***VME BELVIEW***
*Rue Van Maerlant, 3-11*
*1000 - Brussel*
*BCE : BE0846.811.285*

Mme HANOTEAU Christine
Rue Paul Terlinden, 25
1330 - Rixensart

Bruxelles, le 26/07/2022

Cher(s) Copropriétaire(s),

**Votre décompte de charges du 01/03/2021 au 28/02/2022**

Nous vous prions de trouver, en annexe, votre participation dans le décompte de charges communes dont question sous rubrique ainsi que le bilan arrêté au 28/02/2022.

Besoin d'un document (Acte de base, PV d'assemblées générales & conseils de copropriété, contrats, documents comptables, ...) ? Surfez sur notre interface copropriétaire "MySyndic" via le site www.op.be. Accédez à votre compte en cliquant sur "*SYNDIC*", "*Déjà client chez nous ?*", "*OP*" et retrouvez les sous l'onglet "*Documents*". Désormais, vous retrouverez également vos décomptes de charges via cet onglet.

En vous remerciant d'avance pour la bonne attention que vous réserverez à la présente, nous vous prions d'agréer, cher(s) copropriétaire(s), nos salutations distinguées.

| | |
|---|---|
| Montant : | **400.32 €** |
| Date d'échéance : | 16/08/2022 |
| IBAN : | BE82 0689 3346 4268 |
| BIC : | GKCCBEBB |
| Bénéficiaire : | VME BELVIEW |
| Adresse bénéfciaire : | Rue Van Maerlant, 3-11<br>1000 - Brussel |
| Communication : | **+++219/0808/28743+++** |

**OP SYNDIC - ESTIA**
Moutstraat, 88
9000 GENT
Email : compta@op.be
Num. IPI : 508 230
Num. BCE : 0841.885.269

**Date édition :** 26/07/2022
**Date échéance :** 16/08/2022

Mme HANOTEAU Christine
Rue Paul Terlinden, 25
1330 Rixensart

# DÉCOMPTE INDIVIDUEL PROPRIÉTAIRE

**Copropriété :** 0221 - VME BELVIEW
**Numéro BCE :** **BE0846.811.285**
**Exercice :** du 01/03/2021 au 28/02/2022

## Lots concernés

| Référence | Numéro d'appartement | Nature | Millièmes | Période | Nb. jours |
|---|---|---|---|---|---|
| HA_7_b | | APPARTEMENT | 2360 | du 01/03/2021 au 28/02/2022 | 365 |
| KH1 | | BERGING | 10 | du 01/03/2021 au 28/02/2022 | 365 |

## Répartition des charges communes et individuelles

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| **6100 - PROTECTION ANTI-INCENDIE (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610002 - CONTRAT ENTRETIEN PROTECTION INCENDIE (L - 100%)** | **12 804.55** | | | | |
| *29/06/2021 - GIMI S.A. - BELV-2021-0054 - 02/2021>02/2022* | *7 537.17* | | | | |
| *13/09/2021 - AQUAFLAM - BELV-2021-0081 - Contrôle extincteur et bobine* | *5 267.38* | | | | |
| | **12 804.55** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **30.35** |
| **6102 - INSTALLATIONS ELECTRIQUES (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610202 - ENTRETIEN INSTALLATIONS ÉLECTRIQUES HORS CONTRAT** | **1 212.42** | | | | |
| *13/04/2021 - ATLAS COPCO - BELV-2021-0026 - Entretien générateur de secours* | *1 212.42* | | | | |
| | **1 212.42** | 2370 / 943300.00 | 365 / 365 | **0.00** | **3.04** |
| **6103 - SANITAIRES & CHAUFFAGE (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610301 - CONTRAT ENTRETIEN CHAUFFAGE (L - 100%)** | **2 661.20** | | | | |
| *14/10/2021 - ABC TECHNICS (-7826) - BXE-BELVI3-2021-0170 - Entretien chaudières* | *1 466.52* | | | | |
| *21/02/2022 - ABC TECHNICS (-7826) - BXE-BELVI3-2021-0192 - Défaut circulateur chauffage* | *204.49* | | | | |
| *24/02/2022 - ABC TECHNICS (-7826) - BXE-BELVI3-2021-0175 - Intervention du 04/01/2022* | *123.42* | | | | |
| *28/02/2022 - ABC TECHNICS (-7826) - Régularisation entretien chauffage 2022* | *866.77* | | | | |
| | **2 661.20** | 2370 / 943300.00 | 365 / 365 | **0.00** | **6.69** |
| **61050 - NETTOYAGE & TRAITEMENT ORDURES MENAGERES [IMMEUBLE] (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610501 - NETTOYAGE BÂTIMENT HORS CONTRAT (L - 100%)** | **18 089.50** | | | | |
| *08/09/2021 - SG BENE BVBA - BELV-2021-0083 - Nettoyage des vitres extérieures* | *18 089.50* | | | | |

