

ELEKTRISCHE INSTALLATIES OP LAAGSPANNING EN OP ZEER LAGE SPANNING (Boek 1 - KB 08/09/2019)

Identificatie van derden:

Opdrachtgever:	Ay-Electriciens BVBA, Ridderstraat(M) 26, 3630 MAASMECHELEN
Eigenaar:	/
Installateur:	Ay-Electriciens BVBA, Ridderstraat(M) 26, 3630 MAASMECHELEN
BTW-nr.:	BE 0674 595 507

Installateur = persoon of personen verantwoordelijk voor de uitvoering van het werk

Identificatie van de elektrische installatie:

Plaats controle:	Bosmolenlaan 8, 3680 MAASEIK	Private HS-cabine:	Neen
EAN-code installatie:	541 449 206 001 243 399	DNB:	Fluvius
Tarief teller(s):	Slimme (digitale) meter	Type lokaal:	Open woning
Nummer teller(s):	1SAG3200143185		
Index teller(s):	181D // 206N // 0D // 0N		
Type installatie:	Wooneenheid		

Aard van de controle:

Overeenkomstig de voorschriften van Boek 1 - Installaties op laagspanning en op zeer lage spanning - Interne procedure QPRO/ELE/001

Type controle:	Gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname - belangrijke wijziging of uitbreiding (6.4)		
Datum uitvoering:	☒ Vóór 01/10/1981	☒ Na 01/10/1981 en vóór 01/06/2020	☒ Na 01/06/2020
Nota's:	Zie rubriek "VASTSTELLINGEN - Opmerkingen"		
Afwijkingen (Deel 8):	Toegepast		
Herkeuring op verslag:	/		

Algemene gegevens van de elektrische installatie:

Nominale spanning:	3 x 400V + N	Max. nominale stroom:	32 A	Nominale waarde aansluitautomaat:	32 A
Voedingsleiding hoofdbord:	4X10 mm ²	Type:	XVB	Type aardverbindingssysteem:	TT
Aardelektrode:	Niet vast te stellen			Sectie aardelektrode:	/
				Sectie aardgeleider:	16 mm ²
Aantal borden:	2	Aantal stroombanen:	9+7	Aantal reservekringen:	1+0
Gedecentraliseerde productie-installatie:	Niet aanwezig			AC-Vermogen (maximaal):	/ kVA
☐ PV-installatie	☐ Batterij-opslag	☐ Waterstofcentrale	☐ Warmte-kracht-koppeling	☐ Windmolen	

Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen:

Zie tabel p.2

Schema's en plannen van de installatie:

Eendraads- of stroombaanschema('s):	Versie/nr. /	Datum: /	☒ In orde	☐ Niet aanwezig
Situatieplan(nen):	Versie/nr. /	Datum: /	☒ In orde	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de veiligheidsinstallaties:	Versie/nr. /	Datum: /	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig
Document(en) van de kritische installaties:	Versie/nr. /	Datum: /	☒ Niet van toepassing	☐ Niet aanwezig

Metingen, controles en beproevingen:

Spreadingsweerstand aardverbinding:	19,8 Ω	Meetmethode:	RE
Algemene isolatieweerstand:	197 MΩ	Meetspanning:	500 V
Test differentieelstroominrichting(en):	Testknop: OK	Foutlus:	OK
Continuïteit van de beschermingsgeleiders:	Algemeen: OK	Equipotentiale verbinding:	OK
Bescherming onrechtstreekse aanraking:	OK	Bescherming rechtstreekse aanraking:	OK
Staat van het vast (opgesteld) materiaal:	OK	Staat van het verplaatsbaar materieel:	OK



BESLUIT:

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019.

