

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be



KEURINGSVERSLAG ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens :

Verslag N°: 1006592
 Inspecteur: Cordens Nolan
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.3., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum verslag: 01/05/2025
 Datum keuring: 17/04/2025
 Keuring N°: 202504078
 Aanwezigen:

Adres- en onderzoeksgegevens :

Plaats van het onderzoek: Karel De Grotestraat 43, 3920 LOMMEL
 Teller n°: 55348002 Index teller: Dag: 94770,00 Nacht: 199418,00
 Datum installatie: Voor 01/10/1981, Na 01/10/1981 en voor 01/06/2020
 EAN-code: /
 Naam opdrachtgever: ENERMICO Adres opdrachtgever: ZWARTE-DREEF 11, 2490 BALEN
 Naam eigenaar: Adres eigenaar: Karel De Grotestraat 43 - 3920 Lommel
 Installateur: Electro Craeghs Janssen Adres installateur: Solterweg 62 - 3960 Bree
 BTW-n° of ID: BE 0448.250.955
 .ype lokaal: Woning

Algemene gegevens elektrische installatie:

Nominale spanning: 3 x 400V + N Max. beveiliging: 4 x 20 A Meter - bord verbinding: VVB 4 x 10 mm²
 Type electrode: Piket # verdeelborden: 2 # stroombanen: 16
 Netsysteem: TT Type alg. schakelaar: Lastscheider

Differentieelschakelaars:

In:	IA:	#p:	Type:	Icu:	Test:	X2,5:
40 A	300mA	4	A	3000 A	OK	OK
40 A	30mA	4	A	3000 A	OK	OK

Beschrijving van de installatie:

Beveiligde en # kringen:	Bescherming:	Sectie:
Algemeen # 16	Aut A-P C6A/N15A/C16A/N20A/C20A 2P/4P 3000A	1,5 ² , 2,5 ² , 4 ²
Ondergeschikte # 14	Aut A-P N15A/C16A/N20A/C20A 2P/4P 3000A	1,5 ² , 2,5 ² , 4 ²

Metingen, proeven en visuele controles:

Ra:	10,07	Ohm	Alg. isolatieweerstand:	0,92	MOhm	Aardingscontinuïteit:	OK
Directe aanraking:	OK		Indirecte aanraking:	OK		Alg. visuele controle:	OK
Correcte schema's:	OK		Equipotentiale verbindingen:	OK		Vaste toestellen:	NVT

Vaststellingen (Inbreuken, opmerkingen en nota's): Zie bijlage

Besluit: De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het KB van 8.09.2019 betreffende de installaties van laagspanning en zeer lage spanning.
 De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 17/04/2050 (6.5.2.).
 De ééndraadschema's en situatieplannen werden opnieuw geïnviseerd door het erkend organisme.
 De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie waren verzegeld.

Aantal bijlagen: Ééndraadschema's: JA Situatieplannen: JA Andere: Schema

De inspecteur,
 Cordens Nolan



Visum DNB (art. 270)

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**VASTSTELLINGEN: Inbreuken**

Geen inbreuken vastgesteld

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

Geen opmerkingen

VASTSTELLINGEN: Nota's

Nota's algemeen :

- 1.08. : De controle van het vast of vast opgesteld materieel of van het verplaatsbaar materiaal werd niet uitgevoerd.
- 1.10. : Enkel de zichtbare en bereikbare gedeelten van de installatie werden gecontroleerd.
- 1.11. : Tijdens het onderzoek werden geen schakelaars, plinten, contactdozen, ... geopend.

