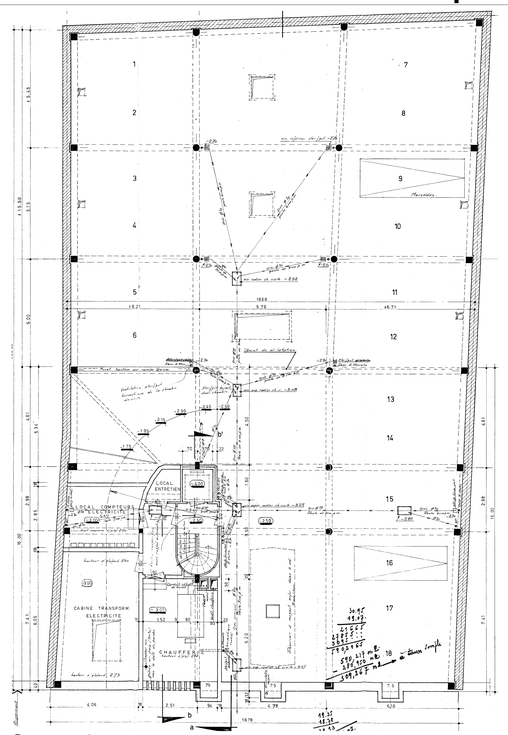
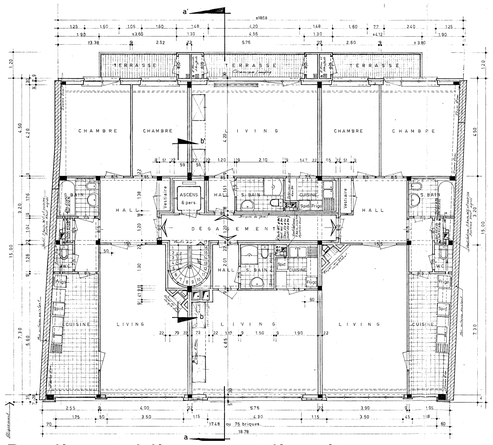
SITUATION DE DROIT : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

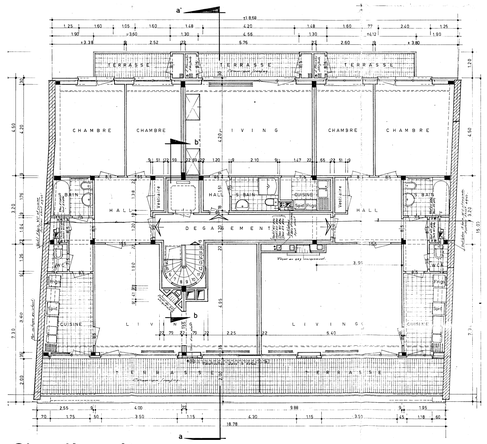
Plans des niveaux non-concernés par la demande 1/100e



Sous-sol



Deuxième, troisième et quatrième étages



Cinquième étage

ECHELLE GRAPHIQUE 1/100

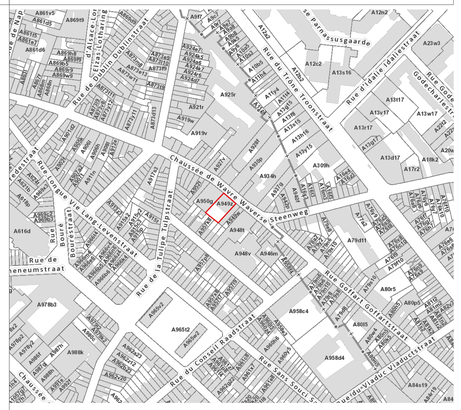
Plans des niveaux concernés par la demande 1/50e

Rez-de-chaussée

Premier étage : objet de la demande

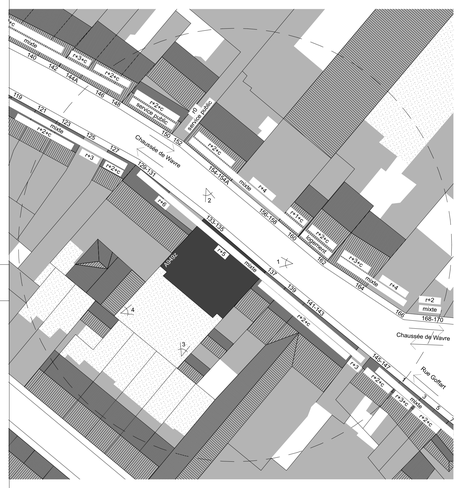
ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

Plan de situation 1/2500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/500

Plan de localisation 1/500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/2500

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation de droit

Indice : 1

Plan : Localisation ; Situation ; Plans niveaux

ECHELLE(S) 1/100 ; 1/50 ; 1/2500 ; 1/500

MODIFICATIONS

1 Projet initial	**02/11/2022**
2 …	../../....
3 …	../../....

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

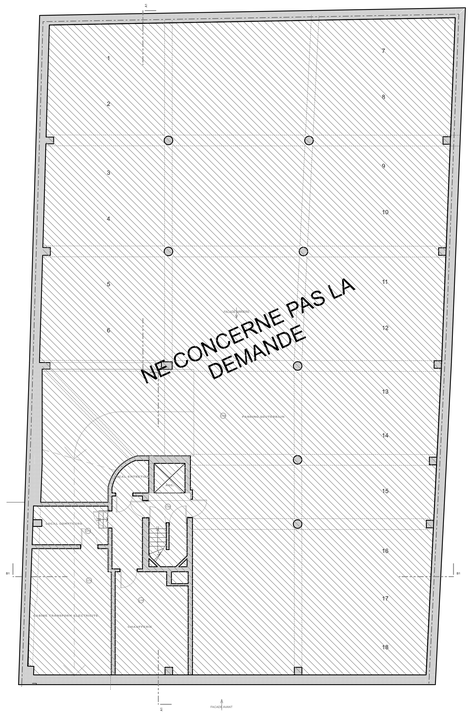
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