De volgende controle moet worden uitgevoerd uiterlijk vóór: 18/02/2050

☐ door hetzelfde organisme

☒ door een organisme naar keuze

- ☒ De eendraadsschema's en situatieplannen van de installatie werden gedateerd en ondertekend.
- ☐ De ingangsklemmen van de differentieelstroominrichting(en) geplaatst aan het begin van de installatie werden verzegeld.
 - ☐ tijdens een vorig plaatsbezoek
 - ☐ tijdens huidig plaatsbezoek
- ☐ Geen enkele elektrische installatie of deel ervan waarvoor inbreuken worden vastgesteld mag in gebruik worden genomen. Er moet een nieuwe gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname worden uitgevoerd, zodra de elektrische installatie in orde werd gebracht.
- ☐ De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.
- ☐ Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend organisme ingelicht.
- ☐ De koper is ertoe gehouden zijn identiteit en de datum van de verkoopakte mee te delen aan het erkend organisme dat het controlebezoek heeft uitgevoerd.

Namens de technisch verantwoordelijke, de agent-bezoeker:



ACA vzw - Erkend Controle Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051/20 00 02 - Fax 051/20 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

De reglementaire voorschriften:

Dit verslag dient bewaard te worden in het dossier van de elektrische installatie. Dit dossier wordt ter beschikking gehouden van iedere persoon die het mag raadplegen. Een kopie van dit dossier wordt ter beschikking gesteld van elke eventuele huurder. De verkoper is ertoe gehouden het dossier van de installatie aan de koper bij eigendomsoverdracht te overhandigen.

Elke wijziging aan de elektrische installatie dient uitgevoerd te worden volgens de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 en dient vermeld te worden in het dossier. Elke belangrijke wijziging of uitbreiding dient het voorwerp uit te maken van een gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname. Deze controle wordt uitgevoerd door een erkend organisme.

De met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft dient onmiddellijk ingelicht te worden over elk ongeluk aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.

De plichten van de eigenaar, beheerder of uitbater van de elektrische installaties zijn raadpleegbaar op de website van ACA vzw (www.acavzw.be).

Een kopie van dit verslag wordt gedurende een periode van 5 jaar bewaard door het erkend organisme. Het verslag wordt ter beschikking gesteld van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen.

Voor bijkomende informatie over de reglementaire voorschriften of klachten is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Stappenplan in geval van een conforme elektrische installatie:

Lees de eventuele opmerkingen vermeld op het verslag zorgvuldig na.

Bewaar het verslag en bijhorende schema's in het dossier van de elektrische installatie.

Laat elke belangrijke wijziging of uitbreiding keuren door een erkend organisme.

Laat de eerstvolgende periodieke controle tijdig uitvoeren (zie bovenstaande).



Algemene beschrijving van de differentieelstroominrichtingen

Teller	Plaats	Type	In	DIn	#P	Type	Kringen
Dag	Algemeen	Diff.	40A	300mA	4P	A	/
Dag	Ondergeschikt	Diff.	40A	30mA	4P	A	/

Beschrijving van de stroombanen

ZIE DE BIJLAGE

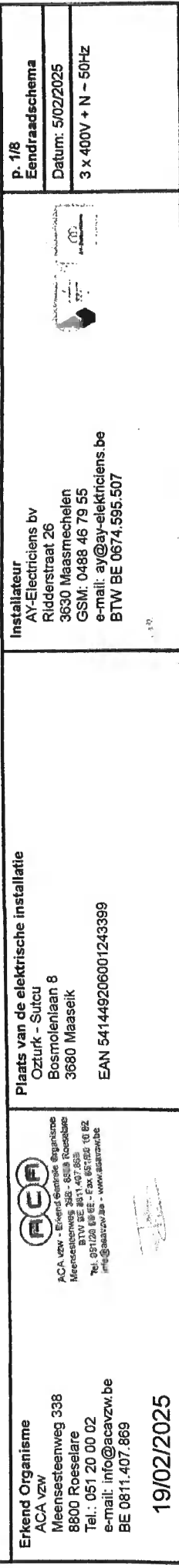
FASTSTELLINGEN: Inbreuken

Geen inbreuken.

