

Commune de BEAURAING

5ème division - DION-

Section A 1236 X8

SITUATION : Rue Nichet, 5570 Dion

DEMANDEURS: MB IMMO

Architecte: Mr Delarbre F.

PLAN D'INDICATION D'IMPLANTATION

Le 29 juillet 2023,

Je soussigné , Grégoire MICHAUX, géomètre-expert inscrit au conseil fédéral des géomètres sous le n° GEO141280, domicilié à 5575 GEDINNE, Station n°57 atteste m'être rendu ce jour à Dion, Rue Nichet sur la parcelle cadastrée BEAURAING - 5ème division - DION - A - 1236 X8 en vue de procéder à l'implantation de trois nouvelles constructions

Les bâtiments ont été implanté conformément au plan ci-joint et suivant le plan d'implantation dressé par l'architecte DELARBRE F. en date du 08.05.2023.

Des points de repères fixes sont existants : bornes aux points Be13, Be14, Be15, Be16, Be17 et Be18.

Des piquets munis de clous repères ont été implantés de façon à matérialiser les angles extérieurs de la future construction.

Fait à Gedinne, le 29/07/2023



Michaux Grégoire

Rue de la Station,57

5575 Gedinne

Tél : 0478/884169

Email:gregoire.michaux57@gmail.com

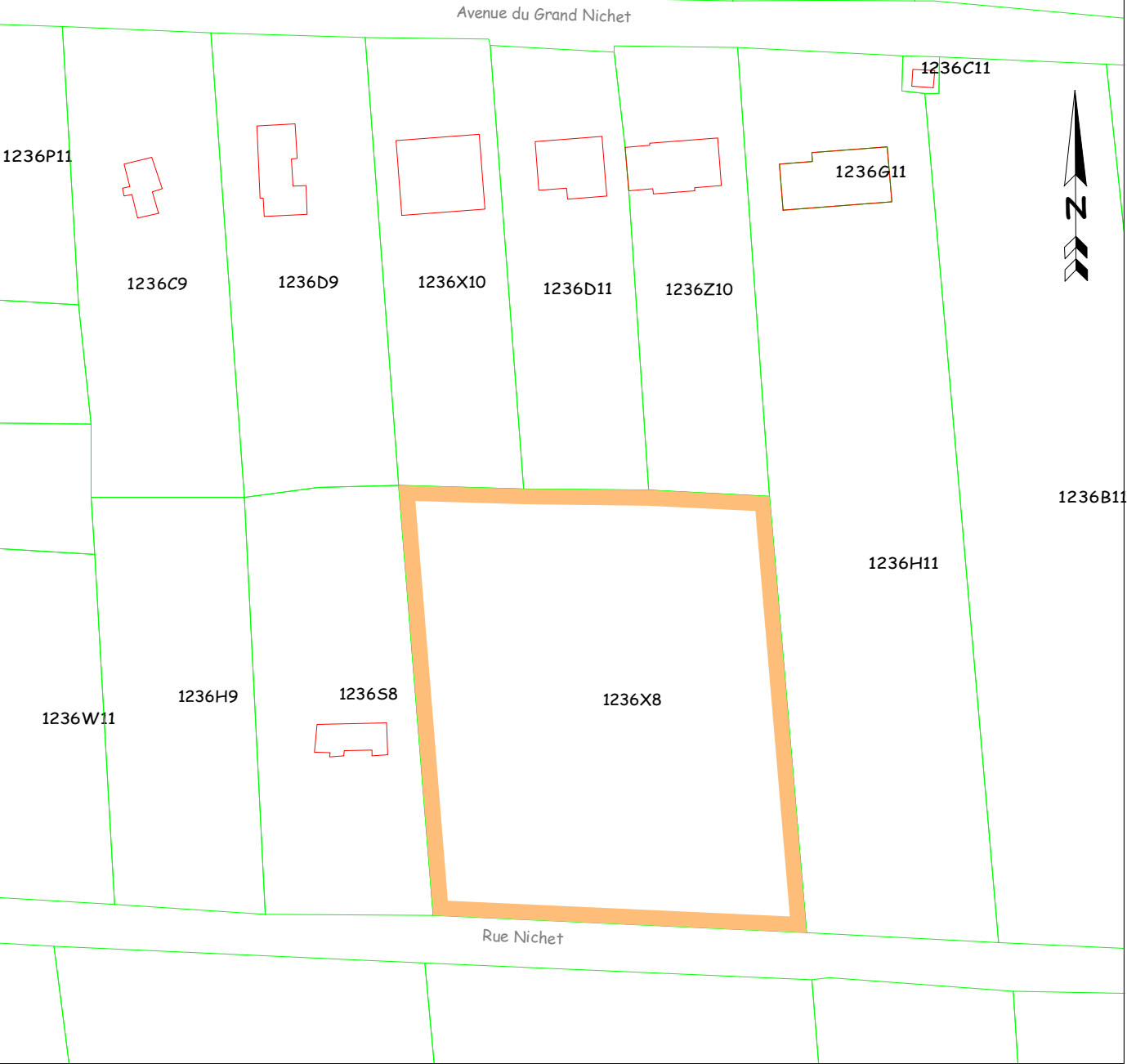
Date du plan : 29/07/2023

Echelle du plan: 1/400

Système de coordonnées: LAMBERT 72

N° de dossier : 2022-08Bis

SITUATION: 1/1000



Signatures

Le géomètre-expert
Michaux Grégoire

La propriétaire,
Société MB IMMO

L'architecte,
Mr Delarbre F.

