

SERVICE PUBLIC DE WALLONIE FINANCES  
DÉPARTEMENTS DE LA PERCEPTION ET DU RECouvreMENT, DE L'ÉTABLISSEMENT ET DU CONTRÔLE  
Boulevard Ernest Mélot, 30 - 5000 NAMUR  
E-mail : [fiscalite.wallonie@spw.wallonie.be](mailto:fiscalite.wallonie@spw.wallonie.be)  
Call Center : 061/330 001

SPW - 0010 Houtai - Belgique



Mathieu Willem  
Rue Tantachaux (LU) 0008  
5170 Profondeville

**Objet : Précompte immobilier (PRI) - Avertissement-extrait de rôle (AER)**

Madame, Monsieur,

Cet avertissement-extrait de rôle vous est adressé car vous êtes titulaire au 01/01/2025 d'un droit réel sur un ou plusieurs immeuble(s) situé(s) en RÉGION WALLONNE. A ce titre, vous êtes redevable du précompte immobilier dont le récapitulatif est repris ci-dessous.

|                            |                                       |                         |            |
|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------|------------|
| Redevable(s)               | 73051925960                           | Exercice d'imposition   | 2025       |
| Division cadastrale        | 25386 OTTIGNIES-L-L-N 6 DIV/OTT-LLN-1 | PRI brut                | 2 630,74   |
| Groupeement cadastral      | 12194                                 | Total des réductions    | 0,00       |
| N° article de rôle         | 665202508210010004524                 | Amende                  | 0,00       |
| Rôle rendu exécutoire le : | 28/08/2025                            | Total à payer           | 2 630,74   |
| AER envoyé le :            | 03/09/2025                            | Date limite de paiement | 03/11/2025 |

| Taux d'imposition (%) | Région | Province | Commune | Total   | Réductions                  |
|-----------------------|--------|----------|---------|---------|-----------------------------|
| Bien ordinaire        | 1,2500 | 14,3750  | 30,0000 | 45,6250 | voir détail de l'imposition |

| Base d'imposition | Total revenu cadastral net | Index  | Total revenu cadastral indexé | Total PRI brut | Total des réductions | Amende | Impôt dû |
|-------------------|----------------------------|--------|-------------------------------|----------------|----------------------|--------|----------|
| Bien ordinaire    | 2 569,00                   | 2,2446 | 5 766,00                      | 2 630,74       | 0,00                 | 0,00   | 2 630,74 |

Veuillez effectuer le paiement exclusivement avec les données reprises sur le bulletin de virement ci-dessous : mentionnez uniquement la communication +++665/0903/67829+++ et utilisez le numéro de compte BE09 0912 1503 2457.

Handtekening(en)  
Signature(s)  
Unterschrift(en)

**OVERSCHRIJVINGSOPDRACHT**  
**ORDRE DE VIREMENT**  
**ÜBERWEISUNGSAUFTRAG**

Handtekening van de hand. Aan HOOFDLETTER of cijfer in zwart (of blauw) pen inklep.  
Signature à la main. À l'initiale ou en noir (ou en bleu) sur papier blanc.  
Unterschrift mit der Hand. Ein GROSSBUCHSTABE oder Zahl in schwarz (oder blau) auf weißem Papier.

evenwiste uitvoeringsdatum in de toekomst / Date d'exécution souhaitée dans le futur / Gewünschte Ausführungsdatum in der Zukunft

Bedrag / Montant / Betrag

EUR 2 630,74

Cent 74

rekening opdrachtgever (IBAN)  
compte donneur d'ordre (IBAN)  
konto des Auftraggebers (IBAN)

rekening begunstigde (IBAN)  
compte bénéficiaire (IBAN)  
konto des Begünstigten (IBAN)

IC begunstigde  
IC bénéficiaire  
IC Begünstigter

rekening communicatie  
communication  
Italien

+++665/0903/67829+++