FASTSTELLINGEN: Opmerkingen

- A - De schema's van de elektrische installatie moeten verplicht bewaard worden in het dossier van de elektrische installatie. Het is evenzeer sterk aangeraden om één exemplaar te bewaren in de nabijheid van het elektrisch hoofdbord. - A - Alle differentieelstroominrichtingen in de elektrische installatie moeten periodiek (vb. maandelijks) getest worden met behulp van de testknop (cfr. voorschriften van de fabrikant). - A - De schema's van de elektrische installatie zijn aanwezig op het ogenblik van de controle en werden ter plaatse nagezien. Deze moeten opnieuw voorgelegd worden tijdens de eerstvolgende (her)keuring. - A - Deze controle omvat enkel de zichtbare delen van de installatie. - A - Deze controle omvat enkel deze delen van de elektrische installatie zoals aangeduid op de bijhorende (en ondertekende) delen van de schema's. - A - De uitgevoerde controle is een momentopname. Dit keuringsattest is slechts een weerspiegeling van de elektrische installatie op het ogenblik van de keuring. - A1 - Alle afdekplaatjes van de stopcontacten en schakelaars dienen teruggeplaatst te worden na voltooiing van de pleister- en schilderwerken. - A2 - De verlichting is nog niet definitief geplaatst. - A2 - (Wand)meubels waarin stopcontacten, schakelaars en verlichting dienen aangebracht te worden, zijn nog niet geplaatst. - A2 - De keuken (en toestellen) zijn nog niet geplaatst. - B - Er konden geen controleverslagen van eerdere bezoeken worden voorgelegd. Dit controlebezoek heeft als doel het dossier van de elektrische installatie opnieuw te vervolledigen. De eigenaar, beheerder of uitbater heeft de verplichting om de periodieke controles van de elektrische installatie tijdig te laten uitvoeren.





Erkend Organisme
ACA vzw
Meensesteenweg 3
8800 Roeselare
Tel.: 051 20 00 02
e-mail: info@acavzw.be
BE 0811.407.869

19/02/2025

Plaats van de elektrische installatie

Ozturk - Sutcu
Bosmolenlaan 8
33680 Maaseik

EAN 541449206001243399

Installateur

Ridderstraat 26

3630 Maasmechelen

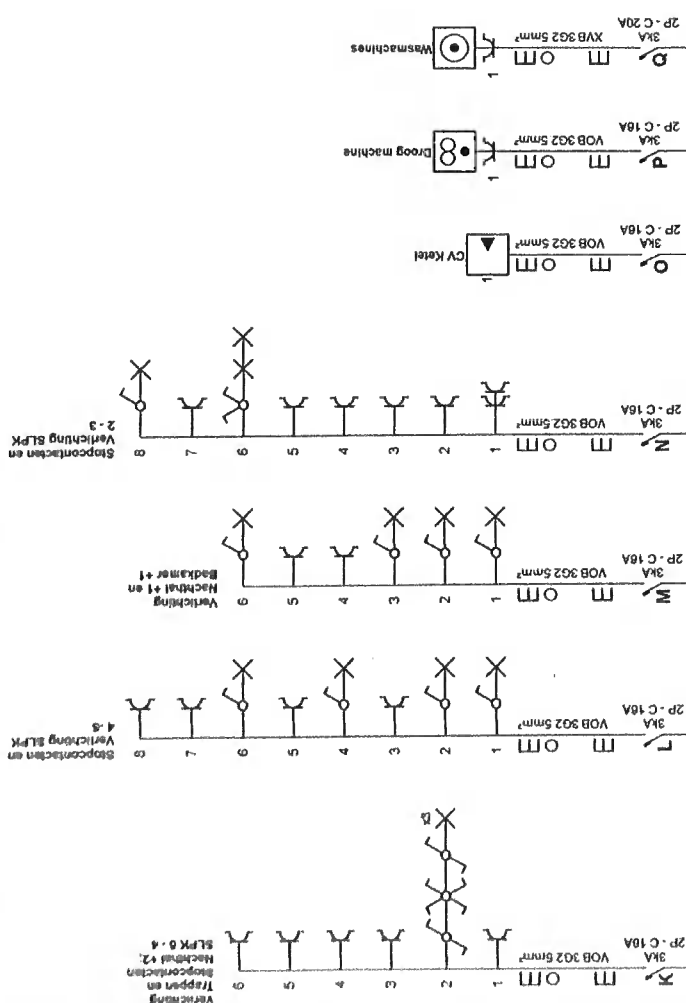
GSM: 0488 46 79 55

e-mail: ay@ay-elektriciens.be
BTW BE 0674.595.507

p. 1/8
Eendraadschema

Datum: 5/02/2025

3 x 400V + N - 50Hz



Voeding ZK 2

Erkend Organisme
ACA vzw

Meensesteenweg 338
8800 Roeselare
Tel.: 051 20 00 02
e-mail: info@acavzw.be
BE 0811.407.869



