M.F./FL.

N 021064

Premier rôle.

L'an mil neuf cent soixante neuf. ----------

Le neuf septembre. ----------

Par devant Nous Maître Robert DE COSTER, notaire à Schaerbeek. ----------

ONT COMPARU : ----------

A. La Société de Personnes à Responsabilité Limitée IMMOBILIERE RUTTIENS, ayant son siège social à Schaerbeek, rue Frédéric Pelletier, numéros 33/37. ----------

Registre du Commerce de Bruxelles, numéro I93.206.

Constituée suivant acte reçu par Maître René VAN BENEDEN, notaire ayant résidé à Schaerbeek, en date du dix-sept juillet mil neuf cent quarante-six, publié aux annexes du Moniteur Belge, le vingt-cinq juillet suivant, sous le numéro I535I dont les statuts ont été modifiés par acte reçu par Maître Jean-Pierre VAN BENEDEN, notaire de résidence à Schaerbeek, en date du dix-sept mai mil neuf cent soixante trois, sous le numéro I5279, et par acte de Maître Robert DE COSTER, notaire à Schaerbeek, en date du dix-neuf octobre mil neuf cent soixante six, publié comme ci-dessus, le neuf novembre suivant, sous le numéro 3366I. ----------

Ici représentée par Monsieur Marc RUTTIENS, gérant, demeurant à Schaerbeek, rue Frédéric Pelletier, numéros 33/37. ----------

Agissant conformément aux articles treize, quinze et seize des statuts sociaux. ----------

B. La Société Immobilière de l'Union Financière d'Anvers B U F A, en abrégé "IMMOBUFA" Société Anonyme, dont le siège social est établi à Anvers, Huidevettersstraat, numéro 55. ----------

Constituée suivant acte reçu par le notaire Antoine COLS, à Anvers, le vingt-huit septembre mil neuf cent soixante quatre, publié aux annexes au Moniteur Belge du quatorze octobre suivant, sous le numéro 30494. ----------

Pour laquelle est ici présent et se porte fort, Monsieur Marc RUTTIENS, préqualifié. ----------

C. Monsieur Jacques GOOSSENS BARA, architecte, demeurant à Ixelles, avenue Armand Huysmans, numéro I78. --

Agissant en tant que porte fort de : ----------

64

1. Monsieur Paul Ernest Joseph GODIN, ingénieur, technicien, né à Mons, le dix-neuf octobre mil neuf cent douze, et son épouse dame Emilienne Fernande Elisabeth VERHAEGEN, sans profession, née à Mons, le quatorze novembre mil neuf cent quinze, domiciliés à Lessive-Eprave, Namur, rue du Moulin, numéro 68. ----------

2. Monsieur Robert Jules Gabriel Emile DELLERE, ingénieur agronome, né à Anderlecht, le dix-huit juin mil neuf cent vingt-huit, célibataire, domicilié à Forest-Bruxelles, avenue Van Volxem, numéro 107. ----------

3. Monsieur Henri Herman Jules GILSON, Directeur d'Agence de Banque, né à Saint-Gilles-lez-Bruxelles, le treize septembre mil neuf cent huit, et son épouse dame Amélie JASPAR, sans profession, née à Saint-Gilles-lez-Bruxelles, le trente juillet mil neuf cent quinze, demeurant et domiciliés à Ganshoren, avenue des Gloires Nationales, numéro 83. ----------

4. Monsieur Joseph François Ghislain LECHARLIER, pensionné, né à Serinchamps, le six février mil neuf cent et son épouse dame Ida Marie Ghislaine BORSU, sans profession, née à Hampteau, le vingt-sept juillet mil neuf cent six, domiciliés ensemble à Ixelles, avenue Armand Huysmans, numéro 219. ----------

5. Mademoiselle Christine Léonie Louise Jeanne Caroline ORBAN, sans profession, née à Le Hestre, le vingt et un novembre mil neuf cent dix-neuf, célibataire, demeurant à Uccle, avenue Ptolémée, numéro 16.

6. Mademoiselle Andrée Juliette Fernande GOUVERNEUR, employée, née à Courcelles, le dix août mil neuf cent vingt-huit, (célibataire, demeurant et domiciliée à Courcelles (Hainaut) rue Jules Destrée, numéro 72. ----------

7. Monsieur Jean Prosper Louis Marie KEULEMANS, négociant, né à Schaerbeek, le quatre avril mil neuf cent vingt-six, époux de dame Anne Marie Thérèse Françoise Josèphe HANIN, demeurant à Woluwé-Saint-Pierre, avenue Chant d'Oiseau, numéro 41. ----------

8. Monsieur Michel André STRICKAERT, gérant de société, né à Uccle, le quatorze janvier mil neuf cent quarante, célibataire, demeurant à Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro 236. ----------

9. Monsieur Robert Jean Eugène Joseph STRICKAERT, gérant de société, célibataire, né à Uccle, le trois décembre mil neuf cent trente cinq, demeurant à Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro 236. ----------

10. Madame Denise Françoise Philippine ANNIN, chi-



BELGIQUE 100 F. BELGIE

N 021065

miste, née à Mons, le quatre février mil neuf cent treize, veuve non remariée de Monsieur Roger Jules Arthur DEBERGHE, demeurant et domiciliée à Uccle, avenue Winston Churchill, numéro I99. ----------

11. Monsieur Jacques Lucien Marie BELLIERE, ingénieur commercial, né à Uccle, le dix-neuf mars mil neuf cent vingt-deux, et son épouse dame Simone Marie Charlotte VOSCH, sociologue urbaniste, née à Bruxelles, le trente mars mil neuf cent vingt-six, domiciliés ensemble à Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro II8.

I2. Madame Jeanne CALLEBAUT, sansprofession, née à Laeken, le seize février mil neuf cent huit, épouse autorisée de Monsieur Raoul Elie Alexandre PIERARD, représentant, né à Chatelet, le vingt-huit avril mil neuf cent onze, demeurant à Schaerbeek, boulevard Léopold III numéro 6. ----------

I3. Monsieur André Henri Marie Auguste FAFCHAMPS, fondé de pouvoirs, né à Spa, le neuf septembre mil neuf cent vingt-sept, divorcé de dame Marie Thérèse Marcelle Léontine MATTERNE, domicilié à Koekelberg, avenue de la Basilique, numéro 384. ----------

I4. Monsieur Jacques Gérard HILGERS, ingénieur, technicien, né à Etterbeek, le vingt-six avril mil neuf cent trente six, et son épouse dame Jacqueline Marie Irma TAMINIAU, secrétaire, née à Etterbeek, le onze novembre mil neuf cent trente sept, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue des Coccinelles, numéro I04/A. ----------

Deuxième rôle.

