UPGRADE **IMMO**

OFFRE D'ACHAT

Je (nous) soussigné(s), ……
(pour elle/lui-même et se portant éventuellement également fort pour ……),
domicilié(s) ……,
fais(ons) une offre irrévocable, solidaire et indivisible, pour l'acquisition de ……
sis(e) ……
dans l'état où ce bien immobilier se trouve et bien connu après l'avoir visité, au prix de …….. € (……euros (en lettres)) et payable aux conditions habituelles en usage chez les notaires.

Mon (notre) offre est faite *sans / avec* condition suspensive de prêt.
Je m'engage (Nous nous engageons) à fixer le vendeur au plus tard dans les 3 semaines de la présente quant à l'acceptation éventuelle dudit prêt, l'absence de respect de ce délai ne pouvant en aucun cas s'interpréter à l'encontre du vendeur.

Mon (notre) offre est valable jusqu'au …… / …… /…… à …… h ……

Je (nous) m' (nous) engage(ons) à consigner un montant équivalent à 10% de mon offre soit …… euros à l'ordre de mon (notre) notaire …… et ce à titre d'acompte.

Mon (notre) offre engage solidairement et indivisiblement le(la) ou le(s) soussigné(e)(s) à signer un compromis de vente au plus tard dans les 30 jours de l'envoi de l'éventuelle acceptation de la présente (ce délai peut être prolongé pour des motifs indépendants de la volonté des parties) et à passer l'acte authentique au plus tard dans les quatre mois à dater de la signature du compromis de vente, ou de la réalisation des éventuelles conditions suspensives dont la vente serait assortie.

Le transfert de propriété aura lieu le jour de l'acte authentique de vente.

La communication de la présente offre à l'éventuel courtier du propriétaire est réputée avoir les mêmes effets que sa réception effective par ce dernier.

Rue de Tenbosch, 85 -1050 Ixelles I ☎ +32 2 673 95 64
info@upgradeimmo.be I www.upgradeimmo.be
IBAN : BE16 3631 1876 0574I BIC : BBRUBEBB
IPI n°501.404 I BCE : 0444.061.545
Police d'assurance AXA n°730.390.160.

UPGRADE **IMMO**

Traitement de données personnelles

L'agent traite les données à caractère personnel que l'offrant a transmises dans ce document en conformité avec les dispositions du Règlement général sur la protection des données (RGPD) et avec les dispositions de la réglementation fédérale sur la protection des personnes physiques lors du traitement de données à caractère personnel.

Les données sont conservées aussi longtemps que le contrat de vente sera en vigueur.

L'offrant a le droit de demander de consulter les données traitées ou de faire adapter celles-ci.

L'offrant peut le faire en prenant contact avec l'agent. Il en va de même pour des questions relatives à la manière dont les données sont traitées et protégées. Si l'offrant n'est pas d'accord avec la manière dont l'agent traite ses données, il peut déposer plainte auprès de l'Autorité de protection des données.

Les données sont traitées par des collaborateurs et tiers auxquels l'agent fait appel pour certains services spécifiques (tels que sites Internet, services de mailing, comptabilité ...). L'agent exerce à tout moment un contrôle sur ce traitement ultérieur. L'offrant peut demander de consulter la liste et les activités de traitement des sous-traitants externes de l'agent.

Fait à ....., le .....

L'OFFRANT LE PROPRIETAIRE