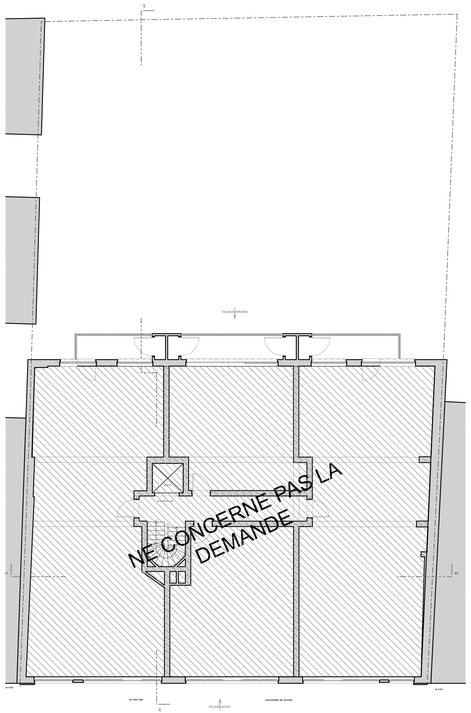
Signature

SITUATION EXISTANTE DE FAIT : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

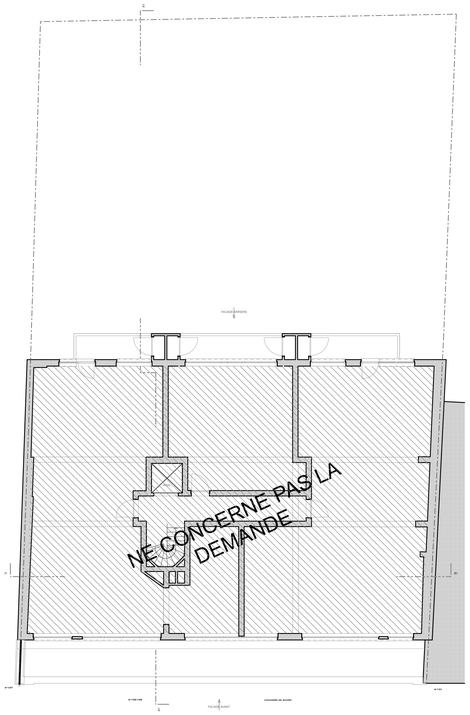
Plans des niveaux non-concernés par la demande 1/100e