I5. Mademoiselle Andrée Jeanne Remy NOOTENS, documentaliste, née à Ixelles, le quatre juin mil neuf cent quarante, célibataire, domiciliée à Rosières Saint André, rue de la Hulpe, numéro 3I/B. ----------

I6. Monsieur Victor BOTTELDOORN, commerçant, né à Maercke-Kerkhem, le dix-huit septembre mil neuf cent treize, et son épouse dame Maria Emma DE GROOTE, commerçante, né à Horebeke-Sainte-Marie, le dix mars mil neuf cent quinze, demeurant ensemble à Ixelles, rue de la Réforme, numéro 27. ----------

I7. Monsieur André Dominique François KOLP, ingénieur commercial, né à Arlon, le dix-neuf juillet mil neuf cent vingt sept, et son épouse dame Odette Léonie Anne TOCK, sans profession, née à Arlon, le dix-neuf septembre mil neuf cent vingt-trois, domiciliés ensemble à Charleroi, boulevard Paul Janson, numéro 9. ----------

I8. Monsieur Julianus BUNTINX, joaillier, né à Linkebeek, le trois février mil neuf cent onze, divorcé d'avec dame Joanna Emelia Cornelia DERIE, domicilié

à Ixelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro II7. ----

I9. Madame Lucienne BETHUME, sans profession, née à Jemeppe sur Sambre, le trois octobre mil neuf cent onze, veuve non remariée de Monsieur Georges VAN CRAEN, domiciliée à Forest, avenue Minerve, numéro 3. ----------

20. Mademoiselle Hélène Octavie Marie Eméronce STEVENART, sans profession, née à Zaventem, le vingt-trois juillet mil huit cent quatre-vingt-quatre, célibataire, domiciliée à Ixelles, avenue Louis Lepoutre, numéro 45. ----------

2I. Monsieur Yves Henri Jules Georges de MOERLOOSE industriel, né à Ixelles, le treize juin mil neuf cent douze, et son épouse dame Geneviève Fernande Marie Hélène MENZEL, sans profession, née à Cannes (Alpes Maritimes - France) le vingt-deux novembre mil neuf cent dix-sept, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue del'Arbalète, numéro 56. ----------

22. Madame Edith Helena VAN DEN BERGHE, sans profession, née à Berlare, le sept avril mil neuf cent vingt, épouse de Monsieur Alberto SCALONI, employé, demeurant et domiciliés à Saint-Gilles, rue de l'Aqueduc, numéro 38.

23. Madame Jeanine Marie Julia D'HAUFAYT, sans profession, née à Etterbeek, le vingt-huit janvier mil neuf cent trente huit, épouse de Monsieur Jozef Ignace DEBNICKI, ingénieur, né à Moscou, le dix décembre mil neuf cent seize, résidant à Kinshasa (République Démocratique du Congo) 23/B, avenue Reisdorf, Boite Postale numéro I94. ----------

24. Monsieur Jozef Ignace DEBNICKI, ingénieur, né à Moscou, le dix décembre mil neuf cent seize, époux de dame Jeannine Marie Julia D'HAUFAYT, résidant à Kinshasa (République Démocratique du Congo) 23/b, avenue Reisdorf, Boite Postale, numéro I94. ----------

25. Monsieur Henri Pierre Marie GOMMERS, représentant de commerce, né à Molenbeek-Saint-Jean, le trois novembre mil neuf cent onze, demeurant à Molenbeek-Saint-Jean, rue Ransfort, numéro 83. ----------

26. Monsieur Robert Lucien COCK, délégué commercial, né à Uccle, le vingt-huit novembre mil neuf cent trente et un, et son épouse dame Monique Alphonsine Henriette GOMMERS, sans profession, née à Molenbeek-Saint-Jean, le trente avril mil neuf cent trente cinq, demeurant ensemble à Molenbeek-Saint-Jean, rue Edmond Van Cauwenbergh, numéro 48. ----------

27. Monsieur Georges Pierre Henri VANDEN BERGHEN, ingénieur civil, A.I.Br., né à Molenbeek-Saint-Jean, le

vingt-neuf juillet mil neuf cent dix-neuf, et son épouse dame Rosine Marie Léopoldine RENSON, sans profession, née à Saint-Josse-Ten-Noode, le cinq mai mil neuf cent seize, demeurant ensemble à Ixelles, avenue Georges Bergmann, numéro 65. ----------

28. Monsieur Adrianus Emilius Robertus VERSCHELDE, docteur en médecine, né à Ostende, le vingt-cinq juin mil neuf cent quatorze et son épouse dame Berthe HERNALSTEENS, sans profession, née à Schaerbeek, le vingt-cinq février mil neuf cent treize, domiciliés ensemble à Schaerbeek, rue Caporal Claes, numéro 6. ----------

29. Monsieur Pierre Louis Gaston Denis Albert LELUBRE, Directeur de la Société ELECTRORAIL, né à Peruwelz, le trois avril mil neuf cent quinze, veuf en premières noces de dame Marie Josée DELVIGNE, et son épouse en secondes noces dame Marthe Maria Joséphine SIBIET, sans profession, née à Forest, le premier mars mil neuf cent seize, demeurant ensemble à Forest, avenue Télémaque, numéro 62. ----------

30. Madame Marie Luise BEUL, sans profession, née à Werdohl (Allemagne) le six mars mil neuf cent trente, épouse de Monsieur André Maurice Edouard BAUWENS, sans profession, demeurant à Lasnes-Chapelle-Saint-Lambert, numéro 10, rue de la Bruyère. ----------

31. Monsieur Isaac TIPRUS, docteur en médecine, né à Kichinev, Roumanie, le cinq décembre mil neuf cent douze, et son épouse dame Minna ELENOWITSCH, sans profession, née à Gera (Allemagne) le douze décembre mil neuf cent douze, demeurant à Schaerbeek, boulevard Léopold XII, numéro 8. ----------

32. Monsieur Jean Arthur DUBOIS, professeur, né à Grez Doiceau, le trois septembre mil neuf cent quinze, et son épouse dame Nelly Marie Rose Ghislaine ANDIAUX, sans profession, née à Archennes, le dix-huit octobre mil neuf cent seize, domiciliés ensemble à Woluwé-Saint-Lambert, avenue du Centaure, numéro 5. ----------

33. Madame Louise Emma Sylva LEHEUWE, sans profession, née à Haine Saint-Pierre, le vingt novembre mil neuf cent onze, veuve non remariée de Monsieur Joseph SONDRON, domiciliée à Waudrez, chaussée numéro 1, résidant à Ixelles, avenue du Passage, numéro 64. ----------

34. Monsieur Barrie READER, ingénieur, né à Londres, le neuf avril mil neuf cent trente sept, et son épouse dame Françoise Jeanne Louise Ghislaine SONDRON, sans profession, née à Péronnes-lez-Binche, le sept avril mil neuf cent quarante résidant à 4370, rue Prébeuf, 25, Montréal, Canada. ----------

35. Monsieur Léon Alphonse Marie Joseph VERHAEGEN,

N 021066

Troisième rôle.

Officier Général Pensionné, né à Schaerbeek, le vingt-quatre mai mil neuf cent huit, et son épouse dame Stéphanie Henriette Marie RUTTIENS, sans profession, née à Schaerbeek, le douze janvier mil neuf cent cinq, domiciliés ensemble à Schaerbeek, rue Vandenbussche, 47.