A.C.A. vzw - Ekend Centrele Organisatie
Meenseenierweg 35B - 8300 Roeselare
BTW BE 8811.407.863
Tel. 05120 1812 - Fax 05120 19 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

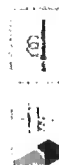
Plaats van de elektrische installatie

Ozturk - Sutcu
Bosmolenlaan 8
33680 Maaseik

EAN 541449206001243399

Installateur

AY-Electronics bv
Ridderstraat 26
3630 Maasmechelen
GSM: 0488 46 79 55
e-mail: ay@ay-elektriciens.be
BTW BE 0674.595.507



p. 2/8
Eendrandschema

Datum: 5/02/2025

3 x 400V + N - 50Hz

Kelder

Kelder

X
I5

X
I5



Erkend Organisme

ACA vzw
Meensesteenweg 338
8800 Roeselare
Tel.: 051 20 00 02
e-mail: info@acavzw.be
BE 0811.407.869



ACA vzw - Erkend Gemiddeld Organisme
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
Tel. 05120 00 02 - Fax 05120 10 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Plaats van de elektrische installatie

Ozturk - Sutcu
Bosmolenlaan 8
3680 Maaseik

EAN 541449206001243399

Installateur

AY-Electriciens bv
Ridderstraat 26
3630 Maasmechelen
GSM: 0488 46 79 55
e-mail: ay@ay-elektriciens.be
BTW BE 0674.595.507