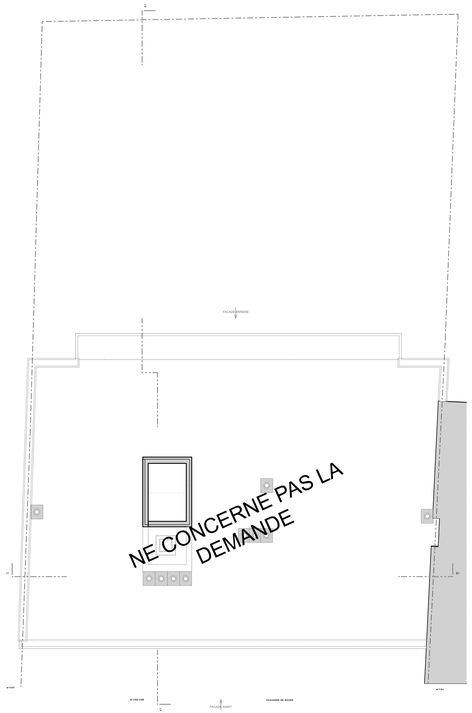
Sous-sol



Deuxième, troisième et quatrième étages



Cinquième étage

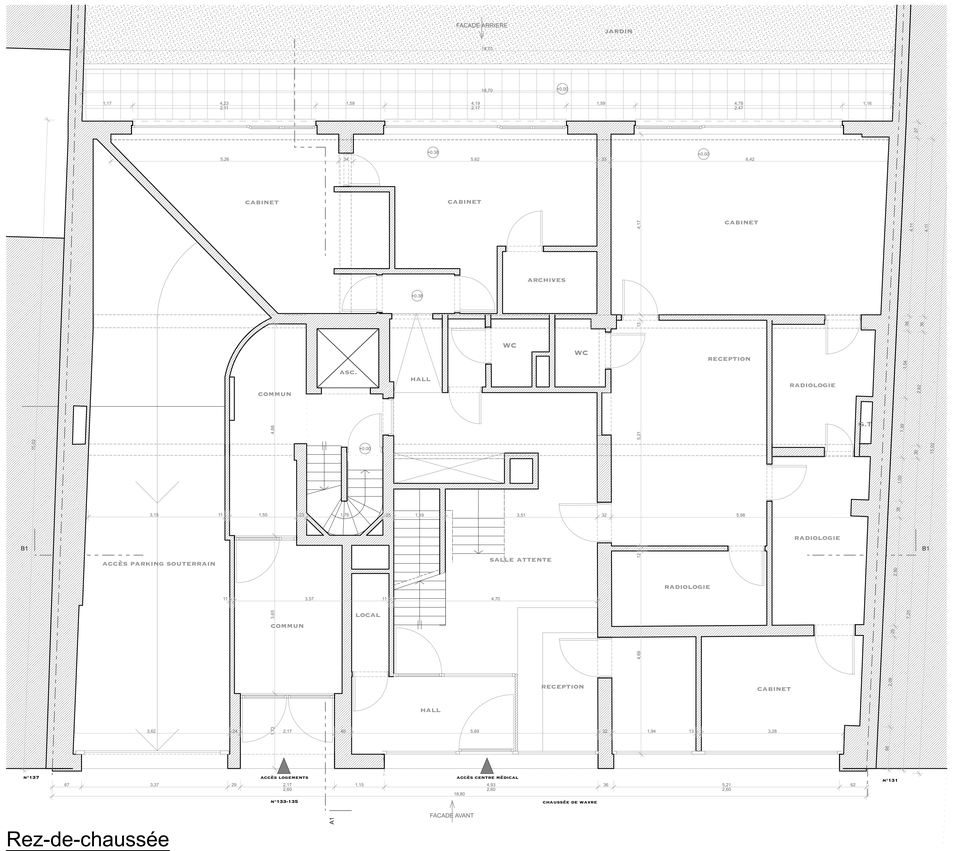


Toiture

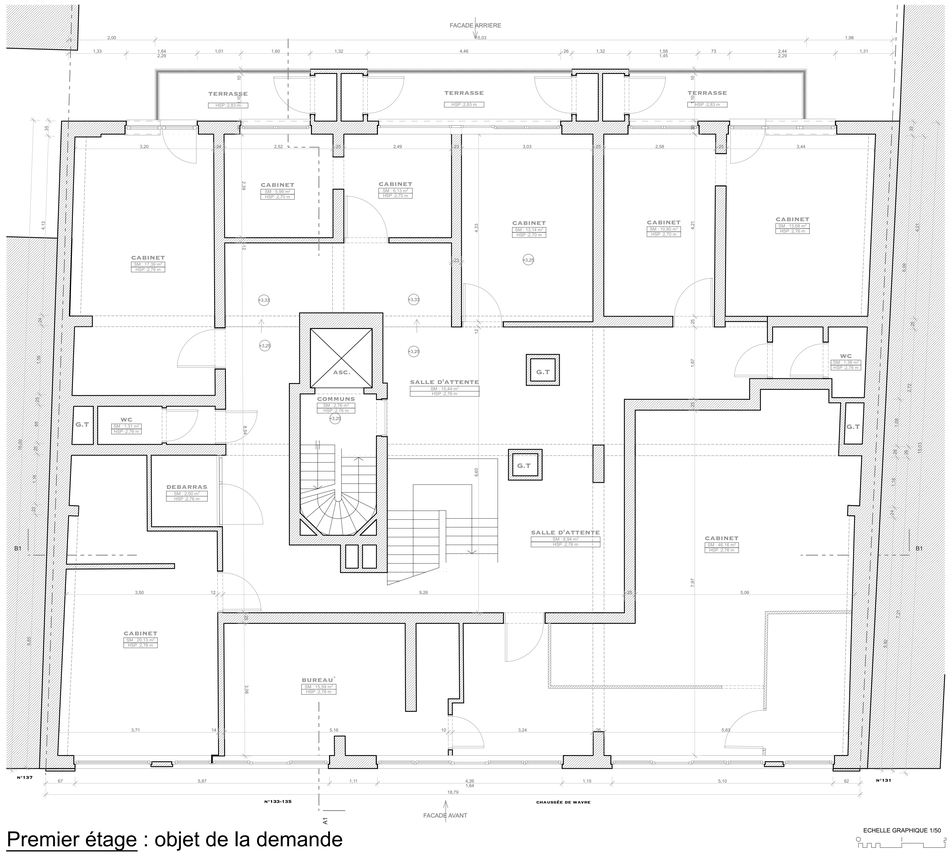
ECHELLE GRAPHIQUE 1/100

N

Plans des niveaux concernés par la demande 1/50e



Rez-de-chaussée

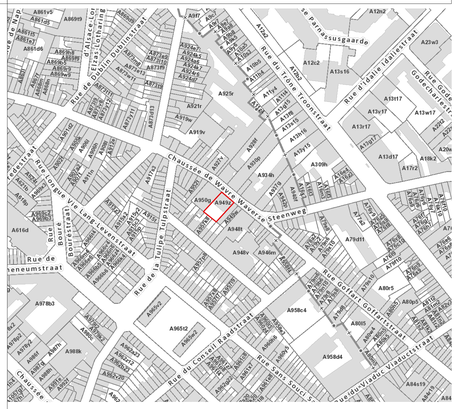


Premier étage : objet de la demande

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

N

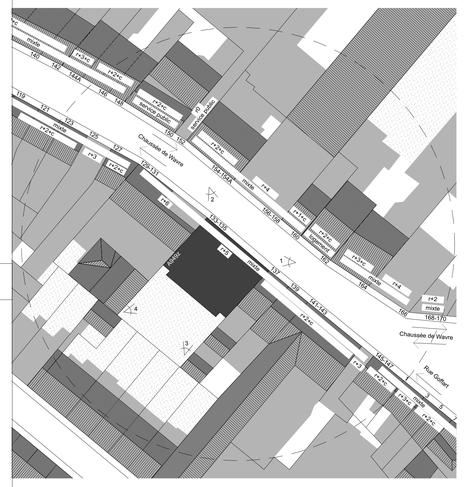
Plan de situation 1/2500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/500

N

Plan de localisation 1/500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/2500

N

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation existante de fait

Indice : 1

Plan : Localisation ; Situation ; Plans niveaux

ECHELLE(S) 1/100 ; 1/50 ; 1/2500 ; 1/500

MODIFICATIONS

1 Projet initial	02/11/2022
2 …	../../....
3 …	../../....

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

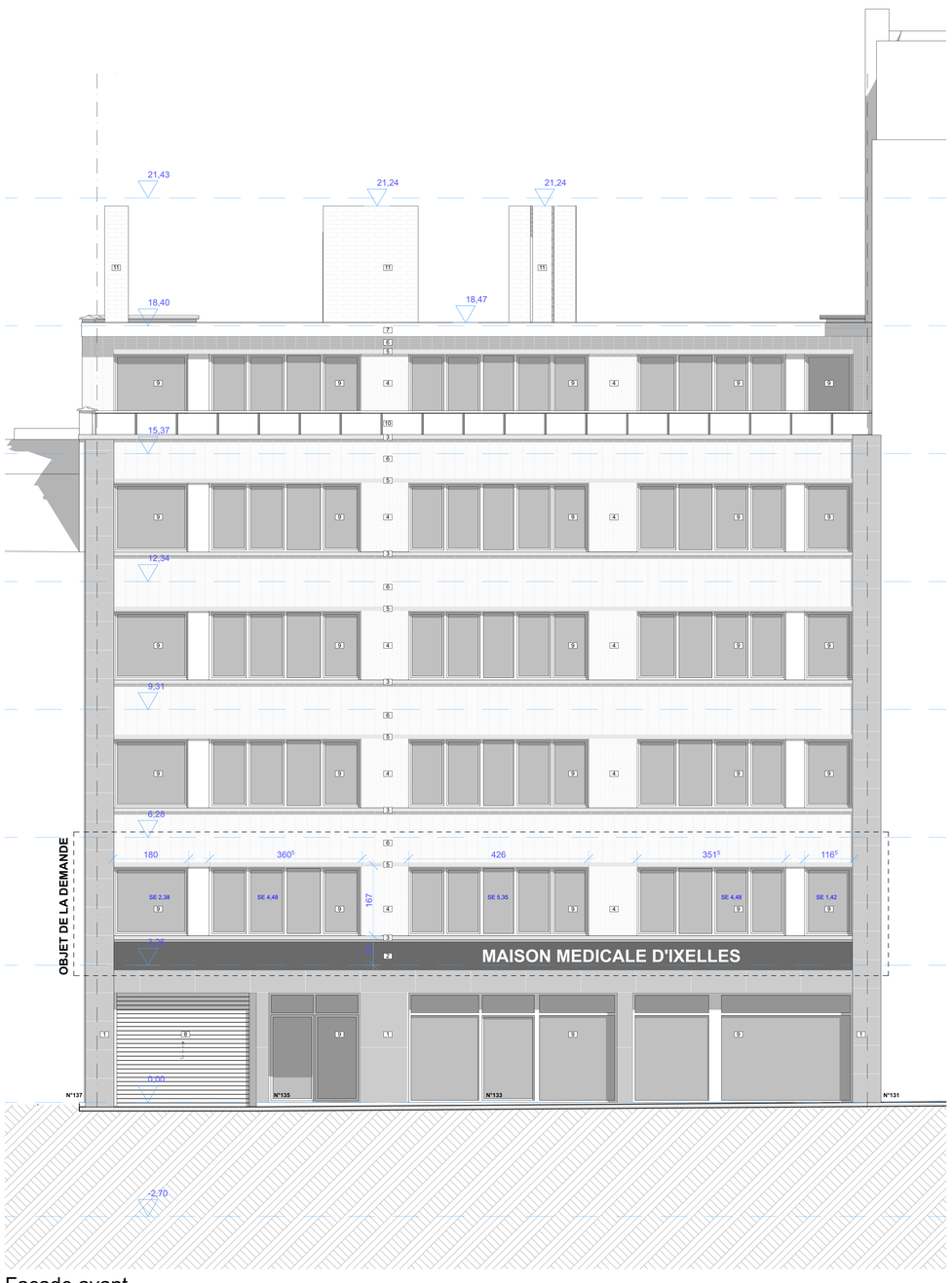
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

