



Le Trianon – Résidence-services

“Un art de vivre, un havre de paix”



Avenue de Woluwe-Saint-Lambert, 71 bte 65 - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Direction : Georges Masson - info@residencetrianon.be - Tél : +32 2 733 84 88

Rejoindre le Trianon, c'est y être accueilli comme résident mais c'est surtout y trouver des services qui vont vous faciliter la vie au quotidien.

L'asbl « Le Trianon », agréée par la Cocof, est là pour assurer la sécurité, le confort et le bien-être des résidents. Situés dans un quartier vivant, à proximité de Montgomery et de petits commerces, les logements - 62 studios et appartements, avec ou sans terrasse - appartiennent à des propriétaires particuliers. Un magnifique jardin aménagé vous attend.



Avenue de Woluwe-Saint-Lambert, 71 bte 65 - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Direction : Georges Masson - info@residencetrianon.be - Tél : +32 2 733 84 88

Votre sécurité est notre priorité



Nous accordons une importance particulière à la sécurité et au bien-être de nos résidents.

L'accueil, présent 24h/24, veille, aide et accompagne dans les actes de la vie quotidienne. Chaque résident dispose également d'un bracelet connecté, qui alerte automatiquement notre équipe en cas de chute ou de besoin urgent.

Le restaurant et la cuisine



Une envie de cuisiner dans votre appartement ou de profiter du restaurant ? À vous de choisir !

Nous proposons, à la demande, trois repas variés et équilibrés chaque jour, préparés par notre chef avec des produits frais. Les menus peuvent être adaptés aux allergies et besoins médicaux.

Le petit-déjeuner est servi directement dans votre logement. Pour le midi ou le soir, vous avez le choix entre manger chez vous ou descendre partager ce repas au restaurant. Vos proches peuvent bien évidemment se joindre à vous.

Sur demande, nous pouvons organiser vos cocktails, goûters ou repas de famille et entre amis (jusqu'à 100 personnes).



Nos services pour votre bien-être



Être autonome est essentiel, mais il est parfois agréable de pouvoir compter sur un peu d'aide.

Au Trianon, vous pouvez continuer à faire appel à votre propre équipe soignante (médecin, infirmière, kinésithérapeute, etc.), ou, nous pouvons vous accompagner pour organiser une prise en charge sur mesure avec des professionnels extérieurs. Une permanence médicale hebdomadaire est également assurée au sein de la résidence.

Des coiffeuses, manucures et pédicures se déplacent régulièrement pour votre confort.

Pour les petits achats du quotidien, nous avons un économat. Nous pouvons aussi vous livrer du pain frais sur commande ou vos médicaments sur prescription. Nous avons à disposition un homme de maintenance pour vos menus travaux dans le logement.

Les petits instants de détente, les activités



De nombreuses activités sont proposées chaque semaine : concerts, conférences, cours de gym, animations artistiques ou florales, tournois de bridge ou de whist, projections sur grand écran, ou encore cours de l'Université des aînés.

Profitez aussi de notre jardin arboré pour une promenade ou un moment de lecture au calme, grâce à notre bibliothèque bien fournie.



Quel sera votre budget ?

- Un loyer à payer à votre propriétaire
- Un forfait "services" à verser à l'asbl Le Trianon, qui facturera également les frais tels que restaurants, médicaments, et les diverses options : blanchisserie, machines à laver, petits travaux, pain frais, livraison des produits pharmaceutiques etc...
- Les charges suivantes sont à payer aux différents prestataires
 - La provision pour eau chaude, eau froide et chauffage est à verser au propriétaire en même temps que le loyer
 - Électricité, Télédistribution, internet et GSM : à payer au fournisseur de votre choix
 - Nettoyage de l'espace privée : par titres-services Pluxee

Ci-dessous, à titre indicatif vous trouverez un budget mensuel en fonction du choix de l'appartement.

Type de logement	situation	Loyer à partir de	ASBL Le Trianon Services	Estimation de charges			Budget Mensuel	
				Chauffage et eau	Electricité, gsm, TV	Nettoyage	Repas non-compris	Repas compris
studio	facade	550,00€	1.260,68€	env. 80€	env. 90€	min. 50€	2.030,68€	2.734,18€
studio	jardin	650,00€	1.309,28€	env. 80€	env. 90€	min. 50€	2.179,28€	2.882,78€
app 1Ch type 1	facade	850,00€	1.304,00€	env. 105€	env. 100€	min. 100€	2.459,00€	3.162,50€
app 1Ch type 1	jardin	900,00€	1.352,60€	env. 105€	env. 100€	min. 100€	2.557,60€	3.261,10€
app 1Ch type 2	facade	950,00€	1.443,45€	env. 120€	env. 110€	min. 100€	2.723,45€	3.426,95€
app 1Ch type 2	jardin	1.050,00€	1.486,76€	env. 120€	env. 110€	min. 100€	2.866,76€	3.570,26€
App 2Ch	facade	1.150,00€	1.499,45€	env. 130€	env. 120€	min. 100€	2.999,45€	3.702,95€
App 2Ch	jardin	1.250,00€	1.535,36€	env. 130€	env. 120€	min. 100€	3.135,36€	3.838,86€

500 € par personne supplémentaire dans un logement.

