

Residentie ESMA

<u>Aankoop gelijkvloers appartement</u>			295000 kk
	21%	6%	
* Constructiewaarde gebouw:	€ 221.248	221248	
* Btw % op de constructiewaarde:	€ 46.462	€ 13.275	
* Grondaandeel:	€ 73.752	€ 73.752	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 8.850	€ 8.850	
	€ 350.312	€ 317.125	
<u>Aankoop parkeerplaats</u>			10000 kk
* Constructiewaarde :	€ 8.000	8000	
* Btw % op de constructiewaarde:	€ 1.680	€ 480	
* Grondaandeel:	€ 2.000	€ 2.000	
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 240	€ 240	
	€ 11.920	€ 10.720	
<u>Aankoop Berging is reeds inclusief</u>			k.k.
			0
* Constructiewaarde:			
* Btw % op de constructiewaarde:	€ 0	€ 0	
* Grondaandeel:			
* Registratierecht 12% op grondwaarde:	€ 0	€ 0	
	€ 0	€ 0	
TOTAAL:	€ 362.232	€ 327.845	

Deze berekening houdt geen rekening met onderstaande kosten die bij de aankoop prijs dienen geteld te worden:

- Notariskosten voor de aankoopakte
- Aansluitingskosten nutsvoorzieningen
- Aandeel Basisakte

Opmerking: Deze berekening is enkel ter informatie en onder voorbehoud van wijziging en/of eventuele vergissingen. De bedragen vermeld in de verkoopovereenkomst hebben steeds voorrang op iedere andere berekening.