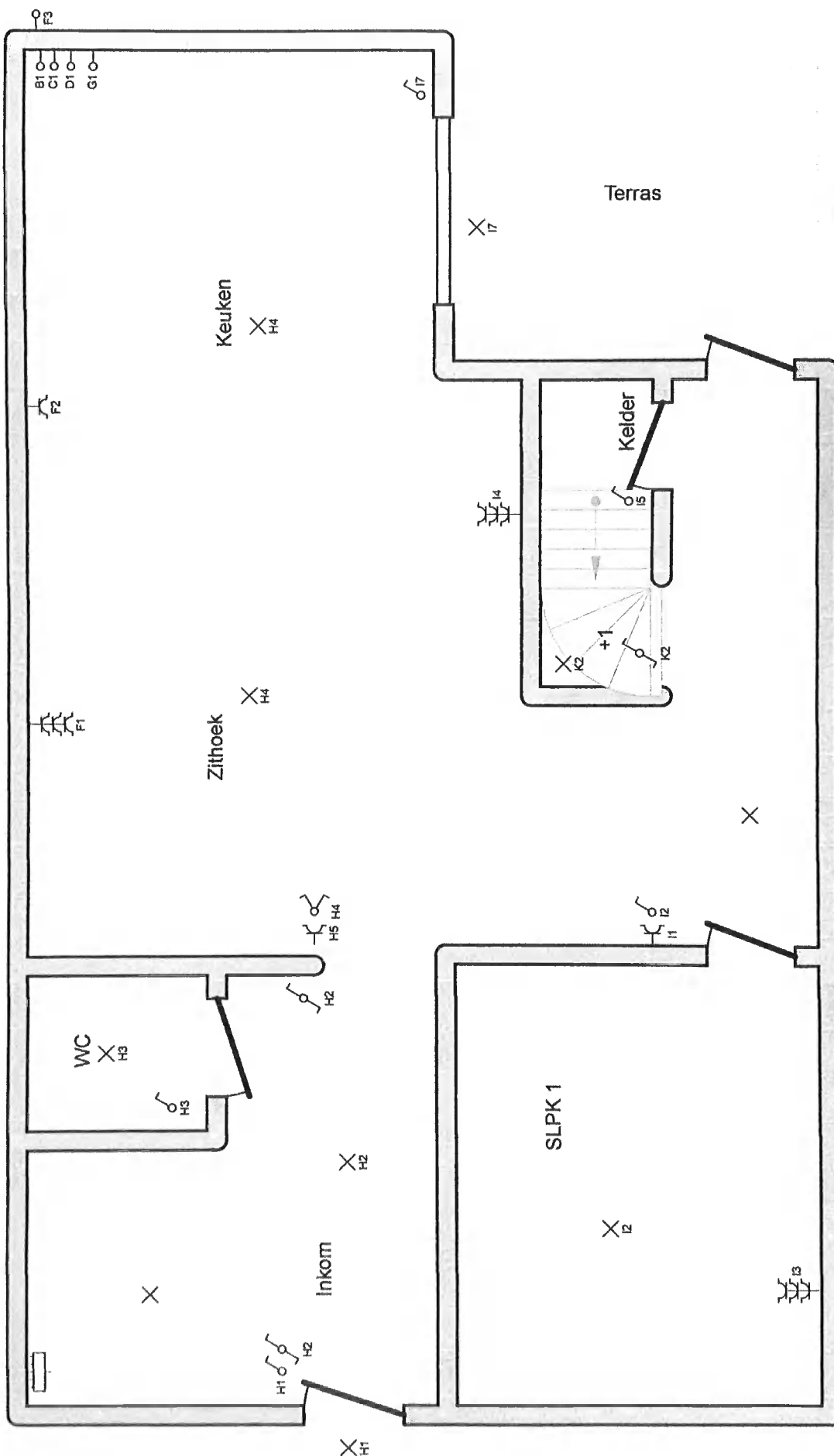


p. 3/8
Situatieplan

Datum: 5/02/2025

3 x 400V + N - 50Hz

Gelijkvloers



Erkend Organisme

ACA vzw
Meensesteenweg 338
8800 Roeselare
Tel.: 051 20 00 02
e-mail: info@acavzw.be
BE 0811.407.869



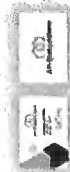
ACA vzw - Erkend centrale organisatie
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
BTW BE 0811.407.869
Tel. 051 20 00 02
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Plaats van de elektrische installatie

Ozturk - Sutcu
Bosmolenlaan 8
3680 Maaseik
EAN 541449206001243399

Installateur

AY-Electriciens bv
Ridderstraat 26
3630 Maasmechelen
GSM: 0488 46 79 55
e-mail: ay@ay-elektriciens.be
BTW BE 0674.595.507

