

DE INSTALLATIE IS NIET CONFORM

Datum(s) van controle: 08/01/2024 **Uitgiftedatum verslag:** 08/01/2024
Verslagnummer: 0458-240108-01

Identificatie van het erkend organisme en de agent-bezoeker:

Naam: Normec BTV
Adres: Roderveldlaan 2, 2600 Berchem
T: 011 42 18 34 E: limburg-btv@normecgroup.com Ondernemingsnummer: 0406.486.616
De agent-bezoeker: nummer 0458

Identificatie van derden:

Opdrachtgever: SAVEMAK VASTGOED
Adres: KERKHOVENSESTEENWEG 447, 3920 LOMMEL
Naam eigenaar, uitbater of beheerder:
Adres: PIJNVENSTRAAT 106, 3920 LOMMEL
Verantwoordelijke voor de uitvoering van het werk: Onbekend
Adres:
BTW-nummer:

Identificatie van de elektrische installatie:

Naam:
Adres: PIJNVENSTRAAT 106, 3920 LOMMEL
EAN- code: 541449206000
Nummer teller: 1SAG1105197083
Private hoogspanningscabine: Nee
Type installatie: Wooneenheid

Gegevens van de controle:

Type controle volgens Boek 1 - KB 08/09/2019: Controlebezoek (6.5)
Datum uitvoering van de installatie: Vanaf 01/10/1981 tot 01/06/2020

Informatie inhoud controle: Geen

Afwijking(en) deel 8 Boek 1 - KB 08/09/2019: toegepast
Ander(e) wettelijk(e) kader(s): n.v.t.

VMA - 64.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Algemene Directie Energie

Gegevens van de elektrische installatie:

Spanning en aard van de stroom: Mono 230V

Voedingsleiding hoofdbord: Type: VOB - Doorsnede: 2 x 10 mm²

Type aardelektrode: Aardingslus

Aantal borden: 2

Nominale waarde bescherming aansluiting: 40A

Type algemene schakelaar: 2P 40A/300mA

Type aardverbindingssysteem: TT

Aantal stroombanen: 19 + 10 (reserve inbegrepen)

BESCHRIJVING:

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 300 mA type A,
beschermde stroombanen: gehele installatie
aantal: 1

2 x automaat 32A 2p

9 x automaat 20A 2p

2 x automaat 16A 2p

1 x automaat 6A 2p

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: zie hieronder
aantal: 1

3 x automaat 20A 2p waarvan 1 reserve

2 x automaat 16A 2p

Geplaatste differentieelstroominrichtingen: 2P 40 A 30 mA type A,
beschermde stroombanen: Bord garage
aantal: 1

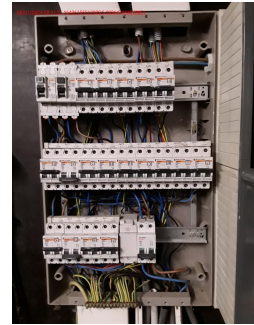
1 x automaat 16A 2p

8 x automaat 20A 2p

1 x automaat 32A 2p

Ref. verslag gelijkvormigheidscontrole: n.v.t.

Plaatsaanduiding ondergrondse leidingen: mondeling meegedeeld



VMA - 64.02

Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2

2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers

normecbtv.com

Resultaten van de controle:

Metingen en beproevingen:

Spreidingsweerstand van de aardverbinding: 28 Ohm Waarde van de algemene isolatieweerstand: 0,01 MOhm
Test van de differentieelstroominrichtingen via testknop: NOK
Test van differentieelstroominrichtingen via opwekken foutlus: NOK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders: OK

Vastgestelde inbreuken:

- 1 De differentieelstroominrichting schakelt niet uit na indrukken van de testknop of bij het opwekken van een foutstroom (Boek 1: 5.3.5.3). hoofddifferentieel 300mA
- 2 De waarde van de isolatieweerstand per kring dient tenminste 0,50 Mohm (1000 x Utest) te zijn (Boek 1: 6.4.5.1). zie o.a kring G+P+ 32A onbekend + bord garage 6de automaat
- 3 De aanduiding van de kringen, klemmen en/of schakelapparatuur ontbreekt, is onjuist of is onvolledig (Boek 1: 3.1.3.1/5.1.6.1). zie o.a. 2p automaat 32A rechtsonder
- 4 De kleurencombinatie voor de PE of PEN geleider is niet geel/groen (Boek 1: 5.1.6.2). zie kabel van automaat rechtsonder c32A
- 5 Het ééndraadsschema ontbreekt (Boek 1: 3.1.2.1).
- 6 De situatieplannen ontbreken (Boek 1: 3.1.2.1).
- 7 soepele kabel voor vaste aansluiting is verboden zie o.a. badkamermeubel/ventilatie garage + woning
- 8 Het gebruik van geleiders van het type VOB, zonder bijkomende afscherming is niet toegestaan (Boek 1: 5.2.9.6). zie o.a stopc bij boven kast garage
- 9 Het bord heeft niet de minimale beschermingsgraad IPXX-B in een gewone ruimte (Boek 1: 4.2.2.3). zie o.a garage
- 10 De hoofdequipotentiale verbindingen ontbreken (Boek 1: 4.2.3.2).

Opmerkingen:

- 1 Dit verslag kan gebruikt worden voor de verkoop van de woning.

Besluit van de controle:

3. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie. Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór 08/01/2025

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen. Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.



Tijdstip van afwerking:

agent-bezoeker 0458 i.o. van de technisch directeur
08/01/24 16:10

De technisch directeur, ir. Bart van Rossum



Verwijzing naar de reglementaire voorschriften:

1. De eigenaar, de beheerder of de uitbater van de elektrische installatie is ertoe gehouden:

- a) voor het onderhoud ervan of voor het laten uitvoeren van dit onderhoud;
- b) de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning, Boek 2 betreffende de elektrische installaties op hoogspanning en Boek 3 betreffende de installaties voor transmissie en distributie van elektrische energie te allen tijde worden nageleefd;
- c) de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- d) het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken;
- e) onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- f) de verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- g) een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend organisme te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend organisme gehouden. Deze kopie wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

VMA - 64.02



Elektrische installaties op lage en zeer lage spanning
(Boek 1 - KB 08/09/2019)

Maatschappelijke zetel / Siège social:

Roderveldlaan 2
2600 Berchem

Ondernemingsnummer / Numéro d'entreprise: 0406.486.616

RPR Antwerpen / RPM Anvers
normecbtv.com