Signature

SITUATION EXISTANTE DE FAIT : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

Élévations 1/50e



Façade avant



Façade arrière

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

Légende des façades

1. Parement en pierre bleue
2. Enseigne métallique ton noir
3. Appui en pierre grise
4. Parement en brique blanche appareillage courant
5. Linteau en béton peint en blanc
6. Parement en brique blanche à joint aligné
7. Corniche en bois peint ton blanc
8. Porte de garage coulissante verticale en bois peint ton blanc
9. Châssis en bois naturel foncé et aluminium naturel
10. Garde-corps en verre
11. Brique rouge appareillage courant
12. Dalle en béton apparent ton gris

Légende des coupes et plans

- Maçonnerie
- Pleine terre
- Pelouse

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation existante de fait

Indice : 2

Plan : Elévations

ECHELLE(S) 1/50

MODIFICATIONS

1 Projet initial	**02/11/2022**
2 …	**../../….**
3 …	**../../….**

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

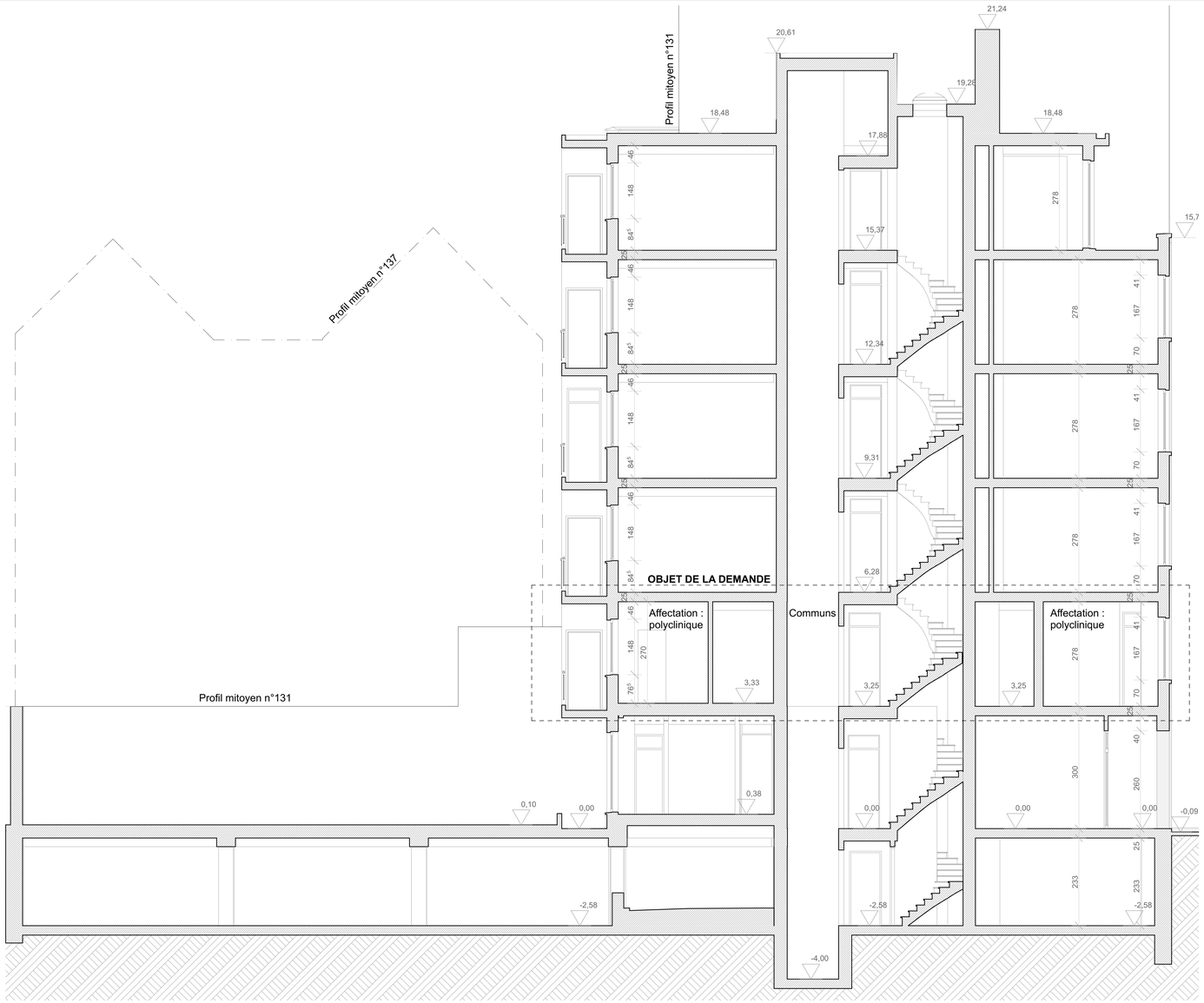
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