36. Madame Nadine Marguerite Nathalie Germaine DAMS, sans profession, née à Schaerbeek, le quatre août mil neuf cent vingt-six, veuve non remariée de MonsieurRoger Marcel Joseph WARLAND, demeurant à Schaerbeek, rue Frédéric Pelletier, numéro 63. ----------

37. Monsieur Robert Jean Maurice DAVY, secrétaire administratif de la Société Anonyme UNION CHIMIQUE, né à Bruxelles, le onze avril mil neuf cent douze, et son épouse dame Marie Angèe Constance GROENENDAELS, employée née à Looz, le huit décembre mil neuf cent treize, domiciliés ensemble à Uccle, rue Lincoln, numéro 43. ----------

38. Mademoiselle Marie Joséphine Céline SWINNE, secrétaire, née à Bruxelles, le vingt-neuf octobre mil neuf cent sept, demeurant à Ixelles, Square de la Résistance, numéro 6, célibataire. ----------

39. Monsieur Michel Henri Marie Joseph JACQUEMOTTE Ingénieur Technicien, né à Etterbeek, le vingt-huit août mil neuf cent trente neuf, et son épouse dame Michèle Claire Claude LIEUTENANT, sans profession, née à Diest, le seize janvier mil neuf cent quarante, domiciliés ensemble à Anderghem, avenue Lebon, numéro 131. ----------

40. Monsieur Eugène Auguste Henri VAN RASBOURGH, entrepreneur, né à Bruxelles, le premier novembre mil neuf cent huit, et son épouse dame Pauline Ghislaine Marie DEROUBAIX, sans profession, née à Tournai, le dix-neuf décembre mil neuf cent onze, domiciliée ensemble à Etterbeek, place du Rinsdelle, numéro 32. ----------

41. Monsieur Jean Joseph Romain WOHLES, restaurateur, né à Liège, le vingt-quatre novembre mil neuf cent trente trois, et son épouse qu'il assiste et autorise dame José Jacqueline DUPON, sans profession, née à Etterbeek, le vingt-quatre novembre mil neuf cent vingt-quatre, domiciliés ensemble à Ixelles, rue Gachard, numéro 8. ----------

42. Monsieur Pierre Henri Joseph Elie LEPAGE, ingénieur, né à Arlon, le seize mars mil neuf cent trente - cinq, célibataire, domicilié à Arlon, avenue de Longwy, numéro 41. ----------

Saint-Pierre, avenu des Cyclistes, numéros 40/42. ———

43. Madame Denise Françoise Philippine ANNEN, chimiste, née à Mons, le quatre février mil neuf cent treize, veuve non remariée de Monsieur Roger Jules Arthur DEBERGHE, demeurant et domiciliée à Uccle, avenue Winston Churchill, numéro 199. ———

44. a) Mademoiselle Marthe Charlotte de MARNEFFE, sans profession, née à Liège, le douze mars mil neuf cent vingt, célibataire, domiciliée à Boitsfort, place Joseph Wauters, numéro 8. ———

b) Monsieur Léon Maurice de MARNEFFE, importateur, né à Liège, le vingt-deux janvier mil neuf cent dix-huit, célibataire, domicilié à Boitsfort, place Joseph Wauters, numéro 8. ———

45. Madame Madeleine Léonie Marie DRUGMAND, sans profession, née à Schaerbeek, le huit juin mil neuf cent dix, épouse de Monsieur Hubert Jean Dieudonné Joseph CHAUMONT, administrateur de société, né à Flémalle - Grande, le vingt-six juin mil neuf cent onze, demeurant à Jette, avenue Notre Dame de Lourdes, numéro 1. ———

46. a) Madame Denise Rose Célestine Auguste ROOTSAERT, Directrice commerciale, née à Ixelles, le vingt-cinq janvier mil neuf cent vingt, divorcée d'avec Monsieur Joseph Arthur François NORRE, administrateur de sociétés, demeurant à Ohain, 47, chemin de Bas - Ransbeek. ———

b) Mademoiselle Sylvette NORRE, sans profession, née à Uccle, le vingt-cinq juillet mil neuf cent cinquante trois, domiciliée avec sa mère Madame ROOTSAERT, à Ohain, 47, chemin de Bas - Ransbeek. ———

c) Mademoiselle Loraine Françoise Guillemette NORRE, sans profession, née à Uccle, le quinze mars mil neuf cent cinquante cinq, domiciliée avec sa mère Madame ROOTSAERT, à Ohain, 47, chemin de Bas - Ransbeek. ———

47. Madame Christiane Elisa Georgette STYLEMANS, employée, née à Schaerbeek, le seize septembre mil neuf cent trente cinq, veuve non remariée de Monsieur Jacques Raymond Jules SEYNHAVE, demeurant à Woluwé-Saint-Lambert, avenue Charles de Thiennes, numéro 66. ———

48. Madame Denise Héna Jeanne DRUART, sculpteur, née à Schaerbeek, le vingt-neuf novembre mil neuf cent seize, veuve non remariée de Monsieur Jacques Raphaël SCHWOB, demeurant et domiciliée à Schaerbeek, rue Alexandre Markelbach, numéro 52. ———

BELGIQUE 100 F. BELGIE

N 021067

Quatrième rôle.

1. ---

2. ---

3. ---

49. Mademoiselle Michèle Jeannine Alphonsine Ghislaine RENARD, employée, née à Ixelles, le sept juillet mil neuf cent quarante trois, célibataire, demeurant et domiciliée à Woluwé-Saint-Pierre, avenue Père Damien, numéro 53. ---

50. Monsieur Jean Arthur COR, ingénieur technicien, né à Schaerbeek, le douze septembre mil neuf cent vingt-huit, et son épouse dame Lucie Marie Madeleine CROONEN BORGHS, employée, née à Uccle, le vingt-cinq septembre mil neuf cent vingt-quatre, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue des Nafades, numéro 23. ---

51. Mademoiselle Dionisia Mercédès Josefa Benita Ghislaina VANDERHULST, sans profession, née à Barcelone (Espagne) le sept février mil neuf cent cinq, domiciliée à Woluwé-Saint-Pierre, avenue des Camélias, numéro 94.

52. Monsieur Félix Jean Louis LAMBION, administrateur de sociétés, né à Sombreffe, le cinq décembre mil huit cent nonante sept, et son épouse dame Renée Emile Adeline ARON, sans profession, née à Liège, le six novembre mil huit cent nonante neuf, domiciliés ensemble à Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro 91. ---

53. Monsieur André Constant Alphonse Marie Joseph SIMON, industriel, né à Andenne, le quatorze mars mil neuf cent quatre, époux de dame Marcelle Julie Norbertine COMPYN, sans profession, domicilié à Temploux, Chateau du Boquet. ---

54. Monsieur Pierre MASSET, docteur en médecine, né à Anvers, le vingt mars mil neuf cent quinze, et son épouse dame Anne Louise Guillemine (dite Annie) GUSTIN, sans profession, née à Paturages, le trois septembre mil neuf cent vingt-trois, demeurant à Quiévrain, rue de Valenciennes, numéro 13. ---

55. Monsieur Fernand Joseph Marie Ghislain ROSE, entrepreneur-décorateur, né à Ixelles, le quatre avril mil neuf cent quatorze, époux de dame Yvonne Elisabeth Marie Ghislaine COUTEAU, sans profession, née à Chapelle-lez-Herlaimont, le dix-sept août mil neuf cent quinze, demeurant ensemble à Rhode-Saint-Genèse, chaussée de Waterloo, numéro 276. ---

