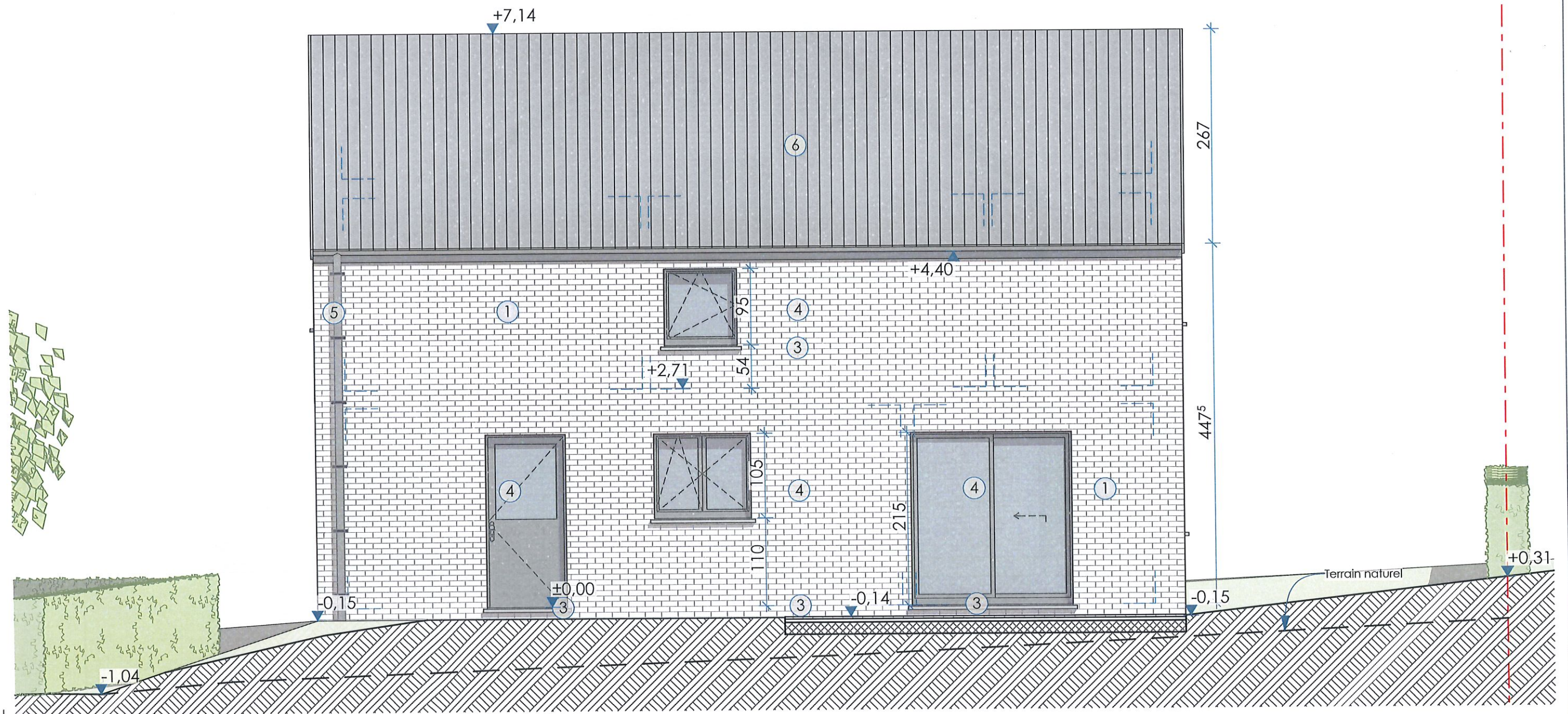




Photo n° 1



Photo n° 2



Photo n° 3



Photo n° 4



Photo n° 5



Photo n° 6



Photo n° 7



Photo n° 8



Photo n° 9



Photo n° 10



Photo n° 11