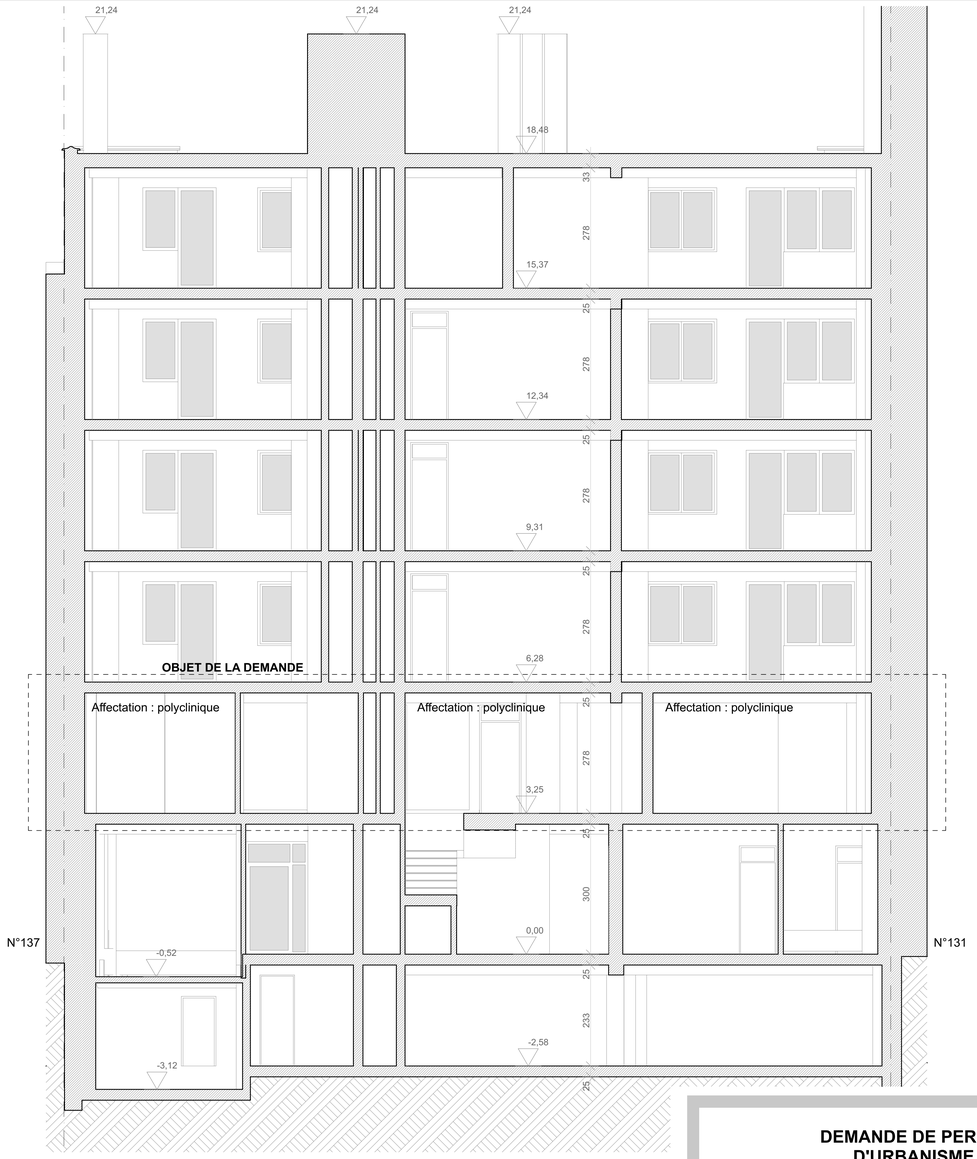
Signature

SITUATION EXISTANTE DE FAIT : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

Coupes 1/50e



Coupe AA



Coupe BB

Légende des coupes et plans

- Maçonnerie
- Pleine terre
- Pelouse

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation existante de fait

Indice : 3

Plan : Coupes

ECHELLE(S) 1/50

MODIFICATIONS

1 Projet initial	**02/11/2022**
2 …	**../../….**
3 …	**../../….**

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

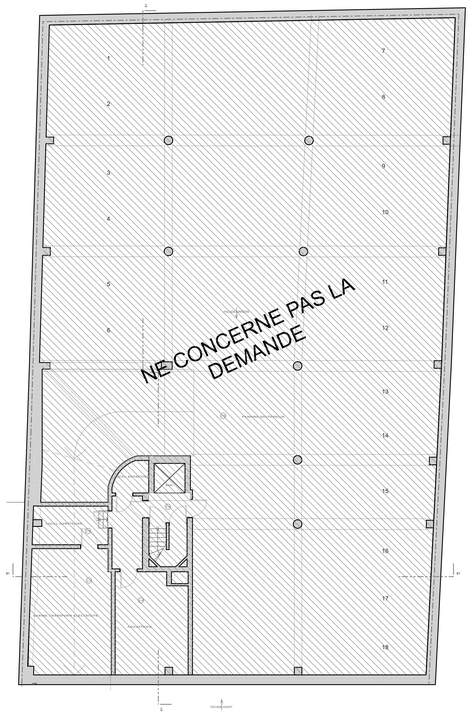
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

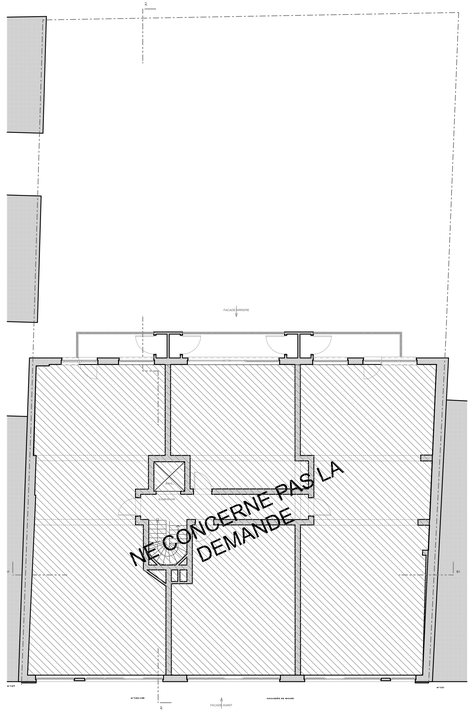
Signature

SITUATION PROJETÉE : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

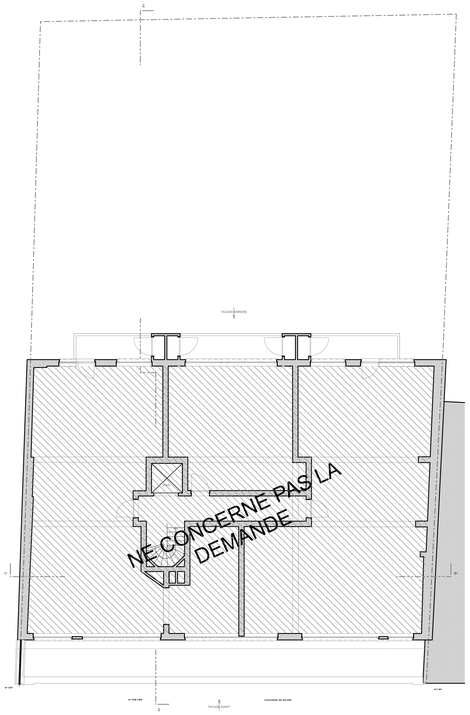
Plans des niveaux non-concernés par la demande 1/100e