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| **610502 - PRODUITS ENTRETIEN (L - 100%)** | **775.73** | | | | |
| *06/08/2021 - ECO MULTI - BELV-2021-0066 - Commande produits concierge* | *775.73* | | | | |
| | **18 865.23** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **44.71** |
| **61051 - NETTOYAGE & TRAITEMENT ORDURES MENAGERES [APPARTEMENTS] (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610514 - TRAITEMENT ORDURES MÉNAGÈRES SELON CONTRAT (L - 100%)** | **3 993.00** | | | | |
| *27/03/2021 - BRUXELLES PROPRETE - BELV-2021-0032 - Location conteneur 03>06/2021* | *998.25* | | | | |
| *28/06/2021 - BRUXELLES PROPRETE - BXE-BELVI3-2021-0204 - Location conteneurs 06>09/2021* | *998.25* | | | | |
| *12/09/2021 - BRUXELLES PROPRETE - BXE-BELVI3-2021-0202 - Location conteneurs 09>11/2021* | *998.25* | | | | |
| *09/12/2021 - BRUXELLES PROPRETE - BXE-BELVI3-2021-0203 - Location conteneurs 11>02/2022* | *998.25* | | | | |
| | **3 993.00** | 2360 / 863520.00 | 365 / 365 | **0.00** | **10.91** |
| **61060 - JARDINS & ABORDS (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610600 - ENTRETIEN JARDINS & ABORDS SELON CONTRAT (L - 100%)** | **11 187.64** | | | | |
| *03/03/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0212 - 03/2021* | *870.29* | | | | |
| *06/04/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0024 - 04/2021* | *870.29* | | | | |
| *01/05/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0028 - 05/2021* | *870.30* | | | | |
| *02/06/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0052 - 06/2021* | *870.29* | | | | |
| *04/07/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0063 - 07/2021* | *870.29* | | | | |
| *01/08/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0060 - 08/2021* | *870.29* | | | | |
| *01/09/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0073 - 09/2021* | *1 051.79* | | | | |
| *04/10/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0137 - 10/2021* | *870.29* | | | | |
| *03/11/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0138 - 11/2021* | *906.59* | | | | |
| *01/12/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0140 - 12/2021* | *870.29* | | | | |
| *03/01/2022 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0135 - 01/2022* | *1 396.64* | | | | |
| *01/02/2022 - JULIEN PELTYN BVBA - BXE-BELVI3-2021-0188 - 02/2022* | *870.29* | | | | |
| **610601 - ENTRETIEN JARDINS & ABORDS HORS CONTRAT (L - 100%)** | **3 721.95** | | | | |
| *01/05/2021 - JULIEN PELTYN BVBA - BELV-2021-0028 - Pulvérisation contre les dépôts verts* | *181.49* | | | | |
| *04/09/2021 - BELGIUM CLEAN QUALITY - BELV-2021-0074 - Remplacement concierge pour Intervention jardinage* | *3 540.46* | | | | |
| | **14 909.59** | 2370 / 943300.00 | 365 / 365 | **0.00** | **37.46** |
| **61064 - PARKINGS (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610640 - ENTRETIEN PARKINGS SELON CONTRAT (L - 100%)** | **341.33** | | | | |
| *01/01/2022 - VIPER ENGINEERING - BXE-BELVI3-2021-0143 - Contrat maintenance* | *341.33* | | | | |
| **610641 - ENTRETIEN PARKINGS HORS CONTRAT (L - 100%)** | **828.85** | | | | |
| *04/05/2021 - SERRURERIE ANDRE - BXE-BELVI3-2021-0131 - Remplacement serrure cave* | *114.95* | | | | |
| *02/02/2022 - SERRURERIE ANDRE - BXE-BELVI3-2021-0174 - Remplacement serrure cave* | *344.85* | | | | |
| *03/02/2022 - SERRURERIE ANDRE - BXE-BELVI3-2021-0173 - Placement Cylindre* | *369.05* | | | | |
| | **1 170.18** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **2.77** |
| **61070 - ENTRETIEN BÂTIMENTS [IMMEUBLE] (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **610706 - ENTRETIEN HALL, CAGE ESCALIERS & COULOIRS (L - 100%)** | **6 001.94** | | | | |
| *19/05/2021 - SERRURERIE ANDRE - BXE-BELVI3-2021-0130 - Remplacement de la serrure* | *768.35* | | | | |
| *02/01/2022 - BELGIUM CLEAN QUALITY - BXE-BELVI3-2021-0133 - Remplacement concierge 12/2021* | *1 139.82* | | | | |
| *26/01/2022 - OKDO BUILDING MAINTENANCE (7552) - BXE-BELVI3-2021-0190 - fuite d'eau dans le couloir commun* | *288.32* | | | | |
| *31/01/2022 - SERRURERIE ANDRE - BXE-BELVI3-2021-0181 - Réparation sur la gâche, remplacement d'une partie cassée de la premiére porte* | *151.25* | | | | |
| *03/02/2022 - OKDO BUILDING MAINTENANCE (7552) - BXE-BELVI3-2021-0189 - Livraison de lampes et remise en main propre au concierge* | *3 654.20* | | | | |
| **610707 - DIVERS TRAVAUX ENTRETIEN IMMEUBLE (L - 100%)** | **1 284.99** | | | | |
| *06/10/2021 - ECO MULTI - BXE-BELVI3-2021-0164 - Achat bobine industrielle* | *125.38* | | | | |
| *08/10/2021 - ENTREPRISE SERVICES BELGIQUE - BXE-BELVI3-2021-0129 - Recherche fuite* | *102.85* | | | | |
| *25/10/2021 - MCH - BXE-BELVI3-2021-0136 - Antivirus* | *29.04* | | | | |
| *29/10/2021 - ENTREPRISE SERVICES BELGIQUE - BXE-BELVI3-2021-0179 - Fuite gaine technique appart 3A Mr Bourzika* | *320.65* | | | | |