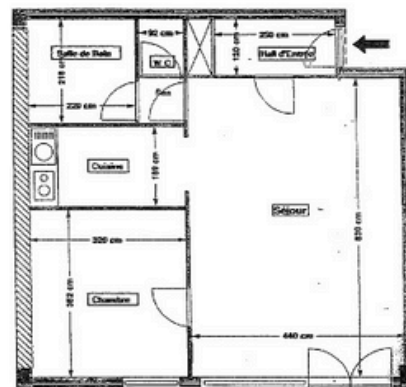
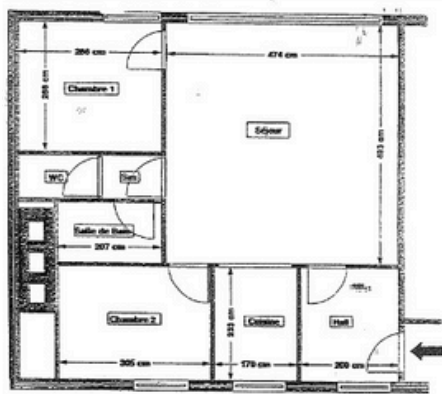
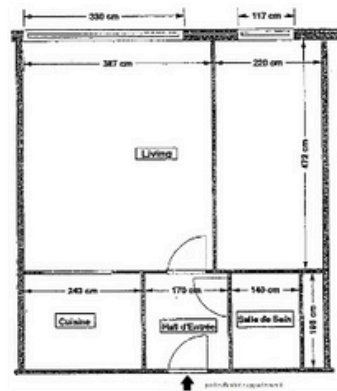
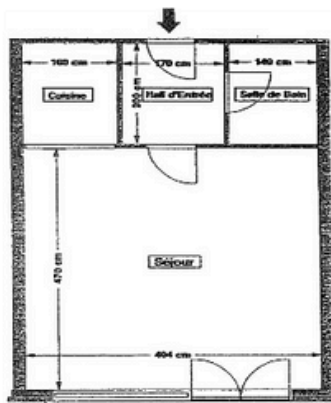
Tarif des repas :

Petit déjeuner	3,17 €
Déjeuner	15,00 €
Dîner	5,28 €
Repas de Fête	de 15 € à 30 €



Avenue de Woluwe-Saint-Lambert, 71 bte 65 - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Direction : Georges Masson - info@residencetrianon.be - Tél : +32 2 733 84 88

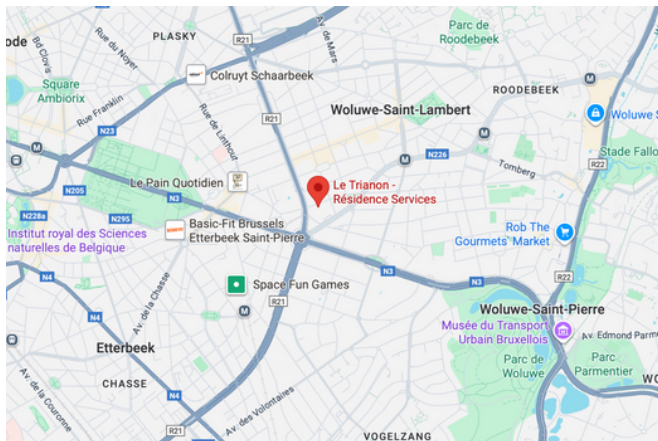
Les Appartements



Nous avons des studios, des appartements 1 chambre type1, des appartements 1chambre type 2 (plus spacieux) et des appartements 2 chambres. Tous les appartements sont pourvus d'une cuisine équipée, d'une salle de bain et d'un téléphone fixe relié à la centrale téléphonique. Les prix (loyer et services) sont en fonction de la taille de l'appartement.

Envie de faire un essai ? C'est possible !

La résidence vous accueille pour un « court séjour » dans une de nos chambres d'amis si vous désirez faire un essai avant de prendre votre décision.



Le Trianon – Résidence-services

Avenue de Woluwé-Saint-Lambert, 71
1200 Woluwé-Saint-Lambert

Contact :

Georges Masson +32 473 50 24 50



info@residencetrianon.be



www.residencetrianon.be



Résidence-services Le Trianon



Le Trianon Résidence-services



Avenue de Woluwe-Saint-Lambert, 71 bte 65 - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Direction : Georges Masson - info@residencetrianon.be - Tél : +32 2 733 84 88



Avenue de Woluwe-Saint-Lambert, 71 bte 65 - 1200 Woluwe-Saint-Lambert
Direction : Georges Masson - info@residencetrianon.be - Tél : +32 2 733 84 88