56. Monsieur Roger Léon VINCENT, administrateur de société, né à Bruxelles, le six mars mil neuf cent un, veuf en premières noces de dame Pauline Félicie MAYOR, et son épouse en secondes noces dame Nelly Elisabeth

N 021103

Jeanne Florentine ROSSAERT, sans profession, née à Anvers, le deux juin mil neuf cent quatre, divorcée en premières noces de Monsieur Paul Marie Joseph VAN DEN EYNDE, demeurant ensemble à Ixelles, rue de l'Ermitage, numéro 48. ----------

57. Madame Jeanne CALLEBAUT, sans profession, née à Laeken, le seize février mil neuf centhuit, épouse autorisée de Monsieur Raoul Elie Alexandre PIERARD, représentant, né à Chatelet, le vingt-huit avril mil neuf cent onze, avec qui elle demeure à Schaerbeek, boulevard Léopold III, numéro 6. ----------

58. Monsieur Victor Emile Ghislain DELEAU, entrepreneur, né à Nethen, le trente et un mai mil neuf cent treize, et son épouse dame Elisabeth Clémentine Ghislaine QUINAUX, sans profession, née à Sauvenière, le six avril mil neuf cent quinze, domiciliés ensemble à Ixelles, avenue Guillaume Gilbert, numéro 33. ----------

59. Monsieur Pierre René Ghislain Marie Joseph TONDREAU, négociant, né à Boussu, le dix novembre mil neuf cent dix-sept, et son épouse dame Elisabeth DREES, sans profession, née à Warendorf (Allemagne) le vingt-deux mai mil neuf cent vingt-cinq, demeurant ensemble à Rhode Saint Genèse, avenue des Primevères, numéro 15. ---

60. Monsieur Pierre Auguste Alexandre Cyrille HENROTIN, employé, né à Boma (Ex-Congo Belge) le neuf janvier mil neuf cent vingt-trois et son épouse dame Nelly Jeanne Marie Joséphine Marthe ROYER, employée née à Waha, le six novembre mil neuf cent vingt-sept, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue des Ortolans, numéro 7. ----------

Cinquième rôle.

61. Les ayants-droit à la succession de : ----------

Monsieur Maurice Charles Jean Louis FINCK, en son vivant fonctionnaire Européen, né à Modenheim-Commune d'Illzach (Haut-Rhin - France) le quinze mars mil neuf cent vingt-trois, célibataire, demeurant à Bruxelles, rue Van Ostade, numéro 20, décédé à Bruxelles, le deux avril mil neuf cent soixante neuf.----------

étant : ----------

a) Madame Marie Henriette Clotilde FINCK, sans profession, épouse de Monsieur Henri Maurice MUNCH, demeurant à Mulhouse Dornach, 28, rue de Montbéliard, née à Mulhouse, le quinze juin mil neuf cent quinze. ----------

b) Madame Jeanine Françoise MUNCH, institutrice, demeurant à Pierre Bénite (69), 48, rue Voltaire, née à Mulhouse, le vingt-neuf juin mil neuf cent trente-neuf, épouse de Monsieur Jacques MISSIMILLY. ----------

62. Madame Christiane Jeanne Josèphe VAN EERDEWEGH sans profession, née àBruxelles, le trente et un mars mil neuf cent vingt-cinq, épouse de Monsieur Robert Lodewijk Adelina MELIS, ingénieur civil, né à Anvers, le cinq juillet mil neuf cent vingt-deux, domiciliée à Anvers, avenue Bosmans, numéro I5. ----------

63. Monsieur Serge Alphonse Antoine MICHEL, comédien, né à Choisy-le-Roy (France) le vingt-deux juin mil neuf cent vingt-trois, divorcé d'avec dame Thérèse Marie Livine EVRARD, domicilié à Bruxelles, avenue Louise, numéro I93. ----------

64. Mademoiselle Georgette Marie Eugénie BEAUJEAN, sans profession, née à Schaerbeek, le premier mars mil huit cent nonante trois, demeurant à Etterbeek, place Du Roi Vainqueur, numéro 28. ----------

65. Monsieur Roger Jean Pierre BRULAERD, professeur à l'Université de Tunis, né à Boussu, le trois juillet mil neuf cent trente, demeurant à Mégrine - Coteaux (Tunisie) mais domicilié à Saint Servais, Namur, chaussée de Waterloo, numéro 375, célibataire. ----------

66. Monsieur Lionel Philippe LUCAS, ingénieur, Directeur de Travaux, né à Paris (Dix-Septième Arrondissement - Seine - France) le vingt-six octobre mil neuf cent dix, époux de dame Queenie Jacqueline Aimée VROOME, demeurant à Anderlecht, avenue d'Itterbeek, numéro 295. ----------

67. Monsieur Clément Marie André Ghislain BAUTIER ingénieur électricien, né à Bruxelles, le six décembre mil neuf cent dix-sept, époux de dame Georgette Emilie Alphonsine STIEVENART, sans profession, née à Etterbeek, le vingt-trois avril mil neuf cent vingt-huit, demeurant à Wezembeek - Oppem, avenue des Lilas, numéro 3. ----------

68. Les ayants - droit à la succession de ----------

Madame Thérèse Flavie Julie Marie Ghislaine SCHELLEKENS, en son vivant, sans profession, née à Gand, le deux décembre mil neuf cent dix, épouse séparée de corps et de biens de Monsieur Georges Emile Marie Hubert REGOUT, industriel, né à Verviers, le premier février mil neuf cent neuf, demeurant en dernier lieu à Bruxelles, avenue Winston Churchill, numéro 222, décédée à Uccle, le huit mai mil neuf cent soixante neuf. ----------

étant : ----------

a) Mademoiselle Marie Emanuelle Marguerite Germaine Georgette Ghislaine REGOUT, secrétaire, née à

BELGIQUE 100 F. BELGIE



N 021069

Heusy, le treize juillet mil neuf cent trente deux, demeurant à Uccle, avenue de Vossegat, numéro IO. ——

b) Monsieur Georges Adrien Jean Marie Hubert Ghislain REGOUT, secrétaire de direction, né à Heusy le trente et un mars mil neuf cent trente cinq, demeurant à Uccle, avenue Winston Churchill, numéro I80.——

69. Madame Marie Georgette Anna Lison, secrétaire né à Auderghem, le vingt-neuf octobre mil neuf cent trente cinq, épouse divorcée de Monsieur Willy Julien François VAN HUMBEECK, demeurant à Schaerbeek, avenue du Suffrage Universel, numéro 55. ——

70. Madame Madeleine Marcelle Louise Ghislaine ROSE, sans profession, née à Ixelles, le deux juin mil neuf cent dix-neuf, veuve non remariée de Monsieur Robert Georges Victor Léonard LECHERF, demeurant à Ixelles, rue de Naples, numéro 34. ——

7I. Monsieur Jean Marie CANNEEL, architecte urbaniste, né à Schaerbeek, le douze juillet mil neuf cent neuf, et son épouse dame Yvonne Thérèse Joséphine LECLERCQ, sans profession, née à Koekelberg, le vingt et un août mil neuf cent huit, domiciliés ensemble à Conacry, République de Guinée, lieu dit RATOMA, et résidant actuellement à Hoeilaart, Weemstraat, numéro I8.