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| *27/01/2022 - WRZESINSKI - BXE-BELVI3-2021-0182 - Problème portier extérieur parlophonie* | *221.67* | | | | |
| *28/01/2022 - WRZESINSKI - BXE-BELVI3-2021-0183 - Divers relamping* | *144.18* | | | | |
| *31/01/2022 - L-DOOR - BXE-BELVI3-2021-0206 - Faire devis et mise en marche provisoire* | *154.88* | | | | |
| *11/02/2022 - WRZESINSKI - BXE-BELVI3-2021-0184 - Problème tableau sonnerie* | *186.34* | | | | |
| | **7 286.93** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **17.27** |
| **612 - FOURNITURES A L'ASSOCIATION (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **612000 - REDEVANCE FIXE & CONSOMMATION EAU (L - 100%)** | **5 617.68** | | | | |
| *14/04/2021 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BELV-2021-0031 - Provision 02>04/2021* | *1 418.94* | | | | |
| *14/06/2021 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BELV-2021-0082 - Provision 04>06/2021* | *1 418.94* | | | | |
| *16/08/2021 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BELV-2021-0084 - Provision 06>08/2021* | *1 418.94* | | | | |
| *28/10/2021 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BELV-2021-0112 - NC/Provision 04>06/2021* | *-1 418.94* | | | | |
| *28/10/2021 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BXE-BELVI3-2021-0132 - Conso 10/2020>10/2021* | *1 049.68* | | | | |
| *16/01/2022 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BXE-BELVI3-2021-0196 - Provision 10>12/2021* | *865.06* | | | | |
| *28/02/2022 - HYDROBRU SCRL (VIVAQUA) - BXE-BELVI3-2021-0197 - Provision 12>02/2022* | *865.06* | | | | |
| | **5 617.68** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **13.32** |
| **6125 - AUTRES FOURNITURES** | **0.00** | | | | |
| **612501 - STOCK CLÉS** | **322.00** | | | | |
| *01/03/2021 - 4 clés (80.5/U) - 2021/061* | *322.00* | | | | |
| | **322.00** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.76** | **0.00** |
| **6130 - HONORAIRES (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **613002 - HONORAIRES SYNDIC** | **33 207.66** | | | | |
| *01/03/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0001 - 03/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/04/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0008 - 04/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/05/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0012 - 05/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/06/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0033 - 06/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/07/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0045 - 07/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/08/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0056 - 08/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/09/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0064 - 09/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/10/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0077 - 10/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/11/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0089 - 11/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/12/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0094 - 12/2021* | *2 762.48* | | | | |
| *01/01/2022 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0113 - 01/2022* | *2 791.43* | | | | |
| *01/02/2022 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0116 - 02/2022* | *2 791.43* | | | | |
| | **33 207.66** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **78.70** |
| **6140 - ASSURANCES** | **0.00** | | | | |
| **614000 - ASSURANCE INCENDIE** | **63 277.92** | | | | |
| *26/04/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BELV-2021-0023 - 05>11/2021* | *31 042.47* | | | | |
| *28/10/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BELV-2021-0099 - 10/2021>11/2021* | *70.02* | | | | |
| *28/10/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BXE-BELVI3-2021-0157 - 11/2021>05/2022* | *32 165.43* | | | | |
| **614001 - ASSURANCE RESPONSABILITÉ CIVILE** | **71.02** | | | | |
| *03/01/2022 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BXE-BELVI3-2021-0193 - BA VME + Conseil des copropriétaires. + Comité d'audit 01/2022-01/2023* | *71.02* | | | | |
| **614002 - ASSURANCE ACCIDENTS DU TRAVAIL** | **1 640.63** | | | | |
| *05/01/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BXE-BELVI3-2021-0167 - Prime accident de travail 2021* | *739.51* | | | | |
| *18/06/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BELV-2021-0061 - 01/2020 - 12/2020* | *161.61* | | | | |
| *03/01/2022 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BXE-BELVI3-2021-0168 - Prime d'assurance travail 2022* | *739.51* | | | | |
| **614006 - PROTECTION JURIDIQUE** | **5 276.86** | | | | |