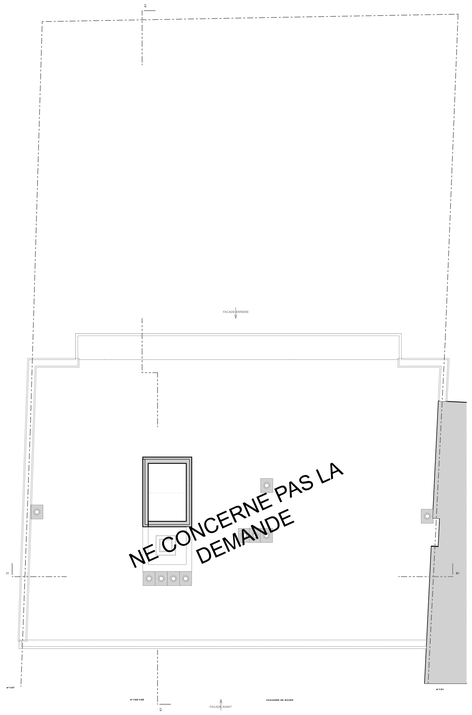
Sous-sol



Deuxième, troisième et quatrième étages



Cinquième étage

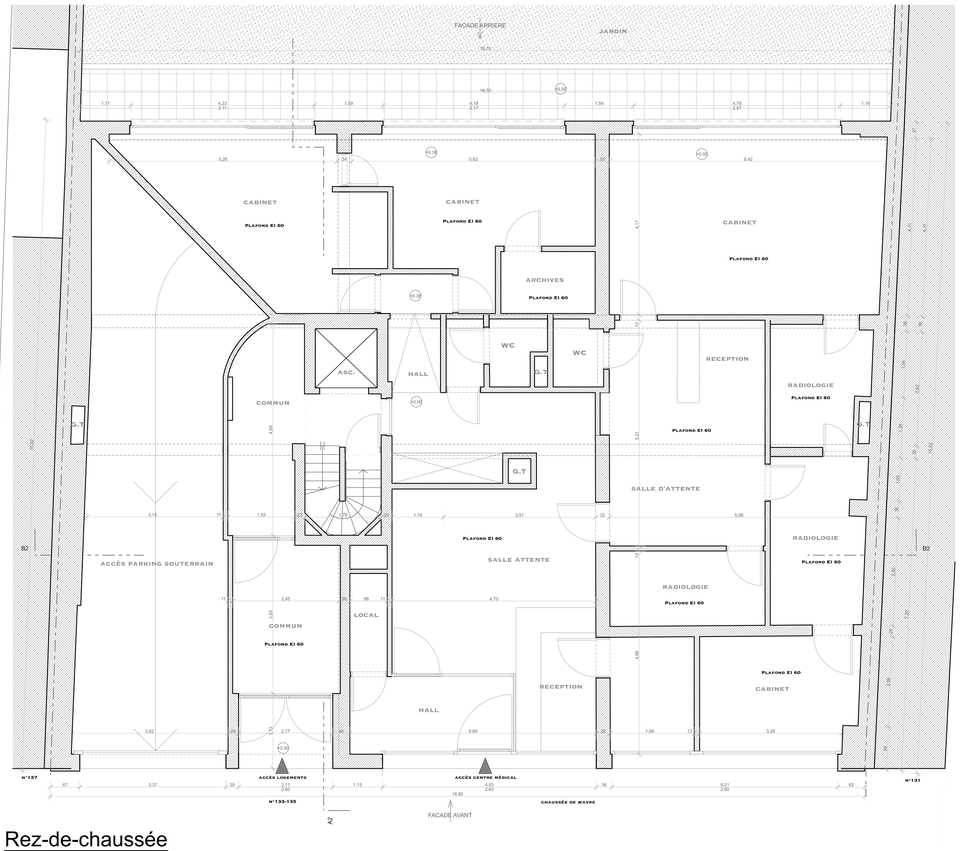


Toiture

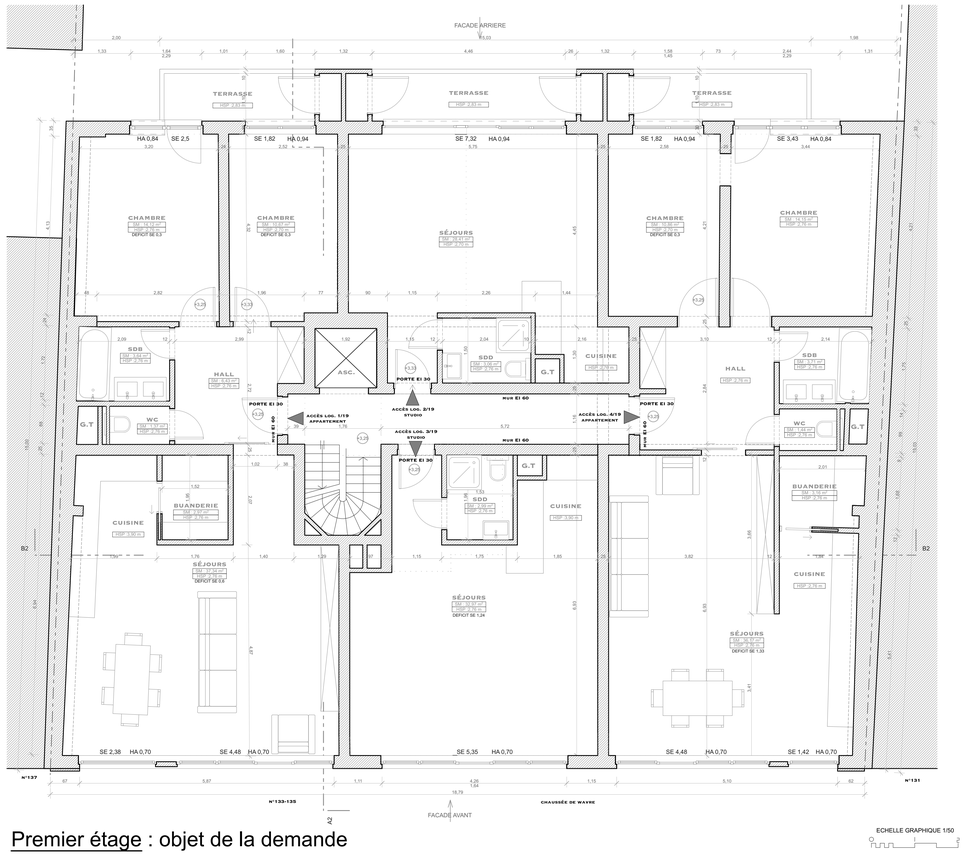
ECHELLE GRAPHIQUE 1/100

N

Plans des niveaux concernés par la demande 1/50e



Rez-de-chaussée

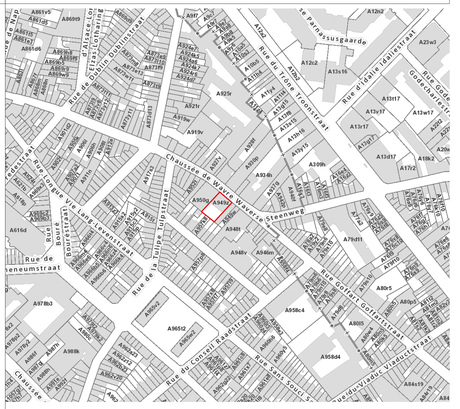


Premier étage : objet de la demande

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

N

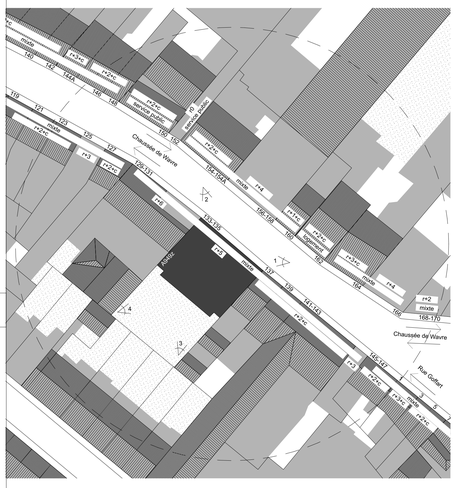