72. Madame Angèle Alice Oscarine Marie Ghislaine SCHELLEKENS, sans profession, née à Audenaerde, le vingt-sept août mil neuf cent neuf, veuve de Monsieur Jean Marie Michel Gérard Ghislain Hubert Chevalier de DONNEA, demeurant à Woluwé-Saint-Pierre, 204, avenue de Tervueren; ——

Sixière rôle.

73. Mademoiselle Alice Marie DEGOLS, sans profession, née à Ixelles, le dix-huit septembre mil huit cent nonante deux, célibataire, demeurant à Ixelles, rue de Florence, numéro 40. ——

74. Madame Eliane Marguerite Fernande Gilberte PALANGE, sans profession, née à Etterbeek, le deux mai mil neuf cent trente trois, épouse de Monsieur Bert Beverly BEACH, pasteur, né à Gland, la Lignière (Begnins -Canton de Vaud) Suisse, le quinze juin mil neuf cent vingt-huit, domiciliée à Sint Albans (Angleterre) Cunningham Hille Road, numéro 39. ——

75. Monsieur Marcel Emile Léon FARCY, chef de Département, né à Ixelles, le dix-neuf août mil neuf cent trente deux, et son épouse dame Josette Jenny HOMBLETTE, chef acheteuse, née à Farciennes, le dix-huit janvier mil neuf cent trente cinq, domiciliés à Ixelles, avenue Armand Huysmans, numéro I55. ——

76. Monsieur Jacques Emile KIELBAEY, industriel,

né à Anderlecht, le vingt-huit juillet mil neuf cent vingt, et son épouse dame Germaine Jacinthe BOUSMANNE, sans profession, née à Ixelles, le vingt-huit décembre mil neuf cent vingt-deux, demeurant ensemble à Alsemberg, Onze Lieve Vrouwstraat, numéro 40.

77. Monsieur Léon DEWEVER, notaire, né à Ixelles, le douze octobre mil neuf cent vingt-trois, demeurant à Bruxelles, rue du Gouvernement Provisoire, numéro 19.

78. Monsieur Jean Prosper Louis Marie KEULEMANS, négociant, né à Schaerbeek, le quatre avril mil neuf cent vingt-six, époux de dame Anne Marie Thérèse Françoise Josèphe HANIN, sans profession, née à Marche-En-Famenne, le seize février mil neuf cent vingt-cinq, demeurant à Woluwé-Saint-Pierre, avenue Chant d'Oiseau, numéro 41.

79. Monsieur Jacques Jean Fernand LECHERF, licencié en sciences commerciales, financières et consulaires et licencié en administration des entreprises, né à Bruxelles, le treize février mil neuf cent quarante trois, et son épouse dame Denise Marie Andrée GIELEN, institutrice née à Hasselt, le quinze juillet mil neuf cent quarante-deux, domiciliés ensemble à Hasselt, Rederijkersstraat, numéro 48/B.

80. La Société Anonyme SOLIMO, dont le siège social est établi à Schaerbeek, 708, chaussée de Louvain.

4.

5.

81. Monsieur Roger Martin Emile DEWINTER, industriel, né à Etterbeek, le vingt-trois août mil neuf cent vingt-trois, et son épouse dame Raymonde Marie Georgette Ghislaine PAIGNOY, sans profession, née à Chimay, le dix-huit juin mil neuf cent vingt-deux, demeurant ensemble à Uccle, avenue des Aubépines, numéro 173.

82. Mademoiselle Lucienne Renée Albertine Zélie EMOND, employée, née à Aix-la-Chapelle, le douze juillet mil neuf cent vingt trois, célibataire, domiciliée à Ixelles, rue Gachard, numéro 51.

83. Monsieur Jules Mélanie Maurice STEENACKERS, Avocat, honoraire, né à Boom, le deux décembre mil neuf cent deux, et son épouse dame Suzanne Florence Ernestine DELIRE, sans profession, née à Ixelles, le huit avril mil neuf cent cinq, demeurant ensemble à Knokke le Zoute, La Pastorale, numéro 17, Sentier Anglais.

84. Monsieur Léon Jean Marie Alphonse van BRABANT administrateur de société, né à Sainte-Adresse (Seine Maritime - France) le treize avril mil neuf cent quinze et son épouse dame Maria Josepha Joanna Lucia WALLAERT, sans profession, née à Lier, le quinze juin mil neuf cent douze, domiciliés ensemble à Ixelles, Square de Biarritz , numéro 4. ----------

85. Monsieur Roland Alain WALCKIERS, docteur en médecine, né à Uccle, le quatorze avril mil neuf cent quarante quatre, célibataire, domicilié à Ixelles, avenue des Grenadiers, numéro 49. ----------

86. Madame Evelyn KRAUTLI, sans profession, née à Zurich (Confédération Helvétique) le trois mai mil neuf cent quarantedeux, épouse de Monsieur Alain Claude Sain Remy, demeurant à Woluwé-Saint-Lambert, avenue Paul Hymans, numéro 27. ----------

87. Monsieur Henri Jean ZIMMER, Agent de l'Etat, né à Schaerbeek, le trente janvier mil neuf cent dix-sept, et son épouse dame Anne Eugénie Maria FRANKAERT, secrétaire principale, née à Saint-Gilles-Bruxelles, le dix-huit décembre mil neuf cent vingt-trois, demeurant ensemble àSaint-Gilles-Bruxelles, rue d'Irlande, numéro 46. ----------

88. Mademoiselle Martine Lydia KIELBAEY, sans profession, née à Ixelles, le deux avril mil neuf cent quarante sept, domiciliée à Alsemberg, Onze Lieve Vrouwstraat, numéro 40. ----------

Septième rôle.

89. Monsieur Hugues Baudouin Marie Hubert d'AOUST, vendeur, né à Bruxelles, le vingt octobre mil neuf cent quarante cinq, domicilié à Uccle, avenue de Foestraets, numéro 34. ----------

90. Monsieur Jacques Henri Léon Constant LALOYAUX, Administrateur de Sociétés, né à Schaerbeek, le quatre juin mil neuf cent vingt-huit, et son épouse dame Marie Antoinette Jeanne Andrée Ghislaine DE BRUYN, née à Ixelles, le vingt-sept février mil neuf cent trente quatre, sans profession, demeurant ensemble à Uccle, Drève du Caporal, numéro 13. ----------

91. Monsieur Pierre Henri Valentine NELLENS, employé, né à Anvers, le treize février mil neuf cent vingt-cinq, et son épouse dame Nicole Louise Constance VAN STAPPEN, sans profession, née à Pontelongo (Italie) le quinze décembre mil neuf cent vingt-deux, demeurant ensemble à Edegem (Anvers) avenue Prince Baudouin, numéro 348. ----------

92. Monsieur Jean Pierre Arthur Elysée ROMMEL, professeur, né à Gand le trois octobre mil neuf cent quarante et son épouse dame Chantale Alex Magdalena

HOMBORG, employée, née à Ixelles, le treize septembre mil neuf cent quarante deux, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, rue Théophile Van der Elst, numéro I38.