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| *03/05/2021 - DE CLERCQ & VERSTICHEL - BELV-2021-0015 - 05/2021>05/2022* | *5 276.86* | | | | |
| **614008 - SINISTRES** | **5 130.81** | | | | |
| *28/02/2022 - Cloture sinistre VME BELVIEW* | *5 130.81* | | | | |
| | **75 397.24** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **178.69** | **0.00** |
| **615 - CONCIERGERIE (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **615300 - GAZ (L - 100%)** | **1 500.00** | | | | |
| *01/03/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0208 - 03/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/04/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0209 - 04/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/05/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0210 - 05/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/06/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0211 - 06/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/07/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BELV-2021-0057 - 07/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/08/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BELV-2021-0091 - 08/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/09/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BELV-2021-0092 - 09/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/10/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0134 - 10/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/11/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0139 - 11/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/12/2021 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BELV-2021-0111 - 12/2021* | *125.00* | | | | |
| *01/01/2022 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0119 - 01/2022* | *125.00* | | | | |
| *01/02/2022 - OP PROPRETY MANAGEMENT BVBA - BXE-BELVI3-2021-0186 - 02/2022* | *125.00* | | | | |
| **615900 - AUTRES (L - 100%)** | **300.00** | | | | |
| *18/03/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0029 - Cadeau fin d'année* | *300.00* | | | | |
| | **1 800.00** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **4.27** |
| **61600 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION** | **0.00** | | | | |
| **616000 - FRAIS ADMINISTRATIFS SYNDIC** | **1 250.00** | | | | |
| *15/12/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0102 - Adaptation ROI svt loi du 18 juin 2018 (entrée en vigueur le 1er janvier 2019)* | *1 250.00* | | | | |
| | **1 250.00** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **2.96** | **0.00** |
| **61600 - FRAIS D'ADMINISTRATION ET DE GESTION (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **616000 - FRAIS ADMINISTRATIFS SYNDIC (L - 100%)** | **820.40** | | | | |
| *30/03/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0007 - Service de garde 24/7 Nomos* | *820.40* | | | | |
| | **820.40** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **1.95** |
| **62 - REMUNERATIONS, CHARGES SOCIALES ET PENSIONS (L - 100%)** | **0.00** | | | | |
| **620000 - RÉMUNÉRATIONS (L - 100%)** | **53 016.88** | | | | |
| *25/03/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0009 - 03/2021* | *2 264.00* | | | | |
| *25/03/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0010 - 03/2021* | *1 685.50* | | | | |
| *28/04/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0014 - 04/2021* | *1 687.67* | | | | |
| *28/04/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0013 - 04/2021* | *2 266.17* | | | | |
| *21/05/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0034 - 05/2021* | *1 690.94* | | | | |
| *26/05/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0042 - 05/2021* | *2 269.44* | | | | |
| *24/06/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0043 - 06/2021* | *3 806.62* | | | | |
| *24/06/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0044 - 06/2021* | *2 816.66* | | | | |
| *23/07/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0058 - 07/2021* | *1 687.67* | | | | |
| *23/07/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0059 - 07/2021* | *2 266.17* | | | | |
| *23/08/2021 - BILTEANU CORNEL - BXE-BELVI3-2021-0200 - 08/2021* | *2 266.17* | | | | |
| *23/08/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0062 - 08/2021* | *1 687.67* | | | | |
| *22/09/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0076 - 09/2021* | *1 695.43* | | | | |
| *22/09/2021 - BILTEANU CORNEL - BXE-BELVI3-2021-0199 - 09/2021* | *2 265.09* | | | | |
| *22/10/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0100 - 10/2021* | *2 266.17* | | | | |

