



Commune de Houyet

Rue Saint-Roch, 15
5560 HOUYET

www.houyet.be

LES VIVIERS Rochefort
Rue de la Libération 59
5580 ROCHEFORT

ENVOI PAR LETTRE

Concerne : **Renseignements urbanistiques**

Vos réf. : ASM-4

Nos réf. : CN/2026/071

Madame, Monsieur,

Nous n'avons aucune information à formuler au sujet de votre courrier réceptionné en date du 24 mars 2026, référencé ci-dessus, si ce n'est que le bien cadastré :

- **8ième division, CUSTINNE, section A n°620E** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

1/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : **Oui à 100 %**

Zone d'assainissement : **Autonome**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située à moins de 200 mètres d'une vue remarquable**

Zone Natura 2000 : Néant

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : **Oui à 100 %**

Votre correspondant : Van Belle Marjolaine - Employée administrative
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET

Tél. : 092/67.69.77

Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IMIO012556000002349

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

Atlas des Chemins : **La parcelle est longée par le chemin n°9 (rue du Champ du Moulin)**

- **8ième division, CUSTINNE, section A n°621E** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

2/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : **Oui à 100 %**

Zone d'assainissement : **Autonome**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située à moins de 200 mètres d'une vue remarquable**

Zone Natura 2000 : Néant

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : **Oui à 100 %**

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

Atlas des Chemins : **La parcelle est longée par le chemin n°9 (rue du Champ du Moulin)**

- **8ième division, CUSTINNE, section A n°622A** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

3/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100 %

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : **Oui à 100 %**

Zone d'assainissement : **Autonome**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située à moins de 200 mètres d'une vue remarquable**



Zone Natura 2000 : Néant
Seveso : Non
Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non
Carte archéologique : **Oui à 100 %**
Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non
Atlas des Chemins : **La parcelle est longée par le chemin n°9 (rue du Champ du Moulin)**

- **8ième division, CUSTINNE, section A n°623G** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

4/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 98% et en zone agricole à 2 %

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non
Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**
Schéma de Développement Communal : Non
Permis d'Urbanisation : Non
Site à réaménager (SAR) : Non
Schéma d'Orientation local : **Oui à 100 %**
Zone d'assainissement : **Autonome**
Cours d'eau : Non
Aléa d'inondation : Non
Axe de ruissellement concentré : Non
Zone de prévention des captages (SPW) : Non
Arbres et haies remarquables : Non
ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située à moins de 200 mètres d'une vue remarquable**

Zone Natura 2000 : Néant
Seveso : Non
Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non
Carte archéologique : **Oui à 100 %**
Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non
Atlas des Chemins : **La parcelle est longée par le chemin n°9 (rue du Champ du Moulin)**

A notre connaissance, le bien n'a pas fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme, ni de certificat d'urbanisme, ni de déclaration urbanistique et ni de permis d'environnement durant **ces dix dernières années.**

Auriez-vous l'amabilité de nous verser sur le numéro de compte **IBAN BE71 0910 1758 0469 – BIC GKCCBEBB**, la somme de **60€**, montant correspondant à la redevance pour la recherche et la délivrance de tous renseignements administratifs quelconques, en indiquant en communication **notre référence.**

Veillez agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos respectueuses et sincères salutations.

Le Directeur Général


Didier FRIPIAT



Par délégation de signature,
l'Échevin délégué


Étienne MAROT

Votre correspondant : Van Belle Marjolaine - Employée administrative
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET Tél. : 082/67.69.77 Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IMIO01255600002349