93. Madame Godelieva Maria DEFORCHE, gérante, née à Staden, le vingt-huit août mil neuf cent dix, veuve non remariée de Monsieur André Benoni Camille VERMEULEN domiciliée à Ixelles, rue de Naples, numéro 30.

94. a) Monsieur Robert Henri Corneille GARUYN, Inspecteur Honoraire des Contributions, né à Warneton le onze mai mil neuf cent et son épouse dame Victoire VANHOUDENHOVEN, sans profession, née à Haren, le quatorze mai mil neuf cent six, demeurant ensemble à Uccle avenue de Messidor, numéro I90.

b) Monsieur Joris Hendrik Maurits GARDEN, fondé de pouvoirs à la Banque Lambert, né à Vilvorde, le dix-huit février mil neuf cent vingt-six, demeurant à Mechelen, Monseigneur Van Ruffelstraat, I7/I9.

c) Monsieur Lambert VAN DEUREN, Avocat Près la Cour d'Appel de Bruxelles, né à Ixelles, le vingt-trois mars mil neuf cent trente deux, demeurant à Bruxelles, Grand'Place, numéro I2, célibataire.

95. Monsieur Paul Auguste Louis Adolphe Camile HUYSMANS, ingénieur, né à Bruxelles, le dix-sept juin mil neuf cent et cinq, et son épouse dame Caroline Alphonsina Magdalena CEULEMANS, sans profession, née à Anvers, le quinze juillet mil neuf cent quatre, domiciliés ensemble à Uccle, avenue Defré, numéro 4.

96. Monsieur Charles Henri DE BOECK, avoué honoraire, près le Tribunal de Bruxelles, né à Anderlecht, le deux mars mil neuf cent vingt-sept, et son épouse dame Jeannine Octavie BROUWEZ, sans profession, née à La Louvière, le dix-huit avril mil neuf cent vingt-neuf, demeurant ensemble à Ixelles, rue Jules Lejeune, numéro 28.

97. Monsieur Raymond Mathieu Maria Ghislain ERNOTTE, négociant, né à Andrimont, le douze septembre mil neuf cent vingt-six, et son épouse dame Jeannine Henriette Pauline Ghislaine LESOIN, domiciliés à Sart-lez Spa, Cokaifagne, numéro 38.

98 . Monsieur Léon Alphonse Marie Joseph VERHAEGEN Officier Général Pensionné, né à Schaerbeek, le vingt-quatre mai mil neuf cent huit, et son épouse dame Stéphanie Henriette Marie RUTTIENS, sans profession, née à Schaerbeek, le douze janvier mil neuf cent cinq, domiciliés ensemble à Schaerbeek, rue Vandenbussche, numéro 47.

99 . Monsieur Franco Amédeo Vittorio DECAPITANI, administrateur de société, né à Chiavazza (Province de Vercelli - Italie) le dix neuf juin mil neuf cent vingt quatre, et son épouse dame Marie Louise GEENENS, sans profession, née à Lomela (Province de Kasai (République Démocratique du Congo) en août mil neuf cent vingt - deux, demeurant ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue du Dirigeable, numéro 4.

100. Monsieur Alberto Carlos DEFOIN, secrétaire de sociétés, né le cinq janvier mil neuf quinze à Barreda Torrelavega (Espagne) et son épouse dame Marcelle Jeanne Nicole Charlotte LIBOIS, sans profession, née à Angleur, le vingt août mil neuf cent quinze, demeurant à Ixelles, avenue Adolphe Buyl, numéro 149.

101. Monsieur Robert Paul René MAMET, employé, né à Uccle, le quatorze décembre mil neuf cent vingt-huit, et son épouse dame Christiane Jeanne Alice DECLERCK, régente ménagère, née à Louvain, le quatorze novembre mil neuf cent trente, demeurant à Watermael-Boitsfort, avenue de l'Arbalète, numéro 51.

Huitième rôle.

D. La Société de Personnes à Responsabilité Limité IMMOBILIERE RUTTIENS, préqualifiée agissant en qualité de mandataire authentique en vertu des pouvoirs lui réservés dans notre acte de base des CEDRES en date du n neuf mai mil neuf cent soixante neuf et confirmés dans chaque acte d'acquisition : ----------

Agissant en tant que mandataire de : ----------

I. Monsieur André Roger DEBEFFE, percepteur de pre mière classe à la Direction des Relations de l'Administration des Postes, né à Saint-Mard (Province de Luxembourg) le sept janvier mil neuf cent vingt-huit, domicilié à Saint-Mard, Vichaurue, numéro 32, et résidant à Watermael, avenue des Noisetiers, numéro 23. ----------

2. Monsieur Paul Hubert Félix RENWART, industriel, né à Schaerbeek, le vingt-sept août mil neuf cent vingt et son épouse qu'il assiste et autorise dame Renée Marie Jeanne POFFE - DEBUYSERIE, sans profession, née à Bruxelles, le cinq septembre mil neuf cent vingt-deux, demeurant ensemble à Woluwé-Saint-Pierre, avenue Grand Champ, numéro I89. ----------

3. Monsieur Jean Joseph Olivier PITOT, agent d'affaires, né à Hastière-par-delà, le quinze juillet mil neuf cent trente et son épouse dame Jacqueline Joséphin Eva Albertine DEPOTTE, sans profession, née à K.tomines (République Démocratique du Congo) le vingt-six août mi neuf cent quarante, demeurant ensemble à Uccle, avenue Winston Churchill, numéro I99. ----------

4. a) Messire Paul Pierre Emile Marie Ghislain van TIEGHEM de ten BERGHE, notaire, né à Ostende, le quinze novembre mil neuf cent trente six, époux de dame Claire Marie Arnold Mathilde de SCHAETZEN, sans profession, née à Etterbeek, le trois juillet mil neuf cent trente huit, domicilié à Ostende, rue Léon Spilliaert, numéro I8. ----------

b) Mademoiselle Albine Claire Gabrielle Marie Ghislaine van TIEGHEM de ten BERGHE, sans profession, née à Gand, le vingt-sept décembre mil neuf cent douze, célibataire, domiciliée à Bruxelles, avenue Franklin Roosevelt, numéro I28. ----------

5. Madame Marcelle Georgette Eugénie Madeleine Marie Elisabeth Simonne GOLLIERE, professeur à l'Etat, née à Ixelles, le deux avril mil neuf cent vingt-cinq, épouse de Monsieur René Emile Clément KAYSER, employé à la Caisse d'Epargne, né à Schaerbeek, le dix-neuf janvier mil neuf cent six, demeurant à Bruxelles, avenue de la Forêt, numéro II7. ----------

6. Monsieur Jacques Hubert Louis LIEGEOIS, dessinateur, né à Auderghem, le trente et un mai mil neuf cent vingt-trois, et son épouse dame Paula Joséphine Alphon-

sine Marie DEBUIT, née à Wiers, le dix-huit juillet mil neuf cent vingt-six, demeurant ensemble à Watermael - Boitsfort, rue des Cannes, numéro 24. ----------