Plan de situation 1/2500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/500

N

Plan de localisation 1/500e



ECHELLE GRAPHIQUE 1/2500

N

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation projetée

Indice : 1

Plan : Localisation ; Situation ; Plans niveaux

ECHELLE(S)

1/100 ; 1/50 ; 1/2500 ; 1/500

MODIFICATIONS

1	02/11/2022
Projet initial	
2	../../....
...	
3	../../....
...	

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

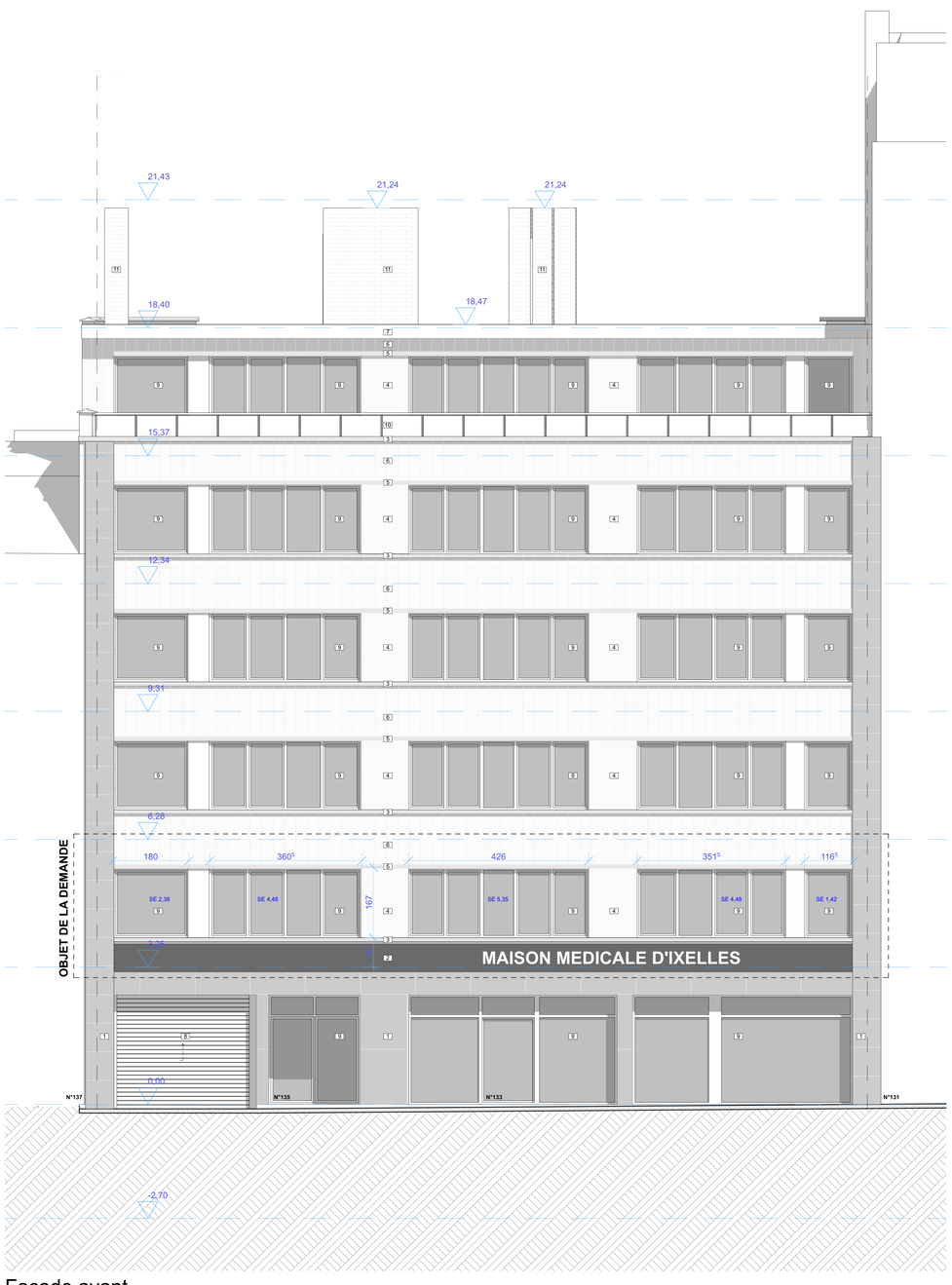
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