Raadgevingen

De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
 - b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
 - c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier te beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
 - d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
 - e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
 - f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
 - g) een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.
- In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

De verkoper is er toe gehouden:

- a) het verslag van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie;
- b) het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht over te maken;

De koper is er toe gehouden:

- a) zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd;
 - b) elke volledige renovatie of elke afbraak van het gebouw met of zonder hergebouw mee te delen aan de Algemene Directie Energie « Hoog Toezicht energieinfrastructuur en -producten ». In dit geval, maakt de Algemene Directie Energie een dossiernummer over en ze nodig hem uit om een kopie van het verslag van controle van de elektrische installatie over te maken, zodra de nieuwe elektrische installatie in gebruik wordt genomen;
 - c) de werken, nodig om de tijdens het nieuwe controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, uit te voeren. Ze worden zonder vertraging uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het aanvullende controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- De verkoper en de koper zijn er toe gehouden, onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties.

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

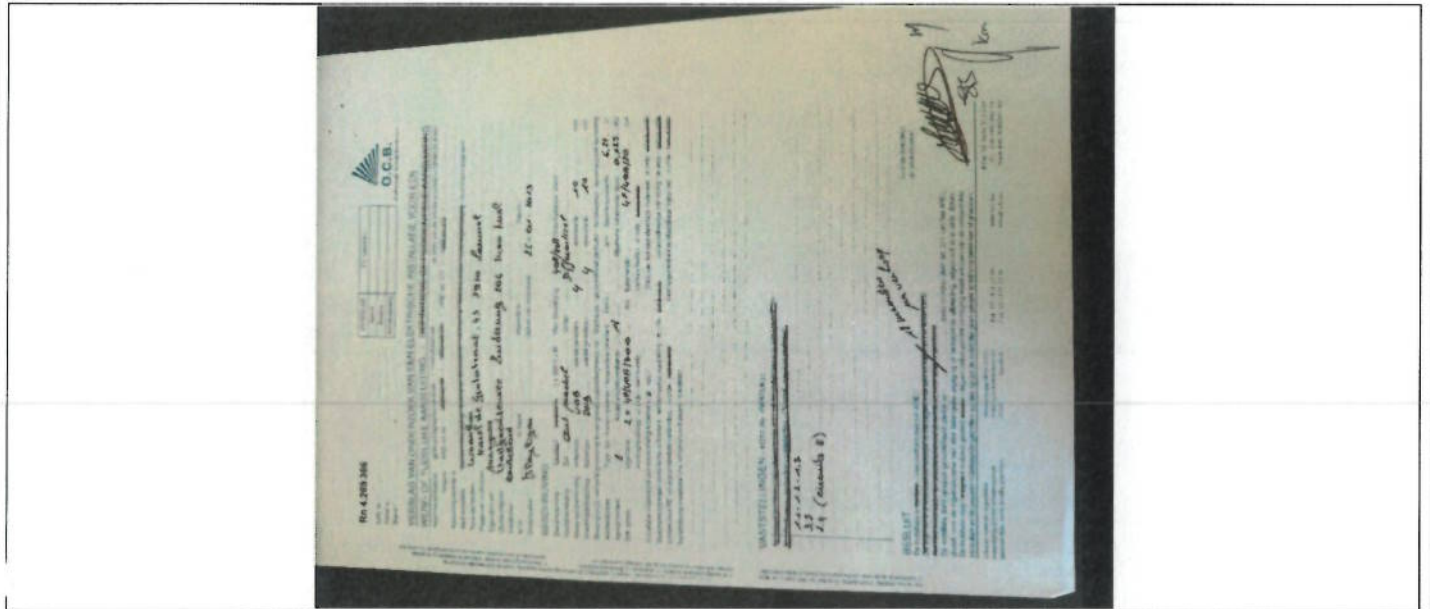


Algemene gegevens :

Verslag N°: 1006592
 Inspecteur: Cordens Nolan
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.3., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum keuring: 17/04/2025
 Keuring N°: 202504078
 Aanwezigen: Sonia Van Steenberge

SITUATIESCHEMA



Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

Cordens

ATECON vzw
Prins Boudewijnlaan 43 - bus 10
2650 Edegem
Tel: 03/770 75 14
www.atecon.be / info@atecon.be