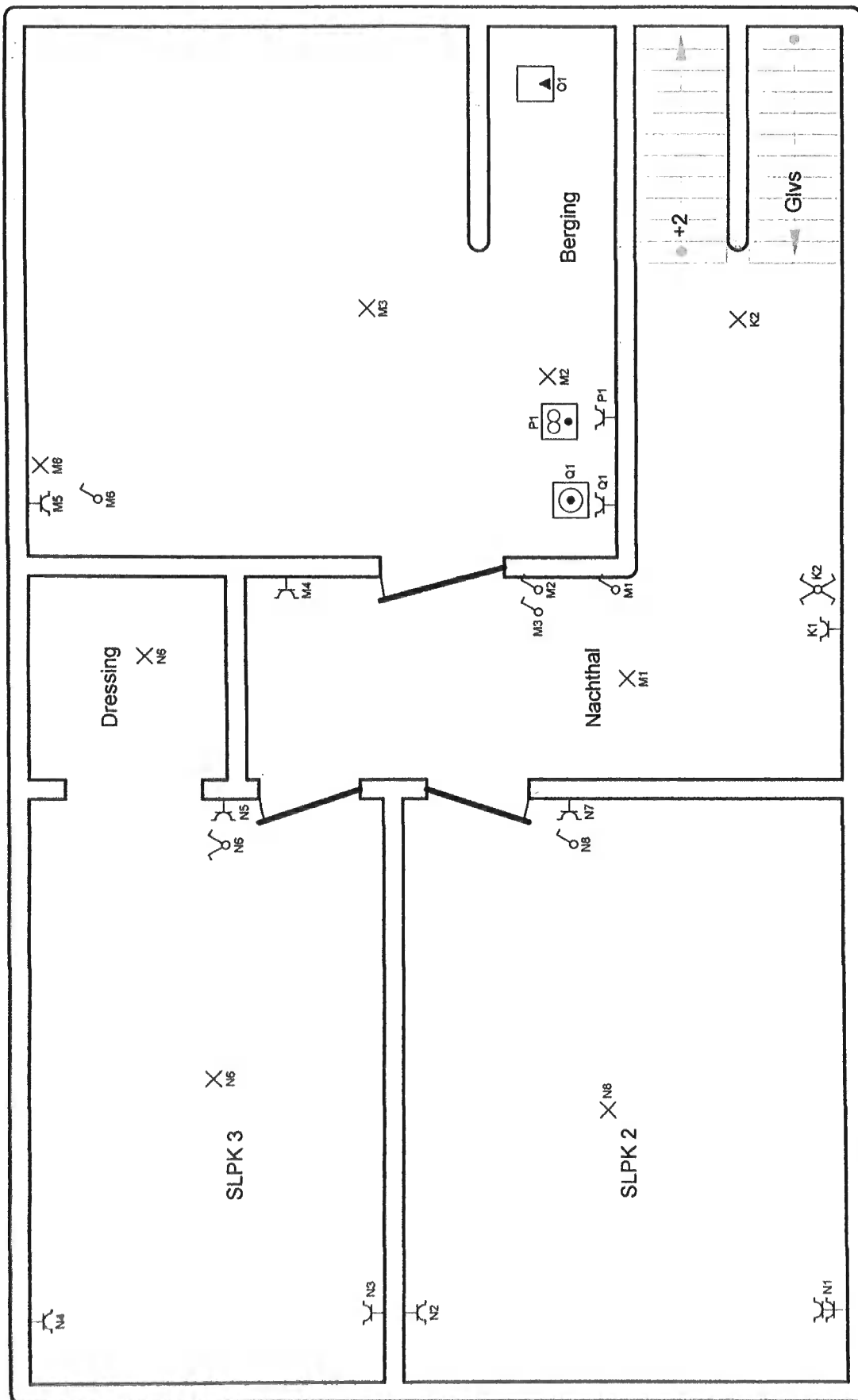


p. 4/8
Situatieplan

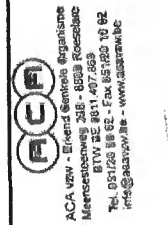
Datum: 5/02/2025

3 x 400V + N - 50Hz

1e Verdieping



Erkend Organisme
 ACA vzw
 Meensesteenweg 338
 8800 Roeselare
 Tel.: 051 20 00 02
 e-mail: info@acavzw.be
 BE 0811.407.869

