

Av. des Eperviers, 9  
 1150 Bruxelles  
 TEL : 02/808.29.03  
 FAX : 02/400.42.26  
 MAIL : info@victor-h.be

## Afrekening 2022/2023

PARKLANE  
 Uruguaylaan, 4-6-8-10  
 Woudlaan, 99  
 B-1170 Bruxelles  
 BELGIE  
 - KBO-nr: 0844.573.357  
 Op 11/01/2024

Monsieur et Madame DECLERCK - REDANT  
 Place Olivier Strebelle 1 Boite 1  
 1180 Uccle  
 Belgique

Votre gestionnaire : Thomas Willems  
 Votre comptable : Comptabilité Victor H  
 Votre assistant : Noemi Garcia

Vos identifiants internet :  
 Code d'accès : DECLERCK-REDANT  
 Mot de passe : VMSTSDURDF

Date d'échéance/ Vervaldatum: 10/02/2024

		Afrekening 2022/2023			Rekening : S099/410DECL-02	
		Periode van 01/10/2022 tot 30/09/2023			DECLERCK - REDANT	
					Pagina - 1-	
					VICTOR H	
Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
A 06 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel A 06		109 878,88				
A 07 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>Suite A 07 Cave</b>						
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel A 07</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>A 08 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel A 08</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>AC 19 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel AC 19</b>		<b>109 878,88</b>				

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>AC 20 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel AC 20</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>B 05 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>PRIVATIEVE KOSTEN</b>						
642100 Particuliere lasten van de bewoner	1/1	11,81	365 / 365	11,81		
<b>Totaal van kavel B 05</b>		<b>109 890,69</b>		<b>11,81</b>		
<b>B 06 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
Suite B 06 Cave						
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel B 06		109 878,88				
B 09 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel B 09		109 878,88				
B 10 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel B 10		109 878,88				
B 12 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>Suite B 12 Cave</b>						
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
PRIVATIEVE KOSTEN						
642100 Particuliere lasten van de bewoner	1/1	13,23	365 / 365	13,23		
642100 Particuliere lasten van de bewoner	1/1	18,15	365 / 365	18,15		
<b>Totaal van kavel B 12</b>		<b>109 910,26</b>		<b>31,38</b>		
<b>BC 22 Cave</b>						
GENERAAL						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel BC 22</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>C 05 Cave</b>						
GENERAAL						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel C 05</b>		<b>109 878,88</b>				

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>C 06 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel C 06</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>E 01 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>PRIVATIEVE KOSTEN</b>						
642100 Particuliere lasten van de bewoner	1/1	11,81	365 / 365	11,81		
<b>Totaal van kavel E 01</b>		<b>109 890,69</b>		<b>11,81</b>		
<b>E 02 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			



Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
Suite E 02 Cave						
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel E 02		109 878,88				
E 03 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel E 03		109 878,88				
E 04 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
Totaal van kavel E 04		109 878,88				
E 05 Cave						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>Suite E 05 Cave</b>						
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel E 05</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>E 06 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel E 06</b>		<b>109 878,88</b>				
<b>E 16 Cave</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	/ 10 000,00	174,90	365 / 365			
61027G Elektrische insallaties	/ 10 000,00	6 623,80	365 / 365			
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	/ 10 000,00	2 864,46	365 / 365			
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	/ 10 000,00	-566,54	365 / 365			
6104GEN Schrijnwerken	/ 10 000,00	-68,25	365 / 365			
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	/ 10 000,00	383,39	365 / 365			
61058GEN Andere	/ 10 000,00	5 732,66	365 / 365			
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	/ 10 000,00	3 899,11	365 / 365			
61210 Elektriciteit algemene delen	/ 10 000,00	29 277,32	365 / 365			
61300GEN Erelonen syndici	/ 10 000,00	31 625,14	365 / 365			
61301 Erelonen advocaten	/ 10 000,00	1 815,00	365 / 365			
61305GEN Andere erelonen	/ 10 000,00	347,55	365 / 365			
614 Verzekeringen	/ 10 000,00	22 821,49	365 / 365			
6147 Franchise	/ 10 000,00	290,56	365 / 365			
6160GEN Administratiekosten syndicus	/ 10 000,00	3 162,99	365 / 365			
6161 Kosten vergaderingen	/ 10 000,00	1 072,60	365 / 365			
650 Bankkosten en kosten van schulden	/ 10 000,00	422,70	365 / 365			
670 APPELS DE PROVISIONS	/ 10 000,00		365 / 365			
<b>Totaal van kavel E 16</b>		<b>109 878,88</b>				



Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
<b>PA1M Emplacement de parking</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	1,00 / 10 000,00	174,90	365 / 365	0,02		
61027G Elektrische insallaties	1,00 / 10 000,00	6 623,80	365 / 365	0,66		
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	1,00 / 10 000,00	2 864,46	365 / 365	0,29		
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	1,00 / 10 000,00	-566,54	365 / 365	-0,06		
61044GEN Schrijnwerken	1,00 / 10 000,00	-68,25	365 / 365	-0,01		
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgen	1,00 / 10 000,00	383,39	365 / 365	0,04		
61058GEN Andere	1,00 / 10 000,00	5 732,66	365 / 365	0,57		
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	1,00 / 10 000,00	3 899,11	365 / 365	0,39		
61210 Elektriciteit algemene delen	1,00 / 10 000,00	29 277,32	365 / 365	2,93		
61300GEN Erelonen syndici	1,00 / 10 000,00	31 625,14	365 / 365	3,16		
61301 Erelonen advocaten	1,00 / 10 000,00	1 815,00	365 / 365	0,18		
61305GEN Andere erelonen	1,00 / 10 000,00	347,55	365 / 365	0,03		
614 Verzekeringen	1,00 / 10 000,00	22 821,49	365 / 365	2,28		
6147 Franchise	1,00 / 10 000,00	290,56	365 / 365	0,03		
6160GEN Administratiekosten syndicus	1,00 / 10 000,00	3 162,99	365 / 365	0,32		
6161 Kosten vergaderingen	1,00 / 10 000,00	1 072,60	365 / 365	0,11		
650 Bankkosten en kosten van schulden	1,00 / 10 000,00	422,70	365 / 365	0,04		
670 APPELS DE PROVISIONS	1,00 / 10 000,00		365 / 365			
<b>PARKEERPLAATS</b>						
61037PARK Onderhoud- Schoonmaak riolen	1,00 / 248,00	159,00	365 / 365	0,64		
61041 Onderhoud garagepoort	1,00 / 248,00	1 959,64	365 / 365	7,90		
61058PARK Andere	1,00 / 248,00	5 570,30	365 / 365	22,46		
640 Belastingen en retributies	1,00 / 248,00	441,60	365 / 365	1,78		
<b>Totaal van kavel PA1M</b>		<b>118 009,42</b>		<b>43,76</b>		
<b>PA2M Emplacement de parking</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	1,00 / 10 000,00	174,90	365 / 365	0,02		
61027G Elektrische insallaties	1,00 / 10 000,00	6 623,80	365 / 365	0,66		
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	1,00 / 10 000,00	2 864,46	365 / 365	0,29		
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	1,00 / 10 000,00	-566,54	365 / 365	-0,06		
61044GEN Schrijnwerken	1,00 / 10 000,00	-68,25	365 / 365	-0,01		
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgen	1,00 / 10 000,00	383,39	365 / 365	0,04		
61058GEN Andere	1,00 / 10 000,00	5 732,66	365 / 365	0,57		
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	1,00 / 10 000,00	3 899,11	365 / 365	0,39		
61210 Elektriciteit algemene delen	1,00 / 10 000,00	29 277,32	365 / 365	2,93		
61300GEN Erelonen syndici	1,00 / 10 000,00	31 625,14	365 / 365	3,16		
61301 Erelonen advocaten	1,00 / 10 000,00	1 815,00	365 / 365	0,18		
61305GEN Andere erelonen	1,00 / 10 000,00	347,55	365 / 365	0,03		
614 Verzekeringen	1,00 / 10 000,00	22 821,49	365 / 365	2,28		
6147 Franchise	1,00 / 10 000,00	290,56	365 / 365	0,03		
6160GEN Administratiekosten syndicus	1,00 / 10 000,00	3 162,99	365 / 365	0,32		
6161 Kosten vergaderingen	1,00 / 10 000,00	1 072,60	365 / 365	0,11		
650 Bankkosten en kosten van schulden	1,00 / 10 000,00	422,70	365 / 365	0,04		
670 APPELS DE PROVISIONS	1,00 / 10 000,00		365 / 365			
<b>PARKEERPLAATS</b>						
61037PARK Onderhoud- Schoonmaak riolen	1,00 / 248,00	159,00	365 / 365	0,64		
61041 Onderhoud garagepoort	1,00 / 248,00	1 959,64	365 / 365	7,90		
61058PARK Andere	1,00 / 248,00	5 570,30	365 / 365	22,46		
640 Belastingen en retributies	1,00 / 248,00	441,60	365 / 365	1,78		
<b>Totaal van kavel PA2M</b>		<b>118 009,42</b>		<b>43,76</b>		
<b>PB1M Emplacement de parking</b>						
<b>GENERAAL</b>						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	1,00 / 10 000,00	174,90	365 / 365	0,02		
61027G Elektrische insallaties	1,00 / 10 000,00	6 623,80	365 / 365	0,66		
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	1,00 / 10 000,00	2 864,46	365 / 365	0,29		
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	1,00 / 10 000,00	-566,54	365 / 365	-0,06		