**Algemene gegevens :**

Verslag N°: 1006592
 Inspecteur: Cordens Nolan
 Controle volgens Boek 1: 4.2.4.3., 6.5.
 Type keuring: Controlebezoek

Datum keuring: 17/04/2025
 Keuring N°: 202504078
 Aanwezigen: Sonia Van Steenberge

SITUATIESCHEMA

Handtekening aanvrager:

Handtekening inspecteur:

Cordens

**ACA Vzw**Erkend controle-organisme
Elektrische installatiesMeensesteenweg 338, 8800 Roeselare
TEL: 051/200 002 FAX: 051/201 002
www.acavzw.be / info@acavzw.be
Ondernemingsnummer: BE 0811 407 869

512900026

Ref: 2018081140

**VERSLAG VAN EEN GELIJKVORMIGHEIDSONDERZOEK VOOR INGEBUIKNAME EN/OF CONTROLEBEZOEK
VAN EEN ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING****Algemene gegevens**

Plaats van het onderzoek:	Karel de Grotestraat 43, 3920 LOMMEL				
Eigendom van:	Joosten Josche				
Opdrachtgever:	Advenso Ludovic Vigneron, Aartrijksesteenweg 9, 8490 JABBEKE				
Type lokalen:	Woning	DNB:	/	Tarief:	Dubbeluurtarief
EAN-code installatie:	541 4492 0600 0406 368	Nr. teller:	55348002	Index:	D 97769 / N 197454 kWh
Installateur:	ADVENSO				
BTW-nr.:	BE 0887 165 661	Of ID-kaartnr:	/	Uitgereikt te:	/ op /
Agent-bezoeker:	Bjorn Van Den Heuvel				Datum onderzoek: 23/08/2018

Aard van het onderzoek

Overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties (A.R.E.I.) - Interne procedure QPRO/ELE/001

Type keuring:	Art. 270 Wijziging / Uitbreiding	Bescherming tegen elektrische schokken bij onrechtstreekse aanraking:
Bijkomende info:	PV-installatie	Art. 86 Huishoudelijke lokalen of plaatsen
Herkeuring op:	/	(net TT - voeding van de elektrische installatie via elektrische teller)

Algemene gegevens elektrische installatie

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max nominale stroom:	40 A	Nominale stroom hoofdbeveiliging:	30,00
Voedingsleiding hoofdbord:	4 X 10 mm ²	Type:	VFVB		
Aardelektrode:	Metalen aardingsbaar of -pen			Sectie:	/
				Aardgeleider:	16 mm ²
Hoofddifferentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI:	300 mA	Aantal polen:	4
Extra hoofddifferentieel(s):	/				
Bijkomende differentieel - In:	40 A	Gevoeligheid DI :	30 mA	Aantal polen:	4
Extra bijkomende differentieel(s):	/				
Aantal eindstroombanen:	3	Aantal borden:	1		

Metingen & controles

Aardspreidingsweerstand:	8.13 Ohm	Bescherming onrechtstreekse aanraking:	In orde	Hoofddifferentieel verzegeld:	In orde
Algemeen isolatieniveau:	+0.5 MOhm	Werking differentieel - Testknop:	In orde	Staat vast elektrisch materiaal:	In orde
Aardingscontinuïteit:	In orde	Werking differentieel - Foutlus:	In orde	Schema's vs. uitvoering:	In orde
Bescherming rechtstreekse aanraking:	In orde				

**Besluit :
DE INSTALLATIE VOLDOET AAN HET AREI**

De installatie dient opnieuw gecontroleerd te worden vóór:

25 jaar na datum onderzoek

☐ Door hetzelfde organisme (*)**1 AANTAL BIJLAGEN**
Situatieschema's: /
Eendraadsschema's: Schema PV
Plan uitwendige invloeden: NVT
Andere:

DE AGENT BEZOEKER:

