



Commune de Houyet

Rue Saint-Roch, 15
5560 HOUYET

www.houyet.be

Houyet, le 1 septembre 2025

Les Viviers

Rue de la Libération, 59
5580 Rochefort
Belgique

ENVOI PAR LETTRE

Concerne : **Renseignements urbanistiques**

Vos réf. :

Nos réf. : CN/2025/118

Madame Ligot,

Nous n'avons aucune information à formuler au sujet de votre courrier réceptionné en date du 31 juillet 2025, référencé ci-dessus, si ce n'est que le bien cadastré :

- **6ième division, HULSONNIAUX, section A n°1550** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

1/ Le bien est en zone agricole à 100%

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : Non

Zone d'assainissement : **Dans aucune zone**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située dans un périmètre d'intérêt paysager (PIP)**

Zone Natura 2000 : Néant

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : Non

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

Votre correspondant : Van Belle Marjolaine - Employée administrative
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET

Tél. : 082/67.69.77

Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IM10012556000002086

Atlas des Chemins : Non

- **6ième division, HULSONNIAUX, section A n°1590 P** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

2/ Le bien est en zone d'habitat à caractère rural à 100%

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : Non

Zone d'assainissement : **Collectif**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non

ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située dans un périmètre d'intérêt paysager (PIP)**

Zone Natura 2000 : Néant

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : Non

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

Atlas des Chemins : Non

- **6ième division, HULSONNIAUX, section A n°1590R** reprise sur le plan de secteur de **DINANT-CINEY-ROCHEFORT** approuvé par AR. du 22/01/1979 et qui n'a pas cessé de produire ses effets pour le(s) bien(s) précité(s) :

3/ Le bien est en zone agricole à 43% et en zone d'habitat à caractère rural à 57%

La parcelle est située en :

Guide Régional d'Urbanisme (anciennement RGBSR) : Non

Guide Communal d'Urbanisme : **Oui**

Schéma de Développement Communal : Non

Permis d'Urbanisation : Non

Site à réaménager (SAR) : Non

Schéma d'Orientation local : **Oui**

Zone d'assainissement : **Collectif**

Cours d'eau : Non

Aléa d'inondation : Non

Axe de ruissellement concentré : Non

Zone de prévention des captages (SPW) : Non

Arbres et haies remarquables : Non



ADESA - Points et lignes (PVR/LVR) : **Parcelle située dans un périmètre d'intérêt paysager (PIP)**

Zone Natura 2000 : Néant

Seveso : Non

Zones de consultation obligatoires du sous-sol : Non

Carte archéologique : Non

Patrimoine - Biens classés et zones de protection : Non

Atlas des Chemins : **La parcelle est longée par le chemin n°22 (rue Saint Barthélemy)**

A notre connaissance, le bien n'a pas fait l'objet d'une demande de permis d'urbanisme, ni de certificat d'urbanisme, ni de déclaration urbanistique et ni de permis d'environnement durant ces dix dernières années.

Auriez-vous l'amabilité de nous verser sur le numéro de compte **IBAN BE71 0910 1758 0469 - BIC GKCCBEBB**, la somme de **60€**, montant correspondant à la redevance pour la recherche et la délivrance de tous renseignements administratifs quelconques, en indiquant en communication **notre référence**.

Veuillez agréer, Madame, l'expression de nos respectueuses et sincères salutations.

Le Directeur Général

La Bourgmestre

Didier FRIPIAT



Hélène LEBRUN

Votre correspondant : Van Belle Marjolaine - Employée administrative
Du lundi au vendredi de 9h à 12h et de 13h à 16h

Rue Saint-Roch, 15 à 5560 HOUYET

Tél. : 082/67.69.77

Mail : marjolaine.vanbelle@houyet.be



IMIO012556000002086