7. Mademoiselle Nicole Maria Berthe Jeanine BRICHET, Docteur en Droit, Licenciée en Sciences Politiques et Sociales, Assistante - Chargée de Recherches à l'Université de Louvain, née à Louvain, le dix octobre mil neuf cent trente cinq, célibataire, demeurant et domiciliée à Haverlé - Louvain, chaussée de Wavre, numéro 225. ----------

8. Monsieur Jacques Georges Jules Ernest POTVIN, chef de service à la Banque Lambert, né à Etterbeek, le dix-sept juillet mil neuf cent trente six, et son épouse qu'il assiste et autorise dame Marie Julia Lydie Germaine MICHEL, professeur, née à Wasmes, le quatre septembre mil neuf cent trente huit, demeurant ensemble à Forest, avenue du Domaine, numéro 165. ----------

9. Mademoiselle Josette Jeanne Alberte Thérèse Marguerite DUBOIS, publicitaire, née à Uccle, le six décembre mil neuf cent trente six, célibataire, demeurant et domiciliée à Saint-Gilles-lez-Bruxelles, rue de Joncker, numéro 26. ----------

10. Monsieur Fernand Clodius Ghislain LOOZE, Officier Retraité, né à Heppignies, le seize mars mil neuf cent quinze, et son épouse qu'il assiste et autorise dame Marthe Aline STRANARD, sans profession, née à Ransart le quatorze juillet mil neuf cent dix-sept, demeurant ensemble à Tervueren, chaussée de Louvain, numéro 88. --

11. Mademoiselle Françoise Laure Jeanne DELVAUX secrétaire, née à Ixelles, le vingt septembre mil neuf cent trente et un, domiciliée à Ixelles, avenue de la Forêt, numéro 8. ----------

Neuvième rôle.

12. Mademoiselle Nelly Amélie Louise DAOUT, professeur, née à Arlon, le dix-huitjanvier mil neuf cent trente quatre, domiciliée à Arlon, rue Zénobe Gramme, numéro 27, mais résidant à Tunis, Salambo, 5, avenue Jugurtha. ----------

13. Mademoiselle Gilberte Françoise Annette LEFEVER secrétaire, née à Schaerbeek, le quatre octobre mil neuf cent vingt-cinq, célibataire, domiciliée à Meise, chaussée de Vilvorde, numéro 157. ----------

14. Monsieur Camille Hubert Henri BOULANT, employé né à Vaulx-lez-Tournai, le deux décembre mil neuf cent vingt-deux, et son épouse dame Denise Yvonne VANDENBOGAERDE sans profession, née à Roubaix, Nord-France, le douze février mil neuf cent vingt-cinq, demeurant et domiciliés ensemble à Watermael-Boitsfort, avenue des Archives, numéro 62. ----------

I5. Monsieur Paul Armand Victor Marie Joseph Ghislain REARD, notaire, né à Schalkhoven, le seize avril mil neuf cent dix-huit, et son épouse dame Andrée Marie Sidonie Alberte SENY, sans profession, née à Bertrée, le vingt-cinq mai mil neuf cent vingt trois, domiciliés à Waremme, le Hêtre Rouge, avenue Guillaume Joachim, numéro 18/B.

I6. Monsieur Pierre Emile René Gilles DUCHENE, employé, né à Ixelles, le seize avril mil neuf cent trente deux, et son épouse qu'il assiste et autorise dame Marie Louise Victoire FIEREMANS, employée, née à Uccle, le trente et un décembre mil neuf cent trente trois, domiciliés ensemble à Molenbeek-Saint-Jean, rue de la Mélopée, numéro 49.

I7. Monsieur Pierre Arthur Marie HUTEREAU, directeur commercial, né à Saint-Gilles-Bruxelles, le quinze juin mil neuf cent onze, époux de dame Monika Maria Elisabeth RECKEN, demeurant à Bruxelles, avenue Louise numéro 490.

I8. Monsieur Isaac TIPRUS, docteur en médecine, né à Kichinev (Roumanie) le cinq décembre mil neuf cent douze, et son épouse dame Minna ELENOWITSCH, sans profession, née à Gera (Allemagne) le douze décembre mil neuf cent douze, domiciliés ensemble à Schaerbeek, boulevard Léopold III, numéro 8.

21.

22.

23.

24.

25.

26.

27.

28.

29.

30.

31.

32.

33.

Lesquels nous ont exposé ce qui suit : ----------

1. Par acte reçu par le notaire soussigné, en date du cinq septembre mil neuf cent soixante sept, la Société Anonyme IMMOBUFA a renoncé à l'accession des constructions que la Société de Personnes à Responsabilité Limitée IMMOBILIERE RUTTIENS, érige sur le terrain ci-après décrit. ----------

COMMUNE DE WATERMAEL - BOITSFORT. ----------

Un terrain à bâtir situé à front de l'avenue Emile Van Becelaere, où il présente une façade de deux cent huit mètres nonante trois centimètres, cadastré ou l'ayant été section E, numéros 56/0, 56/N/2, 56/W, partie 56/M/2, 23/L/3, 23/F/3, partie 23/M/3, contenant en superficie un hectare nonante et un ares cinquante quatre centiares quatre-vingts dixmilliares.----------

Tel que ce terrain est figuré sous teintes verte et rouge au plan numéro 1, dressé par le géomètre Pierre RUTTIENS, à Schaerbeek, en date du sept août mil neuf cent soixante sept, lequel plan est resté annexé à l'acte de base dont question ci-après. ----------

Le dit acte de renonciation à accession a été transcrit au deuxième bureau des hypothèques à Bruxelles le dix-neuf septembre mil neuf cent soixante sept, volume 6178, numéro 1. ----------

Dixième rôle.

2. Par acte du notaire Robert DE COSTER, soussigné à l'intervention de Maître Baudouin COLS, notaire à Anvers, en date du cinq septembre mil neuf cent soixante sept, la Société de Personnes à Responsabilité Limitée IMMOBILIERE RUTTIENS à l'intervention de la Société Anonyme IMMOBUFA a dressé l'acte de base d'un ensemble immobilier à ériger sur le terrain prédécrit comportant deux immeubles dénommés RESIDENCE LESPINS NOIRS & RESIDENCE LES CEDRES. ----------

Cet acte de base contient la description détaillée de l'immeuble les PINS NOIRS, la partie de l'ensemble dénommé LES CEDRES devant faire l'objet d'un acte de base complémentaire à réaliser ultérieurement.----------

3. Aux termes d'un acte de base complétif reçu par le notaire Robert DE COSTER, à Schaerbeek, soussigné en date du cinq juin mil neuf cent soixante huit, transcrit au deuxième bureau des hypothèques à Bruxelles, le dix-sept juillet suivant, volume 6283, numéro 11, la division de chacun des appartements duplex des neuvième et dixième étages en deux appartements constituant chacun une entité juridique distincte a été autorisée, pour les PINS NOIRS. ----------

4. L'acte de base concernant le bloc A LES CEDRES a été reçu par le notaire Robert DE COSTER, soussigné,

en date du neuf mai mil neuf cent soixante neuf, transcrit au deuxième bureau des hypothèques à Bruxelles, le deux juillet suivant, volume 6501, numéro 1.

5. Aux termes de différents actes de vente enregistrés reçus par le notaire soussigné, les comparants sub C et D ont fait l'acquisition d'éléments privatifs dans l'ensemble immobilier dont question ci-avant.