L'entrepeneur,
Pour les maisons BAIJOT



MESURAGE
Echelle: 1/400



Les limites ont été replacées suivant:
-le plan dressé par le géomètre COMPERE Benoît en date du 04.09.2006.
-le plan de lotissement dressé par le géomètre ROUSSEAU le 01.07.2008.
-le plan de lotissement dressé par le géomètre ROUSSEAU le 18.12.2009.

LEGENDE

— Limite cadastrale intégrée suivant le plan cadastral

■ Bâtiment à réaliser

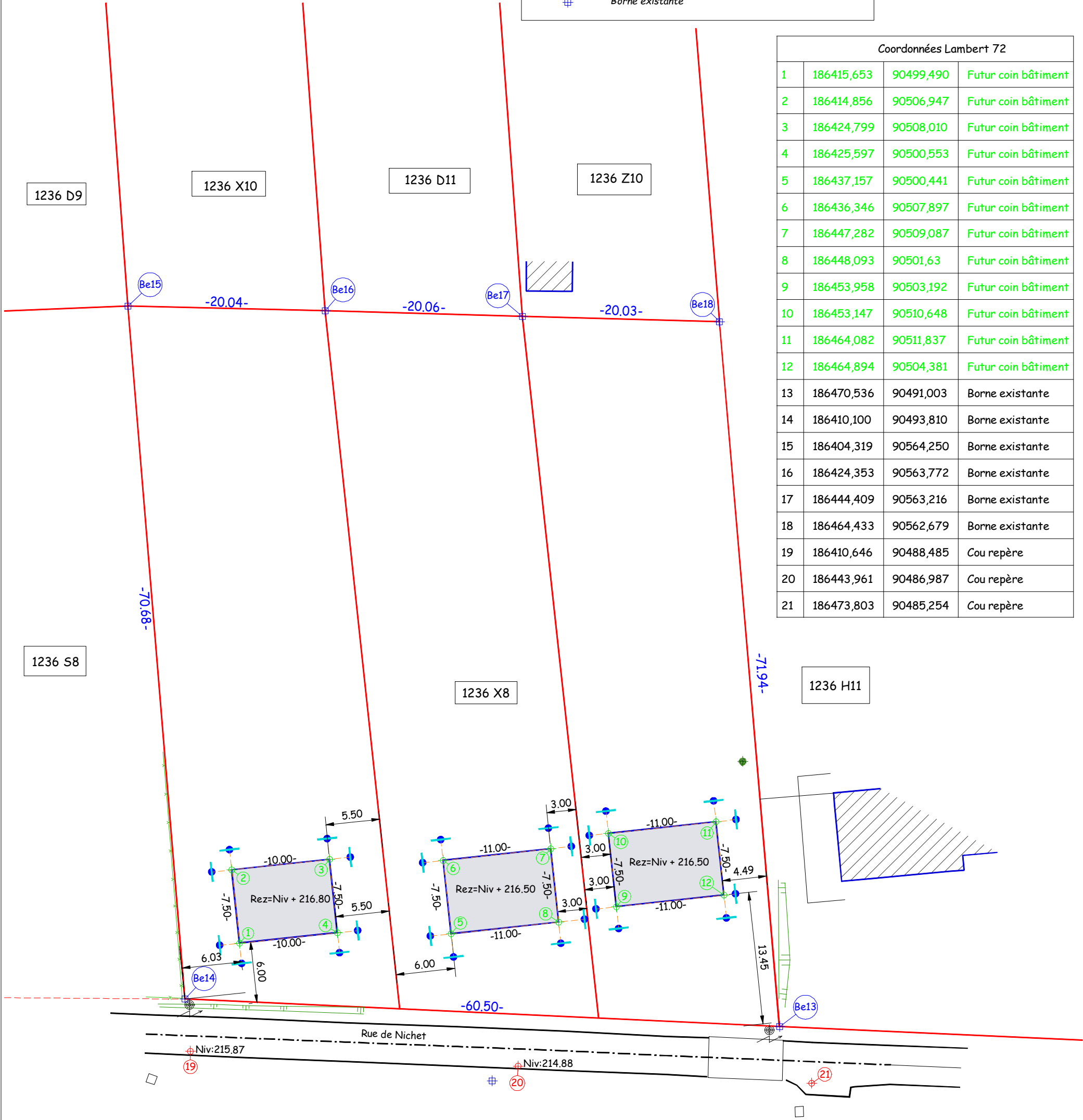
- - - Alignement

● Clou sur chaise

⊕ Clou repère

⊕^{Be} Borne existante

Remarque: Les limites non cotées sont figuratives



Coordonnées Lambert 72			
1	186415,653	90499,490	Futur coin bâtiment
2	186414,856	90506,947	Futur coin bâtiment
3	186424,799	90508,010	Futur coin bâtiment
4	186425,597	90500,553	Futur coin bâtiment
5	186437,157	90500,441	Futur coin bâtiment
6	186436,346	90507,897	Futur coin bâtiment
7	186447,282	90509,087	Futur coin bâtiment
8	186448,093	90501,63	Futur coin bâtiment
9	186453,958	90503,192	Futur coin bâtiment
10	186453,147	90510,648	Futur coin bâtiment
11	186464,082	90511,837	Futur coin bâtiment
12	186464,894	90504,381	Futur coin bâtiment
13	186470,536	90491,003	Borne existante
14	186410,100	90493,810	Borne existante
15	186404,319	90564,250	Borne existante
16	186424,353	90563,772	Borne existante
17	186444,409	90563,216	Borne existante
18	186464,433	90562,679	Borne existante
19	186410,646	90488,485	Cou repère
20	186443,961	90486,987	Cou repère
21	186473,803	90485,254	Cou repère

Reportage photographique

