

Pour toute demande de documentation et toute information relative à la performance énergétique des bâtiments, vous pouvez consulter le site portail de l'énergie en Wallonie : <http://energie.wallonie.be>

1. Coordonnées des intervenants**1.1. Déclarant(s)****Déclarant 1**

Cette personne est la même que celle renseignée comme Déclarant dans la Déclaration PEB initiale.

Vous êtes : Personne morale

Dénomination Maisons Baijot SPRL

Forme Juridique sprl

légalement représentée par :

Mr Nom Ortmans Prénom Régis

Fonction administrateur

Rue rue de Malvoisin Numéro 38 Boite

Code Postal 5575 Localité Patignies Pays Belgique

Téléphone Fax

Courriel info@maisonsbaijot.com

Déclarant pour : maison unifamiliale lot 3

1.2. Responsable PEB

Cette personne est la même que celle renseignée comme Responsable PEB dans la Déclaration PEB initiale.

Vous êtes : Personne physique

Numéro d'agrément PEB-01140

Mme	Nom	Billaudel	Prénom	Sandrine
Rue	de la Croisette			Numéro 38 Boite
Code Postal	5575	Localité	Gedinne	Pays Belgique
Téléphone	0495-533381		Fax	
Courriel	archi.sbillaudel@gmail.com			

1.3. Architecte

Vous êtes : Personne morale

Dénomination Delarbre Architectes srl

Forme Juridique srl

légalement représentée par :

Mr	Nom	Delarbre	Prénom	Frédéric
Fonction	architecte			
Rue	rue du Thier Pirard			Numéro 1a Boite
Code Postal	4170	Localité	Comblain-au-Pont	Pays Belgique
Téléphone			Fax	
Courriel	fredericdelarbre@hotmail.com			

1.4. Auteur d'étude de faisabilité

Le responsable PEB renseigné ci-dessus assure également la mission d'auteur d'étude de faisabilité.

2. Description du projet

2.1. Localisation des travaux

Rue rue du Village Numéro 53 Boite

Code Postal 5560 Localité Finnevaux Pays Belgique

Références cadastrales B 46c lot 3

2.2. Nature du projet et exigences applicables

Nature du projet

Nom du bâtiment Maison Lot 3

Période du permis Du 11/03/2021 au 31/12/2024

Nature des travaux Bâtiment construit ou reconstruit

Bâtiment	Nom de l'unité	Destination de l'unité PEB	Exigences PEB à respecter conformément à l'Arrêté du Gouvernement wallon du 15/05/2014 et ses annexes						
			U/R	K ≤ 35	Ew ≤ 45	Es ≤ 85	Ventil	Surch	Electr
Maison Lot 3	maison Certificat :	Résidentielle (logement individuel)	✓	✓	✓	✓	✓ ¹	✓	-

2.3 Etude de faisabilité technique, environnementale et économique

L'étude de faisabilité a été réalisée via l'outil EF développé par la DGO4 : Oui

Technique	Etudiée ?	Intégrable ?	CO2 [kg/an]	Ep éco [kWh/an]	TR [an]	Retenue ?
Solaire photovoltaïque	☒	☒	1.320,00	11.913,60	7.2	☐
Solaire thermique	☒	☒	450,60	2.475,70	> 20 ans	☐
Pompe à chaleur Air-	☒	☐	-	-	-	-
Pompe à chaleur Sol-	☒	☐	-	-	-	-
Pompe à chaleur Air-Air	☒	☐	-	-	-	-
Biomasse - Chaudière à	☒	☐	-	-	-	-
Biomasse - Poêle à	☒	☐	-	-	-	-
Réseaux de chaleur	☒	☐	-	-	-	-
Cogénération HR	☒	☐	-	-	-	-

Descriptif des techniques et des dispositifs envisagés en fonction des recommandations formulées dans l'étude de faisabilité :

photovoltaïques en priorité

Pièce justificative : Rapport EF

3. Liste des documents à joindre☐ **Le rapport PEB**

qui reprend au minimum :

- le descriptif des mesures à mettre en oeuvre qui démontre que le projet pourra répondre aux exigences PEB ;
- l'estimation du résultat attendu du calcul de la performance énergétique du bâtiment.

☒ **Le rapport de l'étude de faisabilité technique, environnementale et économique**

qui reprend au minimum :

- la présentation des besoins énergétiques à satisfaire et les consommations d'énergie ;
- l'estimation du calcul de dimensionnement technique et les grandeurs de référence ainsi que les hypothèses de travail utilisées pour ce calcul ;
- le cas échéant, une évaluation des contraintes d'utilisation, notamment en terme de maintenance, de disponibilité et de type de combustible envisagé ;
- l'évaluation des économies d'énergie ;
- l'estimation du coût économique et du temps de retour.

☐ **Une copie de l'attestation ou du document permettant d'évaluer la pertinence de l'exception invoquée**☐ **Une copie de l'Arrêté ministériel relatif au(x) concept(s) innovant(s) utilisé(s) dans le projet.**☐ **Autre**

Description de la pièce jointe :

Remarque :

Les pièces justificatives des données techniques ne doivent pas être fournies systématiquement avec la déclaration PEB finale. Celles-ci doivent être conservées par le responsable PEB pendant 5 ans. Les différentes pièces justificatives devront être présentées à l'Administration sur simple demande de celle-ci pendant ce délai de 5 ans.

Nombre TOTAL de documents joints

4. Déclarations sur l'honneur et signatures**Déclarant 1**

Je soussigné(e), Ortmans Régis

représentant légal pour : sprl Maisons Baijot SPRL

domicilié(e) / établi(e) rue de Malvoisin 38 à 5575 Patignies

assumant le rôle de : Déclarant

déclare que toutes les données reprises dans ce formulaire sont exactes et conformes aux mesures concrètes mises en œuvre afin de respecter les exigences PEB et d'électromobilité.

Date : 28 / 11 / 2024

Signature : _____

Responsable PEB 1

Je soussigné(e), Billaudel Sandrine

Numéro d'agrément : PEB-01140

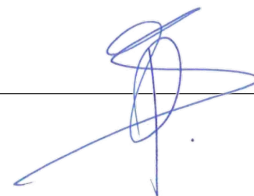
domicilié(e) / établi(e) de la Croisette 38 à 5575 Gedinne

assumant le rôle de : Responsable PEB, Auteur d'EF

déclare que toutes les données reprises dans ce formulaire sont exactes et conformes aux mesures concrètes mises en œuvre afin de respecter les exigences PEB et d'électromobilité.

Date : 28 / 11 / 2024

Signature : _____



5. Protection de la vie privée

Comme le veut la loi du 8 décembre 1992 relative à la protection de la vie privée à l'égard des traitements de données à caractère personnel, nous vous signalons que :

- Les données que vous fournissez en complétant ce formulaire sont destinées à assurer le suivi de votre dossier au sein du Service public de Wallonie ;
- ces données seront transmises exclusivement au service suivant du Gouvernement wallon :
Direction générale opérationnelle de l'Aménagement du Territoire, du Logement, du Patrimoine et de l'Énergie ;
- vous pouvez avoir accès à vos données ou les faire rectifier le cas échéant ;
- vous pouvez exercer ce droit (d'accès ou de rectification) auprès du service auquel vous adressez ce formulaire.