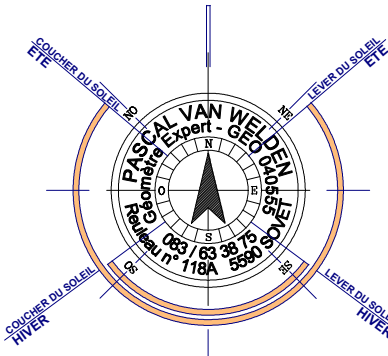


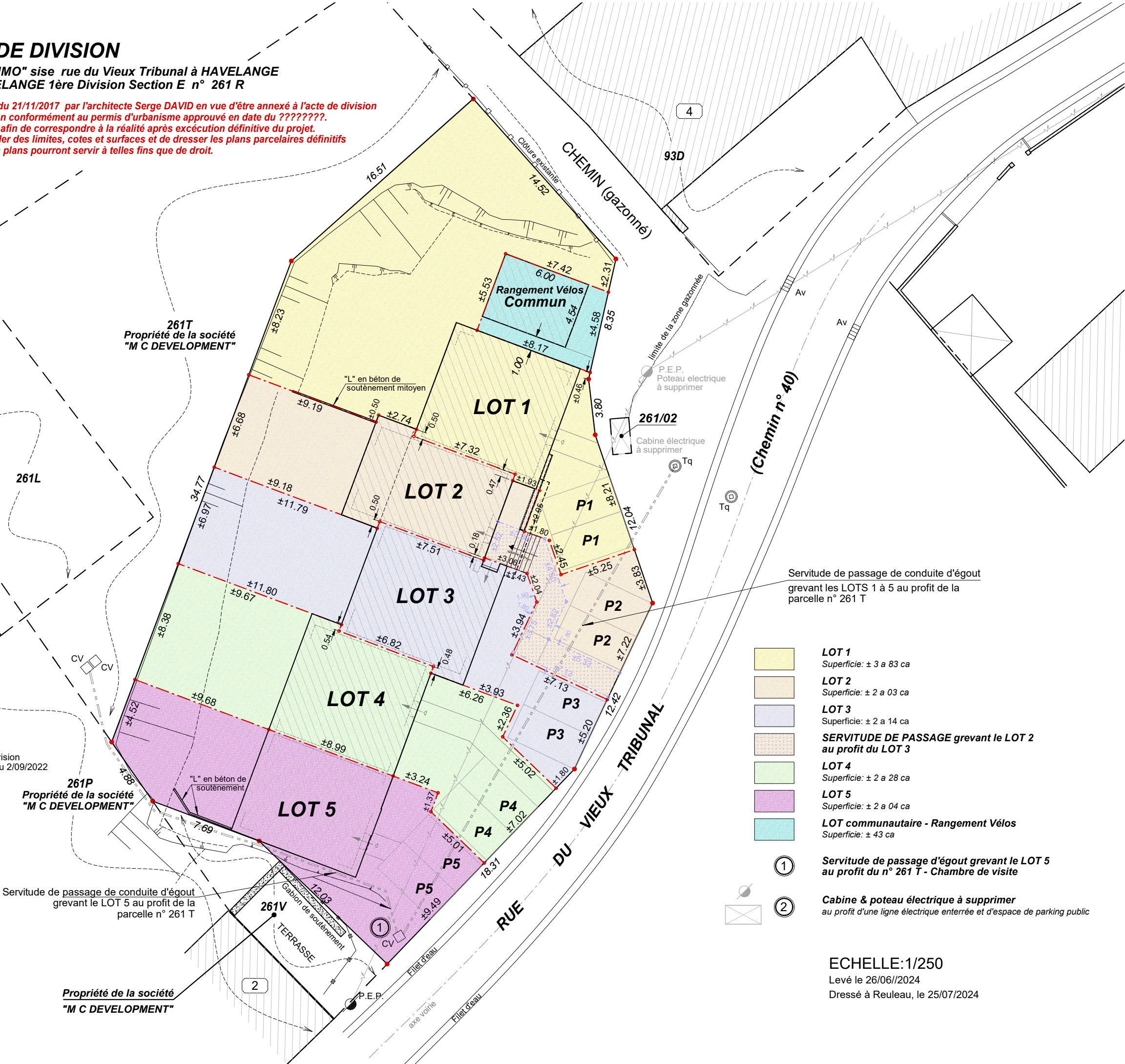
PROJET DE DIVISION

PROPRIETE de la Société "ALLIANCE IMMO" sise rue du Vieux Tribunal à HAVELANGE
Cadastrée ou l'ayant été 91064 HAVELANGE 1ère Division Section E n° 261 R

Le présent plan a été dressé sur base de la situation projet dressé en date du 21/11/2017 par l'architecte Serge DAVID en vue d'être annexé à l'acte de division et aux compromis de vente, et d'en illustrer le principe de division conformément au permis d'urbanisme approuvé en date du ???????.
Les cotations et surfaces sont susceptibles d'être modifiées afin de correspondre à la réalité après exécution définitive du projet.
A terme, la propriété fera l'objet d'un levé "as built" en vue de contrôler des limites, cotes et surfaces et de dresser les plans parcellaires définitifs de division et de bornage. Seuls lesdits plans pourront servir à telles fins que de droit.



- LEGENDE
- Limite de propriété rétablie suivant plan de division du géomètre BRUGGEMAN dressé en date du 2/09/2022
 - - - Limite de division
 - - - - - Limite cadastrale
 - - - - - Servitude de passage de conduite d'égout situation présumée (absence de fouille)
 - □ - □ - Clôture (piquets de béton + fils)
 - - - Ligne électrique
 - ||||| Haie
 - ||||| Crête de talus
 - ||||| Pied de talus
 - P.E.P. Poteau d'éclairage public
 - ⊠ A.B. Ancienne Borne
 - ▢ Av Avaloir



- LOT 1**
Superficie: ± 3 a 83 ca
- LOT 2**
Superficie: ± 2 a 03 ca
- LOT 3**
Superficie: ± 2 a 14 ca
- SERVITUDE DE PASSAGE** grevant le LOT 2 au profit du LOT 3
- LOT 4**
Superficie: ± 2 a 28 ca
- LOT 5**
Superficie: ± 2 a 04 ca
- LOT communautaire - Rangement Vélos**
Superficie: ± 43 ca
- ① **Servitude de passage d'égout** grevant le LOT 5 au profit du n° 261 T - Chambre de visite
- ② **Cabine & poteau électrique à supprimer** au profit d'une ligne électrique enterrée et d'espace de parking public

ECHELLE:1/250
Levé le 26/06/2024
Dressé à Reuleau, le 25/07/2024