6. L'ensemble des comparants prénommés sont propriétaires de l'universalité des éléments privatifs en cours de construction et à construire sur le terrain prédécrit, ils peuvent en conséquence procéder valablement à la modification de l'acte de base de l'ensemble immobilier.

Cet exposé préalable, terminé, les comparants nous ont requis d'acter ce qui suit :

7. Les comparants conviennent de dresser ainsi qu'il suit le second acte de base complétif de l'ensemble immobilier comprenant les deux immeubles dénommés LES PINS NOIRS ET LES CEDRES, en cours de construction sur le terrain prédécrit et de l'immeuble LES PINS NOIRS.-

I. RAMPE D'ACCES AUX GARAGES.

a) au rez-de-chaussée du bloc dénommé LES PINS NOIRS, à l'extérieur, à proximité de la face Sud de l'immeuble, l'exécution de la rampe de l'accès aux garages est modifiée de manière à réaliser l'abaissement dans le sol de cette rampe d'accès dont la couverture est de la sorte dissimulée et recouverte de terre ce qui permet un aménagement plus harmonieux du parc entourant l'immeuble.

b) en vue de réaliser ce qui précède, les emplacements pour voiture numéros cent douze, cent treize, cent quatorze, et cent quinze, figurés, sous teinte bleue au plan du rez-de-chaussée de l'immeuble LES PINS NOIRS sont déplacés ainsi qu'il suit, sans que cette modification entraine aucun changement dans la répartition des quotités de base ni des charges communes :

1. L'emplacement pour voiture numéro cent douze, est déplacé au premier sous-sol de manière à être situé immédiatement à côté de l'emplacement numéro cent onante deux.

2. Les emplacements pour voiture numéros cent treize, cent quatorze et cent quinze, sont déplacés au second sous-sol, entre les emplacements cinquante sept et trente quatre. Les rampes d'accès sont adaptées en conséquence.

c) Il est prévu en outre l'aménagement au premier

sous-sol d'un emplacement spécial réservé au lavage des voitures. ----------

Les plans d'exécution de ces modifications ont été dressés par les soins de Monsieur l'Architecte Jacques GOOSSENS - BARA, auteur des plans de l'immeuble. ----------

Ces plans resteront ci-annexés. ----------

Ils comprennent : ----------

1. Le plan modifié du rez-de-chaussée ; ----------

2. Le plan modifié du premier sous-sol ; ----------

3. Le plan modifié du deuxième sous-sol ; ----------

4. Le plan modifié de l'ensemble de la propriété où sont figurés les blocs B PINS NOIRS & A LES CEDRES, ainsi que l'aménagement du parc et des voies d'accès.---

II. PARKINGS COMMUNS SITUES EN PLEIN AIR AUX ABORDS DES BLOCS. ----------

A l'origine, il était prévu seize emplacements de parkings à usage commun; ----------

Actuellement il est prévu vingt-quatre emplacements de parking à usage commun plus judicieusement répartis ainsi qu'il suit, savoir : ----------

Onzième rôle.

Quatorze emplacements approximativement au même endroit que les emplacements initialement prévus. ----------

Cinq emplacements à proximité de la face Nord du Bloc B LES PINS NOIRS. ----------

Cinq emplacements à proximité de la face Nord du Bloc A LES CEDRES. ----------

L'emplacement de la voirie intérieure sera adapté ainsi que figuré au nouveau plan de l'ensemble dont question ci-dessus de manière à le mettre en concordance avec les modifications résultant des projets exposés aux présentes. ----------

III. BLOC A LES CEDRES. ----------

Aile Nord à usage de bureaux et communication couverte avec le bâtiment principal. ----------

La partie bureaux du bloc A LES CEDRES a des dimensions approximatives au sol de trente et un mètres cinquante centimètres sur huit mètres quarante centimètres, soit une superficie d'environ deux cent soixante

quatre mètres soixante décimètres carrés, le couloir d'accès à ces bureaux a une superficie d'environ cinquante cinq mètres carrés, soit au total : trois cent dix-neuf mètres carrés soixante décimètres carrés de surface à bâtir. ----------

Il est actuellement décidé que cette Aile Nord destinée à usage de bureaux et son couloir d'accès ne serontpas exécutés, ce qui aura pour résultat d'augmenter considérablement la beauté du parc au profit des habitants de chacun des deux blocs. ----------

L'acte de base du bloc A LES CEDRES dont question ci-avant a été rédigé en conséquence. ----------

IV. Il était prévu au plan d'ensemble annexé à l'acte de base que le long de la face Sud du bloc A LES CEDRES serait aménagée une zone de jardinet dont le sol serait partie commune mais qui serait uniquement accessible aux propriétaires et occupants des appartements y attenants du rez-de-chaussée. Cette situation n'a pas été exposée expressément dans l'acte de base.--

Cette partie de la propriété est totalement cachée à la vue des habitants du bloc B LES PINS NOIRS et constitue l'extrémité du parc d'ailleurs peu accessible. ----------

Il est convenu présentement qu'une superficie d'environ cinq cent trente six mètres carrés cinquante-cinq décimètres carrés dont le sol reste partie commune est affectée à l'usage privatif des habitants du rez-de-chaussée coté Sud du Bloc A LES CEDRES.----------

Cette surface a approximativement une longueur de cinquante et un mètres dix centimètres à front de la façade Sud du Bloc A et uneprofondeur de dix mètres cinquante centimètres. ----------

Elle sera aménagée sous forme de jardin paysagé sans aucune cloture autre que des arbustes à feuillage permanent de manière à conserver au parc son aspect d'unité. ----------

V. Les quotités dans les parties communes et dans les charges communes attribuées au bloc A LES CEDRES resteront inchangées. ----------

FRAIS. ----------

Tous les frais, droits et honoraires des présentes et de leur suite sont à charge de la Société de Personnes à Responsabilité Limitée IMMOBILIERE RUTTIENS. ----

CERTIFICAT D'ETAT CIVIL.

Maître Robert DE COSTER, notaire soussigné certifie avoir identifié les comparants au vu des pièces officielles requises par la loi.

ELECTION DE DOMICILE.

Pour l'exécution des présentes, les parties font élection de domicile en leur siège et domicile respectif.

DONT ACTE.

Passé à Schaerbeek, en l'Etude.

Et après lecture faite, les comparants ont signé avec Nous Notaire.

Suivent les signatures.

Enregistré à Schaerbeek, 4ème bureau, douze rôles, sans renvoi, le onze septembre 1969, vol.84, fol.32, case 13. Reçu cent cinquante francs. Le Receveur (signé) LOOS.

Suivent les annexes enregistrées.

POUR EXPEDITION CONFORME,

Douzième et dernier rôle.

Approuvé la rature de trente-trois lignes nulles.

Dépôt	8306	
Timbre	1110	\
Salaire	559	\
	1669	\

Compte n° 1477

Transcrit à Bruxelles, 2e bureau
le quinze octobre 1960 neuf.
vol. 6561 n° 5 et inscrit d'office
vol. \ n° \
Reçu Seize cent soixante neuf francs

Le Conservateur des Hypothèques.