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| *22/10/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0110 - 10/2021* | *1 696.51* | | | | |
| *25/11/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0104 - 11/2021* | *1 697.60* | | | | |
| *25/11/2021 - BILTEANU CORNEL - BELV-2021-0105 - 11/2021* | *2 267.26* | | | | |
| *22/12/2021 - BILTEANU LUCRETIA - BELV-2021-0114 - 12/2021* | *2 824.78* | | | | |
| *22/12/2021 - BILTEANU CORNEL - BXE-BELVI3-2021-0145 - 12/2021* | *3 783.00* | | | | |
| *26/01/2022 - BILTEANU CORNEL - BXE-BELVI3-2021-0118 - 01/2022* | *2 349.00* | | | | |
| *26/01/2022 - BILTEANU LUCRETIA - BXE-BELVI3-2021-0120 - 01/2022* | *1 755.68* | | | | |
| *23/02/2022 - BILTEANU LUCRETIA - BXE-BELVI3-2021-0171 - 02/2022* | *1 733.68* | | | | |
| *23/02/2022 - BILTEANU CORNEL - BXE-BELVI3-2021-0172 - 02/2022* | *2 288.00* | | | | |
| **621000 - COTISATIONS SOCIALES (L - 100%)** | **47 021.95** | | | | |
| *01/03/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0005 - ONSS 03/2021* | *1 648.77* | | | | |
| *01/03/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0218 - ONSS 01>03/2020* | *1 505.11* | | | | |
| *01/03/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0219 - ONSS 04/2020* | *1 966.65* | | | | |
| *01/04/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0020 - ONSS 04/2021* | *2 145.84* | | | | |
| *01/04/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0021 - Précompte professionnel 03/2021* | *840.66* | | | | |
| *09/04/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0019 - Régul 01>03/2021* | *1 060.77* | | | | |
| *03/05/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0016 - Précompte professionnel 04/2021* | *840.66* | | | | |
| *03/05/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0017 - Provision 05/2021* | *2 145.84* | | | | |
| *01/06/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0035 - ONSS 06/2021* | *1 788.20* | | | | |
| *01/06/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0036 - Précompte professionnel 05/2021* | *840.66* | | | | |
| *01/07/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0047 - ONSS 07/2021* | *1 958.21* | | | | |
| *01/07/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0048 - Précompte professionnel 06/2021* | *2 620.02* | | | | |
| *08/07/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0050 - Régul 04>06/2021* | *1 179.56* | | | | |
| *02/08/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0067 - ONSS 08/2021* | *1 958.21* | | | | |
| *02/08/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0068 - Précompte professionnel 07/2021* | *840.66* | | | | |
| *01/09/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0201 - Précompte professionnel 08/2021* | *840.66* | | | | |
| *01/09/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0216 - ONSS 09/2021* | *1 631.84* | | | | |
| *30/09/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0078 - Frais administratifs 09/2021* | *167.63* | | | | |
| *01/10/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0079 - Précompte professionnel 09/2021* | *843.28* | | | | |
| *01/10/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0080 - ONSS 10/2021* | *2 765.41* | | | | |
| *08/10/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0086 - ONSS 09/2021* | *1 068.35* | | | | |
| *31/10/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0098 - Frais administratifs 10/2021* | *89.44* | | | | |
| *02/11/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0095 - ONSS 11/2021* | *3 226.31* | | | | |
| *02/11/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0097 - Précompte professionnel 10/2021* | *843.28* | | | | |
| *01/12/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0107 - ONSS 12/2021* | *1 382.70* | | | | |
| *01/12/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0108 - Précompte professionnel 11/2021* | *843.28* | | | | |
| *03/01/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0117 - Précompte professionnel 12/2021* | *2 938.27* | | | | |
| *03/01/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0121 - ONSS 01/2022* | *1 999.97* | | | | |
| *10/01/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0123 - ONSS 10/2021 - 12/2021* | *2 013.85* | | | | |
| *31/01/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0124 - Frais administratifs 01/2022* | *92.66* | | | | |
| *01/02/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0125 - Précompte professionnel 01/2022* | *884.58* | | | | |
| *01/02/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0126 - ONSS 02/2022* | *1 999.97* | | | | |
| *28/02/2022 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0158 - Frais administratifs 02/2022* | *50.65* | | | | |
| **623000 - AUTRES FRAIS DE PERSONNEL (L - 100%)** | **5 511.67** | | | | |
| *01/03/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0217 - Frais administratifs 03/2020* | *78.94* | | | | |