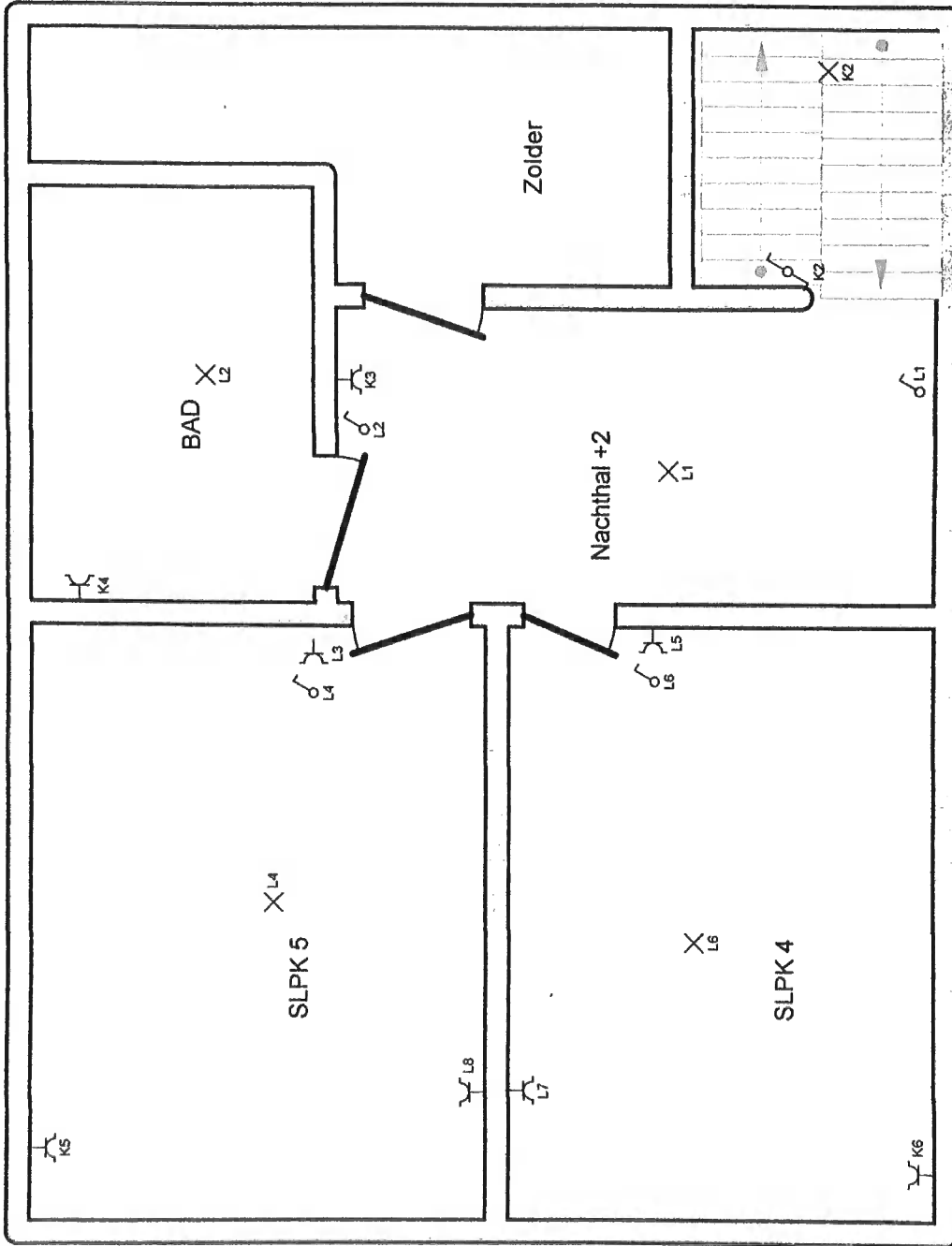


Plaats van de elektrische installatie
 Ozturk - Sutcu
 Bosmolenlaan 8
 3680 Maaseik
 EAN 54149206001243399

Installateur
 AY-Electriciens bv
 Ridderstraat 26
 3630 Maasmechelen
 GSM: 0488 46 79 55
 e-mail: ay@ay-elektriciens.be
 BTW BE 0674.595.507

P. 5/8
Situatieplan
 Datum: 5/02/2025
 3 x 400V + N - 50Hz

2e Verdieping



Erkend Organisme
 ACA vzw
 Meensesteenweg 338
 8800 Roeselare
 Tel.: 051 20 00 02
 e-mail: info@acavzw.be
 BE 0811.407.869

ACA
 ACA vzw - Erkend elektrische organisatie
 Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
 BTW BE 8811.407.869
 Tel. 051 20 00 02 - Fax 05 250 16 82
 info@acavzw.be - www.acavzw.be

Plaats van de elektrische installatie
 Ozturk - Sutcu
 Bosmolenlaan 8
 3680 Maaseik
 EAN 541449206001243399

Installateur
 AY-Electriens bv
 Ridderstraat 26
 3630 Maasmechelen
 GSM: 0488 46 79 55
 e-mail: ay@ay-electriens.be
 BTW BE 0674.595.507

p. 6/8
Situatieplan

Datum: 5/02/2025

3 x 400V + N - 50Hz