

PROCES-VERBAL DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BASSE TENSION

Numéro du rapport : 116421246

Propriétaire: Rue du Bosquet 66 1495 TILLY	Installateur: P.W.B. Rue Haute Vaulx 12 4960 MALMEDY	Donneur de comm.: P.W.B. Rue Haute Vaulx 12 4960 MALMEDY
---	--	--

Date de l'examen : 23/10/2025

Date du mesurage : 27/10/2025

ID de l'installation : 2012083347

Lieu du contrôle:
Rue du Bosquet 66
1495 TILLY

I. Description générale et caractéristiques

Type d'installation:	Unité d'habitation	Connexion au numéro EAN:	
Type de câble d'alimentation:	VFVB	Connexion en courant nominal (A):	25 A
Section du câble d'alimentation:	10 mm²	Différentiel (type):	A
Tension nominale:	Mono 230 VAC	Différentiel (ΔI):	300 mA
Nombre de tableaux:	1	Différentiel (Nombre de pôles):	4
Nombre de circuits (borniers, réserve incluse):	8	Différentiel In (A):	40 A
Année d'installation / d'extension:	Avant et après le 1/10/1981 (mais avant le 1/6/	Type de réseau:	TT
Type d'électrode de terre:	Piquet de mise à la terre	Référence des schémas (No ou date):	/
Type d'interrupteur général:	Interrupteur différentiel		
Description de l'installation:	Voir page suivante		

II. Contrôles accomplis

Contrôle de conformité avant la mise en service: AR 8/9/2019 Livre 1, Chap.6.4

L'enquête porte sur les dispositions légales en vigueur concernant le contrôle de conformité d'une installation électrique domestique basse tension et/ou très basse tension avant sa mise en service.

Voir les contrôles effectués en annexe.

III. Constataction pendant l'examen

Voir les infractions, remarques et notes en annexe

IV. Mesurages

Résistance de diffusion de terre(Re)	300,00	Ohm
Résistance d'isolation (Ri)	1,00	Mohm

V. Conclusion

C L'installation électrique n'est pas conforme aux exigences du Livre 1 de l'Arrêté Royal du 8 septembre 2019 concernant les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Schémas estampillés, signés et ajoutés à cette inspection: Non

Le différentiel général a été scellé: Non

VI. Notifications

"Les résultats de ce rapport d'inspection et/ou d'examen portent exclusivement sur le ou les objets ou lots inspectés.

2. Le rapport ne peut être reproduit autrement que dans son intégralité sans le consentement du client et de l'autorité de contrôle BTI asbl.

3. Conseils pour le propriétaire/gestionnaire/locataire :

-3.1 Le rapport d'enquête doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique.

-3.2 Le dossier doit mentionner toute modification apportée à l'installation électrique.

-3.3 En cas d'accident de personnes, directement ou indirectement dû à la présence d'électricité, le Département fédéral de l'énergie doit être immédiatement informé."

L'AGENT CONTROLEUR
Giovanni Oliveri



PROCES-VERBAL DE CONTRÔLE D'UNE INSTALLATION ELECTRIQUE DOMESTIQUE A BASSE TENSION

Numéro du rapport : 116421246

Description de l'installation

Installation résidentielle

Contrôles effectués

Conformité entre des dispositifs à courant différentiel et la valeur de résistance de dispersion de l'électrode de terre	OK ☒	NOK ☐
Conformité entre les dispositifs de protection contre les surintensités installés et les sections des circuits de courant respectifs qui les protègent	OK ☒	NOK ☐
Conformité entre la mise en place de l'installation électrique et des schémas unifilaires et aux plans de situation	OK ☒	NOK ☐
Contrôle des équipements fixes ou stationnaires (sélection correcte, installation et montage sur site)	OK ☒	NOK ☐
Vérification de la continuité des connexions équipotentielles (principales et auxiliaires) et des conducteurs de protection des prises de courant et des appareils fixes, fixes ou mobiles à position fixe de classe I	OK ☒	NOK ☐

Conclusions

Infractions:

Informations complémentaires sur les infractions:

Prévoir le(s) schéma(s) unifilaire(s) de l'installation domestique, le(s) schéma(s) de circuits de l'installation non-domestique (Livre 1), le plan schématique (Livre 3) (LI: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.; L3: 3.1.2.; 9.1.1.).

Prévoir le(s) plan(s) de position de l'installation (LI: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2.).

Réaliser ou compléter le repérage des circuits/départs et/ou appareillage, bornes de raccordements, etc. {LI: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; L3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.).

Différentielle ne déclenche pas au courant de défaut + bouton test non opérationnel (à remplacer)

Prévoir un dispositif de coupure (barrette de sectionnement), afin de permettre la mesure de la résistance de dispersion de la prise de terre (LI: 2.5.; 5.4.3.5.; L2: 2.5.; 5.4.2.2.; L3: 2.5.; 5.4.3.5.). Sectionneur de terre sur place endommagé

Réaliser une prise de terre conforme aux prescriptions avec une valeur inférieure à 30ohms (LI: 4.2.3.; 5.4.2.; 5.4.3.; L3: 4.2.3.; 4.2.5.2.; 5.4.2.; 5.4.3.).

Assurer la continuité de la mise à la terre du (des) conducteur(s) de protection (LI: 5.4.3.5.; L3: 5.4.3.5.). En général

Prévoir des prises de courant conformes à la NBN C61-112 avec sécurité enfants (LI: 5.3.5.2.).

Prise dans le volume 1 salle de bain à supprimer

Fixer les appareils sans fond sur plaques de montage ou rosaces appropriées (interrupteurs, prises, appareils d'éclairage,...) (LI: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.; L3: 4.3.3.5.; 5.3.4.2.; 5.3.5.2.).

Raccorder le récepteur avec enveloppe conductrice ne comportant qu'une isolation principale (classe 1) au réseau de terre par un conducteur PE (LI: 2.4.3.; 5.4.3.6.; L3: 2.4.3.; 5.4.3.) Eclairages de classe 1

Remarques:

Notes:

Compteur n° 108988