Signature

SITUATION PROJETÉE : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

Élévations 1/50e



Façade avant



Façade arrière

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

Légende des façades

1. Parement en pierre bleue
2. Enseigne métallique ton noir
3. Appui en pierre grise
4. Parement en brique blanche appareillage courant
5. Linteau en béton peint en blanc
6. Parement en brique blanche à joint aligné
7. Corniche en bois peint ton blanc
8. Porte de garage coulissante verticale en bois peint ton blanc
9. Châssis en bois naturel foncé et aluminium naturel
10. Garde-corps en verre
11. Brique rouge appareillage courant
12. Dalle en béton apparent ton gris

Légende des coupes et plans

- Maçonnerie
- Pleine terre
- Pelouse

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation projetée

Indice : 2

Plan : Elévations

ECHELLE(S) 1/50

MODIFICATIONS

1 Projet initial	**02/11/2022**
2 …	**../../….**
3 …	**../../….**

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

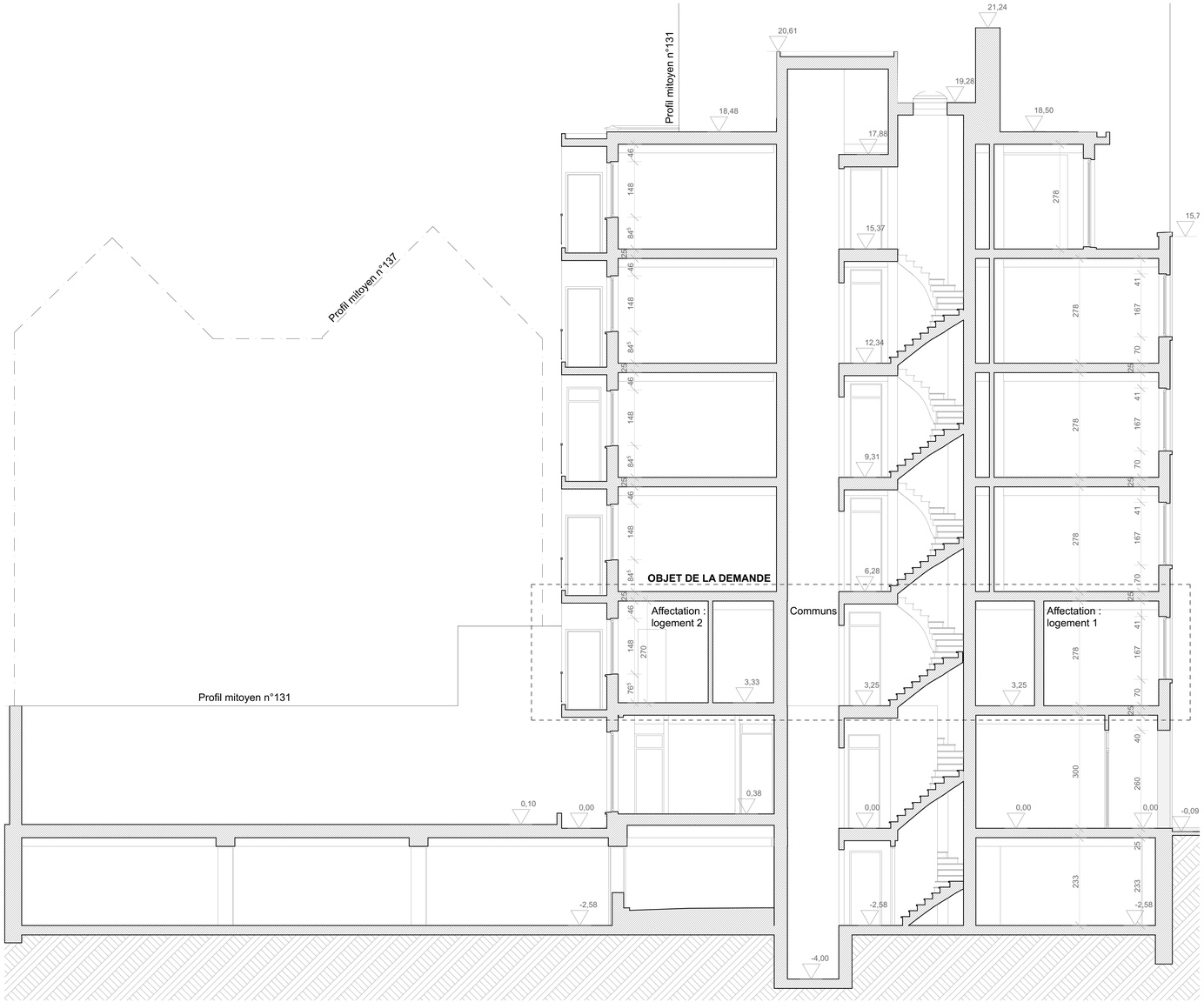
Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

Signature

SITUATION PROJETÉE : Chaussée de Wavre 133-135, 1050 Ixelles

Coupes 1/50e



Coupe AA



Coupe BB

Légende des coupes et plans

- Maçonnerie
- Pleine terre
- Pelouse

ECHELLE GRAPHIQUE 1/50

N

DEMANDE DE PERMIS D'URBANISME

PROJET

Changement d'affectation, transformation et augmentation du nombre de logements dans un immeuble mixte.

Situé à :

Chaussée de Wavre 133-135,
1050 Ixelles

DEMANDEUR

SRL NKCS

Signature

Domicilié à :

Chaussée de Boondael 365,
1050 Ixelles

DOSSIER N° : 152/2022

PLAN

Type de plan : Situation projetée

Indice : 3

Plan : Coupes

ECHELLE(S) 1/50

MODIFICATIONS

1 Projet initial	**02/11/2022**
2 …	**../../….**
3 …	**../../….**

AUTEUR DU PROJET

LANGE ARCHITECTURE

Adresse
Rue Fernand Bernier 15,
1060 Saint-Gilles

Telephone
0494/36.72.60

Adresse électronique
ML@langerarchitecture.com

Signature