| Désignation | Total | Répart. | Nb. jours | Propr. | Part Occup. |
|---|---|---|---|---|---|
| *08/03/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0004 - Chèques repas 02/2021* | *282.37* | | | | |
| *10/03/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0055 - Chèques repas 03/2021* | *5.60* | | | | |
| *31/03/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0022 - Frais administratifs 03/2021* | *166.74* | | | | |
| *14/04/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0025 - Chèques repas 03/2021* | *324.37* | | | | |
| *30/04/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0018 - Frais administratifs 04/2021* | *88.55* | | | | |
| *12/05/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0030 - Chèques repas 04/2021* | *296.37* | | | | |
| *26/05/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0053 - Chèques repas 05/2021* | *254.37* | | | | |
| *31/05/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0037 - Frais administratifs 05/2021* | *88.55* | | | | |
| *10/06/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0065 - Eenmalige kosten* | *5.60* | | | | |
| *25/06/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0051 - Chèques repas 06/2021* | *310.37* | | | | |
| *30/06/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0049 - Frais administratifs 06/2021* | *169.47* | | | | |
| *23/07/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0070 - Cheque repas 07/2021* | *296.37* | | | | |
| *31/07/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0069 - Frais administratifs 07/2021* | *88.98* | | | | |
| *31/08/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0075 - Frais administratifs 08/2021* | *88.98* | | | | |
| *23/11/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0096 - Cheque repas 11/2021* | *604.47* | | | | |
| *30/11/2021 - ACERTA - 5952 - BELV-2021-0109 - Frais administratifs 11/2021* | *108.80* | | | | |
| *07/12/2021 - MONIZZE - BELV-2021-0106 - Prime corona 12/2021* | *595.09* | | | | |
| *23/12/2021 - MONIZZE - BXE-BELVI3-2021-0180 - Chèque repas 12/2021* | *310.47* | | | | |
| *31/12/2021 - ACERTA - 5952 - BXE-BELVI3-2021-0122 - Frais administratifs 12/2021* | *171.19* | | | | |
| *26/01/2022 - MONIZZE - BXE-BELVI3-2021-0127 - Cheque repas 01/2022* | *295.44* | | | | |
| *02/02/2022 - COHEZIO (SPMT ARISTA) - BXE-BELVI3-2021-0185 - Cotisation 2022* | *301.64* | | | | |
| *23/02/2022 - MONIZZE - BXE-BELVI3-2021-0169 - Chèque repas 02/2022* | *282.47* | | | | |
| *28/02/2022 - MONIZZE - BXE-BELVI3-2021-0195 - Cheque repas 10/2021* | *296.47* | | | | |
| | **105 550.50** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.00** | **250.16** |
| **64 - AUTRES CHARGES** | **0.00** | | | | |
| **640 - TAXES ET REDEVANCES** | **225.00** | | | | |
| *08/06/2021 - OP SYNDIC - ESTIA - BELV-2021-0038 - Taxe ONSS* | *225.00* | | | | |
| | **225.00** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.53** | **0.00** |
| **6500 - FRAIS BANCAIRES ET CHARGES DE DETTES** | **0.00** | | | | |
| **650000 - FRAIS BANCAIRES** | **77.63** | | | | |
| *03/05/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/06/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/07/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *05/07/2021 - Frais bancaires* | *1.52* | | | | |
| *05/07/2021 - Transfert pour annulation* | *-48.69* | | | | |
| *06/07/2021 - Frais bancaires* | *28.00* | | | | |
| *02/08/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/09/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/10/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *02/11/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/12/2021 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *03/01/2022 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| *01/02/2022 - Frais bancaires* | *9.68* | | | | |
| | **77.63** | 2370 / 1000000.00 | 365 / 365 | **0.18** | **0.00** |
| **643000 - FRAIS PRIVATIFS** | | | | | |
| | **0.00** | | | **0.00** | **0.00** |
| **SOUS-TOTAL** | | | | **183.12** | **501.60** |
| **TOTAL** | **287 171.21** | | | **684.72** | |