Omschrijving	Aandelen	Te verdelen bedrag	Pro rata temporis	Aandeel		
Suite PB1M Emplacement de parking						
6104GEN Schrijnwerken	1,00 / 10 000,00	-68,25	365 / 365	-0,01		
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	1,00 / 10 000,00	383,39	365 / 365	0,04		
61058GEN Andere	1,00 / 10 000,00	5 732,66	365 / 365	0,57		
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	1,00 / 10 000,00	3 899,11	365 / 365	0,39		
61210 Elektriciteit algemene delen	1,00 / 10 000,00	29 277,32	365 / 365	2,93		
61300GEN Erelonen syndici	1,00 / 10 000,00	31 625,14	365 / 365	3,16		
61301 Erelonen advocaten	1,00 / 10 000,00	1 815,00	365 / 365	0,18		
61305GEN Andere erelonen	1,00 / 10 000,00	347,55	365 / 365	0,03		
614 Verzekeringen	1,00 / 10 000,00	22 821,49	365 / 365	2,28		
6147 Franchise	1,00 / 10 000,00	290,56	365 / 365	0,03		
6160GEN Administratiekosten syndicus	1,00 / 10 000,00	3 162,99	365 / 365	0,32		
6161 Kosten vergaderingen	1,00 / 10 000,00	1 072,60	365 / 365	0,11		
650 Bankkosten en kosten van schulden	1,00 / 10 000,00	422,70	365 / 365	0,04		
670 APPELS DE PROVISIONS	1,00 / 10 000,00		365 / 365			
PARKEERPLAATS						
61037PARK Onderhoud- Schoonmaak riolen	1,00 / 248,00	159,00	365 / 365	0,64		
61041 Onderhoud garagepoort	1,00 / 248,00	1 959,64	365 / 365	7,90		
61058PARK Andere	1,00 / 248,00	5 570,30	365 / 365	22,46		
640 Belastingen en retributies	1,00 / 248,00	441,60	365 / 365	1,78		
<b>Totaal van kavel PB1M</b>		<b>118 009,42</b>		<b>43,76</b>		
PB2M Emplacement de parking						
GENERAAL						
61023 Onderhoud bel-en parlofoon/video-foonin	1,00 / 10 000,00	174,90	365 / 365	0,02		
61027G Elektrische insallaties	1,00 / 10 000,00	6 623,80	365 / 365	0,66		
61034GEN Overig onderhoud waterverzachter	1,00 / 10 000,00	2 864,46	365 / 365	0,29		
61036G Overig onderhoud waterleidingen - riol	1,00 / 10 000,00	-566,54	365 / 365	-0,06		
6104GEN Schrijnwerken	1,00 / 10 000,00	-68,25	365 / 365	-0,01		
61054GEN Huisvuil/PMD/papier en glas volgens	1,00 / 10 000,00	383,39	365 / 365	0,04		
61058GEN Andere	1,00 / 10 000,00	5 732,66	365 / 365	0,57		