Visum van de verdeler:

Visum controle organismeACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie (en moet indien van toepassing voorgelegd worden aan de Interne dienst voor Preventie en Bescherming op het werk en aan het Comité voor Preventie en Bescherming op het werk). Bovendien dient dit dossier elke aangebrachte wijziging te vermelden. Iedere belangrijke wijziging of belangrijke uitbreiding van de elektrische installatie moet voor ingebruikname onderworpen worden aan een gelijkvormigheidsonderzoek. De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient bij ieder ongeval, rechtstreeks of onrechtstreeks te wijzen aan elektriciteit waarbij personen betrokken zijn, ingelicht te worden. (*) De werken, nodig voor de inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien ze in dienst blijft, geen gevaar vormt voor personen of goederen. Indien bij het nieuw controlebezoek, na max 1 jaar, de overtredingen niet verdwenen zijn, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek overmaken aan de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht.

Beschrijving van de stroombanen

12 zonnepanelen /Excellent Glas Glas 285M60 Balance (Zongarant)
Omvormer: 12 MICRO-OMVORMERS M215 SERIENUMMERS IN BIJLAGE
MAX VERMOGEN 2700W
Beveiliging:RAILAUTO 4P 1 X 40 (=REMAUTOMAAT) + 2P 1 X 6A + 1 X 16A

VASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A1 : De elektrische schema's moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord.
- A3 : Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr: voorschriften van de fabrikant).
- AD : Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie.
- AD1 : Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's.
- AD2 : De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring.
- E : Deze controle omvat enkel de fotovoltaïsche installatie.
- E1 : Niet alle administratieve gegevens konden geverifieerd worden (vb. merk en type panelen en/of serienummers micro-omvormers en/of...). De huidige controle werd uitgevoerd op basis van de door de klant of installateur verstrekte gegevens.
- F : Gebruikshandleiding + CE-certificaat OK.
- G : Equipotentiale verbinding frame OK.
- H : ENS-beveiliging (eilandwerking) OK.
- I1 : Geen groenestroomteller aanwezig in de PV-installatie.
- U1 : De elektrische schema's waren aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring.

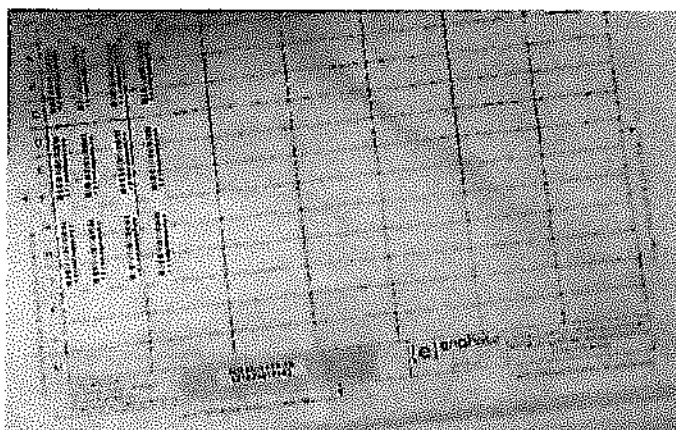
VASTSTELLINGEN: Inbreuken

BIJLAGE – ELEKTRISCHE INSTALLATIE OP LAAGSPANNING EN ZEER LAGE SPANNING

Algemene gegevens

Bijlage aan verslag nr.:	512900026	Nominale spanning: 3 x 400V + N
Plaats van het onderzoek:	Karel de Grotestraat 43, 3920 LOMMEL	
Eigendom van:	Joostén Josche	
Agent-bezoeker:	Bjorn Van Den Heuvel	Datum onderzoek: 23/08/2018

Vereenvoudigd situatieschema (Art. 276bis) of foto/schema van de (elektrische) installatie



Handtekening aanvrager:

Handtekening agent-bezoeker:

~~SECRET~~