**Compte Copropriétaire**
**Copropriété :** 0221 - VME BELVIEW (BE0846.811.285)
**Exercice :** du 01/03/2021 au 28/02/2022
**Edité le :** 26/07/2022
**Période :** jusqu'au 26/07/2022

Mme HANOTEAU Christine
Rue Paul Terlinden, 25
1330 Rixensart

| Date | Réf./Extrait | Désignation | Type | Débit | Crédit | Cumul |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 27/02/2019 | - | Solde reporté | Solde | 469.42 | 0.00 | *- 469.42* |
| 12/06/2019 | 0 | 000101972763 | Mouvement | 0.00 | 469.42 | *0.00* |
| 27/12/2019 | | Provision 2019/2020 | Provision extra-ordinaire | 402.90 | 0.00 | *- 402.90* |
| 08/01/2020 | 005 | 000402162303 | Mouvement | 0.00 | 402.90 | *0.00* |
| 29/02/2020 | 0007 | Charges réelles dues - Décompte du 01/03/2019 au 29/02/2020 | Opération diverse | 740.16 | 0.00 | *- 740.16* |
| 29/02/2020 | 0007 | Extourne des appels de fonds - Période du 01/03/2019 au 29/02/2020 | Opération diverse | 0.00 | 402.90 | *- 337.26* |
| 11/09/2020 | 077 | 1020254AXJ9H0SCS | Mouvement | 0.00 | 337.26 | *0.00* |
| 18/02/2021 | | Provision 2021 | Provision extra-ordinaire | 402.90 | 0.00 | *- 402.90* |
| 28/02/2021 | 0014 | Extourne des appels de fonds - Période du 01/03/2020 au 28/02/2021 | Opération diverse | 0.00 | 402.90 | *0.00* |
| 28/02/2021 | 0014 | Charges réelles dues - Décompte du 01/03/2020 au 28/02/2021 | Opération diverse | 656.15 | 0.00 | *- 656.15* |
| 01/03/2021 | 020 | Provision 2021; | Mouvement | 0.00 | 402.90 | *- 253.25* |
| 27/08/2021 | | Provision extra-ordinaire 2020-2021 | Provision extra-ordinaire | 284.40 | 0.00 | *- 537.65* |
| 08/09/2021 | 091 | 219080828743 | Mouvement | 0.00 | 284.40 | *- 253.25* |
| 25/02/2022 | 020 | 219080828743 | Mouvement | 0.00 | 253.25 | *0.00* |
| 28/02/2022 | 0028 | Extourne des appels de fonds - Période du 01/03/2021 au 28/02/2022 | Opération diverse | 0.00 | 284.40 | *284.40* |
| 28/02/2022 | 0028 | Charges réelles dues - Décompte du 01/03/2021 au 28/02/2022 | Opération diverse | 684.72 | 0.00 | *- 400.32* |
| 12/04/2022 | | Provision 2022-2023 | Provision extra-ordinaire | 402.90 | 0.00 | *- 803.22* |
| 14/04/2022 | 052 | Provision 2022-2023; | Mouvement | 0.00 | 402.90 | *- 400.32* |
| **Totaux :** | | | | **4 043.55** | **3 643.23** | **- 400.32** |
| **Solde débiteur au 26/07/2022 :** | | | | **400.32** | | **-** |

Veuillez virer votre solde de **400.32 €** dans les meilleurs délais
sur le compte de VME BELVIEW :**GKCCBEBB - BE82 0689 3346 4268 (BELFIUS)**
avec la communication structurée suivante : **+++219/0808/28743+++**