61060 Onderhoud tuinen en directe omgeving v	1,00 / 10 000,00	3 899,11	365 / 365	0,39		
61210 Elektriciteit algemene delen	1,00 / 10 000,00	29 277,32	365 / 365	2,93		
61300GEN Erelonen syndici	1,00 / 10 000,00	31 625,14	365 / 365	3,16		
61301 Erelonen advocaten	1,00 / 10 000,00	1 815,00	365 / 365	0,18		
61305GEN Andere erelonen	1,00 / 10 000,00	347,55	365 / 365	0,03		
614 Verzekeringen	1,00 / 10 000,00	22 821,49	365 / 365	2,28		
6147 Franchise	1,00 / 10 000,00	290,56	365 / 365	0,03		
6160GEN Administratiekosten syndicus	1,00 / 10 000,00	3 162,99	365 / 365	0,32		
6161 Kosten vergaderingen	1,00 / 10 000,00	1 072,60	365 / 365	0,11		
650 Bankkosten en kosten van schulden	1,00 / 10 000,00	422,70	365 / 365	0,04		
670 APPELS DE PROVISIONS	1,00 / 10 000,00		365 / 365			
PARKEERPLAATS						
61037PARK Onderhoud- Schoonmaak riolen	1,00 / 248,00	159,00	365 / 365	0,64		
61041 Onderhoud garagepoort	1,00 / 248,00	1 959,64	365 / 365	7,90		
61058PARK Andere	1,00 / 248,00	5 570,30	365 / 365	22,46		
640 Belastingen en retributies	1,00 / 248,00	441,60	365 / 365	1,78		
<b>Totaal van kavel PB2M</b>		<b>118 009,42</b>		<b>43,76</b>		
<b>Totaal mede-eigendom</b>		<b>120 664,89</b>				
<b>Individueel totaal</b>				<b>230,04</b>		
			<b>Uw opvragingen</b>	<b>-71,00</b>		
			<b>Bedrag van de regularisatie</b>	<b>159,04</b>		

**Stand van uw persoonlijke rekening op 11/01/2024**  
**Pour information, au 30/09/2023 : Debetsaldo 476,56**

Rekening : S099/410DECL-02  
DECLERCK - REDANT  
Pagina - 11-  
VICTOR H

Datum	Omschrijving	Debet	Credit
01/10/2022	Oproep/Appel T4 2022	17,00	
01/10/2022	R.A.N. Opérations Courantes solde au 30/09/2022	246,52	
01/01/2023	Oproep/Appel T1 2023	17,00	
01/04/2023	Oproep/Appel T2 2023	17,00	
01/07/2023	Oproep/Appel T3 2023	20,00	
30/09/2023	Afrekening 2022/2023	159,04	
01/10/2023	Oproep/Appel T4 2023	20,00	
01/01/2024	Oproep/Appel T1 2024	20,00	
	<b>T o t a l</b>	<b>516,56</b>	
	<b>Debetsaldo</b>	<b>516,56</b>	

**OM UW BETALING UIT TE VOEREN**

BIC : BBRUBEBB  
IBAN : BE05363137995775  
Mededeling : 897/0078/73145

**516,56 €**