

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 07/10/2022 Uitgiftedatum verslag: 07/10/2022

Verslagnummer: 0662-221007-02

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Technisch Bureau Verbrugghen

Adres: Neerveldstraat 109 bus 6, 1200 Brussel

T: 011 42 18 34 E: btv.limburg@btvcontrol.be Ondernemingsnummer: 0406.486.616

De agent-bezoeker: nummer 0662

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: [REDACTED]

Adres: [REDACTED]

Naam eigenaar, uitbater of beheerder: -

Adres: KERKESTRAAT 38, 3971 HEPPEN

Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend

Adres: ,

BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam: -

Adres: KERKESTRAAT 38, 3971 HEPPEN

EAN- code:

Nummer teller: 27496654

Index: 86758,2

Private hoogspanningscabine: Nee

Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek verkoop oude installatie (8.4.2)

Datum uitvoering van de installatie: Vóór 01/10/1981

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast

Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.



Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: 3 x 400V + N

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 4 x 6 mm²

Type aardelektrode: Onbekend

Aantal borden: 4

Nominale waarde bescherming aansluiting: Max. 40A

Type algemene schakelaar: 4P 63A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 6 + 3 + 4 + 30 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 4P 63 A 300 mA type AC, beschermde stroombanen: hoofddifferentieel

Bord 1

2 x penautomaat 16A

6 x penautomaat 10A

2 x penautomaat 20A

1 x automaat 3P 32A

Bord 2 werkplaats

3 x penautomaat 20A

2 x penautomaat 30A

Bord 3 werkplaats

3 x smeltzekering 20A

3 x smeltzekering 6A

3 x penautomaat 20A

3 x

Bord 4 werkplaats

6 x automaat 2P 10A

15 x automaat 2P 16A

5 x automaat 3P 16A

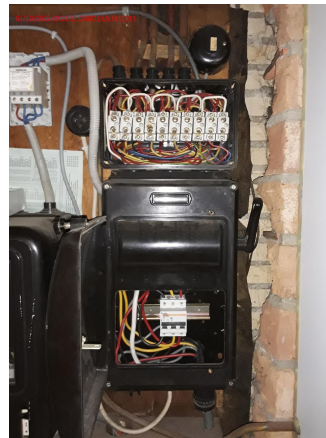
2 x automaat 3P 20A

2 x automaat 3P 25A

1 x automaat 4P 32A

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: zie inbreuken

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: mondeling meegedeeld



Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 4,88 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,3 MOhm

Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: OK

Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: OK

Continuïteit van de beschermingsgeleiders: NOK



Vastgestelde inbreuken:

- 1 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 2 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1).
- 4 De voedingsspanning is niet op elk bord vermeld (Boek 1: 3.1.3.3).
- 5 Het verslag van de gelijkvormigheidscontrole ontbreekt (Boek 1: 9.1.1 / 9.1.2).
- 6 De houder van de beveiliging in een huishoudelijke ruimte is niet voorzien van aangepaste kalibreerelementen (Boek 1: 5.3.5.5).
- 7 De sectie van de interne bekabeling van het elektrisch bord is niet aangepast aan de te verwachten stroom (Boek 1: 4.4.1.1/4.4.1.2).
- 8 De waarde van de beveiliging tegen overbelasting is niet in overeenstemming met de leiding of verbruiker stroomafwaarts (Boek 1: 4.4.1.1).
- 9 Geshunteerde beveiligingen zijn verboden (Boek 1: 9.5).
- 10 Bij 3-fasige kringen met verdeelde nulgeleider is het beveiligen van de nulgeleider door middel van een zekering of éénfasige automaat niet toegestaan (Boek 1: 4.4.4.7).
- 11 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6).
- 12 Er zijn doorverbindingen gemaakt met lusterklemmen; er kon niet aangetoond worden dat deze klemmen geschikt zijn voor de aanwezige spanning, stroom en draadsectie en dat ze "CE" zijn. (Boek 1: 1.4.2.1.)
- 13 Opbouwstopcontacten en/of -schakelaars zonder achterplaatje mogen niet rechtstreeks op een brandbare ondergrond bevestigd worden (Boek 1: 4.3.3.5).
- 14 Een aardverbinding overeenkomstig de voorschriften ontbreekt (Boek 1: 5.4.2.1).
- 15 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1).
- 16 Er is geen ondergeschikte differentieelstroominrichting van maximum 30 mA geplaatst voor de beveiliging van de "vochtige kringen" (Boek 1: 4.2.4.3).
- 17 De hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken (Boek 1: 4.2.3.2).
- 18 Er is geen continuïteit van de beschermingsgeleider van het stopcontact (Boek 1: 5.4.3.4).
- 19 De voeding van het stopcontact binnen volume 2 van de badkamer is niet beveiligd door een differentieelstroominrichting van max. 10 mA of beschermingstransfo van max. 100W (Boek 1: 7.1).
- 20 Een schakelaar op laagspanning mag niet geplaatst worden in volume 2 van de badkamer (Boek 1: 7.1).
- 21 Bepaalde stopcontacten zijn niet degelijk bevestigd (Boek 1: 1.4.1.3).

Opmerkingen:

- 1 Het is mogelijk dat na het voorleggen van de schema's en/of beschrijving van de kringen er bij een volgende keuring bijkomende inbreuken kunnen opgemerkt worden.
- 2 Door gevolg te geven aan de hoger vermelde inbreuken, is het mogelijk dat er bij een volgend onderzoek bijkomende inbreuken aan het licht komen.
- 3 Geen aardingsonderbreker aanwezig, spreidingsweerstand gemeten vanuit een stopcontact. Het is aan te raden om de spreidingsweerstand opnieuw te meten na het plaatsen van de aardingsonderbreker.

Besluit van de controle:

- 4. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. De koper moet een nieuw controlebezoek, om het in orde brengen van de installatie na te gaan, binnen een termijn van 18 maanden te rekenen vanaf de dag van de verkoopakte laten uitvoeren. De koper mag vrij het erkend organisme voor dit nieuwe controlebezoek kiezen.**



Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0662 i.o. van de technisch directeur
 07/10/22 10:25

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



2. In het geval van een controlebezoek van een oude huishoudelijke elektrische installatie van een wooneenheid bij verkoop:

De verkoper is ertoe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen;

De koper is ertoe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
- b) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.

De verkoper en de koper zijn ertoe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme bijgehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

